

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Жилой дом № 11, расположенный по адресу: г. Омск, квартал на пересечении ул. Конева-Ватутина в Кировском АО (микрорайон № 13 «Садовый»)**

**№ 55-000064 по состоянию на 03.06.2019**

**Дата подачи декларации: 03.06.2019**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                   |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>"ПРАВО И НЕДВИЖИМОСТЬ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРАВО И НЕДВИЖИМОСТЬ"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:<br><b>644024</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Омская</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Омск</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Маршала Жукова</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>25;</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Офис: <b>15;</b>                                                          |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(953)396-95-74</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>sadoviy-11@yandex.ru</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>https://садовый-11.рф</b>               |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Кокухин</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.2 | Имя:<br><b>Андрей</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Павлович</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>не используется</b>         |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>5503220925</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1105543017777</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2010 г.</b>                                      |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                         |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Кокухин</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.2 | Имя:<br><b>Андрей</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Павлович</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение: ;                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                                                            |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>(1 288) тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 671 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:<br><b>1 385 тыс. руб. - Департамент имущ.отношений по Договору аренды зем.уч №Д-Кр-31-6967 от 08.05.2007г (арендная плата); 1 229 тыс. руб. - Департамент имущ.отношений по Договору аренды зем.уч № Д-Кр-31-6967 от 08.05.2007г (пени); 57 тыс. руб. - ООО "Фундамент Строй" по Договору подряда № 33 от 01.12.18г</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.5  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                        |
|  | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b> |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | Информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Омская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Омск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Кировский административный округ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.10 | Дом:<br><b>11</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Омская область, город Омск, Кировский административный округ, Жилой дом № 11, квартал на пересечении улицы Конева-улицы Ватутина в Кировском АО (микрорайон 13 «Садовый»)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>7535,59 м2</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                          | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                                                |
|                                                          | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Менее 6 баллов в соответствии с СП 14.13330.2014 "СНиП II-7-81*. Строительство в сейсмических районах" (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 18 февраля 2014 г. N 60/пр)</b> |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>5263,34 м2</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>0 м2</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>5263,34 м2</b>                                                                                                                                                                        |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                          |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«ГЕОТОП-2»</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5504082523</b>                                                          |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ГОРПРОЕКТ»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5504077940</b>                                      |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>18.05.2018</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>55-2-1-3-0033-18</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СИБИРСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР "СИБРЕГИОНЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5504238844</b>                                                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                                    |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Микрорайон 13 «Садовый»</b>                                                                                                                                             |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>55-ru55301000-121-2018</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.06.2018</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.09.2019</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>20.03.2019</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска</b>                                                                                                       |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                    |         |                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                                   |
|                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды</b>                                                                                                               |
|                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Д-Кр-31-6967</b>                                                         |
|                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.03.2007</b>                                                 |
|                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.05.2007</b>                                |
|                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.09.2019</b>                                                                 |
|                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>23.07.2007,16.12.2008,05.07.2010,30.03.2012,17.07.2013,26.09.2013,20.01.2016</b>         |
|                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                              |
|                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                     |
|                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                      |
|                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                                                      |
