

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000364 от 11.01.2023

«Жилой комплекс «Матрешки Сити» в Устиновском районе г. Ижевска. 1 этап строительства, жилой дом №3. 2 этап строительства, жилой дом №4. 3 этап строительства, стоянка индивидуального легкового автотранспорта»

Дата первичного размещения: 24.05.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                  |       |                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                       |
|                                                                                  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Специализированный застройщик "Матрешка Сити" |
|                                                                                  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ "Матрешка Сити"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>426011                                                                                                |
|                                                                                  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Респ Удмуртская Республика                                                      |
|                                                                                  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                             |
|                                                                                  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                     |

|                                                                                                                                                            |        |                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пушкинская</b>                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 277</b>                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9  | Тип помещений:<br><b>Помещение: 261</b>                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>Удмуртская Республика, г.Ижевск, ул.Пушкинская, д.277, оф.261</b>             |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 19:00</b>                                                             |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика                                                                                                                        | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>сб</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 10:00 по 16:00</b>                                                             |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(341)272-37-23</b>                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>info@uds18.ru</b>                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.uds18.ru</b> |

|                                                                                               |       |                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Тронин</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                               | 1.5.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                               | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>                                                                                                                |
|                                                                                               | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                  |
|                                                                                               | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                               | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Матрешка Сити"</b> |
|                                                                                               | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>1841076176</b>                                                         |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                 | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>УРАЛДОМСТРОЙ; URALDOMSTROY; UDS; УДС</b>                                                          |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                  |       |                                                                                                                                                             |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                 | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1841076176</b>                                                                                             |
|                                                                                               | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1181832000250</b>                                                                                     |
|                                                                                               | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>11.01.2018</b>                                                                                                                      |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                           |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                               |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                      |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                    |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                     |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                           |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                 |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br>Тронин                                                                       |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br>Дмитрий                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>Алексеевич                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>99 %</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>133-064-351 19</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183501419610</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Тронин</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>99 %</b>           |

|                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                           | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>133-064-351 19</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                           | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183501419610</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                           | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Доля владения в уставном капитале - 99 (решение единственного учредителя участника)</b> |
| <b>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |         |                                                                                                                                                                                                               |
| <b>3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b>                                              |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-строительная компания "УралДомСтрой"</b>                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1840037939</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1151840003446</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Танго"</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831182640</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1161832082136</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Оазис"</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831176446</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1151832016082</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инвестиционная строительная компания "Инициатива"</b>                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1832093680</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1111832008144</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |



|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Дом-Инвест"</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831154770</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1121831006582</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Грибоедов"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1840070407</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1171832008864</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Стройпроект"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831169336</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1141831005095</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------|

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Удмуртская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Проспект</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Им.Конструктора Калашникова М.Т</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 27</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс «Матрешки Сити» в Устиновском районе г.Ижевска.1 этап строительства, жилой дом №3.2 этап строительства, жилой дом №4.3 этап строительства, стоянка индивидуального легкового автотранспорта».3 этап строительства, стоянка индивидуального легкого автотранспорта (2 этап – стоянка индивидуального легкого автотранспорта)</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>08.06.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>18-RU18303000-99-2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b>                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Удмуртская</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Им.Конструктора Калашникова М.Т</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 21</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Жилой комплекс «Матрешки Сити» в Устиновском районе г.Ижевска.1 этап строительства, жилой дом №3.2 этап строительства, жилой дом №4.3 этап строительства, стоянка индивидуального легкового автотранспорта».1 этап строительства:жилой дом № 3 со встроенными нежилыми помещениями |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>01.12.2021                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>18-RU18303000-99-2018                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики                                                                                                                                                 |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                              |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>114 945,00 тыс. руб.</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>153 008,00 тыс. руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 136 926,00 тыс. руб.</b> |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:<br><b>1.Застройщиком заключен агентский договор с Обществом с ограниченной ответственностью"УралДомСтрой-Сервис", ИНН 1841045883, офис отдела продаж расположен по адресу:УР, г.Ижевск, ул.Пушкинская, д.277, 3 этаж.тел.(3412) 723-723</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Разрешение на строительство получено на три объекта капитального строительства</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Удмуртская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>                                                                                                                                |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Устиновский</b>                                                                                                                                 |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>улица                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Молодежная</b>                                                                                                                                         |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Молодежная, Устиновский район</b>                                                                                  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                           |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>20 681,41 м2</b>                                                                                                                                    |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A++</b>                                                                      |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Удмуртская</b>                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Устиновский</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Молодежная</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Молодежная, Устиновский район</b>                        |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>18 435,7 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Удмуртская</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Устиновский</b>                                                                                                                                 |

|                                                          |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Молодежная</b>                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                          | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                          | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Молодежная, Устиновский район</b>                                                                                  |
|                                                          | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                            |
|                                                          | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>                                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>2 299,91 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                          | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                          | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 396,80 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 551,52 м2</b>                                                                                                                |



|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 948,32 м2</b>         |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 898,60 м2</b>                   |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 482,80 м2</b>                  |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 381,40 м2</b>         |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                           |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 360,40 м2</b>                  |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>1 360,40 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                  |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр инженерных изысканий «Удмуртгражданпроект»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1831137133</b>                                                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-строительная компания «Лик»</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                   |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                       |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1831080938</b>                                                            |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектное Бюро"Чайка лаб"</b>            |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                   |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                       |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1831194692</b>                                                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.07.2016</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-1-0018-16</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛИК-ЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831142736</b>                          |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>19.12.2018</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-008013-2018</b>                                                                          |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛИК-ЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831142736</b>                          |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.05.2019</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-011505-2019</b>                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛИК-ЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831142736</b>                          |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.01.2020</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-000567-2020</b>                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛИК-ЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831142736</b>                          |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.06.2020</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-023289-2020</b>                                                                          |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛИК-ЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831142736</b>                          |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.08.2020</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-040206-2020</b>                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛИК-ЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831142736</b>                          |



|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.07.2021</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-037765-2021</b>                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛИК-ЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831142736</b>                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                             | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                            |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>ЖК «MATRĚSHKA city» 3 дом, Жилой комплекс «Матрешка сити», Жилой комплекс «MATRĚSHKA city», ЖК «Матрешка сити», ЖК «MATRĚSHKA city», ЖК «Матрешка сити» 3 дом, ЖК «Матрешка сити» третий дом, ЖК «MATRĚSHKA city» третий дом. Жилой дом №3 жилого комплекса «MATRĚSHKA CITY», ЖК «МАТРЕШКА СИТИ» 3 ДОМ, ЖИЛОЙ ДОМ №3 ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «МАТРЕШКА СИТИ», ЖК «Матрёшка сити», ЖК «Матрёшка сити» 3 дом, ЖИЛОЙ ДОМ №3 ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «МАТРЕШКА СИТИ», ЖК «МАТРЕШКА СИТИ», ЖК «МАТРЕШКА СИТИ» 3 ДОМ. |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>18-ru18303000-99-2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>26.12.2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>26.12.2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                        |        |                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                 |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-ru18303000-99-2018</b>                                                                                                   |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.12.2018</b>                                                                                                        |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.12.2021</b>                                                                                                      |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                 |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-ru18303000-99-2018</b>                                                                                                   |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.12.2018</b>                                                                                                        |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.12.2021</b>                                                                                                      |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                 |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-ru18303000-99-2018</b>                                                                                                   |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.12.2018</b>                                                                                                        |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.06.2024</b>                                                                                                      |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b>                                  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>№КШ4.260/0003</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.04.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.04.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                         |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                          |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                           |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                           |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>18:26:030051:136</b>                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>10 374,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                    |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>61</b>                                                                                                                                                |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские горки и качели. Расположена на расстоянии в 72 м на северо-восток от многоквартирного дома</b>                                                       |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Расположена на расстоянии в 53 м на северо-восток от многоквартирного дома. Оборудование для воркаута</b>                                              |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                           |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                    |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>3 контейнера. Контейнеры ТБО располагаются в мусоросборной камере на 1 этаже многоквартирного дома</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Территория, свободная от застройки и инженерных коммуникаций озеленяется путем посева травы. Площадь озеленения 292 м2</b>                                                   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для доступности маломобильных групп населения проектом предусматриваются следующие мероприятия: 1. Беспрепятственный, удобный и кратчайший путь по территории до здания, встроенных общественных помещений и квартир, расположенных в проектируемом здании. 2. Безопасность путей движения (в том числе эвакуационных и путей спасения). 3. Размещение на пути МГН полноценной и качественной информации, указателей и т.д. 4. Удобство и комфорт среды жизнедеятельности для всех групп населения минимальные перепады высот на путях движения; вход в общественные помещения первого этажа с отметки земли; ширина дверных и открытых проемов не менее 900 мм в чистоте; Продольный уклон путей движения составляет 3%, поперечный уклон – 1,5%</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>наружное освещение предусмотрено проектной документацией и будет выполняться собственными силами Застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Планируется посадка газонной травы</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>55 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Удмуртские коммунальные системы</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1833037470</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.04.2019</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3800-FA051/01-013/0044-2019</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2020</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 104 936,00 руб.</b>                                                                                                            |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Удмуртские коммунальные системы</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1833037470</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.04.2019</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3800-FA051/01-013/0044-2019</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2020</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 104 936,00 руб.</b>                                                                                                            |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b>                     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2017</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№191в</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.10.2019</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 348 228,41 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2017</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>174к</b>                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.11.2019</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 412 659,23 руб.</b>                                                                                                                                                  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260200603</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.08.2016</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>36010</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2021</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 613 516,30 руб.</b>                                                                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Служба благоустройства и дорожного хозяйства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826001553</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.06.2019</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7392/07-04</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.06.2021</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                        |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "МАРК-ИТТ</b>              |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1841063770</b>                                                    |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                          |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "МАРК-ИТТ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1841063770</b>                                                    |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "МАРК-ИТТ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1841063770</b>                                                    |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                              |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                          |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Удмуртлифт</b>                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   |                |                                                                                                                                                            |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1834100406</b> |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                |                                                                                                                                                            |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>215</b>                                                                                                                  |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>129</b>                                                                                                                |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>129</b>                                                                                                          |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |            |                   | 15.2.1         |                                                                                                                                                            |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                                                                                                                                       | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                 | 1              | 100.88                                                                                                                                                     | 5                 | 61.06                      | 3.40                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                 | 1              | 53.59                                                                                                                                                      | 1                 | 22.69                      | 3.40                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                 | 1              | 54.52                                                                                                                                                      | 1                 | 25.59                      | 3.40                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                 | 1              | 77.01                                                                                                                                                      | 3                 | 40.83                      | 3.40                |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1              | 99.63                                                                                                                                                      | 5                 | 61.06                      | 3.50                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1              | 61.80                                                                                                                                                      | 2                 | 27.68                      | 3.50                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1              | 52.44                                                                                                                                                      | 1                 | 23.87                      | 3.50                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1              | 75.95                                                                                                                                                      | 3                 | 40.83                      | 3.50                |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 3                 | 1              | 100.35                                                                                                                                                     | 5                 | 61.06                      | 2.62                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 3                 | 1              | 62.56                                                                                                                                                      | 2                 | 27.68                      | 2.62                |

|   |          |   |   |        |   |       |      |
|---|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 3 | Квартира | 3 | 1 | 98.39  | 4 | 57.76 | 2.62 |
| 4 | Квартира | 3 | 1 | 69.95  | 3 | 42.63 | 2.62 |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 48.80  | 2 | 19.91 | 2.62 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 29.64  | 1 | 10.83 | 2.62 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 58.95  | 3 | 36.37 | 2.62 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 75.95  | 3 | 40.83 | 2.62 |
| 1 | Квартира | 4 | 1 | 100.47 | 5 | 61.06 | 2.62 |
| 2 | Квартира | 4 | 1 | 62.48  | 2 | 27.68 | 2.62 |
| 3 | Квартира | 4 | 1 | 97.40  | 4 | 57.76 | 2.62 |
| 4 | Квартира | 4 | 1 | 69.95  | 3 | 42.63 | 2.62 |
| 5 | Квартира | 4 | 1 | 48.30  | 2 | 19.91 | 2.62 |
| 8 | Квартира | 4 | 1 | 29.64  | 1 | 10.83 | 2.62 |
| 6 | Квартира | 4 | 1 | 59.06  | 3 | 36.37 | 2.62 |
| 7 | Квартира | 4 | 1 | 76.08  | 3 | 40.83 | 2.62 |
| 1 | Квартира | 5 | 1 | 100.47 | 5 | 61.06 | 2.62 |
| 2 | Квартира | 5 | 1 | 62.48  | 2 | 27.68 | 2.62 |
| 3 | Квартира | 5 | 1 | 97.41  | 4 | 57.76 | 2.62 |
| 4 | Квартира | 5 | 1 | 69.95  | 3 | 42.63 | 2.62 |
| 5 | Квартира | 5 | 1 | 47.89  | 2 | 19.91 | 2.62 |
| 8 | Квартира | 5 | 1 | 29.64  | 1 | 10.83 | 2.62 |
| 6 | Квартира | 5 | 1 | 58.72  | 3 | 34.94 | 2.62 |
| 7 | Квартира | 5 | 1 | 76.08  | 3 | 40.83 | 2.62 |
| 1 | Квартира | 6 | 1 | 100.47 | 5 | 61.06 | 2.62 |
| 2 | Квартира | 6 | 1 | 62.48  | 2 | 27.68 | 2.62 |
| 3 | Квартира | 6 | 1 | 97.29  | 4 | 57.76 | 2.62 |
| 4 | Квартира | 6 | 1 | 69.95  | 3 | 42.63 | 2.62 |
| 5 | Квартира | 6 | 1 | 47.77  | 2 | 19.91 | 2.62 |
| 8 | Квартира | 6 | 1 | 29.64  | 1 | 10.83 | 2.62 |
| 9 | Квартира | 6 | 1 | 20.36  | 1 | 10.62 | 2.62 |
| 6 | Квартира | 6 | 1 | 37.06  | 2 | 21.85 | 2.62 |

|   |          |    |   |        |   |       |      |
|---|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 7 | Квартира | 6  | 1 | 76.08  | 3 | 40.83 | 2.62 |
| 1 | Квартира | 7  | 1 | 100.47 | 5 | 61.06 | 2.62 |
| 2 | Квартира | 7  | 1 | 62.48  | 2 | 27.68 | 2.62 |
| 3 | Квартира | 7  | 1 | 97.29  | 4 | 57.76 | 2.62 |
| 4 | Квартира | 7  | 1 | 69.95  | 3 | 42.63 | 2.62 |
| 5 | Квартира | 7  | 1 | 47.77  | 2 | 19.91 | 2.62 |
| 8 | Квартира | 7  | 1 | 29.64  | 1 | 10.83 | 2.62 |
| 9 | Квартира | 7  | 1 | 20.15  | 1 | 10.62 | 2.62 |
| 6 | Квартира | 7  | 1 | 37.06  | 2 | 21.85 | 2.62 |
| 7 | Квартира | 7  | 1 | 76.08  | 3 | 40.83 | 2.62 |
| 1 | Квартира | 8  | 1 | 100.35 | 5 | 61.06 | 2.62 |
| 2 | Квартира | 8  | 1 | 62.37  | 2 | 27.68 | 2.62 |
| 3 | Квартира | 8  | 1 | 97.29  | 4 | 57.76 | 2.62 |
| 4 | Квартира | 8  | 1 | 69.95  | 3 | 42.63 | 2.62 |
| 5 | Квартира | 8  | 1 | 47.77  | 2 | 19.91 | 2.62 |
| 8 | Квартира | 8  | 1 | 29.64  | 1 | 10.83 | 2.62 |
| 9 | Квартира | 8  | 1 | 20.15  | 1 | 10.62 | 2.62 |
| 6 | Квартира | 8  | 1 | 36.95  | 2 | 21.85 | 2.62 |
| 7 | Квартира | 8  | 1 | 76.08  | 3 | 40.83 | 2.62 |
| 1 | Квартира | 9  | 1 | 101.24 | 3 | 35.03 | 2.62 |
| 2 | Квартира | 9  | 1 | 62.48  | 2 | 27.68 | 2.62 |
| 3 | Квартира | 9  | 1 | 97.29  | 4 | 57.76 | 2.62 |
| 4 | Квартира | 9  | 1 | 69.95  | 3 | 42.63 | 2.62 |
| 5 | Квартира | 9  | 1 | 47.77  | 2 | 19.91 | 2.62 |
| 8 | Квартира | 9  | 1 | 29.64  | 1 | 10.83 | 2.62 |
| 6 | Квартира | 9  | 1 | 58.71  | 3 | 36.37 | 2.62 |
| 7 | Квартира | 9  | 1 | 76.08  | 3 | 40.83 | 2.62 |
| 1 | Квартира | 10 | 1 | 100.47 | 5 | 61.06 | 2.62 |
| 2 | Квартира | 10 | 1 | 62.48  | 2 | 27.68 | 2.62 |
| 3 | Квартира | 10 | 1 | 97.29  | 3 | 42.98 | 2.62 |



