

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Перспектива Плюс" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
Вид экономической деятельности Строительство зданий и сооружений по ОКВЭД  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС  
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ  
Местонахождение (адрес)  
644043, Омская обл, Омск г, Чапаева ул, дом № 71, корпус 1, кв.608

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	06	2022
09479104		
5503237693		
41.2		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	41 123	40 978	40 967
	Итого по разделу I	1100	41 123	40 978	40 967
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 264	1 262	1 257
	Дебиторская задолженность	1230	1 745	1 745	1 817
	в том числе: 1. ИП Шкунов В.А. 400000 рублей. 2. Отсрочка платежа участникам долевого строительства 1343656 рублей. 3. ООО Омские кабельные сети 1800 рублей.	1230	1 745	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	311	-	2
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	3 320	3 007	3 075
	<b>БАЛАНС</b>	1600	44 443	43 986	44 042

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	10	10	10
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 000	1 000	1 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 000	1 000	1 000
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	877	217	-
	Кредиторская задолженность	1520	5 081	5 283	5 556
	в том числе:				
	1. ООО "Стройподряд-Дом" 561277 рублей. 2. ООО "Омск РТС" 1412105 рублей. 3. ДИО 2612032 рублей. 4. ООО "ТЭЗ-2005" 53460 рублей. 5. УФК по Омской обл. 361858 рублей. 6. ООО "Паритет" 80000 рблей	1520	5 081	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	37 476	37 476	37 476
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	43 433	42 976	43 032
	<b>БАЛАНС</b>	1700	44 443	43 986	44 042



Руководитель

*Хмарина Татьяна Вадимовна*  
(подпись)

Хмарина Татьяна  
Вадимовна  
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

*Хмарина Татьяна Вадимовна*  
(подпись)

Хмарина Татьяна  
Вадимовна  
(расшифровка подписи)

**Отчет о прибылях и убытках  
за Январь - Июнь 2022г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Перспектива Плюс"  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Вид экономической деятельности Строительство зданий и сооружений  
 Организационно-правовая форма / форма собственности  
**Общество с ограниченной ответственностью** / **Частная собственность**  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)  
 по ОКПО  
 ИНН  
 по ОКВЭД  
 по ОКОПФ / ОКФС  
 по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2022
09479104		
5503237693		
41.2		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022г.	За Январь - Июнь 2021г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	19
	Прочие расходы	2350	-	(19)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022г.	За Январь - Июнь 2021г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Хмарина Татьяна  
Вадимовна

(расшифровка подписи)

Главный  
бухгалтер

(подпись)

Хмарина Татьяна  
Вадимовна

(расшифровка подписи)

25 июля 2022 г.

# Общество с ограниченной ответственностью «Перспектива Плюс»

Юридический адрес: 644043 г. Омск, улица Чапаева, дом № 71, корпус 1, офис 608.  
ОГРН 1125543049720 ИНН / КПП 5503237693/550301001  
Тел./факс: 8-(3812) 23-19-93; E-mail\* ooomagazin-2011@mail.ru

## РАСШИФРОВКА

### КРЕДИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ на 30 июня 2022 года

В рублях.

Кредиторская задолженность на 30 июня 2022 года составляет – 5 080 732 рубля.  
В том числе:

1. ООО «Стройподряд-Дом	561277 руб.
2. ООО «ОмскРТС»	1412105 руб.
3. Департамент имущественных отношений	2612032 руб.
4. ООО «ТЭЗ-2005»	53460 руб.
5. УФК по Омской области	361858 руб.
6. ООО «Паритет»	80000 руб.
<b>Итого:</b>	<b>5 080 732 рублей.</b>

(Пять миллионов восемьдесят тысяч семьсот тридцать два) рубля.

Директор



Т.В. Хмарина

# Общество с ограниченной ответственностью «Перспектива Плюс»

Юридический адрес: 644043 г. Омск, улица Чапаева, дом № 71, корпус 1, офис 608.  
ОГРН 1125543049720 ИНН / КПП 5503237693/550301001  
Тел./факс: 8-(3812) 23-19-93; E-mail\* [oomagazin-2011@mail.ru](mailto:oomagazin-2011@mail.ru)

## РАСШИФРОВКА

### ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ на 30 июня 2022 года.

В рублях.

Дебиторская задолженность на 30.06.2022 г. составляет 1 745 456 р. В т.ч.

1. ИП Шкунов Валерий Алексеевич	400 000 р.
2. Отсрочка платежа участникам долевого строительства	1343656 р.
3. ООО «Омские кабельные сети»	1 800 р.

**Итого:** **1 745 456=**  
(Один миллион семьсот сорок пять тысяч четыреста пятьдесят шесть) рублей.

Директор



Т.В. Хмарина

# Общество с ограниченной ответственностью «Перспектива Плюс»

Юридический адрес: 644043 г. Омск, улица Чапаева, дом № 71, корпус 1, офис 608.

ОГРН 1125543049720 ИНН / КПП 5503237693/550301001

Тел./факс: 8-(3812) 23-19-93; E-mail\* [oomagazin-2011@mail.ru](mailto:oomagazin-2011@mail.ru)

---

г. Омск

«28» июля 2022 г.

Главное управление  
государственного строительного надзора  
И государственной экспертизы Омской области

## СПРАВКА

При заполнении графы 9 раздела 4 «Примерный график реализации проекта строительства многоквартирного 10-этажного жилого дома с административными помещениями по адресу: Омская область, город Омск, Центральный АО, поселок Биофабрика, д. 19 корп.1 » Отчетности об осуществлении деятельности, связанной за 2-й квартал 2022 года степень готовности объекта недвижимости отражена по МКД, по 1 и 2 этапу строительства совместно, т.к. Разрешение на строительство единое на весь дом.

Директор

Контактный телефон: 8 913 153-3710



Хмарина Т.В.