

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000810 от 07.05.2020

«Комплекс жилых домов в 5 микрорайоне жилого района Солнечный в Советском районе г. Красноярск (жилые дома №8, 9, 10, подземная автостоянка, трансформаторные подстанции (3 шт.)» - 5 этап строительства Жилой дом № 10»

Дата первичного размещения: 15.05.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СтройДом
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "СтройДом"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660132
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 60 Лет Образования СССР
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 50
	1.2.9	Тип помещений: Комната: кабинет 1; Помещение: 90
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(391)228-67-63
	1.4.2	Адрес электронной почты: snegiri.info@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.24стройдом.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Фролова
	1.5.2	Имя: Наталья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2465182460
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1182468035595
	2.1.3	Год регистрации: 2018 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих к голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Фролова
	3.3.2	Имя: Наталья
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Фролова
	3.4.2	Имя: Наталья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 131-176-420 20
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 031700837613
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Протокол № 4 от 11.05.2018 г.
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 24 600,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Двадцать четыре миллиона шестьсот тысяч рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 633,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Четыре миллиона шестьсот тридцать три тысячи рублей
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Отсутствует
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: 60 Лет Образования СССР
	9.2.10	Дом: 48
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 4
	9.2.16	Уточнение адреса: гор. Красноярск, 5 мкр-он жилого массива Солнечный в Советском районе гор. Красноярска, пр-кт 60 Лет Образования СССР, ж/д 10
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 36808 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Лицевая кирпичная кладка из красного и желтого облицовочного кирпича)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Плиты сборные железобетонные многопустотные)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 27992,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27992,60 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Енисейбурвод
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2463060642
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Диалекс-М
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2465057677
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.03.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №4-1-1-0003-15

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КрасЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2465318030
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №24-2-1-2-0003-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Красноярская экспертиза проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2465307172
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.11.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №2678/3
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СибСтройЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: СтройДом
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №24-308-181-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.06.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.02.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.07.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация гор. Красноярска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24-24/001-24/001/024/2015-6841/1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.05.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.07.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.07.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24:50:0000000:193108-24/105/2018-835
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.07.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0000000:193108
	12.3.2	Площадь земельного участка: 33963,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Въезд на территорию жилого дома предусмотрен по проектируемому проезду шириной 6 м, покрытие проезда асфальтобетонное, для пешеходов запроектировано устройство тротуаров вдоль проезда шириной 1,5 м. Пешеходная зона жилого дома отделяется от транспортной зоны бортовыми камнями, конструкция дорожек асфальтобетонная.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено 54 машиноместа.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены площадки для отдыха, хозяйственные, спортивные и детские площадки, все площадки благоустройства оборудуются малыми архитектурными формами и переносными изделиями
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусоропровод оборудован устройством обеспечивающим возможность его очистки и дезинфекции
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение включает в себя создание газонов из травосмеси и посадку кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Оборудован съезд с тротуаров с уклоном , бордюры не более 0,04 м., а также поперечный уклон пути движения, устройства тактильных средств, выполняющих предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей (брусчатка с рифленным покрытием)

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение №1386 от 31.07.2014 г. продлен на основании письма МП «Красноярсгорсвет» исх. №77 от 29.01.2018 г. Срок действия до 31.07.2019 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Скамьи, урны, песочница, качели, детские игровые комплексы, вазоны, спортивный комплекс.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КрасКом
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №КЦО-11/4157
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 240 000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КрасКом
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №КЦО-18/9822

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 276 603 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КрасКом
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №КЦО-18/9822
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 138 206 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭТС"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2465299958
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18 ТП-ЭЭ/2020-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КрасКом
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: КЦО-11/4157
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РАЙТ САЙД+
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РАЙТ САЙД+
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РАЙТ САЙД+			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РАЙТ САЙД+			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Связьсервис			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2461225112			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 672			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	33.1	1
2	Квартира	1	1	33.3	1
3	Квартира	1	1	57.8	2

