

# Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ			0710001		
Организация <u>ЗАСТРОЙЩИК "БИЗНЕСИТИ"</u>			30	06	2019
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	80506127		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>		ИНН	7811372010		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>		по ОКВЭД	41.2		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Местонахождение (адрес) <u>196191, Санкт-Петербург г, Конституции пл, д. № 7, оф. 708</u>		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	160 606	116 958	90 767
	в том числе:				
	Стоимость активов незавершенного строительства		160 606	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>160 606</b>	<b>116 958</b>	<b>90 767</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	850	1 439
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	23 709	18	18
	Дебиторская задолженность	1230	2 144 222	71 723	71 054
	в том числе:				
	Денежные средства участников долевого строительства предоставленных с отсрочкой платежа	1231	1 968 239	-	-
	Авансы на строительство	1232	175 982	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	430 250	69	57
	Прочие оборотные активы	1260	22 170	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>2 620 351</b>	<b>72 661</b>	<b>72 568</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>2 780 957</b>	<b>189 619</b>	<b>163 335</b>

Генеральный директор

(Вдовин Евгений Борисович)

исп. Федотовская Ю.А.  
тел.8(981)850-46-12

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	430 010	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	254	72	23
	Итого по разделу III	1300	430 264	82	33
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	237 106	177 146	86 355
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	237 106	177 146	86 355
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	7 515	59 248
	Кредиторская задолженность	1520	145 348	4 876	17 700
	Доходы будущих периодов	1530	1 968 239	-	-
	в том числе:				
	Обязательства по ДДУ	1531	1 968 239	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 113 587	12 391	76 948
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 780 957	189 619	163 335

Генеральный директор

исп. Федотовская Ю.А.  
тел.8(981)850-46-12


(Вдовин Евгений Борисович)

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2019 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БИЗНЕССИТИ""	Дата (число, месяц, год)	30	06	2019
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	80506127		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	7811372010		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД	41.2		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		
		Форма по ОКУД	0710002		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	300	567
	Себестоимость продаж	2120	(1 023)	(498)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(723)	69
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(723)	69
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2 762	2
	Прочие расходы	2350	(1 445)	(44)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	594	27
	Текущий налог на прибыль	2410	(413)	(25)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	181	2

Генеральный директор

(Вдовин Евгений Борисович)

исп. Федотовская Ю.А.  
тел.8(981)850-46-12

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	181	2
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Генеральный директор



(Вдовин Евгений Борисович)

исп. Федотовская Ю.А.  
тел.8(981)850-46-12