|                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b> |
|                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Администрация города Омска</b>              |
|                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                             |
|                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                 |
|                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                              |
|                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>5503047244</b>    |
|                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>неразграниченная собственность</b>                                                                     |
|                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Департамент имущественных отношений Администрации города Омска</b>     |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                             | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>55:36:140103:3369</b>                                                                                    |
|                                                                                                    | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>7 021 м2</b>                                                                       |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                              |         |                                                                                                                                                      |

|                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>На придомовой территории располагаются площадки для отдыха, физкультурные и для хозяйственных целей. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. Озеленение выполнено с учетом местных климатических условий и декоративных особенностей пород. По условиям существующего рельефа проектом предусмотрена сплошная планировка территории земельного участка. Проект организации рельефа выполнен в проектных горизонталях с сечением 0,1м. Проектируемые проезды приняты односкатного профиля с поперечным уклоном 0,1 и продольными уклонами 0,004 - 0,01. Водоотведение осуществляется вертикальной планировкой по лоткам проездов с последующим сбросом в существующую ливневую канализацию, расположенную по ул. Ватутина.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):<br><b>Для хранения автотранспортных средств на придомовой территории запроектированы три парковки на 72 м/места, из них 4 машино-места предусмотрено для маломобильных групп населения. Недостающее количество 5 парковочных мест (из 77 машино-мест согласно расчета) в соответствии с «Нормативами градостроительного проектирования муниципального образования городской округ город Омск Омской области» (приложение к решению Омского городского Совета от 22.03.2017 № 519) предполагается разместить на территории ООО «Гараж на Конева».</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>На придомовой территории располагаются площадки для отдыха, физкультурные и для хозяйственных целей. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. Озеленение выполнено с учетом местных климатических условий и декоративных особенностей пород</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Мусороудаление предусмотрено организацией контейнерной площадки на отведенном земельном участке согласно градостроительному плану с селективным (раздельным) сбором бытовых отходов, в соответствии с заданием на проектирование и действующими требованиями технических регламентов, требованиями к содержанию разделов проектной документации</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение выполнено с учетом местных климатических условий и декоративных особенностей пород. Площадь озеленения 1739,16 м<sup>2</sup></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного передвижения МГН по участку, а также подходы к жилому дому. Формирование пешеходных связей выполнено с учетом специфик и передвижения инвалидов различных категорий. Продольный и поперечный уклоны на путях передвижения МГН по участку к зданию предусмотрены не более 5% и 1-2% соответственно. На открытой автостоянке предусмотрены парковочные места для автотранспорта МГН. На входах в подъезды жилого дома наружные лестницы продублированы пандусами в соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». Проектной документацией предусмотрен беспрепятственный вход в подъезды жилого дома для маломобильных групп населения. В каждой блок-секции запроектирован лифт с габаритами кабины и двери достаточными для доступа инвалидов на колясках. Ширина дверей в чистоте на путях передвижения маломобильных групп населения принята не менее 0,9 м, ширина коридоров - не менее 1,2 метра.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение придомовой территории выполнено светильниками с лампами ДРЛ с креплением на фасаде здания. Управление наружным освещением предусмотрено дистанционное, пускатель установлен в помещении электрощитовой. Технические условия на наружное освещение ТУ №8559/2018 от 22.03.2018г. (срок действия - 2 года), выданные АО "Омскэлектро".</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«ОмскВодоканал»</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5504097128</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2015</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-02/45/15</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.09.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37 278 082,66 р.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«ОмскВодоканал»</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5504097128</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2015</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-02/79/15</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.09.2019</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37 278 082,66 р.</b>                                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Территориальная генерирующая компания №11"</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406323202</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.02.2017</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24-22т/79</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.09.2019</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25 064 057,12 р.</b>                                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Омскэнерго" - Филиал Публичного акционерного общества "Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460069527</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.01.2008</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-31-11-7/2008</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.09.2019</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27 138 975,76 р.