

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по ул. Молокова в г. Красноярске. I и II этапы строительства

№ 24-000833 по состоянию на 26.06.2019

Дата подачи декларации: 26.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью Сигма
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Сигма
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660077
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Алексеева
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 49;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 11-05;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(391)222-48-68
	1.4.2	Адрес электронной почты: 293568@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://stolica.life
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Слепухин
	1.5.2	Имя: Вячеслав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Сигма
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2465138407
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1162468050766
	2.1.3	Год регистрации: 2016 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Слепухин
	3.3.2	Имя: Вячеслав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация проектировщиков "Проектирование дорог и инфраструктуры"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7811154950
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 2383

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 30.06.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (104) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 127 727 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 73 355 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство: I и II этапы строительства
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Молокова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: Б
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 4,5,6
	9.2.16	Уточнение адреса: Красноярский край, г. Красноярск, Советский р-он, 2-й микрорайон жилого района "Аэропорт"

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15 528,97 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Молокова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: A
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1,2,3
	9.2.16	Уточнение адреса: Красноярский край, г. Красноярск, Советский р-он, 2-й микрорайон жилого района "Аэропорт"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 78 829,84 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11815,77 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11815,77 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 27300,9 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 24916,68 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 52217,58 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Горизонт
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466208270
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Монтаж-Строй.Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2465274921

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Первое Пожарное Бюро
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2461203870
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инженерпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2463241991
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-1-0005-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Красноярская краевая государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2466150478
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0007-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Красноярская краевая государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2466150478
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Столичный"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-217-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Красноярск
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01/02/16
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.02.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.03.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Сигма
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0400416:4
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11813 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Запроектированы проезды , автостоянки ,тротуары и дорожки ; велосипедных дорожек -нет. В границах участка запроектировано автостоянки. На автостоянках организованы места для автомобилей, управляемых инвалидами.Открытые автостоянки запроектированы с учетом санитарных разрывов от фасадов жилых домов по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Вдоль ул. Молокова, предусмотрена автостоянка на 38 машиномест, в том числе 1 машиноместо для работников ТСЖ

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройством территории предусмотрена установка малых архитектурных форм (урны, скамьи), оборудование площадок для занятий физкультурой, площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Нет, объект строительства оборудован мусоропроводом
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: в соответствии с СП 59.13330.2012 обеспечено беспрепятственное, безопасное и удобное движение МГН в доль зданий, по участку, а также доступ к входам в здание на территории применены как функциональные светильники вдоль пешеходных тротуаров, дорожек и площадок. Технические условия №713 от 26.05.2014г. на наружное освещение от МП "Красноярсгорсвет"
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия 713 от 26.05.2014 года, выданные МП города Красноярска "Красноярсгорсвет". Срок действия по 17.07.2019 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Покрытие тротуаров и пешеходной зоны на проектируемой территории принято из брусчатки; покрытие площадок для игр и площадок для занятий физкультурой, из резиновой плитки.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская генерирующая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 25.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 2-5/23-598
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 24.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 10 343 768,26 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Финансово-строительная компания Монолитинвест
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2465004805
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-55677 В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 181 451,36 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-55677 К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 308 738,32 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ВымпелКом
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ВымпелКом
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ВымпелКом

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Связьсервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2461225112

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 131
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	3	4	104.01	3
2	Жилое	3	4	46.55	1
3	Жилое	3	4	49.82	2
4	Жилое	3	4	77.93	3
5	Жилое	3	4	76	3
6	Жилое	4	4	112.23	3
7	Жилое	4	4	48.05	1
8	Жилое	4	4	51.32	2
9	Жилое	4	4	84.38	3
10	Жилое	4	4	82.91	3
11	Жилое	5	4	112.23	3
12	Жилое	5	4	48.05	1
13	Жилое	5	4	51.32	2
14	Жилое	5	4	84.38	3

15	Жилое	5	4	82.91	3
16	Жилое	6	4	112.23	3
17	Жилое	6	4	48.05	1
18	Жилое	6	4	51.32	2
19	Жилое	6	4	84.38	3
20	Жилое	6	4	82.91	3
21	Жилое	7	4	112.23	3
22	Жилое	7	4	48.05	1
23	Жилое	7	4	51.32	2
24	Жилое	7	4	84.38	3
25	Жилое	7	4	82.91	3
26	Жилое	8	4	112.23	3
27	Жилое	8	4	48.05	1
28	Жилое	8	4	51.32	2
29	Жилое	8	4	84.38	3
30	Жилое	8	4	82.91	3
31	Жилое	9	4	112.23	3
32	Жилое	9	4	48.05	1
33	Жилое	9	4	51.32	2
34	Жилое	9	4	84.38	3
35	Жилое	9	4	82.91	3
36	Жилое	10	4	112.23	3
37	Жилое	10	4	48.05	1
38	Жилое	10	4	51.32	2
39	Жилое	10	4	84.38	3
40	Жилое	10	4	82.91	3
41	Жилое	11	4	112.23	3
42	Жилое	11	4	48.05	1
43	Жилое	11	4	51.32	2
44	Жилое	11	4	84.38	3
45	Жилое	11	4	82.91	3
46	Жилое	12	4	111.7	3
47	Жилое	12	4	48.05	1
48	Жилое	12	4	54.87	2
49	Жилое	12	4	78.98	3
50	Жилое	12	4	82.11	3
51	Жилое	13	4	113.44	3
52	Жилое	13	4	49.64	1
53	Жилое	13	4	59.64	2
54	Жилое	13	4	87.01	3
55	Жилое	13	4	85.12	3
56	Жилое	14	4	239.41	4
57	Жилое	14	4	59.64	2

58	Жилое	14	4	87.01	3
59	Жилое	14	4	85.12	3
60	Жилое	15	4	113.44	3
61	Жилое	15	4	49.64	1
62	Жилое	15	4	59.64	2
63	Жилое	15	4	87.01	3
64	Жилое	15	4	85.12	3
65	Жилое	3	5	110.93	3
66	Жилое	3	5	72.11	2
67	Жилое	3	5	47.41	1
68	Жилое	3	5	137.21	4
69	Жилое	4	5	117.65	3
70	Жилое	4	5	78.22	2
71	Жилое	4	5	54.42	1
72	Жилое	4	5	143.94	4
73	Жилое	5	5	117.65	3
74	Жилое	5	5	78.22	2
75	Жилое	5	5	54.42	1
76	Жилое	5	5	143.94	4
77	Жилое	6	5	117.65	3
78	Жилое	6	5	78.22	2
79	Жилое	6	5	54.42	1
80	Жилое	6	5	143.94	4
81	Жилое	7	5	117.65	3
82	Жилое	7	5	78.22	2
83	Жилое	7	5	54.42	1
84	Жилое	7	5	143.94	4
85	Жилое	8	5	117.65	3
86	Жилое	8	5	78.22	2
87	Жилое	8	5	54.42	1
88	Жилое	8	5	143.94	4
89	Жилое	9	5	118.29	3
90	Жилое	9	5	80.38	2
91	Жилое	9	5	56.58	1
92	Жилое	9	5	145.29	4
93	Жилое	10	5	120.74	3
94	Жилое	10	5	80.35	2
95	Жилое	10	5	55.68	1
96	Жилое	10	5	147.89	4
97	Жилое	11	5	266.95	5
98	Жилое	11	5	55.68	1
99	Жилое	11	5	147.89	4
100	Жилое	12	5	120.74	3

