

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000810 от 01.12.2020

**«Комплекс жилых домов в 5 микрорайоне жилого района Солнечный в Советском районе г. Красноярск (жилые дома №8, 9, 10, подземная автостоянка, трансформаторные подстанции (3 шт.)» - 5 этап строительства Жилой дом № 10»**

**Дата первичного размещения: 15.05.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>СтройДом</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СтройДом</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>660132</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Красноярский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>60 Лет Образования СССР</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>50</b>
	1.2.9	Тип помещений: Комната: <b>кабинет 1; Помещение: 90</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(391)228-67-63</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>snegiri.info@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>24стройдом.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Фролова</b>
	1.5.2	Имя: <b>Наталья</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Викторовна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2465182460</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182468035595</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2018 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Фролова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Наталья</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Викторовна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Фролова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Наталья</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Викторовна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>131-176-420 20</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>031700837613</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Протокол № 4 от 11.05.2018 г</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-5,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 255,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>Один миллион двести пятьдесят пять тысяч рублей</b>

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 003,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: <b>Один миллион три тысячи рублей</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>проспект</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>60 Лет Образования СССР</b>
	9.2.10	Дом: <b>48</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>4</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>гор. Красноярск, 5 мкр-он жилого массива Солнечный в Советском районе гор. Красноярска, пр-кт 60 Лет Образования СССР, ж/д 10</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>36808 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Лицевая кирпичная кладка из красного и желтого облицовочного кирпича)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>иной вид материалов перекрытий (Плиты сборные железобетонные многопустотные)</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>27992,60 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>27992,60 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Енисейбурвод</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2463060642</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Диалекс-М</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2465057677</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.03.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№4-1-1-0003-15</b>



	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>КрасЭксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2465318030</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.03.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№24-2-1-2-0003-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Красноярская экспертиза проектов</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2465307172</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16.11.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№2678/3</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>СибСтройЭксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460255202</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>СтройДом</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>№24-308-181-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.06.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.02.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>19.07.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация гор. Красноярска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24-24/001-24/001/024/2015-6841/1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.05.2011</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.07.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>05.07.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Акт приема-передачи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24:50:0000000:193108-24/105/2018-835</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.04.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.07.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>05.07.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:50:0000000:193108</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>33963,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Въезд на территорию жилого дома предусмотрен по проектируемому проезду шириной 6 м, покрытие проезда асфальтобетонное, для пешеходов запроектировано устройство тротуаров вдоль проезда шириной 1,5 м. Пешеходная зона жилого дома отделяется от транспортной зоны бортовыми камнями, конструкция дорожек асфальтобетонная.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектом предусмотрено 54 машиноместа.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрены площадки для отдыха, хозяйственные, спортивные и детские площадки, все площадки благоустройства оборудуются малыми архитектурными формами и переносными изделиями</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Мусоропровод оборудован устройством обеспечивающим возможность его очистки и дезинфекции</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение включает в себя создание газонов из травосмеси и посадку кустарников и деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Оборудован съезд с тротуаров с уклоном , бордюры не более 0,04 м., а также поперечный уклон пути движения, устройства тактильных средств, выполняющих предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей ( брусчатка с рифленным покрытием)</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение №1386 от 31.07.2014 г. продлен на основании письма МП «Красноярсгорсвет» исх. №77 от 29.01.2018 г. Срок действия до 06.07.2021 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Скамьи, урны, песочница, качели, детские игровые комплексы, вазоны, спортивный комплекс.</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>КрасКом</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2011</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№КЦО-11/4157</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.09.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 240 000 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>КрасКом</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№КЦО-18/9822</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.03.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 276 603 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>КрасКом</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№КЦО-18/9822</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.03.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 138 206 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭТС"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2465299958</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18 ТП-ЭЭ/2020-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>КрасКом</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2011</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>КЦО-11/4157</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.09.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>РАЙТ САЙД+</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464228425</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>РАЙТ САЙД+</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464228425</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>РАЙТ САЙД+</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464228425</b>			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>РАЙТ САЙД+</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464228425</b>			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Связьсервис</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2461225112</b>			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>672</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	33.1	1
2	Квартира	1	1	33.3	1
3	Квартира	1	1	57.8	2