</b>                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА ОМСКА "УПРАВЛЕНИЕ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5504237696</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2018</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-ДХГ/01-11/1130</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2020</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                                                                               |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Омскэлектро"</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5506225921</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.03.2018</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ 8559 / 2018</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.03.2020</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                                                                               |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Зап-СибТранстелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5407205145</b>                                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                              |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Зап-СибТранстелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5407205145</b>                                     |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>105</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| №  | Назначение      | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|-----------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | жилое помещение | 1    | 1              | 41.42              | 1             |
| 2  | жилое помещение | 1    | 1              | 60.76              | 2             |
| 3  | жилое помещение | 1    | 1              | 70.31              | 3             |
| 4  | жилое помещение | 2    | 1              | 57.59              | 2             |
| 5  | жилое помещение | 2    | 1              | 37.12              | 1             |
| 6  | жилое помещение | 2    | 1              | 36.82              | 1             |
| 7  | жилое помещение | 2    | 1              | 60.04              | 2             |
| 8  | жилое помещение | 3    | 1              | 57.59              | 2             |
| 9  | жилое помещение | 3    | 1              | 37.12              | 1             |
| 10 | жилое помещение | 3    | 1              | 36.82              | 1             |
| 11 | жилое помещение | 3    | 1              | 60.04              | 2             |
| 12 | жилое помещение | 4    | 1              | 57.59              | 2             |

|    |                 |   |   |       |   |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 13 | жилое помещение | 4 | 1 | 37.12 | 1 |
| 14 | жилое помещение | 4 | 1 | 36.82 | 1 |
| 15 | жилое помещение | 4 | 1 | 60.04 | 2 |
| 16 | жилое помещение | 5 | 1 | 57.59 | 2 |
| 17 | жилое помещение | 5 | 1 | 37.12 | 1 |
| 18 | жилое помещение | 5 | 1 | 36.82 | 1 |
| 19 | жилое помещение | 5 | 1 | 60.04 | 2 |
| 20 | жилое помещение | 6 | 1 | 57.59 | 2 |
| 21 | жилое помещение | 6 | 1 | 37.12 | 1 |
| 22 | жилое помещение | 6 | 1 | 36.82 | 1 |
| 23 | жилое помещение | 6 | 1 | 60.04 | 2 |
| 24 | жилое помещение | 7 | 1 | 57.59 | 2 |
| 25 | жилое помещение | 7 | 1 | 37.12 | 1 |
| 26 | жилое помещение | 7 | 1 | 36.82 | 1 |
| 27 | жилое помещение | 7 | 1 | 60.04 | 2 |
| 28 | жилое помещение | 8 | 1 | 57.5  | 2 |
| 29 | жилое помещение | 8 | 1 | 37.12 | 1 |
| 30 | жилое помещение | 8 | 1 | 36.75 | 1 |
| 31 | жилое помещение | 8 | 1 | 59.95 | 2 |
| 32 | жилое помещение | 9 | 1 | 57.44 | 2 |
| 33 | жилое помещение | 9 | 1 | 37.05 | 1 |
| 34 | жилое помещение | 9 | 1 | 36.7  | 1 |
| 35 | жилое помещение | 9 | 1 | 59.89 | 2 |
| 36 | жилое помещение | 1 | 2 | 41.42 | 1 |
| 37 | жилое помещение | 1 | 2 | 58.35 | 2 |
| 38 | жилое помещение | 1 | 2 | 68.87 | 2 |
| 39 | жилое помещение | 2 | 2 | 67.75 | 2 |
| 40 | жилое помещение | 2 | 2 | 37.12 | 1 |
| 41 | жилое помещение | 2 | 2 | 36.82 | 1 |
| 42 | жилое помещение | 2 | 2 | 57.59 | 2 |
| 43 | жилое помещение | 3 | 2 | 67.75 | 2 |
| 44 | жилое помещение | 3 | 2 | 37.12 | 1 |
| 45 | жилое помещение | 3 | 2 | 36.82 | 1 |
| 46 | жилое помещение | 3 | 2 | 57.59 | 2 |
| 47 | жилое помещение | 4 | 2 | 67.75 | 2 |
| 48 | жилое помещение | 4 | 2 | 37.12 | 1 |
| 49 | жилое помещение | 4 | 2 | 36.82 | 1 |
| 50 | жилое помещение | 4 | 2 | 57.59 | 2 |
| 51 | жилое помещение | 5 | 2 | 67.75 | 2 |
| 52 | жилое помещение | 5 | 2 | 37.12 | 1 |
| 53 | жилое помещение | 5 | 2 | 36.82 | 1 |
| 54 | жилое помещение | 5 | 2 | 57.59 | 2 |
| 55 | жилое помещение | 6 | 2 | 67.75 | 2 |



|    |                 |   |   |       |   |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 56 | жилое помещение | 6 | 2 | 37.12 | 1 |
| 57 | жилое помещение | 6 | 2 | 36.82 | 1 |
| 58 | жилое помещение | 6 | 2 | 57.59 | 2 |
| 59 | жилое помещение | 7 | 2 | 67.75 | 2 |
| 60 | жилое помещение | 7 | 2 | 37.12 | 1 |
| 61 | жилое помещение | 7 | 2 | 36.82 | 1 |
| 62 | жилое помещение | 7 | 2 | 57.59 | 2 |
| 63 | жилое помещение | 8 | 2 | 67.66 | 2 |
| 64 | жилое помещение | 8 | 2 | 37.12 | 1 |
| 65 | жилое помещение | 8 | 2 | 36.75 | 1 |
| 66 | жилое помещение | 8 | 2 | 57.5  | 2 |
| 67 | жилое помещение | 9 | 2 | 67.6  | 2 |
| 68 | жилое помещение | 9 | 2 | 37.05 | 1 |
| 69 | жилое помещение | 9 | 2 | 36.7  | 1 |
| 70 | жилое помещение | 9 | 2 | 57.44 | 2 |
| 71 | жилое помещение | 1 | 3 | 41.42 | 1 |
| 72 | жилое помещение | 1 | 3 | 68.57 | 2 |
| 73 | жилое помещение | 1 | 3 | 72.76 | 3 |
| 74 | жилое помещение | 2 | 3 | 60.04 | 2 |
| 75 | жилое помещение | 2 | 3 | 37.18 | 1 |
| 76 | жилое помещение | 2 | 3 | 36.82 | 1 |
| 77 | жилое помещение | 2 | 3 | 67.82 | 2 |
| 78 | жилое помещение | 3 | 3 | 60.04 | 2 |
| 79 | жилое помещение | 3 | 3 | 37.18 | 1 |
| 80 | жилое помещение | 3 | 3 | 36.82 | 1 |
| 81 | жилое помещение | 3 | 3 | 67.82 | 2 |
| 82 | жилое помещение | 4 | 3 | 60.04 | 2 |
| 83 | жилое помещение | 4 | 3 | 37.18 | 1 |
| 84 | жилое помещение | 4 | 3 | 36.82 | 1 |
| 85 | жилое помещение | 4 | 3 | 67.82 | 2 |
| 86 | жилое помещение | 5 | 3 | 60.04 | 2 |
| 87 | жилое помещение | 5 | 3 | 37.18 | 1 |
| 88 | жилое помещение | 5 | 3 | 36.82 | 1 |
| 89 | жилое помещение | 5 | 3 | 67.82 | 2 |
| 90 | жилое помещение | 6 | 3 | 60.04 | 2 |
| 91 | жилое помещение | 6 | 3 | 37.18 | 1 |
| 92 | жилое помещение | 6 | 3 | 36.82 | 1 |
| 93 | жилое помещение | 6 | 3 | 67.82 | 2 |
| 94 | жилое помещение | 7 | 3 | 60.04 | 2 |
| 95 | жилое помещение | 7 | 3 | 37.18 | 1 |
| 96 | жилое помещение | 7 | 3 | 36.82 | 1 |
| 97 | жилое помещение | 7 | 3 | 67.82 | 2 |
| 98 | жилое помещение | 8 | 3 | 59.95 | 2 |

|     |                 |   |   |       |   |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|
| 99  | жилое помещение | 8 | 3 | 37.18 | 1 |
| 100 | жилое помещение | 8 | 3 | 36.75 | 1 |
| 101 | жилое помещение | 8 | 3 | 67.73 | 2 |
| 102 | жилое помещение | 9 | 3 | 59.89 | 2 |
| 103 | жилое помещение | 9 | 3 | 37.11 | 1 |
| 104 | жилое помещение | 9 | 3 | 36.7  | 1 |
| 105 | жилое помещение | 9 | 3 | 67.67 | 2 |

|                                                    |        |                                      |  |  |  |
|----------------------------------------------------|--------|--------------------------------------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | <b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |  |  |  |
|----------------------------------------------------|--------|--------------------------------------|--|--|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |        |  |  |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |  |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|--|

| №  | Вид помещения                                    | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|--------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | Техническое подполье                             | подвал 1-й подъезд                    | техническое          | 209.94       |