|    |          |    |   |        |   |       |      |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 4  | Квартира | 10 | 1 | 69.95  | 3 | 42.63 | 2.62 |
| 5  | Квартира | 10 | 1 | 47.77  | 2 | 19.91 | 2.62 |
| 8  | Квартира | 10 | 1 | 29.64  | 1 | 10.83 | 2.62 |
| 6  | Квартира | 10 | 1 | 58.37  | 3 | 34.94 | 2.62 |
| 7  | Квартира | 10 | 1 | 76.08  | 3 | 40.83 | 2.62 |
| 1  | Квартира | 11 | 1 | 100.40 | 5 | 61.06 | 2.62 |
| 2  | Квартира | 11 | 1 | 41.40  | 1 | 14.58 | 2.62 |
| 8  | Квартира | 11 | 1 | 41.87  | 1 | 17.12 | 2.62 |
| 3  | Квартира | 11 | 1 | 72.02  | 3 | 48.75 | 2.62 |
| 4  | Квартира | 11 | 1 | 69.95  | 3 | 42.63 | 2.62 |
| 5  | Квартира | 11 | 1 | 47.77  | 2 | 19.91 | 2.62 |
| 9  | Квартира | 11 | 1 | 29.64  | 1 | 10.83 | 2.62 |
| 10 | Квартира | 11 | 1 | 19.84  | 1 | 10.62 | 2.62 |
| 6  | Квартира | 11 | 1 | 37.06  | 2 | 21.85 | 2.62 |
| 7  | Квартира | 11 | 1 | 75.88  | 3 | 40.83 | 2.62 |
| 1  | Квартира | 12 | 1 | 100.40 | 5 | 61.06 | 2.62 |
| 2  | Квартира | 12 | 1 | 41.40  | 1 | 14.58 | 2.62 |
| 8  | Квартира | 12 | 1 | 41.58  | 1 | 17.12 | 2.62 |
| 3  | Квартира | 12 | 1 | 71.36  | 3 | 48.75 | 2.62 |
| 4  | Квартира | 12 | 1 | 69.95  | 3 | 42.63 | 2.62 |
| 5  | Квартира | 12 | 1 | 47.50  | 2 | 19.91 | 2.62 |
| 9  | Квартира | 12 | 1 | 29.64  | 1 | 10.83 | 2.62 |
| 10 | Квартира | 12 | 1 | 19.84  | 1 | 10.62 | 2.62 |
| 6  | Квартира | 12 | 1 | 37.06  | 2 | 21.85 | 2.62 |
| 7  | Квартира | 12 | 1 | 75.88  | 3 | 40.83 | 2.62 |
| 1  | Квартира | 13 | 1 | 100.40 | 5 | 61.06 | 2.62 |
| 2  | Квартира | 13 | 1 | 41.40  | 1 | 14.58 | 2.62 |
| 8  | Квартира | 13 | 1 | 41.58  | 1 | 17.12 | 2.62 |
| 3  | Квартира | 13 | 1 | 71.36  | 3 | 48.75 | 2.62 |
| 4  | Квартира | 13 | 1 | 69.95  | 3 | 42.63 | 2.62 |

|    |          |    |   |        |   |       |      |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 5  | Квартира | 13 | 1 | 47.50  | 2 | 19.91 | 2.62 |
| 9  | Квартира | 13 | 1 | 29.64  | 1 | 10.83 | 2.62 |
| 10 | Квартира | 13 | 1 | 19.84  | 1 | 10.62 | 2.62 |
| 6  | Квартира | 13 | 1 | 37.06  | 2 | 21.85 | 2.62 |
| 7  | Квартира | 13 | 1 | 75.88  | 3 | 40.83 | 2.62 |
| 1  | Квартира | 14 | 1 | 100.40 | 5 | 61.06 | 2.62 |
| 2  | Квартира | 14 | 1 | 41.40  | 1 | 14.58 | 2.62 |
| 8  | Квартира | 14 | 1 | 41.58  | 1 | 17.12 | 2.62 |
| 3  | Квартира | 14 | 1 | 71.36  | 3 | 48.75 | 2.62 |
| 4  | Квартира | 14 | 1 | 69.95  | 3 | 42.63 | 2.62 |
| 5  | Квартира | 14 | 1 | 47.50  | 2 | 19.91 | 2.62 |
| 9  | Квартира | 14 | 1 | 29.64  | 1 | 10.83 | 2.62 |
| 10 | Квартира | 14 | 1 | 19.84  | 1 | 10.62 | 2.62 |
| 6  | Квартира | 14 | 1 | 37.06  | 2 | 21.85 | 2.62 |
| 7  | Квартира | 14 | 1 | 75.88  | 3 | 40.83 | 2.62 |
| 1  | Квартира | 15 | 1 | 100.40 | 5 | 61.06 | 2.62 |
| 2  | Квартира | 15 | 1 | 41.40  | 1 | 14.58 | 2.62 |
| 8  | Квартира | 15 | 1 | 41.58  | 1 | 17.12 | 2.62 |
| 3  | Квартира | 15 | 1 | 71.36  | 3 | 48.75 | 2.62 |
| 4  | Квартира | 15 | 1 | 69.95  | 3 | 42.63 | 2.62 |
| 5  | Квартира | 15 | 1 | 47.50  | 2 | 19.91 | 2.62 |
| 9  | Квартира | 15 | 1 | 29.64  | 1 | 10.83 | 2.62 |
| 10 | Квартира | 15 | 1 | 19.84  | 1 | 10.62 | 2.62 |
| 6  | Квартира | 15 | 1 | 37.06  | 2 | 21.85 | 2.62 |
| 7  | Квартира | 15 | 1 | 75.88  | 3 | 40.83 | 2.62 |
| 1  | Квартира | 16 | 1 | 100.40 | 5 | 61.06 | 2.62 |
| 2  | Квартира | 16 | 1 | 41.40  | 1 | 14.58 | 2.62 |
| 8  | Квартира | 16 | 1 | 41.58  | 1 | 17.12 | 2.62 |
| 3  | Квартира | 16 | 1 | 71.36  | 3 | 48.75 | 2.62 |
| 4  | Квартира | 16 | 1 | 69.95  | 3 | 42.63 | 2.62 |

|    |          |    |   |        |   |       |      |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 5  | Квартира | 16 | 1 | 47.50  | 2 | 19.91 | 2.62 |
| 9  | Квартира | 16 | 1 | 29.64  | 1 | 10.83 | 2.62 |
| 10 | Квартира | 16 | 1 | 19.84  | 1 | 10.62 | 2.62 |
| 6  | Квартира | 16 | 1 | 37.06  | 2 | 21.85 | 2.62 |
| 7  | Квартира | 16 | 1 | 75.88  | 3 | 40.83 | 2.62 |
| 1  | Квартира | 17 | 1 | 100.40 | 5 | 61.06 | 2.62 |
| 2  | Квартира | 17 | 1 | 41.40  | 1 | 14.58 | 2.62 |
| 8  | Квартира | 17 | 1 | 41.58  | 1 | 17.12 | 2.62 |
| 3  | Квартира | 17 | 1 | 71.36  | 3 | 48.75 | 2.62 |
| 4  | Квартира | 17 | 1 | 69.95  | 3 | 42.63 | 2.62 |
| 5  | Квартира | 17 | 1 | 47.50  | 2 | 19.91 | 2.62 |
| 9  | Квартира | 17 | 1 | 29.64  | 1 | 10.83 | 2.62 |
| 10 | Квартира | 17 | 1 | 19.84  | 1 | 10.62 | 2.62 |
| 6  | Квартира | 17 | 1 | 37.06  | 2 | 21.85 | 2.62 |
| 7  | Квартира | 17 | 1 | 75.88  | 3 | 40.83 | 2.62 |
| 1  | Квартира | 18 | 1 | 100.40 | 5 | 61.06 | 2.62 |
| 2  | Квартира | 18 | 1 | 41.40  | 1 | 14.58 | 2.62 |
| 8  | Квартира | 18 | 1 | 41.58  | 1 | 17.12 | 2.62 |
| 3  | Квартира | 18 | 1 | 71.36  | 3 | 48.75 | 2.62 |
| 4  | Квартира | 18 | 1 | 69.95  | 3 | 42.63 | 2.62 |
| 5  | Квартира | 18 | 1 | 47.50  | 2 | 19.91 | 2.62 |
| 9  | Квартира | 18 | 1 | 29.64  | 1 | 10.83 | 2.62 |
| 10 | Квартира | 18 | 1 | 19.84  | 1 | 10.62 | 2.62 |
| 6  | Квартира | 18 | 1 | 37.06  | 2 | 21.85 | 2.62 |
| 7  | Квартира | 18 | 1 | 75.88  | 3 | 40.83 | 2.62 |
| 1  | Квартира | 19 | 1 | 100.28 | 5 | 61.06 | 3.00 |
| 2  | Квартира | 19 | 1 | 41.29  | 1 | 14.58 | 3.00 |
| 8  | Квартира | 19 | 1 | 41.58  | 1 | 17.12 | 3.00 |
| 3  | Квартира | 19 | 1 | 71.36  | 3 | 48.75 | 3.00 |
| 4  | Квартира | 19 | 1 | 69.95  | 3 | 42.63 | 3.00 |

|    |          |    |   |        |   |       |      |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 5  | Квартира | 19 | 1 | 47.50  | 2 | 19.91 | 3.00 |
| 9  | Квартира | 19 | 1 | 29.64  | 1 | 10.83 | 3.00 |
| 10 | Квартира | 19 | 1 | 19.84  | 1 | 10.62 | 3.00 |
| 6  | Квартира | 19 | 1 | 36.95  | 2 | 21.85 | 3.00 |
| 7  | Квартира | 19 | 1 | 75.75  | 3 | 40.83 | 3.00 |
| 1  | Квартира | 20 | 1 | 100.40 | 5 | 61.06 | 3.00 |
| 2  | Квартира | 20 | 1 | 41.40  | 1 | 14.58 | 3.00 |
| 8  | Квартира | 20 | 1 | 41.58  | 1 | 17.12 | 3.00 |
| 3  | Квартира | 20 | 1 | 70.87  | 3 | 48.75 | 3.00 |
| 4  | Квартира | 20 | 1 | 69.95  | 3 | 42.63 | 3.00 |
| 5  | Квартира | 20 | 1 | 47.50  | 2 | 19.91 | 3.00 |
| 9  | Квартира | 20 | 1 | 29.64  | 1 | 10.83 | 3.00 |
| 10 | Квартира | 20 | 1 | 19.84  | 1 | 10.62 | 3.00 |
| 6  | Квартира | 20 | 1 | 37.06  | 2 | 21.85 | 3.00 |
| 7  | Квартира | 20 | 1 | 75.88  | 3 | 40.83 | 3.00 |
| 1  | Квартира | 21 | 1 | 100.40 | 5 | 61.06 | 3.00 |
| 2  | Квартира | 21 | 1 | 41.40  | 1 | 14.58 | 3.00 |
| 8  | Квартира | 21 | 1 | 41.58  | 1 | 17.12 | 3.00 |
| 3  | Квартира | 21 | 1 | 70.87  | 3 | 48.75 | 3.00 |
| 4  | Квартира | 21 | 1 | 69.95  | 3 | 42.63 | 3.00 |
| 5  | Квартира | 21 | 1 | 47.50  | 2 | 19.91 | 3.00 |
| 9  | Квартира | 21 | 1 | 29.64  | 1 | 10.83 | 3.00 |
| 10 | Квартира | 21 | 1 | 19.84  | 1 | 10.62 | 3.00 |
| 6  | Квартира | 21 | 1 | 37.06  | 2 | 21.85 | 3.00 |
| 7  | Квартира | 21 | 1 | 75.88  | 3 | 40.83 | 3.00 |
| 1  | Квартира | 22 | 1 | 100.28 | 5 | 61.06 | 3.00 |
| 2  | Квартира | 22 | 1 | 41.29  | 1 | 14.58 | 3.00 |
| 8  | Квартира | 22 | 1 | 41.58  | 1 | 17.12 | 3.00 |
| 3  | Квартира | 22 | 1 | 70.87  | 3 | 48.75 | 3.00 |
| 4  | Квартира | 22 | 1 | 69.95  | 3 | 42.63 | 3.00 |

|    |          |    |   |        |   |       |      |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 5  | Квартира | 22 | 1 | 47.50  | 2 | 19.91 | 3.00 |
| 9  | Квартира | 22 | 1 | 29.64  | 1 | 10.83 | 3.00 |
| 10 | Квартира | 22 | 1 | 19.84  | 1 | 10.62 | 3.00 |
| 6  | Квартира | 22 | 1 | 36.95  | 2 | 21.85 | 3.00 |
| 7  | Квартира | 22 | 1 | 75.75  | 3 | 40.83 | 3.00 |
| 1  | Квартира | 23 | 1 | 100.40 | 5 | 61.06 | 3.00 |
| 2  | Квартира | 23 | 1 | 41.40  | 1 | 14.58 | 3.00 |
| 8  | Квартира | 23 | 1 | 41.58  | 1 | 17.12 | 3.00 |
| 3  | Квартира | 23 | 1 | 70.87  | 3 | 48.75 | 3.00 |
| 4  | Квартира | 23 | 1 | 69.95  | 3 | 42.63 | 3.00 |
| 5  | Квартира | 23 | 1 | 47.50  | 2 | 19.91 | 3.00 |
| 9  | Квартира | 23 | 1 | 29.64  | 1 | 10.83 | 3.00 |
| 10 | Квартира | 23 | 1 | 19.84  | 1 | 10.62 | 3.00 |
| 6  | Квартира | 23 | 1 | 37.06  | 2 | 21.85 | 3.00 |
| 7  | Квартира | 23 | 1 | 75.88  | 3 | 40.83 | 3.00 |
| 1  | Квартира | 24 | 1 | 100.40 | 5 | 61.06 | 3.00 |
| 2  | Квартира | 24 | 1 | 41.40  | 1 | 14.58 | 3.00 |
| 8  | Квартира | 24 | 1 | 41.58  | 1 | 17.12 | 3.00 |
| 3  | Квартира | 24 | 1 | 70.87  | 3 | 48.75 | 3.00 |
| 4  | Квартира | 24 | 1 | 69.95  | 3 | 42.63 | 3.00 |
| 5  | Квартира | 24 | 1 | 47.50  | 2 | 19.91 | 3.00 |
| 9  | Квартира | 24 | 1 | 29.64  | 1 | 10.83 | 3.00 |
| 10 | Квартира | 24 | 1 | 19.84  | 1 | 10.62 | 3.00 |
| 6  | Квартира | 24 | 1 | 37.06  | 2 | 21.85 | 3.00 |
| 7  | Квартира | 24 | 1 | 76.13  | 3 | 45.53 | 3.00 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилых помещений |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещений           | Площадь (кв.м) |                     |

|   |                                                      |   |   |        |                   |        |      |
|---|------------------------------------------------------|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| 1 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1 | 1 | 80.53  | Рабочее помещение | 69.16  | 3.50 |
|   |                                                      |   |   |        | КУИ               | 1.95   |      |
|   |                                                      |   |   |        | Санузел           | 4.25   |      |
|   |                                                      |   |   |        | Тамбур            | 5.17   |      |
| 2 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1 | 1 | 98.83  | Рабочее помещение | 86.98  | 3.50 |
|   |                                                      |   |   |        | КУИ               | 1.69   |      |
|   |                                                      |   |   |        | Санузел           | 4.99   |      |
|   |                                                      |   |   |        | Тамбур            | 5.17   |      |
| 3 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1 | 1 | 134.52 | Рабочее помещение | 123.00 | 3.50 |
|   |                                                      |   |   |        | Сан.узел          | 4.30   |      |
|   |                                                      |   |   |        | КУИ               | 1.97   |      |
|   |                                                      |   |   |        | Тамбур            | 5.25   |      |
| 4 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1 | 1 | 157.90 | Рабочее помещение | 146.90 | 3.50 |
|   |                                                      |   |   |        | Сан.узел          | 3.31   |      |
|   |                                                      |   |   |        | КУИ               | 2.44   |      |
|   |                                                      |   |   |        | Тамбур            | 5.25   |      |
| 5 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1 | 1 | 140.17 | Рабочее помещение | 128.44 | 3.50 |
|   |                                                      |   |   |        | Сан.узел          | 3.79   |      |
|   |                                                      |   |   |        | КУИ               | 2.69   |      |
|   |                                                      |   |   |        | Тамбур            | 5.25   |      |
| 6 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1 | 1 | 99.56  | Рабочее помещение | 87.88  | 3.50 |
|   |                                                      |   |   |        | Сан.узел          | 3.13   |      |
|   |                                                      |   |   |        | КУИ               | 3.30   |      |
|   |                                                      |   |   |        | Тамбур            | 5.25   |      |