101	Жилое	12	5	80.35	2
102	Жилое	12	5	55.68	1
103	Жилое	12	5	147.89	4
104	Жилое	3	6	115.1	3
105	Жилое	3	6	72.11	2
106	Жилое	3	6	72.11	2
107	Жилое	3	6	110.93	3
108	Жилое	4	6	121.82	3
109	Жилое	4	6	78.22	2
110	Жилое	4	6	78.22	2
111	Жилое	4	6	117.64	3
112	Жилое	5	6	121.82	3
113	Жилое	5	6	78.22	2
114	Жилое	5	6	78.22	2
115	Жилое	5	6	117.64	3
116	Жилое	6	6	121.82	3
117	Жилое	6	6	78.22	2
118	Жилое	6	6	78.22	2
119	Жилое	6	6	117.64	3
120	Жилое	7	6	121.51	3
121	Жилое	7	6	80.4	2
122	Жилое	7	6	80.4	2
123	Жилое	7	6	119	3
124	Жилое	8	6	126.21	3
125	Жилое	8	6	80.35	2
126	Жилое	8	6	80.35	2
127	Жилое	8	6	120.74	3
128	Жилое	9	6	126.21	3
129	Жилое	9	6	80.35	2
130	Жилое	9	6	80.35	2
131	Жилое	9	6	120.74	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 4		Электропитательная секция 4	12.18
2	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 4		КУИ	4.12
3	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 4		Тамбур-шлюз	18.76
4	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 4		Тамбур-шлюз	15.76

5	Нежилое	1-ый этаж, секция 4	Мусороприемная камера	10.42
6	Нежилое	1-ый этаж, секция 4	Лестничная клетка	13.28
7	Нежилое	2-ой этаж, секция 4	Лифтовой холл	22.83
8	Нежилое	2-ой этаж, секция 4	Тамбур	52.84
9	Нежилое	2-ой этаж, секция 4	Тамбур	8.72
10	Нежилое	2-ой этаж, секция 4	су	2.46
11	Нежилое	2-ой этаж, секция 4	Подсобная	2.25
12	Нежилое	2-ой этаж, секция 4	Лестничная клетка	13.37
13	Нежилое	2-ой этаж, секция 4	Тамбур	9.4
14	Нежилое	3-ий этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
15	Нежилое	3-ий этаж, секция 4	Тамбур	3.46
16	Нежилое	3-ий этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
17	Нежилое	3-ий этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
18	Нежилое	3-ий этаж, секция 4	Коридор	28.99
19	Нежилое	4-ый этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
20	Нежилое	4-ый этаж, секция 4	Тамбур	3.46
21	Нежилое	4-ый этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
22	Нежилое	4-ый этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
23	Нежилое	4-ый этаж, секция 4	Коридор	28.99
24	Нежилое	5-ый этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
25	Нежилое	5-ый этаж, секция 4	Тамбур	3.46
26	Нежилое	5-ый этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
27	Нежилое	5-ый этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
28	Нежилое	5-ый этаж, секция 4	Коридор	28.99
29	Нежилое	6-ой этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
30	Нежилое	6-ой этаж, секция 4	Тамбур	3.46
31	Нежилое	6-ой этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
32	Нежилое	6-ой этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
33	Нежилое	6-ой этаж, секция 4	Коридор	28.99
34	Нежилое	7-ой этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
35	Нежилое	7-ой этаж, секция 4	Тамбур	3.46
36	Нежилое	7-ой этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
37	Нежилое	7-ой этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
38	Нежилое	7-ой этаж, секция 4	Коридор	28.99
39	Нежилое	8-ой этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
40	Нежилое	8-ой этаж, секция 4	Тамбур	3.46
41	Нежилое	8-ой этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
42	Нежилое	8-ой этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
43	Нежилое	8-ой этаж, секция 4	Коридор	28.99
44	Нежилое	9-ый этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
45	Нежилое	9-ый этаж, секция 4	Тамбур	3.46
46	Нежилое	9-ый этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
47	Нежилое	9-ый этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89

48	Нежилое	9-ый этаж, секция 4	Коридор	28.99
49	Нежилое	10-ый этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
50	Нежилое	10-ый этаж, секция 4	Тамбур	3.46
51	Нежилое	10-ый этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
52	Нежилое	10-ый этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
53	Нежилое	10-ый этаж, секция 4	Коридор	28.99
54	Нежилое	11-ый этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
55	Нежилое	11-ый этаж, секция 4	Тамбур	3.46
56	Нежилое	11-ый этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
57	Нежилое	11-ый этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
58	Нежилое	11-ый этаж, секция 4	Коридор	28.99
59	Нежилое	12-ый этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
60	Нежилое	12-ый этаж, секция 4	Тамбур	3.46
61	Нежилое	12-ый этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
62	Нежилое	12-ый этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
63	Нежилое	12-ый этаж, секция 4	Коридор	28.99
64	Нежилое	13-ый этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
65	Нежилое	13-ый этаж, секция 4	Тамбур	3.46
66	Нежилое	13-ый этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
67	Нежилое	13-ый этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
68	Нежилое	13-ый этаж, секция 4	Коридор	28.99
69	Нежилое	14-ый этаж, секция 4	Лестничная клетка	13.93
70	Нежилое	14-ый этаж, секция 4	Тамбур	3.46
71	Нежилое	14-ый этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
72	Нежилое	14-ый этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
73	Нежилое	14-ый этаж, секция 4	Коридор	22.9
74	Нежилое	15-ый этаж, секция 4	Лестничная клетка	13.94
75	Нежилое	15-ый этаж, секция 4	Тамбур	3.46
76	Нежилое	15-ый этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
77	Нежилое	15-ый этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
78	Нежилое	15-ый этаж, секция 4	Коридор	28.99
79	Нежилое	Технический чердак, секция 4	Помещение для очистки	4.12
80	Нежилое	Технический чердак, секция 4	Машинное помещение	10.14
81	Нежилое	Технический чердак, секция 4	Вент камера	15.11
82	Нежилое	Технический чердак, секция 4	Вент камера	28.16
83	Нежилое	Технический чердак, секция 4	Тамбур	3.88
84	Нежилое	Технический чердак, секция 4	Тамбур	8.97
85	Нежилое	Технический чердак, секция 4	Лестничная клетка	8.75
86	Нежилое	Технический чердак, секция 4	Технический чердак	410.83
87	Нежилое	1-ый этаж, секция 5	Мусороприемная камера	10.5
88	Нежилое	1-ый этаж, секция 5	Лестничная клетка	13.28
89	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 5	Тамбур-шлюз	18.52
90	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 5	Тамбур-шлюз	15.36

91	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 5	КУИ	4.12
92	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 5	Элект рошит овая секции 5	5.95
93	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 5	Насосная корпуса Б	61.33
94	Нежилое	2-ой этаж, секция 5	Лифт овой холл	22.84
95	Нежилое	2-ой этаж, секция 5	Тамбур	53.66
96	Нежилое	2-ой этаж, секция 5	Тамбур	7.47
97	Нежилое	2-ой этаж, секция 5	Сан.узел	2.43
98	Нежилое	2-ой этаж, секция 5	Подсобная	2.53
99	Нежилое	2-ой этаж, секция 5	Помещение	9.37
100	Нежилое	2-ой этаж, секция 5	Лест ничная клет ка	17.53
101	Нежилое	3-ий этаж, секция 5	Лест ничная клет ка	12.79
102	Нежилое	3-ий этаж, секция 5	Тамбур	3.46
103	Нежилое	3-ий этаж, секция 5	Лифт овой холл	10.77
104	Нежилое	3-ий этаж, секция 5	Мусороприемная камера	7.34
105	Нежилое	3-ий этаж, секция 5	Коридор	16.54
106	Нежилое	4-8 этажи, секция 5	Лест ничная клет ка	71.7
107	Нежилое	4-8 этажи, секция 5	Тамбур	20.76
108	Нежилое	4-8 этажи, секция 5	Лифт овой холл	53.85
109	Нежилое	4-8 этажи, секция 5	Мусороприемная камера	34.94
110	Нежилое	4-8 этажи, секция 5	Коридор	82.7
111	Нежилое	9-ый этаж, секция 5	Лест ничная клет ка	14.34
112	Нежилое	9-ый этаж, секция 5	Тамбур	3.46
113	Нежилое	9-ый этаж, секция 5	Лифт овой холл	10.77
114	Нежилое	9-ый этаж, секция 5	Мусороприемная камера	7.89
115	Нежилое	9-ый этаж, секция 5	Коридор	16.54
116	Нежилое	10-ый этаж, секция 5	Лест ничная клет ка	14.34
117	Нежилое	10-ый этаж, секция 5	Тамбур	3.46
118	Нежилое	10-ый этаж, секция 5	Лифт овой холл	10.77
119	Нежилое	10-ый этаж, секция 5	Мусороприемная камера	7.89
120	Нежилое	10-ый этаж, секция 5	Коридор	16.54
121	Нежилое	11-ый этаж, секция 5	Лест ничная клет ка	14.34
122	Нежилое	11-ый этаж, секция 5	Тамбур	3.46
123	Нежилое	11-ый этаж, секция 5	Лифт овой холл	10.77
124	Нежилое	11-ый этаж, секция 5	Мусороприемная камера	7.89
125	Нежилое	11-ый этаж, секция 5	Коридор	16.54
126	Нежилое	12-ый этаж, секция 5	Лест ничная клет ка	13.94
127	Нежилое	12-ый этаж, секция 5	Тамбур	3.46
128	Нежилое	12-ый этаж, секция 5	Лифт овой холл	10.77
129	Нежилое	12-ый этаж, секция 5	Мусороприемная камера	7.89
130	Нежилое	12-ый этаж, секция 5	Коридор	16.54
131	Нежилое	Технический чердак, секция 5	Помещение для очист ки	4.12
132	Нежилое	Технический чердак, секция 5	Машинное помещение	10.14
133	Нежилое	Технический чердак, секция 5	Вент камера	28.01

