

Общество с ограниченной ответственностью
«Домостроительная инвестиционная компания»

Россия, 644024, г. Омская область, г. Омск, ул. Маршала Жукова, д. 25, офис 14.
ИНН 5503200735, ОГРН 1075543006593

Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости застройщика ООО
«Домостроительная Инвестиционная Компания»
на 3 квартал 2019 года

Ниже представлен расчет нормативов обеспеченности обязательств (Н1) и целевого использования средств (Н2):

Н1 = Сумма активов застройщика (стр. 1600 Бухгалтерского Баланса (ББ)) / сумма обязательств по договорам участия в долевом строительстве (исходя из цены договора)

$$Н1 = 113\ 122 / 221\ 784 = 0,5$$

Н2 = Сумма активов, не связанных со строительством (внеоборотные активы + дебиторская задолженность + краткосрочные финансовые вложения за вычетом суммы активов незавершенного строительства и денежных средств участников долевого строительства, предоставленных с отсрочкой платежа / общая сумма обязательств, уменьшенная на величину обязательств по договорам ДДУ + сумма чистых активов застройщика)

Н2 = Сумма активов, не связанных со строительством (стр. 1200 ББ/ стр. 1500 ББ – Обязательства по ДДУ+ сумма чистых активов застройщика)

$$Н2 = 11 / 113\ 122 = 0,0001$$

Директор



Потатушкин В.Ю.