

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Комплекс жилых домов в 5 микрорайоне жилого района Солнечный в Советском районе г. Красноярска (жилые дома № 8, 9, 10, подземная автостоянка, трансформаторные подстанции (3 шт.))» (Жилой дом №9)

№ 24-000809 по состоянию на 15.05.2019

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СтройДом |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "СтройДом" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 660132 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 60 Лет Образования СССР |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 50; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Комната: кабинет 1; Помещение: 90; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:30 по 17:30 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(391)228-67-63 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: snegiri.info@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.24стройдом.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Фролова |
| | 1.5.2 | Имя: Наталья |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Викторовна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2465182460 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1182468035595 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2018 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Фролова |
| | 3.3.2 | Имя: Наталья |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Викторовна |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 100 % |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |

| | | |
|---|-------|--|
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 609 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: 609000 |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 743 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: 11743000 |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p> |
| | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> |
| | 7.1.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности и или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: Отсутствует |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: проспект |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: 60 Лет Образования СССР |
| | 9.2.10 | Дом: 46 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 3 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: гор.Красноярск, 5-мкр-он Солнечный Советского района , проспект 60 Лет Образования СССР, ж /д №9 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 16 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 27806,8 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Лицевая кирпичная кладка из красного и желтого облицовочного кирпича) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Плиты сборные железобетонные многопустотные) |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 20893,5 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20893,5 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Енисейбурвод |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2463060642 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Диалекс-М |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2465057677 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.03.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №4-1-1-0003-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КрасЭксперт |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2463256395 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.03.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №24-2-1-2-003-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Красноярская экспертиза проектов |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2465318030 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.11.