4	Квартира	1	1	51.4	2
5	Квартира	1	1	31.9	1
6	Квартира	1	1	39.3	1
7	Квартира	1	1	40	1
8	Квартира	1	1	58.3	2
9	Квартира	1	1	58.4	2
10	Квартира	1	1	22.7	1
11	Квартира	1	1	23.8	1
12	Квартира	1	1	34.9	1
13	Квартира	2	1	34.1	1
14	Квартира	2	1	34.2	1
15	Квартира	2	1	58.8	2
16	Квартира	2	1	52.3	2
17	Квартира	2	1	32.8	1
18	Квартира	2	1	40.2	1
19	Квартира	2	1	40.9	1
20	Квартира	2	1	59.2	2
21	Квартира	2	1	59.4	2
22	Квартира	2	1	23.7	1
23	Квартира	2	1	24.8	1
24	Квартира	2	1	35.8	1
25	Квартира	3	1	34.1	1
26	Квартира	3	1	34.2	1
27	Квартира	3	1	58.8	2
28	Квартира	3	1	52.3	2
29	Квартира	3	1	32.8	1
30	Квартира	3	1	40.2	1
31	Квартира	3	1	40.9	1
32	Квартира	3	1	59.2	2
33	Квартира	3	1	59.4	2
34	Квартира	3	1	23.7	1
35	Квартира	3	1	24.8	1
36	Квартира	3	1	35.8	1
37	Квартира	4	1	34.1	1
38	Квартира	4	1	34.2	1
39	Квартира	4	1	58.8	2
40	Квартира	4	1	52.3	2
41	Квартира	4	1	32.8	1
42	Квартира	4	1	40.2	1
43	Квартира	4	1	40.9	1
44	Квартира	4	1	59.2	2
45	Квартира	4	1	59.4	2
46	Квартира	4	1	23.7	1

47	Квартира	4	1	24.8	1
48	Квартира	4	1	35.8	1
49	Квартира	5	1	34.1	1
50	Квартира	5	1	34.2	1
51	Квартира	5	1	58.8	2
52	Квартира	5	1	52.3	2
53	Квартира	5	1	32.8	1
54	Квартира	5	1	40.2	1
55	Квартира	5	1	40.9	1
56	Квартира	5	1	59.2	2
57	Квартира	5	1	59.4	2
58	Квартира	5	1	23.7	1
59	Квартира	5	1	24.8	1
60	Квартира	5	1	35.8	1
61	Квартира	6	1	34.1	1
62	Квартира	6	1	34.2	1
63	Квартира	6	1	58.8	2
64	Квартира	6	1	52.3	2
65	Квартира	6	1	32.8	1
66	Квартира	6	1	40.2	1
67	Квартира	6	1	40.9	1
68	Квартира	6	1	59.2	2
69	Квартира	6	1	59.4	2
70	Квартира	6	1	23.7	1
71	Квартира	6	1	24.8	1
72	Квартира	6	1	35.8	1
73	Квартира	7	1	34.1	1
74	Квартира	7	1	34.2	1
75	Квартира	7	1	58.8	2
76	Квартира	7	1	52.3	2
77	Квартира	7	1	32.8	1
78	Квартира	7	1	40.2	1
79	Квартира	7	1	40.9	1
80	Квартира	7	1	59.2	2
81	Квартира	7	1	59.4	2
82	Квартира	7	1	23.7	1
83	Квартира	7	1	24.8	1
84	Квартира	7	1	35.8	1
85	Квартира	8	1	34.1	1
86	Квартира	8	1	34.2	1
87	Квартира	8	1	58.8	2
88	Квартира	8	1	52.3	2
89	Квартира	8	1	32.8	1

90	Квартира	8	1	40.2	1
91	Квартира	8	1	40.9	1
92	Квартира	8	1	59.2	2
93	Квартира	8	1	59.4	2
94	Квартира	8	1	23.7	1
95	Квартира	8	1	24.8	1
96	Квартира	8	1	35.8	1
97	Квартира	9	1	34.1	1
98	Квартира	9	1	34.2	1
99	Квартира	9	1	58.8	2
100	Квартира	9	1	52.3	2
101	Квартира	9	1	32.8	1
102	Квартира	9	1	40.2	1
103	Квартира	9	1	40.9	1
104	Квартира	9	1	59.2	2
105	Квартира	9	1	59.4	2
106	Квартира	9	1	23.7	1
107	Квартира	9	1	24.8	1
108	Квартира	9	1	35.8	1
109	Квартира	10	1	34.1	1
110	Квартира	10	1	34.2	1
111	Квартира	10	1	58.8	2
112	Квартира	10	1	52.3	2
113	Квартира	10	1	32.8	1
114	Квартира	10	1	40.2	1
115	Квартира	10	1	40.9	1
116	Квартира	10	1	59.2	2
117	Квартира	10	1	59.4	2
118	Квартира	10	1	23.7	1
119	Квартира	10	1	24.8	1
120	Квартира	10	1	35.8	1
121	Квартира	11	1	34.1	1
122	Квартира	11	1	34.2	1
123	Квартира	11	1	58.8	2
124	Квартира	11	1	52.3	2
125	Квартира	11	1	32.8	1
126	Квартира	11	1	40.2	1
127	Квартира	11	1	40.9	1
128	Квартира	11	1	59.2	2
129	Квартира	11	1	59.4	2
130	Квартира	11	1	23.7	1
131	Квартира	11	1	24.8	1
132	Квартира	11	1	35.8	1