|    |                                                      |    |   |       |                              |       |      |
|----|------------------------------------------------------|----|---|-------|------------------------------|-------|------|
| 11 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1  | 1 | 90.90 | Рабочее помещение            | 79.35 | 3.50 |
|    |                                                      |    |   |       | Сан.узел                     | 3.14  |      |
|    |                                                      |    |   |       | КУИ                          | 3.29  |      |
|    |                                                      |    |   |       | Тамбур                       | 5.12  |      |
| 7  | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2  | 1 | 98.46 | Рабочее помещение            | 83.70 | 3.50 |
|    |                                                      |    |   |       | Сан.узел                     | 5.86  |      |
|    |                                                      |    |   |       | КУИ                          | 2.56  |      |
|    |                                                      |    |   |       | Тамбур                       | 6.34  |      |
| 8  | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2  | 1 | 73.02 | Рабочее помещение            | 60.84 | 3.50 |
|    |                                                      |    |   |       | Сан.узел                     | 4.32  |      |
|    |                                                      |    |   |       | КУИ                          | 2.10  |      |
|    |                                                      |    |   |       | Тамбур                       | 5.76  |      |
| 9  | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2  | 1 | 61.75 | Рабочее помещение            | 49.73 | 3.50 |
|    |                                                      |    |   |       | КУИ                          | 1.96  |      |
|    |                                                      |    |   |       | Санузел                      | 4.60  |      |
|    |                                                      |    |   |       | Тамбур                       | 5.46  |      |
| 10 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2  | 1 | 46.70 | Рабочее помещение            | 35.52 | 3.50 |
|    |                                                      |    |   |       | Сан.узел                     | 4.79  |      |
|    |                                                      |    |   |       | КУИ                          | 1.97  |      |
|    |                                                      |    |   |       | Тамбур                       | 4.42  |      |
| 2  | Кладовая                                             | -1 | 1 | 3.82  | Индивидуальная<br>колясочная | 3.82  |      |
| 3  | Кладовая                                             | -1 | 1 | 5.20  | Индивидуальная<br>колясочная | 5.20  |      |
| 4  | Кладовая                                             | -1 | 1 | 4.66  | Индивидуальная<br>колясочная | 4.66  |      |

|    |          |    |   |      |                              |      |  |
|----|----------|----|---|------|------------------------------|------|--|
| 5  | Кладовая | -1 | 1 | 5.59 | Индивидуальная<br>колясочная | 5.59 |  |
| 6  | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.60 |  |
| 7  | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 5.00 |  |
| 8  | Кладовая | -1 | 1 | 5.96 | Индивидуальная<br>колясочная | 5.96 |  |
| 9  | Кладовая | -1 | 1 | 4.33 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.33 |  |
| 10 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.90 |  |
| 11 | Кладовая | -1 | 1 | 3.34 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.34 |  |
| 12 | Кладовая | -1 | 1 | 3.16 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.16 |  |
| 13 | Кладовая | -1 | 1 | 3.34 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.34 |  |
| 14 | Кладовая | -1 | 1 | 3.05 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.05 |  |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 3.04 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.04 |  |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 2.28 | Индивидуальная<br>колясочная | 2.28 |  |
| 17 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 | Индивидуальная<br>колясочная | 2.40 |  |
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 2.89 | Индивидуальная<br>колясочная | 2.89 |  |
| 19 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.42 |  |
| 20 | Кладовая | -1 | 1 | 3.43 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.43 |  |



|    |          |    |   |      |                              |      |  |
|----|----------|----|---|------|------------------------------|------|--|
| 21 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.00 |  |
| 22 | Кладовая | -1 | 1 | 3.79 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.79 |  |
| 23 | Кладовая | -1 | 1 | 3.32 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.32 |  |
| 24 | Кладовая | -1 | 1 | 3.46 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.46 |  |
| 25 | Кладовая | -1 | 1 | 3.32 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.32 |  |
| 26 | Кладовая | -1 | 1 | 3.48 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.48 |  |
| 27 | Кладовая | -1 | 1 | 3.89 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.89 |  |
| 28 | Кладовая | -1 | 1 | 2.97 | Индивидуальная<br>колясочная | 2.97 |  |
| 29 | Кладовая | -1 | 1 | 3.59 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.59 |  |
| 30 | Кладовая | -1 | 1 | 3.08 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.08 |  |
| 31 | Кладовая | -1 | 1 | 1.51 | Индивидуальная<br>колясочная | 1.51 |  |
| 32 | Кладовая | -1 | 1 | 1.71 | Индивидуальная<br>колясочная | 1.71 |  |
| 33 | Кладовая | -1 | 1 | 3.64 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.64 |  |
| 34 | Кладовая | -1 | 1 | 4.03 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.03 |  |
| 35 | Кладовая | -1 | 1 | 1.97 | Индивидуальная<br>колясочная | 1.97 |  |
| 36 | Кладовая | -1 | 1 | 2.05 | Индивидуальная<br>колясочная | 2.05 |  |

|    |          |    |   |      |                              |      |  |
|----|----------|----|---|------|------------------------------|------|--|
| 37 | Кладовая | -1 | 1 | 1.85 | Индивидуальная<br>колясочная | 1.85 |  |
| 38 | Кладовая | -1 | 1 | 1.85 | Индивидуальная<br>колясочная | 1.85 |  |
| 39 | Кладовая | -1 | 1 | 3.28 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.28 |  |
| 40 | Кладовая | -1 | 1 | 4.23 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.23 |  |
| 41 | Кладовая | -1 | 1 | 2.66 | Индивидуальная<br>колясочная | 2.66 |  |
| 42 | Кладовая | -1 | 1 | 2.39 | Индивидуальная<br>колясочная | 2.39 |  |
| 43 | Кладовая | -1 | 1 | 2.39 | Индивидуальная<br>колясочная | 2.39 |  |
| 44 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.40 |  |
| 46 | Кладовая | -1 | 1 | 6.24 | Индивидуальная<br>колясочная | 6.24 |  |
| 47 | Кладовая | -1 | 1 | 6.02 | Индивидуальная<br>колясочная | 6.02 |  |
| 48 | Кладовая | -1 | 1 | 6.12 | Индивидуальная<br>колясочная | 6.12 |  |
| 51 | Кладовая | -1 | 1 | 3.41 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.41 |  |
| 52 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.10 |  |
| 54 | Кладовая | -1 | 1 | 3.05 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.05 |  |
| 55 | Кладовая | -1 | 1 | 5.53 | Индивидуальная<br>колясочная | 5.53 |  |
| 56 | Кладовая | -1 | 1 | 2.59 | Индивидуальная<br>колясочная | 2.59 |  |

|     |          |   |   |      |                              |      |  |
|-----|----------|---|---|------|------------------------------|------|--|
| 1,1 | Кладовая | 2 | 1 | 4.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.00 |  |
| 1,1 | Кладовая | 3 | 1 | 5.21 | Индивидуальная<br>колясочная | 5.21 |  |
| 1,2 | Кладовая | 3 | 1 | 3.80 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.80 |  |
| 1,3 | Кладовая | 3 | 1 | 3.49 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.49 |  |
| 1,1 | Кладовая | 4 | 1 | 4.75 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.75 |  |
| 1,2 | Кладовая | 4 | 1 | 3.80 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.80 |  |
| 1,3 | Кладовая | 4 | 1 | 3.49 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.49 |  |
| 1,1 | Кладовая | 5 | 1 | 4.75 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.75 |  |
| 1,2 | Кладовая | 5 | 1 | 3.80 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.80 |  |
| 1,3 | Кладовая | 5 | 1 | 3.49 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.49 |  |
| 1,1 | Кладовая | 6 | 1 | 4.75 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.75 |  |
| 1,2 | Кладовая | 6 | 1 | 3.80 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.80 |  |
| 1,3 | Кладовая | 6 | 1 | 3.49 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.49 |  |
| 1,1 | Кладовая | 7 | 1 | 4.75 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.75 |  |
| 1,2 | Кладовая | 7 | 1 | 3.80 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.80 |  |
| 1,3 | Кладовая | 7 | 1 | 3.49 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.49 |  |

|     |          |    |   |      |                              |      |  |
|-----|----------|----|---|------|------------------------------|------|--|
| 1,1 | Кладовая | 8  | 1 | 4.75 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.75 |  |
| 1,2 | Кладовая | 8  | 1 | 3.80 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.80 |  |
| 1,3 | Кладовая | 8  | 1 | 3.49 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.49 |  |
| 1,1 | Кладовая | 9  | 1 | 4.75 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.75 |  |
| 1,2 | Кладовая | 9  | 1 | 3.80 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.80 |  |
| 1,3 | Кладовая | 9  | 1 | 3.49 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.49 |  |
| 1,1 | Кладовая | 10 | 1 | 4.75 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.75 |  |
| 1,2 | Кладовая | 10 | 1 | 3.80 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.80 |  |
| 1,3 | Кладовая | 10 | 1 | 3.49 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.49 |  |
| 1,1 | Кладовая | 11 | 1 | 4.75 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.75 |  |
| 1,2 | Кладовая | 11 | 1 | 3.80 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.80 |  |
| 1,3 | Кладовая | 11 | 1 | 3.49 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.49 |  |
| 1,1 | Кладовая | 12 | 1 | 4.75 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.75 |  |
| 1,2 | Кладовая | 12 | 1 | 3.80 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.80 |  |
| 1,3 | Кладовая | 12 | 1 | 3.49 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.49 |  |
| 1,1 | Кладовая | 13 | 1 | 4.75 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.75 |  |

|     |          |    |   |      |                              |      |  |
|-----|----------|----|---|------|------------------------------|------|--|
| 1,2 | Кладовая | 13 | 1 | 3.80 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.80 |  |
| 1,3 | Кладовая | 13 | 1 | 3.49 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.49 |  |
| 1,1 | Кладовая | 14 | 1 | 4.75 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.75 |  |
| 1,2 | Кладовая | 14 | 1 | 3.80 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.80 |  |
| 1,3 | Кладовая | 14 | 1 | 3.49 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.49 |  |
| 1,1 | Кладовая | 15 | 1 | 4.75 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.75 |  |
| 1,2 | Кладовая | 15 | 1 | 3.80 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.80 |  |
| 1,3 | Кладовая | 15 | 1 | 3.49 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.49 |  |
| 1,1 | Кладовая | 16 | 1 | 4.75 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.75 |  |
| 1,2 | Кладовая | 16 | 1 | 3.80 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.80 |  |
| 1,3 | Кладовая | 16 | 1 | 3.49 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.49 |  |
| 1,1 | Кладовая | 17 | 1 | 4.75 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.75 |  |
| 1,2 | Кладовая | 17 | 1 | 3.80 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.80 |  |
| 1,3 | Кладовая | 17 | 1 | 3.49 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.49 |  |
| 1,1 | Кладовая | 18 | 1 | 4.75 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.75 |  |
| 1,2 | Кладовая | 18 | 1 | 3.80 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.80 |  |

|     |          |    |   |      |                              |      |  |
|-----|----------|----|---|------|------------------------------|------|--|
| 1,3 | Кладовая | 18 | 1 | 3.49 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.49 |  |
| 1,1 | Кладовая | 19 | 1 | 4.75 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.75 |  |
| 1,2 | Кладовая | 19 | 1 | 3.80 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.80 |  |
| 1,3 | Кладовая | 19 | 1 | 3.49 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.49 |  |
| 1,1 | Кладовая | 20 | 1 | 4.75 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.75 |  |
| 1,2 | Кладовая | 20 | 1 | 3.80 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.80 |  |
| 1,3 | Кладовая | 20 | 1 | 3.49 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.49 |  |
| 1,1 | Кладовая | 21 | 1 | 4.75 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.75 |  |
| 1,2 | Кладовая | 21 | 1 | 3.80 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.80 |  |
| 1,3 | Кладовая | 21 | 1 | 3.49 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.49 |  |
| 1,1 | Кладовая | 22 | 1 | 4.75 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.75 |  |
| 1,2 | Кладовая | 22 | 1 | 3.80 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.80 |  |
| 1,3 | Кладовая | 22 | 1 | 3.49 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.49 |  |
| 1,1 | Кладовая | 23 | 1 | 4.75 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.75 |  |
| 1,2 | Кладовая | 23 | 1 | 3.80 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.80 |  |
| 1,3 | Кладовая | 23 | 1 | 3.49 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.49 |  |

|     |          |    |   |      |                              |      |  |
|-----|----------|----|---|------|------------------------------|------|--|
| 1,1 | Кладовая | 24 | 1 | 4.75 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.75 |  |
| 1,2 | Кладовая | 24 | 1 | 3.80 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.80 |  |
| 1,3 | Кладовая | 24 | 1 | 3.49 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.49 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| №<br>п/п | Вид помещения                                                  | Описание места расположения<br>помещения | Назначение<br>помещения | Площадь<br>(кв.м) |
|----------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------|-------------------|
| 1        | Лестничная клетка                                              | Подвал                                   | Техническое             | 15.24             |
| 2        | Коридор                                                        | Подвал                                   | Техническое             | 146.68            |
| 3        | Коридор                                                        | Подвал                                   | Техническое             | 213.77            |
| 4        | Тамбур-шлюз (лифтовый холл)                                    | Подвал                                   | Техническое             | 25.74             |
| 5        | Электрощитовая                                                 | Подвал                                   | Техническое             | 8.87              |
| 6        | Помещение для хозяйственно-питьевой и противопожарной насосной | Подвал                                   | Техническое             | 24.28             |
| 7        | Лестничная клетка                                              | Подвал                                   | Техническое             | 20.57             |
| 8        | Венткамера                                                     | Подвал                                   | Техническое             | 50.23             |
| 9        | ИТП                                                            | Подвал                                   | Техническое             | 48.76             |
| 10       | Мусорокамера                                                   | 1 этаж                                   | Техническое             | 11.4              |
| 11       | Помещение хранения уличного инвентаря                          | 1 этаж                                   | Техническое             | 4.75              |
| 12       | Тамбур                                                         | 1 этаж                                   | Общественное            | 16.09             |
| 13       | Колясочная                                                     | 1 этаж                                   | Общественное            | 27.8              |
| 14       | Помещение консьержа                                            | 1 этаж                                   | Общественное            | 6.04              |
| 15       | Лифтовый холл                                                  | 1 этаж                                   | Техническое             | 47.25             |
| 16       | КУИ                                                            | 1 этаж                                   | Техническое             | 2.75              |
| 17       | Тамбур                                                         | 1 этаж                                   | Общественное            | 10.68             |

|    |                                   |                    |              |        |
|----|-----------------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 18 | Лестничная клетка                 | 1 этаж             | Техническое  | 17.2   |
| 19 | Коридор                           | 1 этаж             | Техническое  | 27.43  |
| 20 | Тамбур                            | 1 этаж             | Общественное | 6.88   |
| 21 | Тамбур                            | 1 этаж             | Общественное | 4.31   |
| 22 | Тамбур                            | 1 этаж             | Общественное | 6.82   |
| 23 | Лифтовой холл (зона безопасности) | 2 этаж             | Техническое  | 43.31  |
| 24 | Коридор                           | 2 этаж             | Техническое  | 31.86  |
| 25 | Тамбур                            | 2 этаж             | Общественное | 10.37  |
| 26 | Тамбур                            | 2 этаж             | Общественное | 6.08   |
| 27 | Коридор                           | 2 этаж             | Техническое  | 10.65  |
| 28 | Лестничная клетка                 | 2 этаж             | Техническое  | 17.12  |
| 29 | Коридор                           | 3-24 этажи         | Техническое  | 9.72   |
| 30 | Коридор                           | 3 этаж             | Техническое  | 43.89  |
| 31 | Коридор                           | 4,5 этажи          | Техническое  | 43.9   |
| 32 | Коридор                           | 6,11 этажи         | Техническое  | 44.17  |
| 33 | Коридор                           | 7,8,9 этажи        | Техническое  | 44.18  |
| 34 | Коридор                           | 10 этаж            | Техническое  | 43.69  |
| 35 | Коридор                           | 12-16 этажи        | Техническое  | 44.09  |
| 36 | Коридор                           | 17-24 этажи        | Техническое  | 44.01  |
| 37 | Лифтовой холл (зона безопасности) | 3-24 этажи         | Техническое  | 23.92  |
| 38 | Коридор                           | 3-24 этажи         | Техническое  | 39.34  |
| 39 | Лестничная клетка                 | 3-24 этажи         | Техническое  | 15.39  |
| 40 | Венткамера                        | Технический чердак | Техническое  | 6.95   |
| 41 | Технический этаж                  | Технический чердак | Техническое  | 179.1  |
| 42 | Технический этаж                  | Технический чердак | Техническое  | 198.09 |
| 43 | Лестничная клетка                 | Технический чердак | Техническое  | 15.39  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|