| 2  | Насосная                                         | подвал 1-й подъезд                    | техническое          | 16.91        |
| 3  | Помещение ввода водопровода и установки счетчика | подвал 1-й подъезд                    | техническое          | 13.37        |
| 4  | Тамбур                                           | 1 этаж, 1-й подъезд                   | общего пользования   | 3.72         |
| 5  | Тамбур                                           | 1 этаж, 1-й подъезд                   | общего пользования   | 3.72         |
| 6  | Вестибюль                                        | 1 этаж, 1-й подъезд                   | общего пользования   | 9.26         |
| 7  | Внеквартирный коридор                            | 1 этаж, 1-й подъезд                   | общего пользования   | 4.37         |
| 8  | Внеквартирный коридор                            | 1 этаж, 1-й подъезд                   | общего пользования   | 2.38         |
| 9  | Помещение уборочного инвентаря                   | 1 этаж, 1-й подъезд                   | общего пользования   | 3.36         |
| 10 | лестнично-лифтовой холл                          | 1 этаж, 1-й подъезд                   | общего пользования   | 18.28        |
| 11 | подсобная                                        | 1 этаж, 1-й подъезд                   | общего пользования   | 8.79         |
| 12 | внеквартирный коридор                            | 2 этаж, 1-й подъезд                   | общего пользования   | 9.12         |
| 13 | лифтовой холл                                    | 2 этаж, 1-й подъезд                   | общего пользования   | 7.7          |
| 14 | лестн. клетка                                    | 2 этаж, 1-й подъезд                   | общего пользования   | 15.24        |
| 15 | внеквартирный коридор                            | 2 этаж, 1-й подъезд                   | общего пользования   | 6.55         |
| 16 | внеквартирный коридор                            | 3 этаж, 1-й подъезд                   | общего пользования   | 9.12         |
| 17 | лифтовой холл                                    | 3 этаж, 1-й подъезд                   | общего пользования   | 7.7          |
| 18 | лестн.клетка                                     | 3 этаж, 1-й подъезд                   | общего пользования   | 15.24        |
| 19 | внеквартирный коридор                            | 3 этаж, 1-й подъезд                   | общего пользования   | 6.55         |
| 20 | внеквартирный коридор                            | 4 этаж, 1-й подъезд                   | общего пользования   | 9.12         |
| 21 | лифтовой холл                                    | 4 этаж, 1-й подъезд                   | общего пользования   | 7.7          |
| 22 | лестн. клетка                                    | 4 этаж, 1-й подъезд                   | общего пользования   | 15.24        |
| 23 | внеквартирный коридор                            | 4 этаж, 1-й подъезд                   | общего пользования   | 6.55         |
| 24 | внеквартирный коридор                            | 5 этаж, 1-й подъезд                   | общего пользования   | 9.12         |
| 25 | лифтовой холл                                    | 5 этаж, 1-й подъезд                   | общего пользования   | 7.7          |
| 26 | лестн.клетка                                     | 5 этаж, 1-й подъезд                   | общего пользования   | 15.24        |
| 27 | внеквартирный коридор                            | 5 этаж, 1-й подъезд                   | общего пользования   | 6.55         |
| 28 | внеквартирный коридор                            | 6 этаж, 1-й подъезд                   | общего пользования   | 9.12         |

|    |                                |                     |                    |        |
|----|--------------------------------|---------------------|--------------------|--------|
| 29 | лифтовой холл                  | 6 этаж, 1-й подъезд | общего пользования | 7.7    |
| 30 | лестн. клетка                  | 6 этаж, 1-й подъезд | общего пользования | 15.24  |
| 31 | внеквартирный коридор          | 6 этаж, 1-й подъезд | общего пользования | 6.55   |
| 32 | внеквартирный коридор          | 7 этаж, 1-й подъезд | общего пользования | 9.12   |
| 33 | лифтовой холл                  | 7 этаж, 1-й подъезд | общего пользования | 7.7    |
| 34 | лестн. клетка                  | 7 этаж, 1-й подъезд | общего пользования | 15.24  |
| 35 | внеквартирный коридор          | 7 этаж, 1-й подъезд | общего пользования | 6.55   |
| 36 | внеквартирный коридор          | 8 этаж, 1-й подъезд | общего пользования | 9.12   |
| 37 | лифтовой холл                  | 8 этаж, 1-й подъезд | общего пользования | 7.7    |
| 38 | лестн. клетка                  | 8 этаж, 1-й подъезд | общего пользования | 15.24  |
| 39 | внеквартирный коридор          | 8 этаж, 1-й подъезд | общего пользования | 6.55   |
| 40 | внеквартирный коридор          | 9 этаж, 1-й подъезд | общего пользования | 9.12   |
| 41 | лифтовой холл                  | 9 этаж, 1-й подъезд | общего пользования | 7.7    |
| 42 | лестн. клетка                  | 9 этаж, 1-й подъезд | общего пользования | 15.24  |
| 43 | внеквартирный коридор          | 9 этаж, 1-й подъезд | общего пользования | 6.55   |
| 44 | лестн. клетка                  | чердак, 1-й подъезд | общего пользования | 22.98  |
| 45 | технический чердак             | чердак, 1-й подъезд | техническое        | 216.96 |
| 46 | машинное отделение лифта       | чердак, 1-й подъезд | техническое        | 7.03   |
| 47 | Лестн.клетка                   | чердак, 1-й подъезд | общего пользования | 14.32  |
| 48 | техническое подполье           | подвал 2-й подъезд  | техническое        | 226.46 |
| 49 | узел управления                | подвал 2-й подъезд  | техническое        | 20.68  |
| 50 | тамбур                         | 1 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 3.72   |
| 51 | тамбур                         | 1 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 3.72   |
| 52 | вестибюль                      | 1 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 9.36   |
| 53 | внеквартирный коридор          | 1 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 4.37   |
| 54 | внеквартирный коридор          | 1 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 5.72   |
| 55 | помещение уборочного инвентаря | 1 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 3.28   |
| 56 | лестнично-лифтовой холл        | 1 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 18.28  |
| 57 | электрощитовая                 | 1 этаж, 2-й подъезд | техническое        | 7.42   |
| 58 | подсобная                      | 1 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 8.79   |
| 59 | внеквартирный коридор          | 2 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 9.12   |
| 60 | лифтовой холл                  | 2 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 7.7    |
| 61 | лестн. клетка                  | 2 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 15.24  |
| 62 | внеквартирный коридор          | 2 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 6.53   |
| 63 | внеквартирный коридор          | 3 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 9.12   |
