

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью "ПРОМСТРОЙКОМПЛЕКТ"	по ОКПО	31031187		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7802841032		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 191167, Санкт-Петербург г., Херсонская ул., дом 43/12, строение 1, офис ПОМЕЩЕНИЕ 227Н, Ч.ПОМ. № 2				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	59	59	59
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 058 540	1 579 844	1 229 460
	в том числе: стоимость активов незавершенного строительства		2 052 912	1 574 216	1 223 832
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	11	11	11
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 058 610	1 579 914	1 229 530
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 763	3 763	3 750
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	115 144	88 122	64 888
	Дебиторская задолженность	1230	826 524	754 308	604 234
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 464 887	604 934	959 854
	Прочие оборотные активы	1260	3	120	-
	Итого по разделу II	1200	2 410 320	1 451 246	1 632 726
	БАЛАНС	1600	4 468 930	3 031 161	2 862 256

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 013	40 013	40 013
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	512 085	512 085	512 085
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(14 246)	(13 951)	(13 070)
	Итого по разделу III	1300	537 852	538 146	539 027
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 162 209	1 851 636	1 809 785
	Отложенные налоговые обязательства	1420	33	31	6
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 162 242	1 851 667	1 809 791
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	252 292	127 206	40 642
	Кредиторская задолженность	1520	9 979	7 576	7 670
	Доходы будущих периодов	1530	506 566	506 566	465 125
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	768 836	641 347	513 437
	БАЛАНС	1700	4 468 930	3 031 161	2 862 256

Руководитель



Беломытцева Светлана

Вячеславовна

(подпись)

(расшифровка подписи)

25 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ПРОМСТРОЙКОМПЛЕКТ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2023
31031187		
7802841032		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(25)	(81)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(25)	(81)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	135
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2 435	2 576
	Прочие расходы	2350	(2 700)	(2 636)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(290)	(6)
	Налог на прибыль	2410	(4)	(10)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2)	(5)
	отложенный налог на прибыль	2412	(2)	(5)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(294)	(16)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(294)	(16)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Беломытцева Светлана
Вячеславовна

(расшифровка подписи)

25 октября 2023 г.