134	Нежилое	Технический чердак, секция 5	Вент камера	22.53
135	Нежилое	Технический чердак, секция 5	Тамбур	3.88
136	Нежилое	Технический чердак, секция 5	Коридор	8.97
137	Нежилое	Технический чердак, секция 5	Лестничная клетка	8.02
138	Нежилое	Технический чердак, секция 5	Технический чердак	296.27
139	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 6	Электропитательная секция 6	5.9
140	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 6	КУИ	4.12
141	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 6	Тамбур-шлюз	18.52
142	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 6	Тамбур-шлюз	15.36
143	Нежилое	1-ый этаж, секция 6	Мусороприемная камера	10.5
144	Нежилое	1-ый этаж, секция 6	Лестничная клетка	9.45
145	Нежилое	2-ой этаж, секция 6	Лифтовой холл	22.84
146	Нежилое	2-ой этаж, секция 6	Тамбур	57.13
147	Нежилое	2-ой этаж, секция 6	Тамбур	8
148	Нежилое	2-ой этаж, секция 6	Сан.узел	2.43
149	Нежилое	2-ой этаж, секция 6	Подсобная	2.6
150	Нежилое	2-ой этаж, секция 6	Лестничная клетка	17.47
151	Нежилое	2-ой этаж, секция 6	Тамбур	9.37
152	Нежилое	3-ий этаж, секция 6	Лестничная клетка	12.84
153	Нежилое	3-ий этаж, секция 6	Тамбур	3.46
154	Нежилое	3-ий этаж, секция 6	Лифтовой холл	10.77
155	Нежилое	3-ий этаж, секция 6	Мусороприемная камера	7.9
156	Нежилое	3-ий этаж, секция 6	Коридор	16.56
157	Нежилое	4-ый-6-ой этаж, секция 6	Лестничная клетка	28.7
158	Нежилое	4-ый-6-ой этаж, секция 6	Тамбур	6.9
159	Нежилое	4-ый-6-ой этаж, секция 6	Лифтовой холл	21.54
160	Нежилое	4-ый-6-ой этаж, секция 6	Мусороприемная камера	15.8
161	Нежилое	4-ый-6-ой этаж, секция 6	Коридор	33.08
162	Нежилое	7-ой этаж, секция 6	Лестничная клетка	14.34
163	Нежилое	7-ой этаж, секция 6	Тамбур	3.45
164	Нежилое	7-ой этаж, секция 6	Лифтовой холл	10.77
165	Нежилое	7-ой этаж, секция 6	Мусороприемная камера	7.9
166	Нежилое	7-ой этаж, секция 6	Коридор	16.54
167	Нежилое	8-ой-9-ый этаж, секция 6	Лестничная клетка	27.88
168	Нежилое	8-ой-9-ый этаж, секция 6	Тамбур	6.9
169	Нежилое	8-ой-9-ый этаж, секция 6	Лифтовой холл	21.54
170	Нежилое	8-ой-9-ый этаж, секция 6	Мусороприемная камера	17.86
171	Нежилое	8-ой-9-ый этаж, секция 6	Коридор	33.08
172	Нежилое	Технический чердак, секция 6	Помещение для очистки	4.12
173	Нежилое	Технический чердак, секция 6	Машинное помещение	10.14
174	Нежилое	Технический чердак, секция 6	Вент камера	15.11
175	Нежилое	Технический чердак, секция 6	Вент камера	22.53
176	Нежилое	Технический чердак, секция 6	Тамбур	3.88

177	Нежилое	Технический чердак, секция 6	Тамбур	8.97
178	Нежилое	Технический чердак, секция 6	Лестничная клетка	8.8
179	Нежилое	Технический чердак, секция 6	Технический чердак	365.43
-	Нежилое	2 этаж	помещение ТСЖ	99.14
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
16.2.1				
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
N п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1	2		3	5
1	Помещение ИТП		теплообменник	Отопление и ГВС
2	Лифтовая шахта		лифты	Вертикальный подъем пассажиров
3	Узел ввода водоснабжения, насосная пожаротушения		Hydro MX 2CR 32-5	Повышение давления
4	Узел учета тепла		1)СУ,счетчики,преобразователи расхода (ПР)	Учет тепла
			2) СУ,счетчики,преобразователи расхода (ПР)	
			3)Преобразователи давления	
			4)Термометры,преобразователи температуры	
			5) Термометры,преобразователи температуры	
			6)Тепловычислитель,ИИС	
5	Насосная хозпитьевая		Hydro multi-E 3CR 5-8	Повышение давления
			Hydro multi-E 3CR 5-16	
6	Вент камера ПД1		Вентиляционное	1)Подпор воздуха в шахту пожарного лифта
	Вент камера ПД2			2)подпор воздуха в шахту пассажирского лифта
	Вент камера ПД3			3) подпор воздуха в шахту пассажирского лифта
	Вент камера ВД1			4)Удаление дыма
7	Мусорокамера		Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 738 806 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0400416:4
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400030003445
		Корреспондентский счет: 30101810200000000777

		БИК: 040407777
		ИНН: 2465138407
		КПП: 246501001
		ОГРН: 1162468050766
		ОКПО: 41045998
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150 000 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прогресс-Гео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2462212846
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Монтаж-Строй.Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2465274921

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Махаон
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2466107899
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-1-0005-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Красноярская краевая государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2466150478
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0007-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Красноярская краевая государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2466150478

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-0177-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СибСтройЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Столичный"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-217-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Красноярска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01/02/16
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.02.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.03.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Сигма
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0400416:4
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11813 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Запроектированы проезды , автостоянки ,тротуары и дорожки ; велосипедных дорожек -нет. В границах участка запроектировано автостоянки. На автостоянках организованы места для автомобилей, управляемых инвалидами.Открытые автостоянки запроектированы с учетом санитарных разрывов от фасадов жилых домов по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены площадки двух парковочных мест для экстренных служб и одного- для транспорта инвалидов. В юго западной части участка предусмотрена автостоянка на 5 и 7 машиномест, согласно П.П. 3 П. 11.19 СП 42.13330.2011

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройством территории предусмотрена установка малых архитектурных форм (урны, скамьи), оборудование площадок для занятий физкультурой, площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Нет, объект строительства оборудован мусоропроводом
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: в соответствии с СП 59.13330.2012 обеспечено беспрепятственное, безопасное и удобное движение МГН в доль зданий, по участку, а также доступ к входам в здание на территории применены как функциональные светильники вдоль пешеходных тротуаров, дорожек и площадок. Технические условия №713 от 26.05.2014г. на наружное освещение от МП "Красноярскгорсвет"
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия 713 от 26.05.2014 года, выданные МП города Красноярска "Красноярскгорсвет", срок действия до 17.07.2019 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Покрытие тротуаров и пешеходной зоны на проектируемой территории принято из брусчатки; покрытие площадок для игр и площадок для занятий физкультурой, из резиновой плитки.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская генерирующая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-5/23-598
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75 874 841,34 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Финансово-строительная компания Монолитинвест
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2465004805
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-55677 В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 109 556,98 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-55677 К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 604 256,11 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ВымпелКом
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ВымпелКом
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ВымпелКом