| № п/п | Описание места расположения                   | Вид оборудования                                       | Назначение                           |
|-------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 1     | Подвал, 1-24 этаж, технический чердак         | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Горячее водоснабжение                |
| 2     | Подвал, 1-24 этаж, технический чердак         | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Холодное водоснабжение               |
| 3     | Подвал, 1-24 этаж, технический чердак, кровля | Система водоотведения                                  | Водоотведение                        |
| 4     | Подвал, 1-24 этаж, технический чердак         | Система отопления                                      | Отопление                            |
| 5     | Подвал, 1-24 этаж, технический чердак         | Система вентиляции и дымоудаления                      | Вентиляция и дымоудаление            |
| 6     | Подвал, 1-24 этаж, технический чердак         | Система электроснабжения                               | Электроснабжение                     |
| 7     | Подвал, 1-24 этаж                             | Система автоматической пожарной сигнализации           | Автоматическая пожарная сигнализация |
| 8     | Подвал, 1-24 этаж                             | Лифтовое оборудование (4 шт)                           | Вертикальный транспорт               |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2022</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2022</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>719 486 544,00 руб.</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>18:26:030051:136</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                               |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                       |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                    |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810729020002668</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000824</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                             |        | БИК:<br><b>042202824</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                             |        | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br>526002001                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br>1027700067328                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br>36738230                                                                                                                  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу                      |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Филиал юридического лица                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>7728168971                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>150 000 000,00 руб.                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>150 000 000,00 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>09.02.2023</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>30</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |

|  |              |                                                                                                                                                                                     |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                              |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>1                                                          |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                              |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                 |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                          |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>794,17 м2                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>11 101,03 м2 |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2  |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                                  |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                            |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>               |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>1 196,26 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                            |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>               |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>54 513 377 руб.</b>                                                                                                  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>763 412 836 руб.</b>                                                    |



|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>97 907 559 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>          |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                     |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                |

|  |        |                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

|                                                                   |  |  |
|-------------------------------------------------------------------|--|--|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика |  |  |
|-------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                      |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1 Размеры платы (п.14.1.8) за подключение к сетям теплоснабжения и горячего водоснабжения указанные у объекта №1 (1 этап строительства, жилой дом№3) и объекта №2 (2 этап строительства, жилой дом №4) включают в себя размеры платы за подключение к сети теплоснабжения и горячего водоснабжения двух объектов.2 Номера выдачи технических условий подключения к сетям теплоснабжения и горячего водоснабжения указанные у объекта №1 (1 этап строительства, жилой дом№3) и объекта №2 (2 этап строительства, жилой дом №4) соответствуют номеру договора о подключении к системе теплоснабжения.3 Размеры платы п.14.1.8 за подключение к сетям холодного водоснабжения и размеры платы за подключение к сетям водоотведения указанные у объекта №1 1 этап строительства, жилой дом №3 и объекта №2 2 этап строительства, жилой дом №4 включает в себя пять объектов капитального строительства:Жилой комплекс «Матрешка Сити» в Устиновском районе г.Ижевска.1 этап строительства, жилой дом №3.2 этап строительства, жилой дом №4; Многоэтажный жилой комплекс, расположенный в квартале, ограниченном улицами Молодёжная, 40 лет Победы, вдоль проспекта Калашникова в г.Ижевске.1-ая очередь строительства, дом №1.2 очередь строительства, дом №5.3 очередь строительства, дом №2.4 Подключение к сети наружной ливневой канализации, указанное в п.14.1, предусмотрено в ранее запроектированный ливневой коллектор диаметром 688 объекта"Крытый"каток с искусственным льдом в г.Ижевске, Удмуртская Республика.5 п.9.2.20 Общая площадь объекта-указаны в соответствии с разрешением на строительство 5 До момента заключения Застройщиком соглашения об использовании счетов-эскроу с ПАО"Сбербанк России"№ 819 от 12.02.2020 способом обеспечения обязательств являлись отчисления в Фонд 6.РНС_18-ru18508311-28-2020 размещено ошибочно</p> |
|--------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр инженерных изысканий «Удмуртгражданпроект»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1831137133</b>                                                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-строительная компания «Лик»</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                   |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                       |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1831080938</b>                                                            |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектное Бюро"Чайка лаб"</b>            |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                   |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                       |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1831194692</b>                                                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.07.2016</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-1-0018-16</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛИК-ЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831142736</b>                          |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>19.12.2018</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-008013-2018</b>                                                                          |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛИК-ЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831142736</b>                          |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.05.2019</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-011505-2019</b>                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛИК-ЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831142736</b>                          |



|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.01.2020</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-000567-2020</b>                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛИК-ЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831142736</b>                          |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.06.2020</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-023289-2020</b>                                                                          |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛИК-ЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831142736</b>                          |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.08.2020</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-040206-2020</b>                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛИК-ЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831142736</b>                          |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.07.2021</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-037765-2021</b>                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛИК-ЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831142736</b>                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                             | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                            |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>ЖК «MATRĚSHKA city» 4 дом, Жилой комплекс «Матрешка сити», Жилой комплекс «MATRĚSHKA city», ЖК «Матрешка сити», ЖК «MATRĚSHKA city», ЖК «Матрешка сити» 4 дом, ЖК «Матрешка сити» четвертый дом, ЖК «MATRĚSHKA city» четвертый дом. Жилой дом №4 жилого комплекса «MATRĚSHKA CITY», ЖК «МАТРЕШКА СИТИ» 4 ДОМ, ЖИЛОЙ ДОМ №4 ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «МАТРЕШКА СИТИ», ЖК «Матрёшка сити», ЖК «Матрёшка сити» 4 дом, ЖИЛОЙ ДОМ №4 ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «МАТРЁШКА СИТИ», ЖК «МАТРЁШКА СИТИ», ЖК «МАТРЁШКА СИТИ» 4 ДОМ |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>18-ru18303000-99-2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>26.12.2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>26.12.2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                        |        |                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                 |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-ru18303000-99-2018</b>                                                                                                   |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.12.2018</b>                                                                                                        |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.12.2021</b>                                                                                                      |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                 |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-ru18303000-99-2018</b>                                                                                                   |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.12.2018</b>                                                                                                        |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.12.2021</b>                                                                                                      |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                 |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-ru18303000-99-2018</b>                                                                                                   |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.12.2018</b>                                                                                                        |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.06.2024</b>                                                                                                      |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b>                                  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>№КШ4.260/0003</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.04.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.04.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                         |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                          |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                           |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                           |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>18:26:030051:136</b>                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>10 374,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>39</b>                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские горки и качели. Расположена на расстоянии в 23 м на юго-запад от многоквартирного дома</b>                                                         |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Расположена на расстоянии в 46 м на юго-запад от многоквартирного дома. Оборудование для воркаута</b>                                                |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>3 контейнера. Расположены на расстоянии в 31 м на северо-восток от многоквартирного дома</b>         |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Территория, свободная от застройки и инженерных коммуникаций озеленяется путем посева травы. Площадь озеленения 208,3 м2</b>                                               |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |



|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для доступности маломобильных групп населения проектом предусматриваются следующие мероприятия: 1. Беспрепятственный, удобный и кратчайший путь по территории до здания, встроенных общественных помещений и квартир, расположенных в проектируемом здании. 2. Безопасность путей движения (в том числе эвакуационных и путей спасения). 3. Размещение на пути МГН полноценной и качественной информации, указателей и т.д. 4. Удобство и комфорт среды жизнедеятельности для всех групп населения минимальные перепады высот на путях движения; вход в общественные помещения первого этажа с отметки земли; ширина дверных и открытых проемов не менее 900 мм в чистоте; Продольный уклон путей движения составляет 3%, поперечный уклон – 1,5%</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>наружное освещение предусмотрено проектной документацией и будет выполняться собственными силами Застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Планируется посадка газонной травы</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>55 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Т плюс</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.04.2019</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3800-FA051/01-013/0044-2019</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2023</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 104 936,00 руб.</b>                                                                                   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2017</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№191в</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2024</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 348 228,41 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2017</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>174к</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2024</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 412 659,23 руб.</b>                                                                                                      |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Центр и Приволжье</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260200603</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.11.2018</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>40961</b>                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2023</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 639,74 руб.</b>                                                                                                                             |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Служба благоустройства и дорожного хозяйства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826001553</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.06.2019</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7392/07-04</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.06.2023</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Т плюс</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1833037470</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.04.2019</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3800-FA051/01-013/0044-2019</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2023</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 104 936,00 руб.</b>                                                                                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "МАРК-ИТТ</b> |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1841063770</b>                                                    |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                          |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "МАРК-ИТТ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1841063770</b>                                                    |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "МАРК-ИТТ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1841063770</b>                                                    |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                              |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                          |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УДМУРТЛИФТ</b>                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   |                |                                                                                                                                                            |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1834100406</b> |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                |                                                                                                                                                            |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>220</b>                                                                                                                  |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>134</b>                                                                                                                |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>134</b>                                                                                                          |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |            |                   | 15.2.1         |                                                                                                                                                            |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                                                                                                                                       | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1              | 61.40                                                                                                                                                      | 3                 | 40.70                      | 3.49                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1              | 68.30                                                                                                                                                      | 3                 | 44.90                      | 3.49                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1              | 33.60                                                                                                                                                      | 1                 | 19.30                      | 3.49                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1              | 33.60                                                                                                                                                      | 1                 | 19.30                      | 3.49                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1              | 61.20                                                                                                                                                      | 3                 | 36.80                      | 3.49                |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 3                 | 1              | 61.40                                                                                                                                                      | 3                 | 40.70                      | 2.62                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 3                 | 1              | 45.60                                                                                                                                                      | 2                 | 25.60                      | 2.62                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 3                 | 1              | 44.50                                                                                                                                                      | 2                 | 24.80                      | 2.62                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 3                 | 1              | 66.20                                                                                                                                                      | 3                 | 43.50                      | 2.62                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 3                 | 1              | 45.10                                                                                                                                                      | 2                 | 28.50                      | 2.62                |