133	Квартира	12	1	34.1	1
134	Квартира	12	1	34.2	1
135	Квартира	12	1	58.8	2
136	Квартира	12	1	52.3	2
137	Квартира	12	1	32.8	1
138	Квартира	12	1	40.2	1
139	Квартира	12	1	40.9	1
140	Квартира	12	1	59.2	2
141	Квартира	12	1	59.4	2
142	Квартира	12	1	23.7	1
143	Квартира	12	1	24.8	1
144	Квартира	12	1	35.8	1
145	Квартира	13	1	34.1	1
146	Квартира	13	1	34.2	1
147	Квартира	13	1	58.8	2
148	Квартира	13	1	52.3	2
149	Квартира	13	1	32.8	1
150	Квартира	13	1	40.2	1
151	Квартира	13	1	40.9	1
152	Квартира	13	1	59.2	2
153	Квартира	13	1	59.4	2
154	Квартира	13	1	23.7	1
155	Квартира	13	1	24.8	1
156	Квартира	13	1	35.8	1
157	Квартира	14	1	34.1	1
158	Квартира	14	1	34.2	1
159	Квартира	14	1	58.8	2
160	Квартира	14	1	52.3	2
161	Квартира	14	1	32.8	1
162	Квартира	14	1	40.2	1
163	Квартира	14	1	40.9	1
164	Квартира	14	1	59.2	2
165	Квартира	14	1	59.4	2
166	Квартира	14	1	23.7	1
167	Квартира	14	1	24.8	1
168	Квартира	14	1	35.8	1
169	Квартира	1	2	33.7	1
170	Квартира	1	2	33.3	1
171	Квартира	1	2	57.8	2
172	Квартира	1	2	51.4	2
173	Квартира	1	2	32.5	1
174	Квартира	1	2	39.3	1
175	Квартира	1	2	40	1

176	Квартира	1	2	58.3	2
177	Квартира	1	2	62.7	2
178	Квартира	1	2	23.3	1
179	Квартира	1	2	24.4	1
180	Квартира	1	2	34.9	1
181	Квартира	2	2	34.9	1
182	Квартира	2	2	34.2	1
183	Квартира	2	2	58.8	2
184	Квартира	2	2	52.3	2
185	Квартира	2	2	33.6	1
186	Квартира	2	2	40.2	1
187	Квартира	2	2	40.9	1
188	Квартира	2	2	59.2	2
189	Квартира	2	2	63.7	2
190	Квартира	2	2	24.2	1
191	Квартира	2	2	25.3	1
192	Квартира	2	2	35.8	1
193	Квартира	3	2	34.9	1
194	Квартира	3	2	34.2	1
195	Квартира	3	2	58.8	2
196	Квартира	3	2	52.3	2
197	Квартира	3	2	33.6	1
198	Квартира	3	2	40.2	1
199	Квартира	3	2	40.9	1
200	Квартира	3	2	59.2	2
201	Квартира	3	2	63.7	2
202	Квартира	3	2	24.2	1
203	Квартира	3	2	25.3	1
204	Квартира	3	2	35.8	1
205	Квартира	4	2	34.9	1
206	Квартира	4	2	34.2	1
207	Квартира	4	2	58.8	2
208	Квартира	4	2	52.3	2
209	Квартира	4	2	33.6	1
210	Квартира	4	2	40.2	1
211	Квартира	4	2	40.9	1
212	Квартира	4	2	59.2	2
213	Квартира	4	2	63.7	2
214	Квартира	4	2	24.2	1
215	Квартира	4	2	25.3	1
216	Квартира	4	2	35.8	1
217	Квартира	5	2	34.9	1
218	Квартира	5	2	34.2	1