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Связьсервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2461225112

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 374
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 656
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 598
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 58
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
132	Жилое	4	3	50.44	2
133	Жилое	4	3	47.05	1
134	Жилое	4	3	50.58	2
135	Жилое	4	3	47.77	2
136	Жилое	4	3	47.95	2
137	Жилое	4	3	40.78	1
138	Жилое	4	3	93.68	3
139	Жилое	5	3	50.44	2
140	Жилое	5	3	47.05	1
141	Жилое	5	3	50.58	2
142	Жилое	5	3	47.77	2
143	Жилое	5	3	47.95	2
144	Жилое	5	3	40.78	1
145	Жилое	5	3	93.68	3

146	Жилое	6	3	50.44	2
147	Жилое	6	3	47.05	1
148	Жилое	6	3	50.58	2
149	Жилое	6	3	47.77	2
150	Жилое	6	3	47.95	2
151	Жилое	6	3	40.78	1
152	Жилое	6	3	93.68	3
153	Жилое	7	3	50.44	2
154	Жилое	7	3	47.05	1
155	Жилое	7	3	50.58	2
156	Жилое	7	3	47.77	2
157	Жилое	7	3	47.95	2
158	Жилое	7	3	40.78	1
159	Жилое	7	3	93.68	3
160	Жилое	8	3	50.44	2
161	Жилое	8	3	47.05	1
162	Жилое	8	3	50.58	2
163	Жилое	8	3	47.77	2
164	Жилое	8	3	47.95	2
165	Жилое	8	3	40.78	1
166	Жилое	8	3	93.68	3
167	Жилое	9	3	50.44	2
168	Жилое	9	3	47.05	1
169	Жилое	9	3	50.58	2
170	Жилое	9	3	47.77	2
171	Жилое	9	3	47.95	2
172	Жилое	9	3	40.78	1
173	Жилое	9	3	93.68	3
174	Жилое	10	3	50.44	2
175	Жилое	10	3	47.05	1
176	Жилое	10	3	50.58	2
177	Жилое	10	3	47.77	2
178	Жилое	10	3	47.95	2
179	Жилое	10	3	40.78	1
180	Жилое	10	3	93.68	3
181	Жилое	11	3	50.44	2
182	Жилое	11	3	47.05	1
183	Жилое	11	3	50.58	2
184	Жилое	11	3	47.77	2
185	Жилое	11	3	47.95	2
186	Жилое	11	3	40.78	1
187	Жилое	11	3	93.68	3
188	Жилое	12	3	50.44	2

189	Жилое	12	3	47.05	1
190	Жилое	12	3	50.58	2
191	Жилое	12	3	47.77	2
192	Жилое	12	3	47.95	2
193	Жилое	12	3	40.78	1
194	Жилое	12	3	93.68	3
195	Жилое	13	3	50.44	2
196	Жилое	13	3	47.05	1
197	Жилое	13	3	50.58	2
198	Жилое	13	3	47.77	2
199	Жилое	13	3	47.95	2
200	Жилое	13	3	40.78	1
201	Жилое	13	3	93.68	3
202	Жилое	14	3	50.44	2
203	Жилое	14	3	47.05	1
204	Жилое	14	3	50.58	2
205	Жилое	14	3	47.77	2
206	Жилое	14	3	47.95	2
207	Жилое	14	3	40.78	1
208	Жилое	14	3	93.68	3
209	Жилое	15	3	50.44	2
210	Жилое	15	3	47.05	1
211	Жилое	15	3	50.58	2
212	Жилое	15	3	47.77	2
213	Жилое	15	3	47.95	2
214	Жилое	15	3	40.78	1
215	Жилое	15	3	93.68	3
216	Жилое	16	3	50.44	2
217	Жилое	16	3	47.28	1
218	Жилое	16	3	50.58	2
219	Жилое	16	3	47.77	2
220	Жилое	16	3	47.95	2
221	Жилое	16	3	40.78	1
222	Жилое	16	3	94.14	3
223	Жилое	17	3	50.44	2
224	Жилое	17	3	47.28	1
225	Жилое	17	3	50.58	2
226	Жилое	17	3	47.77	2
227	Жилое	17	3	47.95	2
228	Жилое	17	3	40.78	1
229	Жилое	17	3	94.14	3
230	Жилое	18	3	50.44	2
231	Жилое	18	3	47.28	1

232	Жилое	18	3	50.58	2
233	Жилое	18	3	47.77	2
234	Жилое	18	3	47.95	2
235	Жилое	18	3	40.78	1
236	Жилое	18	3	94.14	3
237	Жилое	19	3	50.44	2
238	Жилое	19	3	47.28	1
239	Жилое	19	3	50.58	2
240	Жилое	19	3	47.77	2
241	Жилое	19	3	47.95	2
242	Жилое	19	3	40.78	1
243	Жилое	19	3	94.14	3
244	Жилое	20	3	50.44	2
245	Жилое	20	3	47.28	1
246	Жилое	20	3	51.52	2
247	Жилое	20	3	48.64	2
248	Жилое	20	3	48.85	2
249	Жилое	20	3	42.3	1
250	Жилое	20	3	94.14	3
251	Жилое	21	3	50.44	2
252	Жилое	21	3	47.28	1
253	Жилое	21	3	50.58	2
254	Жилое	21	3	47.77	2
255	Жилое	21	3	47.95	2
256	Жилое	21	3	40.78	1
257	Жилое	21	3	94.14	3
258	Жилое	22	3	50.44	2
259	Жилое	22	3	47.28	1
260	Жилое	22	3	50.58	2
261	Жилое	22	3	47.77	2
262	Жилое	22	3	47.95	2
263	Жилое	22	3	40.78	1
264	Жилое	22	3	94.14	3
265	Жилое	23	3	50.44	2
266	Жилое	23	3	47.28	1
267	Жилое	23	3	50.58	2
268	Жилое	23	3	47.77	2
269	Жилое	23	3	47.95	2
270	Жилое	23	3	40.78	1
271	Жилое	23	3	94.14	3
272	Жилое	4	2	107.24	3
273	Жилое	4	2	54.75	2
274	Жилое	4	2	54.8	2

275	Жилое	4	2	102.03	3
276	Жилое	4	2	54.68	1
277	Жилое	4	2	77.68	2
278	Жилое	4	2	80.57	3
279	Жилое	5	2	107.24	3
280	Жилое	5	2	54.75	2
281	Жилое	5	2	54.8	2
282	Жилое	5	2	102.03	3
283	Жилое	5	2	54.68	1
284	Жилое	5	2	77.68	2
285	Жилое	5	2	80.57	3
286	Жилое	6	2	107.24	3
287	Жилое	6	2	54.75	2
288	Жилое	6	2	54.8	2
289	Жилое	6	2	102.03	3
290	Жилое	6	2	54.68	1
291	Жилое	6	2	77.68	2
292	Жилое	6	2	80.57	3
293	Жилое	7	2	107.24	3
294	Жилое	7	2	54.75	2
295	Жилое	7	2	54.8	2
296	Жилое	7	2	102.04	3
297	Жилое	7	2	54.68	1
298	Жилое	7	2	77.68	2
299	Жилое	7	2	80.57	3
300	Жилое	8	2	107.24	3
301	Жилое	8	2	54.75	2
302	Жилое	8	2	54.8	2
303	Жилое	8	2	103.42	3
304	Жилое	8	2	54.68	1
305	Жилое	8	2	77.68	2
306	Жилое	8	2	80.57	3
307	Жилое	9	2	107.24	3
308	Жилое	9	2	54.75	2
309	Жилое	9	2	54.8	2
310	Жилое	9	2	103.42	3
311	Жилое	9	2	54.68	1
312	Жилое	9	2	77.68	2
313	Жилое	9	2	80.57	3
314	Жилое	10	2	107.24	3
315	Жилое	10	2	54.75	2
316	Жилое	10	2	54.8	2
317	Жилое	10	2	160.31	4