|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 6  | Квартира | 3 | 1 | 45.10 | 2 | 28.50 | 2.62 |
| 7  | Квартира | 3 | 1 | 90.70 | 4 | 61.30 | 2.62 |
| 8  | Квартира | 3 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 9  | Квартира | 3 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 61.20 | 3 | 36.80 | 2.62 |
| 1  | Квартира | 4 | 1 | 61.40 | 3 | 40.70 | 2.62 |
| 2  | Квартира | 4 | 1 | 45.30 | 2 | 25.60 | 2.62 |
| 3  | Квартира | 4 | 1 | 44.50 | 2 | 24.80 | 2.62 |
| 4  | Квартира | 4 | 1 | 66.20 | 3 | 43.50 | 2.62 |
| 5  | Квартира | 4 | 1 | 45.00 | 2 | 28.50 | 2.62 |
| 6  | Квартира | 4 | 1 | 45.00 | 2 | 28.50 | 2.62 |
| 7  | Квартира | 4 | 1 | 90.70 | 4 | 61.30 | 2.62 |
| 8  | Квартира | 4 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 9  | Квартира | 4 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 10 | Квартира | 4 | 1 | 61.20 | 3 | 36.80 | 2.62 |
| 1  | Квартира | 5 | 1 | 61.40 | 3 | 40.70 | 2.62 |
| 2  | Квартира | 5 | 1 | 45.30 | 2 | 25.60 | 2.62 |
| 10 | Квартира | 5 | 1 | 44.20 | 2 | 24.80 | 2.62 |
| 3  | Квартира | 5 | 1 | 66.20 | 3 | 43.50 | 2.62 |
| 4  | Квартира | 5 | 1 | 44.70 | 2 | 28.50 | 2.62 |
| 5  | Квартира | 5 | 1 | 44.70 | 2 | 28.50 | 2.62 |
| 6  | Квартира | 5 | 1 | 90.60 | 4 | 61.30 | 2.62 |
| 7  | Квартира | 5 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 8  | Квартира | 5 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 9  | Квартира | 5 | 1 | 61.20 | 3 | 36.80 | 2.62 |
| 1  | Квартира | 6 | 1 | 61.40 | 3 | 40.70 | 2.62 |
| 2  | Квартира | 6 | 1 | 45.30 | 2 | 25.60 | 2.62 |
| 3  | Квартира | 6 | 1 | 44.20 | 2 | 24.80 | 2.62 |
| 4  | Квартира | 6 | 1 | 66.20 | 3 | 43.50 | 2.62 |
| 5  | Квартира | 6 | 1 | 44.70 | 2 | 28.50 | 2.62 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 6  | Квартира | 6 | 1 | 44.70 | 2 | 28.50 | 2.62 |
| 7  | Квартира | 6 | 1 | 90.60 | 4 | 61.30 | 2.62 |
| 8  | Квартира | 6 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 9  | Квартира | 6 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 10 | Квартира | 6 | 1 | 61.20 | 3 | 36.80 | 2.62 |
| 1  | Квартира | 7 | 1 | 61.40 | 3 | 40.70 | 2.62 |
| 2  | Квартира | 7 | 1 | 45.30 | 2 | 25.60 | 2.62 |
| 3  | Квартира | 7 | 1 | 44.20 | 2 | 24.80 | 2.62 |
| 4  | Квартира | 7 | 1 | 66.20 | 3 | 43.50 | 2.62 |
| 5  | Квартира | 7 | 1 | 44.70 | 2 | 28.50 | 2.62 |
| 6  | Квартира | 7 | 1 | 44.70 | 2 | 28.50 | 2.62 |
| 7  | Квартира | 7 | 1 | 90.60 | 4 | 61.30 | 2.62 |
| 8  | Квартира | 7 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 9  | Квартира | 7 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 10 | Квартира | 7 | 1 | 61.20 | 3 | 36.80 | 2.62 |
| 1  | Квартира | 8 | 1 | 61.40 | 3 | 40.70 | 2.62 |
| 2  | Квартира | 8 | 1 | 45.30 | 2 | 25.60 | 2.62 |
| 3  | Квартира | 8 | 1 | 44.20 | 2 | 24.80 | 2.62 |
| 4  | Квартира | 8 | 1 | 66.20 | 3 | 43.50 | 2.62 |
| 5  | Квартира | 8 | 1 | 44.70 | 2 | 28.50 | 2.62 |
| 6  | Квартира | 8 | 1 | 44.70 | 2 | 28.50 | 2.62 |
| 7  | Квартира | 8 | 1 | 90.60 | 4 | 61.30 | 2.62 |
| 8  | Квартира | 8 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 9  | Квартира | 8 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 10 | Квартира | 8 | 1 | 61.10 | 3 | 36.80 | 2.62 |
| 1  | Квартира | 9 | 1 | 61.40 | 3 | 40.70 | 2.62 |
| 2  | Квартира | 9 | 1 | 45.30 | 2 | 25.60 | 2.62 |
| 3  | Квартира | 9 | 1 | 44.20 | 2 | 24.80 | 2.62 |
| 4  | Квартира | 9 | 1 | 66.20 | 3 | 43.50 | 2.62 |
| 5  | Квартира | 9 | 1 | 44.70 | 2 | 28.50 | 2.62 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 6  | Квартира | 9  | 1 | 44.70 | 2 | 28.50 | 2.62 |
| 7  | Квартира | 9  | 1 | 90.60 | 4 | 61.30 | 2.62 |
| 8  | Квартира | 9  | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 9  | Квартира | 9  | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 10 | Квартира | 9  | 1 | 61.10 | 3 | 36.80 | 2.62 |
| 1  | Квартира | 10 | 1 | 61.40 | 3 | 40.70 | 2.62 |
| 2  | Квартира | 10 | 1 | 45.30 | 2 | 25.60 | 2.62 |
| 3  | Квартира | 10 | 1 | 44.20 | 2 | 24.80 | 2.62 |
| 4  | Квартира | 10 | 1 | 66.20 | 3 | 43.50 | 2.62 |
| 5  | Квартира | 10 | 1 | 44.70 | 2 | 28.50 | 2.62 |
| 6  | Квартира | 10 | 1 | 44.70 | 2 | 28.50 | 2.62 |
| 7  | Квартира | 10 | 1 | 90.60 | 4 | 61.30 | 2.62 |
| 8  | Квартира | 10 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 9  | Квартира | 10 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 10 | Квартира | 10 | 1 | 61.10 | 3 | 36.80 | 2.62 |
| 1  | Квартира | 11 | 1 | 61.40 | 3 | 40.70 | 2.62 |
| 2  | Квартира | 11 | 1 | 45.30 | 2 | 25.60 | 2.62 |
| 3  | Квартира | 11 | 1 | 44.10 | 2 | 24.80 | 2.62 |
| 4  | Квартира | 11 | 1 | 66.20 | 3 | 43.50 | 2.62 |
| 5  | Квартира | 11 | 1 | 44.70 | 2 | 28.50 | 2.62 |
| 6  | Квартира | 11 | 1 | 44.70 | 2 | 28.50 | 2.62 |
| 7  | Квартира | 11 | 1 | 90.60 | 4 | 61.30 | 2.62 |
| 8  | Квартира | 11 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 9  | Квартира | 11 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 10 | Квартира | 11 | 1 | 61.10 | 3 | 36.80 | 2.62 |
| 1  | Квартира | 12 | 1 | 61.40 | 3 | 40.70 | 2.62 |
| 2  | Квартира | 12 | 1 | 45.30 | 2 | 25.60 | 2.62 |
| 3  | Квартира | 12 | 1 | 44.10 | 2 | 24.80 | 2.62 |
| 4  | Квартира | 12 | 1 | 66.20 | 3 | 43.50 | 2.62 |
| 5  | Квартира | 12 | 1 | 44.70 | 2 | 28.50 | 2.62 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 6  | Квартира | 12 | 1 | 44.70 | 2 | 28.50 | 2.62 |
| 7  | Квартира | 12 | 1 | 90.60 | 4 | 61.30 | 2.62 |
| 8  | Квартира | 12 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 9  | Квартира | 12 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 10 | Квартира | 12 | 1 | 61.10 | 3 | 36.80 | 2.62 |
| 1  | Квартира | 13 | 1 | 61.40 | 3 | 40.70 | 2.62 |
| 2  | Квартира | 13 | 1 | 45.30 | 2 | 25.60 | 2.62 |
| 3  | Квартира | 13 | 1 | 44.10 | 2 | 24.80 | 2.62 |
| 4  | Квартира | 13 | 1 | 66.20 | 3 | 43.50 | 2.62 |
| 5  | Квартира | 13 | 1 | 44.70 | 2 | 28.50 | 2.62 |
| 6  | Квартира | 13 | 1 | 44.70 | 2 | 28.50 | 2.62 |
| 7  | Квартира | 13 | 1 | 90.60 | 4 | 61.30 | 2.62 |
| 8  | Квартира | 13 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 9  | Квартира | 13 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 10 | Квартира | 13 | 1 | 61.10 | 3 | 36.80 | 2.62 |
| 1  | Квартира | 14 | 1 | 61.40 | 3 | 40.70 | 2.62 |
| 2  | Квартира | 14 | 1 | 45.30 | 2 | 25.60 | 2.62 |
| 3  | Квартира | 14 | 1 | 44.10 | 2 | 24.80 | 2.62 |
| 4  | Квартира | 14 | 1 | 66.20 | 3 | 43.50 | 2.62 |
| 5  | Квартира | 14 | 1 | 44.70 | 2 | 28.50 | 2.62 |
| 6  | Квартира | 14 | 1 | 44.70 | 2 | 28.50 | 2.62 |
| 7  | Квартира | 14 | 1 | 90.60 | 4 | 61.30 | 2.62 |
| 8  | Квартира | 14 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 9  | Квартира | 14 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 10 | Квартира | 14 | 1 | 61.10 | 3 | 36.80 | 2.62 |
| 1  | Квартира | 15 | 1 | 61.40 | 3 | 40.70 | 2.62 |
| 2  | Квартира | 15 | 1 | 45.30 | 2 | 25.60 | 2.62 |
| 3  | Квартира | 15 | 1 | 44.10 | 2 | 24.80 | 2.62 |
| 4  | Квартира | 15 | 1 | 66.20 | 3 | 43.50 | 2.62 |
| 5  | Квартира | 15 | 1 | 44.70 | 2 | 28.50 | 2.62 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 6  | Квартира | 15 | 1 | 44.70 | 2 | 28.50 | 2.62 |
| 7  | Квартира | 15 | 1 | 90.60 | 4 | 61.30 | 2.62 |
| 8  | Квартира | 15 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 9  | Квартира | 15 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 10 | Квартира | 15 | 1 | 60.90 | 3 | 36.80 | 2.62 |
| 1  | Квартира | 16 | 1 | 61.40 | 3 | 40.70 | 2.62 |
| 2  | Квартира | 16 | 1 | 45.30 | 2 | 25.60 | 2.62 |
| 3  | Квартира | 16 | 1 | 44.10 | 2 | 24.80 | 2.62 |
| 4  | Квартира | 16 | 1 | 66.20 | 3 | 43.50 | 2.62 |
| 5  | Квартира | 16 | 1 | 44.70 | 2 | 28.50 | 2.62 |
| 6  | Квартира | 16 | 1 | 44.70 | 2 | 28.50 | 2.62 |
| 7  | Квартира | 16 | 1 | 90.60 | 4 | 61.30 | 2.62 |
| 8  | Квартира | 16 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 9  | Квартира | 16 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 10 | Квартира | 16 | 1 | 60.90 | 3 | 36.80 | 2.62 |
| 1  | Квартира | 17 | 1 | 61.40 | 3 | 40.70 | 2.62 |
| 2  | Квартира | 17 | 1 | 45.30 | 2 | 25.60 | 2.62 |
| 3  | Квартира | 17 | 1 | 44.10 | 2 | 24.80 | 2.62 |
| 4  | Квартира | 17 | 1 | 66.20 | 3 | 43.50 | 2.62 |
| 5  | Квартира | 17 | 1 | 44.70 | 2 | 28.50 | 2.62 |
| 6  | Квартира | 17 | 1 | 44.70 | 2 | 28.50 | 2.62 |
| 7  | Квартира | 17 | 1 | 90.60 | 4 | 61.30 | 2.62 |
| 8  | Квартира | 17 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 9  | Квартира | 17 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 10 | Квартира | 17 | 1 | 60.90 | 3 | 36.80 | 2.62 |
| 1  | Квартира | 18 | 1 | 61.40 | 3 | 40.70 | 2.62 |
| 2  | Квартира | 18 | 1 | 45.30 | 2 | 25.60 | 2.62 |
| 3  | Квартира | 18 | 1 | 44.10 | 2 | 24.80 | 2.62 |
| 4  | Квартира | 18 | 1 | 66.20 | 3 | 43.50 | 2.62 |
| 5  | Квартира | 18 | 1 | 44.70 | 2 | 28.50 | 2.62 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 6  | Квартира | 18 | 1 | 44.70 | 2 | 28.50 | 2.62 |
| 7  | Квартира | 18 | 1 | 90.60 | 4 | 61.30 | 2.62 |
| 8  | Квартира | 18 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 9  | Квартира | 18 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 10 | Квартира | 18 | 1 | 60.90 | 3 | 36.80 | 2.62 |
| 1  | Квартира | 19 | 1 | 61.40 | 3 | 40.70 | 2.62 |
| 2  | Квартира | 19 | 1 | 45.30 | 2 | 25.60 | 2.62 |
| 3  | Квартира | 19 | 1 | 44.10 | 2 | 24.80 | 2.62 |
| 4  | Квартира | 19 | 1 | 66.20 | 3 | 43.50 | 2.62 |
| 5  | Квартира | 19 | 1 | 44.70 | 2 | 28.50 | 2.62 |
| 6  | Квартира | 19 | 1 | 44.70 | 2 | 28.50 | 2.62 |
| 7  | Квартира | 19 | 1 | 90.60 | 4 | 61.30 | 2.62 |
| 8  | Квартира | 19 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 9  | Квартира | 19 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 2.62 |
| 10 | Квартира | 19 | 1 | 60.90 | 3 | 36.80 | 2.62 |
| 1  | Квартира | 20 | 1 | 65.00 | 3 | 40.70 | 3.00 |
| 7  | Квартира | 20 | 1 | 67.70 | 3 | 44.70 | 3.00 |
| 2  | Квартира | 20 | 1 | 91.70 | 4 | 61.00 | 3.00 |
| 3  | Квартира | 20 | 1 | 46.70 | 2 | 28.50 | 3.00 |
| 4  | Квартира | 20 | 1 | 46.70 | 2 | 28.50 | 3.00 |
| 5  | Квартира | 20 | 1 | 92.70 | 4 | 61.30 | 3.00 |
| 8  | Квартира | 20 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 3.00 |
| 9  | Квартира | 20 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 3.00 |
| 6  | Квартира | 20 | 1 | 63.90 | 3 | 36.80 | 3.00 |
| 1  | Квартира | 21 | 1 | 65.00 | 3 | 40.70 | 3.00 |
| 7  | Квартира | 21 | 1 | 67.70 | 3 | 44.70 | 3.00 |
| 2  | Квартира | 21 | 1 | 91.60 | 4 | 61.00 | 3.00 |
| 3  | Квартира | 21 | 1 | 46.70 | 2 | 28.50 | 3.00 |
| 4  | Квартира | 21 | 1 | 46.70 | 2 | 28.50 | 3.00 |
| 5  | Квартира | 21 | 1 | 92.70 | 4 | 61.30 | 3.00 |

|   |          |    |   |       |   |       |      |
|---|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 8 | Квартира | 21 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 3.00 |
| 9 | Квартира | 21 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 3.00 |
| 6 | Квартира | 21 | 1 | 63.90 | 3 | 36.80 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 22 | 1 | 65.00 | 3 | 40.70 | 3.00 |
| 7 | Квартира | 22 | 1 | 67.70 | 3 | 44.70 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 22 | 1 | 91.60 | 4 | 61.00 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 22 | 1 | 46.70 | 2 | 28.50 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 22 | 1 | 46.70 | 2 | 28.50 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 22 | 1 | 92.70 | 4 | 61.30 | 3.00 |
| 8 | Квартира | 22 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 3.00 |
| 9 | Квартира | 22 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 3.00 |
| 6 | Квартира | 22 | 1 | 63.90 | 3 | 36.80 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 23 | 1 | 65.00 | 3 | 40.70 | 3.00 |
| 7 | Квартира | 23 | 1 | 67.70 | 3 | 44.70 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 23 | 1 | 91.60 | 4 | 61.00 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 23 | 1 | 46.70 | 2 | 28.50 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 23 | 1 | 46.70 | 2 | 28.50 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 23 | 1 | 92.70 | 4 | 61.30 | 3.00 |
| 8 | Квартира | 23 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 3.00 |
| 9 | Квартира | 23 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 3.00 |
| 6 | Квартира | 23 | 1 | 63.90 | 3 | 36.80 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 24 | 1 | 65.00 | 3 | 40.70 | 3.00 |
| 7 | Квартира | 24 | 1 | 67.70 | 3 | 44.70 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 24 | 1 | 91.60 | 4 | 61.00 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 24 | 1 | 46.70 | 2 | 28.50 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 24 | 1 | 46.70 | 2 | 28.50 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 24 | 1 | 92.70 | 4 | 61.30 | 3.00 |
| 8 | Квартира | 24 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 3.00 |
| 9 | Квартира | 24 | 1 | 33.60 | 1 | 19.30 | 3.00 |
| 6 | Квартира | 24 | 1 | 63.90 | 3 | 36.80 | 3.00 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                                                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 154.90         | Рабочее помещение                 | 141.00         | 3.90                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Санузел                           | 5.50           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | КУИ                               | 2.50           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Тамбур                            | 5.90           |                     |
| 2                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 83.30          | Рабочее помещение                 | 70.00          | 3.90                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Санузел                           | 5.30           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | КУИ                               | 2.10           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Тамбур                            | 5.90           |                     |
| 3                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 261.10         | Выставочное помещение             | 161.80         | 3.90                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Выставочное помещение             | 75.70          |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Санузел                           | 5.60           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.80           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | КУИ                               | 1.60           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Тамбур                            | 5.70           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Тамбур                            | 5.90           |                     |
| 10                                       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 132.60         | Рабочее помещение                 | 119.90         | 3.90                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Санузел                           | 5.50           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | КУИ                               | 1.30           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Тамбур                            | 5.90           |                     |



|    |                                                      |   |   |       |                   |       |      |
|----|------------------------------------------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| 11 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1 | 1 | 81.60 | Рабочее помещение | 71.90 | 3.90 |
|    |                                                      |   |   |       | Санузел           | 3.30  |      |
|    |                                                      |   |   |       | КУИ               | 1.70  |      |
|    |                                                      |   |   |       | Тамбур            | 4.70  |      |
| 14 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1 | 1 | 82.50 | Рабочее помещение | 49.20 | 3.90 |
|    |                                                      |   |   |       | Рабочее помещение | 16.70 |      |
|    |                                                      |   |   |       | Санузел           | 3.80  |      |
|    |                                                      |   |   |       | КУИ               | 2.70  |      |
|    |                                                      |   |   |       | Тамбур            | 10.10 |      |
| 5  | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 63.60 | Рабочее помещение | 53.70 | 3.49 |
|    |                                                      |   |   |       | Санузел           | 4.10  |      |
|    |                                                      |   |   |       | КУИ               | 1.80  |      |
|    |                                                      |   |   |       | Тамбур            | 4.00  |      |
| 7  | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 49.60 | Рабочее помещение | 40.30 | 3.49 |
|    |                                                      |   |   |       | Санузел           | 3.90  |      |
|    |                                                      |   |   |       | КУИ               | 1.50  |      |
|    |                                                      |   |   |       | Тамбур            | 3.90  |      |
| 8  | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 43.20 | Рабочее помещение | 37.60 | 3.49 |
|    |                                                      |   |   |       | Санузел           | 4.10  |      |
|    |                                                      |   |   |       | КУИ               | 1.50  |      |
| 12 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | 1 | 33.00 | Рабочее помещение | 25.10 | 3.49 |
|    |                                                      |   |   |       | Санузел           | 2.70  |      |
|    |                                                      |   |   |       | КУИ               | 1.30  |      |
|    |                                                      |   |   |       | Тамбур            | 3.90  |      |

|    |                                                      |    |   |       |                              |       |      |
|----|------------------------------------------------------|----|---|-------|------------------------------|-------|------|
| 13 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2  | 1 | 47.30 | Рабочее помещение            | 37.90 | 3.49 |
|    |                                                      |    |   |       | Санузел                      | 3.70  |      |
|    |                                                      |    |   |       | КУИ                          | 1.70  |      |
|    |                                                      |    |   |       | Тамбур                       | 4.00  |      |
| 1  | Кладовая                                             | -1 | 1 | 4.20  | Индивидуальная<br>колясочная | 4.20  |      |
| 2  | Кладовая                                             | -1 | 1 | 4.20  | Индивидуальная<br>колясочная | 4.20  |      |
| 3  | Кладовая                                             | -1 | 1 | 4.90  | Индивидуальная<br>колясочная | 4.90  |      |
| 4  | Кладовая                                             | -1 | 1 | 3.90  | Индивидуальная<br>колясочная | 3.90  |      |
| 5  | Кладовая                                             | -1 | 1 | 2.90  | Индивидуальная<br>колясочная | 2.90  |      |
| 6  | Кладовая                                             | -1 | 1 | 3.50  | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50  |      |
| 7  | Кладовая                                             | -1 | 1 | 4.40  | Индивидуальная<br>колясочная | 4.40  |      |
| 8  | Кладовая                                             | -1 | 1 | 3.00  | Индивидуальная<br>колясочная | 3.00  |      |
| 9  | Кладовая                                             | -1 | 1 | 3.90  | Индивидуальная<br>колясочная | 3.90  |      |
| 10 | Кладовая                                             | -1 | 1 | 4.40  | Индивидуальная<br>колясочная | 4.40  |      |
| 11 | Кладовая                                             | -1 | 1 | 4.40  | Индивидуальная<br>колясочная | 4.40  |      |
| 12 | Кладовая                                             | -1 | 1 | 2.90  | Индивидуальная<br>колясочная | 2.90  |      |
| 13 | Кладовая                                             | -1 | 1 | 3.00  | Индивидуальная<br>колясочная | 3.00  |      |