219	Квартира	5	2	58.8	2
220	Квартира	5	2	52.3	2
221	Квартира	5	2	33.6	1
222	Квартира	5	2	40.2	1
223	Квартира	5	2	40.9	1
224	Квартира	5	2	59.2	2
225	Квартира	5	2	63.7	2
226	Квартира	5	2	24.2	1
227	Квартира	5	2	25.3	1
228	Квартира	5	2	35.8	1
229	Квартира	6	2	34.9	1
230	Квартира	6	2	34.2	1
231	Квартира	6	2	58.8	2
232	Квартира	6	2	52.3	2
233	Квартира	6	2	33.6	1
234	Квартира	6	2	40.2	1
235	Квартира	6	2	40.9	1
236	Квартира	6	2	59.2	2
237	Квартира	6	2	63.7	2
238	Квартира	6	2	24.2	1
239	Квартира	6	2	25.3	1
240	Квартира	6	2	35.8	1
241	Квартира	7	2	34.9	1
242	Квартира	7	2	34.2	1
243	Квартира	7	2	58.8	2
244	Квартира	7	2	52.3	2
245	Квартира	7	2	33.6	1
246	Квартира	7	2	40.2	1
247	Квартира	7	2	40.9	1
248	Квартира	7	2	59.2	2
249	Квартира	7	2	63.7	2
250	Квартира	7	2	24.2	1
251	Квартира	7	2	25.3	1
252	Квартира	7	2	35.8	1
253	Квартира	8	2	34.9	1
254	Квартира	8	2	34.2	1
255	Квартира	8	2	58.8	2
256	Квартира	8	2	52.3	2
257	Квартира	8	2	33.6	1
258	Квартира	8	2	40.2	1
259	Квартира	8	2	40.9	1
260	Квартира	8	2	59.2	2
261	Квартира	8	2	63.7	2

262	Квартира	8	2	24.2	1
263	Квартира	8	2	25.3	1
264	Квартира	8	2	35.8	1
265	Квартира	9	2	34.9	1
266	Квартира	9	2	34.2	1
267	Квартира	9	2	58.8	2
268	Квартира	9	2	52.3	2
269	Квартира	9	2	33.6	1
270	Квартира	9	2	40.2	1
271	Квартира	9	2	40.9	1
272	Квартира	9	2	59.2	2
273	Квартира	9	2	63.7	2
274	Квартира	9	2	24.2	1
275	Квартира	9	2	25.3	1
276	Квартира	9	2	35.8	1
277	Квартира	10	2	34.9	1
278	Квартира	10	2	34.2	1
279	Квартира	10	2	58.8	2
280	Квартира	10	2	52.3	2
281	Квартира	10	2	33.6	1
282	Квартира	10	2	40.2	1
283	Квартира	10	2	40.9	1
284	Квартира	10	2	59.2	2
285	Квартира	10	2	63.7	2
286	Квартира	10	2	24.2	1
287	Квартира	10	2	25.3	1
288	Квартира	10	2	35.8	1
289	Квартира	11	2	34.9	1
290	Квартира	11	2	34.2	1
291	Квартира	11	2	58.8	2
292	Квартира	11	2	52.3	2
293	Квартира	11	2	33.6	1
294	Квартира	11	2	40.2	1
295	Квартира	11	2	40.9	1
296	Квартира	11	2	59.2	2
297	Квартира	11	2	63.7	2
298	Квартира	11	2	24.2	1
299	Квартира	11	2	25.3	1
300	Квартира	11	2	35.8	1
301	Квартира	12	2	34.9	1
302	Квартира	12	2	34.2	1
303	Квартира	12	2	58.8	2
304	Квартира	12	2	52.3	2

