

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000833 от 18.01.2022

Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по ул. Молокова в г. Красноярске. I и II этапы строительства

Дата первичного размещения: 26.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сигма
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Сигма
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660077
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Алексеева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 49
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 43962
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(391)222-48-68

	1.4.2	Адрес электронной почты: office@stolica.life
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: stolica.life
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Слепухин
	1.5.2	Имя: Вячеслав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Сигма
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2465138407
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Сигма
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465138407
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1162468050766
	2.1.3	Дата регистрации: 12.01.2016
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Слепухин
	3.3.2	Имя: Вячеслав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 125-847-168 78
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246514250032
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Слепухин
	3.4.2	Имя: Вячеслав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 125-847-168 78
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246514250032
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи доли
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):

	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -0,14 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 84,89 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 031,11 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: I и II этапы строительства
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Молокова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: Б
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 4,5,6
	9.2.16	Уточнение адреса: Красноярский край, г. Красноярск, Советский р-он, 2-й микрорайон жилого района "Аэропорт"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15 528,97 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Молокова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: А
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1,2,3
	9.2.16	Уточнение адреса: Красноярский край, г. Красноярск, Советский р-он, 2-й микрорайон жилого района "Аэропорт"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 78 829,84 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 815,77 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 99,14 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 914,91 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 27 300,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 24 916,64 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 52 217,54 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Горизонт
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466208270
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Монтаж-Строй.Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2465274921
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Первое Пожарное Бюро

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2461203870
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инженерпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2463241991
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-1-0005-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Красноярская краевая государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2466150478
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.06.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0007-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Красноярская краевая государственная экспертиза

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2466150478
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Столичный"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ВЕРТИКАЛЬ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2460115773
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-217-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.06.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства администрации города Красноярск
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01/02/16
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.02.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.03.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0400416:4
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 813,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 12
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детских площадках общей площадью 754 м² расположены качалки на пружинах-5 шт, ростомер, игровой комплекс-2 шт, качели-3 шт, качалка-балансир, карусель, песочница, спортивный комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовой территории расположены две спортивные площадки общей площадью 1024 м². На спортивных площадках устанавливается сетка волейбольная, баскетбольные стойки, скамьи с упором-2 шт, теннисные столы-3 шт, турник, бум, куб"Скалолаз"
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 133
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На дворовой территории расположены скамьи-36 шт, диваны-20 шт, урны 38 шт. вазоны для цветов 6 шт. стойки для сушки белья-4 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Уклоны тротуаров выполнены с учётом маломобильных групп населения. На дворовой территории, расположенной на стилобате, предусматривается устройство парковочного места для высадки маломобильных групп населения. Для соединения парковочных отметок земли 0.000 и +5.850 (дворовой территории комплекса) запроектирован подъемник для МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия 8000457166 от 07.10.2021 года, выданные ПАО "Россети Сибирь" - "Красноярскэнерго". Срок действия по 07.10.2023г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Покрытие тротуаров и пешеходной зоны на проектируемой территории принято из брусчатки; покрытие площадок для игр и площадок для занятий физкультурой, из резиновой плитки. Въезд на дворовую территорию ограничивается устройством шлагбаума
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3.5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 38.31 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 57.66 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 24.98 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирская генерирующая компания Красноярская теплосеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-5/23-769
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 343 768,26 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Сибирь-Красноярскэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8000457166
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-55677 В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 181 451,36 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-55677 К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 308 738,32 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ВымпелКом
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ВымпелКом
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ВымпелКом

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Связьсервис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2461225112

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 131
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	4	104.01	3	56.04	2.86
2	Квартира	3	4	46.55	1	17.30	2.86
3	Квартира	3	4	49.82	2	27.01	2.86
4	Квартира	3	4	77.93	3	43.53	2.86
5	Квартира	3	4	76.00	3	43.44	2.86
6	Квартира	4	4	112.23	3	61.10	2.86
7	Квартира	4	4	48.05	1	17.30	2.86
8	Квартира	4	4	51.32	2	27.01	2.86
9	Квартира	4	4	84.38	3	45.29	2.86
10	Квартира	4	4	82.91	3	45.20	2.86
11	Квартира	5	4	112.23	3	61.10	2.86
12	Квартира	5	4	48.05	1	17.30	2.86
13	Квартира	5	4	51.32	2	27.01	2.86
14	Квартира	5	4	84.38	3	45.29	2.86
15	Квартира	5	4	82.91	3	45.20	2.86
16	Квартира	6	4	112.23	3	61.10	2.86
17	Квартира	6	4	48.05	1	17.30	2.86

18	Квартира	6	4	51.32	2	27.01	2.86
19	Квартира	6	4	84.38	3	45.29	2.86
20	Квартира	6	4	82.91	3	45.20	2.86
21	Квартира	7	4	112.23	3	61.10	2.86
22	Квартира	7	4	48.05	1	17.30	2.86
23	Квартира	7	4	51.32	2	27.01	2.86
24	Квартира	7	4	84.38	3	45.29	2.86
25	Квартира	7	4	82.91	3	45.20	2.86
26	Квартира	8	4	112.23	3	61.10	2.86
27	Квартира	8	4	48.05	1	17.30	2.86
28	Квартира	8	4	51.32	2	27.01	2.86
29	Квартира	8	4	84.38	3	45.29	2.86
30	Квартира	8	4	82.91	3	45.20	2.86
31	Квартира	9	4	112.23	3	61.10	2.86
32	Квартира	9	4	48.05	1	17.30	2.86
33	Квартира	9	4	51.32	2	27.01	2.86
34	Квартира	9	4	84.38	3	45.29	2.86
35	Квартира	9	4	82.91	3	45.20	2.86
36	Квартира	10	4	112.23	3	61.10	2.86
37	Квартира	10	4	48.05	1	17.30	2.86
38	Квартира	10	4	51.32	2	27.01	2.86
39	Квартира	10	4	84.38	3	45.29	2.86
40	Квартира	10	4	82.91	3	45.20	2.86
41	Квартира	11	4	112.23	3	61.10	2.86
42	Квартира	11	4	48.05	1	17.30	2.86
43	Квартира	11	4	51.32	2	27.01	2.86
44	Квартира	11	4	84.38	3	45.29	2.86
45	Квартира	11	4	82.91	3	45.20	2.86
46	Квартира	12	4	111.70	3	62.07	2.86
47	Квартира	12	4	48.05	1	17.30	2.86
48	Квартира	12	4	54.87	2	27.01	2.86
49	Квартира	12	4	78.98	3	43.53	2.86
50	Квартира	12	4	82.11	3	46.54	2.86
51	Квартира	13	4	113.44	3	63.80	3.31
52	Квартира	13	4	49.64	1	18.17	3.31
53	Квартира	13	4	59.64	2	32.48	3.31
54	Квартира	13	4	87.01	3	47.48	3.31
55	Квартира	13	4	85.12	3	47.41	3.31
56	Квартира	14	4	239.41	4	109.69	3.31
57	Квартира	14	4	59.64	2	32.48	3.31
58	Квартира	14	4	87.01	3	47.48	3.31
59	Квартира	14	4	85.12	3	47.41	3.31
60	Квартира	15	4	113.44	3	63.80	3.31

61	Квартира	15	4	49.64	1	18.17	3.31
62	Квартира	15	4	59.64	2	32.48	3.31
63	Квартира	15	4	87.01	3	47.48	3.31
64	Квартира	15	4	85.12	3	47.41	3.31
65	Квартира	3	5	110.93	3	56.02	2.86
66	Квартира	3	5	72.11	2	43.37	2.86
67	Квартира	3	5	47.41	1	17.49	2.86
68	Квартира	3	5	137.21	4	76.74	2.86
69	Квартира	4	5	117.65	3	61.08	2.86
70	Квартира	4	5	78.22	2	37.13	2.86
71	Квартира	4	5	54.42	1	22.32	2.86
72	Квартира	4	5	143.94	4	81.80	2.86
73	Квартира	5	5	117.65	3	61.08	2.86
74	Квартира	5	5	78.22	2	37.13	2.86
75	Квартира	5	5	54.42	1	22.32	2.86
76	Квартира	5	5	143.94	4	81.80	2.86
77	Квартира	6	5	117.65	3	61.08	2.86
78	Квартира	6	5	78.22	2	37.13	2.86
79	Квартира	6	5	54.42	1	22.32	2.86
80	Квартира	6	5	143.94	4	81.80	2.86
81	Квартира	7	5	117.65	3	61.08	2.86
82	Квартира	7	5	78.22	2	37.13	2.86
83	Квартира	7	5	54.42	1	22.32	2.86
84	Квартира	7	5	143.94	4	81.80	2.86
85	Квартира	8	5	117.65	3	61.08	2.86
86	Квартира	8	5	78.22	2	37.13	2.86
87	Квартира	8	5	54.42	1	22.32	2.86
88	Квартира	8	5	143.94	4	81.80	2.86
89	Квартира	9	5	118.29	3	62.43	2.86
90	Квартира	9	5	80.38	2	39.29	2.86
91	Квартира	9	5	56.58	1	24.48	2.86
92	Квартира	9	5	145.29	4	83.15	2.86
93	Квартира	10	5	120.74	3	64.17	2.86
94	Квартира	10	5	80.35	2	39.28	2.86
95	Квартира	10	5	55.68	1	23.60	2.86
96	Квартира	10	5	147.89	4	85.75	2.86
97	Квартира	11	5	266.95	5	121.57	3.31
98	Квартира	11	5	55.68	1	23.60	3.31
99	Квартира	11	5	147.89	4	85.75	3.31
100	Квартира	12	5	120.74	3	64.17	3.31
101	Квартира	12	5	80.35	2	39.28	3.31
102	Квартира	12	5	55.68	1	23.60	3.31
103	Квартира	12	5	147.89	4	85.75	3.31