4	Квартира	1	1	51.4	2
5	Квартира	1	1	31.9	1
6	Квартира	1	1	39.3	1
7	Квартира	1	1	40	1
8	Квартира	1	1	58.3	2
9	Квартира	1	1	58.4	2
10	Квартира	1	1	22.7	1
11	Квартира	1	1	23.8	1
12	Квартира	1	1	34.9	1
13	Квартира	2	1	34.1	1
14	Квартира	2	1	34.2	1
15	Квартира	2	1	58.8	2
16	Квартира	2	1	52.3	2
17	Квартира	2	1	32.8	1
18	Квартира	2	1	40.2	1
19	Квартира	2	1	40.9	1
20	Квартира	2	1	59.2	2
21	Квартира	2	1	59.4	2
22	Квартира	2	1	23.7	1
23	Квартира	2	1	24.8	1
24	Квартира	2	1	35.8	1
25	Квартира	3	1	34.1	1
26	Квартира	3	1	34.2	1
27	Квартира	3	1	58.8	2
28	Квартира	3	1	52.3	2
29	Квартира	3	1	32.8	1
30	Квартира	3	1	40.2	1
31	Квартира	3	1	40.9	1
32	Квартира	3	1	59.2	2
33	Квартира	3	1	59.4	2
34	Квартира	3	1	23.7	1
35	Квартира	3	1	24.8	1
36	Квартира	3	1	35.8	1
37	Квартира	4	1	34.1	1
38	Квартира	4	1	34.2	1
39	Квартира	4	1	58.8	2
40	Квартира	4	1	52.3	2
41	Квартира	4	1	32.8	1
42	Квартира	4	1	40.2	1
43	Квартира	4	1	40.9	1
44	Квартира	4	1	59.2	2
45	Квартира	4	1	59.4	2
46	Квартира	4	1	23.7	1



47	Квартира	4	1	24.8	1
48	Квартира	4	1	35.8	1
49	Квартира	5	1	34.1	1
50	Квартира	5	1	34.2	1
51	Квартира	5	1	58.8	2
52	Квартира	5	1	52.3	2
53	Квартира	5	1	32.8	1
54	Квартира	5	1	40.2	1
55	Квартира	5	1	40.9	1
56	Квартира	5	1	59.2	2
57	Квартира	5	1	59.4	2
58	Квартира	5	1	23.7	1
59	Квартира	5	1	24.8	1
60	Квартира	5	1	35.8	1
61	Квартира	6	1	34.1	1
62	Квартира	6	1	34.2	1
63	Квартира	6	1	58.8	2
64	Квартира	6	1	52.3	2
65	Квартира	6	1	32.8	1
66	Квартира	6	1	40.2	1
67	Квартира	6	1	40.9	1
68	Квартира	6	1	59.2	2
69	Квартира	6	1	59.4	2
70	Квартира	6	1	23.7	1
71	Квартира	6	1	24.8	1
72	Квартира	6	1	35.8	1
73	Квартира	7	1	34.1	1
74	Квартира	7	1	34.2	1
75	Квартира	7	1	58.8	2
76	Квартира	7	1	52.3	2
77	Квартира	7	1	32.8	1
78	Квартира	7	1	40.2	1
79	Квартира	7	1	40.9	1
80	Квартира	7	1	59.2	2
81	Квартира	7	1	59.4	2
82	Квартира	7	1	23.7	1
83	Квартира	7	1	24.8	1
84	Квартира	7	1	35.8	1
85	Квартира	8	1	34.1	1
86	Квартира	8	1	34.2	1
87	Квартира	8	1	58.8	2
88	Квартира	8	1	52.3	2
89	Квартира	8	1	32.8	1

