

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2020 г.**

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)  
по ОКПО  
ИНН  
по  
ОКВЭД 2  
по ОКOPФ / ОКФС  
по ОКЕИ

Коды	
0710001	
09479104	
5503237693	
41.2	
12300	16
384	

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Перспектива Плюс"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 644043, Омская обл, г.Омск, ул.Чапаева, д.71, корп.1

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора  
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН  
ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2020 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2019 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2018 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	391 164	318 076
	в том числе:				
1	Земельный участок пос. Биофабрика, 19/1		-	20 000	20 000
2	Аванс выданный подрядной организации		-	38 099	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	40 967	90 708	72 191
	Итого по разделу I	1100	40 967	481 872	390 267
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 257	1 257	1 257
	Дебиторская задолженность	1230	1 817	5 441	14 014
	в том числе:				
1	ИП Шкунов Валерий Алексеевич		400	400	400
2	Отсрочка платежа участника долевого стр-ва		1 416	2 660	4 205
3	Выдано в под отчет Гришко С.В.		-	2 380	6 709
4	ОАО "Омскводоканал"		-	-	2 521
5	АО "Омск РТС"		-	-	177
6	ООО "Омские кабельные сети"		1	1	2
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1	4	61
	в том числе:				
1	Касса		-	-	-
2	Расчетный счет		1	4	61
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-

Итого по разделу II	1200	3 075	6 702	15 332
<b>БАЛАНС</b>	1600	44 042	488 574	405 599

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2020 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2019 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2018 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
1	в том числе: Хмарина Татьяна Вадимовна		10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 000	1 000	1 000
1	в том числе: ООО "Домострой"		1 000	1 000	1 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
1.	в том числе: Договор безпроцентного займа		-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	5 556	1 903	74 123
	в том числе:				
1	Расчеты с бюджетом за 2017г. НДС земельный налог		528	528	528
2	Департамент имущественных отношений		2 770	602	273
3	ООО "Стройподряд-Дом"		561	561	57 424
4	ООО "Паритет"		120	30	220
5	АО "ОмскРТС"		1 412	93	-
6	ООО "ОЭК"		-	65	491
7	Прочие		140	12	12
8	ООО "ГК Перспектива"		-	-	40
9	ООО "ТЭЗ-2005"		25	12	37
10	ООО "Праймфинанс"		-	-	15 098
	Доходы будущих периодов	1530	37 476	485 661	330 466
1	в том числе: Договора долевого участия		37 476	485 661	330 466
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>43 032</b>	<b>487 564</b>	<b>404 589</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>44 042</b>	<b>488 574</b>	<b>405 599</b>





Руководитель

Гришко С.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 12 " марта 2021 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.