| 64 | лифтовой холл                  | 3 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 7.7    |
| 65 | лестн. клетка                  | 3 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 15.24  |
| 66 | внеквартирный коридор          | 3 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 6.53   |
| 67 | внеквартирный коридор          | 4 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 9.12   |
| 68 | лифтовой холл                  | 4 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 7.7    |
| 69 | лестн. клетка                  | 4 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 15.24  |
| 70 | внеквартирный коридор          | 4 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 6.53   |
| 71 | внеквартирный коридор          | 5 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 9.12   |

|     |                                 |                     |                    |        |
|-----|---------------------------------|---------------------|--------------------|--------|
| 72  | лифт о в ой холл                | 5 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 7.7    |
| 73  | лест н. клет ка                 | 5 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 15.24  |
| 74  | внекварти рный коридор          | 5 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 6.53   |
| 75  | внекварти рный коридор          | 6 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 9.12   |
| 76  | лифт о в ой холл                | 6 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 7.7    |
| 77  | лест н. клет ка                 | 6 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 15.24  |
| 78  | внекварти рный коридор          | 6 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 6.53   |
| 79  | внекварти рный коридор          | 7 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 9.12   |
| 80  | лифт о в ой холл                | 7 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 7.7    |
| 81  | лест н. клет ка                 | 7 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 15.24  |
| 82  | внекварти рный коридор          | 7 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 6.53   |
| 83  | внекварти рный коридор          | 8 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 9.12   |
| 84  | лифт о в ой холл                | 8 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 7.7    |
| 85  | лест н. клет ка                 | 8 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 15.24  |
| 86  | внекварти рный коридор          | 8 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 6.53   |
| 87  | внекварти рный коридор          | 9 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 9.12   |
| 88  | лифт о в ой холл                | 9 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 7.7    |
| 89  | лест н. клет ка                 | 9 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 15.24  |
| 90  | внекварти рный коридор          | 9 этаж, 2-й подъезд | общего пользования | 6.53   |
| 91  | лест н. клет ка                 | чердак, 2-й подъезд | общего пользования | 22.98  |
| 92  | технический чердак              | чердак, 2-й подъезд | техническое        | 215.93 |
| 93  | помещение узла связи            | чердак, 2-й подъезд | техническое        | 7.29   |
| 94  | машинное от деление лифт а      | чердак, 2-й подъезд | техническое        | 7.03   |
| 95  | Лест н.клет ка                  | чердак, 2-й подъезд | общего пользования | 14.32  |
| 96  | техническое подполье            | подвал, 3-й подъезд | техническое        | 254.06 |
| 97  | тамбур                          | 1 этаж, 3-й подъезд | общего пользования | 3.72   |
| 98  | тамбур                          | 1 этаж, 3-й подъезд | общего пользования | 3.72   |
| 99  | вест ибюль                      | 1 этаж, 3-й подъезд | общего пользования | 9.36   |
| 100 | внекварти рный коридор          | 1 этаж, 3-й подъезд | общего пользования | 4.37   |
| 101 | внекварти рный коридор          | 1 этаж, 3-й подъезд | общего пользования | 2.38   |
| 102 | лест ночно-лифт о в ой холл     | 1 этаж, 3-й подъезд | общего пользования | 18.28  |
| 103 | помещение уборочного инвент аря | 1 этаж, 3-й подъезд | общего пользования | 3.36   |
| 104 | подсобная                       | 1 этаж, 3-й подъезд | общего пользования | 8.79   |
| 105 | внекварти рный коридор          | 2 этаж, 3-й подъезд | общего пользования | 9.12   |
| 106 | лифт о в ой холл                | 2 этаж, 3-й подъезд | общего пользования | 7.7    |
| 107 | лест н.клет ка                  | 2 этаж, 3-й подъезд | общего пользования | 15.24  |
| 108 | внекварти рный коридор          | 2 этаж, 3-й подъезд | общего пользования | 6.53   |
| 109 | внекварти рный коридор          | 3 этаж, 3-й подъезд | общего пользования | 9.12   |
| 110 | лифт о в ой холл                | 3 этаж, 3-й подъезд | общего пользования | 7.7    |
| 111 | лест н.клет ка                  | 3 этаж, 3-й подъезд | общего пользования | 15.24  |
| 112 | внекварти рный коридор          | 3 этаж, 3-й подъезд | общего пользования | 6.53   |
| 113 | внекварти рный коридор          | 4 этаж, 3-й подъезд | общего пользования | 9.12   |
| 114 | лифт о в ой холл                | 4 этаж, 3-й подъезд | общего пользования | 7.7    |

|                                                                                                                                       |                                       |                                                                                                                                                                                          |                        |        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------|
| 115                                                                                                                                   | лестн.клетка                          | 4 этаж, 3-й подъезд                                                                                                                                                                      | общего пользования     | 15.24  |
| 116                                                                                                                                   | внеквартирный коридор                 | 4 этаж, 3-й подъезд                                                                                                                                                                      | общего пользования     | 6.53   |
| 117                                                                                                                                   | внеквартирный коридор                 | 5 этаж, 3-й подъезд                                                                                                                                                                      | общего пользования     | 9.12   |
| 118                                                                                                                                   | лифтовой холл                         | 5 этаж, 3-й подъезд                                                                                                                                                                      | общего пользования     | 7.7    |