305	Квартира	12	2	33.6	1
306	Квартира	12	2	40.2	1
307	Квартира	12	2	40.9	1
308	Квартира	12	2	59.2	2
309	Квартира	12	2	63.7	2
310	Квартира	12	2	24.2	1
311	Квартира	12	2	25.3	1
312	Квартира	12	2	35.8	1
313	Квартира	13	2	34.9	1
314	Квартира	13	2	34.2	1
315	Квартира	13	2	58.8	2
316	Квартира	13	2	52.3	2
317	Квартира	13	2	33.6	1
318	Квартира	13	2	40.2	1
319	Квартира	13	2	40.9	1
320	Квартира	13	2	59.2	2
321	Квартира	13	2	63.7	2
322	Квартира	13	2	24.2	1
323	Квартира	13	2	25.3	1
324	Квартира	13	2	35.8	1
325	Квартира	14	2	34.9	1
326	Квартира	14	2	34.2	1
327	Квартира	14	2	58.8	2
328	Квартира	14	2	52.3	2
329	Квартира	14	2	33.6	1
330	Квартира	14	2	40.2	1
331	Квартира	14	2	40.9	1
332	Квартира	14	2	59.2	2
333	Квартира	14	2	63.7	2
334	Квартира	14	2	24.2	1
335	Квартира	14	2	25.3	1
336	Квартира	14	2	35.8	1
337	Квартира	1	3	33.1	1
338	Квартира	1	3	33.3	1
339	Квартира	1	3	57.8	2
340	Квартира	1	3	51.4	2
341	Квартира	1	3	31.9	1
342	Квартира	1	3	39.3	1
343	Квартира	1	3	40	1
344	Квартира	1	3	58.3	2
345	Квартира	1	3	62.7	2
346	Квартира	1	3	22.7	1
347	Квартира	1	3	23.8	1

348	Квартира	1	3	34.9	1
349	Квартира	2	3	34.1	1
350	Квартира	2	3	34.2	1
351	Квартира	2	3	58.8	2
352	Квартира	2	3	52.3	2
353	Квартира	2	3	32.8	1
354	Квартира	2	3	40.2	1
355	Квартира	2	3	40.9	1
356	Квартира	2	3	59.2	2
357	Квартира	2	3	63.7	2
358	Квартира	2	3	23.7	1
359	Квартира	2	3	24.8	1
360	Квартира	2	3	35.8	1
361	Квартира	3	3	34.1	1
362	Квартира	3	3	34.2	1
363	Квартира	3	3	58.8	2
364	Квартира	3	3	52.3	2
365	Квартира	3	3	32.8	1
366	Квартира	3	3	40.2	1
367	Квартира	3	3	40.9	1
368	Квартира	3	3	59.2	2
369	Квартира	3	3	63.7	2
370	Квартира	3	3	23.7	1
371	Квартира	3	3	24.8	1
372	Квартира	3	3	35.8	1
373	Квартира	4	3	34.1	1
374	Квартира	4	3	34.2	1
375	Квартира	4	3	58.8	2
376	Квартира	4	3	52.3	2
377	Квартира	4	3	32.8	1
378	Квартира	4	3	40.2	1
379	Квартира	4	3	40.9	1
380	Квартира	4	3	59.2	2
381	Квартира	4	3	63.7	2
382	Квартира	4	3	23.7	1
383	Квартира	4	3	24.8	1
384	Квартира	4	3	35.8	1
385	Квартира	5	3	34.1	1
386	Квартира	5	3	34.2	1
387	Квартира	5	3	58.8	2
388	Квартира	5	3	52.3	2
389	Квартира	5	3	32.8	1
390	Квартира	5	3	40.2	1

391	Квартира	5	3	40.9	1
392	Квартира	5	3	59.2	2
393	Квартира	5	3	63.7	2
394	Квартира	5	3	23.7	1
395	Квартира	5	3	24.8	1
396	Квартира	5	3	35.8	1
397	Квартира	6	3	34.1	1
398	Квартира	6	3	34.2	1
399	Квартира	6	3	58.8	2
400	Квартира	6	3	52.3	2
401	Квартира	6	3	32.8	1
402	Квартира	6	3	40.2	1
403	Квартира	6	3	40.9	1
404	Квартира	6	3	59.2	2
405	Квартира	6	3	63.7	2
406	Квартира	6	3	23.7	1
407	Квартира	6	3	24.8	1
408	Квартира	6	3	35.8	1
409	Квартира	7	3	34.1	1
410	Квартира	7	3	34.2	1
411	Квартира	7	3	58.8	2
412	Квартира	7	3	52.3	2
413	Квартира	7	3	32.8	1
414	Квартира	7	3	40.2	1
415	Квартира	7	3	40.9	1
416	Квартира	7	3	59.2	2
417	Квартира	7	3	63.7	2
418	Квартира	7	3	23.7	1
419	Квартира	7	3	24.8	1
420	Квартира	7	3	35.8	1
421	Квартира	8	3	34.1	1
422	Квартира	8	3	34.2	1
423	Квартира	8	3	58.8	2
424	Квартира	8	3	52.3	2
425	Квартира	8	3	32.8	1
426	Квартира	8	3	40.2	1
427	Квартира	8	3	40.9	1
428	Квартира	8	3	59.2	2
429	Квартира	8	3	63.7	2
430	Квартира	8	3	23.7	1
431	Квартира	8	3	24.8	1
432	Квартира	8	3	35.8	1
433	Квартира	9	3	34.1	1