90	Квартира	8	1	40.2	1
91	Квартира	8	1	40.9	1
92	Квартира	8	1	59.2	2
93	Квартира	8	1	59.4	2
94	Квартира	8	1	23.7	1
95	Квартира	8	1	24.8	1
96	Квартира	8	1	35.8	1
97	Квартира	9	1	34.1	1
98	Квартира	9	1	34.2	1
99	Квартира	9	1	58.8	2
100	Квартира	9	1	52.3	2
101	Квартира	9	1	32.8	1
102	Квартира	9	1	40.2	1
103	Квартира	9	1	40.9	1
104	Квартира	9	1	59.2	2
105	Квартира	9	1	59.4	2
106	Квартира	9	1	23.7	1
107	Квартира	9	1	24.8	1
108	Квартира	9	1	35.8	1
109	Квартира	10	1	34.1	1
110	Квартира	10	1	34.2	1
111	Квартира	10	1	58.8	2
112	Квартира	10	1	52.3	2
113	Квартира	10	1	32.8	1
114	Квартира	10	1	40.2	1
115	Квартира	10	1	40.9	1
116	Квартира	10	1	59.2	2
117	Квартира	10	1	59.4	2
118	Квартира	10	1	23.7	1
119	Квартира	10	1	24.8	1
120	Квартира	10	1	35.8	1
121	Квартира	11	1	34.1	1
122	Квартира	11	1	34.2	1
123	Квартира	11	1	58.8	2
124	Квартира	11	1	52.3	2
125	Квартира	11	1	32.8	1
126	Квартира	11	1	40.2	1
127	Квартира	11	1	40.9	1
128	Квартира	11	1	59.2	2
129	Квартира	11	1	59.4	2
130	Квартира	11	1	23.7	1
131	Квартира	11	1	24.8	1
132	Квартира	11	1	35.8	1

133	Квартира	12	1	34.1	1
134	Квартира	12	1	34.2	1
135	Квартира	12	1	58.8	2
136	Квартира	12	1	52.3	2
137	Квартира	12	1	32.8	1
138	Квартира	12	1	40.2	1
139	Квартира	12	1	40.9	1
140	Квартира	12	1	59.2	2
141	Квартира	12	1	59.4	2
142	Квартира	12	1	23.7	1
143	Квартира	12	1	24.8	1
144	Квартира	12	1	35.8	1
145	Квартира	13	1	34.1	1
146	Квартира	13	1	34.2	1
147	Квартира	13	1	58.8	2
148	Квартира	13	1	52.3	2
149	Квартира	13	1	32.8	1
150	Квартира	13	1	40.2	1
151	Квартира	13	1	40.9	1
152	Квартира	13	1	59.2	2
153	Квартира	13	1	59.4	2
154	Квартира	13	1	23.7	1
155	Квартира	13	1	24.8	1
156	Квартира	13	1	35.8	1
157	Квартира	14	1	34.1	1
158	Квартира	14	1	34.2	1
159	Квартира	14	1	58.8	2
160	Квартира	14	1	52.3	2
161	Квартира	14	1	32.8	1
162	Квартира	14	1	40.2	1
163	Квартира	14	1	40.9	1
164	Квартира	14	1	59.2	2
165	Квартира	14	1	59.4	2
166	Квартира	14	1	23.7	1
167	Квартира	14	1	24.8	1
168	Квартира	14	1	35.8	1
169	Квартира	1	2	33.7	1
170	Квартира	1	2	33.3	1
171	Квартира	1	2	57.8	2
172	Квартира	1	2	51.4	2
173	Квартира	1	2	32.5	1
174	Квартира	1	2	39.3	1
175	Квартира	1	2	40	1

176	Квартира	1	2	58.3	2
177	Квартира	1	2	62.7	2
178	Квартира	1	2	23.3	1
179	Квартира	1	2	24.4	1
180	Квартира	1	2	34.9	1
181	Квартира	2	2	34.9	1
182	Квартира	2	2	34.2	1
183	Квартира	2	2	58.8	2
184	Квартира	2	2	52.3	2
185	Квартира	2	2	33.6	1
186	Квартира	2	2	40.2	1
187	Квартира	2	2	40.9	1
188	Квартира	2	2	59.2	2
189	Квартира	2	2	63.7	2
190	Квартира	2	2	24.2	1
191	Квартира	2	2	25.3	1
192	Квартира	2	2	35.8	1
193	Квартира	3	2	34.9	1
194	Квартира	3	2	34.2	1
195	Квартира	3	2	58.8	2
196	Квартира	3	2	52.3	2
197	Квартира	3	2	33.6	1
198	Квартира	3	2	40.2	1
199	Квартира	3	2	40.9	1
200	Квартира	3	2	59.2	2
201	Квартира	3	2	63.7	2
202	Квартира	3	2	24.2	1
203	Квартира	3	2	25.3	1
204	Квартира	3	2	35.8	1
205	Квартира	4	2	34.9	1
206	Квартира	4	2	34.2	1
207	Квартира	4	2	58.8	2
208	Квартира	4	2	52.3	2
209	Квартира	4	2	33.6	1
210	Квартира	4	2	40.2	1
211	Квартира	4	2	40.9	1
212	Квартира	4	2	59.2	2
213	Квартира	4	2	63.7	2
214	Квартира	4	2	24.2	1
215	Квартира	4	2	25.3	1
216	Квартира	4	2	35.8	1
217	Квартира	5	2	34.9	1
218	Квартира	5	2	34.2	1

