

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

| | | | | |
|---|-----------------|-------------------|-----------|-------------|
| | | Коды | | |
| Форма по ОКУД | | 0710001 | | |
| Дата (число, месяц, год) | | 31 | 12 | 2020 |
| Организация Общество с ограниченной ответственностью "ТК Групп" | по ОКПО | 16114786 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 7604327770 | | |
| Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКВЭД 2 | 41.20 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |

Местонахождение (адрес)
150001, Ярославская обл, Ярославль г, Карабулина ул, д. № 33/72, оф. 503/12

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

| | | |
|---|-------------|--|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ОГРНИП | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|-----------|---|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 1 158 745 | 813 663 | 173 209 |
| | в том числе: | | | | |
| | Основные средства в организации | 1151 | 4 144 | 1 507 | 154 |
| | Арендованное имущество | 1152 | - | 3 257 | - |
| | Оборудование к установке | 1153 | 12 520 | 13 230 | 711 |
| | Строительство объектов основных средств сч.08.3 | 1154 | 1 142 081 | 795 669 | 172 344 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 1 158 745 | 813 663 | 173 209 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 87 879 | 151 308 | 110 209 |
| | в том числе: | | | | |
| | Материалы | 1211 | 29 769 | 22 580 | 20 980 |
| | Товары | 1212 | 29 954 | 126 082 | 89 229 |
| | Готовая продукция | 1213 | 18 452 | - | - |
| | Росходы на продажу | 1214 | 9 704 | 2 646 | - |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 1 | 2 200 | 92 |
| | в том числе: | | | | |

| | | | | | |
|--|--|------|-----------|-----------|---------|
| | НДС по приобретенным ОС | 1221 | - | 651 | - |
| | НДС по приобретенным материально-производственным запасам | 1222 | 1 | 1 549 | 92 |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 294 223 | 450 262 | 73 406 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 1231 | 34 239 | 11 993 | 5 081 |
| | Расчеты с покупателями и заказчиками | 1232 | 19 481 | 3 678 | 2 071 |
| | Расчеты по налогам и сборам | 1233 | - | - | 20 |
| | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению | 1234 | - | 7 | - |
| | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 1235 | 99 671 | 68 557 | 19 155 |
| | Договора долевого участия сч.76.11 | 1236 | 140 832 | 366 027 | 47 079 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 3 235 | 3 235 | 3 235 |
| | в том числе: | | | | |
| | Предоставленные займы | 1241 | 3 235 | 3 235 | 3 235 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 64 362 | 114 709 | 5 260 |
| | в том числе: | | | | |
| | Касса организации | 1251 | 5 138 | 10 | 8 |
| | Расчетные счета | 1252 | 59 224 | 114 699 | 5 252 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 449 701 | 721 714 | 192 202 |
| | БАЛАНС | 1600 | 1 608 446 | 1 535 377 | 365 411 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|-----------|--|------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10 | 10 | 10 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 2 547 | (842) | 116 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 2 557 | (832) | 126 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 130 791 | 206 123 | 127 709 |
| | в том числе: | | | | |
| | Долгосрочные кредиты | 1411 | 1 550 | - | - |
| | Долгосрочные займы | 1412 | 129 241 | 206 123 | 127 709 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | 54 | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 130 845 | 206 123 | 127 709 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 12 834 | 35 965 | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Краткосрочные займы | 1511 | 12 834 | 35 965 | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 176 638 | 94 621 | 132 912 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 1521 | 126 363 | 61 306 | 124 864 |
| | Расчеты по налогам и сборам | 1522 | 1 558 | 1 320 | 455 |
| | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению | 1523 | 918 | 229 | 266 |
| | Расчеты с персоналом по оплате труда | 1524 | 945 | 263 | 255 |
| | Расчеты с подотчетными лицами | 1525 | 19 | 16 | - |
| | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 1526 | 46 835 | 31 487 | 7 072 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | 1 285 572 | 1 199 500 | 104 664 |
| | в том числе: | | | | |
| | Целевое финансирование | 1531 | 1 285 572 | 1 199 500 | 104 664 |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 1 475 044 | 1 330 086 | 237 576 |
| | БАЛАНС | 1700 | 1 608 446 | 1 535 377 | 365 411 |

Руководитель



(подпись)

Николаева Галина
Владимировна

(расшифровка подписи)

5 марта 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| | | по ОКПО | 31 | 12 | 2020 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "ТК Групп" | ИНН | 16114786 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | по ОКВЭД 2 | 7604327770 | | |
| Вид экономической деятельности | Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКЕИ | 41.20 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Общество с ограниченной ответственностью | | | 384 | | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | | | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2020 г. | За Январь - Декабрь 2019 г. |
|-----------|--|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Выручка | 2110 | 123 554 | 25 151 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (117 325) | (20 673) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 6 229 | 4 478 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | (180) | (32) |
| | Управленческие расходы | 2220 | (11) | (5) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 6 038 | 4 441 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | 1 463 | 186 |
| | в том числе: | | | |
| | Доходы связанные с реализацией прочего имущества | 2341 | 1 415 | 126 |
| | Доходы по активам переданные в пользование | 2342 | 48 | 38 |
| | Прочие внереализационные доходы | 2343 | - | 22 |
| | Прочие расходы | 2350 | (3 032) | (4 845) |
| | в том числе: | | | |
| | Расходы связанные с реализацией прочего имущества | 2351 | (1 415) | (126) |
| | Расходы на услуги банков | 2352 | (97) | (86) |
| | Пени, штрафы за нарушение налогового законодательства | 2353 | (115) | - |
| | Прочие внереализационные расходы | 2354 | (1 405) | (4 633) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 4 469 | (218) |
| | Налог на прибыль | 2410 | (1 054) | (709) |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | (1 027) | - |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | (54) | - |
| | Прочее | 2460 | (26) | (31) |
| | в том числе: | | | |
| | Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства | 2461 | - | (31) |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 3 389 | (958) |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2020 г. | За Январь - Декабрь 2019 г. |
|-----------|---|------|--------------------------------|--------------------------------|
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 3 389 | (958) |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |



Руководитель

(подпись)

Николаева Галина
Владимировна

(расшифровка подписи)

5 марта 2021 г.