434	Квартира	9	3	34.2	1
435	Квартира	9	3	58.8	2
436	Квартира	9	3	52.3	2
437	Квартира	9	3	32.8	1
438	Квартира	9	3	40.2	1
439	Квартира	9	3	40.9	1
440	Квартира	9	3	59.2	2
441	Квартира	9	3	63.7	2
442	Квартира	9	3	23.7	1
443	Квартира	9	3	24.8	1
444	Квартира	9	3	35.8	1
445	Квартира	10	3	34.1	1
446	Квартира	10	3	34.2	1
447	Квартира	10	3	58.8	2
448	Квартира	10	3	52.3	2
449	Квартира	10	3	32.8	1
450	Квартира	10	3	40.2	1
451	Квартира	10	3	40.9	1
452	Квартира	10	3	59.2	2
453	Квартира	10	3	63.7	2
454	Квартира	10	3	23.7	1
455	Квартира	10	3	24.8	1
456	Квартира	10	3	35.8	1
457	Квартира	11	3	34.1	1
458	Квартира	11	3	34.2	1
459	Квартира	11	3	58.8	2
460	Квартира	11	3	52.3	2
461	Квартира	11	3	32.8	1
462	Квартира	11	3	40.2	1
463	Квартира	11	3	40.9	1
464	Квартира	11	3	59.2	2
465	Квартира	11	3	63.7	2
466	Квартира	11	3	23.7	1
467	Квартира	11	3	24.8	1
468	Квартира	11	3	35.8	1
469	Квартира	12	3	34.1	1
470	Квартира	12	3	34.2	1
471	Квартира	12	3	58.8	2
472	Квартира	12	3	52.3	2
473	Квартира	12	3	32.8	1
474	Квартира	12	3	40.2	1
475	Квартира	12	3	40.9	1
476	Квартира	12	3	59.2	2

477	Квартира	12	3	63.7	2
478	Квартира	12	3	23.7	1
479	Квартира	12	3	24.8	1
480	Квартира	12	3	35.8	1
481	Квартира	13	3	34.1	1
482	Квартира	13	3	34.2	1
483	Квартира	13	3	58.8	2
484	Квартира	13	3	52.3	2
485	Квартира	13	3	32.8	1
486	Квартира	13	3	40.2	1
487	Квартира	13	3	40.9	1
488	Квартира	13	3	59.2	2
489	Квартира	13	3	63.7	2
490	Квартира	13	3	23.7	1
491	Квартира	13	3	24.8	1
492	Квартира	13	3	35.8	1
493	Квартира	14	3	34.1	1
494	Квартира	14	3	34.2	1
495	Квартира	14	3	58.8	2
496	Квартира	14	3	52.3	2
497	Квартира	14	3	32.8	1
498	Квартира	14	3	40.2	1
499	Квартира	14	3	40.9	1
500	Квартира	14	3	59.2	2
501	Квартира	14	3	63.7	2
502	Квартира	14	3	23.7	1
503	Квартира	14	3	24.8	1
504	Квартира	14	3	35.8	1
505	Квартира	1	4	33.1	1
506	Квартира	1	4	33.3	1
507	Квартира	1	4	57.8	2
508	Квартира	1	4	51.4	2
509	Квартира	1	4	31.9	1
510	Квартира	1	4	39.3	1
511	Квартира	1	4	40	1
512	Квартира	1	4	58.3	2
513	Квартира	1	4	62.7	2
514	Квартира	1	4	22.7	1
515	Квартира	1	4	23.8	1
516	Квартира	1	4	34.9	1
517	Квартира	2	4	34.9	1
518	Квартира	2	4	34.2	1
519	Квартира	2	4	58.8	2