|    |          |    |   |      |                              |      |  |
|----|----------|----|---|------|------------------------------|------|--|
| 14 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.00 |  |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.00 |  |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.00 |  |
| 17 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.00 |  |
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.00 |  |
| 19 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.00 |  |
| 20 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.00 |  |
| 21 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.10 |  |
| 22 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.90 |  |
| 23 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.30 |  |
| 24 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.30 |  |
| 25 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.40 |  |
| 26 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 27 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.30 |  |
| 28 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 5.00 |  |
| 29 | Кладовая | -1 | 1 | 5.20 | Индивидуальная<br>колясочная | 5.20 |  |

|    |          |    |   |      |                              |      |  |
|----|----------|----|---|------|------------------------------|------|--|
| 30 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.40 |  |
| 31 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.00 |  |
| 32 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.00 |  |
| 33 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.00 |  |
| 34 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.00 |  |
| 35 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.90 |  |
| 36 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.80 |  |
| 37 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.40 |  |
| 38 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.50 |  |
| 39 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.60 |  |
| 40 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.00 |  |
| 41 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.10 |  |
| 42 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.20 |  |
| 43 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.20 |  |
| 44 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.20 |  |
| 45 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.70 |  |

|     |          |    |   |      |                              |      |  |
|-----|----------|----|---|------|------------------------------|------|--|
| 46  | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.70 |  |
| 47  | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.70 |  |
| 48  | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.40 |  |
| 49  | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.90 |  |
| 50  | Кладовая | -1 | 1 | 2.20 | Индивидуальная<br>колясочная | 2.20 |  |
| 51  | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.60 |  |
| 52  | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.60 |  |
| 53  | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.60 |  |
| 54  | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 5.00 |  |
| 1.1 | Кладовая | 2  | 1 | 4.40 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.40 |  |
| 1.2 | Кладовая | 2  | 1 | 4.40 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.40 |  |
| 1.3 | Кладовая | 2  | 1 | 4.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.00 |  |
| 1.1 | Кладовая | 3  | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.2 | Кладовая | 3  | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.3 | Кладовая | 3  | 1 | 4.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.00 |  |
| 1.1 | Кладовая | 4  | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |

|     |          |   |   |      |                              |      |  |
|-----|----------|---|---|------|------------------------------|------|--|
| 1.2 | Кладовая | 4 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.3 | Кладовая | 4 | 1 | 4.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.00 |  |
| 1.1 | Кладовая | 5 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.2 | Кладовая | 5 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.3 | Кладовая | 5 | 1 | 4.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.00 |  |
| 1.1 | Кладовая | 6 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.2 | Кладовая | 6 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.3 | Кладовая | 6 | 1 | 4.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.00 |  |
| 1.1 | Кладовая | 7 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.2 | Кладовая | 7 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.3 | Кладовая | 7 | 1 | 4.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.00 |  |
| 1.1 | Кладовая | 8 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.2 | Кладовая | 8 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.3 | Кладовая | 8 | 1 | 4.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.00 |  |
| 1.1 | Кладовая | 9 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.2 | Кладовая | 9 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |

|     |          |    |   |      |                              |      |  |
|-----|----------|----|---|------|------------------------------|------|--|
| 1.3 | Кладовая | 9  | 1 | 4.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.00 |  |
| 1.1 | Кладовая | 10 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.2 | Кладовая | 10 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.3 | Кладовая | 10 | 1 | 4.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.00 |  |
| 1.1 | Кладовая | 11 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.2 | Кладовая | 11 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.3 | Кладовая | 11 | 1 | 4.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.00 |  |
| 1.1 | Кладовая | 12 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.2 | Кладовая | 12 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.3 | Кладовая | 12 | 1 | 4.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.00 |  |
| 1.1 | Кладовая | 13 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.2 | Кладовая | 13 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.3 | Кладовая | 13 | 1 | 4.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.00 |  |
| 1.1 | Кладовая | 14 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.2 | Кладовая | 14 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.3 | Кладовая | 14 | 1 | 4.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.00 |  |

|     |          |    |   |      |                              |      |  |
|-----|----------|----|---|------|------------------------------|------|--|
| 1.1 | Кладовая | 15 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.2 | Кладовая | 15 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.3 | Кладовая | 15 | 1 | 4.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.00 |  |
| 1.1 | Кладовая | 16 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.2 | Кладовая | 16 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.3 | Кладовая | 16 | 1 | 4.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.00 |  |
| 1.1 | Кладовая | 17 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.2 | Кладовая | 17 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.3 | Кладовая | 17 | 1 | 4.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.00 |  |
| 1.1 | Кладовая | 18 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.2 | Кладовая | 18 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.3 | Кладовая | 18 | 1 | 4.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.00 |  |
| 1.1 | Кладовая | 19 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.2 | Кладовая | 19 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.3 | Кладовая | 19 | 1 | 4.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.00 |  |
| 1.1 | Кладовая | 20 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |



|     |          |    |   |      |                              |      |  |
|-----|----------|----|---|------|------------------------------|------|--|
| 1.2 | Кладовая | 20 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.3 | Кладовая | 20 | 1 | 4.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.00 |  |
| 1.1 | Кладовая | 21 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.2 | Кладовая | 21 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.3 | Кладовая | 21 | 1 | 4.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.00 |  |
| 1.1 | Кладовая | 22 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.2 | Кладовая | 22 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.3 | Кладовая | 22 | 1 | 4.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.00 |  |
| 1.1 | Кладовая | 23 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.2 | Кладовая | 23 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.3 | Кладовая | 23 | 1 | 4.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.00 |  |
| 1.1 | Кладовая | 24 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.2 | Кладовая | 24 | 1 | 3.50 | Индивидуальная<br>колясочная | 3.50 |  |
| 1.3 | Кладовая | 24 | 1 | 4.00 | Индивидуальная<br>колясочная | 4.00 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |                       |                                       |                      |                |
|--------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 16.1 О помещениях общего пользования |                       | 16.1.1                                |                      |                |
| № п/п                                | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Лестничная клетка     | Подвал                                | Техническое          | 18.4           |
| 2                                    | Лестничная клетка     | Подвал                                | Техническое          | 11             |
| 3                                    | Коридор               | Подвал                                | Техническое          | 142            |
| 4                                    | Коридор               | Подвал                                | Техническое          | 134.1          |
| 5                                    | Тамбур-шлюз           | Подвал                                | Техническое          | 9.6            |
| 6                                    | Венткамера            | Подвал                                | Техническое          | 48.1           |
| 7                                    | ИТП                   | Подвал                                | Техническое          | 57             |
| 8                                    | ПВНС                  | Подвал                                | Техническое          | 26.7           |
| 9                                    | Электрощитовая        | Подвал                                | Техническое          | 24.9           |
| 10                                   | Тамбур                | 1 этаж                                | Общественное         | 6.2            |
| 11                                   | Тамбур                | 1 этаж                                | Общественное         | 6.2            |
| 12                                   | Вестибюль             | 1 этаж                                | Общественное         | 26.5           |
| 13                                   | Тамбур                | 1 этаж                                | Общественное         | 1.7            |
| 14                                   | Санузел               | 1 этаж                                | Техническое          | 2.2            |
| 15                                   | КУИ                   | 1 этаж                                | Техническое          | 2.9            |
| 16                                   | Техническое помещение | 1 этаж                                | Техническое          | 18.9           |
| 17                                   | Мусорокамера          | 1 этаж                                | Техническое          | 8.5            |
| 18                                   | Тамбур                | 1 этаж                                | Общественное         | 6.6            |
| 19                                   | Лестничная клетка     | 2 этаж                                | Общественное         | 16.1           |
| 20                                   | Лифтовой холл         | 2 этаж                                | Общественное         | 18.7           |
| 21                                   | Коридор               | 2 этаж                                | Общественное         | 35.7           |
| 22                                   | Техническое помещение | 2 этаж                                | Техническое          | 8              |
| 23                                   | Вестибюль             | 2 этаж                                | Общественное         | 10.9           |
| 24                                   | Лестничная клетка     | 3 этаж                                | Общественное         | 16.1           |
| 25                                   | Лифтовой холл         | 3 этаж                                | Общественное         | 18.7           |
| 26                                   | Коридор               | 3 этаж                                | Общественное         | 23.4           |
| 27                                   | Коридор               | 3 этаж                                | Общественное         | 22.1           |

|    |                       |        |              |      |
|----|-----------------------|--------|--------------|------|
| 28 | Техническое помещение | 3 этаж | Техническое  | 7.6  |
| 29 | Лестничная клетка     | 4 этаж | Общественное | 16.1 |
| 30 | Лифтовой холл         | 4 этаж | Общественное | 18.7 |
| 31 | Коридор               | 4 этаж | Общественное | 23.4 |
| 32 | Коридор               | 4 этаж | Общественное | 22.1 |
| 33 | Техническое помещение | 4 этаж | Техническое  | 7.6  |
| 34 | Лестничная клетка     | 5 этаж | Общественное | 16.1 |
| 35 | Лифтовой холл         | 5 этаж | Общественное | 18.7 |
| 36 | Коридор               | 5 этаж | Общественное | 23.4 |
| 37 | Коридор               | 5 этаж | Общественное | 22.1 |
| 38 | Техническое помещение | 5 этаж | Техническое  | 7.6  |
| 39 | Лестничная клетка     | 6 этаж | Общественное | 16.1 |
| 40 | Лифтовой холл         | 6 этаж | Общественное | 18.7 |
| 41 | Коридор               | 6 этаж | Общественное | 23.4 |
| 42 | Коридор               | 6 этаж | Общественное | 22.1 |
| 43 | Техническое помещение | 6 этаж | Техническое  | 7.6  |
| 44 | Лестничная клетка     | 7 этаж | Общественное | 16.1 |
| 45 | Лифтовой холл         | 7 этаж | Общественное | 18.7 |
| 46 | Коридор               | 7 этаж | Общественное | 23.4 |
| 47 | Коридор               | 7 этаж | Общественное | 22.1 |
| 48 | Техническое помещение | 7 этаж | Техническое  | 7.6  |
| 49 | Лестничная клетка     | 8 этаж | Общественное | 16.1 |
| 50 | Лифтовой холл         | 8 этаж | Общественное | 18.7 |
| 51 | Коридор               | 8 этаж | Общественное | 23.4 |
| 52 | Коридор               | 8 этаж | Общественное | 22.1 |
| 53 | Техническое помещение | 8 этаж | Техническое  | 7.4  |
| 54 | Лестничная клетка     | 9 этаж | Общественное | 16.1 |
| 55 | Лифтовой холл         | 9 этаж | Общественное | 18.7 |
| 56 | Коридор               | 9 этаж | Общественное | 23.4 |
| 57 | Коридор               | 9 этаж | Общественное | 22.1 |

|    |                       |         |              |      |
|----|-----------------------|---------|--------------|------|
| 58 | Техническое помещение | 9 этаж  | Техническое  | 7.4  |
| 59 | Лестничная клетка     | 10 этаж | Общественное | 16.1 |
| 60 | Лифтовой холл         | 10 этаж | Общественное | 18.7 |
| 61 | Коридор               | 10 этаж | Общественное | 23.4 |
| 62 | Коридор               | 10 этаж | Общественное | 22.1 |
| 63 | Техническое помещение | 10 этаж | Техническое  | 7.4  |
| 64 | Лестничная клетка     | 11 этаж | Общественное | 16.1 |
| 65 | Лифтовой холл         | 11 этаж | Общественное | 18.7 |
| 66 | Коридор               | 11 этаж | Общественное | 23.4 |
| 67 | Коридор               | 11 этаж | Общественное | 22.1 |
| 68 | Техническое помещение | 11 этаж | Техническое  | 7.6  |
| 69 | Лестничная клетка     | 12 этаж | Общественное | 16.1 |
| 70 | Лифтовой холл         | 12 этаж | Общественное | 18.7 |
| 71 | Коридор               | 12 этаж | Общественное | 23.4 |
| 72 | Коридор               | 12 этаж | Общественное | 22.1 |
| 73 | Техническое помещение | 12 этаж | Техническое  | 7.6  |
| 74 | Лестничная клетка     | 13 этаж | Общественное | 16.1 |
| 75 | Лифтовой холл         | 13 этаж | Общественное | 18.7 |
| 76 | Коридор               | 13 этаж | Общественное | 23.4 |
| 77 | Коридор               | 13 этаж | Общественное | 22.1 |
| 78 | Техническое помещение | 13 этаж | Техническое  | 7.6  |
| 79 | Лестничная клетка     | 14 этаж | Общественное | 16.1 |
| 80 | Лифтовой холл         | 14 этаж | Общественное | 18.7 |
| 81 | Коридор               | 14 этаж | Общественное | 23.4 |
| 82 | Коридор               | 14 этаж | Общественное | 22.1 |
| 83 | Техническое помещение | 14 этаж | Техническое  | 7.6  |
| 84 | Лестничная клетка     | 15 этаж | Общественное | 16.1 |
| 85 | Лифтовой холл         | 15 этаж | Общественное | 18.7 |
| 86 | Коридор               | 15 этаж | Общественное | 23.4 |
| 87 | Коридор               | 15 этаж | Общественное | 22.1 |

|     |                       |         |              |      |
|-----|-----------------------|---------|--------------|------|
| 88  | Техническое помещение | 15 этаж | Техническое  | 7.6  |
| 89  | Лестничная клетка     | 16 этаж | Общественное | 16.1 |
| 90  | Лифтовой холл         | 16 этаж | Общественное | 18.7 |
| 91  | Коридор               | 16 этаж | Общественное | 23.4 |
| 92  | Коридор               | 16 этаж | Общественное | 22.1 |
| 93  | Техническое помещение | 16 этаж | Техническое  | 7.6  |
| 94  | Лестничная клетка     | 17 этаж | Общественное | 16.1 |
| 95  | Лифтовой холл         | 17 этаж | Общественное | 18.7 |
| 96  | Коридор               | 17 этаж | Общественное | 23.4 |
| 97  | Коридор               | 17 этаж | Общественное | 22.1 |
| 98  | Техническое помещение | 17 этаж | Техническое  | 7.6  |
| 99  | Лестничная клетка     | 18 этаж | Общественное | 16.1 |
| 100 | Лифтовой холл         | 18 этаж | Общественное | 18.7 |
| 101 | Коридор               | 18 этаж | Общественное | 23.4 |
| 102 | Коридор               | 18 этаж | Общественное | 22.1 |
| 103 | Техническое помещение | 18 этаж | Техническое  | 7.6  |
| 104 | Лестничная клетка     | 19 этаж | Общественное | 16.1 |
| 105 | Лифтовой холл         | 19 этаж | Общественное | 18.7 |
| 106 | Коридор               | 19 этаж | Общественное | 23.4 |
| 107 | Коридор               | 19 этаж | Общественное | 22.1 |
| 108 | Техническое помещение | 19 этаж | Техническое  | 7.6  |
| 109 | Лестничная клетка     | 20 этаж | Общественное | 16.1 |
| 110 | Лифтовой холл         | 20 этаж | Общественное | 18.7 |
| 111 | Коридор               | 20 этаж | Общественное | 23.4 |
| 112 | Коридор               | 20 этаж | Общественное | 22.1 |
| 113 | Техническое помещение | 20 этаж | Техническое  | 7.6  |
| 114 | Лестничная клетка     | 21 этаж | Общественное | 16.1 |
| 115 | Лифтовой холл         | 21 этаж | Общественное | 18.7 |
| 116 | Коридор               | 21 этаж | Общественное | 23.4 |
| 117 | Коридор               | 21 этаж | Общественное | 22.1 |