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №2678/3 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СибСтройЭксперт |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: СтройДом |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: №24-308-182-2015 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 18.06.2015 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 18.02.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.07.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация гор. Красноярска |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24-24/001-24/001/024-2015-6841/1 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.05.2011 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.07.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.07.2018 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Передаточный акт Выписки ЕГРН |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24:50:0000000:193108-24/105/2018-835 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.04.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0000000:193108 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 33 963 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Въезд на территорию жилого дома предусмотрен по проектируемому проезду шириной 6 м, покрытие проезда асфальтобетонное, для пешеходов запроектировано устройство тротуаров вдоль проезда шириной 1,5 м. Пешеходная зона жилого дома отделяется от транспортной зоны бортовыми камнями, конструкция дорожек асфальтобетонная. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено 44 машиноместа. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены площадки для отдыха, хозяйственные, спортивные и детские площадки, все площадки благоустройства оборудуются малыми архитектурными формами и переносными изделиями |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусоропровод оборудован устройством обеспечивающим возможность его очистки и дезинфекции |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение включает в себя создание газонов из травосмеси и посадку кустарников и деревьев |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Оборудован съезд с тротуаров с уклоном , бордюры не более 0,04 м., а также поперечный уклон пути движения, устройства тактильных средств, выполняющих предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей (брусчатка с рифленным покрытием) Наружное освещение ТУ №1385 от 31.07.2014 г. Срок действия продлен на основании письма МП «Красноярскгорсвет» исх. №74 от 29.01.2018 г. до 31.07.2019 г. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение ТУ №1385 от 31.07.2014 г. Срок действия продлен на основании письма МП «Красноярскгорсвет» исх. №74 от 29.01.2018 г. до 31.07.2019 г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Скамьи, урны, песочница, качели, детские игровые комплексы, вазоны, спортивный комплекс |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КрасКом |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 26.08.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: №КЦО-11/4157 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 11.09.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7 680 000 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КрасКом |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 02.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: №КЦО-18/9823 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 02.03.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 6 207 452 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КрасКом |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 02.