104	Квартира	3	6	115.10	3	56.02	2.86
105	Квартира	3	6	72.11	2	43.37	2.86
106	Квартира	3	6	72.11	2	43.37	2.86
107	Квартира	3	6	110.93	3	56.02	2.86
108	Квартира	4	6	121.82	3	61.08	2.86
109	Квартира	4	6	78.22	2	37.13	2.86
110	Квартира	4	6	78.22	2	37.13	2.86
111	Квартира	4	6	117.64	3	61.08	2.86
112	Квартира	5	6	121.82	3	61.08	2.86
113	Квартира	5	6	78.22	2	37.13	2.86
114	Квартира	5	6	78.22	2	37.13	2.86
115	Квартира	5	6	117.64	3	61.08	2.86
116	Квартира	6	6	121.82	3	61.08	2.86
117	Квартира	6	6	78.22	2	37.13	2.86
118	Квартира	6	6	78.22	2	37.13	2.86
119	Квартира	6	6	117.64	3	61.08	2.86
120	Квартира	7	6	121.51	3	62.43	2.86
121	Квартира	7	6	80.40	2	39.31	2.86
122	Квартира	7	6	80.40	2	39.31	2.86
123	Квартира	7	6	119.00	3	62.43	2.86
124	Квартира	8	6	126.21	3	64.17	3.31
125	Квартира	8	6	80.35	2	39.28	3.31
126	Квартира	8	6	80.35	2	39.28	3.31
127	Квартира	8	6	120.74	3	64.17	3.31
128	Квартира	9	6	126.21	3	64.17	3.31
129	Квартира	9	6	80.35	2	39.28	3.31
130	Квартира	9	6	80.35	2	39.28	3.31
131	Квартира	9	6	120.74	3	64.17	3.31

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 4	Электрощитовая секции 4	12.18
2	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 4	КУИ	4.12
3	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 4	Тамбур-шлюз	18.76
4	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 4	Тамбур-шлюз	15.76
5	Нежилое	1-ый этаж, секция 4	Мусороприемная камера	10.42
6	Нежилое	1-ый этаж, секция 4	Лестничная клетка	13.28
7	Нежилое	2-ой этаж, секция 4	Лифтовой холл	22.83
8	Нежилое	2-ой этаж, секция 4	Тамбур	52.84
9	Нежилое	2-ой этаж, секция 4	Тамбур	8.72

10	Нежилое	2-ой этаж, секция 4	су	2.46
11	Нежилое	2-ой этаж, секция 4	Подсобная	2.25
12	Нежилое	2-ой этаж, секция 4	Лестничная клетка	13.37
13	Нежилое	2-ой этаж, секция 4	Тамбур	9.4
14	Нежилое	3-ий этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
15	Нежилое	3-ий этаж, секция 4	Тамбур	3.46
16	Нежилое	3-ий этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
17	Нежилое	3-ий этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
18	Нежилое	3-ий этаж, секция 4	Коридор	28.99
19	Нежилое	4-ый этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
20	Нежилое	4-ый этаж, секция 4	Тамбур	3.46
21	Нежилое	4-ый этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
22	Нежилое	4-ый этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
23	Нежилое	4-ый этаж, секция 4	Коридор	28.99
24	Нежилое	5-ый этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
25	Нежилое	5-ый этаж, секция 4	Тамбур	3.46
26	Нежилое	5-ый этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
27	Нежилое	5-ый этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
28	Нежилое	5-ый этаж, секция 4	Коридор	28.99
29	Нежилое	6-ой этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
30	Нежилое	6-ой этаж, секция 4	Тамбур	3.46
31	Нежилое	6-ой этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
32	Нежилое	6-ой этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
33	Нежилое	6-ой этаж, секция 4	Коридор	28.99
34	Нежилое	7-ой этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
35	Нежилое	7-ой этаж, секция 4	Тамбур	3.46
36	Нежилое	7-ой этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
37	Нежилое	7-ой этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
38	Нежилое	7-ой этаж, секция 4	Коридор	28.99
39	Нежилое	8-ой этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
40	Нежилое	8-ой этаж, секция 4	Тамбур	3.46
41	Нежилое	8-ой этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
42	Нежилое	8-ой этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
43	Нежилое	8-ой этаж, секция 4	Коридор	28.99
44	Нежилое	9-ый этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
45	Нежилое	9-ый этаж, секция 4	Тамбур	3.46
46	Нежилое	9-ый этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
47	Нежилое	9-ый этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
48	Нежилое	9-ый этаж, секция 4	Коридор	28.99
49	Нежилое	10-ый этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
50	Нежилое	10-ый этаж, секция 4	Тамбур	3.46
51	Нежилое	10-ый этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
52	Нежилое	10-ый этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89

53	Нежилое	10-ый этаж, секция 4	Коридор	28.99
54	Нежилое	11-ый этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
55	Нежилое	11-ый этаж, секция 4	Тамбур	3.46
56	Нежилое	11-ый этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
57	Нежилое	11-ый этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
58	Нежилое	11-ый этаж, секция 4	Коридор	28.99
59	Нежилое	12-ый этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
60	Нежилое	12-ый этаж, секция 4	Тамбур	3.46
61	Нежилое	12-ый этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
62	Нежилое	12-ый этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
63	Нежилое	12-ый этаж, секция 4	Коридор	28.99
64	Нежилое	13-ый этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
65	Нежилое	13-ый этаж, секция 4	Тамбур	3.46
66	Нежилое	13-ый этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
67	Нежилое	13-ый этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
68	Нежилое	13-ый этаж, секция 4	Коридор	28.99
69	Нежилое	14-ый этаж, секция 4	Лестничная клетка	13.93
70	Нежилое	14-ый этаж, секция 4	Тамбур	3.46
71	Нежилое	14-ый этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
72	Нежилое	14-ый этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
73	Нежилое	14-ый этаж, секция 4	Коридор	22.9
74	Нежилое	15-ый этаж, секция 4	Лестничная клетка	13.94
75	Нежилое	15-ый этаж, секция 4	Тамбур	3.46
76	Нежилое	15-ый этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
77	Нежилое	15-ый этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
78	Нежилое	15-ый этаж, секция 4	Коридор	28.99
79	Нежилое	Технический чердак, секция 4	Помещение для очистки	4.12
80	Нежилое	Технический чердак, секция 4	Машинное помещение	10.14
81	Нежилое	Технический чердак, секция 4	Венткамера	15.11
82	Нежилое	Технический чердак, секция 4	Венткамера	28.16
83	Нежилое	Технический чердак, секция 4	Тамбур	3.88
84	Нежилое	Технический чердак, секция 4	Тамбур	8.97
85	Нежилое	Технический чердак, секция 4	Лестничная клетка	8.75
86	Нежилое	Технический чердак, секция 4	Технический чердак	410.83
87	Нежилое	1-ый этаж, секция 5	Мусороприемная камера	10.5
88	Нежилое	1-ый этаж, секция 5	Лестничная клетка	13.28
89	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 5	Тамбур-шлюз	18.52
90	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 5	Тамбур-шлюз	15.36
91	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 5	КУИ	4.12
92	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 5	Электрощитовая секции 5	5.95
93	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 5	Насосная корпуса Б	61.33
94	Нежилое	2-ой этаж, секция 5	Лифтовой холл	22.84
95	Нежилое	2-ой этаж, секция 5	Тамбур	53.66