|     |                       |                   |              |       |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 118 | Техническое помещение | 21 этаж           | Техническое  | 7.6   |
| 119 | Лестничная клетка     | 22 этаж           | Общественное | 16.1  |
| 120 | Лифтовой холл         | 22 этаж           | Общественное | 18.7  |
| 121 | Коридор               | 22 этаж           | Общественное | 23.4  |
| 122 | Коридор               | 22 этаж           | Общественное | 22.1  |
| 123 | Техническое помещение | 22 этаж           | Техническое  | 7.6   |
| 124 | Лестничная клетка     | 23 этаж           | Общественное | 16.1  |
| 125 | Лифтовой холл         | 23 этаж           | Общественное | 18.7  |
| 126 | Коридор               | 23 этаж           | Общественное | 23.4  |
| 127 | Коридор               | 23 этаж           | Общественное | 22.1  |
| 128 | Техническое помещение | 23 этаж           | Техническое  | 7.6   |
| 129 | Лестничная клетка     | 24 этаж           | Общественное | 16.1  |
| 130 | Лифтовой холл         | 24 этаж           | Общественное | 18.7  |
| 131 | Коридор               | 24 этаж           | Общественное | 23.4  |
| 132 | Коридор               | 24 этаж           | Общественное | 22.1  |
| 133 | Техническое помещение | 24 этаж           | Техническое  | 7.6   |
| 134 | Технически чердак     | Технически чердак | Техническое  | 183.7 |
| 135 | Технически чердак     | Технически чердак | Техническое  | 162.5 |
| 136 | Лестничная клетка     | Технически чердак | Техническое  | 16.1  |
| 137 | Венткамера            | Кровля            | Техническое  | 6.3   |
| 138 | Лестничная клетка     | Кровля            | Техническое  | 16.1  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения           | Вид оборудования                                      | Назначение            |
|-------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1     | Подвал, 1-24 этаж, технический чердак | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Горячее водоснабжение |

|   |                                               |                                                        |                                      |
|---|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 2 | Подвал, 1-24 этаж, технический чердак         | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Холодное водоснабжение               |
| 3 | Подвал, 1-24 этаж, технический чердак, кровля | Система водоотведения                                  | Водоотведение                        |
| 4 | Подвал, 1-24 этаж, технический чердак         | Система отопления                                      | Отопление                            |
| 5 | Подвал, 1-24 этаж, технический чердак, кровля | Система вентиляции и дымоудаления                      | Вентиляция и дымоудаление            |
| 6 | Подвал, 1-24 этаж, технический чердак, кровля | Система электроснабжения                               | Электроснабжение                     |
| 7 | Подвал, 1-24 этаж, технический чердак         | Система автоматической пожарной сигнализации           | Автоматическая пожарная сигнализация |
| 8 | Подвал, 1-24 этаж                             | Лифтовое оборудование (4 шт)                           | Вертикальный транспорт               |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 055 515 563,18 руб.</b>                                              |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>18:26:030051:136</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                               |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                       |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                    |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810729020002668</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000824</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                             |        | БИК:<br><b>042202824</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                             |        | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br>526002001                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br>1027700067328                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br>36738230                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>1        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>1                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>11 640,5 м2 |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                                 |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>              |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>1 360,4 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                           |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>              |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>       |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                               |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                                |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>998 031 588 руб.</b>                                                   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                              |

|  |              |                                                                                                                                                      |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                               |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                  |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>110 385 402 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                               |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                  |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>           |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |  |  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1) Размеры платы за подключение к сетям теплоснабжения и горячего водоснабжения указанные у объекта №1 (1 этап строительства, жилой дом №3) и объекта №2 (2 этап строительства, жилой дом №4) включают в себя размеры платы за подключение к сети теплоснабжения и горячего водоснабжения двух объектов . 2) Номера выдачи технических условий подключения к сетям теплоснабжения и горячего водоснабжения указанные у объекта №1 (1 этап строительства, жилой дом №3) и объекта №2 (2 этап строительства, жилой дом №4) соответствуют номеру договора о подключении к системе теплоснабжения. 3) Размеры платы (п. 14.1.8 за подключение к сетям холодного водоснабжения и размеры платы за подключение к сетям водоотведения указанные у объекта №1 (1 этап строительства, жилой дом №3 и объекта №2 (2 этап строительства, жилой дом №4) включает в себя пять объектов капитального строительства: Жилой комплекс «Матрешка Сити» в Устиновском районе г. Ижевска. 1 этап строительства, жилой дом №3. 2 этап строительства, жилой дом №4; Многоэтажный жилой комплекс, расположенный в квартале, ограниченном улицами Молодёжная, 40 лет Победы, вдоль проспекта Калашникова в г. Ижевске. 1-ая очередь строительства, дом №1. 2 очередь строительства, дом №5. 3 очередь строительства, дом №2. 4 Подключение к сети наружной ливневой канализации, указанное в п. 14.1, предусмотрено в ранее запроектированный ливневой коллектор диаметром 688 объекта "Крытый" каток с искусственным льдом в г. Ижевске, Удмуртская Республика. 5 п. 9.2.20 Общая площадь объекта - указаны в соответствии с разрешением на строительство 5 До момента заключения Застройщиком соглашения об использовании счетов-эскроу с ПАО "Сбербанк России" № 819 от 12.02.2020 способом обеспечения обязательств являлись отчисления в Фонд</p> |
|--------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр инженерных изысканий «Удмуртгражданпроект»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1831137133</b>                                                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-строительная компания «Лик»</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                   |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                       |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1831080938</b>                                                            |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектное Бюро"Чайка лаб"</b>            |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                   |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                       |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1831194692</b>                                                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.07.2016</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-1-0018-16</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛИК-ЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831142736</b>                          |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>19.12.2018</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-008013-2018</b>                                                                          |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛИК-ЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831142736</b>                          |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.05.2019</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-011505-2019</b>                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛИК-ЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831142736</b>                          |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.01.2020</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-000567-2020</b>                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛИК-ЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831142736</b>                          |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.06.2020</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-023289-2020</b>                                                                          |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛИК-ЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831142736</b>                          |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.08.2020</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-040206-2020</b>                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛИК-ЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831142736</b>                          |



|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.07.2021</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-037765-2021</b>                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛИК-ЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831142736</b>                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                             | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                            |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Подземный паркинг ЖК «MATRĚSHKA city», Паркинг ЖК «MATRĚSHKA city», ПАРКИНГ, Стоянка, Парковка, Подземный паркинг, Паркинг, Подземный паркинг ЖК «Матрешка сити», Паркинг ЖК «Матрешка сити»</b> |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                                          |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-ru18303000-99-2018</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.12.2018</b>                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.12.2021</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b>                                                                                                                        |

|                                        |        |                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-ru18303000-99-2018</b>                                                                                                   |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.12.2018</b>                                                                                                        |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.12.2021</b>                                                                                                      |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                 |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-ru18303000-99-2018</b>                                                                                                   |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.12.2018</b>                                                                                                        |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.12.2021</b>                                                                                                      |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                 |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-ru18303000-99-2018</b>                                                                                                   |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.12.2018</b>                                                                                                        |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.06.2024</b>                                                                                                      |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                 |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>№КШ4.Z60/0003</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.04.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.04.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                          |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                           |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                           |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>18:26:030051:136</b>                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>10 374,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>0                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>6                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>0                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>0                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>1 контейнер. Расположена в 8 м на восток от объекта                                                     |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Площадь озеленения 342,20 м2, в т.ч.: газон – 153,20 м2, укрепленный газон – 189 м2                                                                                           |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Для доступности маломобильных групп населения проектом предусматриваются следующие мероприятия: 1. Беспрепятственный, удобный и кратчайший путь по территории до здания, встроенных общественных помещений и квартир, расположенных в проектируемом здании. 2. Безопасность путей движения (в том числе эвакуационных и путей спасения). 3. Размещение на пути МГН полноценной и качественной информации, указателей и т.д. 4. Удобство и комфорт среды жизнедеятельности для всех групп населения минимальные перепады высот на путях движения; Продольный уклон путей движения составляет 3%, поперечный уклон – 1,5%. |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>наружное освещение предусмотрено проектной документацией и будет выполняться собственными силами Застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Планируется посадка газонной травы</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>55 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260200603</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.10.2018</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>40917</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.10.2020</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 639,74 руб.</b>                                                                                                                                                      |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Служба благоустройства и дорожного хозяйства</b>                          |



|                                                  |        |                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826001553</b>                  |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.06.2019</b>                                                                      |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7392/07-04</b>                                                                     |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.06.2021</b>                                                                    |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТК "Марк-ИТТ"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1841063770</b>                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТК "Марк-ИТТ"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1841063770</b>                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТК "Марк-ИТТ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1841063770</b>                          |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>31</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>30</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>1</b>                                                                                                                                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                                                  |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    | 15.3.1   |                                                                                                                                                                                     |

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 1              | 962.90         | Танцевальный зал                  | 81.42          | 3.00                |
|                |                                                   |                   |                |                | Венткамера                        | 37.88          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Комната ожидания                  | 9.16           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | ИТП, КНС                          | 14.40          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Мед. кабинет                      | 14.10          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Танцевальный зал                  | 44.92          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Танцевальный зал                  | 73.81          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Танцевальный зал                  | 69.95          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Комната отдыха персонала          | 17.56          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Коридор                           | 167.28         |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Ресепшн                           | 18.23          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Гардероб                          | 17.76          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Тамбур-шлюз                       | 5.59           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Лестничная клетка                 | 16.74          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Раздевалка мужская                | 43.48          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | С/у                               | 1.35           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | С/у                               | 1.35           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Душевая мужская                   | 8.90           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Душевая женская                   | 8.62           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | С/у                               | 1.97           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | С/у                               | 1.58           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Раздевалка женская                | 79.32          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Танцевальный зал                  | 97.03          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Коридор                           | 14.94          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | КУИ                               | 2.84           |                     |

|    |              |   |   |       |                                   |       |  |
|----|--------------|---|---|-------|-----------------------------------|-------|--|
|    |              |   |   |       | Гостевой с/у                      | 7.95  |  |
|    |              |   |   |       | Рампа                             | 98.87 |  |
|    |              |   |   |       | Душевая для тренеров<br>(мужская) | 2.20  |  |
|    |              |   |   |       | Душевая для тренеров<br>(женская) | 3.70  |  |
| 1  | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место                      | 13.25 |  |
| 2  | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место                      | 13.25 |  |
| 3  | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место                      | 13.25 |  |
| 4  | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место                      | 13.25 |  |
| 5  | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место                      | 13.25 |  |
| 6  | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место                      | 13.25 |  |
| 7  | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место                      | 13.25 |  |
| 8  | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место                      | 13.25 |  |
| 9  | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место                      | 13.25 |  |
| 10 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место                      | 13.25 |  |
| 11 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место                      | 13.25 |  |
| 12 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место                      | 13.25 |  |
| 13 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место                      | 13.25 |  |
| 14 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место                      | 13.25 |  |
| 15 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место                      | 13.25 |  |
| 16 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место                      | 13.25 |  |
| 17 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место                      | 13.25 |  |
| 18 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место                      | 13.25 |  |
| 19 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место                      | 13.25 |  |
| 20 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место                      | 13.25 |  |
| 21 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место                      | 13.25 |  |
| 22 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место                      | 13.25 |  |
| 23 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место                      | 13.25 |  |
| 24 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место                      | 13.25 |  |

|    |              |   |   |       |              |       |  |
|----|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 25 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 26 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 27 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 28 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 29 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 30 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Помещение хранения автомобилей | Цокольный этаж                        | Общественное         | 1174.11        |
| 2     | Лестничная клетка              | Цокольный этаж                        | Техническое          | 15.81          |
| 3     | Тамбур-шлюз                    | Цокольный этаж                        | Техническое          | 5.17           |
| 4     | Помещение уборочного инвентаря | Цокольный этаж                        | Техническое          | 8.08           |
| 5     | Санузел                        | Цокольный этаж                        | Техническое          | 4.49           |
| 6     | Контрольно-пропускной пункт    | Цокольный этаж                        | Техническое          | 24.36          |
| 7     | Рампа                          | Цокольный этаж                        | Техническое          | 52.81          |
| 8     | Лестничная клетка              | Кровля                                | Техническое          | 19.33          |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения       | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Цокольный и первый подземный этаж | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Горячее водоснабжение  |
| 2     | Цокольный и первый подземный этаж | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Холодное водоснабжение |

|   |                                   |                                              |                                      |
|---|-----------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------|
| 3 | Цокольный и первый подземный этаж | Система водоотведения                        | Водоотведение                        |
| 4 | Цокольный и первый подземный этаж | Система вентиляции и дымоудаления            | Вентиляция и дымоудаление            |
| 5 | Цокольный и первый подземный этаж | Система электроснабжения                     | Электроснабжение                     |
| 6 | Цокольный и первый подземный этаж | Система автоматической пожарной сигнализации | Автоматическая пожарная сигнализация |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2021</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>34 890 000,00 руб.</b>                                                 |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>18:26:030051:136</b>                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |



|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                       |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                    |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810729020002668</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000824</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>042202824</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>526002001</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br>36738230                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>1                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>25                                                                                                            |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                                |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>989,76 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>331,25 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                            |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>19 635 000 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>11 954 240 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>          |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                     |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |

|                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18                                                                | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 23.1                                                              | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>1Подключение к сети наружной ливневой канализации, указанное в п. 14.1, предусмотрено в ранее запроектированный ливневой коллектор диаметром 688 объекта "Крытый" каток с искусственным льдом в г. Ижевске, Удмуртская Республика. 2 п. 9.2.20 Общая площадь объекта - указаны в соответствии с разрешением на строительство 3 п. 15.1.2 указано кол-во помещений, в отношении которых могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве 4 До момента заключения Застройщиком соглашения об использовании счетов-эскроу с ПАО "Сбербанк России" № 819 от 12.02.2020 способом обеспечения обязательств являлись отчисления в Фонд |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 24.1                                                              | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |



| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                 | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                      |
|----|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 22.06.2019 | Раздел 15                                                                                                                                                                                                   | В связи со сменой нумерации помещений                                                                                                                                                                                                                   |
| 2  | 25.06.2019 | Раздел 14                                                                                                                                                                                                   | В связи с получением новых тех.условий на ливневое отведение                                                                                                                                                                                            |
| 3  | 10.07.2019 | Раздел 23.1                                                                                                                                                                                                 | Актуализация сведений о количестве заключенных ДДУ                                                                                                                                                                                                      |
| 4  | 17.07.2019 | Раздел 14.1 (3),<br>14.1 (4), 14.1.7 (3),<br>14.1.7 (4)                                                                                                                                                     | В связи с получением новых тех.условий                                                                                                                                                                                                                  |
| 5  | 21.07.2019 | Раздел 23.1                                                                                                                                                                                                 | Корректировка сведений о заключенных договорах                                                                                                                                                                                                          |
| 6  | 25.07.2019 | Раздел 6.1                                                                                                                                                                                                  | Внесение инф. о фин.результате по состоянию на 30.06.2019                                                                                                                                                                                               |
| 7  | 06.08.2019 | Раздел 23.1                                                                                                                                                                                                 | Размещение информации о группе лиц, актуализация сведений о количестве заключенных ДДУ                                                                                                                                                                  |
| 8  | 17.09.2019 | Раздел 3.5, 19.6,<br>19.7, 18.2, 23.1                                                                                                                                                                       | Внесение информации в соответствии с Приказом Минстроя от 08.08.2019 № 453/пр                                                                                                                                                                           |
| 9  | 18.09.2019 | Раздел 23.1                                                                                                                                                                                                 | корректировка данных                                                                                                                                                                                                                                    |
| 10 | 24.10.2019 | 1 этап строительства, жилой дом №3: п. 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения: п. 14.1.2, п. 14.1.3, п. 14.1.4, п. 14.1.7, п. 14.1.8 | В связи с подписанием дополнительного соглашения к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям изменилась организации, выдавшая технические условия на подключение, размер платы и срок действия технических условий |
| 11 | 29.10.2019 | Раздел 6.1                                                                                                                                                                                                  | Внесение инф. о фин.результате по состоянию на 30.09.2019                                                                                                                                                                                               |
| 12 | 29.10.2019 | Раздел 19.6                                                                                                                                                                                                 | Внесение инф. о целевых займах по состоянию на 30.09.2019                                                                                                                                                                                               |
| 13 | 06.11.2019 | Раздел 19.7                                                                                                                                                                                                 | Актуализация сведений о количестве заключенных ДДУ на 30.10.2019                                                                                                                                                                                        |

