

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс по ул. Интернациональной, г. Рязань

№ 62-000263 по состоянию на 30.10.2019

Дата подачи декларации: 18.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "СК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СК
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 390039
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Семчинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11 ; Корпус: 2
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: Н302
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(491)270-70-00
	1.4.2	Адрес электронной почты: sk@sk62.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.sk62.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Мухина
	1.5.2	Имя: Светлана
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "СК"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7733848852
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1137746612145
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ЦТВ
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7701672613
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 33,21 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 66,58 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Строительство 1,2,3,4 очереди в пределах одного разрешения на строительство предусмотрено проектной документацией, разработанной ООО "Проектный институт "Ника и Ко"
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская

	9.2.3	Район субъект а Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункт а: г
	9.2.5	Наименование населенного пункт а: Рязань
	9.2.6	Округ в населенном пункт е:
	9.2.7	Район в населенном пункт е:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Интернациональная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: в районе а/к "Станок"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 43684,64 м2
	9.2.21	Мат ериал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Мат ериал перекрытий: сборные железобетонные многпустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффект ивност и: С
	9.2.24	Сейсмост ойкост ь: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального ст роит ельст ва: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	9.2.3	Район субъект а Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункт а: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Интернациональная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: в районе а/к "Станок"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20709,63 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные многпустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Интернациональная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: в районе а/к "Станок"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 49745,15 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные многпустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица

	9.2.9	Наименование улицы: Интернациональная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: в районе а/к "Станок"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 41371,06 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные многпустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26040,29 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26040,29 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12705,94 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12705,94 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 31638,26 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 31638,26 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23702,19 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23702,19 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЭКСПРЕСС-ГЕОДЕЗИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230060414
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Рязанский Экологический Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6214007205
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Институт "Рязаньагроводпроект"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт "НИКА и Ко"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6231058827
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0142-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725749664
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект , группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект , группу объектов: Жилой Комплекс "Бирюзова Парк"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Рязани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.05.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.04.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Соловьев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Виталий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:30031:1093
	12.3.2	Площадь земельного участка: 55 580,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:30031:1094
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 170,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Работы по благоустройству включают в себя устройство дорожного покрытия, установку бортового камня, устройство газонов, площадок и др. Подъезды осуществляются с ул. Молодцова. Для обеспечения транспортной связи предусмотрены круговые подъезды вокруг проектируемых домов.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Общее требуемое количество парковочных мест по расчету составляет 1054 м/места. Проектом предусмотрена в границах отведенного земельного участка организация открытых временных парковок общей вместимостью 1080 м/мест, в том числе для автотранспорта инвалидов и маломобильных групп населения 105 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): - Комплекс работ по благоустройству включает в себя внутренний двор с элементами благоустройства. Все проектируемые площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм и элементами благоустройства, включающими в себя площадки для отдыха, игр детей и хозяйственных нужд. Для 4134 жителей расчетная площадь детских площадок для проектируемого жилого комплекса - 2894 кв.м., по проекту площадь детских площадок составляет 2905 кв.м.; площадок для занятий физкультурой по расчету 8268 кв.м., по проекту 4150 кв.м. Недостаток спортивных площадок компенсируется существующим спортивно-культурным центром «Космос», а так же спортивным стадионом, расположенным на территории Лицея №52.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): - предусмотрена организация площадок для сбора мусора с установкой 18 контейнеров объемом 1.1. м3 с ограждением из металлических профлистов по металлическим стойкам высотой 2.0 м. Вывоз мусора предусмотрен 7 раз в неделю. Площадка для сбора мусора расположена с соблюдением нормативного расстояния от жилых домов, площадок благоустройства. С соблюдением радиусов доступности до наиболее удаленного подъезда.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: - Озеленение территории многоквартирного жилого дома предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: - Проектные решения обеспечивают возможность беспрепятственного доступа маломобильных групп населения по территории объекта, на уровень первого этажа нежилых помещений, на уровни этажей жилых помещений.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): - технические условия от 07.03.2018 г. №131/18 на наружное освещение объекта, выданные МБУ «Дирекция благоустройства города», срок действия три года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "РЯЗАНЬГОРГАЗ"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 109/1-18-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 463 399,34 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 147
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 923 113,3 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 148
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 750 505,33 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация города Рязани управление благоустройства города
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06/3-08-1777
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Рязанские городские распределительные электрические сети "
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08/01-м731
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 672,36 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Рязаньлифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 667
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1.	жилое	1	1А	56.41	2
2.	жилое	1	1А	35.91	1
3.	жилое	1	1А	36.73	1
4.	жилое	1	1А	36.52	1
5.	жилое	1	1А	31.93	1
6.	жилое	1	1А	31.61	1
7.	жилое	1	1А	32.25	1
8.	жилое	1	1А	83.3	3
9.	жилое	2	1А	56.41	2
10.	жилое	2	1А	35.91	1
11.	жилое	2	1А	36.73	1
12.	жилое	2	1А	36.52	1
13.	жилое	2	1А	31.56	1
14.	жилое	2	1А	37.86	1
15.	жилое	2	1А	31.61	1
16.	жилое	2	1А	32.25	1
17.	жилое	2	1А	83.3	3
18.	жилое	3	1А	56.41	2
19.	жилое	3	1А	35.91	1
20.	жилое	3	1А	36.73	1
21.	жилое	3	1А	36.52	1
22.	жилое	3	1А	31.56	1
23.	жилое	3	1А	37.86	1
24.	жилое	3	1А	31.61	1
25.	жилое	3	1А	32.25	1
26.	жилое	3	1А	83.3	3
27.	жилое	4	1А	56.41	2
28.	жилое	4	1А	35.91	1
29.	жилое	4	1А	36.73	1

30.	жилое	4	1А	36.52	1
31.	жилое	4	1А	31.56	1
32.	жилое	4	1А	37.86	1
33.	жилое	4	1А	31.61	1
34.	жилое	4	1А	32.25	1
35.	жилое	4	1А	83.3	3
36.	жилое	5	1А	56.41	2
37.	жилое	5	1А	35.91	1
38.	жилое	5	1А	36.73	1
39.	жилое	5	1А	36.52	1
40.	жилое	5	1А	31.56	1
41.	жилое	5	1А	37.86	1
42.	жилое	5	1А	31.61	1
43.	жилое	5	1А	32.25	1
44.	жилое	5	1А	83.3	3
45.	жилое	6	1А	56.41	2
46.	жилое	6	1А	35.91	1
47.	жилое	6	1А	36.73	1
48.	жилое	6	1А	36.52	1
49.	жилое	6	1А	31.56	1
50.	жилое	6	1А	37.86	1
51.	жилое	6	1А	31.61	1
52.	жилое	6	1А	32.25	1
53.	жилое	6	1А	83.3	3
54.	жилое	7	1А	56.41	2
55.	жилое	7	1А	35.91	1
56.	жилое	7	1А	36.73	1
57.	жилое	7	1А	36.52	1
58.	жилое	7	1А	31.56	1
59.	жилое	7	1А	37.86	1
60.	жилое	7	1А	31.61	1
61.	жилое	7	1А	32.25	1
62.	жилое	7	1А	83.3	3
63.	жилое	8	1А	57.17	2
64.	жилое	8	1А	36.74	1
65.	жилое	8	1А	37.09	1
66.	жилое	8	1А	37.35	1
67.	жилое	8	1А	31.89	1
68.	жилое	8	1А	38.25	1
69.	жилое	8	1А	32.42	1
70.	жилое	8	1А	33.65	1
71.	жилое	8	1А	85.81	3
72.	жилое	9	1А	57.17	2

73.	жилое	9	1А	36.74	1
74.	жилое	9	1А	37.09	1
75.	жилое	9	1А	37.35	1
76.	жилое	9	1А	31.89	1
77.	жилое	9	1А	38.25	1
78.	жилое	9	1А	32.42	1
79.	жилое	9	1А	33.65	1
80.	жилое	9	1А	85.81	3
81.	жилое	10	1А	57.17	2
82.	жилое	10	1А	36.74	1
83.	жилое	10	1А	37.09	1
84.	жилое	10	1А	37.35	1
85.	жилое	10	1А	31.89	1
86.	жилое	10	1А	38.25	1
87.	жилое	10	1А	32.42	1
88.	жилое	10	1А	33.65	1
89.	жилое	10	1А	85.81	3
90.	жилое	11	1А	57.17	2
91.	жилое	11	1А	36.74	1
92.	жилое	11	1А	37.09	1
93.	жилое	11	1А	37.35	1
94.	жилое	11	1А	31.89	1
95.	жилое	11	1А	38.25	1
96.	жилое	11	1А	32.42	1
97.	жилое	11	1А	33.65	1
98.	жилое	11	1А	85.81	3
99.	жилое	12	1А	57.17	2
100.	жилое	12	1А	36.74	1
101.	жилое	12	1А	37.09	1
102.	жилое	12	1А	37.35	1
103.	жилое	12	1А	31.89	1
104.	жилое	12	1А	38.25	1
105.	жилое	12	1А	32.42	1
106.	жилое	12	1А	33.65	1
107.	жилое	12	1А	85.81	3
108.	жилое	13	1А	57.17	2
109.	жилое	13	1А	36.74	1
110.	жилое	13	1А	37.09	1
111.	жилое	13	1А	37.35	1
112.	жилое	13	1А	31.89	1
113.	жилое	13	1А	38.25	1
114.	жилое	13	1А	32.42	1
115.	жилое	13	1А	33.65	1

116.	жилое	13	1А	85.81	3
117.	жилое	14	1А	57.17	2
118.	жилое	14	1А	36.74	1
119.	жилое	14	1А	37.09	1
120.	жилое	14	1А	37.35	1
121.	жилое	14	1А	31.89	1
122.	жилое	14	1А	38.25	1
123.	жилое	14	1А	32.42	1
124.	жилое	14	1А	33.65	1
125.	жилое	14	1А	85.81	3
126.	жилое	15	1А	57.17	2
127.	жилое	15	1А	36.74	1
128.	жилое	15	1А	37.09	1
129.	жилое	15	1А	37.35	1
130.	жилое	15	1А	31.89	1
131.	жилое	15	1А	38.25	1
132.	жилое	15	1А	32.42	1
133.	жилое	15	1А	33.65	1
134.	жилое	15	1А	85.81	3
135.	жилое	16	1А	57.17	2
136.	жилое	16	1А	36.74	1
137.	жилое	16	1А	37.09	1
138.	жилое	16	1А	37.35	1
139.	жилое	16	1А	31.89	1
140.	жилое	16	1А	38.25	1
141.	жилое	16	1А	32.42	1
142.	жилое	16	1А	33.65	1
143.	жилое	16	1А	85.81	3
144.	жилое	1	1Б	39.55	1
145.	жилое	1	1Б	28.13	1
146.	жилое	1	1Б	34.63	1
147.	жилое	1	1Б	30.57	1
148.	жилое	1	1Б	47.75	2
149.	жилое	1	1Б	27.55	1
150.	жилое	1	1Б	38.14	1
151.	жилое	2	1Б	39.53	1
152.	жилое	2	1Б	28.13	1
153.	жилое	2	1Б	51.54	2
154.	жилое	2	1Б	30.57	1
155.	жилое	2	1Б	30.57	1
156.	жилое	2	1Б	47.75	2
157.	жилое	2	1Б	27.55	1
158.	жилое	2	1Б	38.14	1

159.	жилое	3	1Б	39.53	1
160.	жилое	3	1Б	28.13	1
161.	жилое	3	1Б	51.54	2
162.	жилое	3	1Б	30.57	1
163.	жилое	3	1Б	30.57	1
164.	жилое	3	1Б	47.75	2
165.	жилое	3	1Б	27.55	1
166.	жилое	3	1Б	38.14	1
167.	жилое	4	1Б	39.53	1
168.	жилое	4	1Б	28.13	1
169.	жилое	4	1Б	51.54	2
170.	жилое	4	1Б	30.57	1
171.	жилое	4	1Б	30.57	1
172.	жилое	4	1Б	47.75	2
173.	жилое	4	1Б	27.55	1
174.	жилое	4	1Б	38.14	1
175.	жилое	5	1Б	39.53	1
176.	жилое	5	1Б	28.13	1
177.	жилое	5	1Б	51.54	2
178.	жилое	5	1Б	30.57	1
179.	жилое	5	1Б	30.57	1
180.	жилое	5	1Б	47.75	2
181.	жилое	5	1Б	27.55	1
182.	жилое	5	1Б	38.14	1
183.	жилое	6	1Б	39.53	1
184.	жилое	6	1Б	28.13	1
185.	жилое	6	1Б	51.54	2
186.	жилое	6	1Б	30.57	1
187.	жилое	6	1Б	30.57	1
188.	жилое	6	1Б	47.75	2
189.	жилое	6	1Б	27.55	1
190.	жилое	6	1Б	38.14	1
191.	жилое	7	1Б	39.53	1
192.	жилое	7	1Б	28.13	1
193.	жилое	7	1Б	51.54	2
194.	жилое	7	1Б	30.57	1
195.	жилое	7	1Б	30.57	1
196.	жилое	7	1Б	47.75	2
197.	жилое	7	1Б	27.55	1
198.	жилое	7	1Б	38.14	1
199.	жилое	8	1Б	40.05	1
200.	жилое	8	1Б	28.5	1
201.	жилое	8	1Б	52.41	2

202.	жилое	8	15	30.94	1
203.	жилое	8	15	30.94	1
204.	жилое	8	15	48.55	2
205.	жилое	8	15	27.92	1
206.	жилое	8	15	38.59	1
207.	жилое	9	15	40.05	1
208.	жилое	9	15	28.5	1
209.	жилое	9	15	52.41	2
210.	жилое	9	15	30.94	1
211.	жилое	9	15	30.94	1
212.	жилое	9	15	48.55	2
213.	жилое	9	15	27.92	1
214.	жилое	9	15	38.59	1
215.	жилое	10	15	40.05	1
216.	жилое	10	15	28.5	1
217.	жилое	10	15	52.41	2
218.	жилое	10	15	30.94	1
219.	жилое	10	15	30.94	1
220.	жилое	10	15	48.55	2
221.	жилое	10	15	27.92	1
222.	жилое	10	15	38.59	1
223.	жилое	11	15	40.05	1
224.	жилое	11	15	28.5	1
225.	жилое	11	15	52.41	2
226.	жилое	11	15	30.94	1
227.	жилое	11	15	30.94	1
228.	жилое	11	15	48.55	2
229.	жилое	11	15	27.92	1
230.	жилое	11	15	38.59	1
231.	жилое	12	15	40.05	1
232.	жилое	12	15	28.5	1
233.	жилое	12	15	52.41	2
234.	жилое	12	15	30.94	1
235.	жилое	12	15	30.94	1
236.	жилое	12	15	48.55	2
237.	жилое	12	15	27.92	1
238.	жилое	12	15	38.59	1
239.	жилое	13	15	40.05	1
240.	жилое	13	15	28.5	1
241.	жилое	13	15	52.41	2
242.	жилое	13	15	30.94	1
243.	жилое	13	15	30.94	1
244.	жилое	13	15	48.55	2