96	Нежилое	2-ой этаж, секция 5	Тамбур	7.47
97	Нежилое	2-ой этаж, секция 5	Сан.узел	2.43
98	Нежилое	2-ой этаж, секция 5	Подсобная	2.53
99	Нежилое	2-ой этаж, секция 5	Помещение	9.37
100	Нежилое	2-ой этаж, секция 5	Лестничная клетка	17.53
101	Нежилое	3-ий этаж, секция 5	Лестничная клетка	12.79
102	Нежилое	3-ий этаж, секция 5	Тамбур	3.46
103	Нежилое	3-ий этаж, секция 5	Лифтовой холл	10.77
104	Нежилое	3-ий этаж, секция 5	Мусороприемная камера	7.34
105	Нежилое	3-ий этаж, секция 5	Коридор	16.54
106	Нежилое	4-8 этажи, секция 5	Лестничная клетка	71.7
107	Нежилое	4-8 этажи, секция 5	Тамбур	20.76
108	Нежилое	4-8 этажи, секция 5	Лифтовой холл	53.85
109	Нежилое	4-8 этажи, секция 5	Мусороприемная камера	34.94
110	Нежилое	4-8 этажи, секция 5	Коридор	82.7
111	Нежилое	9-ый этаж, секция 5	Лестничная клетка	14.34
112	Нежилое	9-ый этаж, секция 5	Тамбур	3.46
113	Нежилое	9-ый этаж, секция 5	Лифтовой холл	10.77
114	Нежилое	9-ый этаж, секция 5	Мусороприемная камера	7.89
115	Нежилое	9-ый этаж, секция 5	Коридор	16.54
116	Нежилое	10-ый этаж, секция 5	Лестничная клетка	14.34
117	Нежилое	10-ый этаж, секция 5	Тамбур	3.46
118	Нежилое	10-ый этаж, секция 5	Лифтовой холл	10.77
119	Нежилое	10-ый этаж, секция 5	Мусороприемная камера	7.89
120	Нежилое	10-ый этаж, секция 5	Коридор	16.54
121	Нежилое	11-ый этаж, секция 5	Лестничная клетка	14.34
122	Нежилое	11-ый этаж, секция 5	Тамбур	3.46
123	Нежилое	11-ый этаж, секция 5	Лифтовой холл	10.77
124	Нежилое	11-ый этаж, секция 5	Мусороприемная камера	7.89
125	Нежилое	11-ый этаж, секция 5	Коридор	16.54
126	Нежилое	12-ый этаж, секция 5	Лестничная клетка	13.94
127	Нежилое	12-ый этаж, секция 5	Тамбур	3.46
128	Нежилое	12-ый этаж, секция 5	Лифтовой холл	10.77
129	Нежилое	12-ый этаж, секция 5	Мусороприемная камера	7.89
130	Нежилое	12-ый этаж, секция 5	Коридор	16.54
131	Нежилое	Технический чердак, секция 5	Помещение для очистки	4.12
132	Нежилое	Технический чердак, секция 5	Машинное помещение	10.14
133	Нежилое	Технический чердак, секция 5	Венткамера	28.01
134	Нежилое	Технический чердак, секция 5	Венткамера	22.53
135	Нежилое	Технический чердак, секция 5	Тамбур	3.88
136	Нежилое	Технический чердак, секция 5	Коридор	8.97
137	Нежилое	Технический чердак, секция 5	Лестничная клетка	8.02
138	Нежилое	Технический чердак, секция 5	Технический чердак	296.27

139	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 6	Электрощитовая секции 6	5.9
140	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 6	КУИ	4.12
141	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 6	Тамбур-шлюз	18.52
142	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 6	Тамбур-шлюз	15.36
143	Нежилое	1-ый этаж, секция 6	Мусороприемная камера	10.5
144	Нежилое	1-ый этаж, секция 6	Лестничная клетка	9.45
145	Нежилое	2-ой этаж, секция 6	Лифтовой холл	22.84
146	Нежилое	2-ой этаж, секция 6	Тамбур	57.13
147	Нежилое	2-ой этаж, секция 6	Тамбур	8
148	Нежилое	2-ой этаж, секция 6	Сан.узел	2.43
149	Нежилое	2-ой этаж, секция 6	Подсобная	2.6
150	Нежилое	2-ой этаж, секция 6	Лестничная клетка	17.47
151	Нежилое	2-ой этаж, секция 6	Тамбур	9.37
152	Нежилое	3-ий этаж, секция 6	Лестничная клетка	12.84
153	Нежилое	3-ий этаж, секция 6	Тамбур	3.46
154	Нежилое	3-ий этаж, секция 6	Лифтовой холл	10.77
155	Нежилое	3-ий этаж, секция 6	Мусороприемная камера	7.9
156	Нежилое	3-ий этаж, секция 6	Коридор	16.56
157	Нежилое	4-ый-6-ой этаж, секция 6	Лестничная клетка	28.7
158	Нежилое	4-ый-6-ой этаж, секция 6	Тамбур	6.9
159	Нежилое	4-ый-6-ой этаж, секция 6	Лифтовой холл	21.54
160	Нежилое	4-ый-6-ой этаж, секция 6	Мусороприемная камера	15.8
161	Нежилое	4-ый-6-ой этаж, секция 6	Коридор	33.08
162	Нежилое	7-ой этаж, секция 6	Лестничная клетка	14.34
163	Нежилое	7-ой этаж, секция 6	Тамбур	3.45
164	Нежилое	7-ой этаж, секция 6	Лифтовой холл	10.77
165	Нежилое	7-ой этаж, секция 6	Мусороприемная камера	7.9
166	Нежилое	7-ой этаж, секция 6	Коридор	16.54
167	Нежилое	8-ой-9-ый этаж, секция 6	Лестничная клетка	27.88
168	Нежилое	8-ой-9-ый этаж, секция 6	Тамбур	6.9
169	Нежилое	8-ой-9-ый этаж, секция 6	Лифтовой холл	21.54
170	Нежилое	8-ой-9-ый этаж, секция 6	Мусороприемная камера	17.86
171	Нежилое	8-ой-9-ый этаж, секция 6	Коридор	33.08
172	Нежилое	Технический чердак, секция 6	Помещение для очистки	4.12
173	Нежилое	Технический чердак, секция 6	Машинное помещение	10.14
174	Нежилое	Технический чердак, секция 6	Венткамера	15.11
175	Нежилое	Технический чердак, секция 6	Венткамера	22.53
176	Нежилое	Технический чердак, секция 6	Тамбур	3.88
177	Нежилое	Технический чердак, секция 6	Тамбур	8.97
178	Нежилое	Технический чердак, секция 6	Лестничная клетка	8.8
179	Нежилое	Технический чердак, секция 6	Технический чердак	365.43
-	Нежилое	2 этаж	помещение ТСЖ	99.14

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
N п\п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1	2		3	5
1	Помещение ИТП		теплообменник	Отопление и ГВС
2	Лифтовая шахта		лифты	Вертикальный подъем пассажиров
3	Узел ввода водоснабжения, насосная пожаротушения		Hydro MX 2CR 32-5	Повышение давления
4	Узел учета тепла		1)СУ,счетчики,преобразователи расхода (ПР)	Учет тепла
			2) СУ,счетчики,преобразователи расхода (ПР)	
			3)Преобразователи давления	
			4)Термометры,преобразователи температуры	
			5) Термометры,преобразователи температуры	
			6)Тепловычислитель,ИИС	
5	Насосная хозпитьевая		Hydro multi-E 3CR 5-8	Повышение давления
			Hydro multi-E 3CR 5-16	
6	Венткамера ПД1		Вентиляционное	1)Подпор воздуха в шахту пожарного лифта
	Венткамера ПД2			2)подпор воздуха в шахту пассажирского лифта
	Венткамера ПД3			3) подпор воздуха в шахту пассажирского лифта
	Венткамера ВД1			4)Удаление дыма
7	Мусорокамера		Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 077 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0400416:4
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КРАСНОЯРСКЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400030003445
		Корреспондентский счет: 30101810200000000777
		БИК: 040407777
		ИНН: 7702070139
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 21864130
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 40
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 874,34 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 199 971 663 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Прогресс-Гео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2462212846
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Монтаж-Строй.Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2465274921
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Махаон