219	Квартира	5	2	58.8	2
220	Квартира	5	2	52.3	2
221	Квартира	5	2	33.6	1
222	Квартира	5	2	40.2	1
223	Квартира	5	2	40.9	1
224	Квартира	5	2	59.2	2
225	Квартира	5	2	63.7	2
226	Квартира	5	2	24.2	1
227	Квартира	5	2	25.3	1
228	Квартира	5	2	35.8	1
229	Квартира	6	2	34.9	1
230	Квартира	6	2	34.2	1
231	Квартира	6	2	58.8	2
232	Квартира	6	2	52.3	2
233	Квартира	6	2	33.6	1
234	Квартира	6	2	40.2	1
235	Квартира	6	2	40.9	1
236	Квартира	6	2	59.2	2
237	Квартира	6	2	63.7	2
238	Квартира	6	2	24.2	1
239	Квартира	6	2	25.3	1
240	Квартира	6	2	35.8	1
241	Квартира	7	2	34.9	1
242	Квартира	7	2	34.2	1
243	Квартира	7	2	58.8	2
244	Квартира	7	2	52.3	2
245	Квартира	7	2	33.6	1
246	Квартира	7	2	40.2	1
247	Квартира	7	2	40.9	1
248	Квартира	7	2	59.2	2
249	Квартира	7	2	63.7	2
250	Квартира	7	2	24.2	1
251	Квартира	7	2	25.3	1
252	Квартира	7	2	35.8	1
253	Квартира	8	2	34.9	1
254	Квартира	8	2	34.2	1
255	Квартира	8	2	58.8	2
256	Квартира	8	2	52.3	2
257	Квартира	8	2	33.6	1
258	Квартира	8	2	40.2	1
259	Квартира	8	2	40.9	1
260	Квартира	8	2	59.2	2
261	Квартира	8	2	63.7	2

262	Квартира	8	2	24.2	1
263	Квартира	8	2	25.3	1
264	Квартира	8	2	35.8	1
265	Квартира	9	2	34.9	1
266	Квартира	9	2	34.2	1
267	Квартира	9	2	58.8	2
268	Квартира	9	2	52.3	2
269	Квартира	9	2	33.6	1
270	Квартира	9	2	40.2	1
271	Квартира	9	2	40.9	1
272	Квартира	9	2	59.2	2
273	Квартира	9	2	63.7	2
274	Квартира	9	2	24.2	1
275	Квартира	9	2	25.3	1
276	Квартира	9	2	35.8	1
277	Квартира	10	2	34.9	1
278	Квартира	10	2	34.2	1
279	Квартира	10	2	58.8	2
280	Квартира	10	2	52.3	2
281	Квартира	10	2	33.6	1
282	Квартира	10	2	40.2	1
283	Квартира	10	2	40.9	1
284	Квартира	10	2	59.2	2
285	Квартира	10	2	63.7	2
286	Квартира	10	2	24.2	1
287	Квартира	10	2	25.3	1
288	Квартира	10	2	35.8	1
289	Квартира	11	2	34.9	1
290	Квартира	11	2	34.2	1
291	Квартира	11	2	58.8	2
292	Квартира	11	2	52.3	2
293	Квартира	11	2	33.6	1
294	Квартира	11	2	40.2	1
295	Квартира	11	2	40.9	1
296	Квартира	11	2	59.2	2
297	Квартира	11	2	63.7	2
298	Квартира	11	2	24.2	1
299	Квартира	11	2	25.3	1
300	Квартира	11	2	35.8	1
301	Квартира	12	2	34.9	1
302	Квартира	12	2	34.2	1
303	Квартира	12	2	58.8	2
304	Квартира	12	2	52.3	2