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: №КЦО-18/9823 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 02.03.2022 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 3 103 655 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МРСК Сибири Красноярскэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2460069527 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.10.2011 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: №20.4000.542.11 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 4 580 550 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РАЙТ САЙД + |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РАЙТ САЙД + |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |

| | | |
|---|----------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РАЙТ САЙД + |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РАЙТ САЙД + |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Связьсервис |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2461225112 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 495 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | жилое | 1 | 1 | 66.9 | 2 |
| 2 | жилое | 1 | 1 | 62 | 2 |
| 3 | жилое | 1 | 1 | 51.4 | 2 |
| 4 | жилое | 1 | 1 | 31.9 | 1 |
| 5 | жилое | 1 | 1 | 39.3 | 1 |
| 6 | жилое | 1 | 1 | 40 | 1 |
| 7 | жилое | 1 | 1 | 58.3 | 2 |
| 8 | жилое | 1 | 1 | 58.4 | 2 |
| 9 | жилое | 1 | 1 | 81.1 | 2 |
| 10 | жилое | 2 | 1 | 34.1 | 1 |
| 11 | жилое | 2 | 1 | 34.2 | 1 |
| 12 | жилое | 2 | 1 | 63 | 2 |
| 13 | жилое | 2 | 1 | 52.3 | 2 |
| 14 | жилое | 2 | 1 | 32.8 | 1 |
| 15 | жилое | 2 | 1 | 40.2 | 1 |
| 16 | жилое | 2 | 1 | 40.9 | 1 |
| 17 | жилое | 2 | 1 | 59.2 | 2 |
| 18 | жилое | 2 | 1 | 59.4 | 2 |
| 19 | жилое | 2 | 1 | 23.7 | 1 |
| 20 | жилое | 2 | 1 | 24.8 | 1 |
| 21 | жилое | 2 | 1 | 35.8 | 1 |
| 22 | жилое | 3 | 1 | 34.1 | 1 |
| 23 | жилое | 3 | 1 | 34.2 | 1 |
| 24 | жилое | 3 | 1 | 63 | 2 |
| 25 | жилое | 3 | 1 | 52.3 | 2 |
| 26 | жилое | 3 | 1 | 32.8 | 1 |
| 27 | жилое | 3 | 1 | 40.2 | 1 |
| 28 | жилое | 3 | 1 | 40.9 | 1 |
| 29 | жилое | 3 | 1 | 59.2 | 2 |
| 30 | жилое | 3 | 1 | 59.4 | 2 |
| 31 | жилое | 3 | 1 | 23.7 | 1 |
| 32 | жилое | 3 | 1 | 24.8 | 1 |
| 33 | жилое | 3 | 1 | 35.8 | 1 |
| 34 | жилое | 4 | 1 | 34.1 | 1 |
| 35 | жилое | 4 | 1 | 34.2 | 1 |
| 36 | жилое | 4 | 1 | 63 | 2 |
| 37 | жилое | 4 | 1 | 52.3 | 2 |
| 38 | жилое | 4 | 1 | 32.8 | 1 |
| 39 | жилое | 4 | 1 | 40.2 | 1 |
| 40 | жилое | 4 | 1 | 40.9 | 1 |
| 41 | жилое | 4 | 1 | 59.2 | 2 |
| 42 | жилое | 4 | 1 | 59.4 | 2 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 43 | жилое | 4 | 1 | 23.7 | 1 |
| 44 | жилое | 4 | 1 | 24.8 | 1 |
| 45 | жилое | 4 | 1 | 35.8 | 1 |
| 46 | жилое | 5 | 1 | 34.1 | 1 |
| 47 | жилое | 5 | 1 | 34.2 | 1 |
| 48 | жилое | 5 | 1 | 63 | 2 |
| 49 | жилое | 5 | 1 | 52.3 | 2 |
| 50 | жилое | 5 | 1 | 32.8 | 1 |
| 51 | жилое | 5 | 1 | 40.2 | 1 |
| 52 | жилое | 5 | 1 | 40.9 | 1 |
| 53 | жилое | 5 | 1 | 59.2 | 2 |
| 54 | жилое | 5 | 1 | 59.4 | 2 |
| 55 | жилое | 5 | 1 | 23.7 | 1 |
| 56 | жилое | 5 | 1 | 24.8 | 1 |
| 57 | жилое | 5 | 1 | 35.8 | 1 |
| 58 | жилое | 6 | 1 | 34.1 | 1 |
| 59 | жилое | 6 | 1 | 34.2 | 1 |
| 60 | жилое | 6 | 1 | 63 | 2 |
| 61 | жилое | 6 | 1 | 52.3 | 2 |
| 62 | жилое | 6 | 1 | 32.8 | 1 |
| 63 | жилое | 6 | 1 | 40.2 | 1 |
| 64 | жилое | 6 | 1 | 40.9 | 1 |
| 65 | жилое | 6 | 1 | 59.2 | 2 |
| 66 | жилое | 6 | 1 | 59.4 | 2 |
| 67 | жилое | 6 | 1 | 23.7 | 1 |
| 68 | жилое | 6 | 1 | 24.8 | 1 |
| 69 | жилое | 6 | 1 | 35.8 | 1 |
| 70 | жилое | 7 | 1 | 34.1 | 1 |
| 71 | жилое | 7 | 1 | 34.2 | 1 |
| 72 | жилое | 7 | 1 | 63 | 2 |
| 73 | жилое | 7 | 1 | 52.3 | 2 |
