

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКВИЛОН ДЕВЕЛОПМЕНТ СЕВЕРО-ЗАПАД"	ИНН	15201098		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7813276840		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	196084, Санкт-Петербург г, Московский пр-кт, д. № 73, корп. КОРПУС 6 СТР1, пом. 34				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 537 673	2 009 251	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	298
	Итого по разделу I	1100	2 537 673	2 009 251	298
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	7
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 854	612	148
	Дебиторская задолженность	1230	258 306	509 089	1 136 301
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	1 260 623	152 775
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	18	6 572	138 806
	Прочие оборотные активы	1260	141 037	167 104	-
	Итого по разделу II	1200	402 215	1 944 000	1 428 037
	БАЛАНС	1600	2 939 888	3 953 251	1 428 335

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	470	454	89
	Итого по разделу III	1300	480	464	99
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	336 313
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	336 313
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 220 218	-	558
	Кредиторская задолженность	1520	708 030	3 952 787	1 091 365
	Доходы будущих периодов	1530	11 160	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 939 408	3 952 787	1 091 923
	БАЛАНС	1700	2 939 888	3 953 251	1 428 335

Руководитель

(подпись)

Федоров Олег Валерьевич

(расшифровка подписи)

28 октября 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКВИЛОН ДЕВЕЛОПМЕНТ СЕВЕРО-ЗАПАД"	ИНН	15201098		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7813276840		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	1 541
	Себестоимость продаж	2120	-	(1 278)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	263
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(1 360)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(1 097)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 578	6 034
	Проценты к уплате	2330	-	(774)
	Прочие доходы	2340	167 345	1 230 004
	Прочие расходы	2350	(173 884)	(1 233 794)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	39	373
	Налог на прибыль	2410	(8)	(75)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(8)	(75)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(15)	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	16	298

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	16	298
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Федоров Егор Валерьевич

(расшифровка подписи)



28 октября 2020 г.