245.	жилое	13	1Б	27.92	1
246.	жилое	13	1Б	38.59	1
247.	жилое	14	1Б	40.05	1
248.	жилое	14	1Б	28.5	1
249.	жилое	14	1Б	52.41	2
250.	жилое	14	1Б	30.94	1
251.	жилое	14	1Б	30.94	1
252.	жилое	14	1Б	48.55	2
253.	жилое	14	1Б	27.92	1
254.	жилое	14	1Б	38.59	1
255.	жилое	15	1Б	40.05	1
256.	жилое	15	1Б	28.5	1
257.	жилое	15	1Б	52.41	2
258.	жилое	15	1Б	30.94	1
259.	жилое	15	1Б	30.94	1
260.	жилое	15	1Б	48.55	2
261.	жилое	15	1Б	27.92	1
262.	жилое	15	1Б	38.59	1
263.	жилое	1	1Б	50.21	2
264.	жилое	1	1Б	27.1	1
265.	жилое	1	1Б	31.09	1
266.	жилое	1	1Б	25.69	1
267.	жилое	1	1Б	25.69	1
268.	жилое	1	1Б	25.7	1
269.	жилое	1	1Б	27.69	1
270.	жилое	1	1Б	32.6	1
271.	жилое	2	1Б	50.21	2
272.	жилое	2	1Б	27.1	1
273.	жилое	2	1Б	31.09	1
274.	жилое	2	1Б	25.69	1
275.	жилое	2	1Б	54.35	2
276.	жилое	2	1Б	25.69	1
277.	жилое	2	1Б	25.7	1
278.	жилое	2	1Б	27.69	1
279.	жилое	2	1Б	32.6	1
280.	жилое	3	1Б	50.21	2
281.	жилое	3	1Б	27.1	1
282.	жилое	3	1Б	31.09	1
283.	жилое	3	1Б	25.69	1
284.	жилое	3	1Б	54.35	2
285.	жилое	3	1Б	25.69	1
286.	жилое	3	1Б	25.7	1
287.	жилое	3	1Б	27.69	1

288.	жилое	3	1В	32.6	1
289.	жилое	4	1В	50.21	2
290.	жилое	4	1В	27.1	1
291.	жилое	4	1В	31.09	1
292.	жилое	4	1В	25.69	1
293.	жилое	4	1В	54.35	2
294.	жилое	4	1В	25.69	1
295.	жилое	4	1В	25.7	1
296.	жилое	4	1В	27.69	1
297.	жилое	4	1В	32.6	1
298.	жилое	5	1В	50.21	2
299.	жилое	5	1В	27.1	1
300.	жилое	5	1В	31.09	1
301.	жилое	5	1В	25.69	1
302.	жилое	5	1В	54.35	2
303.	жилое	5	1В	25.69	1
304.	жилое	5	1В	25.7	1
305.	жилое	5	1В	27.69	1
306.	жилое	5	1В	32.6	1
307.	жилое	6	1В	50.21	2
308.	жилое	6	1В	27.1	1
309.	жилое	6	1В	31.09	1
310.	жилое	6	1В	25.69	1
311.	жилое	6	1В	54.35	2
312.	жилое	6	1В	25.69	1
313.	жилое	6	1В	25.7	1
314.	жилое	6	1В	27.69	1
315.	жилое	6	1В	32.6	1
316.	жилое	7	1В	50.21	2
317.	жилое	7	1В	27.1	1
318.	жилое	7	1В	31.09	1
319.	жилое	7	1В	25.69	1
320.	жилое	7	1В	54.35	2
321.	жилое	7	1В	25.69	1
322.	жилое	7	1В	25.7	1
323.	жилое	7	1В	27.69	1
324.	жилое	7	1В	32.6	1
325.	жилое	8	1В	51	2
326.	жилое	8	1В	27.46	1
327.	жилое	8	1В	31.51	1
328.	жилое	8	1В	26.05	1
329.	жилое	8	1В	55.21	2
330.	жилое	8	1В	26.05	1

331.	жилое	8	1В	26.07	1
332.	жилое	8	1В	28.05	1
333.	жилое	8	1В	33	1
334.	жилое	9	1В	51	2
335.	жилое	9	1В	27.46	1
336.	жилое	9	1В	31.51	1
337.	жилое	9	1В	26.05	1
338.	жилое	9	1В	55.21	2
339.	жилое	9	1В	26.05	1
340.	жилое	9	1В	26.07	1
341.	жилое	9	1В	28.05	1
342.	жилое	9	1В	33	1
343.	жилое	10	1В	51	2
344.	жилое	10	1В	27.46	1
345.	жилое	10	1В	31.51	1
346.	жилое	10	1В	26.05	1
347.	жилое	10	1В	55.21	2
348.	жилое	10	1В	26.05	1
349.	жилое	10	1В	26.07	1
350.	жилое	10	1В	28.05	1
351.	жилое	10	1В	33	1
352.	жилое	11	1В	51	2
353.	жилое	11	1В	27.46	1
354.	жилое	11	1В	31.51	1
355.	жилое	11	1В	26.05	1
356.	жилое	11	1В	55.21	2
357.	жилое	11	1В	26.05	1
358.	жилое	11	1В	26.07	1
359.	жилое	11	1В	28.05	1
360.	жилое	11	1В	33	1
361.	жилое	12	1В	51	2
362.	жилое	12	1В	27.46	1
363.	жилое	12	1В	31.51	1
364.	жилое	12	1В	26.05	1
365.	жилое	12	1В	55.21	2
366.	жилое	12	1В	26.05	1
367.	жилое	12	1В	26.07	1
368.	жилое	12	1В	28.05	1
369.	жилое	12	1В	33	1
370.	жилое	13	1В	51	2
371.	жилое	13	1В	27.46	1
372.	жилое	13	1В	31.51	1
373.	жилое	13	1В	26.05	1

374.	жилое	13	1В	55.21	2
375.	жилое	13	1В	26.05	1
376.	жилое	13	1В	26.07	1
377.	жилое	13	1В	28.05	1
378.	жилое	13	1В	33	1
379.	жилое	14	1В	51	2
380.	жилое	14	1В	27.46	1
381.	жилое	14	1В	31.51	1
382.	жилое	14	1В	26.05	1
383.	жилое	14	1В	55.21	2
384.	жилое	14	1В	26.05	1
385.	жилое	14	1В	26.07	1
386.	жилое	14	1В	28.05	1
387.	жилое	14	1В	33	1
388.	жилое	15	1В	51	2
389.	жилое	15	1В	27.46	1
390.	жилое	15	1В	31.51	1
391.	жилое	15	1В	26.05	1
392.	жилое	15	1В	55.21	2
393.	жилое	15	1В	26.05	1
394.	жилое	15	1В	26.07	1
395.	жилое	15	1В	28.05	1
396.	жилое	15	1В	33	1
397.	жилое	16	1В	51	2
398.	жилое	16	1В	27.46	1
399.	жилое	16	1В	31.51	1
400.	жилое	16	1В	26.05	1
401.	жилое	16	1В	55.21	2
402.	жилое	16	1В	26.05	1
403.	жилое	16	1В	26.07	1
404.	жилое	16	1В	28.05	1
405.	жилое	16	1В	33	1
406.	жилое	1	1Г	39.61	1
407.	жилое	1	1Г	28.13	1
408.	жилое	1	1Г	34.63	1
409.	жилое	1	1Г	30.57	1
410.	жилое	1	1Г	47.75	2
411.	жилое	1	1Г	27.55	1
412.	жилое	1	1Г	38.14	1
413.	жилое	2	1Г	39.61	1
414.	жилое	2	1Г	28.13	1
415.	жилое	2	1Г	51.54	2
416.	жилое	2	1Г	30.57	1

417.	жилое	2	1Г	30.57	1
418.	жилое	2	1Г	47.75	2
419.	жилое	2	1Г	27.55	1
420.	жилое	2	1Г	38.14	1
421.	жилое	3	1Г	39.61	1
422.	жилое	3	1Г	28.13	1
423.	жилое	3	1Г	51.54	2
424.	жилое	3	1Г	30.57	1
425.	жилое	3	1Г	30.57	1
426.	жилое	3	1Г	47.75	2
427.	жилое	3	1Г	27.55	1
428.	жилое	3	1Г	38.14	1
429.	жилое	4	1Г	39.61	1
430.	жилое	4	1Г	28.13	1
431.	жилое	4	1Г	51.54	2
432.	жилое	4	1Г	30.57	1
433.	жилое	4	1Г	30.57	1
434.	жилое	4	1Г	47.75	2
435.	жилое	4	1Г	27.55	1
436.	жилое	4	1Г	38.14	1
437.	жилое	5	1Г	39.61	1
438.	жилое	5	1Г	28.13	1
439.	жилое	5	1Г	51.54	2
440.	жилое	5	1Г	30.57	1
441.	жилое	5	1Г	30.57	1
442.	жилое	5	1Г	47.75	2
443.	жилое	5	1Г	27.55	1
444.	жилое	5	1Г	38.14	1
445.	жилое	6	1Г	39.61	1
446.	жилое	6	1Г	28.13	1
447.	жилое	6	1Г	51.54	2
448.	жилое	6	1Г	30.57	1
449.	жилое	6	1Г	30.57	1
450.	жилое	6	1Г	47.75	2
451.	жилое	6	1Г	27.55	1
452.	жилое	6	1Г	38.14	1
453.	жилое	7	1Г	39.61	1
454.	жилое	7	1Г	28.13	1
455.	жилое	7	1Г	51.54	2
456.	жилое	7	1Г	30.57	1
457.	жилое	7	1Г	30.57	1
458.	жилое	7	1Г	47.75	2
459.	жилое	7	1Г	27.55	1

460.	жилое	7	1Г	38.14	1
461.	жилое	8	1Г	40.29	1
462.	жилое	8	1Г	28.5	1
463.	жилое	8	1Г	52.41	2
464.	жилое	8	1Г	30.94	1
465.	жилое	8	1Г	30.94	1
466.	жилое	8	1Г	48.55	2
467.	жилое	8	1Г	27.92	1
468.	жилое	8	1Г	38.59	1
469.	жилое	9	1Г	40.29	1
470.	жилое	9	1Г	28.5	1
471.	жилое	9	1Г	52.41	2
472.	жилое	9	1Г	30.94	1
473.	жилое	9	1Г	30.94	1
474.	жилое	9	1Г	48.55	2
475.	жилое	9	1Г	27.92	1
476.	жилое	9	1Г	38.59	1
477.	жилое	10	1Г	40.29	1
478.	жилое	10	1Г	28.5	1
479.	жилое	10	1Г	52.41	2
480.	жилое	10	1Г	30.94	1
481.	жилое	10	1Г	30.94	1
482.	жилое	10	1Г	48.55	2
483.	жилое	10	1Г	27.92	1
484.	жилое	10	1Г	38.59	1
485.	жилое	11	1Г	40.29	1
486.	жилое	11	1Г	28.5	1
487.	жилое	11	1Г	52.41	2
488.	жилое	11	1Г	30.94	1
489.	жилое	11	1Г	30.94	1
490.	жилое	11	1Г	48.55	2
491.	жилое	11	1Г	27.92	1
492.	жилое	11	1Г	38.59	1
493.	жилое	12	1Г	40.29	1
494.	жилое	12	1Г	28.5	1
495.	жилое	12	1Г	52.41	2
496.	жилое	12	1Г	30.94	1
497.	жилое	12	1Г	30.94	1
498.	жилое	12	1Г	48.55	2
499.	жилое	12	1Г	27.92	1
500.	жилое	12	1Г	38.59	1
501.	жилое	13	1Г	40.29	1
502.	жилое	13	1Г	28.5	1

503.	жилое	13	1Г	52.41	2
504.	жилое	13	1Г	30.94	1
505.	жилое	13	1Г	30.94	1
506.	жилое	13	1Г	48.55	2
507.	жилое	13	1Г	27.92	1
508.	жилое	13	1Г	38.59	1
509.	жилое	14	1Г	40.29	1
510.	жилое	14	1Г	28.5	1
511.	жилое	14	1Г	52.41	2
512.	жилое	14	1Г	30.94	1
513.	жилое	14	1Г	30.94	1
514.	жилое	14	1Г	48.55	2
515.	жилое	14	1Г	27.92	1
516.	жилое	14	1Г	38.59	1
517.	жилое	15	1Г	40.29	1
518.	жилое	15	1Г	28.5	1
519.	жилое	15	1Г	52.41	2
520.	жилое	15	1Г	30.94	1
521.	жилое	15	1Г	30.94	1
522.	жилое	15	1Г	48.55	2
523.	жилое	15	1Г	27.92	1
524.	жилое	15	1Г	38.59	1
525.	жилое	1	1Д	84.71	3
526.	жилое	1	1Д	32.55	1
527.	жилое	1	1Д	32.89	1
528.	жилое	1	1Д	31.56	1
529.	жилое	1	1Д	36.52	1
530.	жилое	1	1Д	36.73	1
531.	жилое	1	1Д	36.37	1
532.	жилое	1	1Д	57.79	2
533.	жилое	2	1Д	85.97	3
534.	жилое	2	1Д	33.14	1
535.	жилое	2	1Д	32.5	1
536.	жилое	2	1Д	38.73	1
537.	жилое	2	1Д	32.45	1
538.	жилое	2	1Д	37.41	1
539.	жилое	2	1Д	37.62	1
540.	жилое	2	1Д	36.88	1
541.	жилое	2	1Д	58.19	2
542.	жилое	3	1Д	85.97	3
543.	жилое	3	1Д	33.14	1
544.	жилое	3	1Д	32.5	1
545.	жилое	3	1Д	38.73	1

546.	жилое	3	1Д	32.45	1
547.	жилое	3	1Д	37.41	1
548.	жилое	3	1Д	37.62	1
549.	жилое	3	1Д	36.88	1
550.	жилое	3	1Д	58.19	2
551.	жилое	4	1Д	85.97	3
552.	жилое	4	1Д	33.14	1
553.	жилое	4	1Д	32.5	1
554.	жилое	4	1Д	38.73	1
555.	жилое	4	1Д	32.45	1
556.	жилое	4	1Д	37.41	1
557.	жилое	4	1Д	37.62	1
558.	жилое	4	1Д	36.88	1
559.	жилое	4	1Д	58.19	2
560.	жилое	5	1Д	85.97	3
561.	жилое	5	1Д	33.14	1
562.	жилое	5	1Д	32.5	1
563.	жилое	5	1Д	38.73	1
564.	жилое	5	1Д	32.45	1
565.	жилое	5	1Д	37.41	1
566.	жилое	5	1Д	37.62	1
567.	жилое	5	1Д	36.88	1
568.	жилое	5	1Д	58.19	2
569.	жилое	6	1Д	85.97	3
570.	жилое	6	1Д	33.14	1
571.	жилое	6	1Д	32.5	1
572.	жилое	6	1Д	38.73	1
573.	жилое	6	1Д	32.45	1
574.	жилое	6	1Д	37.41	1
575.	жилое	6	1Д	37.62	1
576.	жилое	6	1Д	36.88	1
577.	жилое	6	1Д	58.19	2
578.	жилое	7	1Д	85.97	3
579.	жилое	7	1Д	33.14	1
580.	жилое	7	1Д	32.5	1
581.	жилое	7	1Д	38.73	1
582.	жилое	7	1Д	32.45	1
583.	жилое	7	1Д	37.41	1
584.	жилое	7	1Д	37.62	1
585.	жилое	7	1Д	36.88	1
586.	жилое	7	1Д	58.19	2
587.	жилое	8	1Д	88.48	3
588.	жилое	8	1Д	34.54	1