| 74 | жилое | 7 | 1 | 32.8 | 1 |
| 75 | жилое | 7 | 1 | 40.2 | 1 |
| 76 | жилое | 7 | 1 | 40.9 | 1 |
| 77 | жилое | 7 | 1 | 59.2 | 2 |
| 78 | жилое | 7 | 1 | 59.4 | 2 |
| 79 | жилое | 7 | 1 | 23.7 | 1 |
| 80 | жилое | 7 | 1 | 24.8 | 1 |
| 81 | жилое | 7 | 1 | 35.8 | 1 |
| 82 | жилое | 8 | 1 | 34.1 | 1 |
| 83 | жилое | 8 | 1 | 34.2 | 1 |
| 84 | жилое | 8 | 1 | 63 | 2 |
| 85 | жилое | 8 | 1 | 52.3 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 86 | жилое | 8 | 1 | 32.8 | 1 |
| 87 | жилое | 8 | 1 | 40.2 | 1 |
| 88 | жилое | 8 | 1 | 40.9 | 1 |
| 89 | жилое | 8 | 1 | 59.2 | 2 |
| 90 | жилое | 8 | 1 | 59.4 | 2 |
| 91 | жилое | 8 | 1 | 23.7 | 1 |
| 92 | жилое | 8 | 1 | 24.8 | 1 |
| 93 | жилое | 8 | 1 | 35.8 | 1 |
| 94 | жилое | 9 | 1 | 34.1 | 1 |
| 95 | жилое | 9 | 1 | 34.2 | 1 |
| 96 | жилое | 9 | 1 | 63 | 2 |
| 97 | жилое | 9 | 1 | 52.3 | 2 |
| 98 | жилое | 9 | 1 | 32.8 | 1 |
| 99 | жилое | 9 | 1 | 40.2 | 1 |
| 100 | жилое | 9 | 1 | 40.9 | 1 |
| 101 | жилое | 9 | 1 | 59.2 | 2 |
| 102 | жилое | 9 | 1 | 59.4 | 2 |
| 103 | жилое | 9 | 1 | 23.7 | 1 |
| 104 | жилое | 9 | 1 | 24.8 | 1 |
| 105 | жилое | 9 | 1 | 35.8 | 1 |
| 106 | жилое | 10 | 1 | 34.1 | 1 |
| 107 | жилое | 10 | 1 | 34.2 | 1 |
| 108 | жилое | 10 | 1 | 63 | 2 |
| 109 | жилое | 10 | 1 | 52.3 | 2 |
| 110 | жилое | 10 | 1 | 32.8 | 1 |
| 111 | жилое | 10 | 1 | 40.2 | 1 |
| 112 | жилое | 10 | 1 | 40.9 | 1 |
| 113 | жилое | 10 | 1 | 59.2 | 2 |
| 114 | жилое | 10 | 1 | 59.4 | 2 |
| 115 | жилое | 10 | 1 | 23.7 | 1 |
| 116 | жилое | 10 | 1 | 24.8 | 1 |
| 117 | жилое | 10 | 1 | 35.8 | 1 |
| 118 | жилое | 11 | 1 | 34.1 | 1 |
| 119 | жилое | 11 | 1 | 34.2 | 1 |
| 120 | жилое | 11 | 1 | 63 | 2 |
| 121 | жилое | 11 | 1 | 52.3 | 2 |
| 122 | жилое | 11 | 1 | 32.8 | 1 |
| 123 | жилое | 11 | 1 | 40.2 | 1 |
| 124 | жилое | 11 | 1 | 40.9 | 1 |
| 125 | жилое | 11 | 1 | 59.2 | 2 |
| 126 | жилое | 11 | 1 | 59.4 | 2 |
| 127 | жилое | 11 | 1 | 23.7 | 1 |
| 128 | жилое | 11 | 1 | 24.8 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 129 | жилое | 11 | 1 | 35.8 | 1 |
| 130 | жилое | 12 | 1 | 34.1 | 1 |
| 131 | жилое | 12 | 1 | 34.2 | 1 |
| 132 | жилое | 12 | 1 | 63 | 2 |
| 133 | жилое | 12 | 1 | 52.3 | 2 |
| 134 | жилое | 12 | 1 | 32.8 | 1 |
| 135 | жилое | 12 | 1 | 40.2 | 1 |
| 136 | жилое | 12 | 1 | 40.9 | 1 |
| 137 | жилое | 12 | 1 | 59.2 | 2 |
| 138 | жилое | 12 | 1 | 59.4 | 2 |
| 139 | жилое | 12 | 1 | 23.7 | 1 |
| 140 | жилое | 12 | 1 | 24.8 | 1 |
| 141 | жилое | 12 | 1 | 35.8 | 1 |
| 142 | жилое | 13 | 1 | 34.1 | 1 |
| 143 | жилое | 13 | 1 | 34.2 | 1 |
| 144 | жилое | 13 | 1 | 63 | 2 |
| 145 | жилое | 13 | 1 | 52.3 | 2 |
| 146 | жилое | 13 | 1 | 32.8 | 1 |
| 147 | жилое | 13 | 1 | 40.2 | 1 |
| 148 | жилое | 13 | 1 | 40.9 | 1 |
| 149 | жилое | 13 | 1 | 59.2 | 2 |
| 150 | жилое | 13 | 1 | 59.4 | 2 |
| 151 | жилое | 13 | 1 | 23.7 | 1 |
| 152 | жилое | 13 | 1 | 24.8 | 1 |
| 153 | жилое | 13 | 1 | 35.8 | 1 |
| 154 | жилое | 14 | 1 | 34.1 | 1 |
| 155 | жилое | 14 | 1 | 34.2 | 1 |
| 156 | жилое | 14 | 1 | 63 | 2 |
| 157 | жилое | 14 | 1 | 52.3 | 2 |
| 158 | жилое | 14 | 1 | 32.8 | 1 |
| 159 | жилое | 14 | 1 | 40.2 | 1 |
| 160 | жилое | 14 | 1 | 40.9 | 1 |
| 161 | жилое | 14 | 1 | 59.2 | 2 |
| 162 | жилое | 14 | 1 | 59.4 | 2 |
| 163 | жилое | 14 | 1 | 23.7 | 1 |
| 164 | жилое | 14 | 1 | 24.8 | 1 |
| 165 | жилое | 14 | 1 | 35.8 | 1 |
| 166 | жилое | 1 | 2 | 66.9 | 2 |
| 167 | жилое | 1 | 2 | 62 | 2 |
| 168 | жилое | 1 | 2 | 51.4 | 2 |
| 169 | жилое | 1 | 2 | 31.9 | 1 |
| 170 | жилое | 1 | 2 | 39.3 | 1 |
| 171 | жилое | 1 | 2 | 40 | 1 |

| | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|---|
| 172 | жилое | 1 | 2 | 58.3 | 2 |
| 173 | жилое | 1 | 2 | 58.4 | 2 |
| 174 | нежилое | 1 | 2 | 81.1 | 2 |