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2466107899
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-1-0005-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Красноярская краевая государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2466150478
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-0177-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СибСтройЭксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-0177-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СибСтройЭксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Столичный"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ВЕРТИКАЛЬ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2460115773
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-217-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.06.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства администрации города Красноярск
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01/02/16
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.02.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.03.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0400416:4
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 813,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 12
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 30
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детских площадках общей площадью 754 м 2 расположены качалки на пружинах-5 шт.ростомер, игровой комплекс-2 шт.качели-3 шт.качалка-балансир, карусель, песочница, спортивный комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовой территории расположены две спортивные площадки общей площадью 1024 м2.На спортивных площадках устанавливается сетка волейбольная, баскетбольные стойки, скамьи с упором-2 шт, теннисные столы-3 шт, турник, бум, куб"Скалолаз"
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 133
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На дворовой территории расположены скамьи-36 шт.диваны-20 шт.урны 38 шт.вазоны для цветов 6 шт.стойки для сушки белья-4 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Уклоны тротуаров выполнены с учётом маломобильных групп населения. На дворовой территории, расположенной на стилобате, предусматривается устройство парковочного места для высадки маломобильных групп населения. Для соединения парковочных отметок земли 0.000 и +5.850 (дворовой территории комплекса) запроектирован подъемник для МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия 8000457166 от 07.10.2021 года, выданные ПАО "Россети Сибирь", срок действия до 07.10.2023г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Покрытие тротуаров и пешеходной зоны на проектируемой территории принято из брусчатки; покрытие площадок для игр и площадок для занятий физкультурой, из резиновой плитки. Въезд на дворовую территорию ограничивается устройством шлагбаума
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 4.5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 14.49 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 83.23 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 54.76 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирская генерирующая компания Красноярская теплосеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-5/23-769
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75 874 841,34 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Сибирь-Краснояркэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8000457166
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-55677 В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 109 556,98 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-55677 К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 604 256,12 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ВымпелКом
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ВымпелКом
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ВымпелКом

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Связьсервис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2461225112

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 374
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 830
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 830
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
132	Квартира	4	3	50.44	2	31.12	2.86
133	Квартира	4	3	47.05	1	18.47	2.86
134	Квартира	4	3	50.58	2	30.53	2.86
135	Квартира	4	3	47.77	2	29.01	2.86
136	Квартира	4	3	47.95	2	28.84	2.86
137	Квартира	4	3	40.78	1	16.55	2.86
138	Квартира	4	3	93.68	3	49.32	2.86
139	Квартира	5	3	50.44	2	31.12	2.86
140	Квартира	5	3	47.05	1	18.47	2.86
141	Квартира	5	3	50.58	2	30.53	2.86
142	Квартира	5	3	47.77	2	29.01	2.86
143	Квартира	5	3	47.95	2	28.84	2.86
144	Квартира	5	3	40.78	1	16.55	2.86
145	Квартира	5	3	93.68	3	49.32	2.86
146	Квартира	6	3	50.44	2	31.12	2.86
147	Квартира	6	3	47.05	1	18.47	2.86
148	Квартира	6	3	50.58	2	30.53	2.86

149	Квартира	6	3	47.77	2	29.01	2.86
150	Квартира	6	3	47.95	2	28.84	2.86
151	Квартира	6	3	40.78	1	16.55	2.86
152	Квартира	6	3	93.68	3	49.32	2.86
153	Квартира	7	3	50.44	2	31.12	2.86
154	Квартира	7	3	47.05	1	18.47	2.86
155	Квартира	7	3	50.58	2	30.53	2.86
156	Квартира	7	3	47.77	2	29.01	2.86
157	Квартира	7	3	47.95	2	28.84	2.86
158	Квартира	7	3	40.78	1	16.55	2.86
159	Квартира	7	3	93.68	3	49.32	2.86
160	Квартира	8	3	50.44	2	31.12	2.86
161	Квартира	8	3	47.05	1	18.47	2.86
162	Квартира	8	3	50.58	2	30.53	2.86
163	Квартира	8	3	47.77	2	29.01	2.86
164	Квартира	8	3	47.95	2	28.84	2.86
165	Квартира	8	3	40.78	1	16.55	2.86
166	Квартира	8	3	93.68	3	49.32	2.86
167	Квартира	9	3	50.44	2	31.12	2.86
168	Квартира	9	3	47.05	1	18.47	2.86
169	Квартира	9	3	50.58	2	30.53	2.86
170	Квартира	9	3	47.77	2	29.01	2.86
171	Квартира	9	3	47.95	2	28.84	2.86
172	Квартира	9	3	40.78	1	16.55	2.86
173	Квартира	9	3	93.68	3	49.32	2.86
174	Квартира	10	3	50.44	2	31.12	2.86
175	Квартира	10	3	47.05	1	18.47	2.86
176	Квартира	10	3	50.58	2	30.53	2.86
177	Квартира	10	3	47.77	2	29.01	2.86
178	Квартира	10	3	47.95	2	28.84	2.86
179	Квартира	10	3	40.78	1	16.55	2.86
180	Квартира	10	3	93.68	3	49.32	2.86
181	Квартира	11	3	50.44	2	31.12	2.86
182	Квартира	11	3	47.05	1	18.47	2.86
183	Квартира	11	3	50.58	2	30.53	2.86
184	Квартира	11	3	47.77	2	29.01	2.86
185	Квартира	11	3	47.95	2	28.84	2.86
186	Квартира	11	3	40.78	1	16.55	2.86
187	Квартира	11	3	93.68	3	49.32	2.86
188	Квартира	12	3	50.44	2	31.12	2.86
189	Квартира	12	3	47.05	1	18.47	2.86
190	Квартира	12	3	50.58	2	30.53	2.86
191	Квартира	12	3	47.77	2	29.01	2.86

192	Квартира	12	3	47.95	2	28.84	2.86
193	Квартира	12	3	40.78	1	16.55	2.86
194	Квартира	12	3	93.68	3	49.32	2.86
195	Квартира	13	3	50.44	2	31.12	2.86
196	Квартира	13	3	47.05	1	18.47	2.86
197	Квартира	13	3	50.58	2	30.53	2.86
198	Квартира	13	3	47.77	2	29.01	2.86
199	Квартира	13	3	47.95	2	28.84	2.86
200	Квартира	13	3	40.78	1	16.55	2.86
201	Квартира	13	3	93.68	3	49.32	2.86
202	Квартира	14	3	50.44	2	31.12	2.86
203	Квартира	14	3	47.05	1	18.47	2.86
204	Квартира	14	3	50.58	2	30.53	2.86
205	Квартира	14	3	47.77	2	29.01	2.86
206	Квартира	14	3	47.95	2	28.84	2.86
207	Квартира	14	3	40.78	1	16.55	2.86
208	Квартира	14	3	93.68	3	49.32	2.86
209	Квартира	15	3	50.44	2	31.12	2.86
210	Квартира	15	3	47.05	1	18.47	2.86
211	Квартира	15	3	50.58	2	30.53	2.86
212	Квартира	15	3	47.77	2	29.01	2.86
213	Квартира	15	3	47.95	2	28.84	2.86
214	Квартира	15	3	40.78	1	16.55	2.86
215	Квартира	15	3	93.68	3	49.32	2.86
216	Квартира	16	3	50.44	2	31.12	2.86
217	Квартира	16	3	47.28	1	18.70	2.86
218	Квартира	16	3	50.58	2	30.53	2.86
219	Квартира	16	3	47.77	2	29.01	2.86
220	Квартира	16	3	47.95	2	28.84	2.86
221	Квартира	16	3	40.78	1	16.55	2.86
222	Квартира	16	3	94.14	3	49.78	2.86
223	Квартира	17	3	50.44	2	31.12	2.86
224	Квартира	17	3	47.28	1	18.70	2.86
225	Квартира	17	3	50.58	2	30.53	2.86
226	Квартира	17	3	47.77	2	29.01	2.86
227	Квартира	17	3	47.95	2	28.84	2.86
228	Квартира	17	3	40.78	1	16.55	2.86
229	Квартира	17	3	94.14	3	49.78	2.86
230	Квартира	18	3	50.44	2	31.12	2.86
231	Квартира	18	3	47.28	1	18.70	2.86
232	Квартира	18	3	50.58	2	30.53	2.86
233	Квартира	18	3	47.77	2	29.01	2.86
234	Квартира	18	3	47.95	2	28.84	2.86

