

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью «СтройДом»**
(наименование застройщика)
Красноярский край,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
660132, г. Красноярск,
полное наименование организации – для
пр-т 60 Лет образования СССР, 50,
пом. 90. каб. 1
юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН 2465182460
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **19.07.2018**
(изменение наименования
застройщика)

№ **24-308-182-2015**
от 18.06.2015

Администрация города Красноярска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Комплекс жилых домов в 5 микрорайоне жилого района Солнечный в Советском районе г. Красноярска (жилые дома № 8, 9, 10, подземная автостоянка, трансформаторные подстанции (3 шт.))»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «КрасЭксперт»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0003-15 от 04.03.2015; № 24-2-1-2-0003-16 от 15.03.2016	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0000000:193108	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0000000	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU24308000-13841 от 12.08.2015, утвержден распоряжением администрации города Красноярска от 17.08.2015 № 652-арх	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Диалекс-М», 2014, шифр: 0133-14	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 3 этап строительства Жилой дом № 9		
	Общая площадь (кв. м):	27806,8	Площадь участка (кв. м): 33963,0
	Объем (куб. м):	104733,3	в том числе подземной части (куб. м): 6064,4
	Количество этажей (шт.):	16	Высота (м): 43,660
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	2482,9	-
	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 20983,5 кв. м; количество квартир – 495 (однокомнатных – 321, двухкомнатных – 174)	

4.2	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 2 этап строительства Трансформаторная подстанция № 1		
	Общая площадь (кв. м):	25,7	Площадь участка (кв. м): 33963,0
	Объем (куб. м):	113,07	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	1	Высота (м): 2,878
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	28,1	
	Иные показатели:	-	
4.3	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 1 этап строительства Трансформаторная подстанция № 3		
	Общая площадь (кв. м):	25,7	Площадь участка (кв. м): 33963,0
	Объем (куб. м):	113,07	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	1	Высота (м): 2,878
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	28,1	
	Иные показатели:	-	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, пр-т 60 лет образования СССР	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 18 ” февраля 2028 г. в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 19 ” 07 20 18 г.

М.П.



(подпись)

О.Н. Животов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ___ ” _____ 20 ___ г.

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ ___ ” _____ 20 ___ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)