| 175 | жилое | 2 | 2 | 34.1 | 1 |
| 176 | жилое | 2 | 2 | 34.2 | 1 |
| 177 | жилое | 2 | 2 | 63 | 2 |
| 178 | жилое | 2 | 2 | 52.3 | 2 |
| 179 | жилое | 2 | 2 | 32.8 | 1 |
| 180 | жилое | 2 | 2 | 40.2 | 1 |
| 181 | жилое | 2 | 2 | 40.9 | 1 |
| 182 | жилое | 2 | 2 | 59.2 | 2 |
| 183 | жилое | 2 | 2 | 59.4 | 2 |
| 184 | жилое | 2 | 2 | 23.7 | 1 |
| 185 | жилое | 2 | 2 | 24.8 | 1 |
| 185 | жилое | 2 | 2 | 35.8 | 1 |
| 186 | жилое | 3 | 2 | 34.1 | 1 |
| 187 | жилое | 3 | 2 | 34.2 | 1 |
| 188 | жилое | 3 | 2 | 63 | 2 |
| 189 | жилое | 3 | 2 | 52.3 | 2 |
| 190 | жилое | 3 | 2 | 32.8 | 1 |
| 191 | жилое | 3 | 2 | 40.2 | 1 |
| 192 | жилое | 3 | 2 | 40.9 | 1 |
| 193 | жилое | 3 | 2 | 59.2 | 2 |
| 194 | жилое | 3 | 2 | 59.4 | 2 |
| 195 | жилое | 3 | 2 | 23.7 | 1 |
| 196 | жилое | 3 | 2 | 24.8 | 1 |
| 197 | жилое | 3 | 2 | 35.8 | 1 |
| 198 | жилое | 4 | 2 | 34.1 | 1 |
| 199 | жилое | 4 | 2 | 34.2 | 1 |
| 200 | жилое | 4 | 2 | 63 | 2 |
| 201 | жилое | 4 | 2 | 52.3 | 2 |
| 202 | жилое | 4 | 2 | 32.8 | 1 |
| 203 | жилое | 4 | 2 | 40.2 | 1 |
| 204 | жилое | 4 | 2 | 40.9 | 1 |
| 205 | жилое | 4 | 2 | 59.2 | 2 |
| 206 | жилое | 4 | 2 | 59.4 | 2 |
| 207 | жилое | 4 | 2 | 23.7 | 1 |
| 208 | жилое | 4 | 2 | 24.8 | 1 |
| 209 | жилое | 4 | 2 | 35.8 | 1 |
| 210 | жилое | 5 | 2 | 34.1 | 1 |
| 211 | жилое | 5 | 2 | 34.2 | 1 |
| 212 | жилое | 5 | 2 | 63 | 2 |
| 213 | жилое | 5 | 2 | 52.3 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|------|---|
| 214 | жилое | 5 | 2 | 32.8 | 1 |
| 215 | жилое | 5 | 2 | 40.2 | 1 |
| 216 | жилое | 5 | 2 | 40.9 | 1 |
| 217 | жилое | 5 | 2 | 59.2 | 2 |
| 218 | жилое | 5 | 2 | 59.4 | 2 |
| 219 | жилое | 5 | 2 | 23.7 | 1 |
| 220 | жилое | 5 | 2 | 24.8 | 1 |
| 221 | жилое | 5 | 2 | 35.8 | 1 |
| 222 | жилое | 6 | 2 | 34.1 | 1 |
| 223 | жилое | 6 | 2 | 34.2 | 1 |
| 224 | жилое | 6 | 2 | 63 | 2 |
| 225 | жилое | 6 | 2 | 52.3 | 2 |
| 226 | жилое | 6 | 2 | 32.8 | 1 |
| 227 | жилое | 6 | 2 | 40.2 | 1 |
| 228 | жилое | 6 | 2 | 40.9 | 1 |
| 229 | жилое | 6 | 2 | 59.2 | 2 |
| 230 | жилое | 6 | 2 | 59.4 | 2 |
| 231 | жилое | 6 | 2 | 23.7 | 1 |
| 232 | жилое | 6 | 2 | 24.8 | 1 |
| 233 | жилое | 6 | 2 | 35.8 | 1 |
| 234 | жилое | 7 | 2 | 34.1 | 1 |
| 235 | жилое | 7 | 2 | 34.2 | 1 |
| 236 | жилое | 7 | 2 | 63 | 2 |
| 237 | жилое | 7 | 2 | 52.3 | 2 |
| 238 | жилое | 7 | 2 | 32.8 | 1 |
| 239 | жилое | 7 | 2 | 40.2 | 1 |
| 240 | жилое | 7 | 2 | 40.9 | 1 |
| 241 | жилое | 7 | 2 | 59.2 | 2 |
| 242 | жилое | 7 | 2 | 59.4 | 2 |
| 243 | жилое | 7 | 2 | 23.7 | 1 |
| 244 | жилое | 7 | 2 | 24.8 | 1 |
| 245 | жилое | 7 | 2 | 35.8 | 1 |
| 246 | жилое | 8 | 2 | 34.1 | 1 |
| 247 | жилое | 8 | 2 | 34.2 | 1 |
| 248 | жилое | 8 | 2 | 63 | 2 |
| 249 | жилое | 8 | 2 | 52.3 | 2 |
| 250 | жилое | 8 | 2 | 32.8 | 1 |
| 251 | жилое | 8 | 2 | 40.2 | 1 |
| 252 | жилое | 8 | 2 | 40.9 | 1 |
| 253 | жилое | 8 | 2 | 59.2 | 2 |
| 254 | жилое | 8 | 2 | 59.4 | 2 |
| 256 | жилое | 8 | 2 | 23.7 | 1 |
| 257 | жилое | 8 | 2 | 24.8 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 258 | жилое | 8 | 2 | 35.8 | 1 |
| 259 | жилое | 9 | 2 | 34.1 | 1 |
| 260 | жилое | 9 | 2 | 34.2 | 1 |
| 261 | жилое | 9 | 2 | 63 | 2 |
| 262 | жилое | 9 | 2 | 52.3 | 2 |
| 263 | жилое | 9 | 2 | 32.8 | 1 |
| 264 | жилое | 9 | 2 | 40.2 | 1 |
| 265 | жилое | 9 | 2 | 40.9 | 1 |
| 266 | жилое | 9 | 2 | 59.2 | 2 |
| 267 | жилое | 9 | 2 | 59.4 | 2 |
| 268 | жилое | 9 | 2 | 23.7 | 1 |
| 269 | жилое | 9 | 2 | 24.8 | 1 |
| 270 | жилое | 9 | 2 | 35.8 | 1 |
| 271 | жилое | 10 | 2 | 34.1 | 1 |
| 272 | жилое | 10 | 2 | 34.2 | 1 |
| 273 | жилое | 10 | 2 | 63 | 2 |
| 274 | жилое | 10 | 2 | 52.3 | 2 |
| 275 | жилое | 10 | 2 | 32.8 | 1 |
| 276 | жилое | 10 | 2 | 40.2 | 1 |