318	Жилое	10	2	77.68	2
319	Жилое	10	2	80.57	3
320	Жилое	11	2	107.24	3
321	Жилое	11	2	54.75	2
322	Жилое	11	2	54.8	2
323	Жилое	11	2	158.42	4
324	Жилое	11	2	77.68	2
325	Жилое	11	2	80.57	3
326	Жилое	12	2	107.24	3
327	Жилое	12	2	54.77	2
328	Жилое	12	2	54.8	2
329	Жилое	12	2	159.28	4
330	Жилое	12	2	77.68	2
331	Жилое	12	2	80.57	3
332	Жилое	13	2	107.24	3
333	Жилое	13	2	54.75	2
334	Жилое	13	2	54.8	2
335	Жилое	13	2	159.28	4
336	Жилое	13	2	77.68	2
337	Жилое	13	2	80.57	3
338	Жилое	14	2	74.41	3
339	Жилое	14	2	54.77	2
340	Жилое	14	2	54.8	2
341	Жилое	14	2	159.28	4
342	Жилое	14	2	77.68	2
343	Жилое	14	2	80.57	3
344	Жилое	15	2	107.24	3
345	Жилое	15	2	54.77	2
346	Жилое	15	2	54.8	2
347	Жилое	15	2	159.28	4
348	Жилое	15	2	77.68	2
349	Жилое	15	2	80.57	3
350	Жилое	16	2	107.24	3
351	Жилое	16	2	54.75	2
352	Жилое	16	2	54.8	2
353	Жилое	16	2	158.42	4
354	Жилое	16	2	77.68	2
355	Жилое	16	2	80.57	3
356	Жилое	17	2	107.24	3
357	Жилое	17	2	54.77	2
358	Жилое	17	2	54.8	2
359	Жилое	17	2	159.28	4
360	Жилое	17	2	77.68	2

361	Жилое	17	2	80.57	3
362	Жилое	18	2	107.24	3
363	Жилое	18	2	54.75	2
364	Жилое	18	2	54.8	2
365	Жилое	18	2	159.28	4
366	Жилое	18	2	77.68	2
367	Жилое	18	2	80.57	3
368	Жилое	19	2	107.24	3
369	Жилое	19	2	54.77	2
370	Жилое	19	2	54.8	2
371	Жилое	19	2	159.28	4
372	Жилое	19	2	77.68	2
373	Жилое	19	2	80.57	3
374	Жилое	20	2	176.82	4
375	Жилое	20	2	55.88	2
376	Жилое	20	2	160.45	4
377	Жилое	20	2	164.81	4
378	Жилое	21	2	175.36	4
379	Жилое	21	2	54.94	2
380	Жилое	21	2	159.54	4
381	Жилое	21	2	163.27	4
382	Жилое	22	2	175.36	4
383	Жилое	22	2	54.94	2
384	Жилое	22	2	159.54	4
385	Жилое	22	2	163.27	4
386	Жилое	23	2	173.5	4
387	Жилое	23	2	54.94	2
388	Жилое	23	2	159.54	4
389	Жилое	23	2	162.89	4
390	Жилое	4	1	106.17	3
391	Жилое	4	1	52.85	2
392	Жилое	4	1	55.91	2
393	Жилое	4	1	47.82	1
394	Жилое	4	1	56.22	2
395	Жилое	4	1	129.65	4
396	Жилое	5	1	106.17	3
397	Жилое	5	1	52.85	2
398	Жилое	5	1	55.91	2
399	Жилое	5	1	47.82	1
400	Жилое	5	1	56.22	2
401	Жилое	5	1	129.65	4
402	Жилое	6	1	106.17	3
403	Жилое	6	1	52.85	2

404	Жилое	6	1	55.91	2
405	Жилое	6	1	47.82	1
406	Жилое	6	1	56.22	2
407	Жилое	6	1	129.65	4
408	Жилое	7	1	106.17	3
409	Жилое	7	1	52.85	2
410	Жилое	7	1	55.91	2
411	Жилое	7	1	47.82	1
412	Жилое	7	1	56.22	2
413	Жилое	7	1	129.65	4
414	Жилое	8	1	106.17	3
415	Жилое	8	1	52.85	2
416	Жилое	8	1	55.91	2
417	Жилое	8	1	47.82	1
418	Жилое	8	1	56.22	2
419	Жилое	8	1	129.65	4
420	Жилое	9	1	106.17	3
421	Жилое	9	1	52.85	2
422	Жилое	9	1	55.91	2
423	Жилое	9	1	47.82	1
424	Жилое	9	1	56.22	2
425	Жилое	9	1	129.65	4
426	Жилое	10	1	106.17	3
427	Жилое	10	1	52.85	2
428	Жилое	10	1	55.91	2
429	Жилое	10	1	47.82	1
430	Жилое	10	1	56.22	2
431	Жилое	10	1	129.65	4
432	Жилое	11	1	106.17	3
433	Жилое	11	1	52.85	2
434	Жилое	11	1	55.91	2
435	Жилое	11	1	47.82	1
436	Жилое	11	1	56.22	2
437	Жилое	11	1	129.65	4
438	Жилое	12	1	106.17	3
439	Жилое	12	1	52.85	2
440	Жилое	12	1	55.91	2
441	Жилое	12	1	47.82	1
442	Жилое	12	1	56.22	2
443	Жилое	12	1	129.65	4
444	Жилое	13	1	106.17	3
445	Жилое	13	1	52.85	2
446	Жилое	13	1	55.91	2

447	Жилое	13	1	47.82	1
448	Жилое	13	1	56.22	2
449	Жилое	13	1	129.65	4
450	Жилое	14	1	106.17	3
451	Жилое	14	1	52.85	2
452	Жилое	14	1	55.91	2
453	Жилое	14	1	47.82	1
454	Жилое	14	1	56.22	2
455	Жилое	14	1	129.65	4
456	Жилое	15	1	106.17	3
457	Жилое	15	1	52.85	2
458	Жилое	15	1	55.91	2
459	Жилое	15	1	47.82	1
460	Жилое	15	1	56.22	2
461	Жилое	15	1	129.65	4
462	Жилое	16	1	106.4	3
463	Жилое	16	1	52.85	2
464	Жилое	16	1	55.91	2
465	Жилое	16	1	47.82	1
466	Жилое	16	1	56.45	2
467	Жилое	16	1	130.08	4
468	Жилое	17	1	106.4	3
469	Жилое	17	1	52.85	2
470	Жилое	17	1	55.91	2
471	Жилое	17	1	47.82	1
472	Жилое	17	1	56.45	2
473	Жилое	17	1	130.08	4
474	Жилое	18	1	106.4	3
475	Жилое	18	1	52.85	2
476	Жилое	18	1	55.91	2
477	Жилое	18	1	47.82	1
478	Жилое	18	1	56.45	2
479	Жилое	18	1	130.08	4
480	Жилое	19	1	106.4	3
481	Жилое	19	1	52.85	2
482	Жилое	19	1	55.91	2
483	Жилое	19	1	47.82	1
484	Жилое	19	1	56.45	2
485	Жилое	19	1	130.08	4
486	Жилое	20	1	106.4	3
487	Жилое	20	1	54.47	2
488	Жилое	20	1	57	2
489	Жилое	20	1	48.8	1

490	Жилое	20	1	58.15	2
491	Жилое	20	1	130.08	4
492	Жилое	21	1	106.4	3
493	Жилое	21	1	52.9	2
494	Жилое	21	1	55.96	2
495	Жилое	21	1	109.6	3
496	Жилое	21	1	130.08	4
497	Жилое	22	1	106.4	3
498	Жилое	22	1	52.9	2
499	Жилое	22	1	55.96	2
500	Жилое	22	1	109.6	3
501	Жилое	22	1	130.08	4
502	Жилое	23	1	106.4	3
503	Жилое	23	1	52.9	2
504	Жилое	23	1	55.96	2
505	Жилое	23	1	246.51	5

