

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Краснодар
(место составления)

«26» 02 2019 г.
(дата составления)

1. Застройщик или заказчик Общество с ограниченной ответственностью
«ОБД-Инвест»

(наименование застройщика или заказчика)

Свидетельство о государственной регистрации
23 № 001135582 выдано 14.01.2005г. ОГРН 1052305685002 ИНН 2310099434

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

350000 г. Краснодар, Орджоникидзе/Красноармейская, 46/32, оф. 901, тел.
8(861)2748819

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

2. Объект капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома со
встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и
автостоянками в микрорайоне «Кубанский» по ул. Московской, 42 в г.
Краснодаре. 4-й этап строительства. Многоэтажный жилой дом «Литер 5.2» со
встроенно-пристроенными помещениями автостоянки «Литер 5а.4».

(наименование объекта капитального строительства)

Общая площадь здания «Литер 5.2» 33059,05 м², «Литер 5а.4» 11185,10 м²;
площадь застройки «Литер 5.2» 1672,00 м², «Литер 5а.4» 3594,20 м²;
строительный объем «Литер 5.2» 111236,34 м³, «Литер 5а.4» 26330,50 м³;
количество этажей (с учётом надземных, подземных) «Литер 5.2» - 3-18-23
этажей, «Литер 5а.4» - 3 этажа; количество квартир «Литер 5.2» - 342 шт.,

(краткие проектные характеристики объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства Краснодарский край,
г. Краснодар, ул. Зиповская, 40

(строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
23-43-5248-р-2018 от 30.06.2018 г. выдано Департаментом архитектуры и
градостроительства администрации муниципального образования город
Краснодар, срок действия до 30.11.2019 г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Заключение государственной экспертизы проектной документации
23-2-1-3-0032-18 от 15.06.2018 г. ООО «КубСтройЭксперт».
23-2-1-2-0043-18 от 29.06.2018 г. (Корректировка) ООО «КубСтройЭксперт».

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства
подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Департамент
по надзору в строительной сфере
Краснодарского края
ПРИНЯЛ ГЛАВНЫЙ
СПЕЦИАЛИСТ ЭКСПЕРТ
ИВАЩЕНКО Ю.В.
350014, г. Краснодар, ул. Красная, д. 35
26.02.19 10:50

7. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта 04.03.2019 г.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта 25.11.2019 г.
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием их реквизитов и свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. К настоящему извещению прилагаются:



- 1) копия разрешения на строительство;
- 2) проектная документация в полном объеме;
- 3) копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
- 4) общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;
- 5) положительное заключение государственной экспертизы проектной документации

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Документацию, приложения и акт о начале стр-ва в соотв. с тр.б. 2.5 ст. 52 ГК РФ приняла и рассм. в след. составе:

1. копия разр. на стр-во от 30.06.18 № 23-43-5248-р-2018;
2. копия з. зан. целосуд. экск. от 15.06.18 № 23-2-1-3-0032-18;
3. копия з. зан. целосуд. экск. от 28.06.18 № 23-2-1-2-0043-18 корректировка;
4. общий журнал работ;
- 5 акт выноса на местность линий отступа от кр. линий;
6. АД не в полном объеме не представили ТОН Ч. 06-14-4-ИР Раздел 4. Конечн. ч. объема - план. решение.

Ю.С. Горлова *Консультант* 26.02.19



Терентьев Н.Н. Генеральный директор ООО «ОБД-Инвест»
(личная подпись) (расшифровка подписи) (должность - для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении:

Должность
(заполняется должностным лицом органа
государственного строительного надзора)

Личная подпись

ФИО