| 277 | жилое | 10 | 2 | 40.9 | 1 |
| 278 | жилое | 10 | 2 | 59.2 | 2 |
| 279 | жилое | 10 | 2 | 59.4 | 2 |
| 280 | жилое | 10 | 2 | 23.7 | 1 |
| 281 | жилое | 10 | 2 | 24.8 | 1 |
| 282 | жилое | 10 | 2 | 35.8 | 1 |
| 283 | жилое | 11 | 2 | 34.1 | 1 |
| 284 | жилое | 11 | 2 | 34.2 | 1 |
| 285 | жилое | 11 | 2 | 63 | 2 |
| 286 | жилое | 11 | 2 | 52.3 | 2 |
| 287 | жилое | 11 | 2 | 32.8 | 1 |
| 288 | жилое | 11 | 2 | 40.2 | 1 |
| 289 | жилое | 11 | 2 | 40.9 | 1 |
| 290 | жилое | 11 | 2 | 59.2 | 2 |
| 291 | жилое | 11 | 2 | 59.4 | 2 |
| 292 | жилое | 11 | 2 | 23.7 | 1 |
| 293 | жилое | 11 | 2 | 24.8 | 1 |
| 294 | жилое | 11 | 2 | 35.8 | 1 |
| 295 | жилое | 12 | 2 | 34.1 | 1 |
| 296 | жилое | 12 | 2 | 34.2 | 1 |
| 297 | жилое | 12 | 2 | 63 | 2 |
| 298 | жилое | 12 | 2 | 52.3 | 2 |
| 299 | жилое | 12 | 2 | 32.8 | 1 |
| 300 | жилое | 12 | 2 | 40.2 | 1 |

| | | | | | |
|-----|---------|----|---|------|---|
| 301 | жилое | 12 | 2 | 40.9 | 1 |
| 302 | жилое | 12 | 2 | 59.2 | 2 |
| 303 | жилое | 12 | 2 | 59.4 | 2 |
| 304 | жилое | 12 | 2 | 23.7 | 1 |
| 305 | жилое | 12 | 2 | 24.8 | 1 |
| 306 | жилое | 12 | 2 | 35.8 | 1 |
| 307 | жилое | 13 | 2 | 34.1 | 1 |
| 308 | жилое | 13 | 2 | 34.2 | 1 |
| 309 | жилое | 13 | 2 | 63 | 2 |
| 310 | жилое | 13 | 2 | 52.3 | 2 |
| 311 | жилое | 13 | 2 | 32.8 | 1 |
| 312 | жилое | 13 | 2 | 40.2 | 1 |
| 313 | жилое | 13 | 2 | 40.9 | 1 |
| 314 | жилое | 13 | 2 | 59.2 | 2 |
| 315 | жилое | 13 | 2 | 59.4 | 2 |
| 316 | жилое | 13 | 2 | 23.7 | 1 |
| 317 | жилое | 13 | 2 | 24.8 | 1 |
| 318 | жилое | 13 | 2 | 35.8 | 1 |
| 319 | жилое | 14 | 2 | 34.1 | 1 |
| 320 | жилое | 14 | 2 | 34.2 | 1 |
| 321 | жилое | 14 | 2 | 63 | 2 |
| 322 | жилое | 14 | 2 | 52.3 | 2 |
| 323 | жилое | 14 | 2 | 32.8 | 1 |
| 324 | жилое | 14 | 2 | 40.2 | 1 |
| 325 | жилое | 14 | 2 | 40.9 | 1 |
| 326 | жилое | 14 | 2 | 59.2 | 2 |
| 327 | жилое | 14 | 2 | 59.4 | 2 |
| 328 | жилое | 14 | 2 | 23.7 | 1 |
| 329 | жилое | 14 | 2 | 24.8 | 1 |
| 330 | жилое | 14 | 2 | 35.8 | 1 |
| 331 | нежилое | 1 | 3 | 66.9 | 2 |
| 332 | жилое | 1 | 3 | 62 | 2 |
| 333 | жилое | 1 | 3 | 51.4 | 2 |
| 334 | жилое | 1 | 3 | 31.9 | 1 |
| 335 | жилое | 1 | 3 | 39.3 | 1 |
| 336 | жилое | 1 | 3 | 40 | 1 |
| 337 | жилое | 1 | 3 | 58.3 | 2 |
| 338 | жилое | 1 | 3 | 58.4 | 2 |
| 339 | нежилое | 1 | 3 | 81.1 | 2 |
| 340 | жилое | 2 | 3 | 34.1 | 1 |
| 341 | жилое | 2 | 3 | 34.2 | 1 |
| 342 | жилое | 2 | 3 | 63 | 2 |
| 343 | жилое | 2 | 3 | 52.3 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|------|---|
| 344 | жилое | 2 | 3 | 32.8 | 1 |
| 345 | жилое | 2 | 3 | 40.2 | 1 |
| 346 | жилое | 2 | 3 | 40.9 | 1 |
| 347 | жилое | 2 | 3 | 59.2 | 2 |
| 348 | жилое | 2 | 3 | 59.4 | 2 |
| 349 | жилое | 2 | 3 | 23.7 | 1 |
| 350 | жилое | 2 | 3 | 24.8 | 1 |
| 351 | жилое | 2 | 3 | 35.8 | 1 |
| 352 | жилое | 3 | 3 | 34.1 | 1 |
| 353 | жилое | 3 | 3 | 34.2 | 1 |
| 354 | жилое | 3 | 3 | 63 | 2 |
| 355 | жилое | 3 | 3 | 52.3 | 2 |
| 356 | жилое | 3 | 3 | 32.8 | 1 |
| 357 | жилое | 3 | 3 | 40.2 | 1 |
| 358 | жилое | 3 | 3 | 40.9 | 1 |
| 359 | жилое | 3 | 3 | 59.2 | 2 |
| 360 | жилое | 3 | 3 | 59.4 | 2 |
| 361 | жилое | 3 | 3 | 23.7 | 1 |
| 362 | жилое | 3 | 3 | 24.8 | 1 |
| 363 | жилое | 3 | 3 | 35.8 | 1 |
| 364 | жилое | 4 | 3 | 34.1 | 1 |
| 365 | жилое | 4 | 3 | 34.2 | 1 |
| 366 | жилое | 4 | 3 | 63 | 2 |
| 367 | жилое | 4 | 3 | 52.3 | 2 |
| 368 | жилое | 4 | 3 | 32.8 | 1 |
| 369 | жилое | 4 | 3 | 40.2 | 1 |
| 370 | жилое | 4 | 3 | 40.9 | 1 |
| 371 | жилое | 4 | 3 | 59.2 | 2 |
| 372 | жилое | 4 | 3 | 59.4 | 2 |
| 373 | жилое | 4 | 3 | 23.7 | 1 |
| 374 | жилое | 4 | 3 | 24.8 | 1 |
| 375 | жилое | 4 | 3 | 35.8 | 1 |
| 376 | жилое | 5 | 3 | 34.1 | 1 |
| 377 | жилое | 5 | 3 | 34.2 | 1 |