305	Квартира	12	2	33.6	1
306	Квартира	12	2	40.2	1
307	Квартира	12	2	40.9	1
308	Квартира	12	2	59.2	2
309	Квартира	12	2	63.7	2
310	Квартира	12	2	24.2	1
311	Квартира	12	2	25.3	1
312	Квартира	12	2	35.8	1
313	Квартира	13	2	34.9	1
314	Квартира	13	2	34.2	1
315	Квартира	13	2	58.8	2
316	Квартира	13	2	52.3	2
317	Квартира	13	2	33.6	1
318	Квартира	13	2	40.2	1
319	Квартира	13	2	40.9	1
320	Квартира	13	2	59.2	2
321	Квартира	13	2	63.7	2
322	Квартира	13	2	24.2	1
323	Квартира	13	2	25.3	1
324	Квартира	13	2	35.8	1
325	Квартира	14	2	34.9	1
326	Квартира	14	2	34.2	1
327	Квартира	14	2	58.8	2
328	Квартира	14	2	52.3	2
329	Квартира	14	2	33.6	1
330	Квартира	14	2	40.2	1
331	Квартира	14	2	40.9	1
332	Квартира	14	2	59.2	2
333	Квартира	14	2	63.7	2
334	Квартира	14	2	24.2	1
335	Квартира	14	2	25.3	1
336	Квартира	14	2	35.8	1
337	Квартира	1	3	33.1	1
338	Квартира	1	3	33.3	1
339	Квартира	1	3	57.8	2
340	Квартира	1	3	51.4	2
341	Квартира	1	3	31.9	1
342	Квартира	1	3	39.3	1
343	Квартира	1	3	40	1
344	Квартира	1	3	58.3	2
345	Квартира	1	3	62.7	2
346	Квартира	1	3	22.7	1
347	Квартира	1	3	23.8	1

348	Квартира	1	3	34.9	1
349	Квартира	2	3	34.1	1
350	Квартира	2	3	34.2	1
351	Квартира	2	3	58.8	2
352	Квартира	2	3	52.3	2
353	Квартира	2	3	32.8	1
354	Квартира	2	3	40.2	1
355	Квартира	2	3	40.9	1
356	Квартира	2	3	59.2	2
357	Квартира	2	3	63.7	2
358	Квартира	2	3	23.7	1
359	Квартира	2	3	24.8	1
360	Квартира	2	3	35.8	1
361	Квартира	3	3	34.1	1
362	Квартира	3	3	34.2	1
363	Квартира	3	3	58.8	2
364	Квартира	3	3	52.3	2
365	Квартира	3	3	32.8	1
366	Квартира	3	3	40.2	1
367	Квартира	3	3	40.9	1
368	Квартира	3	3	59.2	2
369	Квартира	3	3	63.7	2
370	Квартира	3	3	23.7	1
371	Квартира	3	3	24.8	1
372	Квартира	3	3	35.8	1
373	Квартира	4	3	34.1	1
374	Квартира	4	3	34.2	1
375	Квартира	4	3	58.8	2
376	Квартира	4	3	52.3	2
377	Квартира	4	3	32.8	1
378	Квартира	4	3	40.2	1
379	Квартира	4	3	40.9	1
380	Квартира	4	3	59.2	2
381	Квартира	4	3	63.7	2
382	Квартира	4	3	23.7	1
383	Квартира	4	3	24.8	1
384	Квартира	4	3	35.8	1
385	Квартира	5	3	34.1	1
386	Квартира	5	3	34.2	1
387	Квартира	5	3	58.8	2
388	Квартира	5	3	52.3	2
389	Квартира	5	3	32.8	1
390	Квартира	5	3	40.2	1



391	Квартира	5	3	40.9	1
392	Квартира	5	3	59.2	2
393	Квартира	5	3	63.7	2
394	Квартира	5	3	23.7	1
395	Квартира	5	3	24.8	1
396	Квартира	5	3	35.8	1
397	Квартира	6	3	34.1	1
398	Квартира	6	3	34.2	1
399	Квартира	6	3	58.8	2
400	Квартира	6	3	52.3	2
401	Квартира	6	3	32.8	1
402	Квартира	6	3	40.2	1
403	Квартира	6	3	40.9	1
404	Квартира	6	3	59.2	2
405	Квартира	6	3	63.7	2
406	Квартира	6	3	23.7	1
407	Квартира	6	3	24.8	1
408	Квартира	6	3	35.8	1
409	Квартира	7	3	34.1	1
410	Квартира	7	3	34.2	1
411	Квартира	7	3	58.8	2
412	Квартира	7	3	52.3	2
413	Квартира	7	3	32.8	1
414	Квартира	7	3	40.2	1
415	Квартира	7	3	40.9	1
416	Квартира	7	3	59.2	2
417	Квартира	7	3	63.7	2
418	Квартира	7	3	23.7	1
419	Квартира	7	3	24.8	1
420	Квартира	7	3	35.8	1
421	Квартира	8	3	34.1	1
422	Квартира	8	3	34.2	1
423	Квартира	8	3	58.8	2
424	Квартира	8	3	52.3	2
425	Квартира	8	3	32.8	1
426	Квартира	8	3	40.2	1
427	Квартира	8	3	40.9	1
428	Квартира	8	3	59.2	2
429	Квартира	8	3	63.7	2
430	Квартира	8	3	23.7	1
431	Квартира	8	3	24.8	1
432	Квартира	8	3	35.8	1
433	Квартира	9	3	34.1	1