589.	жилое	8	1Д	33.31	1
590.	жилое	8	1Д	39.12	1
591.	жилое	8	1Д	32.78	1
592.	жилое	8	1Д	38.24	1
593.	жилое	8	1Д	37.98	1
594.	жилое	8	1Д	37.71	1
595.	жилое	8	1Д	58.95	2
596.	жилое	9	1Д	88.48	3
597.	жилое	9	1Д	34.54	1
598.	жилое	9	1Д	33.31	1
599.	жилое	9	1Д	39.12	1
600.	жилое	9	1Д	32.78	1
601.	жилое	9	1Д	38.24	1
602.	жилое	9	1Д	37.98	1
603.	жилое	9	1Д	37.71	1
604.	жилое	9	1Д	58.95	2
605.	жилое	10	1Д	88.48	3
606.	жилое	10	1Д	34.54	1
607.	жилое	10	1Д	33.31	1
608.	жилое	10	1Д	39.12	1
609.	жилое	10	1Д	32.78	1
610.	жилое	10	1Д	38.24	1
611.	жилое	10	1Д	37.98	1
612.	жилое	10	1Д	37.71	1
613.	жилое	10	1Д	58.95	2
614.	жилое	11	1Д	88.48	3
615.	жилое	11	1Д	34.54	1
616.	жилое	11	1Д	33.31	1
617.	жилое	11	1Д	39.12	1
618.	жилое	11	1Д	32.78	1
619.	жилое	11	1Д	38.24	1
620.	жилое	11	1Д	37.98	1
621.	жилое	11	1Д	37.71	1
622.	жилое	11	1Д	58.95	2
623.	жилое	12	1Д	88.48	3
624.	жилое	12	1Д	34.54	1
625.	жилое	12	1Д	33.31	1
626.	жилое	12	1Д	39.12	1
627.	жилое	12	1Д	32.78	1
628.	жилое	12	1Д	38.24	1
629.	жилое	12	1Д	37.98	1
630.	жилое	12	1Д	37.71	1
631.	жилое	12	1Д	58.95	2

632.	жилое	13	1Д	88.48	3
633.	жилое	13	1Д	34.54	1
634.	жилое	13	1Д	33.31	1
635.	жилое	13	1Д	39.12	1
636.	жилое	13	1Д	32.78	1
637.	жилое	13	1Д	38.24	1
638.	жилое	13	1Д	37.98	1
639.	жилое	13	1Д	37.71	1
640.	жилое	13	1Д	58.95	2
641.	жилое	14	1Д	88.48	3
642.	жилое	14	1Д	34.54	1
643.	жилое	14	1Д	33.31	1
644.	жилое	14	1Д	39.12	1
645.	жилое	14	1Д	32.78	1
646.	жилое	14	1Д	38.24	1
647.	жилое	14	1Д	37.98	1
648.	жилое	14	1Д	37.71	1
649.	жилое	14	1Д	58.95	2
650.	жилое	15	1Д	88.48	3
651.	жилое	15	1Д	34.54	1
652.	жилое	15	1Д	33.31	1
653.	жилое	15	1Д	39.12	1
654.	жилое	15	1Д	32.78	1
655.	жилое	15	1Д	38.24	1
656.	жилое	15	1Д	37.98	1
657.	жилое	15	1Д	37.71	1
658.	жилое	15	1Д	58.95	2
659.	жилое	16	1Д	88.48	3
660.	жилое	16	1Д	34.54	1
661.	жилое	16	1Д	33.31	1
662.	жилое	16	1Д	39.12	1
663.	жилое	16	1Д	32.78	1
664.	жилое	16	1Д	38.24	1
665.	жилое	16	1Д	37.98	1
666.	жилое	16	1Д	37.71	1
667.	жилое	16	1Д	58.95	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Подсобное помещение ТСЖ	Секция 1А, подвальный этаж	Подсобное помещение ТСЖ	31.78
2	ПОС	Секция 1А, подвальный этаж	ПОС	4.22
3	Лестничная клетка	Секция 1А, этаж 1	Лестничная клетка	11.09
4	Лифтовой холл	Секция 1А, этаж 1	Лифтовой холл	10.86
5	Коридор межквартирный	Секция 1А, этаж 1	Коридор межквартирный	60.68
6	Тамбур	Секция 1А, этаж 1	Тамбур	23.7
7	Тамбур	Секция 1 А, этаж 1	Тамбур	9.42
8	Колясочная	Секция 1А, этаж 1	Колясочная	17.93
9	Лестничная клетка	Секция 1А, этаж 2-7 (типовой)	Лестничная клетка	11.09
10	Лифтовой холл	Секция 1А, этаж 2-7 (типовой)	Лифтовой холл	10.86
11	Межквартирный коридор	Секция 1А, этаж 2-7 (типовой)	Межквартирный коридор	60.68
12	Лестничная клетка	Секция 1А, этаж 8-16 (типовой)	Лестничная клетка	11.09
13	Лифтовой холл	Секция 1А, этаж 8-16 (типовой)	Лифтовой холл	10.86
14	Межквартирный коридор	Секция 1А, этаж 8-16 (типовой)	Межквартирный коридор	60.86
15	Электророщитовая	Секция 1Б, подвальный этаж	Электророщитовая	16.68
16	ПОС	Секция 1Б, подвальный этаж	ПОС	5.86
17	Лестничная клетка	Секция 1Б, этаж 1	Лестничная клетка	9.27
18	Лифтовой холл	Секция 1Б, этаж 1	Лифтовой холл	10.59
19	Коридор межквартирный	Секция 1Б, этаж 1	Коридор межквартирный	73.21
20	Тамбур	Секция 1Б, этаж 1	Тамбур	28.22
21	КУИ	Секция 1Б, этаж 1	КУИ	3.36
22	Колясочная	Секция 1Б, этаж 1	Колясочная	16.5
23	Тамбур	Секция 1Б, этаж 1	Тамбур	7.73
24	Лестничная клетка	Секция 1Б, этаж 2-7 (типовой)	Лестничная клетка	9.27
25	Лифтовой холл	Секция 1Б, этаж 2-7 (типовой)	Лифтовой холл	10.59
26	Коридор межквартирный	Секция 1Б, этаж 2-7 (типовой)	Коридор межквартирный	73.21
27	Лестничная клетка	Секция 1Б, этаж 8-15 (типовой)	Лестничная клетка	9.27
28	Лифтовой холл	Секция 1Б, этаж 8-15 (типовой)	Лифтовой холл	10.59
29	Коридор межквартирный	Секция 1Б, этаж 8-15 (типовой)	Коридор межквартирный	73.21
30	Хоз, питьевая насосная	Секция 1В, подвальный этаж	Хоз, питьевая насосная	15.32
31	Электророщитовая	Секция 1В, подвальный этаж	Электророщитовая	12.46
32	Слаботочные системы	Секция 1В, подвальный этаж	Слаботочные системы	8.22
33	ПОС	Секция 1В, подвальный этаж	ПОС	5.46
34	Пожарная насосная	Секция 1В, подвальный этаж	Пожарная насосная	13.51
35	Лестничная клетка	Секция 1В, этаж 1	Лестничная клетка	9.27
36	Лифтовой холл	Секция 1В, этаж 1	Лифтовой холл	10.59
37	Коридор межквартирный	Секция 1В, этаж 1	Коридор межквартирный	73.32
38	Колясочная	Секция 1В, этаж 1	Колясочная	22.55
39	КУИ	Секция 1В, этаж 1	КУИ	4.8
40	Тамбур	Секция 1В, этаж 1	Тамбур	28.24
41	Тамбур	Секция 1В, этаж 1	Тамбур	8.54
42	Лестничная клетка	Секция 1В, этаж 2-7 (типовой)	Лестничная клетка	9.27

43	Лифтовой холл	Секция 1В, этаж 2-7 (типовой)	Лифтовой холл	10.59
44	Коридор межквартирный	Секция 1В, этаж 2-7 (типовой)	Коридор межквартирный	72.32
45	Лестничная клетка	Секция 1В, этаж 8-16 (типовой)	Лестничная клетка	9.27
46	Лифтовой холл	Секция 1В, этаж 8-16 (типовой)	Лифтовой холл	10.59
47	Коридор межквартирный	Секция 1В, этаж 8-16 (типовой)	Коридор межквартирный	72.32
48	Электрощитовая	Секция 1Г, подвальный этаж	Электрощитовая	13.06
49	ПОС	Секция 1Г, подвальный этаж	ПОС	6.53
50	Лестничная клетка	Секция 1Г, этаж 1	Лестничная клетка	9.27
51	Лифтовой холл	Секция 1Г, этаж 1	Лифтовой холл	10.59
52	Коридор межквартирный	Секция 1Г, этаж 1	Коридор межквартирный	73.57
53	Колясочная	Секция 1Г, этаж 1	Колясочная	16.94
54	КУИ	Секция 1Г, этаж 1	КУИ	3.08
55	Тамбур	Секция 1Г, этаж 1	Тамбур	30.6
56	Тамбур	Секция 1Г, этаж 1	Тамбур	7.73
57	Лестничная клетка	Секция 1Г, этаж 2-7 (типовой)	Лестничная клетка	9.27
58	Лифтовой холл	Секция 1Г, этаж 2-7 (типовой)	Лифтовой холл	10.59
59	Коридор межквартирный	Секция 1Г, этаж 2-7 (типовой)	Коридор межквартирный	73.57
60	Лестничная клетка	Секция 1Г, этаж 8-15 (типовой)	Лестничная клетка	9.27
61	Лифтовой холл	Секция 1Г, этаж 8-15 (типовой)	Лифтовой холл	10.59
62	Коридор межквартирный	Секция 1Г, этаж 8-15 (типовой)	Коридор межквартирный	73.57
63	ПОС	Секция 1Д, подвальный этаж	ПОС	6.22
64	Лестничная клетка	Секция 1Д, этаж 1	Лестничная клетка	11.09
65	Лифтовой холл	Секция 1Д, этаж 1	Лифтовой холл	10.86
66	Коридор межквартирный	Секция 1Д, этаж 1	Коридор межквартирный	60.68
67	Колясочная	Секция 1Д, этаж 1	Колясочная	17.99
68	Тамбур	Секция 1Д, этаж 1	Тамбур	23.74
69	Тамбур	Секция 1Д, этаж 1	Тамбур	7.73
70	Лестничная клетка	Секция 1Д, этаж 2-7 (типовой)	Лестничная клетка	11.09
71	Лифтовой холл	Секция 1Д, этаж 2-7 (типовой)	Лифтовой холл	10.86
72	Коридор межквартирный	Секция 1Д, этаж 2-7 (типовой)	Коридор межквартирный	60.68
73	Лестничная клетка	Секция 1Д, этаж 8-16 (типовой)	Лестничная клетка	11.09
74	Лифтовой холл	Секция 1Д, этаж 8-16 (типовой)	Лифтовой холл	10.86
75	Коридор межквартирный	Секция 1Д, этаж 8-16 (типовой)	Коридор межквартирный	60.68

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
------	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС и ГВС

2	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система противопожарного водопровода	Обеспечение пожаротушения, а также обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре
3	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система электроснабжения	Обеспечение электроприемников жилого дома и нежилых помещений электроэнергией в соответствии с принятой категорией электроснабжения, выполнение мероприятий по заземлению и молниезащите
4	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами, обеспечение коммуникационной связи между этажами
	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
5			Система хозяйственно-бытовой канализации — самотечная, с дальнейшим подключением к городским сетям
6	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля	Система ливневой канализации	Отвод дождевых и талых вод с кровли многоквартирного жилого дома запроектирован системой внутренних водостоков закрытым спуском в наружные дворовые сети дождевой канализации
7	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система автоматической пожарной сигнализации	Оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч. чрезвычайных ситуациях, Система пожарной сигнализации построена с использованием адресного оборудования,
8	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Обнаружение пожара, обработка информации о пожаре и представления в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и выдачи команд на управление инженерными системами, задействованными при пожаре, обеспечение безопасной эвакуации людей из здания,
9	Лифтовые шахты, крыша, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	Удаление дыма и продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров предусмотрена система вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением
10	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система обеспечения пожарной безопасности объекта	Обеспечение пожаротушения и безопасной эвакуации людей при пожаре,
			Система обеспечения пожарной безопасности включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации,
			В данную систему входят маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные кабели,
12	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система аварийного (эвакуационного) освещения	Аварийное (эвакуационное) освещение предусмотрено в коридорах, на лестничных маршах, Перед каждым эвакуационным выходом и обеспечивает безопасную эвакуацию людей при пожаре или при ЧС

13	Лифтовые шахты, кровля, Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена,
			Общеобменная вентиляция запроектирована комбинированная с естественным притоком и удалением воздуха с частичным использованием механического побуждения,
			Вентиляция машинного отделения лифтов приточно-вытяжная с естественным побуждением,
14	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	В многоквартирном жилом доме проектом предусмотрена противодымная защита с механическим побуждением для обеспечения эвакуации людей на начальной стадии пожара, Основные ее функции:
			- удаление продуктов сгорания при пожаре;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты этажных коридоров;
			- обеспечение подпора подогретого воздуха в зоны безопасности МГН, являющиеся тамбуром-шлюзом при лифтовой шахте;
			- удаление дыма с этажей
15	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС и ГВС,
			Обеспечение требуемого напора на хоз,-питьевые нужды для каждой зоны осуществляется установкой повышения давления с тремя насосами,
16	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система противопожарного водопровода	Обеспечение пожаротушения, а также обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре,
17	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система электроснабжения	Обеспечение электроприемников жилого дома электроэнергией в соответствии с принятой категорией электроснабжения, выполнение мероприятий по заземлению и молниезащите,
18	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами, обеспечение коммуникационной связи между этажами,
19	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение,
			Система хозяйственно-бытовой канализации — самотечная, с дальнейшим подключением к городским сетям
20	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля	Система ливневой канализации	Отвод дождевых и талых вод с кровли многоквартирного жилого дома запроектирован системой внутренних водосточков закрытым спуском в наружные дворовые сети дождевой канализации,
21	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система автоматической пожарной сигнализации	Оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч, чрезвычайных ситуациях, Система пожарной сигнализации построена с использованием адресного оборудования,