235	Квартира	18	3	40.78	1	16.55	2.86
236	Квартира	18	3	94.14	3	49.78	2.86
237	Квартира	19	3	50.44	2	31.12	2.86
238	Квартира	19	3	47.28	1	18.70	2.86
239	Квартира	19	3	50.58	2	30.53	2.86
240	Квартира	19	3	47.77	2	29.01	2.86
241	Квартира	19	3	47.95	2	28.84	2.86
242	Квартира	19	3	40.78	1	16.55	2.86
243	Квартира	19	3	94.14	3	49.78	2.86
244	Квартира	20	3	50.44	2	31.12	2.86
245	Квартира	20	3	47.28	1	18.70	2.86
246	Квартира	20	3	51.52	2	31.47	2.86
247	Квартира	20	3	48.64	2	29.93	2.86
248	Квартира	20	3	48.85	2	29.79	2.86
249	Квартира	20	3	42.30	1	18.12	2.86
250	Квартира	20	3	94.14	3	49.78	2.86
251	Квартира	21	3	50.44	2	31.12	3.01
252	Квартира	21	3	47.28	1	18.70	3.01
253	Квартира	21	3	50.58	2	30.53	3.01
254	Квартира	21	3	47.77	2	29.01	3.01
255	Квартира	21	3	47.95	2	28.84	3.01
256	Квартира	21	3	40.78	1	16.55	3.01
257	Квартира	21	3	94.14	3	49.78	3.01
258	Квартира	22	3	50.44	2	31.12	3.01
259	Квартира	22	3	47.28	1	18.70	3.01
260	Квартира	22	3	50.58	2	30.53	3.01
261	Квартира	22	3	47.77	2	29.01	3.01
262	Квартира	22	3	47.95	2	28.84	3.01
263	Квартира	22	3	40.78	1	16.55	3.01
264	Квартира	22	3	94.14	3	49.78	3.01
265	Квартира	23	3	50.44	2	31.12	3.31
266	Квартира	23	3	47.28	1	18.70	3.31
267	Квартира	23	3	50.58	2	30.53	3.31
268	Квартира	23	3	47.77	2	29.01	3.31
269	Квартира	23	3	47.95	2	28.84	3.31
270	Квартира	23	3	40.78	1	16.55	3.31
271	Квартира	23	3	94.14	3	49.78	3.31
272	Квартира	4	2	107.24	3	56.19	2.86
273	Квартира	4	2	54.75	2	35.37	2.86
274	Квартира	4	2	54.80	2	35.42	2.86
275	Квартира	4	2	102.03	3	56.54	2.86
276	Квартира	4	2	54.68	1	22.25	2.86
277	Квартира	4	2	77.68	2	38.38	2.86

278	Квартира	4	2	80.57	3	54.59	2.86
279	Квартира	5	2	107.24	3	56.19	2.86
280	Квартира	5	2	54.75	2	35.37	2.86
281	Квартира	5	2	54.80	2	35.42	2.86
282	Квартира	5	2	102.03	3	56.54	2.86
283	Квартира	5	2	54.68	1	22.25	2.86
284	Квартира	5	2	77.68	2	38.38	2.86
285	Квартира	5	2	80.57	3	54.59	2.86
286	Квартира	6	2	107.24	3	56.19	2.86
287	Квартира	6	2	54.75	2	35.37	2.86
288	Квартира	6	2	54.80	2	35.42	2.86
289	Квартира	6	2	102.03	3	56.54	2.86
290	Квартира	6	2	54.68	1	22.25	2.86
291	Квартира	6	2	77.68	2	38.38	2.86
292	Квартира	6	2	80.57	3	54.59	2.86
293	Квартира	7	2	107.24	3	56.19	2.86
294	Квартира	7	2	54.75	2	35.37	2.86
295	Квартира	7	2	54.80	2	35.42	2.86
296	Квартира	7	2	102.04	3	56.54	2.86
297	Квартира	7	2	54.68	1	22.25	2.86
298	Квартира	7	2	77.68	2	38.38	2.86
299	Квартира	7	2	80.57	3	54.59	2.86
300	Квартира	8	2	107.24	3	56.19	2.86
301	Квартира	8	2	54.75	2	35.37	2.86
302	Квартира	8	2	54.80	2	35.42	2.86
303	Квартира	8	2	103.42	3	57.92	2.86
304	Квартира	8	2	54.68	1	22.25	2.86
305	Квартира	8	2	77.68	2	38.38	2.86
306	Квартира	8	2	80.57	3	54.59	2.86
307	Квартира	9	2	107.24	3	56.19	2.86
308	Квартира	9	2	54.75	2	35.37	2.86
309	Квартира	9	2	54.80	2	35.42	2.86
310	Квартира	9	2	103.42	3	57.92	2.86
311	Квартира	9	2	54.68	1	22.25	2.86
312	Квартира	9	2	77.68	2	38.38	2.86
313	Квартира	9	2	80.57	3	54.59	2.86
314	Квартира	10	2	107.24	3	56.19	2.86
315	Квартира	10	2	54.75	2	35.37	2.86
316	Квартира	10	2	54.80	2	35.42	2.86
317	Квартира	10	2	160.31	4	96.20	2.86
318	Квартира	10	2	77.68	2	38.38	2.86
319	Квартира	10	2	80.57	3	54.59	2.86
320	Квартира	11	2	107.24	3	56.19	2.86

321	Квартира	11	2	54.75	2	35.37	2.86
322	Квартира	11	2	54.80	2	35.42	2.86
323	Квартира	11	2	158.42	4	94.31	2.86
324	Квартира	11	2	77.68	2	38.38	2.86
325	Квартира	11	2	80.57	3	54.60	2.86
326	Квартира	12	2	107.24	3	56.19	2.86
327	Квартира	12	2	54.77	2	35.37	2.86
328	Квартира	12	2	54.80	2	35.42	2.86
329	Квартира	12	2	159.28	4	95.17	2.86
330	Квартира	12	2	77.68	2	38.38	2.86
331	Квартира	12	2	80.57	3	54.59	2.86
332	Квартира	13	2	107.24	3	56.19	2.86
333	Квартира	13	2	54.75	2	35.37	2.86
334	Квартира	13	2	54.80	2	35.42	2.86
335	Квартира	13	2	159.28	4	95.17	2.86
336	Квартира	13	2	77.68	2	38.38	2.86
337	Квартира	13	2	80.57	3	54.59	2.86
338	Квартира	14	2	74.41	3	56.19	2.86
339	Квартира	14	2	54.77	2	35.37	2.86
340	Квартира	14	2	54.80	2	35.42	2.86
341	Квартира	14	2	159.28	4	95.17	2.86
342	Квартира	14	2	77.68	2	38.38	2.86
343	Квартира	14	2	80.57	3	54.59	2.86
344	Квартира	15	2	107.24	3	56.19	2.86
345	Квартира	15	2	54.77	2	35.37	2.86
346	Квартира	15	2	54.80	2	35.42	2.86
347	Квартира	15	2	159.28	4	95.17	2.86
348	Квартира	15	2	77.68	2	38.38	2.86
349	Квартира	15	2	80.57	3	54.59	2.86
350	Квартира	16	2	107.24	3	56.19	2.86
351	Квартира	16	2	54.75	2	35.37	2.86
352	Квартира	16	2	54.80	2	35.42	2.86
353	Квартира	16	2	158.42	4	94.31	2.86
354	Квартира	16	2	77.68	2	38.38	2.86
355	Квартира	16	2	80.57	3	54.60	2.86
356	Квартира	17	2	107.24	3	56.19	2.86
357	Квартира	17	2	54.77	2	35.37	2.86
358	Квартира	17	2	54.80	2	35.42	2.86
359	Квартира	17	2	159.28	4	95.17	2.86
360	Квартира	17	2	77.68	2	38.38	2.86
361	Квартира	17	2	80.57	3	54.59	2.86
362	Квартира	18	2	107.24	3	56.19	2.86
363	Квартира	18	2	54.75	2	35.37	2.86