| 119                                                                                                                                   | лестн.клетка                          | 5 этаж, 3-й подъезд                                                                                                                                                                      | общего пользования     | 15.24  |
| 120                                                                                                                                   | внеквартирный коридор                 | 5 этаж, 3-й подъезд                                                                                                                                                                      | общего пользования     | 6.53   |
| 121                                                                                                                                   | внеквартирный коридор                 | 6 этаж, 3-й подъезд                                                                                                                                                                      | общего пользования     | 9.12   |
| 122                                                                                                                                   | лифтовой холл                         | 6 этаж, 3-й подъезд                                                                                                                                                                      | общего пользования     | 7.7    |
| 123                                                                                                                                   | лестн.клетка                          | 6 этаж, 3-й подъезд                                                                                                                                                                      | общего пользования     | 15.24  |
| 124                                                                                                                                   | внеквартирный коридор                 | 6 этаж, 3-й подъезд                                                                                                                                                                      | общего пользования     | 6.53   |
| 125                                                                                                                                   | внеквартирный коридор                 | 7 этаж, 3-й подъезд                                                                                                                                                                      | общего пользования     | 9.12   |
| 126                                                                                                                                   | лифтовой холл                         | 7 этаж, 3-й подъезд                                                                                                                                                                      | общего пользования     | 7.7    |
| 127                                                                                                                                   | лестн.клетка                          | 7 этаж, 3-й подъезд                                                                                                                                                                      | общего пользования     | 15.24  |
| 128                                                                                                                                   | внеквартирный коридор                 | 7 этаж, 3-й подъезд                                                                                                                                                                      | общего пользования     | 6.53   |
| 129                                                                                                                                   | внеквартирный коридор                 | 8 этаж, 3-й подъезд                                                                                                                                                                      | общего пользования     | 9.12   |
| 130                                                                                                                                   | лифтовой холл                         | 8 этаж, 3-й подъезд                                                                                                                                                                      | общего пользования     | 7.7    |
| 131                                                                                                                                   | лестн.клетка                          | 8 этаж, 3-й подъезд                                                                                                                                                                      | общего пользования     | 15.24  |
| 132                                                                                                                                   | внеквартирный коридор                 | 8 этаж, 3-й подъезд                                                                                                                                                                      | общего пользования     | 6.53   |
| 133                                                                                                                                   | внеквартирный коридор                 | 9 этаж, 3-й подъезд                                                                                                                                                                      | общего пользования     | 9.12   |
| 134                                                                                                                                   | лифтовой холл                         | 9 этаж, 3-й подъезд                                                                                                                                                                      | общего пользования     | 7.7    |
| 135                                                                                                                                   | лестн.клетка                          | 9 этаж, 3-й подъезд                                                                                                                                                                      | общего пользования     | 15.24  |
| 136                                                                                                                                   | внеквартирный коридор                 | 9 этаж, 3-й подъезд                                                                                                                                                                      | общего пользования     | 6.53   |
| 137                                                                                                                                   | технический чердак                    | чердак, 3-й подъезд                                                                                                                                                                      | техническое            | 229.39 |