| 378 | жилое | 5 | 3 | 63 | 2 |
| 379 | жилое | 5 | 3 | 52.3 | 2 |
| 380 | жилое | 5 | 3 | 32.8 | 1 |
| 381 | жилое | 5 | 3 | 40.2 | 1 |
| 382 | жилое | 5 | 3 | 40.9 | 1 |
| 383 | жилое | 5 | 3 | 59.2 | 2 |
| 384 | жилое | 5 | 3 | 59.4 | 2 |
| 385 | жилое | 5 | 3 | 23.7 | 1 |
| 386 | жилое | 5 | 3 | 24.8 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|------|---|
| 387 | жилое | 5 | 3 | 35.8 | 1 |
| 388 | жилое | 6 | 3 | 34.1 | 1 |
| 389 | жилое | 6 | 3 | 34.2 | 1 |
| 390 | жилое | 6 | 3 | 63 | 2 |
| 391 | жилое | 6 | 3 | 52.3 | 2 |
| 392 | жилое | 6 | 3 | 32.8 | 1 |
| 393 | жилое | 6 | 3 | 40.2 | 1 |
| 394 | жилое | 6 | 3 | 40.9 | 1 |
| 395 | жилое | 6 | 3 | 59.2 | 2 |
| 396 | жилое | 6 | 3 | 59.4 | 2 |
| 397 | жилое | 6 | 3 | 23.7 | 1 |
| 398 | жилое | 6 | 3 | 24.8 | 1 |
| 399 | жилое | 6 | 3 | 35.8 | 1 |
| 400 | жилое | 7 | 3 | 34.1 | 1 |
| 401 | жилое | 7 | 3 | 34.2 | 1 |
| 402 | жилое | 7 | 3 | 63 | 2 |
| 403 | жилое | 7 | 3 | 52.3 | 2 |
| 404 | жилое | 7 | 3 | 32.8 | 1 |
| 405 | жилое | 7 | 3 | 40.2 | 1 |
| 406 | жилое | 7 | 3 | 40.9 | 1 |
| 407 | жилое | 7 | 3 | 59.2 | 2 |
| 408 | жилое | 7 | 3 | 59.4 | 2 |
| 409 | жилое | 7 | 3 | 23.7 | 1 |
| 410 | жилое | 7 | 3 | 24.8 | 1 |
| 411 | жилое | 7 | 3 | 35.8 | 1 |
| 412 | жилое | 8 | 3 | 34.1 | 1 |
| 413 | жилое | 8 | 3 | 34.2 | 1 |
| 414 | жилое | 8 | 3 | 63 | 2 |
| 415 | жилое | 8 | 3 | 52.3 | 2 |
| 416 | жилое | 8 | 3 | 32.8 | 1 |
| 417 | жилое | 8 | 3 | 40.2 | 1 |
| 418 | жилое | 8 | 3 | 40.9 | 1 |
| 419 | жилое | 8 | 3 | 59.2 | 2 |
| 420 | жилое | 8 | 3 | 59.4 | 2 |
| 421 | жилое | 8 | 3 | 23.7 | 1 |
| 422 | жилое | 8 | 3 | 24.8 | 1 |
| 423 | жилое | 8 | 3 | 35.8 | 1 |
| 424 | жилое | 9 | 3 | 34.1 | 1 |
| 425 | жилое | 9 | 3 | 34.2 | 1 |
| 426 | жилое | 9 | 3 | 63 | 2 |
| 427 | жилое | 9 | 3 | 52.3 | 2 |
| 428 | жилое | 9 | 3 | 32.8 | 1 |
| 429 | жилое | 9 | 3 | 40.2 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 430 | жилое | 9 | 3 | 40.9 | 1 |
| 431 | жилое | 9 | 3 | 59.2 | 2 |
| 432 | жилое | 9 | 3 | 59.4 | 2 |
| 433 | жилое | 9 | 3 | 23.7 | 1 |
| 434 | жилое | 9 | 3 | 24.8 | 1 |
| 435 | жилое | 9 | 3 | 35.8 | 1 |
| 436 | жилое | 10 | 3 | 34.1 | 1 |
| 437 | жилое | 10 | 3 | 34.2 | 1 |
| 438 | жилое | 10 | 3 | 63 | 2 |
| 439 | жилое | 10 | 3 | 52.3 | 2 |
| 440 | жилое | 10 | 3 | 32.8 | 1 |
| 441 | жилое | 10 | 3 | 40.2 | 1 |
| 442 | жилое | 10 | 3 | 40.9 | 1 |
| 443 | жилое | 10 | 3 | 59.2 | 2 |
| 444 | жилое | 10 | 3 | 59.4 | 2 |
| 445 | жилое | 10 | 3 | 23.7 | 1 |
| 446 | жилое | 10 | 3 | 24.8 | 1 |
| 447 | жилое | 10 | 3 | 35.8 | 1 |
| 448 | жилое | 11 | 3 | 34.1 | 1 |
| 449 | жилое | 11 | 3 | 34.2 | 1 |
| 450 | жилое | 11 | 3 | 63 | 2 |
| 451 | жилое | 11 | 3 | 52.3 | 2 |
| 452 | жилое | 11 | 3 | 32.8 | 1 |
| 453 | жилое | 11 | 3 | 40.2 | 1 |
| 454 | жилое | 11 | 3 | 40.9 | 1 |
| 455 | жилое | 11 | 3 | 59.2 | 2 |
| 456 | жилое | 11 | 3 | 59.4 | 2 |
| 457 | жилое | 11 | 3 | 23.7 | 1 |
| 458 | жилое | 11 | 3 | 24.8 | 1 |
| 459 | жилое | 11 | 3 | 35.8 | 1 |
| 460 | жилое | 12 | 3 | 34.1 | 1 |
| 461 | жилое | 12 | 3 | 34.2 | 1 |
| 462 | жилое | 12 | 3 | 63 | 2 |
| 463 | жилое | 12 | 3 | 52.3 | 2 |
| 464 | жилое | 12 | 3 | 32.8 | 1 |
| 465 | жилое | 12 | 3 | 40.2 | 1 |
| 466 | жилое | 12 | 3 | 40.9 | 1 |
| 467 | жилое | 12 | 3 | 59.2 | 2 |
| 468 | жилое | 12 | 3 | 59.4 | 2 |
| 469 | жилое | 12 | 3 | 23.7 | 1 |
| 470 | жилое | 12 | 3 | 24.8 | 1 |
| 471 | жилое | 12 | 3 | 35.8 | 1 |
| 472 | жилое | 13 | 3 | 34.1 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 473 | жилое | 13 | 3 | 34.2 | 1 |
| 474 | жилое | 13 | 3 | 63 | 2 |
| 475 | жилое | 13 | 3 | 52.3 | 2 |
| 476 | жилое | 13 | 3 | 32.8 | 1 |
| 477 | жилое | 13 | 3 | 40.2 | 1 |