364	Квартира	18	2	54.80	2	35.42	2.86
365	Квартира	18	2	159.28	4	95.17	2.86
366	Квартира	18	2	77.68	2	38.53	2.86
367	Квартира	18	2	80.57	3	54.59	2.86
368	Квартира	19	2	107.24	3	56.19	2.86
369	Квартира	19	2	54.77	2	35.37	2.86
370	Квартира	19	2	54.80	2	35.42	2.86
371	Квартира	19	2	159.28	4	95.17	2.86
372	Квартира	19	2	77.68	2	38.53	2.86
373	Квартира	19	2	80.57	3	54.59	2.86
374	Квартира	20	2	176.82	4	108.56	2.86
375	Квартира	20	2	55.88	2	36.30	2.86
376	Квартира	20	2	160.45	4	96.08	2.86
377	Квартира	20	2	164.81	4	91.20	2.86
378	Квартира	21	2	175.36	4	107.27	3.01
379	Квартира	21	2	54.94	2	35.44	3.01
380	Квартира	21	2	159.54	4	95.59	3.01
381	Квартира	21	2	163.27	4	89.74	3.01
382	Квартира	22	2	175.36	4	107.27	3.01
383	Квартира	22	2	54.94	2	35.44	3.01
384	Квартира	22	2	159.54	4	95.59	3.01
385	Квартира	22	2	163.27	4	89.74	3.01
386	Квартира	23	2	173.50	4	106.87	3.31
387	Квартира	23	2	54.94	2	35.44	3.31
388	Квартира	23	2	159.54	4	95.59	3.31
389	Квартира	23	2	162.89	4	89.37	3.31
390	Квартира	4	1	106.17	3	52.48	2.86
391	Квартира	4	1	52.85	2	32.84	2.86
392	Квартира	4	1	55.91	2	34.59	2.86
393	Квартира	4	1	47.82	1	16.72	2.86
394	Квартира	4	1	56.22	2	35.47	2.86
395	Квартира	4	1	129.65	4	76.33	2.86
396	Квартира	5	1	106.17	3	52.48	2.86
397	Квартира	5	1	52.85	2	32.84	2.86
398	Квартира	5	1	55.91	2	34.59	2.86
399	Квартира	5	1	47.82	1	16.72	2.86
400	Квартира	5	1	56.22	2	35.47	2.86
401	Квартира	5	1	129.65	4	76.33	2.86
402	Квартира	6	1	106.17	3	52.48	2.86
403	Квартира	6	1	52.85	2	32.84	2.86
404	Квартира	6	1	55.91	2	34.59	2.86
405	Квартира	6	1	47.82	1	16.72	2.86
406	Квартира	6	1	56.22	2	35.47	2.86

407	Квартира	6	1	129.65	4	76.33	2.86
408	Квартира	7	1	106.17	3	52.48	2.86
409	Квартира	7	1	52.85	2	32.84	2.86
410	Квартира	7	1	55.91	2	34.59	2.86
411	Квартира	7	1	47.82	1	16.72	2.86
412	Квартира	7	1	56.22	2	35.47	2.86
413	Квартира	7	1	129.65	4	76.33	2.86
414	Квартира	8	1	106.17	3	52.48	2.86
415	Квартира	8	1	52.85	2	32.84	2.86
416	Квартира	8	1	55.91	2	34.59	2.86
417	Квартира	8	1	47.82	1	16.72	2.86
418	Квартира	8	1	56.22	2	35.47	2.86
419	Квартира	8	1	129.65	4	76.33	2.86
420	Квартира	9	1	106.17	3	52.48	2.86
421	Квартира	9	1	52.85	2	32.84	2.86
422	Квартира	9	1	55.91	2	34.59	2.86
423	Квартира	9	1	47.82	1	16.72	2.86
424	Квартира	9	1	56.22	2	35.47	2.86
425	Квартира	9	1	129.65	4	76.33	2.86
426	Квартира	10	1	106.17	3	52.48	2.86
427	Квартира	10	1	52.85	2	32.84	2.86
428	Квартира	10	1	55.91	2	34.59	2.86
429	Квартира	10	1	47.82	1	16.72	2.86
430	Квартира	10	1	56.22	2	35.47	2.86
431	Квартира	10	1	129.65	4	76.33	2.86
432	Квартира	11	1	106.17	3	52.48	2.86
433	Квартира	11	1	52.85	2	32.84	2.86
434	Квартира	11	1	55.91	2	34.59	2.86
435	Квартира	11	1	47.82	1	16.72	2.86
436	Квартира	11	1	56.22	2	35.47	2.86
437	Квартира	11	1	129.65	4	76.33	2.86
438	Квартира	12	1	106.17	3	52.48	2.86
439	Квартира	12	1	52.85	2	32.84	2.86
440	Квартира	12	1	55.91	2	34.59	2.86
441	Квартира	12	1	47.82	1	16.72	2.86
442	Квартира	12	1	56.22	2	35.47	2.86
443	Квартира	12	1	129.65	4	76.33	2.86
444	Квартира	13	1	106.17	3	52.48	2.86
445	Квартира	13	1	52.85	2	32.84	2.86
446	Квартира	13	1	55.91	2	34.59	2.86
447	Квартира	13	1	47.82	1	16.72	2.86
448	Квартира	13	1	56.22	2	35.47	2.86
449	Квартира	13	1	129.65	4	76.33	2.86

450	Квартира	14	1	106.17	3	52.48	2.86
451	Квартира	14	1	52.85	2	32.84	2.86
452	Квартира	14	1	55.91	2	34.59	2.86
453	Квартира	14	1	47.82	1	16.72	2.86
454	Квартира	14	1	56.22	2	35.47	2.86
455	Квартира	14	1	129.65	4	76.33	2.86
456	Квартира	15	1	106.17	3	52.48	2.86
457	Квартира	15	1	52.85	2	32.84	2.86
458	Квартира	15	1	55.91	2	34.59	2.86
459	Квартира	15	1	47.82	1	16.72	2.86
460	Квартира	15	1	56.22	2	35.47	2.86
461	Квартира	15	1	129.65	4	76.33	2.86
462	Квартира	16	1	106.40	3	52.71	2.86
463	Квартира	16	1	52.85	2	32.84	2.86
464	Квартира	16	1	55.91	2	34.59	2.86
465	Квартира	16	1	47.82	1	16.72	2.86
466	Квартира	16	1	56.45	2	35.70	2.86
467	Квартира	16	1	130.08	4	76.76	2.86
468	Квартира	17	1	106.40	3	52.71	2.86
469	Квартира	17	1	52.85	2	32.84	2.86
470	Квартира	17	1	55.91	2	34.59	2.86
471	Квартира	17	1	47.82	1	16.72	2.86
472	Квартира	17	1	56.45	2	35.70	2.86
473	Квартира	17	1	130.08	4	76.76	2.86
474	Квартира	18	1	106.40	3	52.71	2.86
475	Квартира	18	1	52.85	2	32.84	2.86
476	Квартира	18	1	55.91	2	34.59	2.86
477	Квартира	18	1	47.82	1	16.72	2.86
478	Квартира	18	1	56.45	2	35.70	2.86
479	Квартира	18	1	130.08	4	76.76	2.86
480	Квартира	19	1	106.40	3	52.71	2.86
481	Квартира	19	1	52.85	2	32.84	2.86
482	Квартира	19	1	55.91	2	34.59	2.86
483	Квартира	19	1	47.82	1	16.72	2.86
484	Квартира	19	1	56.45	2	35.70	2.86
485	Квартира	19	1	130.08	4	76.76	2.86
486	Квартира	20	1	106.40	3	52.71	2.86
487	Квартира	20	1	54.47	2	34.54	2.86
488	Квартира	20	1	57.00	2	35.76	2.86
489	Квартира	20	1	48.80	1	16.72	2.86
490	Квартира	20	1	58.15	2	37.40	2.86
491	Квартира	20	1	130.08	4	76.76	2.86
492	Квартира	21	1	106.40	3	52.71	3.01

493	Квартира	21	1	52.90	2	32.89	3.01
494	Квартира	21	1	55.96	2	34.64	3.01
495	Квартира	21	1	109.60	3	53.46	3.01
496	Квартира	21	1	130.08	4	76.76	3.01
497	Квартира	22	1	106.40	3	52.71	3.01
498	Квартира	22	1	52.90	2	32.89	3.01
499	Квартира	22	1	55.96	2	34.64	3.01
500	Квартира	22	1	109.60	3	53.46	3.01
501	Квартира	22	1	130.08	4	76.76	3.01
502	Квартира	23	1	106.40	3	52.71	3.31
503	Квартира	23	1	52.90	2	32.89	3.31
504	Квартира	23	1	55.96	2	34.64	3.31
505	Квартира	23	1	246.51	5	135.45	3.31