| 138                                                                                                                                   | лестн.клетка                          | чердак, 3-й подъезд                                                                                                                                                                      | общего пользования     | 22.98  |
| 139                                                                                                                                   | машинное отделение лифта              | чердак, 3-й подъезд                                                                                                                                                                      | техническое            | 7.03   |
| 140                                                                                                                                   | Лестн.клетка                          | чердак, 3-й подъезд                                                                                                                                                                      | общего пользования     | 14.32  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                       |                                                                                                                                                                                          |                        |        |
| 16.2.1                                                                                                                                |                                       |                                                                                                                                                                                          |                        |        |
| №                                                                                                                                     | Описание места расположения помещения | Вид оборудования                                                                                                                                                                         | Назначения             |        |
| 1                                                                                                                                     | Подземная и надземная часть           | Лифтовое оборудование - 3шт.                                                                                                                                                             | Вертикальный транспорт |        |
| 2                                                                                                                                     | 1 этаж 2-й подъезд (электророщитовая) | Вводная панель ВРУ1                                                                                                                                                                      | Электроснабжение       |        |
| 3                                                                                                                                     | с 1-го по 9-й этаж                    | Щиты этажные                                                                                                                                                                             | Электроснабжение       |        |
| 4                                                                                                                                     | Фасад здания                          | Светильники типа КРУ                                                                                                                                                                     | Наружное освещение     |        |
| 5                                                                                                                                     | Подземная и надземная часть           | Система внутреннего хозяйственно-питьевого водопровода, ГВС; краны внутриквартирного пожаротушения; общий водомерный узел; насосная установка повышения давления; два пожарных гидранта. | Водоснабжение          |        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                             |                                                                                                            |                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Подземная и надземная часть                                                                 | Смотровые колодцы; дренажные насосы                                                                        | Канализация                                                                                                                                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Подземная и надземная часть                                                                 | Система внутренних водостоков                                                                              | Ливневая канализация                                                                                                                       |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Подземная и надземная часть                                                                 | Система внутреннего теплоснабжения, циркуляционные насосы, приборы учета и регулирования тепловой энергии; | Теплоснабжение                                                                                                                             |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Жилая часть                                                                                 | Приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением; подоконные клапаны в жилых комнатах.              | Вентиляция                                                                                                                                 |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                 | с 1-го по 9-й этаж                                                                          | Совмещенные этажные щиты с выделенным слаботочным отсеком                                                  | Сети связи                                                                                                                                 |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                                                                                             |                                                                                                            |                                                                                                                                            |
| 17.1                                                                                                                                                                                                                                                                               | О примерном графике реализации проекта строительства                                        | 17.1.1                                                                                                     | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                             | 17.1.2                                                                                                     | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>                                   |