22	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Обнаружение пожара, обработка информации о пожаре и представления в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и выдачи команд на управление инженерными системами, задействованными при пожаре, обеспечение безопасной эвакуации людей из здания,
23	Лифтовые шахты, крыша, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	Удаление дыма и продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров предусмотрена система вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением
24	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система обеспечения пожарной безопасности объекта	Обеспечение пожаротушения и безопасной эвакуации людей при пожаре,
			Система обеспечения пожарной безопасности включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности,
25	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации,
			В данную систему входят маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные кабели,
26	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система аварийного (эвакуационного) освещения	Аварийное (эвакуационное) освещение предусмотрено в коридорах, на лестничных маршах, Перед каждым эвакуационным выходом и обеспечивает безопасную эвакуацию людей при пожаре или при ЧС
27	Лифтовые шахты, кровля, Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена,
			Общеобменная вентиляция запроектирована комбинированная с естественным притоком и удалением воздуха с частичным использованием механического побуждения, Вентиляция встраиваемых нежилых помещений — автономная, приточно-вытяжная,
			Вентиляция машинного отделения лифтов приточно-вытяжная с естественным побуждением,
28	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	В многоквартирном жилом доме проектом предусмотрена противодымная защита с механическим побуждением для обеспечения эвакуации людей на начальной стадии пожара, Основные ее функции:
			- удаление продуктов сгорания при пожаре;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты этажных коридоров;
			- обеспечение подпора подогретого воздуха в зоны безопасности МГН, являющиеся тамбуром-шлюзом при лифтовой шахте;
			- удаление дыма с этажей
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 078 089 607 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:30031:1093,62:29:30031:1094
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Рязанское отделение №8606 ПАО Сбербанк г. Рязань
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810153000006556
		Корреспондентский счет: 30101810500000000614
		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредит е (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредит е (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредит ора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредит ора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идент ификационный номер налогоплательщика кредит ора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-мест о), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строит ельст ве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-мест а:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 813,93 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 229 073 940,0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 250 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЭКСПРЕСС-ГЕОДЕЗИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230060414
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Рязанский Экологический Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6214007205
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Институт "Рязаньагроводпроект"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт "НИКА и Ко"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6231058827
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0142-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725749664
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект , группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект , группу объектов: Жилой Комплекс "Бирюзова Парк"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Рязани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.05.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.04.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Соловьев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Виталий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:30031:1093
	12.3.2	Площадь земельного участка: 55 580,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:30031:1094
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 170,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Работы по благоустройству включают в себя устройство дорожного покрытия, установку бортового камня, устройство газонов, площадок и др. Подъезды осуществляются с ул. Молодцова. Для обеспечения транспортной связи предусмотрены круговые подъезды вокруг проектируемых домов.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Общее требуемое количество парковочных мест по расчету составляет 1054 м/места. Проектом предусмотрена в границах отведенного земельного участка организация открытых временных парковок общей вместимостью 1080 м/мест, в том числе для автотранспорта инвалидов и маломобильных групп населения 105 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): - Комплекс работ по благоустройству включает в себя внутренний двор с элементами благоустройства. Все проектируемые площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм и элементами благоустройства, включающими в себя площадки для отдыха, игр детей и хозяйственных нужд. Для 4134 жителей расчетная площадь детских площадок для проектируемого жилого комплекса - 2894 кв.м., по проекту площадь детских площадок составляет 2905 кв.м.; площадок для занятий физкультурой по расчету 8268 кв.м., по проекту 4150 кв.м. Недостаток спортивных площадок компенсируется существующим спортивно-культурным центром «Космос», а так же спортивным стадионом, расположенным на территории Лицея №52.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): - предусмотрена организация площадок для сбора мусора с установкой 18 контейнеров объемом 1.1. м3 с ограждением из металлических профлистов по металлическим стойкам высотой 2.0 м. Вывоз мусора предусмотрен 7 раз в неделю. Площадка для сбора мусора расположена с соблюдением нормативного расстояния от жилых домов, площадок благоустройства. С соблюдением радиусов доступности до наиболее удаленного подъезда.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: - Озеленение территории многоквартирного жилого дома предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: - Проектные решения обеспечивают возможность беспрепятственного доступа маломобильных групп населения по территории объекта, на уровень первого этажа нежилых помещений, на уровни этажей жилых помещений.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): - технические условия от 07.03.2018 г. №131/18 на наружное освещение объекта, выданные МБУ «Дирекция благоустройства города», срок действия три года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "РЯЗАНЬГОРГАЗ"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 109/1-18-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 463 399,34 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 147
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 923 113,3 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 148
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 750 505,33 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация города Рязани управление благоустройства города
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06/3-08-1777
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Рязанские городские распределительные электрические сети "
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08/01-м731
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 672,36 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Рязаньлифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 254		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 0		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
668	жилое	1	2А	56.4	2
669	жилое	1	2А	88.05	3
670	жилое	1	2А	36.91	1
671	жилое	1	2А	38.29	1
672	жилое	1	2А	31.61	1
673	жилое	1	2А	32.28	1
674	жилое	1	2А	84.13	3
675	жилое	2	2А	56.08	2
676	жилое	2	2А	87.42	3
677	жилое	2	2А	37.03	1
678	жилое	2	2А	31.93	1
679	жилое	2	2А	38.37	1
680	жилое	2	2А	31.66	1
681	жилое	2	2А	32.9	1
682	жилое	2	2А	83.63	3
683	жилое	3	2А	56.08	2
684	жилое	3	2А	87.42	3
685	жилое	3	2А	37.03	1
686	жилое	3	2А	31.93	1
687	жилое	3	2А	38.37	1
688	жилое	3	2А	31.66	1
689	жилое	3	2А	32.9	1
690	жилое	3	2А	83.63	3
691	жилое	4	2А	56.08	2
692	жилое	4	2А	87.42	3
693	жилое	4	2А	37.03	1
694	жилое	4	2А	31.93	1
695	жилое	4	2А	38.37	1
696	жилое	4	2А	31.66	1

697	жилое	4	2А	32.9	1
698	жилое	4	2А	83.63	3
699	жилое	5	2А	56.08	2
700	жилое	5	2А	87.42	3
701	жилое	5	2А	37.03	1
702	жилое	5	2А	31.93	1
703	жилое	5	2А	38.37	1
704	жилое	5	2А	31.66	1
705	жилое	5	2А	32.9	1
706	жилое	5	2А	83.63	3
707	жилое	6	2А	56.08	2
708	жилое	6	2А	87.42	3
709	жилое	6	2А	37.03	1
710	жилое	6	2А	31.93	1
711	жилое	6	2А	38.37	1
712	жилое	6	2А	31.66	1
713	жилое	6	2А	32.9	1
714	жилое	6	2А	83.63	3
715	жилое	7	2А	56.08	2
716	жилое	7	2А	87.42	3
717	жилое	7	2А	37.03	1
718	жилое	7	2А	31.93	1
719	жилое	7	2А	38.37	1
720	жилое	7	2А	31.66	1
721	жилое	7	2А	32.9	1
722	жилое	7	2А	83.63	3
723	жилое	8	2А	56.08	2
724	жилое	8	2А	87.42	3
725	жилое	8	2А	37.03	1
726	жилое	8	2А	31.93	1
727	жилое	8	2А	38.37	1
728	жилое	8	2А	31.66	1
729	жилое	8	2А	32.9	1
730	жилое	8	2А	83.63	3
731	жилое	9	2А	56.08	2
732	жилое	9	2А	87.42	3
733	жилое	9	2А	37.03	1
734	жилое	9	2А	31.93	1
735	жилое	9	2А	38.37	1
736	жилое	9	2А	31.66	1
737	жилое	9	2А	32.9	1
738	жилое	9	2А	83.63	3
739	жилое	10	2А	56.08	2

740	жилое	10	2А	87.42	3
741	жилое	10	2А	37.03	1
742	жилое	10	2А	31.93	1
743	жилое	10	2А	38.37	1
744	жилое	10	2А	31.66	1
745	жилое	10	2А	32.9	1
746	жилое	10	2А	83.63	3
747	жилое	11	2А	56.08	2
748	жилое	11	2А	87.42	3
749	жилое	11	2А	37.03	1
750	жилое	11	2А	31.93	1
751	жилое	11	2А	38.37	1
752	жилое	11	2А	31.66	1
753	жилое	11	2А	32.9	1
754	жилое	11	2А	83.63	3
755	жилое	12	2А	56.08	2
756	жилое	12	2А	87.42	3
757	жилое	12	2А	37.03	1
758	жилое	12	2А	31.93	1
759	жилое	12	2А	38.37	1
760	жилое	12	2А	31.66	1
761	жилое	12	2А	32.9	1
762	жилое	12	2А	83.63	3
763	жилое	13	2А	56.08	2
764	жилое	13	2А	87.42	3
765	жилое	13	2А	37.03	1
766	жилое	13	2А	31.93	1
767	жилое	13	2А	38.37	1
768	жилое	13	2А	31.66	1
769	жилое	13	2А	32.9	1
770	жилое	13	2А	83.63	3
771	жилое	14	2А	56.08	2
772	жилое	14	2А	87.42	3
773	жилое	14	2А	37.03	1
774	жилое	14	2А	31.93	1
775	жилое	14	2А	38.37	1
776	жилое	14	2А	31.66	1
777	жилое	14	2А	32.9	1
778	жилое	14	2А	83.63	3
779	жилое	15	2А	56.08	2
780	жилое	15	2А	87.42	3
781	жилое	15	2А	37.03	1
782	жилое	15	2А	31.93	1

783	жилое	15	2А	38.37	1
784	жилое	15	2А	31.66	1
785	жилое	15	2А	32.9	1
786	жилое	15	2А	83.63	3
787	жилое	16	2А	56.08	2
788	жилое	16	2А	87.42	3
789	жилое	16	2А	37.03	1
790	жилое	16	2А	31.93	1
791	жилое	16	2А	38.37	1
792	жилое	16	2А	31.66	1
793	жилое	16	2А	32.9	1
794	жилое	16	2А	83.63	3
795	жилое	1	2Б	84.13	3
796	жилое	1	2Б	32.25	1
797	жилое	1	2Б	31.61	1
798	жилое	1	2Б	38.29	1
799	жилое	1	2Б	36.94	1
800	жилое	1	2Б	88.05	3
801	жилое	1	2Б	56.4	2
802	жилое	2	2Б	83.63	3
803	жилое	2	2Б	32.9	1
804	жилое	2	2Б	31.66	1
805	жилое	2	2Б	38.37	1
806	жилое	2	2Б	31.93	1
807	жилое	2	2Б	37.03	1
808	жилое	2	2Б	87.42	3
809	жилое	2	2Б	56.08	2
810	жилое	3	2Б	83.63	3
811	жилое	3	2Б	32.9	1
812	жилое	3	2Б	31.66	1
813	жилое	3	2Б	38.37	1
814	жилое	3	2Б	31.93	1
815	жилое	3	2Б	37.03	1
816	жилое	3	2Б	87.42	3
817	жилое	3	2Б	56.08	2
818	жилое	4	2Б	83.63	3
819	жилое	4	2Б	32.9	1
820	жилое	4	2Б	31.66	1
821	жилое	4	2Б	38.37	1
822	жилое	4	2Б	31.93	1
823	жилое	4	2Б	37.03	1
824	жилое	4	2Б	87.42	3
825	жилое	4	2Б	56.08	2

826	жилое	5	2Б	83.63	3
827	жилое	5	2Б	32.9	1
828	жилое	5	2Б	31.66	1
829	жилое	5	2Б	38.37	1
830	жилое	5	2Б	31.93	1
831	жилое	5	2Б	37.03	1
832	жилое	5	2Б	87.42	3
833	жилое	5	2Б	56.08	2
834	жилое	6	2Б	83.63	3
835	жилое	6	2Б	32.9	1
836	жилое	6	2Б	31.66	1
837	жилое	6	2Б	38.37	1
838	жилое	6	2Б	31.93	1
839	жилое	6	2Б	37.03	1
840	жилое	6	2Б	87.42	3
841	жилое	6	2Б	56.08	2
842	жилое	7	2Б	83.63	3
843	жилое	7	2Б	32.9	1
844	жилое	7	2Б	31.66	1
845	жилое	7	2Б	38.37	1
846	жилое	7	2Б	31.93	1
847	жилое	7	2Б	37.03	1
848	жилое	7	2Б	87.42	3
849	жилое	7	2Б	56.08	2
850	жилое	8	2Б	83.63	3
851	жилое	8	2Б	32.9	1
852	жилое	8	2Б	31.66	1
853	жилое	8	2Б	38.37	1
854	жилое	8	2Б	31.93	1
855	жилое	8	2Б	37.03	1
856	жилое	8	2Б	87.42	3
857	жилое	8	2Б	56.08	2
858	жилое	9	2Б	83.63	3
859	жилое	9	2Б	32.9	1
860	жилое	9	2Б	31.66	1
861	жилое	9	2Б	38.37	1
862	жилое	9	2Б	31.93	1
863	жилое	9	2Б	37.03	1
864	жилое	9	2Б	87.42	3
865	жилое	9	2Б	56.08	2
866	жилое	10	2Б	83.63	3
867	жилое	10	2Б	32.9	1
868	жилое	10	2Б	31.66	1

869	жилое	10	2Б	38.37	1
870	жилое	10	2Б	31.93	1
871	жилое	10	2Б	37.03	1
872	жилое	10	2Б	87.42	3
873	жилое	10	2Б	56.08	2
874	жилое	11	2Б	83.63	3
875	жилое	11	2Б	32.9	1
876	жилое	11	2Б	31.66	1
877	жилое	11	2Б	38.37	1
878	жилое	11	2Б	31.93	1
879	жилое	11	2Б	37.03	1
880	жилое	11	2Б	87.42	3
881	жилое	11	2Б	56.08	2
882	жилое	12	2Б	83.63	3
883	жилое	12	2Б	32.9	1
884	жилое	12	2Б	31.66	1
885	жилое	12	2Б	38.37	1
886	жилое	12	2Б	31.93	1
887	жилое	12	2Б	37.03	1
888	жилое	12	2Б	87.42	3
889	жилое	12	2Б	56.08	2
890	жилое	13	2Б	83.63	3
891	жилое	13	2Б	32.9	1
892	жилое	13	2Б	31.66	1
893	жилое	13	2Б	38.37	1
894	жилое	13	2Б	31.93	1
895	жилое	13	2Б	37.03	1
896	жилое	13	2Б	87.42	3
897	жилое	13	2Б	56.08	2
898	жилое	14	2Б	83.63	3
899	жилое	14	2Б	32.9	1
900	жилое	14	2Б	31.66	1
901	жилое	14	2Б	38.37	1
902	жилое	14	2Б	31.93	1
903	жилое	14	2Б	37.03	1
904	жилое	14	2Б	87.42	3
905	жилое	14	2Б	56.08	2
906	жилое	15	2Б	83.63	3
907	жилое	15	2Б	32.9	1
908	жилое	15	2Б	31.66	1
909	жилое	15	2Б	38.37	1
910	жилое	15	2Б	31.93	1
911	жилое	15	2Б	37.03	1

912	жилое	15	2Б	87.42	3
913	жилое	15	2Б	56.08	2
914	жилое	16	2Б	83.63	3
915	жилое	16	2Б	32.9	1
916	жилое	16	2Б	31.66	1
917	жилое	16	2Б	38.37	1
918	жилое	16	2Б	31.93	1
919	жилое	16	2Б	37.03	1
920	жилое	16	2Б	87.42	3
921	жилое	16	2Б	56.08	2

