

Общество с ограниченной ответственностью

«АРМАНД»

188643, Ленинградская область, Всеволожский район, город Всеволожск, улица Доктора Сотникова, дом 9, пом. 5Н
ОГРН 1089847313071, ИНН 7805469246

ИЗВЕЩЕНИЕ
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Санкт-Петербург
(место составления)

"21" августа 2018 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО «АРМАНД», ОГРН 1089847313071,
(наименование юридического лица,

ИНН 7805469246, 188643, Ленинградская область, Всеволожский район, город Всеволожск,
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс, адрес электронной почты - для юридических лиц;
улица Доктора Сотникова, дом 9, пом. 5Н

фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, физического лица

паспортные данные, место проживания, телефон/факс, адрес электронной почты - для физических лиц)

наименование и ИНН саморегулируемой организации в области строительства,

реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, членом которой является лицо,

направившее извещение (при наличии членства в саморегулируемой организации)

2. Объект капитального строительства Многоэтажный многоквартирный жилой дом с
(наименование объекта капитального

подземным гаражом (жилые дома)

строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа

строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (место нахождения) объекта капитального строительства Ленинградская область,
Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, г.п. им. Свердлова,
(адрес объекта капитального строительства)

1-й микрорайон, уч. № 10.

4. Разрешение на строительство №47-RU4750410-122К-2018 выдано 05 июля 2018 г.
(номер и дата выдачи,

Комитетом Государственного строительного надзора и государственной экспертизы
Ленинградской области

кем выдано)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

№78-2-1-2-0115-18 выдано 31 мая 2018 г.

(номер и дата выдачи,

ООО «Межрегиональная негосударственная экспертиза»

кем выдано)

6. Заключение органа исполнительной власти или организации, которые провели экспертизу проектной документации объекта капитального строительства, подтверждающее, что изменения, внесенные в проектную документацию после получения положительного заключения экспертизы проектной документации, не затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства в случае применения модифицированной проектной документации

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

7. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата

8. Начало строительства, реконструкции 03 сентября 2018 г.

(дата начала работ)

9. Окончание строительства, реконструкции 05 июля 2022 г.

(дата окончания работ)

10. Сроки завершения работ, подлежащих проверке:

при строительстве

Наименование работ, которые подлежат проверке	Планируемая дата завершения работ согласно проекту организации строительства
Подготовка земельного участка и выполнение земляных работ	декабрь 2018 г.
Монтаж фундамента и конструкций подземной части	июнь 2019 г.
Монтаж конструкций надземной части	декабрь 2020 г.
Монтаж внутренних сетей инженерно-технического обеспечения	июнь 2021 г.
Монтаж наружных сетей инженерно-технического обеспечения	декабрь 2021 г.
Монтаж инженерных систем и оборудования	июнь 2022 г.

11. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием сведений о наименованиях и ИНН саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, членами которых являются лица, осуществляющие строительство (при наличии членства в саморегулируемой организации)

ООО «СУ-1 «Стоун», СРО Союз «Строители Петербурга» ИНН 7839017784.

12. К настоящему извещению прилагаются документы (копии документов) согласно описи (приложение).

Генеральный директор

(должность для застройщика, технического заказчика, являющихся юридическим лицом)

(подпись)

Зорин С. О.

(фамилия, инициалы)

М.П.

(при наличии печати)



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

21 АВГ 2018

П Р И Н Я Т О
ВСЕГО ЛИСТОВ

ХОДАКОВА Д.В.
СПЕЦИАЛИСТ 1 КАТЕГОРИИ
ТЕЛ: 611-45-80 «222»

ОПИСЬ
документов, представленных в комитет государственного
строительного надзора и государственной экспертизы
Ленинградской области для осуществления регионального
государственного строительного надзора

№ п/п	Наименование документа	В случае предоставления на бумажном носителе (кол-во листов и экземпляров)	В случае предоставления на электронном носителе (наименование файлов, их формат, количество и объем)
1	Копия разрешения на строительство <*>		Разрешение; Решение
2	Проектная документация		
2.1	Пояснительная записка		АС-01_03-ПЗ; Инженерно-геодезические изыскания 03-17; Инженерно-геодезические изыскания 29_017-ИГДИ; Инженерно-геологические изыскания 29_017-ИГИ; Технический отчет об инженерных гидрометеорологических изысканиях; Акт государственной историко-культурной экспертизы Технический отчет
2.2	Схема планировочной организации земельного участка <***>		АС-01_03-ПЗУ
2.3	Архитектурные решения <***>		АС-01_03-АР.1; АС-01_03-АР.2; АС-8.04-15-АУ; АС-8.04-15-РИО
2.4	Конструктивные и объемно-планировочные решения <***>		АС-01_03-КР.1; АС-01_03-КР.2
2.5	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений <***>		АС-01_03-ЭОМ.1; АС-01_03-ЭОМ.2; АС-01_03-ОВ1.1; АС-01_03-ОВ1.2; АС-01_03-ОВ2.1; АС-01_03-ОВ2.2; АС-01_03-ВО.1; АС-01_03-ВО.2; АС-01_03-ВС.1;

			АС-01_03-ВС.2; АС-01_03-ВСН.1; АС-01_03-ВСН.2; АС-01_03-ВОН; АС-01_03-ОВ4.1; ИТП №1; ИТП №2; ИТП №3; ИТП №4; АС-01_03-НО; КСЭОН.578.06.17- II_1-СС; КСЭОН.578.06.17- II_2-СС
2.6	Проект организации строительства		АС-01_03-ПОС
2.7	Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей (при необходимости сноса или демонтажа объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства)	-	-
2.8	Перечень мероприятий по охране окружающей среды		АС-01_03- ПМООС.1; АС-01_03- ПМООС.2
2.9	Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности		АС-01_03-ПБ1; АС-01_03-ПБ
2.10	Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов <*>		АС-01_03-ОДИ.1; АС-01_03-ОДИ.2
2.11	Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов <*>		АС-01_03-ЭЭ
3	Общий и специальный журналы, в которых ведется учет выполнения работ	1 экз.	
4	Положительное заключение экспертизы проектной документации <*>		78-2-1-3-0089-18; 78-2-1-2-0115-18
5	Доверенность представителя застройщика или технического заказчика <****>	1 экз.	

Генеральный директор
(должность для застройщика,
технического заказчика,
являющихся юридическим лицом)


(подпись)

Зорин С. О.
(фамилия, инициалы)

<*> Заполняется в случае, если указанные документы представляются застройщиком или техническим заказчиком вместе с извещением.

<*> Не представляется в случае строительства, реконструкции линейных объектов.

<***> Представляется в случае строительства, реконструкции линейных объектов.

<****> Предоставляется в случае, если от имени застройщика или технического заказчика обращается лицо, не имеющее права представлять его интересы на основании закона или акта уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления.

Примечание: если в описи не указано иное, представляется оригинал документа.