| 17.1 (2)                                                                                                                                                                                                                                                                           | О примерном графике реализации проекта строительства                                        | 17.1.1                                                                                                     | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                             | 17.1.2                                                                                                     | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>                                   |
| 17.1 (3)                                                                                                                                                                                                                                                                           | О примерном графике реализации проекта строительства                                        | 17.1.1                                                                                                     | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                             | 17.1.2                                                                                                     | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>                                   |
| 17.1 (4)                                                                                                                                                                                                                                                                           | О примерном графике реализации проекта строительства                                        | 17.1.1                                                                                                     | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                             | 17.1.2                                                                                                     | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>                                   |
| 17.1 (5)                                                                                                                                                                                                                                                                           | О примерном графике реализации проекта строительства                                        | 17.1.1                                                                                                     | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                             | 17.1.2                                                                                                     | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>                                   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                       |                                                                                             |                                                                                                            |                                                                                                                                            |
| 18.1                                                                                                                                                                                                                                                                               | О планируемой стоимости строительства                                                       | 18.1.1                                                                                                     | Планируемая стоимость строительства:<br><b>142 110 180 р.</b>                                                                              |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                            |                                                                                             |                                                                                                            |                                                                                                                                            |
| 19.1                                                                                                                                                                                                                                                                               | О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1                                                                                                     | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Залогом земельного участка</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                             | 19.1.2                                                                                                     | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>55:36:140103:3369</b> |
| 19.2                                                                                                                                                                                                                                                                               | О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу      | 19.2.1                                                                                                     | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                          | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Наименование банка:<br><b>Филиал «НОВОСИБИРСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК», г. Новосибирск</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810023050004130</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000774</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | БИК:<br><b>045004774</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | КПП:<br><b>540743001</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОКПО:<br><b>53873567</b>                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                 |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                                                         |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:                                     |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>13 710 474 р.</b>                                                                                                                 |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 3EE544012CAAEF9243AF5FA851C7F538

Владелец: **ООО ПРАВО И НЕДВИЖИМОСТЬ, Кокухин  
Андрей Павлович, Омск**

Действителен: с 11.04.2019 по 11.04.2020