15.3 Основные характеристики нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
76	Лестничная клетка	Секция 2А, этаж 1	Лестничная клетка	16.53
77	Лифтовой холл	Секция 2А, этаж 1	Лифтовой холл	10.19
78	Межквартирный коридор	Секция 2А, этаж 1	Межквартирный коридор	46.57
79	Колясочная	Секция 2А, этаж 1	Колясочная	6.37
80	КУИ	Секция 2А, этаж 1	КУИ	2.44
81	Тамбур	Секция 2А, этаж 1	Тамбур	21.06
82	Тамбур	Секция 2А, этаж 1	Тамбур	5.98
83	Лестничная клетка	Секция 2А, этаж 2-16 (типовой)	Лестничная клетка	11.09
84	Лифтовой холл	Секция 2А, этаж 2-16 (типовой)	Лифтовой холл	10.19
85	Межквартирный коридор	Секция 2А, этаж 2-16 (типовой)	Межквартирный коридор	46.57
86	ПОС	Секция 2Б, подвальный этаж	ПОС	14.71
87	Хоз, питьевая	Секция 2Б, подвальный этаж	Хоз, питьевая	11.34
88	Помещение слаботочных систем	Секция 2Б, подвальный этаж	Помещение слаботочных систем	10.81
89	ВРУ	Секция 2Б, подвальный этаж	ВРУ	12.08
90	Лестничная клетка	Секция 2Б, 1 этаж	Лестничная клетка	16.53
91	Лифтовой холл	Секция 2Б, 1 этаж	Лифтовой холл	10.19
92	Межквартирный коридор	Секция 2Б, 1 этаж	Межквартирный коридор	46.57
93	КУИ	Секция 2Б, 1 этаж	КУИ	2.44
94	Тамбур	Секция 2Б, 1 этаж	Тамбур	21.06
95	Тамбур	Секция 2Б, 1 этаж	Тамбур	5.98
96	Колясочная	Секция 2Б, 1 этаж	Колясочная	6.37
97	Лестница	Секция 2Б, этаж 2-16 типовой	Лестница	11.09
98	Лифтовой холл	Секция 2Б, этаж 2-16 типовой	Лифтовой холл	10.19
99	Межквартирный коридор	Секция 2Б, этаж 2-16 типовой	Межквартирный коридор	46.57

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС и ГВС
2	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система противопожарного водопровода	Обеспечение пожаротушения, а также обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре
3	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система электроснабжения	Обеспечение электроприемников жилого дома и нежилых помещений электроэнергией в соответствии с принятой категорией электроснабжения, выполнение мероприятий по заземлению и молниезащите
4	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами, обеспечение коммуникационной связи между этажами
	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
5			Система хозяйственно-бытовой канализации — самотечная, с дальнейшим подключением к городским сетям
6	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля	Система ливневой канализации	Отвод дождевых и талых вод с кровли многоквартирного жилого дома запроектирован системой внутренних водостоков закрытым спуском в наружные дворовые сети дождевой канализации
7	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система автоматической пожарной сигнализации	Оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч, чрезвычайных ситуациях, Система пожарной сигнализации построена с использованием адресного оборудования,
8	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Обнаружение пожара, обработка информации о пожаре и представления в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и выдачи команд на управление инженерными системами, задействованными при пожаре, обеспечение безопасной эвакуации людей из здания,
9	Лифтовые шахты, крыша, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	Удаление дыма и продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров предусмотрена система вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением
10	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система обеспечения пожарной безопасности объекта	Обеспечение пожаротушения и безопасной эвакуации людей при пожаре,
			Система обеспечения пожарной безопасности включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

11	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации,
			В данную систему входят маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные кабели,
12	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система аварийного (эвакуационного) освещения	Аварийное (эвакуационное) освещение предусмотрено в коридорах, на лестничных маршах, Перед каждым эвакуационным выходом и обеспечивает безопасную эвакуацию людей при пожаре или при ЧС
13	Лифтовые шахты, кровля, Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена,
			Общеобменная вентиляция запроектирована комбинированная с естественным притоком и удалением воздуха с частичным использованием механического побуждения,
			Вентиляция машинного отделения лифтов приточно-вытяжная с естественным побуждением,
14	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	В многоквартирном жилом доме проектом предусмотрена противодымная защита с механическим побуждением для обеспечения эвакуации людей на начальной стадии пожара, Основные ее функции:
			- удаление продуктов сгорания при пожаре;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты этажных коридоров;
			- обеспечение подпора подогретого воздуха в зоны безопасности МГН, являющиеся тамбуром-шлюзом при лифтовой шахте;
			- удаление дыма с этажей
15	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС и ГВС,
			Обеспечение требуемого напора на хоз,-питьевые нужды для каждой зоны осуществляется установкой повышения давления с тремя насосами,
16	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система противопожарного водопровода	Обеспечение пожаротушения, а также обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре,
17	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система электроснабжения	Обеспечение электроприемников жилого дома электроэнергией в соответствии с принятой категорией электроснабжения, выполнение мероприятий по заземлению и молниезащите,
18	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами, обеспечение коммуникационной связи между этажами,
19	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение,
			Система хозяйственно-бытовой канализации — самотечная, с дальнейшим подключением к городским сетям

20	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля	Система ливневой канализации	Отвод дождевых и талых вод с кровли многоквартирного жилого дома запроектирован системой внутренних водосточных труб с выводом в наружные дворовые сети дождевой канализации,
21	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система автоматической пожарной сигнализации	Оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч. чрезвычайных ситуациях, Система пожарной сигнализации построена с использованием адресного оборудования,
22	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Обнаружение пожара, обработка информации о пожаре и представления в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и выдачи команд на управление инженерными системами, задействованными при пожаре, обеспечение безопасной эвакуации людей из здания,
23	Лифтовые шахты, крыша, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	Удаление дыма и продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров предусмотрена система вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением
24	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система обеспечения пожарной безопасности объекта	Обеспечение пожаротушения и безопасной эвакуации людей при пожаре,
			Система обеспечения пожарной безопасности включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности,
25	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиотелефонии, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации,
			В данную систему входят маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные кабели,
26	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система аварийного (эвакуационного) освещения	Аварийное (эвакуационное) освещение предусмотрено в коридорах, на лестничных маршах, Перед каждым эвакуационным выходом и обеспечивает безопасную эвакуацию людей при пожаре или при ЧС
27	Лифтовые шахты, кровля, Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена,
			Общеобменная вентиляция запроектирована комбинированная с естественным притоком и удалением воздуха с частичным использованием механического побуждения, Вентиляция встраиваемых нежилых помещений — автономная, приточно-вытяжная,
			Вентиляция машинного отделения лифтов приточно-вытяжная с естественным побуждением,
28	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	В многоквартирном жилом доме проектом предусмотрена противодымная защита с механическим побуждением для обеспечения эвакуации людей на начальной стадии пожара, Основные ее функции:
			- удаление продуктов сгорания при пожаре;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты этажных коридоров;

			- обеспечение подпора подогретого воздуха в зоны безопасности МГН, являющиеся тамбуром-шлюзом при лифтовой шахте;
			- удаление дыма с этажей
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 535 474 801 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:30031:1093,62:29:30031:1094
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Рязанское отделение №8606 ПАО Сбербанк г. Рязань
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810153000006556
		Корреспондентский счет: 30101810500000000614
		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредит е (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредит е (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредит ора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредит ора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идент ификационный номер налогоплательщика кредит ора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-мест о), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строит ельст ве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 18
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-мест а:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 896,52 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 132 155 550,0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 250 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЭКСПРЕСС-ГЕОДЕЗИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230060414
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Рязанский Экологический Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6214007205
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Институт "Рязаньагроводпроект"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт "НИКА и Ко"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6231058827
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0142-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725749664
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект , группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект , группу объектов: Жилой Комплекс "Бирюзова Парк"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Рязани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.05.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.04.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Соловьев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Виталий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:30031:1093
	12.3.2	Площадь земельного участка: 55 580,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:30031:1094
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 170,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Работы по благоустройству включают в себя устройство дорожного покрытия, установку бортового камня, устройство газонов, площадок и др. Подъезды осуществляются с ул. Молодцова. Для обеспечения транспортной связи предусмотрены круговые подъезды вокруг проектируемых домов.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Общее требуемое количество парковочных мест по расчету составляет 1054 м/места. Проектом предусмотрена в границах отведенного земельного участка организация открытых временных парковок общей вместимостью 1080 м/мест, в том числе для автотранспорта инвалидов и маломобильных групп населения 105 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): - Комплекс работ по благоустройству включает в себя внутренний двор с элементами благоустройства. Все проектируемые площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм и элементами благоустройства, включающими в себя площадки для отдыха, игр детей и хозяйственных нужд. Для 4134 жителей расчетная площадь детских площадок для проектируемого жилого комплекса - 2894 кв.м., по проекту площадь детских площадок составляет 2905 кв.м.; площадок для занятий физкультурой по расчету 8268 кв.м., по проекту 4150 кв.м. Недостаток спортивных площадок компенсируется существующим спортивно-культурным центром «Космос», а так же спортивным стадионом, расположенным на территории Лицея №52.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): - предусмотрена организация площадок для сбора мусора с установкой 18 контейнеров объемом 1.1. м3 с ограждением из металлических профлистов по металлическим стойкам высотой 2.0 м. Вывоз мусора предусмотрен 7 раз в неделю. Площадка для сбора мусора расположена с соблюдением нормативного расстояния от жилых домов, площадок благоустройства. С соблюдением радиусов доступности до наиболее удаленного подъезда.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: - Озеленение территории многоквартирного жилого дома предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: - Проектные решения обеспечивают возможность беспрепятственного доступа маломобильных групп населения по территории объекта, на уровень первого этажа нежилых помещений, на уровни этажей жилых помещений.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): - технические условия от 07.03.2018 г. №131/18 на наружное освещение объекта, выданные МБУ «Дирекция благоустройства города», срок действия три года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "РЯЗАНЬГОРГАЗ"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 109/1-18-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 463 399,34 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 147
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 923 113,3 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 148
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 750 505,33 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация города Рязани управление благоустройства города
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06/3-08-1777
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Рязанские городские распределительные электрические сети "
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08/01-м731
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 672,36 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Рязаньлифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 635
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
922	жилое	1	3А	62.39	2
923	жилое	1	3А	37.69	1
924	жилое	1	3А	39.17	1
925	жилое	1	3А	35.07	1
926	жилое	1	3А	40.08	1
927	жилое	1	3А	58	1
928	жилое	1	3А	40.28	1
929	жилое	1	3А	56.41	2
930	жилое	2	3А	37.25	1
931	жилое	2	3А	64.3	2
932	жилое	2	3А	38.46	1
933	жилое	2	3А	39.67	1
934	жилое	2	3А	35.42	1
935	жилое	2	3А	40.62	1
936	жилое	2	3А	58.83	2
937	жилое	2	3А	40.75	1
938	жилое	2	3А	57.22	2
939	жилое	3	3А	37.25	1
940	жилое	3	3А	64.3	2
941	жилое	3	3А	38.46	1
942	жилое	3	3А	39.67	1
943	жилое	3	3А	35.42	1
944	жилое	3	3А	40.62	1
945	жилое	3	3А	58.83	2
946	жилое	3	3А	40.75	1
947	жилое	3	3А	57.22	2
948	жилое	4	3А	37.25	1
949	жилое	4	3А	64.3	2
950	жилое	4	3А	38.46	1

951	жилое	4	3А	39.67	1
952	жилое	4	3А	35.42	1
953	жилое	4	3А	40.62	1
954	жилое	4	3А	58.83	2
955	жилое	4	3А	40.75	1
956	жилое	4	3А	57.22	2
957	жилое	5	3А	37.25	1
958	жилое	5	3А	64.3	2
959	жилое	5	3А	38.46	1
960	жилое	5	3А	39.67	1
961	жилое	5	3А	35.42	1
962	жилое	5	3А	40.62	1
963	жилое	5	3А	58.83	2
964	жилое	5	3А	40.75	1
965	жилое	5	3А	57.22	2
966	жилое	6	3А	37.25	1
967	жилое	6	3А	64.3	2
968	жилое	6	3А	38.46	1
969	жилое	6	3А	39.67	1
970	жилое	6	3А	35.42	1
971	жилое	6	3А	40.62	1
972	жилое	6	3А	58.83	2
973	жилое	6	3А	40.75	1
974	жилое	6	3А	57.22	2
975	жилое	7	3А	37.25	1
976	жилое	7	3А	64.3	2
977	жилое	7	3А	38.46	1
978	жилое	7	3А	39.67	1
979	жилое	7	3А	35.42	1
980	жилое	7	3А	40.62	1
981	жилое	7	3А	58.83	2
982	жилое	7	3А	40.75	1
983	жилое	7	3А	57.22	2
984	жилое	8	3А	37.25	1
985	жилое	8	3А	64.3	2
986	жилое	8	3А	38.46	1
987	жилое	8	3А	39.67	1
988	жилое	8	3А	35.42	1
989	жилое	8	3А	40.62	1
990	жилое	8	3А	58.83	2
991	жилое	8	3А	40.75	1
992	жилое	8	3А	57.22	2
993	жилое	9	3А	37.25	1

994	жилое	9	3А	64.3	2
995	жилое	9	3А	38.46	1
996	жилое	9	3А	39.67	1
997	жилое	9	3А	35.42	1
998	жилое	9	3А	40.62	1
999	жилое	9	3А	58.83	2
1000	жилое	9	3А	40.75	1
1001	жилое	9	3А	57.22	2
1002	жилое	10	3А	37.25	1
1003	жилое	10	3А	64.3	2
1004	жилое	10	3А	38.46	1
1005	жилое	10	3А	39.67	1
1006	жилое	10	3А	35.42	1
1007	жилое	10	3А	40.62	1
1007	жилое	10	3А	58.83	2
1008	жилое	10	3А	40.75	1
1009	жилое	10	3А	57.22	2
1010	жилое	11	3А	37.25	1
1011	жилое	11	3А	64.3	2
1012	жилое	11	3А	38.46	1
1013	жилое	11	3А	39.67	1
1014	жилое	11	3А	35.42	1
1015	жилое	11	3А	40.62	1
1016	жилое	11	3А	58.83	2
1017	жилое	11	3А	40.75	1
1018	жилое	11	3А	57.22	2
1019	жилое	12	3А	37.25	1
1020	жилое	12	3А	64.3	2
1021	жилое	12	3А	38.46	1
1022	жилое	12	3А	39.67	1
1023	жилое	12	3А	35.42	1
1024	жилое	12	3А	40.62	1
1025	жилое	12	3А	58.83	2
1026	жилое	12	3А	40.75	1
1027	жилое	12	3А	57.22	2
1028	жилое	13	3А	37.25	1
1029	жилое	13	3А	64.3	2
1030	жилое	13	3А	38.46	1
1031	жилое	13	3А	39.67	1
1032	жилое	13	3А	35.42	1
1033	жилое	13	3А	40.62	1
1034	жилое	13	3А	58.83	2
1035	жилое	13	3А	40.75	1

1036	жилое	13	3А	57.22	2
1037	жилое	14	3А	37.25	1
1038	жилое	14	3А	64.3	2
1039	жилое	14	3А	38.46	1
1040	жилое	14	3А	39.67	2
1041	жилое	14	3А	35.42	1
1042	жилое	14	3А	40.62	2
1043	жилое	14	3А	58.83	1
1044	жилое	14	3А	40.75	2
1045	жилое	14	3А	57.22	1
1046	жилое	15	3А	37.25	1
1047	жилое	15	3А	64.3	2
1048	жилое	15	3А	38.46	1
1049	жилое	15	3А	39.67	2
1050	жилое	15	3А	35.42	1
1051	жилое	15	3А	40.62	2
1052	жилое	15	3А	58.83	1
1053	жилое	15	3А	40.75	2
1054	жилое	15	3А	57.22	1
1055	жилое	16	3А	37.25	1
1056	жилое	16	3А	64.3	2
1057	жилое	16	3А	38.46	1
1058	жилое	16	3А	39.67	2
1059	жилое	16	3А	35.42	1
1060	жилое	16	3А	40.62	2
1061	жилое	16	3А	58.83	1
1062	жилое	16	3А	40.75	2
1063	жилое	16	3А	57.22	1
1064	жилое	1	3Б	47.59	1
1065	жилое	1	3Б	39.62	1
1066	жилое	1	3Б	37.76	1
1067	жилое	1	3Б	38.25	1
1068	жилое	1	3Б	38.67	1
1069	жилое	1	3Б	62.21	2
1070	жилое	2	3Б	56.81	2
1071	жилое	2	3Б	48.14	1
1072	жилое	2	3Б	40.2	1
1073	жилое	2	3Б	38.79	1
1074	жилое	2	3Б	38.82	1
1075	жилое	2	3Б	39.22	1
1076	жилое	2	3Б	63.24	2
1077	жилое	3	3Б	56.81	2
1078	жилое	3	3Б	48.14	1