434	Квартира	9	3	34.2	1
435	Квартира	9	3	58.8	2
436	Квартира	9	3	52.3	2
437	Квартира	9	3	32.8	1
438	Квартира	9	3	40.2	1
439	Квартира	9	3	40.9	1
440	Квартира	9	3	59.2	2
441	Квартира	9	3	63.7	2
442	Квартира	9	3	23.7	1
443	Квартира	9	3	24.8	1
444	Квартира	9	3	35.8	1
445	Квартира	10	3	34.1	1
446	Квартира	10	3	34.2	1
447	Квартира	10	3	58.8	2
448	Квартира	10	3	52.3	2
449	Квартира	10	3	32.8	1
450	Квартира	10	3	40.2	1
451	Квартира	10	3	40.9	1
452	Квартира	10	3	59.2	2
453	Квартира	10	3	63.7	2
454	Квартира	10	3	23.7	1
455	Квартира	10	3	24.8	1
456	Квартира	10	3	35.8	1
457	Квартира	11	3	34.1	1
458	Квартира	11	3	34.2	1
459	Квартира	11	3	58.8	2
460	Квартира	11	3	52.3	2
461	Квартира	11	3	32.8	1
462	Квартира	11	3	40.2	1
463	Квартира	11	3	40.9	1
464	Квартира	11	3	59.2	2
465	Квартира	11	3	63.7	2
466	Квартира	11	3	23.7	1
467	Квартира	11	3	24.8	1
468	Квартира	11	3	35.8	1
469	Квартира	12	3	34.1	1
470	Квартира	12	3	34.2	1
471	Квартира	12	3	58.8	2
472	Квартира	12	3	52.3	2
473	Квартира	12	3	32.8	1
474	Квартира	12	3	40.2	1
475	Квартира	12	3	40.9	1
476	Квартира	12	3	59.2	2

477	Квартира	12	3	63.7	2
478	Квартира	12	3	23.7	1
479	Квартира	12	3	24.8	1
480	Квартира	12	3	35.8	1
481	Квартира	13	3	34.1	1
482	Квартира	13	3	34.2	1
483	Квартира	13	3	58.8	2
484	Квартира	13	3	52.3	2
485	Квартира	13	3	32.8	1
486	Квартира	13	3	40.2	1
487	Квартира	13	3	40.9	1
488	Квартира	13	3	59.2	2
489	Квартира	13	3	63.7	2
490	Квартира	13	3	23.7	1
491	Квартира	13	3	24.8	1
492	Квартира	13	3	35.8	1
493	Квартира	14	3	34.1	1
494	Квартира	14	3	34.2	1
495	Квартира	14	3	58.8	2
496	Квартира	14	3	52.3	2
497	Квартира	14	3	32.8	1
498	Квартира	14	3	40.2	1
499	Квартира	14	3	40.9	1
500	Квартира	14	3	59.2	2
501	Квартира	14	3	63.7	2
502	Квартира	14	3	23.7	1
503	Квартира	14	3	24.8	1
504	Квартира	14	3	35.8	1
505	Квартира	1	4	33.1	1
506	Квартира	1	4	33.3	1
507	Квартира	1	4	57.8	2
508	Квартира	1	4	51.4	2
509	Квартира	1	4	31.9	1
510	Квартира	1	4	39.3	1
511	Квартира	1	4	40	1
512	Квартира	1	4	58.3	2
513	Квартира	1	4	62.7	2
514	Квартира	1	4	22.7	1
515	Квартира	1	4	23.8	1
516	Квартира	1	4	34.9	1
517	Квартира	2	4	34.9	1
518	Квартира	2	4	34.2	1
519	Квартира	2	4	58.8	2