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-01	нежилое помещение	1.2	-	2930.15	Выставочный зал	2930.15
1-15	нежилое помещение	1.2	-	2181.27	Выставочный зал	2181.27
1-02	нежилое помещение	1	-	34.09	Помещение торговли	34.09
1-03	нежилое помещение	1	-	34.34	Помещение торговли	34.34
1-04	нежилое помещение	1	-	34.73	Помещение торговли	34.73
1-05	нежилое помещение	1	-	72.9	Помещение торговли	72.9
1-06	нежилое помещение	1	-	66.27	Помещение торговли	66.27
1-07	нежилое помещение	1	-	33.1	Помещение торговли	33.1
1-08	нежилое помещение	1	-	43.29	Помещение торговли	43.29
1-09	нежилое помещение	1	-	59.46	Помещение торговли	59.46
1-10	нежилое помещение	1	-	37.89	Помещение торговли	37.89
1-11	нежилое помещение	1	-	47.14	Помещение торговли	47.14

1-12	нежилое помещение	1	-	63.94	Помещение торговли	63.94
1-13	нежилое помещение	1	-	97.82	Помещение торговли	97.82
1-14	нежилое помещение	1	-	50.97	Помещение торговли	50.97
S-01	нежилое помещение	1.2	-	797.55	Офисное помещение	797.55
S-02	нежилое помещение	1	-	139.74	Офисное помещение	139.74
S-03	нежилое помещение	1	-	138.75	Офисное помещение	138.75
S-04	нежилое помещение	1	-	259.31	Офисное помещение	259.31
S-05	нежилое помещение	1.2	-	614.08	Офисное помещение	614.08
S-06	нежилое помещение	1	-	287.86	Офисное помещение	287.86
S-07	нежилое помещение	1	-	225.47	Офисное помещение	225.47
S-08	нежилое помещение	1	-	104.49	Офисное помещение	104.49
1-16	нежилое помещение	1	-	74.43	Помещение торговли	74.43
S-11	нежилое помещение	2	-	240.85	Офисное помещение	240.85
S-10	нежилое помещение	2	-	175.38	Офисное помещение	175.38
S-12	нежилое помещение	2	-	543.02	Офисное помещение	543.02
S-09	нежилое помещение	2	-	73.96	Офисное помещение	73.96
S-13	нежилое помещение	3	-	1550.16	Офисное помещение	1550.16
Б/н	нежилое помещение	-2	-	37.4	Помещение отстойника автомойки	37.4
1	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	помещение хранения автомобилей	15.68
2	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	помещение хранения автомобилей	15.68
3	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	помещение хранения автомобилей	15.68
4	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	помещение хранения автомобилей	15.68
5	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	помещение хранения автомобилей	15.68

6	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
7	нежилое	(-1) этаж	-	18.15	помещение хранения авт омобилей	18.15
8	нежилое	(-1) этаж	-	18.15	помещение хранения авт омобилей	18.15
9	нежилое	(-1) этаж	-	16.68	помещение хранения авт омобилей	16.68
10	нежилое	(-1) этаж	-	18.15	помещение хранения авт омобилей	18.15
11	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
12	нежилое	(-1) этаж	-	18.15	помещение хранения авт омобилей	18.15
13	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
14	нежилое	(-1) этаж	-	18.15	помещение хранения авт омобилей	18.15
15	нежилое	(-1) этаж	-	18.15	помещение хранения авт омобилей	18.15
16	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
17	нежилое	(-1) этаж	-	18.15	помещение хранения авт омобилей	18.15
18	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
19	нежилое	(-1) этаж	-	18.15	помещение хранения авт омобилей	18.15
20	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
21	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
27	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
28	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
35	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
36	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
37	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
38	нежилое	(-1) этаж	-	22.86	помещение хранения авт омобилей	22.86
39	нежилое	(-1) этаж	-	22.86	помещение хранения авт омобилей	22.86

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

138	нежилое	(-1) этаж	-	22.86	помещение хранения авт омобилей	22.86
139	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
1	нежилое	(-2) этаж	-	18.15	помещение хранения авт омобилей	18.15
2	нежилое	(-2) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
3	нежилое	(-2) этаж	-	18.15	помещение хранения авт омобилей	18.15
4	нежилое	(-2) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
5	нежилое	(-2) этаж	-	18.15	помещение хранения авт омобилей	18.15
6	нежилое	(-2) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
7	нежилое	(-2) этаж	-	18.15	помещение хранения авт омобилей	18.15
8	нежилое	(-2) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
9	нежилое	(-2) этаж	-	18.15	помещение хранения авт омобилей	18.15
10	нежилое	(-2) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
11	нежилое	(-2) этаж	-	18.15	помещение хранения авт омобилей	18.15
12	нежилое	(-2) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
13	нежилое	(-2) этаж	-	18.15	помещение хранения авт омобилей	18.15
14	нежилое	(-2) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
15	нежилое	(-2) этаж	-	18.15	помещение хранения авт омобилей	18.15
16	нежилое	(-2) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
17	нежилое	(-2) этаж	-	18.15	помещение хранения авт омобилей	18.15
18	нежилое	(-2) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
19	нежилое	(-2) этаж	-	18.15	помещение хранения авт омобилей	18.15
20	нежилое	(-2) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
21	нежилое	(-2) этаж	-	18.15	помещение хранения авт омобилей	18.15

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

225	нежилое	(-3) этаж	-	18.15	помещение хранения авт омобилей	18.15
226	нежилое	(-3) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
227	нежилое	(-3) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
228	нежилое	(-3) этаж	-	18.15	помещение хранения авт омобилей	18.15
229	нежилое	(-3) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
230	нежилое	(-3) этаж	-	22.86	помещение хранения авт омобилей	22.86
231	нежилое	(-3) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
232	нежилое	(-3) этаж	-	18.15	помещение хранения авт омобилей	18.15
233	нежилое	(-3) этаж	-	18.15	помещение хранения авт омобилей	18.15
234	нежилое	(-3) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
235	нежилое	(-3) этаж	-	18.15	помещение хранения авт омобилей	18.15
236	нежилое	(-3) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
237	нежилое	(-3) этаж	-	18.15	помещение хранения авт омобилей	18.15
238	нежилое	(-3) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
239	нежилое	(-3) этаж	-	18.15	помещение хранения авт омобилей	18.15
240	нежилое	(-3) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
241	нежилое	(-3) этаж	-	18.15	помещение хранения авт омобилей	18.15
242	нежилое	(-3) этаж	-	15.68	помещение хранения авт омобилей	15.68
77,78,79,80,81,83,84,85,86,87	нежилое	(-1) этаж	-	371.58	помещение мойки и пункт а охраны	371.58
6, 30,32,43,44,46,48,50,59,60,68,90,92	нежилое	(-1) этаж	-	976.37	помещение хранения комплект ующих	976.37
21	нежилое	(-2) этаж	-	33.83	помещение хранения комплект ующих	33.83
22	нежилое	(-2) этаж	-	143.12	помещение хранения комплект ующих	143.12
29	нежилое	(-2) этаж	-	89.08	помещение хранения комплект ующих	89.08

33	нежилое	(-2) этаж	-	150.88	помещение хранения комплектующих	150.88
39	нежилое	(-2) этаж	-	129.37	помещение хранения комплектующих	129.37
40	нежилое	(-2) этаж	-	7.67	помещение хранения комплектующих	7.67
41	нежилое	(-2) этаж	-	14.97	помещение хранения комплектующих	14.97
45	нежилое	(-2) этаж	-	101.11	помещение хранения комплектующих	101.11
46	нежилое	(-2) этаж	-	137.5	помещение хранения комплектующих	137.5
52	нежилое	(-2) этаж	-	88.21	помещение хранения комплектующих	88.21
53	нежилое	(-2) этаж	-	127.46	помещение хранения комплектующих	127.46
55	нежилое	(-2) этаж	-	12.37	помещение хранения комплектующих	12.37
8	нежилое	(-3) этаж		6.43	помещение хранения комплектующих	6.43
12	нежилое	(-3) этаж		6.43	помещение хранения комплектующих	6.43
16	нежилое	(-3) этаж		143.69	помещение хранения комплектующих	143.69
23	нежилое	(-3) этаж		133.81	помещение хранения комплектующих	133.81
24	нежилое	(-3) этаж		142.71	помещение хранения комплектующих	142.71
25	нежилое	(-3) этаж		131.63	помещение хранения комплектующих	131.63
26	нежилое	(-3) этаж		10.65	помещение хранения комплектующих	10.65
27	нежилое	(-3) этаж		14.92	помещение хранения комплектующих	14.92
33	нежилое	(-3) этаж		149.71	помещение хранения комплектующих	149.71
34	нежилое	(-3) этаж		137.25	помещение хранения комплектующих	137.25
40	нежилое	(-3) этаж		88.17	помещение хранения комплектующих	88.17
41	нежилое	(-3) этаж		121.68	помещение хранения комплектующих	121.68
44	нежилое	(-3) этаж		6.17	помещение хранения комплектующих	6.17
45	нежилое	(-3) этаж		6.21	помещение хранения комплектующих	6.21