1079	жилое	3	35	40.2	1
1080	жилое	3	35	38.79	1
1081	жилое	3	35	38.82	1
1082	жилое	3	35	39.22	1
1083	жилое	3	35	63.24	2
1084	жилое	4	35	56.81	2
1085	жилое	4	35	48.14	1
1086	жилое	4	35	40.2	1
1087	жилое	4	35	38.79	1
1088	жилое	4	35	38.82	1
1089	жилое	4	35	39.22	1
1090	жилое	4	35	63.24	2
1091	жилое	5	35	56.81	2
1092	жилое	5	35	48.14	1
1093	жилое	5	35	40.2	1
1094	жилое	5	35	38.79	1
1095	жилое	5	35	38.82	1
1096	жилое	5	35	39.22	1
1097	жилое	5	35	63.24	2
1098	жилое	6	35	56.81	2
1099	жилое	6	35	48.14	1
1100	жилое	6	35	40.2	1
1101	жилое	6	35	38.79	1
1102	жилое	6	35	38.82	1
1103	жилое	6	35	39.22	1
1104	жилое	6	35	63.24	2
1105	жилое	7	35	56.81	2
1106	жилое	7	35	48.14	1
1107	жилое	7	35	40.2	1
1108	жилое	7	35	38.79	1
1109	жилое	7	35	38.82	1
1110	жилое	7	35	39.22	1
1111	жилое	7	35	63.24	2
1112	жилое	8	35	56.81	2
1113	жилое	8	35	48.14	1
1114	жилое	8	35	40.2	1
1115	жилое	8	35	38.79	1
1116	жилое	8	35	38.82	1
1117	жилое	8	35	39.22	1
1118	жилое	8	35	63.24	2
1119	жилое	9	35	56.81	2
1120	жилое	9	35	48.14	1
1121	жилое	9	35	40.2	1

1122	жилое	9	35	38.79	1
1123	жилое	9	35	38.82	1
1124	жилое	9	35	39.22	1
1125	жилое	9	35	63.24	2
1126	жилое	10	35	56.81	2
1127	жилое	10	35	48.14	1
1128	жилое	10	35	40.2	1
1129	жилое	10	35	38.79	1
1130	жилое	10	35	38.82	1
1131	жилое	10	35	39.22	1
1132	жилое	10	35	63.24	2
1133	жилое	11	35	56.81	2
1134	жилое	11	35	48.14	1
1135	жилое	11	35	40.2	1
1136	жилое	11	35	38.79	1
1137	жилое	11	35	38.82	1
1138	жилое	11	35	39.22	1
1139	жилое	11	35	63.24	2
1140	жилое	12	35	56.81	2
1141	жилое	12	35	48.14	1
1142	жилое	12	35	40.2	1
1143	жилое	12	35	38.79	1
1144	жилое	12	35	38.82	1
1145	жилое	12	35	39.22	1
1146	жилое	12	35	63.24	2
1147	жилое	13	35	56.81	2
1148	жилое	13	35	48.14	1
1149	жилое	13	35	40.2	1
1150	жилое	13	35	38.79	1
1151	жилое	13	35	38.82	1
1152	жилое	13	35	39.22	1
1153	жилое	13	35	63.24	2
1154	жилое	14	35	56.81	2
1155	жилое	14	35	48.14	1
1156	жилое	14	35	40.2	1
1157	жилое	14	35	38.79	1
1158	жилое	14	35	38.82	1
1159	жилое	14	35	39.22	1
1160	жилое	14	35	63.24	2
1161	жилое	15	35	56.81	2
1162	жилое	15	35	48.14	1
1163	жилое	15	35	40.2	1
1164	жилое	15	35	38.79	1

1165	жилое	15	3Б	38.82	1
1166	жилое	15	3Б	39.22	1
1167	жилое	15	3Б	63.24	2
1168	жилое	16	3Б	56.81	2
1169	жилое	16	3Б	48.14	1
1170	жилое	16	3Б	40.2	1
1171	жилое	16	3Б	38.79	1
1172	жилое	16	3Б	38.82	1
1173	жилое	16	3Б	39.22	1
1174	жилое	16	3Б	63.24	2
1175	жилое	1	3Б	75.65	3
1176	жилое	1	3Б	33.74	1
1177	жилое	1	3Б	50.59	2
1178	жилое	1	3Б	41.9	2
1179	жилое	1	3Б	72.08	3
1180	жилое	1	3Б	57.23	2
1181	жилое	2	3Б	77.41	3
1182	жилое	2	3Б	50.26	2
1183	жилое	2	3Б	50.22	2
1184	жилое	2	3Б	43.94	2
1185	жилое	2	3Б	73.46	3
1186	жилое	2	3Б	59.45	2
1187	жилое	3	3Б	77.41	3
1188	жилое	3	3Б	50.26	2
1189	жилое	3	3Б	50.22	2
1190	жилое	3	3Б	43.94	2
1191	жилое	3	3Б	73.46	3
1192	жилое	3	3Б	59.45	2
1193	жилое	4	3Б	77.41	3
1194	жилое	4	3Б	50.26	2
1195	жилое	4	3Б	50.22	2
1196	жилое	4	3Б	43.94	2
1197	жилое	4	3Б	73.46	3
1198	жилое	4	3Б	59.45	2
1199	жилое	5	3Б	77.41	3
1200	жилое	5	3Б	50.26	2
1201	жилое	5	3Б	50.22	2
1202	жилое	5	3Б	43.94	2
1203	жилое	5	3Б	73.46	3
1204	жилое	5	3Б	59.45	2
1205	жилое	6	3Б	77.41	3
1206	жилое	6	3Б	50.26	2
1207	жилое	6	3Б	50.22	2

1208	жилое	6	ЗВ	43.94	2
1209	жилое	6	ЗВ	73.46	3
1210	жилое	6	ЗВ	59.45	2
1211	жилое	7	ЗВ	77.41	3
1212	жилое	7	ЗВ	50.26	2
1213	жилое	7	ЗВ	50.22	2
1214	жилое	7	ЗВ	43.94	2
1215	жилое	7	ЗВ	73.46	3
1216	жилое	7	ЗВ	59.45	2
1217	жилое	8	ЗВ	77.41	3
1218	жилое	8	ЗВ	50.26	2
1219	жилое	8	ЗВ	50.22	2
1220	жилое	8	ЗВ	43.94	2
1221	жилое	8	ЗВ	73.46	3
1222	жилое	8	ЗВ	59.45	2
1223	жилое	9	ЗВ	77.41	3
1224	жилое	9	ЗВ	50.26	2
1225	жилое	9	ЗВ	50.22	2
1226	жилое	9	ЗВ	43.94	2
1227	жилое	9	ЗВ	73.46	3
1228	жилое	9	ЗВ	59.45	2
1229	жилое	10	ЗВ	77.41	3
1230	жилое	10	ЗВ	50.26	2
1231	жилое	10	ЗВ	50.22	2
1234	жилое	10	ЗВ	43.94	2
1235	жилое	10	ЗВ	73.46	3
1236	жилое	10	ЗВ	59.45	2
1237	жилое	11	ЗВ	77.41	3
1238	жилое	11	ЗВ	50.26	2
1239	жилое	11	ЗВ	50.22	2
1240	жилое	11	ЗВ	43.94	2
1241	жилое	11	ЗВ	73.46	3
1242	жилое	11	ЗВ	59.45	2
1243	жилое	12	ЗВ	77.41	3
1244	жилое	12	ЗВ	50.26	2
1245	жилое	12	ЗВ	50.22	2
1246	жилое	12	ЗВ	43.94	2
1247	жилое	12	ЗВ	73.46	3
1248	жилое	12	ЗВ	59.45	2
1249	жилое	13	ЗВ	77.41	3
1250	жилое	13	ЗВ	50.26	2
1251	жилое	13	ЗВ	50.22	2
1252	жилое	13	ЗВ	43.94	2

1253	жилое	13	ЗВ	73.46	3
1254	жилое	13	ЗВ	59.45	2
1255	жилое	14	ЗВ	77.41	3
1256	жилое	14	ЗВ	50.26	2
1257	жилое	14	ЗВ	50.22	2
1258	жилое	14	ЗВ	43.94	2
1259	жилое	14	ЗВ	73.46	3
1260	жилое	14	ЗВ	59.45	2
1261	жилое	15	ЗВ	77.41	3
1262	жилое	15	ЗВ	50.26	2
1263	жилое	15	ЗВ	50.22	2
1264	жилое	15	ЗВ	43.94	2
1265	жилое	15	ЗВ	73.46	3
1266	жилое	15	ЗВ	59.45	2
1267	жилое	16	ЗВ	77.41	3
1268	жилое	16	ЗВ	50.26	2
1269	жилое	16	ЗВ	50.22	2
1270	жилое	16	ЗВ	43.94	2
1271	жилое	16	ЗВ	73.46	3
1272	жилое	16	ЗВ	59.45	2
1273	жилое	1	ЗГ	36.76	1
1274	жилое	1	ЗГ	70.51	2
1275	жилое	1	ЗГ	82.01	3
1276	жилое	1	ЗГ	37.49	1
1277	жилое	1	ЗГ	36.51	1
1278	жилое	2	ЗГ	82.01	3
1279	жилое	2	ЗГ	37.32	1
1280	жилое	2	ЗГ	36.36	1
1281	жилое	2	ЗГ	36.98	1
1282	жилое	2	ЗГ	36.75	1
1283	жилое	2	ЗГ	70.51	2
1284	жилое	3	ЗГ	82.01	3
1285	жилое	3	ЗГ	37.32	1
1286	жилое	3	ЗГ	36.36	1
1287	жилое	3	ЗГ	36.98	1
1288	жилое	3	ЗГ	36.75	1
1289	жилое	3	ЗГ	70.51	2
1290	жилое	4	ЗГ	82.01	3
1291	жилое	4	ЗГ	37.32	1
1292	жилое	4	ЗГ	36.36	1
1293	жилое	4	ЗГ	36.98	1
1294	жилое	4	ЗГ	36.75	1
1295	жилое	4	ЗГ	70.51	2

1296	жилое	5	ЗГ	82.01	3
1297	жилое	5	ЗГ	37.32	1
1298	жилое	5	ЗГ	36.36	1
1299	жилое	5	ЗГ	36.98	1
1300	жилое	5	ЗГ	36.75	1
1301	жилое	5	ЗГ	70.51	2
1302	жилое	6	ЗГ	82.01	3
1303	жилое	6	ЗГ	37.32	1
1304	жилое	6	ЗГ	36.36	1
1305	жилое	6	ЗГ	36.98	1
1306	жилое	6	ЗГ	36.75	1
1307	жилое	6	ЗГ	70.51	2
1308	жилое	7	ЗГ	82.01	3
1309	жилое	7	ЗГ	37.32	1
1310	жилое	7	ЗГ	36.36	1
1311	жилое	7	ЗГ	36.98	1
1312	жилое	7	ЗГ	36.75	1
1313	жилое	7	ЗГ	70.51	2
1314	жилое	8	ЗГ	82.01	3
1315	жилое	8	ЗГ	37.32	1
1316	жилое	8	ЗГ	36.36	1
1317	жилое	8	ЗГ	36.98	1
1318	жилое	8	ЗГ	36.75	1
1319	жилое	8	ЗГ	70.51	2
1320	жилое	9	ЗГ	82.01	3
1321	жилое	9	ЗГ	37.32	1
1322	жилое	9	ЗГ	36.36	1
1323	жилое	9	ЗГ	36.98	1
1324	жилое	9	ЗГ	36.75	1
1325	жилое	9	ЗГ	70.51	2
1326	жилое	10	ЗГ	82.01	3
1327	жилое	10	ЗГ	37.32	1
1328	жилое	10	ЗГ	36.36	1
1329	жилое	10	ЗГ	36.98	1
1330	жилое	10	ЗГ	36.75	1
1331	жилое	10	ЗГ	70.51	2
1332	жилое	11	ЗГ	82.01	3
1333	жилое	11	ЗГ	37.32	1
1334	жилое	11	ЗГ	36.36	1
1335	жилое	11	ЗГ	36.98	1
1336	жилое	11	ЗГ	36.75	1
1336	жилое	11	ЗГ	70.51	2
1337	жилое	12	ЗГ	82.01	3

1338	жилое	12	ЗГ	37.32	1
1339	жилое	12	ЗГ	36.36	1
1340	жилое	12	ЗГ	36.98	1
1341	жилое	12	ЗГ	36.75	1
1342	жилое	12	ЗГ	70.51	2
1343	жилое	13	ЗГ	82.01	3
1344	жилое	13	ЗГ	37.32	1
1345	жилое	13	ЗГ	36.36	1
1346	жилое	13	ЗГ	36.98	1
1347	жилое	13	ЗГ	36.75	1
1348	жилое	13	ЗГ	70.51	2
1349	жилое	14	ЗГ	82.01	3
1350	жилое	14	ЗГ	37.32	1
1351	жилое	14	ЗГ	36.36	1
1352	жилое	14	ЗГ	36.98	1
1353	жилое	14	ЗГ	36.75	1
1354	жилое	14	ЗГ	70.51	2
1355	жилое	15	ЗГ	82.01	3
1356	жилое	15	ЗГ	37.32	1
1357	жилое	15	ЗГ	36.36	1
1358	жилое	15	ЗГ	36.98	1
1359	жилое	15	ЗГ	36.75	1
1360	жилое	15	ЗГ	70.51	2
1361	жилое	16	ЗГ	82.01	3
1362	жилое	16	ЗГ	37.32	1
1363	жилое	16	ЗГ	36.36	1
1364	жилое	16	ЗГ	36.98	1
1365	жилое	16	ЗГ	36.75	1
1366	жилое	16	ЗГ	70.51	2
1367	жилое	1	ЗД	82.01	3
1368	жилое	1	ЗД	37.49	1
1369	жилое	1	ЗД	36.51	1
1370	жилое	1	ЗД	36.75	1
1371	жилое	1	ЗД	70.51	2
1372	жилое	2	ЗД	82.01	3
1373	жилое	2	ЗД	37.32	1
1374	жилое	2	ЗД	36.36	1
1375	жилое	2	ЗД	36.98	1
1376	жилое	2	ЗД	36.75	1
1377	жилое	2	ЗД	70.51	2
1378	жилое	3	ЗД	82.01	3
1379	жилое	3	ЗД	37.32	1
1380	жилое	3	ЗД	36.36	1