|    |            |                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 | 09.12.2019 | Раздел 19.7                                                                  | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.11.2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 15 | 18.12.2019 | Раздел 10.4, 12.3                                                            | Размещение СПОЗУ, ЭПД с подписями экспертов по запросу ЕИСЖС                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 16 | 09.01.2020 | Раздел 19.7                                                                  | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.12.2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 17 | 20.01.2020 | Раздел 10.4                                                                  | В связи с получением положительного заключения экспертизы проектной документации (положительное заключение экспертизы № 18-2-1-2-000567-2020 от 16.01.2020 в части разделов: №2 Схема планировочной организации земельного участка; №3 "Архитектурные решения "; №4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения", №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно технических мероприятий, содержание технологических решений", №9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности", №10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов", №12.1 "Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности". 3 этап строительства. Стоянка индивидуального легкового автотранспорта) |
| 18 | 31.01.2020 | Объект №3<br>Разделы 9.2.20,<br>9.2.23, 9.3, 11, 13,<br>14.2, 15, 16.1, 16.2 | В связи с изменением проектной документации и корректировкой разрешения на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 19 | 04.02.2020 | Раздел 19.7                                                                  | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.01.2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 20 | 13.02.2020 | Объект №1<br>Разделы 9.3,<br>15.1.2, 15.1.2.2,<br>15.3, 16.1                 | В связи с изменением проектной документации изменились площади индивидуальных колясочных, количество индивидуальных колясочных и площади помещений общего назначения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 21 | 17.02.2020 | п. 23.1                                                                      | Внесение информации о заключении соглашения по использованию счетов-эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 22 | 04.03.2020 | Раздел 19.7                                                                  | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 29.02.2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23 | 26.03.2020 | Раздел 6.1, 19.6                                                             | Внесение инф. о фин.результате, сведений о целевых кредитах по состоянию на 31.12.2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 24 | 28.03.2020 | Раздел 6.1                                                                   | корректировка сведений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 25 | 04.04.2020 | Раздел 19.7                                                                  | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.03.2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 26 | 04.04.2020 | Раздел 18.1.1                                                                | Актуализация сведений по состоянию на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 27 | 08.04.2020 | Объект №1 Раздел<br>12.3, 13.1.2                                             | В связи с изменением раздела проектной документации "Схема планировочной организации земельного участка" изменились технико-экономические показатели благоустройства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 28 | 08.04.2020 | Объект №2<br>Разделы 12.3,<br>13.1.1, 13.1.2                                 | В связи с изменением раздела проектной документации "Схема планировочной организации земельного участка" изменились технико-экономические показатели благоустройства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|    |            |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----|------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 29 | 08.04.2020 | Объект №3<br>Разделы 9.3, 15.1, 15.3, 16.1             | В связи с изменением разделов проектной документации "Схема планировочной организации земельного участка" объектов №1 и №2 изменились технико-экономические показатели объекта №3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 30 | 14.04.2020 | Раздел 17 (Объект 3); Раздел 19.7.3 (Объект 2)         | В связи с изменением графика этапов производства строительно-монтажных работ внесены изменения по срокам этапов реализации проекта строительства; корректировка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 31 | 22.04.2020 | Раздел 15.2 (Объект 1,2)                               | Обновление данных в соответствии с актуальной версией шаблона (обновления ЕИСЖС от 21.04.2020)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 32 | 24.04.2020 | Раздел 19.6                                            | Актуализация инф. о целевых кредитах по состоянию на 31.03.2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 33 | 27.04.2020 | Раздел 19.1 (Объект 3)                                 | В связи с использованием счетов-эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 34 | 30.04.2020 | Раздел 6.1                                             | Внесение инф. о фин.результате по состоянию на 31.03.2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 35 | 07.05.2020 | Раздел 19.7                                            | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.04.2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 36 | 09.06.2020 | Раздел 19.7                                            | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.05.2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 37 | 11.06.2020 | Объект №1<br>Разделы 9.3, 15.1.2, 15.1.2.2, 15.3, 16.1 | В связи с изменением проектной документации добавлено положительное заключение экспертизы проектной документации № 18-2-1-2-023289-2020 от 08.06.2020 (в части разделов: №3 "Архитектурные решения, 1 этап строительства. Жилой дом №3 ", №4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения, 1 этап строительства. Жилой дом №3"; №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения , перечень инженерно-технических мер, 1 этап строительства. Жилой дом №3"; №9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. 1 этап строительства. Жилой дом №3 "; №10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов . 1 этап строительства. Жилой дом №3 ") и изменились площади квартир, количество квартир, площади помещений общего назначения, количество нежилых помещений и площади нежилых помещений |
| 38 | 23.06.2020 | Раздел 11                                              | В связи с изменением проектной документации и корректировкой разрешения на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 39 | 09.07.2020 | Раздел 19.7                                            | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.06.2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 40 | 30.07.2020 | Раздел 6.1, 19.6, 18.1                                 | Актуализация информации по состоянию на 30.06.2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 41 | 10.08.2020 | Раздел 19.7, 23.1                                      | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.07.2020; раскрытие информации в соответствии с изменениями в 214-ФЗ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 42 | 19.08.2020 | Раздел 19.1, 19.2, 19.3                                | В связи с необходимостью регистрации ДДУ с эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|    |            |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 43 | 25.08.2020 | Объект №3<br>Разделы 9.2(3), 9.3 (3), 10.3.1, 10.4, 15.3            | В связи изменение разделов проектной документации и прохождением экспертизы проектной документации (положительное заключение экспертизы № 18-2-1-2-040206-2020 от 21.08.2020 в части разделов: №3 "Архитектурные решения. 3 этап строительства. Стоянка индивидуального легкового автотранспорта"; №5.7 "Технологические решения. 3 этап строительства. Стоянка индивидуального легкового автотранспорта"; №6 "Проект организации строительства. 3 этап строительства. Стоянка индивидуального легкового автотранспорта"); изменились технико-экономические показатели объекта №3 |
| 44 | 01.09.2020 | Раздел 11                                                           | В связи с изменением проектной документации и корректировкой разрешения на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 45 | 08.09.2020 | Раздел 19.7                                                         | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.08.2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 46 | 09.10.2020 | Раздел 19.7                                                         | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.09.2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 47 | 29.10.2020 | Раздел 6.1, 19.6, 18.1, 23.1                                        | Актуализация информации по состоянию на 30.09.2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 48 | 09.11.2020 | Раздел 19.7                                                         | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.10.2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 49 | 17.11.2020 | Раздел 11                                                           | Размещение файла проверки подписи ЭЦП                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 50 | 09.12.2020 | Раздел 19.7                                                         | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.11.2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 51 | 16.12.2020 | Объекты 1, 2, 3:<br>Разделы 9.4, 10.7, 13.1, 13.2, 15.2, 15.3, 17.2 | В связи с обновлением формы проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 52 | 22.12.2020 | Раздел 11                                                           | Переподкрепление файла РНС                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 53 | 26.12.2020 | Разделы 14, 18.1, 19.7.3, 21.1.<br>Раздел 8                         | В связи с изменением системы еисжс формата предоставления данных. В связи со сменой местонахождения офиса отдела продаж                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 54 | 11.01.2021 | Раздел 19.7                                                         | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.12.2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 55 | 10.02.2021 | Раздел 19.7                                                         | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.01.2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 56 | 10.03.2021 | Раздел 19.7                                                         | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 28.02.2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 57 | 27.03.2021 | Раздел 6.1, 19.6                                                    | Актуализация информации по состоянию на 31.12.2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 58 | 02.04.2021 | Раздел 12.3                                                         | подгрузка ГП ЗУ в связи с вновь полученным                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 59 | 09.04.2021 | Раздел 11, 18.1.1, 19.7, 23.1 (объект 1)                            | актуализация сведений в связи с обновлением формы ПД; актуализация сведений о проектной стоимости на 31.03.2021; актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.03.2021; уточнение сведений п. 19.7 на 31.03.2021 в связи с отсутствием тех.возможности ЕИСЖС по внесению изменений.                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|    |            |                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 60 | 19.04.2021 | Раздел 19.7                                                                                                                                                                        | В связи с корректировкой сведений службой тех.поддержки ЕИСЖС (данные на 31.03.21)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 61 | 27.04.2021 | Раздел 17.2.1<br>(объект 3)                                                                                                                                                        | Корректировка на изначальную дату тех.поддержкой еисжс                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 62 | 29.04.2021 | Раздел 6.1, 19.6                                                                                                                                                                   | Актуализация информации по состоянию на 31.03.2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 63 | 06.05.2021 | Раздел 19.7, 23.1                                                                                                                                                                  | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.04.2021; уточнение сведений п. 19.7 на 30.04.2021 в связи с отсутствием тех.возможности ЕИСЖС по внесению изменений.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 64 | 18.05.2021 | Раздел 19.7<br>(объект 1)                                                                                                                                                          | Актуализация сведений по заключенным доп.согашениям к ДДУ на 30.04.2021 в связи с появлением технической возможности ЕИСЖС                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 65 | 09.06.2021 | Раздел 19.7                                                                                                                                                                        | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.05.2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 66 | 11.06.2021 | Раздел 11                                                                                                                                                                          | В связи с внесением изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 67 | 08.07.2021 | Раздел 19.7, 18.1                                                                                                                                                                  | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.06.2021; Актуализация информации о планируемой стоимости строительства на 30.06.2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 68 | 16.07.2021 | Объект №2<br>Разделы 9.2(2);<br>9.3(2); 9.4(2),<br>10.4(7); 13.1.2.2;<br>13.1.3.1.2;<br>13.1.3.2.2; 13.1.5;<br>15.1; 15.1.2;<br>15.1.2.2; 15.2;<br>15.3; 16.1; 16.2;<br>17.1; 17.2 | Изменение проектной документации и получение положительного заключения повтоной экспертизы проектной документации № 18-2-1-2-037765-2021 от 13.07.2021 (в части разделов: №1 "Корректирующая записка. 2 этап строительства. Жилой дом №4", №2 "Схема планировочной организации земельного участка. 2 этап строительства. Жилой дом №4", №3 "Архитектурные решения. 2 этап строительства. Жилой дом №4", №4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения. 2 этап строительства. Жилой дом №4 ", №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений", №10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов", №10-1 "Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и соору жений приборами учета используемых энергетических ресурсов"); изменились технико-экономические показатели объекта №2; Изменение графика реализации строительства. |
| 69 | 21.07.2021 | Раздел 11                                                                                                                                                                          | Размещение РНС с изменениями                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 70 | 29.07.2021 | Раздел 6.1, 19.6,<br>1.6, 1.3                                                                                                                                                      | Актуализация информации по состоянию на 30.06.2021; Ребрендинг (смена коммерческого обозначения) компании; Актуализация режима работы офиса                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 71 | 10.08.2021 | Раздел 19.7                                                                                                                                                                        | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.07.2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 72 | 09.09.2021 | Раздел 19.7                                                                                                                                                                        | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.08.2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 73 | 08.10.2021 | Раздел 19.7                                                                                                                                                                        | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.09.2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 74 | 28.10.2021 | Раздел 6.1, 19.6                                                                                                                                                                   | Актуализация фин.результата на 30.09.2021; Актуализация информации по целевым кредитам на 30.09.2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|    |            |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 75 | 10.11.2021 | Раздел 19.7                                                        | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.10.2021                                                                                                                                                                                                                                   |
| 76 | 24.11.2021 | раздел 15.2, 15.3                                                  | Исключение колясочных, изменение площадей квартир в соответствии с утвержденной проектной документацией                                                                                                                                                                                  |
| 77 | 29.11.2021 | Раздел 12.3                                                        | размещение актуального ПЗУ                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 78 | 10.12.2021 | Раздел 19.7; 18.1                                                  | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.11.2021; Актуализация информации о планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                    |
| 79 | 10.01.2022 | Раздел 19.7, 19.6                                                  | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.12.2021; Актуализация информации по целевым кредитам на 31.12.2021                                                                                                                                                                        |
| 80 | 09.02.2022 | Раздел 19.7, 19.6                                                  | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.01.2022; Актуализация информации по целевым кредитам на 31.01.2022                                                                                                                                                                        |
| 81 | 09.03.2022 | Раздел 19.7, 19.6                                                  | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 28.02.2022; Актуализация информации по целевым кредитам на 28.02.2022                                                                                                                                                                        |
| 82 | 11.03.2022 | Раздел 18.1                                                        | Актуализация информации о планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                            |
| 83 | 29.03.2022 | Раздел 6.1                                                         | Актуализация информации по состоянию на 31.12.2021                                                                                                                                                                                                                                       |
| 84 | 01.04.2022 | Раздел 12                                                          | Повторное размещение документов в связи с наличием технической ошибки при чтении ранее размещенных документов                                                                                                                                                                            |
| 85 | 01.04.2022 | Раздел 12                                                          | Повторное размещение документов в связи с наличием технической ошибки при чтении ранее размещенных документов                                                                                                                                                                            |
| 86 | 08.04.2022 | Раздел 19.7, 19.6                                                  | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.03.2022; Актуализация информации по целевым кредитам на 31.03.2022                                                                                                                                                                        |
| 87 | 26.04.2022 | Раздел 6.1                                                         | Актуализация информации по состоянию на 31.03.2022                                                                                                                                                                                                                                       |
| 88 | 05.05.2022 | Раздел 19.7, 19.6                                                  | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.04.2022; Актуализация информации по целевым кредитам на 30.04.2022                                                                                                                                                                        |
| 89 | 09.06.2022 | разделы 1.2.10, 9.4.1(2), 9.4.2(2), 9.4.3(2), 9.4.4(2), 19.7, 19.6 | Актуализация сведений в связи с внесением изменений в форму ПД на основании приказа Минстроя России №239/пр от 04.04.2022 «Об утверждении формы проектной декларации»; Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.05.2022; Актуализация информации по целевым кредитам на 31.05.2022 |
| 90 | 10.06.2022 | раздел 9.4.3(2)                                                    | Актуализация сведений в связи с внесением изменений в форму ПД на основании приказа Минстроя России №239/пр от 04.04.2022 «Об утверждении формы проектной декларации»                                                                                                                    |
| 91 | 27.06.2022 | Раздел 18 (18.1)                                                   | Актуализация информации о планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                            |
| 92 | 08.07.2022 | Раздел 19.7, 19.6                                                  | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.06.2022; Актуализация информации по целевым кредитам на 30.06.2022                                                                                                                                                                        |

|     |            |                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                           |
|-----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 93  | 26.07.2022 | Раздел 6.1                                                                                                                                                | Актуализация информации по состоянию на 30.06.2022                                                                                                                                                        |
| 94  | 09.08.2022 | Раздел 19.7, 19.6                                                                                                                                         | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.07.2022; Актуализация информации по целевым кредитам на 31.07.2022                                                                                         |
| 95  | 07.09.2022 | Раздел 19.7, 19.6                                                                                                                                         | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.08.2022; Актуализация информации по целевым кредитам на 31.08.2022                                                                                         |
| 96  | 14.09.2022 | раздел 14.1.2(1),<br>14.1.3(1),<br>14.1.4(1),<br>14.1.7(1),<br>14.1.7(2),<br>14.1.3(4),<br>14.1.7(4),<br>14.1.7(5),<br>14.1.2(6),<br>14.1.3(6), 14.1.7(6) | актуализация сведений (наименование организации, ИНН) в связи с заключением доп.соглашения о замене стороны; продлением срока действия тех.условий                                                        |
| 97  | 19.09.2022 | раздел 9.4.1 (2)                                                                                                                                          | актуализация сведений о количестве лифтов                                                                                                                                                                 |
| 98  | 30.09.2022 | раздел 18.1<br>(объект 2)                                                                                                                                 | актуализация сведений о планируемой стоимости строительства по состоянию на 30.09.2022                                                                                                                    |
| 99  | 06.10.2022 | Раздел 19.7, 19.6                                                                                                                                         | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.09.2022; Актуализация информации по целевым кредитам на 30.09.2022                                                                                         |
| 100 | 26.10.2022 | раздел 6.1                                                                                                                                                | Актуализация информации по состоянию на 30.09.2022                                                                                                                                                        |
| 101 | 08.11.2022 | Раздел 19.7, 19.6                                                                                                                                         | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.10.2022; Актуализация информации по целевым кредитам на 31.10.2022                                                                                         |
| 102 | 07.12.2022 | Раздел 19.7, 19.6                                                                                                                                         | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.11.2022; Актуализация информации по целевым кредитам на 30.11.2022                                                                                         |
| 103 | 05.01.2023 | Раздел 19.7, 19.6;<br>18.1                                                                                                                                | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.12.2022; Актуализация информации по целевым кредитам на 31.12.2022; актуализация сведений о планируемой стоимости строительства по состоянию на 31.12.2022 |
| 104 | 11.01.2023 | раздел 1.5.4                                                                                                                                              | корректировка наименования должности лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                           |
| 105 | 11.01.2023 | раздел 1.3                                                                                                                                                | актуализация сведений о режиме работы застройщика                                                                                                                                                         |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 457492181018421530276414694090667464530

Владелец: ООО СЗ "МАТРЕШКА СИТИ", ТРОНИН ДМИТРИЙ АЛЕКСЕЕВИЧ,  
Ижевск

Действителен: с 07.07.2022 по 07.10.2023