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-01	Нежилое помещение	1	Стилобат	2930.15	Выставочный зал	2,930.15	4.20
1-15	Нежилое помещение	1	Стилобат	2181.27	Выставочный зал	2,181.27	4.20
1-02	Нежилое помещение	1	Стилобат	34.09	Помещение торговли	34.09	4.20
1-03	Нежилое помещение	1	Стилобат	34.34	Помещение торговли	34.34	4.20
1-04	Нежилое помещение	1	Стилобат	34.73	Помещение торговли	34.73	4.20
1-05	Нежилое помещение	1	Стилобат	72.90	Помещение торговли	72.90	4.20
1-06	Нежилое помещение	1	Стилобат	66.27	Помещение торговли	66.27	4.20
1-07	Нежилое помещение	1	Стилобат	33.10	Помещение торговли	33.10	4.20
1-08	Нежилое помещение	1	Стилобат	43.29	Помещение торговли	43.29	4.20
1-09	Нежилое помещение	1	Стилобат	59.46	Помещение торговли	59.46	4.20
1-10	Нежилое помещение	1	Стилобат	37.89	Помещение торговли	37.89	4.20
1-11	Нежилое помещение	1	Стилобат	47.14	Помещение торговли	47.14	4.20
1-12	Нежилое помещение	1	Стилобат	63.94	Помещение торговли	63.94	4.20
1-13	Нежилое помещение	1	Стилобат	97.82	Помещение торговли	97.82	4.20
1-14	Нежилое помещение	1	Стилобат	50.97	Помещение торговли	50.97	4.20
S-01	Нежилое помещение	1	Стилобат	797.55	Офисное помещение	797.55	4.20
S-02	Нежилое помещение	1	Стилобат	139.74	Офисное помещение	139.74	4.20
S-03	Нежилое помещение	1	Стилобат	138.75	Офисное помещение	138.75	4.20
S-04	Нежилое помещение	1	Стилобат	259.31	Офисное помещение	259.31	4.20
S-05	Нежилое помещение	1	Стилобат	614.08	Офисное помещение	614.08	4.20
S-06	Нежилое помещение	1	Стилобат	287.86	Офисное помещение	287.86	4.20
S-07	Нежилое помещение	1	Стилобат	225.47	Офисное помещение	225.47	4.20
S-08	Нежилое помещение	1	Стилобат	104.49	Офисное помещение	104.49	4.20
1-16	Нежилое помещение	1	Стилобат	74.43	Помещение торговли	74.43	4.20
S-11	Нежилое помещение	2	Стилобат	240.85	Офисное помещение	240.85	3.71
S-10	Нежилое помещение	2	Стилобат	175.38	Офисное помещение	175.38	3.71

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

414	Нежилое помещение	-2	Стилобат	6.27	Помещение кладовых	6.27	2.84
415	Нежилое помещение	-2	Стилобат	6.27	Помещение кладовых	6.27	2.84
416	Нежилое помещение	-2	Стилобат	6.27	Помещение кладовых	6.27	2.84
417	Нежилое помещение	-2	Стилобат	6.27	Помещение кладовых	6.27	2.84
418	Нежилое помещение	-2	Стилобат	6.27	Помещение кладовых	6.27	2.84
419	Нежилое помещение	-2	Стилобат	6.27	Помещение кладовых	6.27	2.84
420	Нежилое помещение	-2	Стилобат	6.27	Помещение кладовых	6.27	2.84
421	Нежилое помещение	-2	Стилобат	6.27	Помещение кладовых	6.27	2.84
422	Нежилое помещение	-2	Стилобат	6.27	Помещение кладовых	6.27	2.84
423	Нежилое помещение	-2	Стилобат	6.27	Помещение кладовых	6.27	2.84
424	Нежилое помещение	-2	Стилобат	6.27	Помещение кладовых	6.27	2.84
425	Нежилое помещение	-2	Стилобат	6.27	Помещение кладовых	6.27	2.84
426	Нежилое помещение	-2	Стилобат	6.27	Помещение кладовых	6.27	2.84
427	Нежилое помещение	-2	Стилобат	6.27	Помещение кладовых	6.27	2.84
428	Нежилое помещение	-2	Стилобат	6.27	Помещение кладовых	6.27	2.84
429	Нежилое помещение	-2	Стилобат	6.27	Помещение кладовых	6.27	2.84
430	Нежилое помещение	-2	Стилобат	6.27	Помещение кладовых	6.27	2.84
431	Нежилое помещение	-2	Стилобат	6.27	Помещение кладовых	6.27	2.84
432	Нежилое помещение	-2	Стилобат	6.27	Помещение кладовых	6.27	2.84
433	Нежилое помещение	-2	Стилобат	6.27	Помещение кладовых	6.27	2.84
434	Нежилое помещение	-2	Стилобат	6.27	Помещение кладовых	6.27	2.84
435	Нежилое помещение	-2	Стилобат	6.27	Помещение кладовых	6.27	2.84
436	Нежилое помещение	-2	Стилобат	6.27	Помещение кладовых	6.27	2.84
437	Нежилое помещение	-2	Стилобат	6.27	Помещение кладовых	6.27	2.84
438	Нежилое помещение	-2	Стилобат	6.27	Помещение кладовых	6.27	2.84
439	Нежилое помещение	-2	Стилобат	6.27	Помещение кладовых	6.27	2.84
440	Нежилое помещение	-2	Стилобат	6.27	Помещение кладовых	6.27	2.84
441	Нежилое помещение	-2	Стилобат	6.27	Помещение кладовых	6.27	2.84
442	Нежилое помещение	-2	Стилобат	6.27	Помещение кладовых	6.27	2.84
443	Нежилое помещение	-2	Стилобат	5.69	Помещение кладовых	5.69	2.84

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	2	3	4	5
-	нежилое	1-ый этаж, секция -	Тамбур	6.93
-	нежилое	1-ый этаж, секция -	Тамбур	6.74
-	нежилое	1-ый этаж, секция -	Коридор	6.93
-	нежилое	1-ый этаж, секция -	Мусорокамера	20.41
-	нежилое	1-ый этаж, секция -	КУИ	19.5
-	нежилое	1-ый этаж, секция -	Тамбур	27.62
-	нежилое	1-ый этаж, секция -	Лифтовой холл	34.7
-	нежилое	1-ый этаж, секция -	Тамбур	7.07

[illegible]

-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Лестничная клетка	11.28
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	15.12
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз (зона безопасности МГН)	19.13
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	8.01
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	21.53
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Коридор	36.03
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	9.75
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Лестничная клетка	14.27
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	12.24
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	16.83
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Коридор	39.61
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	9.41
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Лестничная клетка	19.29
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	4.02
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	проезд между парковками	4511.64
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Лестничная клетка	14.64
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	рампа	284.71
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Лестничная клетка	9.77
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	4.66
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	7.05
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	23.09
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Лестничная клетка	12.99
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	5.04
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	23.19
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Лестничная клетка	12.99
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	5.04
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	23.19
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Лестничная клетка	12.99
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	4.85
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	23.71
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Лестничная клетка	11.31
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	15.12
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз (зона безопасности для МГН)	19.13
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Электрощитовая нежилых помещений	6.38
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	ТП1	28.41
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	ТП1	11.19
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	5.53
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	24.22
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Коридор	28.34
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	9.75
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Лестничная клетка	13.12
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	ТП2	22.34
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	ТП2	13.18

-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	ТП2	17.35
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	13.15
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	16.82
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Коридор	39.61
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	9.41
	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	проезд между парковками	4425.23
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Лестничная клетка	22.26
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	4.07
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Лестничная клетка	15.89
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Рампа	289.09
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Рампа	102.03
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Венткамера стоянки	92.13
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	4.64
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Лестничная клетка	9.77
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Венткамера дымоудаления	94.82
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Венткамера стоянки	43
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Электрощитовая секции 4 корпуса Б	7.85
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	КУИ секции 4 корпуса Б	5.29
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	7.05
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	23.19
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Лестничная клетка	12.99
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Приточно-вытяжная камера помещений 1-2 этажей	137.47
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Электрощитовая секции 5 корпуса Б	5.83
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	КУИ секции 5 корпуса Б	2.85
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	5.04
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	23.19
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Лестничная клетка	12.99
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Водомерный узел	34.9
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Электрощитовая секции 6 корпуса Б	7.72
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	КУИ секции 6 корпуса Б	2.85
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	5.04
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	23.19
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Лестничная клетка	12.99
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Приточно-вытяжная венткамера помещений 1-2 этажей	153.8
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Индивидуальный тепловой пункт ИТП1	57.34
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	КУИ секции 3 корпуса А	3.45
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	6.49
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	23.71
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Лестничная клетка	11.31
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Электрощитовая стоянки	7.71
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Электрощитовая секции 3 корпуса А	4.78
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	15.26
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз (зона безопасности МГН)	19.13

-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Венткамера стоянки	130.81
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Техническое помещение фонтана	8.27
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Коридор	46.17
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Лестничная клетка	13.03
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	КУИ секции 2 корпуса А	12.2
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Электрощитовая секции 2 корпуса А	12.2
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	КУИ секции 1 корпуса А	3.36
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Коридор	39.61
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Насосная пожаротушения	14.42
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Лестничная клетка	22.26
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Коридор	10.21
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Электрощитовая секции 1 корпуса А	16.15
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Лестничная клетка	15.24
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Коридор	27.41
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	КУИ	5.06
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Коридор	15.52
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	7.86
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	24.22
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	9.75
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	13.15
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	14.11
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	9.41
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Водомерный узел	20.44
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	5.68
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	3.09
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Сан.узел для персонала	3.42
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Подсобное помещение	7.84
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	КУИ	5.15
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Венткамера дымоудаления	24.74
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	проезд между парковками	4326.86
-	Нежилое	1-ый этаж, секция -	Тамбур	7.46
-	Нежилое	1-ый этаж, секция -	Лестничная клетка	29.17
-	Нежилое	1-ый этаж, секция -	Тамбур	3.91
-	Нежилое	1-ый этаж, секция -	Лестничная клетка	10.72
-	Нежилое	1-ый этаж, секция -	Лестничная клетка	12.54
-	Нежилое	2-ой этаж, секция -	Тамбур	5.93
-	Нежилое	2-ой этаж, секция -	Лестничная клетка	10.49
-	Нежилое	2-3 этажи, секция 1	Помещения общего пользования	247.24
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 1	Лифтовой холл	173.4
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 1	Тамбур	76.8
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 1	Лестничная клетка	192
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 1	Тамбур	50.28
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 1	Балкон	113.28