1381	жилое	3	ЗД	36.98	1
1382	жилое	3	ЗД	36.75	1
1383	жилое	3	ЗД	70.51	2
1384	жилое	4	ЗД	82.01	3
1385	жилое	4	ЗД	37.32	1
1386	жилое	4	ЗД	36.36	1
1387	жилое	4	ЗД	36.98	1
1388	жилое	4	ЗД	36.75	1
1389	жилое	4	ЗД	70.51	2
1390	жилое	5	ЗД	82.01	3
1391	жилое	5	ЗД	37.32	1
1392	жилое	5	ЗД	36.36	1
1393	жилое	5	ЗД	36.98	1
1394	жилое	5	ЗД	36.75	1
1395	жилое	5	ЗД	70.51	2
1396	жилое	6	ЗД	82.01	3
1397	жилое	6	ЗД	37.32	1
1398	жилое	6	ЗД	36.36	1
1399	жилое	6	ЗД	36.98	1
1400	жилое	6	ЗД	36.75	1
1401	жилое	6	ЗД	70.51	2
1402	жилое	7	ЗД	82.01	3
1403	жилое	7	ЗД	37.32	1
1404	жилое	7	ЗД	36.36	1
1405	жилое	7	ЗД	36.98	1
1406	жилое	7	ЗД	36.75	1
1407	жилое	7	ЗД	70.51	2
1408	жилое	8	ЗД	82.01	3
1409	жилое	8	ЗД	37.32	1
1410	жилое	8	ЗД	36.36	1
1411	жилое	8	ЗД	36.98	1
1412	жилое	8	ЗД	36.75	1
1413	жилое	8	ЗД	70.51	2
1414	жилое	9	ЗД	82.01	3
1415	жилое	9	ЗД	37.32	1
1416	жилое	9	ЗД	36.36	1
1417	жилое	9	ЗД	36.98	1
1418	жилое	9	ЗД	36.75	1
1419	жилое	9	ЗД	70.51	2
1420	жилое	10	ЗД	82.01	3
1421	жилое	10	ЗД	37.32	1
1422	жилое	10	ЗД	36.36	1
1423	жилое	10	ЗД	36.98	1

1424	жилое	10	ЗД	36.75	1
1425	жилое	10	ЗД	70.51	2
1426	жилое	11	ЗД	82.01	3
1427	жилое	11	ЗД	37.32	1
1428	жилое	11	ЗД	36.36	1
1429	жилое	11	ЗД	36.98	1
1430	жилое	11	ЗД	36.75	1
1431	жилое	11	ЗД	70.51	2
1432	жилое	12	ЗД	82.01	3
1433	жилое	12	ЗД	37.32	1
1434	жилое	12	ЗД	36.36	1
1435	жилое	12	ЗД	36.98	1
1436	жилое	12	ЗД	36.75	1
1437	жилое	12	ЗД	70.51	2
1438	жилое	13	ЗД	82.01	3
1439	жилое	13	ЗД	37.32	1
1440	жилое	13	ЗД	36.36	1
1441	жилое	13	ЗД	36.98	1
1442	жилое	13	ЗД	36.75	1
1443	жилое	13	ЗД	70.51	2
1444	жилое	14	ЗД	82.01	3
1445	жилое	14	ЗД	37.32	1
1446	жилое	14	ЗД	36.36	1
1447	жилое	14	ЗД	36.98	1
1448	жилое	14	ЗД	36.75	1
1449	жилое	14	ЗД	70.51	2
1450	жилое	15	ЗД	82.01	3
1451	жилое	15	ЗД	37.32	1
1452	жилое	15	ЗД	36.36	1
1453	жилое	15	ЗД	36.98	1
1454	жилое	15	ЗД	36.75	1
1455	жилое	15	ЗД	70.51	2
1456	жилое	16	ЗД	82.01	3
1457	жилое	16	ЗД	37.32	1
1458	жилое	16	ЗД	36.36	1
1459	жилое	16	ЗД	36.98	1
1460	жилое	16	ЗД	36.75	1
1461	жилое	16	ЗД	70.51	2
1462	жилое	1	ЗЕ	82.01	3
1463	жилое	1	ЗЕ	37.49	1
1464	жилое	1	ЗЕ	36.51	1
1465	жилое	1	ЗЕ	36.76	1
1466	жилое	1	ЗЕ	70.51	2

1467	жилое	2	3Е	82.01	3
1468	жилое	2	3Е	37.32	1
1469	жилое	2	3Е	36.36	1
1470	жилое	2	3Е	36.98	1
1471	жилое	2	3Е	36.75	1
1472	жилое	2	3Е	70.51	2
1473	жилое	3	3Е	82.01	3
1474	жилое	3	3Е	37.32	1
1475	жилое	3	3Е	36.36	1
1476	жилое	3	3Е	36.98	1
1477	жилое	3	3Е	36.75	1
1478	жилое	3	3Е	70.51	2
1479	жилое	4	3Е	82.01	3
1480	жилое	4	3Е	37.32	1
1481	жилое	4	3Е	36.36	1
1482	жилое	4	3Е	36.98	1
1483	жилое	4	3Е	36.75	1
1484	жилое	4	3Е	70.51	2
1485	жилое	5	3Е	82.01	3
1486	жилое	5	3Е	37.32	1
1487	жилое	5	3Е	36.36	1
1488	жилое	5	3Е	36.98	1
1489	жилое	5	3Е	36.75	1
1490	жилое	5	3Е	70.51	2
1491	жилое	6	3Е	82.01	3
1492	жилое	6	3Е	37.32	1
1493	жилое	6	3Е	36.36	1
1494	жилое	6	3Е	36.98	1
1495	жилое	6	3Е	36.75	1
1496	жилое	6	3Е	70.51	2
1497	жилое	7	3Е	82.01	3
1498	жилое	7	3Е	37.32	1
1499	жилое	7	3Е	36.36	1
1500	жилое	7	3Е	36.98	1
1501	жилое	7	3Е	36.75	1
1502	жилое	7	3Е	70.51	2
1503	жилое	8	3Е	82.01	3
1504	жилое	8	3Е	37.32	1
1505	жилое	8	3Е	36.36	1
1506	жилое	8	3Е	36.98	1
1507	жилое	8	3Е	36.75	1
1508	жилое	8	3Е	70.51	2
1509	жилое	9	3Е	82.01	3

1510	жилое	9	3Е	37.32	1
1511	жилое	9	3Е	36.36	1
1512	жилое	9	3Е	36.98	1
1513	жилое	9	3Е	36.75	1
1514	жилое	9	3Е	70.51	2
1515	жилое	10	3Е	82.01	3
1516	жилое	10	3Е	37.32	1
1517	жилое	10	3Е	36.36	1
1518	жилое	10	3Е	36.98	1
1519	жилое	10	3Е	36.75	1
1520	жилое	10	3Е	70.51	2
1521	жилое	11	3Е	82.01	3
1522	жилое	11	3Е	37.32	1
1523	жилое	11	3Е	36.36	1
1524	жилое	11	3Е	36.98	1
1525	жилое	11	3Е	36.75	1
1526	жилое	11	3Е	70.51	2
1527	жилое	12	3Е	82.01	3
1528	жилое	12	3Е	37.32	1
1529	жилое	12	3Е	36.36	1
1530	жилое	12	3Е	36.98	1
1531	жилое	12	3Е	36.75	1
1532	жилое	12	3Е	70.51	2
1533	жилое	13	3Е	82.01	3
1534	жилое	13	3Е	37.32	1
1535	жилое	13	3Е	36.36	1
1536	жилое	13	3Е	36.98	1
1537	жилое	13	3Е	36.75	1
1538	жилое	13	3Е	70.51	2
1539	жилое	14	3Е	82.01	3
1540	жилое	14	3Е	37.32	1
1541	жилое	14	3Е	36.36	1
1542	жилое	14	3Е	36.98	1
1543	жилое	14	3Е	36.75	1
1544	жилое	14	3Е	70.51	2
1545	жилое	15	3Е	82.01	3
1546	жилое	15	3Е	37.32	1
1547	жилое	15	3Е	36.36	1
1548	жилое	15	3Е	36.98	1
1549	жилое	15	3Е	36.75	1
1550	жилое	15	3Е	70.51	2
1551	жилое	16	3Е	82.01	3
1552	жилое	16	3Е	37.32	1

1553	жилое	16	3Е	36.36	1
1554	жилое	16	3Е	36.98	1
1555	жилое	16	3Е	36.75	1
1556	жилое	16	3Е	70.51	2
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
100	ВРУ	Секция 3А, подвальный этаж		ВРУ	8.32
101	ПОС	Секция 3А, подвальный этаж		ПОС	12.35
102	Лестничная клетка	Секция 3А, 1 этаж		Лестничная клетка	17.4
103	Лифтовой холл	Секция 3А, 1 этаж		Лифтовой холл	10.24
104	Межквартирный коридор	Секция 3А, 1 этаж		Межквартирный коридор	62.69
105	Тамбур	Секция 3А, 1 этаж		Тамбур	7.88
106	КУИ	Секция 3А, 1 этаж		КУИ	4.43
107	Тамбур	Секция 3А, 1 этаж		Тамбур	22.06
108	Колясочная	Секция 3А, 1 этаж		Колясочная	13.73
109	Лестничная клетка	Секция 3А, этаж 2-16 (типовой)		Лестничная клетка	11.09
110	Лифтовой холл	Секция 3А, этаж 2-16 (типовой)		Лифтовой холл	10.24
111	Межквартирный коридор	Секция 3А, этаж 2-16 (типовой)		Межквартирный коридор	62.69
112	ПОС	Секция 3Б, подвальный этаж		ПОС	14.26
113	Лестничная клетка	Секция 3Б, 1 этаж		Лестничная клетка	14.26
114	Лифтовой холл	Секция 3Б, 1 этаж		Лифтовой холл	18.36
115	Межквартирный коридор	Секция 3Б, 1 этаж		Межквартирный коридор	48.91
116	КУИ	Секция 3Б, 1 этаж		КУИ	2.56
117	Колясочная	Секция 3Б, 1 этаж		Колясочная	14.65
118	Колясочная	Секция 3Б, 1 этаж		Колясочная	11.36
119	Тамбур	Секция 3Б, 1 этаж		Тамбур	14.65
120	Тамбур	Секция 3Б, 1 этаж		Тамбур	7.88
121	Лестничная клетка	Секция 3 Б, этаж 2-16 типовой		Лестничная клетка	8.22
122	Лифтовой холл	Секция 3 Б, этаж 2-16 типовой		Лифтовой холл	18.36
123	Межквартирный коридор	Секция 3 Б, этаж 2-16 типовой		Межквартирный коридор	48.91
124	Подсобное помещение ТСЖ	Секция 3В, подвальный этаж		Подсобное помещение ТСЖ	19.11
125	ПОС	Секция 3В, подвальный этаж		ПОС	12.08
126	Тамбур	Секция 3В, 1 этаж		Тамбур	7.11
127	Лестничная клетка	Секция 3В, 1 этаж		Лестничная клетка	12.08
128	Лифтовой холл	Секция 3В, 1 этаж		Лифтовой холл	17.64
129	Межквартирный коридор	Секция 3В, 1 этаж		Межквартирный коридор	68.45
130	Тамбур	Секция 3В, 1 этаж		Тамбур	11.48

131	Лифтовой холл	Секция 3В, этаж 2-16 типовой	Лифтовой холл	25.25
132	Лестничная клетка	Секция 3В, этаж 2-16 типовой	Лестничная клетка	6.74
133	Межквартирный коридор	Секция 3В, этаж 2-16 типовой	Межквартирный коридор	68.45
134	СС	Секция 3Г, подвальный этаж	СС	10.14
135	ПОС	Секция 3Г, подвальный этаж	ПОС	26.02
136	Хоз, питьевая	Секция 3Г, подвальный этаж	Хоз. питьевая	24.74
137	Пож, насосная	Секция 3Г, подвальный этаж	Пож. насосная	18.74
138	ВРУ	Секция 3Г, подвальный этаж	ВРУ	10.14
139	Лестничная клетка	Секция 3Г, 1 этаж	Лестничная клетка	14.46
140	Лифтовой холл	Секция 3Г, 1 этаж	Лифтовой холл	25.93
141	Межквартирный коридор	Секция 3Г, 1 этаж	Межквартирный коридор	54.8
142	КУИ	Секция 3Г, 1 этаж	КУИ	2.56
143	Колясочная	Секция 3Г, 1 этаж	Колясочная	11.93
144	Тамбур	Секция 3Г, 1 этаж	Тамбур	22.14
145	Тамбур	Секция 3Г, 1 этаж	Тамбур	7.65
146	Лестничная клетка	Секция 3Г, этаж 2-16 типовой	Лестничная клетка	8.42
147	Лифтовой холл	Секция 3Г, этаж 2-16 типовой	Лифтовой холл	25.93
148	Межквартирный коридор	Секция 3Г, этаж 2-16 типовой	Межквартирный коридор	54.8
149	ВРУ	Секция 3Д, подвальный этаж	ВРУ	10.14
150	ПОС	Секция 3Д, подвальный этаж	ПОС	26.02
151	Лестничная клетка	Секция 3Д, 1 этаж	Лестничная клетка	14.46
152	Лифтовой холл	Секция 3Д, 1 этаж	Лифтовой холл	25.93
153	Межквартирный коридор	Секция 3Д, 1 этаж	Межквартирный коридор	54.8
154	КУИ	Секция 3Д, 1 этаж	КУИ	2.56
155	Колясочная	Секция 3Д, 1 этаж	Колясочная	11.93
156	Тамбур	Секция 3Д, 1 этаж	Тамбур	22.14
157	Тамбур	Секция 3Д, 1 этаж	Тамбур	7.65
158	Лестничная клетка	Секция 3Д, этаж 2-16 типовой	Лестничная клетка	8.42
159	Лифтовой холл	Секция 3Д, этаж 2-16 типовой	Лифтовой холл	25.93
160	Межквартирный коридор	Секция 3Д, этаж 2-16 типовой	Межквартирный коридор	54.8
161	ПОС	Секция 3Е, подвальный этаж	ПОС	26.02
162	Лестничная клетка	Секция 3Е, 1 этаж	Лестничная клетка	14.46
163	Лифтовой холл	Секция 3Е, 1 этаж	Лифтовой холл	25.93
164	Межквартирный коридор	Секция 3Е, 1 этаж	Межквартирный коридор	54.8
165	КУИ	Секция 3Е, 1 этаж	КУИ	2.56
166	Колясочная	Секция 3Е, 1 этаж	Колясочная	11.93
167	Тамбур	Секция 3Е, 1 этаж	Тамбур	22.14
168	Тамбур	Секция 3Е, 1 этаж	Тамбур	7.65
169	Лестница	Секция 3Е, этаж 2-16 типовой	Лестница	8.42
170	Лифтовой холл	Секция 3Е, этаж 2-16 типовой	Лифтовой холл	25.93
171	Межквартирный коридор	Секция 3Е, этаж 2-16 типовой	Межквартирный коридор	54.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС и ГВС
2	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система противопожарного водопровода	Обеспечение пожаротушения, а также обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре
3	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система электроснабжения	Обеспечение электроприемников жилого дома и нежилых помещений электроэнергией в соответствии с принятой категорией электроснабжения, выполнение мероприятий по заземлению и молниезащите
4	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами, обеспечение коммуникационной связи между этажами
	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
5			Система хозяйственно-бытовой канализации — самотечная, с дальнейшим подключением к городским сетям
6	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля	Система ливневой канализации	Отвод дождевых и талых вод с кровли многоквартирного жилого дома запроектирован системой внутренних водосточков закрытым спуском в наружные дворовые сети дождевой канализации
7	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система автоматической пожарной сигнализации	Оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч, чрезвычайных ситуациях, Система пожарной сигнализации построена с использованием адресного оборудования,
8	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Обнаружение пожара, обработка информации о пожаре и представления в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и выдачи команд на управление инженерными системами, задействованными при пожаре, обеспечение безопасной эвакуации людей из здания,
9	Лифтовые шахты, крыша, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	Удаление дыма и продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров предусмотрена система вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением
10	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система обеспечения пожарной безопасности объекта	Обеспечение пожаротушения и безопасной эвакуации людей при пожаре,
			Система обеспечения пожарной безопасности включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

