

4 кв. 2021

1. Норматив обеспеченности обязательств $H1=A/O$ (не менее 1)

A актив баланса стр 1600 = 1 393 872

O Обязательства по ДДУ стр 1530 (сч. 86.02) = 1 212 099

$H1 = 1\,393\,872 / 1\,212\,099$

$H1 = 1,1499655$

2. Норматив целевого использования средств $H2 = A_n / (D + ЧА)$

$A_n = 759\,917 / 1\,361\,905$

$A_n = 0,5579809$

A_n - стоимость активов Застройщика $A_n = \text{ВОА} + \text{Дт} + (\text{КФВ} - \text{Анзс})$

ВОА внеоборотные активы стр 1100 = 309 430

Дз Дебиторская зад-ть по ДДУ = стр. 1230 -сч. 76,86 917 661

КВФ краткосроч фин вложения = стр 1240 0

Анзс Активы незавер строит стр 1190 (сч. 08) 467 174

$A_n = 759\,917$

D - обязательства застр. Без учета ДДУ D - Разд 1V + разд V - ДДУ (86.02)

Разд 1V 1000

Разд V 1243066

ДДУ 1212099

D 31967

3. Норматив безубыточности = кол-во лет, из трех последних, в которых в годовом отчете Ф2 в качестве финансового результата деятельности отражена прибыль (к годовому балансу)

Генеральный директор
ООО «Сигма»



Слепухин В.С.