520	Квартира	2	4	52.3	2
521	Квартира	2	4	33.6	1
522	Квартира	2	4	40.2	1
523	Квартира	2	4	40.9	1
524	Квартира	2	4	59.2	2
525	Квартира	2	4	63.7	2
526	Квартира	2	4	24.2	1
527	Квартира	2	4	25.3	1
528	Квартира	2	4	35.8	1
529	Квартира	3	4	34.9	1
530	Квартира	3	4	34.2	1
531	Квартира	3	4	58.8	2
532	Квартира	3	4	52.3	2
533	Квартира	3	4	33.6	1
534	Квартира	3	4	40.2	1
535	Квартира	3	4	40.9	1
536	Квартира	3	4	59.2	2
537	Квартира	3	4	63.7	2
538	Квартира	3	4	24.2	1
539	Квартира	3	4	25.3	1
540	Квартира	3	4	35.8	1
541	Квартира	4	4	34.9	1
542	Квартира	4	4	34.2	1
543	Квартира	4	4	58.8	2
544	Квартира	4	4	52.3	2
545	Квартира	4	4	33.6	1
546	Квартира	4	4	40.2	1
547	Квартира	4	4	40.9	1
548	Квартира	4	4	59.2	2
549	Квартира	4	4	63.7	2
550	Квартира	4	4	24.2	1
551	Квартира	4	4	25.3	1
552	Квартира	4	4	35.8	1
553	Квартира	5	4	34.9	1
554	Квартира	5	4	34.2	1
555	Квартира	5	4	58.8	2
556	Квартира	5	4	52.3	2
557	Квартира	5	4	33.6	1
558	Квартира	5	4	40.2	1
559	Квартира	5	4	40.9	1
560	Квартира	5	4	59.2	2
561	Квартира	5	4	63.7	2
562	Квартира	5	4	24.2	1

563	Квартира	5	4	25.3	1
564	Квартира	5	4	35.8	1
565	Квартира	6	4	34.9	1
566	Квартира	6	4	34.2	1
567	Квартира	6	4	58.8	2
568	Квартира	6	4	52.3	2
569	Квартира	6	4	33.6	1
570	Квартира	6	4	40.2	1
571	Квартира	6	4	40.9	1
572	Квартира	6	4	59.2	2
573	Квартира	6	4	63.7	2
574	Квартира	6	4	24.2	1
575	Квартира	6	4	25.3	1
576	Квартира	6	4	35.8	1
577	Квартира	7	4	34.9	1
578	Квартира	7	4	34.2	1
579	Квартира	7	4	58.8	2
580	Квартира	7	4	52.3	2
581	Квартира	7	4	33.6	1
582	Квартира	7	4	40.2	1
583	Квартира	7	4	40.9	1
584	Квартира	7	4	59.2	2
585	Квартира	7	4	63.7	2
586	Квартира	7	4	24.2	1
587	Квартира	7	4	25.3	1
588	Квартира	7	4	35.8	1
589	Квартира	8	4	34.9	1
590	Квартира	8	4	34.2	1
591	Квартира	8	4	58.8	2
592	Квартира	8	4	52.3	2
593	Квартира	8	4	33.6	1
594	Квартира	8	4	40.2	1
595	Квартира	8	4	40.9	1
596	Квартира	8	4	59.2	2
597	Квартира	8	4	63.7	2
598	Квартира	8	4	24.2	1
599	Квартира	8	4	25.3	1
600	Квартира	8	4	35.8	1
601	Квартира	9	4	34.9	1
602	Квартира	9	4	34.2	1
603	Квартира	9	4	58.8	2
604	Квартира	9	4	52.3	2
605	Квартира	9	4	33.6	1