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)				
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	2	3	4	5
-	нежилое	1-ый этаж, секция -	Тамбур	6.93
-	нежилое	1-ый этаж, секция -	Тамбур	6.74
-	нежилое	1-ый этаж, секция -	Коридор	6.93
-	нежилое	1-ый этаж, секция -	Мусорокамера	20.41
-	нежилое	1-ый этаж, секция -	КУИ	19.5
-	нежилое	1-ый этаж, секция -	Тамбур	27.62
-	нежилое	1-ый этаж, секция -	Лифтовой холл	34.7
-	нежилое	1-ый этаж, секция -	Тамбур	7.07
-	нежилое	1-ый этаж, секция -	Подсобное помещение	10.79
-	нежилое	1-ый этаж, секция -	Лестничная клетка	3.55
-	нежилое	1-ый этаж, секция -	Лестничная клетка	12.54
22	нежилое	минус первый этаж	МГН помещение хранения автомобилей	15.68
23	нежилое	минус первый этаж	МГН помещение хранения автомобилей	15.68
24	нежилое	минус первый этаж	МГН помещение хранения автомобилей	15.68
25	нежилое	минус первый этаж	МГН помещение хранения автомобилей	15.68
26	нежилое	минус первый этаж	МГН помещение хранения автомобилей	15.68
29	нежилое	минус первый этаж	МГН помещение хранения автомобилей	15.68
30	нежилое	минус первый этаж	МГН помещение хранения автомобилей	15.68
31	нежилое	минус первый этаж	МГН помещение хранения автомобилей	15.68
32	нежилое	минус первый этаж	МГН помещение хранения автомобилей	15.68
33	нежилое	минус первый этаж	МГН помещение хранения автомобилей	15.68
34	нежилое	минус первый этаж	МГН помещение хранения автомобилей	15.68
106	нежилое	минус первый этаж	МГН помещение хранения автомобилей	15.68
118	нежилое	минус первый этаж	МГН помещение хранения автомобилей	15.68
121	нежилое	минус первый этаж	МГН помещение хранения автомобилей	15.68
122	нежилое	минус первый этаж	МГН помещение хранения автомобилей	15.68
123	нежилое	минус первый этаж	МГН помещение хранения автомобилей	15.68
131	нежилое	минус первый этаж	МГН помещение хранения автомобилей	15.68
140	нежилое	минус первый этаж	МГН помещение хранения автомобилей	15.68
141	нежилое	минус первый этаж	МГН помещение хранения автомобилей	15.68
142	нежилое	минус первый этаж	МГН помещение хранения автомобилей	15.68
143	нежилое	минус первый этаж	МГН помещение хранения автомобилей	15.68
144	нежилое	минус первый этаж	МГН помещение хранения автомобилей	15.68
145	нежилое	минус первый этаж	МГН помещение хранения автомобилей	15.68
146	нежилое	минус первый этаж	МГН помещение хранения автомобилей	15.68
147	нежилое	минус первый этаж	МГН помещение хранения автомобилей	15.68

148	нежилое	минус первый этаж	МГН помещение хранения авт омобилей	15.68
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	рампа	158.3
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Лест ничная клет ка	10.83
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	4.66
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	8.85
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	17.51
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Лест ничная клет ка	13.68
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	8.85
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	17.51
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Лест ничная клет ка	13.68
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	8.85
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	17.51
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Лест ничная клет ка	13.68
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	5.01
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	24.2
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Лест ничная клет ка	11.28
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	15.12
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз (зона безопасности МГН)	19.13
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	8.01
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	21.53
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Коридор	36.03
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	9.75
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Лест ничная клет ка	14.27
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	12.24
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	16.83
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Коридор	39.61
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	9.41
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Лест ничная клет ка	19.29
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	4.02
	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	проезд между парковками	4511.64
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Лест ничная клет ка	14.64
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	рампа	284.71
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Лест ничная клет ка	9.77
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	4.66
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	7.05
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	23.09
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Лест ничная клет ка	12.99
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	5.04
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	23.19
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Лест ничная клет ка	12.99
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	5.04
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	23.19
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Лест ничная клет ка	12.99

-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	4.85
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	23.71
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Лестничная клетка	11.31
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	15.12
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз (зона безопасности для МГН)	19.13
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Электророщитовая нежилых помещений	6.38
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	ТП1	28.41
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	ТП1	11.19
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	5.53
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	24.22
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Коридор	28.34
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	9.75
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Лестничная клетка	13.12
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	ТП2	22.34
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	ТП2	13.18
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	ТП2	17.35
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	13.15
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	16.82
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Коридор	39.61
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	9.41
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	проезд между парковками	4425.23
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Лестничная клетка	22.26
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	4.07
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Лестничная клетка	15.89
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Рампа	289.09
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Рампа	102.03
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Венткамера стоянки	92.13
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	4.64
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Лестничная клетка	9.77
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Венткамера дымоудаления	94.82
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Венткамера стоянки	43
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Электророщитовая секции 4 корпуса Б	7.85
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	КУИ секции 4 корпуса Б	5.29
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	7.05
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	23.19
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Лестничная клетка	12.99
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Приточно-вытяжная камера помещений 1-2 этажей	137.47
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Электророщитовая секции 5 корпуса Б	5.83
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	КУИ секции 5 корпуса Б	2.85
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	5.04
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	23.19
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Лестничная клетка	12.99
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Водомерный узел	34.9

-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Электрорщитовая секции 6 корпуса Б	7.72
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	КУИ секции 6 корпуса Б	2.85
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	5.04
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	23.19
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Лестничная клетка	12.99
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Приточно-вытяжная вент. камера помещений 1-2 этажей	153.8
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Индивидуальный тепловой пункт ИТП1	57.34
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	КУИ секции 3 корпуса А	3.45
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	6.49
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	23.71
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Лестничная клетка	11.31
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Электрорщитовая стоянки	7.71
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Электрорщитовая секции 3 корпуса А	4.78
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	15.26
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз (зона безопасности МГН)	19.13
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Вент. камера стоянки	130.81
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Техническое помещение фонтана	8.27
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Коридор	46.17
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Лестничная клетка	13.03
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	КУИ секции 2 корпуса А	12.2
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Электрорщитовая секции 2 корпуса А	12.2
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	КУИ секции 1 корпуса А	3.36
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Коридор	39.61
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Насосная пожаротушения	14.42
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Лестничная клетка	22.26
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Коридор	10.21
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Электрорщитовая секции 1 корпуса А	16.15
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Лестничная клетка	15.24
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Коридор	27.41
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	КУИ	5.06
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Коридор	15.52
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	7.86
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	24.22
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	9.75
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	13.15
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	14.11
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	9.41
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Водомерный узел	20.44
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	5.68
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	3.09
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Сан.узел для персонала	3.42
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Подсобное помещение	7.84
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	КУИ	5.15