-	Нежилое	4-15 этажи, секция 1	Мусороприемная камера	31.08
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 1	Коридор	402.36
-	Нежилое	16,18 этажи, секция 1	Лифтовой холл	28.9
-	Нежилое	16,18 этажи, секция 1	Тамбур	25.6
-	Нежилое	16,18 этажи, секция 1	Лестничная клетка	64
-	Нежилое	16,18 этажи, секция 1	Тамбур	108.94
-	Нежилое	16,18 этажи, секция 1	Балкон	19.28
-	Нежилое	16,18 этажи, секция 1	Мусороприемная камера	5.18
-	Нежилое	16,18 этажи, секция 1	Коридор	67.06
-	Нежилое	17 этаж, секция 1	Лифтовой холл	14.45
-	Нежилое	17 этаж, секция 1	Тамбур	6.4
-	Нежилое	17 этаж, секция 1	Лестничная клетка	16
-	Нежилое	17 этаж, секция 1	Тамбур	4.19
-	Нежилое	17 этаж, секция 1	Балкон	9.64
-	Нежилое	17 этаж, секция 1	Мусороприемная камера	2.59
-	Нежилое	17 этаж, секция 1	Коридор	33.53
-	Нежилое	19,20 этаж, секция 1	Лифтовой холл	28.9
-	Нежилое	19, 20 этаж, секция 1	Тамбур	12.8
-	Нежилое	19, 20 этаж, секция 1	Лестничная клетка	32
-	Нежилое	19, 20 этаж, секция 1	Тамбур	8.38
-	Нежилое	19, 20 этаж, секция 1	Балкон	19.28
-	Нежилое	19, 20 этаж, секция 1	Мусороприемная камера	5.18
-	Нежилое	19, 20 этаж, секция 1	Коридор	67.06
-	Нежилое	21-22 этажи, секция 1	Лифтовой холл	28.9
-	Нежилое	21-22 этажи, секция 1	Тамбур	12.8
-	Нежилое	21-22 этажи, секция 1	Лестничная клетка	32
-	Нежилое	21-22 этажи, секция 1	Тамбур	8.38
-	Нежилое	21-22 этажи, секция 1	Балкон	19.28
-	Нежилое	21-22 этажи, секция 1	Мусороприемная камера	5.18
-	Нежилое	21-22 этажи, секция 1	Коридор	59.64
-	Нежилое	23 этаж, секция 1	Лифтовой холл	14.45
-	Нежилое	23 этаж, секция 1	Тамбур	6.4
-	Нежилое	23 этаж, секция 1	Лестничная клетка	16
-	Нежилое	23 этаж, секция 1	Тамбур	4.19
-	Нежилое	23 этаж, секция 1	Балкон	9.64
-	Нежилое	23 этаж, секция 1	Мусороприемная камера	2.59
-	Нежилое	23 этаж, секция 1	Коридор	24.71
-	Нежилое	Технический этаж, секция 1	Технический чердак	519.95
-	Нежилое	2 этаж, секция 2	Тамбур	6.9
-	Нежилое	2 этаж, секция 2	Консьерж	7.11
-	Нежилое	2 этаж, секция 2	Сан.узел	3.25
-	Нежилое	2 этаж, секция 2	КУИ	3.96
-	Нежилое	2 этаж, секция 2	Вестибюль	12.72

-	Нежилое	2 этаж, секция 2	Тамбур	24.48
-	Нежилое	2 этаж, секция 2	Лестничная клетка	16.69
-	Нежилое	2 этаж, секция 2	Лифтовой холл	21.58
-	Нежилое	2 этаж, секция 2	Лестничная клетка	16.69
-	Нежилое	2 этаж, секция 2	Тамбур	8.23
-	Нежилое	2 этаж, секция 2	Мусороприемная камера	9.7
-	Нежилое	3 этаж, секция 2	Лоджия	6.62
-	Нежилое	3 этаж, секция 2	Тамбур	3.65
-	Нежилое	3 этаж, секция 2	Лестничная клетка	5.66
-	Нежилое	3 этаж, секция 2	Лестничная клетка	3.58
-	Нежилое	3 этаж, секция 2	Лестничная клетка	3.58
-	Нежилое	3 этаж, секция 2	Лестничная клетка	5.73
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Лоджия	107.04
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Тамбур	56.48
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Лестничная клетка	87.68
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Лестничная клетка	55.52
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Мусороприемная камера	43.2
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Колясочная	75.2
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Тамбур	92.8
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Лифтовой холл	349.92
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Коридор	868.16
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Тамбур	64.32
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Лестничная клетка	55.52
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Лестничная клетка	88.64
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Лоджия	26.76
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Тамбур	23.2
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Лестничная клетка	13.88
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Лестничная клетка	21.92
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Мусороприемная камера	10.8
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Колясочная	18.8
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Тамбур	14.12
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Лифтовой холл	87.48
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Коридор	195.72
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Тамбур	16.08
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Лестничная клетка	13.88
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Лестничная клетка	22.16
-	Нежилое	Технический этаж, секция 2	Технический чердак	610.32
-	Нежилое	1-3 этажи, секция 3	Помещения общего пользования	452.16
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 3	Лифтовой холл	169.32
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 3	Тамбур	47.52
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 3	Лестничная клетка	189.72
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 3	Тамбур	78.96
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 3	Балкон	115.68

-	Нежилое	4-15 этажи, секция 3	Мусороприемная камера	26.52
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 3	Коридор	384.36
-	Нежилое	16-23 этажи, секция 3	Лифтовой холл	112.88
-	Нежилое	16-23 этажи, секция 3	Тамбур	31.68
-	Нежилое	16-23 этажи, секция 3	Лестничная клетка	126.48
-	Нежилое	16-23 этажи, секция 3	Тамбур	52.64
-	Нежилое	16-23 этажи, секция 3	Балкон	77.12
-	Нежилое	16-23 этажи, секция 3	Мусороприемная камера	17.68
-	Нежилое	16-23 этажи, секция 3	Коридор	256.24
-	Нежилое	Технический этаж, секция 3	Технический чердак	519.95
	Нежилое	1-ый этаж, секция -	Коридор	1032.81
	Нежилое	1-ый этаж, секция -	Тамбур	6.93
	Нежилое	1-ый этаж, секция -	Тамбур	6.74

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	5
1	Помещение ИТП	теплообменник	Отопление и ГВС
2	Лифтовая шахта	лифты	Вертикальный подъем пассажиров
3	Узел ввода водоснабжения, насосная пожаротушения	Hydro MX 2CR 32-5	Повышение давления
4	Узел учета тепла	1)СУ,счетчики,преобразователи расхода (ПР)	Учет тепла
		2) СУ,счетчики,преобразователи расхода (ПР)	
		3)Преобразователи давления	
		4)Термометры,преобразователи температуры	
		5) Термометры,преобразователи температуры	
		6)Тепловычислитель,ИИС	
5	Насосная хозпитьевая	Hydro multi-E 3CR 5-8	Повышение давления
		Hydro multi-E 3CR 5-16	
6	Венткамера ПД1	Вентиляционное	1)Подпор воздуха в шахту пожарного лифта
	Венткамера ПД2		2)подпор воздуха в шахту пассажирского лифта
	Венткамера ПД3		3) подпор воздуха в шахту пассажирского лифта
	Венткамера ВД1		4)Удаление дыма
7	Мусорокамера	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания)	многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 605 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0400416:4
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КРАСНОЯРСКЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400030003445
		Корреспондентский счет: 30101810200000000777
		БИК: 040407777
		ИНН: 7702070139
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 21864130
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 31
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 775,53 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11 427,39 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 128,91 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 50 249 000 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 967 762 709 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 397 291 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1136241862248784478305935635437231142677

Владелец: **ООО "СИГМА"**, Слепухин Вячеслав Сергеевич,
Красноярск

Действителен: с 30.12.2021 по 30.03.2023