520	Квартира	2	4	52.3	2
521	Квартира	2	4	33.6	1
522	Квартира	2	4	40.2	1
523	Квартира	2	4	40.9	1
524	Квартира	2	4	59.2	2
525	Квартира	2	4	63.7	2
526	Квартира	2	4	24.2	1
527	Квартира	2	4	25.3	1
528	Квартира	2	4	35.8	1
529	Квартира	3	4	34.9	1
530	Квартира	3	4	34.2	1
531	Квартира	3	4	58.8	2
532	Квартира	3	4	52.3	2
533	Квартира	3	4	33.6	1
534	Квартира	3	4	40.2	1
535	Квартира	3	4	40.9	1
536	Квартира	3	4	59.2	2
537	Квартира	3	4	63.7	2
538	Квартира	3	4	24.2	1
539	Квартира	3	4	25.3	1
540	Квартира	3	4	35.8	1
541	Квартира	4	4	34.9	1
542	Квартира	4	4	34.2	1
543	Квартира	4	4	58.8	2
544	Квартира	4	4	52.3	2
545	Квартира	4	4	33.6	1
546	Квартира	4	4	40.2	1
547	Квартира	4	4	40.9	1
548	Квартира	4	4	59.2	2
549	Квартира	4	4	63.7	2
550	Квартира	4	4	24.2	1
551	Квартира	4	4	25.3	1
552	Квартира	4	4	35.8	1
553	Квартира	5	4	34.9	1
554	Квартира	5	4	34.2	1
555	Квартира	5	4	58.8	2
556	Квартира	5	4	52.3	2
557	Квартира	5	4	33.6	1
558	Квартира	5	4	40.2	1
559	Квартира	5	4	40.9	1
560	Квартира	5	4	59.2	2
561	Квартира	5	4	63.7	2
562	Квартира	5	4	24.2	1

563	Квартира	5	4	25.3	1
564	Квартира	5	4	35.8	1
565	Квартира	6	4	34.9	1
566	Квартира	6	4	34.2	1
567	Квартира	6	4	58.8	2
568	Квартира	6	4	52.3	2
569	Квартира	6	4	33.6	1
570	Квартира	6	4	40.2	1
571	Квартира	6	4	40.9	1
572	Квартира	6	4	59.2	2
573	Квартира	6	4	63.7	2
574	Квартира	6	4	24.2	1
575	Квартира	6	4	25.3	1
576	Квартира	6	4	35.8	1
577	Квартира	7	4	34.9	1
578	Квартира	7	4	34.2	1
579	Квартира	7	4	58.8	2
580	Квартира	7	4	52.3	2
581	Квартира	7	4	33.6	1
582	Квартира	7	4	40.2	1
583	Квартира	7	4	40.9	1
584	Квартира	7	4	59.2	2
585	Квартира	7	4	63.7	2
586	Квартира	7	4	24.2	1
587	Квартира	7	4	25.3	1
588	Квартира	7	4	35.8	1
589	Квартира	8	4	34.9	1
590	Квартира	8	4	34.2	1
591	Квартира	8	4	58.8	2
592	Квартира	8	4	52.3	2
593	Квартира	8	4	33.6	1
594	Квартира	8	4	40.2	1
595	Квартира	8	4	40.9	1
596	Квартира	8	4	59.2	2
597	Квартира	8	4	63.7	2
598	Квартира	8	4	24.2	1
599	Квартира	8	4	25.3	1
600	Квартира	8	4	35.8	1
601	Квартира	9	4	34.9	1
602	Квартира	9	4	34.2	1
603	Квартира	9	4	58.8	2
604	Квартира	9	4	52.3	2
605	Квартира	9	4	33.6	1