| 478 | жилое | 13 | 3 | 40.9 | 1 |
| 479 | жилое | 13 | 3 | 59.2 | 2 |
| 480 | жилое | 13 | 3 | 59.4 | 2 |
| 481 | жилое | 13 | 3 | 23.7 | 1 |
| 482 | жилое | 13 | 3 | 24.8 | 1 |
| 483 | жилое | 13 | 3 | 35.8 | 1 |
| 484 | жилое | 14 | 3 | 34.1 | 1 |
| 485 | жилое | 14 | 3 | 34.2 | 1 |
| 486 | жилое | 14 | 3 | 63 | 2 |
| 487 | жилое | 14 | 3 | 52.3 | 2 |
| 488 | жилое | 14 | 3 | 32.8 | 1 |
| 489 | жилое | 14 | 3 | 40.2 | 1 |
| 490 | жилое | 14 | 3 | 40.9 | 1 |
| 491 | жилое | 14 | 3 | 59.2 | 2 |
| 492 | жилое | 14 | 3 | 59.4 | 2 |
| 493 | жилое | 14 | 3 | 23.7 | 1 |
| 494 | жилое | 14 | 3 | 24.8 | 1 |
| 495 | жилое | 14 | 3 | 35.8 | 1 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | тамбур | в подъезде на первом этаже | общего пользования | 21.9 |
| 1 | тамбур | в подъезде на каждом этаже | общего пользования | 22.8 |
| 2 | межквартирный коридор | в подъезде на каждом этаже | общего пользования | 1801.8 |
| 3 | лестнично-лифтовой холл | в подъезде на каждом этаже | общего пользования | 399 |
| 4 | мусорокамера | первый этаж | техническое | 12.3 |
| 5 | лестница | на каждом этаже | общего пользования | 571.8 |
| 6 | помещение мусоропровода | на каждом этаже кроме первого | общего пользования | 167.7 |
| 7 | комната уборочного инвентаря | на первом этаже | техническое | - |
| 8 | техническое подполье | подвальная часть здания | техническое | 1763.7 |
| 9 | чердак | чердачная часть здания | техническое | 1593.6 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 5 |
| 1 | Все здание включая техническое подполье, кроме чердака | Система отопления | теплоснабжение |
| 2 | Все здание включая чердак, кроме технического подполья | Система вентиляции | вентиляция |
| 3 | Все здание включая техническое подполье, кроме чердака. | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 4 | Все здание включая техническое подполье, кроме чердака. | Система горячего водоснабжения | горячее водоснабжение |
| 5 | Все здание | Система связи | интернет, телефонизация, домофонизация, радиофикация, диспетчеризация лифта |
| 6 | Все здание | Система пожарной сигнализации | оповещение пожарных ситуаций |
| 7 | 14 этажное здание | Система пожаротушения | противопожарный водопровод |
| 8 | Все здание | Система канализации | обеспечение вывода бытовых сточных вод |
| 9 | Подземная часть, электроситовая | Система электроснабжения | электроснабжение |
| 10 | Все здание | Система мусоропровода | обеспечение вывода бытовых отходов |
| 11 | Все здание, надземная часть | Внутренний водосток | вывод атмосферных осадков и талых вод с кровли здания принятых водосборной воронкой |
| 12 | Лестнично-лифтовые холлы | Лифтовое оборудование | вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 790 628 000 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0000000:193108 |
| 19.1 (2) О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0000000:193108 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Банк ВТБ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810600030003766 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000777 |
| | | БИК: 040407777 |

| | | |
|--|--------|--|
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 246602001 |
| | | ОГРН: 1027773960939 |
| | | ОКПО: 21864130 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 24:50:0000000:193108 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Отсутствует</p> |
| <p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | | |
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | <p>24.1.1</p> | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E8119890A63EA6F2

Владелец: **ООО СТРОЙДОМ, Фролова Наталья
Викторовна, Красноярск**

Действителен: с 26.07.2018 по 26.07.2019