-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Вент камера дымоудаления	24.74
	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	проезд между парковками	4326.86
-	Нежилое	1-ый этаж, секция -	Тамбур	7.46
-	Нежилое	1-ый этаж, секция -	Лестничная клетка	29.17
-	Нежилое	1-ый этаж, секция -	Тамбур	3.91
-	Нежилое	1-ый этаж, секция -	Лестничная клетка	10.72
-	Нежилое	1-ый этаж, секция -	Лестничная клетка	12.54
-	Нежилое	2-ой этаж, секция -	Тамбур	5.93
-	Нежилое	2-ой этаж, секция -	Лестничная клетка	10.49
-	Нежилое	2-3 этажи, секция 1	Помещения общего пользования	247.24
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 1	Лифтовой холл	173.4
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 1	Тамбур	76.8
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 1	Лестничная клетка	192
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 1	Тамбур	50.28
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 1	Балкон	113.28
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 1	Мусороприемная камера	31.08
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 1	Коридор	402.36
-	Нежилое	16,18 этажи, секция 1	Лифтовой холл	28.9
-	Нежилое	16,18 этажи, секция 1	Тамбур	25.6
-	Нежилое	16,18 этажи, секция 1	Лестничная клетка	64
-	Нежилое	16,18 этажи, секция 1	Тамбур	108.94
-	Нежилое	16,18 этажи, секция 1	Балкон	19.28
-	Нежилое	16,18 этажи, секция 1	Мусороприемная камера	5.18
-	Нежилое	16,18 этажи, секция 1	Коридор	67.06
-	Нежилое	17 этаж, секция 1	Лифтовой холл	14.45
-	Нежилое	17 этаж, секция 1	Тамбур	6.4
-	Нежилое	17 этаж, секция 1	Лестничная клетка	16
-	Нежилое	17 этаж, секция 1	Тамбур	4.19
-	Нежилое	17 этаж, секция 1	Балкон	9.64
-	Нежилое	17 этаж, секция 1	Мусороприемная камера	2.59
-	Нежилое	17 этаж, секция 1	Коридор	33.53
-	Нежилое	19,20 этаж, секция 1	Лифтовой холл	28.9
-	Нежилое	19, 20 этаж, секция 1	Тамбур	12.8
-	Нежилое	19, 20 этаж, секция 1	Лестничная клетка	32
-	Нежилое	19, 20 этаж, секция 1	Тамбур	8.38
-	Нежилое	19, 20 этаж, секция 1	Балкон	19.28
-	Нежилое	19, 20 этаж, секция 1	Мусороприемная камера	5.18
-	Нежилое	19, 20 этаж, секция 1	Коридор	67.06
-	Нежилое	21-22 этажи, секция 1	Лифтовой холл	28.9
-	Нежилое	21-22 этажи, секция 1	Тамбур	12.8
-	Нежилое	21-22 этажи, секция 1	Лестничная клетка	32
-	Нежилое	21-22 этажи, секция 1	Тамбур	8.38
-	Нежилое	21-22 этажи, секция 1	Балкон	19.28

-	Нежилое	21-22 этажи, секция 1	Мусороприемная камера	5.18
-	Нежилое	21-22 этажи, секция 1	Коридор	59.64
-	Нежилое	23 этаж, секция 1	Лифтовой холл	14.45
-	Нежилое	23 этаж, секция 1	Тамбур	6.4
-	Нежилое	23 этаж, секция 1	Лестничная клетка	16
-	Нежилое	23 этаж, секция 1	Тамбур	4.19
-	Нежилое	23 этаж, секция 1	Балкон	9.64
-	Нежилое	23 этаж, секция 1	Мусороприемная камера	2.59
-	Нежилое	23 этаж, секция 1	Коридор	24.71
-	Нежилое	Технический этаж, секция 1	Технический чердак	519.95
-	Нежилое	2 этаж, секция 2	Тамбур	6.9
-	Нежилое	2 этаж, секция 2	Консьерж	7.11
-	Нежилое	2 этаж, секция 2	Сан.узел	3.25
-	Нежилое	2 этаж, секция 2	КУИ	3.96
-	Нежилое	2 этаж, секция 2	Вестибюль	12.72
-	Нежилое	2 этаж, секция 2	Тамбур	24.48
-	Нежилое	2 этаж, секция 2	Лестничная клетка	16.69
-	Нежилое	2 этаж, секция 2	Лифтовой холл	21.58
-	Нежилое	2 этаж, секция 2	Лестничная клетка	16.69
-	Нежилое	2 этаж, секция 2	Тамбур	8.23
-	Нежилое	2 этаж, секция 2	Мусороприемная камера	9.7
-	Нежилое	3 этаж, секция 2	Лоджия	6.62
-	Нежилое	3 этаж, секция 2	Тамбур	3.65
-	Нежилое	3 этаж, секция 2	Лестничная клетка	5.66
-	Нежилое	3 этаж, секция 2	Лестничная клетка	3.58
-	Нежилое	3 этаж, секция 2	Лестничная клетка	3.58
-	Нежилое	3 этаж, секция 2	Лестничная клетка	5.73
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Лоджия	107.04
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Тамбур	56.48
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Лестничная клетка	87.68
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Лестничная клетка	55.52
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Мусороприемная камера	43.2
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Колясочная	75.2
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Тамбур	92.8
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Лифтовой холл	349.92
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Коридор	868.16
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Тамбур	64.32
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Лестничная клетка	55.52
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Лестничная клетка	88.64
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Лоджия	26.76
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Тамбур	23.2
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Лестничная клетка	13.88
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Лестничная клетка	21.92

-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Мусороприемная камера	10.8
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Колясочная	18.8
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Тамбур	14.12
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Лифтовой холл	87.48
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Коридор	195.72
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Тамбур	16.08
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Лестничная клетка	13.88
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Лестничная клетка	22.16
-	Нежилое	Технический этаж, секция 2	Технический чердак	610.32
-	Нежилое	1-3 этажи, секция 3	Помещения общего пользования	452.16
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 3	Лифтовой холл	169.32
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 3	Тамбур	47.52
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 3	Лестничная клетка	189.72
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 3	Тамбур	78.96
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 3	Балкон	115.68
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 3	Мусороприемная камера	26.52
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 3	Коридор	384.36
-	Нежилое	16-23 этажи, секция 3	Лифтовой холл	112.88
-	Нежилое	16-23 этажи, секция 3	Тамбур	31.68
-	Нежилое	16-23 этажи, секция 3	Лестничная клетка	126.48
-	Нежилое	16-23 этажи, секция 3	Тамбур	52.64
-	Нежилое	16-23 этажи, секция 3	Балкон	77.12
-	Нежилое	16-23 этажи, секция 3	Мусороприемная камера	17.68
-	Нежилое	16-23 этажи, секция 3	Коридор	256.24
-	Нежилое	Технический этаж, секция 3	Технический чердак	519.95
	Нежилое	1-ый этаж, секция -	Коридор	1032.81
	Нежилое	1-ый этаж, секция -	Тамбур	6.93
	Нежилое	1-ый этаж, секция -	Тамбур	6.74

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	5
1	Помещение ИТП	теплообменник	Отопление и ГВС
2	Лифтовая шахта	лифты	Вертикальный подъем пассажиров
3	Узел ввода водоснабжения, насосная пожаротушения	Hydro MX 2CR 32-5	Повышение давления
4	Узел учета тепла	1)СУ,счетчики,преобразователи расхода (ПР)	Учет тепла
		2) СУ,счетчики,преобразователи расхода (ПР)	
		3)Преобразователи давления	

		4)Термометры,преобразователи температур	
		5) Термометры,преобразователи температур	
		6)Тепловычислитель,ИИС	
5	Насосная хозпитьевая	Hydro multi-E 3CR 5-8	Повышение давления
		Hydro multi-E 3CR 5-16	
6	Венткамера ПД1	Вентиляционное	1)Подпор воздуха в шахту пожарного лифта
	Венткамера ПД2		2)подпор воздуха в шахту пассажирского лифта
	Венткамера ПД3		3) подпор воздуха в шахту пассажирского лифта
	Венткамера ВД1		4)Удаление дыма
7	Мусорокамера	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 116 080 000 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
--	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0400416:4
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400030003445
		Корреспондентский счет: 30101810200000000777
		БИК: 040407777
		ИНН: 2465138407
		КПП: 246501001
		ОГРН: 1162468050766
		ОКПО: 41045998
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150 000 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01F349E07AC40CD580E91189032A1C4C7E

Владелец: **ООО СИГМА, Слепухин Вячеслав Сергеевич,
Красноярск**

Действителен: с 19.12.2018 по 19.03.2020