606	Квартира	9	4	40.2	1
607	Квартира	9	4	40.9	1
608	Квартира	9	4	59.2	2
609	Квартира	9	4	63.7	2
610	Квартира	9	4	24.2	1
611	Квартира	9	4	25.3	1
612	Квартира	9	4	35.8	1
613	Квартира	10	4	34.9	1
614	Квартира	10	4	34.2	1
615	Квартира	10	4	58.8	2
616	Квартира	10	4	52.3	2
617	Квартира	10	4	33.6	1
618	Квартира	10	4	40.2	1
619	Квартира	10	4	40.9	1
620	Квартира	10	4	59.2	2
621	Квартира	10	4	63.7	2
622	Квартира	10	4	24.2	1
623	Квартира	10	4	25.3	1
624	Квартира	10	4	35.8	1
625	Квартира	11	4	34.9	1
626	Квартира	11	4	34.2	1
627	Квартира	11	4	58.8	2
628	Квартира	11	4	52.3	2
629	Квартира	11	4	33.6	1
630	Квартира	11	4	40.2	1
631	Квартира	11	4	40.9	1
632	Квартира	11	4	59.2	2
633	Квартира	11	4	63.7	2
634	Квартира	11	4	24.2	1
635	Квартира	11	4	25.3	1
636	Квартира	11	4	35.8	1
637	Квартира	12	4	34.9	1
638	Квартира	12	4	34.2	1
639	Квартира	12	4	58.8	2
640	Квартира	12	4	52.3	2
641	Квартира	12	4	33.6	1
642	Квартира	12	4	40.2	1
643	Квартира	12	4	40.9	1
644	Квартира	12	4	59.2	2
645	Квартира	12	4	63.7	2
646	Квартира	12	4	24.2	1
647	Квартира	12	4	25.3	1
648	Квартира	12	4	35.8	1

649	Квартира	13	4	34.9	1
650	Квартира	13	4	34.2	1
651	Квартира	13	4	58.8	2
652	Квартира	13	4	52.3	2
653	Квартира	13	4	33.6	1
654	Квартира	13	4	40.2	1
655	Квартира	13	4	40.9	1
656	Квартира	13	4	59.2	2
657	Квартира	13	4	63.7	2
658	Квартира	13	4	24.2	1
659	Квартира	13	4	25.3	1
660	Квартира	13	4	35.8	1
661	Квартира	14	4	34.9	1
662	Квартира	14	4	34.2	1
663	Квартира	14	4	58.8	2
664	Квартира	14	4	52.3	2
665	Квартира	14	4	33.6	1
666	Квартира	14	4	40.2	1
667	Квартира	14	4	40.9	1
668	Квартира	14	4	59.2	2
669	Квартира	14	4	63.7	2
670	Квартира	14	4	24.2	1
671	Квартира	14	4	25.3	1
672	Квартира	14	4	35.8	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	тамбур	в подъезде на первом этаже	общего пользования	29.2
1	тамбур	в подъезде на каждом этаже	общего пользования	395.2
2	межквартирный коридор	в подъезде на каждом этаже	общего пользования	2402.4
3	лестнично-лифтовой холл	в подъезде на каждом этаже	общего пользования	532
4	мусорокамера	первый этаж	техническое	16.4
5	лестница	на каждом этаже	общего пользования	762.4
6	помещение мусоропровода	на каждом этаже кроме первого	общего пользования	223.6
7	комната уборочного инвентаря	на первом этаже	техническое	-
8	тех подполье	подвальная часть здания	техническое	2250.5
9	чердак	чердачная часть здания	техническое	2243.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Все здание включая техническое подполье, кроме чердака	Система отопления	теплоснабжение
2	Все здание включая чердак, кроме технического подполья	Система вентиляции	вентиляция
3	Все здание включая техническое подполье, кроме чердака.	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	Все здание включая техническое подполье, кроме чердака.	Система горячего водоснабжения	горячее водоснабжение
5	Все здание	Система связи	интернет, телефонизация, домофонизация, радиофикация, диспетчеризация лифта
6	Все здание	Система пожарной сигнализации	оповещение пожарных ситуаций
	14 этажное здание	Система пожаротушения	противопожарный водопровод
7	Все здание	Система канализации	обеспечение вывода бытовых сточных вод
8	Подземная часть, электрощитовая	Система электроснабжения	электроснабжение
9	Все здание	Система мусоропровода	обеспечение вывода бытовых отходов
	Все здание, надземная часть	Внутренний водосток	вывод атмосферных осадков и талых вод с кровли здания принятых водосборной воронкой
10	Лестнично-лифтовые холлы	Лифтовое оборудование	вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 063 696 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0000000:193108
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Банк ВТБ

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810900030003767
		Корреспондентский счет: 30101810200000000777
		БИК: 040407777
		ИНН: 7702070139
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027773960939
		ОКПО: 21864130
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 55,8 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 674 000 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Отсутствует
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 398511035287881036187597656216363116179

Владелец: **ООО "СТРОЙДОМ", Фролова Наталья Викторовна,
Красноярск**

Действителен: с 30.07.2019 по 30.10.2020