606	Квартира	9	4	40.2	1
607	Квартира	9	4	40.9	1
608	Квартира	9	4	59.2	2
609	Квартира	9	4	63.7	2
610	Квартира	9	4	24.2	1
611	Квартира	9	4	25.3	1
612	Квартира	9	4	35.8	1
613	Квартира	10	4	34.9	1
614	Квартира	10	4	34.2	1
615	Квартира	10	4	58.8	2
616	Квартира	10	4	52.3	2
617	Квартира	10	4	33.6	1
618	Квартира	10	4	40.2	1
619	Квартира	10	4	40.9	1
620	Квартира	10	4	59.2	2
621	Квартира	10	4	63.7	2
622	Квартира	10	4	24.2	1
623	Квартира	10	4	25.3	1
624	Квартира	10	4	35.8	1
625	Квартира	11	4	34.9	1
626	Квартира	11	4	34.2	1
627	Квартира	11	4	58.8	2
628	Квартира	11	4	52.3	2
629	Квартира	11	4	33.6	1
630	Квартира	11	4	40.2	1
631	Квартира	11	4	40.9	1
632	Квартира	11	4	59.2	2
633	Квартира	11	4	63.7	2
634	Квартира	11	4	24.2	1
635	Квартира	11	4	25.3	1
636	Квартира	11	4	35.8	1
637	Квартира	12	4	34.9	1
638	Квартира	12	4	34.2	1
639	Квартира	12	4	58.8	2
640	Квартира	12	4	52.3	2
641	Квартира	12	4	33.6	1
642	Квартира	12	4	40.2	1
643	Квартира	12	4	40.9	1
644	Квартира	12	4	59.2	2
645	Квартира	12	4	63.7	2
646	Квартира	12	4	24.2	1
647	Квартира	12	4	25.3	1
648	Квартира	12	4	35.8	1

649	Квартира	13	4	34.9	1
650	Квартира	13	4	34.2	1
651	Квартира	13	4	58.8	2
652	Квартира	13	4	52.3	2
653	Квартира	13	4	33.6	1
654	Квартира	13	4	40.2	1
655	Квартира	13	4	40.9	1
656	Квартира	13	4	59.2	2
657	Квартира	13	4	63.7	2
658	Квартира	13	4	24.2	1
659	Квартира	13	4	25.3	1
660	Квартира	13	4	35.8	1
661	Квартира	14	4	34.9	1
662	Квартира	14	4	34.2	1
663	Квартира	14	4	58.8	2
664	Квартира	14	4	52.3	2
665	Квартира	14	4	33.6	1
666	Квартира	14	4	40.2	1
667	Квартира	14	4	40.9	1
668	Квартира	14	4	59.2	2
669	Квартира	14	4	63.7	2
670	Квартира	14	4	24.2	1
671	Квартира	14	4	25.3	1
672	Квартира	14	4	35.8	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	тамбур	в подъезде на первом этаже	общего пользования	29.2
1	тамбур	в подъезде на каждом этаже	общего пользования	395.2
2	межквартирный коридор	в подъезде на каждом этаже	общего пользования	2402.4
3	лестнично-лифтовой холл	в подъезде на каждом этаже	общего пользования	532
4	мусорокамера	первый этаж	техническое	16.4
5	лестница	на каждом этаже	общего пользования	762.4
6	помещение мусоропровода	на каждом этаже кроме первого	общего пользования	223.6
7	комната уборочного инвентаря	на первом этаже	техническое	-
8	тех подполье	подвальная часть здания	техническое	2250.5
9	чердак	чердачная часть здания	техническое	2243.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Все здание включая техническое подполье, кроме чердака	Система отопления	теплоснабжение
2	Все здание включая чердак, кроме технического подполья	Система вентиляции	вентиляция
3	Все здание включая техническое подполье, кроме чердака.	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	Все здание включая техническое подполье, кроме чердака.	Система горячего водоснабжения	горячее водоснабжение
5	Все здание	Система связи	интернет, телефонизация, домофонизация, радиофикация, диспетчеризация лифта
6	Все здание	Система пожарной сигнализации	оповещение пожарных ситуаций
	14 этажное здание	Система пожаротушения	противопожарный водопровод
7	Все здание	Система канализации	обеспечение вывода бытовых сточных вод
8	Подземная часть, электрощитовая	Система электроснабжения	электроснабжение
9	Все здание	Система мусоропровода	обеспечение вывода бытовых отходов
	Все здание, надземная часть	Внутренний водосток	вывод атмосферных осадков и талых вод с кровли здания принятых водосборной воронкой
10	Лестнично-лифтовые холлы	Лифтовое оборудование	вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>



	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 063 696 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>24:50:0000000:193108</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400030003767</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>
		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>2</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>55,8 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 674 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Отсутствует</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 903545508856069431107077924755821025260

Владелец: **ООО "СТРОЙДОМ", Фролова Наталья Викторовна,  
Красноярск**

Действителен: с 30.10.2020 по 30.01.2022