11	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации,
			В данную систему входят маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные кабели,
12	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система аварийного (эвакуационного) освещения	Аварийное (эвакуационное) освещение предусмотрено в коридорах, на лестничных маршах, Перед каждым эвакуационным выходом и обеспечивает безопасную эвакуацию людей при пожаре или при ЧС
13	Лифтовые шахты, кровля, Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена,
			Общеобменная вентиляция запроектирована комбинированная с естественным притоком и удалением воздуха с частичным использованием механического побуждения,
			Вентиляция машинного отделения лифтов приточно-вытяжная с естественным побуждением,
14	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	В многоквартирном жилом доме проектом предусмотрена противодымная защита с механическим побуждением для обеспечения эвакуации людей на начальной стадии пожара, Основные ее функции:
			- удаление продуктов сгорания при пожаре;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты этажных коридоров;
			- обеспечение подпора подогретого воздуха в зоны безопасности МГН, являющиеся тамбуром-шлюзом при лифтовой шахте;
			- удаление дыма с этажей
15	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС и ГВС,
			Обеспечение требуемого напора на хоз,-питьевые нужды для каждой зоны осуществляется установкой повышения давления с тремя насосами,
16	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система противопожарного водопровода	Обеспечение пожаротушения, а также обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре,
17	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система электроснабжения	Обеспечение электроприемников жилого дома электроэнергией в соответствии с принятой категорией электроснабжения, выполнение мероприятий по заземлению и молниезащите,
18	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами, обеспечение коммуникационной связи между этажами,
19	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение,
			Система хозяйственно-бытовой канализации — самотечная, с дальнейшим подключением к городским сетям

20	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля	Система ливневой канализации	Отвод дождевых и талых вод с кровли многоквартирного жилого дома запроектирован системой внутренних водосточков закрытым спуском в наружные дворовые сети дождевой канализации,
21	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система автоматической пожарной сигнализации	Оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч, чрезвычайных ситуациях, Система пожарной сигнализации построена с использованием адресного оборудования,
22	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Обнаружение пожара, обработка информации о пожаре и представления в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и выдачи команд на управление инженерными системами, задействованными при пожаре, обеспечение безопасной эвакуации людей из здания,
23	Лифтовые шахты, крыша, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	Удаление дыма и продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров предусмотрена система вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением
24	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система обеспечения пожарной безопасности объекта	Обеспечение пожаротушения и безопасной эвакуации людей при пожаре,
			Система обеспечения пожарной безопасности включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности,
25	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации,
			В данную систему входят маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные кабели,
26	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система аварийного (эвакуационного) освещения	Аварийное (эвакуационное) освещение предусмотрено в коридорах, на лестничных маршах, Перед каждым эвакуационным выходом и обеспечивает безопасную эвакуацию людей при пожаре или при ЧС
27	Лифтовые шахты, кровля, Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена,
			Общеобменная вентиляция запроектирована комбинированная с естественным притоком и удалением воздуха с частичным использованием механического побуждения, Вентиляция встраиваемых нежилых помещений — автономная, приточно-вытяжная,
			Вентиляция машинного отделения лифтов приточно-вытяжная с естественным побуждением,
28	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	В многоквартирном жилом доме проектом предусмотрена противодымная защита с механическим побуждением для обеспечения эвакуации людей на начальной стадии пожара, Основные ее функции:
			- удаление продуктов сгорания при пожаре;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты этажных коридоров;

			- обеспечение подпора подогретого воздуха в зоны безопасности МГН, являющиеся тамбуром-шлюзом при лифтовой шахте;
			- удаление дыма с этажей
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2029 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2030 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2031 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 314 191 201 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:30031:1093,62:29:30031:1094
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Рязанское отделение №8606 ПАО Сбербанк г. Рязань
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810153000006556
		Корреспондентский счет: 30101810500000000614
		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредит е (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредит е (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредит ора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредит ора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идент ификационный номер налогоплательщика кредит ора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредит а (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-мест о), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строит ельст ве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 31
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-мест а:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12 227,75 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 334 050 750,0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 250 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЭКСПРЕСС-ГЕОДЕЗИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230060414
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Рязанский Экологический Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6214007205
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Институт "Рязаньагроводпроект"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт "НИКА и Ко"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6231058827
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0142-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725749664
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект , группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект , группу объектов: Жилой Комплекс "Бирюзова Парк"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Рязани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.05.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.04.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Соловьев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Виталий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:30031:1093
	12.3.2	Площадь земельного участка: 55 580,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:30031:1094
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 170,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Работы по благоустройству включают в себя устройство дорожного покрытия, установку бортового камня, устройство газонов, площадок и др. Подъезды осуществляются с ул. Молодцова. Для обеспечения транспортной связи предусмотрены круговые подъезды вокруг проектируемых домов.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Общее требуемое количество парковочных мест по расчету составляет 1054 м/места. Проектом предусмотрена в границах отведенного земельного участка организация открытых временных парковок общей вместимостью 1080 м/мест, в том числе для автотранспорта инвалидов и маломобильных групп населения 105 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): - Комплекс работ по благоустройству включает в себя внутренний двор с элементами благоустройства. Все проектируемые площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм и элементами благоустройства, включающими в себя площадки для отдыха, игр детей и хозяйственных нужд. Для 4134 жителей расчетная площадь детских площадок для проектируемого жилого комплекса - 2894 кв.м., по проекту площадь детских площадок составляет 2905 кв.м.; площадок для занятий физкультурой по расчету 8268 кв.м., по проекту 4150 кв.м. Недостаток спортивных площадок компенсируется существующим спортивно-культурным центром «Космос», а так же спортивным стадионом, расположенным на территории Лицея №52.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): - предусмотрена организация площадок для сбора мусора с установкой 18 контейнеров объемом 1.1. м3 с ограждением из металлических профлистов по металлическим стойкам высотой 2.0 м. Вывоз мусора предусмотрен 7 раз в неделю. Площадка для сбора мусора расположена с соблюдением нормативного расстояния от жилых домов, площадок благоустройства. С соблюдением радиусов доступности до наиболее удаленного подъезда.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: - Озеленение территории многоквартирного жилого дома предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: - Проектные решения обеспечивают возможность беспрепятственного доступа маломобильных групп населения по территории объекта, на уровень первого этажа нежилых помещений, на уровни этажей жилых помещений.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): - технические условия от 07.03.2018 г. №131/18 на наружное освещение объекта, выданные МБУ «Дирекция благоустройства города», срок действия три года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "РЯЗАНЬГОРГАЗ"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 109/1-18-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 463 399,34 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 147
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 923 113,3 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 148
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 750 505,33 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация города Рязани управление благоустройства города
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06/3-08-1777
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Рязанские городские распределительные электрические сети "
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08/01-м731
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 672,36 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Рязаньлифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 571
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1557	жилое	1	4А	82.01	3
1558	жилое	1	4А	37.49	1
1559	жилое	1	4А	36.51	1
1560	жилое	1	4А	36.76	1
1561	жилое	1	4А	70.51	2
1562	жилое	2	4А	71.39	3
1563	жилое	2	4А	33.78	1
1564	жилое	2	4А	32.82	1
1565	жилое	2	4А	33.44	1
1566	жилое	2	4А	33.21	1
1567	жилое	2	4А	63.43	2
1568	жилое	3	4А	71.39	3
1569	жилое	3	4А	33.78	1
1570	жилое	3	4А	32.82	1
1571	жилое	3	4А	33.44	1
1572	жилое	3	4А	33.21	1
1573	жилое	3	4А	63.43	2
1574	жилое	4	4А	71.39	3
1575	жилое	4	4А	33.78	1
1576	жилое	4	4А	32.82	1
1577	жилое	4	4А	33.44	1
1578	жилое	4	4А	33.21	1
1579	жилое	4	4А	63.43	2
1580	жилое	5	4А	71.39	3
1581	жилое	5	4А	33.78	1
1582	жилое	5	4А	32.82	1
1583	жилое	5	4А	33.44	1
1584	жилое	5	4А	33.21	1
1585	жилое	5	4А	63.43	2

1586	жилое	6	4А	71.39	3
1587	жилое	6	4А	33.78	1
1588	жилое	6	4А	32.82	1
1589	жилое	6	4А	33.44	1
1590	жилое	6	4А	33.21	1
1591	жилое	6	4А	63.43	2
1592	жилое	7	4А	71.39	3
1593	жилое	7	4А	33.78	1
1594	жилое	7	4А	32.82	1
1595	жилое	7	4А	33.44	1
1596	жилое	7	4А	33.21	1
1597	жилое	7	4А	63.43	2
1598	жилое	8	4А	71.39	3
1599	жилое	8	4А	33.78	1
1600	жилое	8	4А	32.82	1
1601	жилое	8	4А	33.44	1
1602	жилое	8	4А	33.21	1
1603	жилое	8	4А	63.43	2
1604	жилое	9	4А	71.39	3
1605	жилое	9	4А	33.78	1
1606	жилое	9	4А	32.82	1
1607	жилое	9	4А	33.44	1
1608	жилое	9	4А	33.21	1
1609	жилое	9	4А	63.43	2
1610	жилое	10	4А	71.39	3
1611	жилое	10	4А	33.78	1
1612	жилое	10	4А	32.82	1
1613	жилое	10	4А	33.44	1
1614	жилое	10	4А	33.21	1
1615	жилое	10	4А	63.43	2
1616	жилое	11	4А	71.39	3
1617	жилое	11	4А	33.78	1
1618	жилое	11	4А	32.82	1
1619	жилое	11	4А	33.44	1
1620	жилое	11	4А	33.21	1
1621	жилое	11	4А	63.43	2
1622	жилое	12	4А	71.39	3
1623	жилое	12	4А	33.78	1
1624	жилое	12	4А	32.82	1
1625	жилое	12	4А	33.44	1
1626	жилое	12	4А	33.21	1
1627	жилое	12	4А	63.43	2
1628	жилое	13	4А	71.39	3

1629	жилое	13	4А	33.78	1
1630	жилое	13	4А	32.82	1
1631	жилое	13	4А	33.44	1
1632	жилое	13	4А	33.21	1
1633	жилое	13	4А	63.43	2
1634	жилое	14	4А	71.39	3
1635	жилое	14	4А	33.78	1
1636	жилое	14	4А	32.82	1
1637	жилое	14	4А	33.44	1
1638	жилое	14	4А	33.21	1
1639	жилое	14	4А	63.43	2
1640	жилое	15	4А	71.39	3
1641	жилое	15	4А	33.78	1
1642	жилое	15	4А	32.82	1
1643	жилое	15	4А	33.44	1
1644	жилое	15	4А	33.21	1
1645	жилое	15	4А	63.43	2
1646	жилое	16	4А	71.39	3
1647	жилое	16	4А	33.78	1
1648	жилое	16	4А	32.82	1
1649	жилое	16	4А	33.44	1
1650	жилое	16	4А	33.21	1
1651	жилое	16	4А	63.43	2
1652	жилое	1	4Б	39.86	1
1653	жилое	1	4Б	37.25	1
1654	жилое	1	4Б	60.99	3
1655	жилое	1	4Б	37.82	1
1656	жилое	1	4Б	33.92	1
1657	жилое	1	4Б	66.9	3
1658	жилое	2	4Б	38.16	1
1659	жилое	2	4Б	45.17	2
1660	жилое	2	4Б	52.87	3
1661	жилое	2	4Б	35.75	1
1662	жилое	2	4Б	32.52	1
1663	жилое	2	4Б	31.38	1
1664	жилое	2	4Б	58.05	3
1665	жилое	3	4Б	38.16	1
1666	жилое	3	4Б	45.17	2
1667	жилое	3	4Б	52.87	3
1668	жилое	3	4Б	35.75	1
1669	жилое	3	4Б	32.52	1
1670	жилое	3	4Б	31.38	1
1671	жилое	3	4Б	58.05	3

1672	жилое	4	4Б	38.16	1
1673	жилое	4	4Б	45.17	2
1674	жилое	4	4Б	52.87	3
1675	жилое	4	4Б	35.75	1
1676	жилое	4	4Б	32.52	1
1677	жилое	4	4Б	31.38	1
1678	жилое	4	4Б	58.05	3
1679	жилое	5	4Б	38.16	1
1680	жилое	5	4Б	45.17	2
1681	жилое	5	4Б	52.87	3
1682	жилое	5	4Б	35.75	1
1683	жилое	5	4Б	32.52	1
1684	жилое	5	4Б	31.38	1
1685	жилое	5	4Б	58.05	3
1686	жилое	6	4Б	38.16	1
1687	жилое	6	4Б	45.17	2
1688	жилое	6	4Б	52.87	3
1689	жилое	6	4Б	35.75	1
1690	жилое	6	4Б	32.52	1
1691	жилое	6	4Б	31.38	1
1692	жилое	6	4Б	58.05	3
1693	жилое	7	4Б	38.16	1
1694	жилое	7	4Б	45.17	2
1695	жилое	7	4Б	52.87	3
1696	жилое	7	4Б	35.75	1
1697	жилое	7	4Б	32.52	1
1698	жилое	7	4Б	31.38	1
1699	жилое	7	4Б	58.05	3
1700	жилое	8	4Б	38.16	1
1701	жилое	8	4Б	45.17	2
1702	жилое	8	4Б	52.87	3
1703	жилое	8	4Б	35.75	1
1704	жилое	8	4Б	32.52	1
1705	жилое	8	4Б	31.38	1
1706	жилое	8	4Б	58.05	3
1707	жилое	9	4Б	38.16	1
1708	жилое	9	4Б	45.17	2
1709	жилое	9	4Б	52.87	3
1710	жилое	9	4Б	35.75	1
1711	жилое	9	4Б	32.52	1
1712	жилое	9	4Б	31.38	1
1713	жилое	9	4Б	58.05	3
1714	жилое	10	4Б	38.16	1

1715	жилое	10	4Б	45.17	2
1716	жилое	10	4Б	52.87	3
1717	жилое	10	4Б	35.75	1
1718	жилое	10	4Б	32.52	1
1719	жилое	10	4Б	31.38	1
1720	жилое	10	4Б	58.05	3
1721	жилое	11	4Б	38.16	1
1722	жилое	11	4Б	45.17	2
1723	жилое	11	4Б	52.87	3
1724	жилое	11	4Б	35.75	1
1725	жилое	11	4Б	32.52	1
1726	жилое	11	4Б	31.38	1
1727	жилое	11	4Б	58.05	3
1728	жилое	12	4Б	38.16	1
1729	жилое	12	4Б	45.17	2
1730	жилое	12	4Б	52.87	3
1731	жилое	12	4Б	35.75	1
1732	жилое	12	4Б	32.52	1
1733	жилое	12	4Б	31.38	1
1734	жилое	12	4Б	58.05	3
1735	жилое	13	4Б	38.16	1
1736	жилое	13	4Б	45.17	2
1737	жилое	13	4Б	52.87	3
1738	жилое	13	4Б	35.75	1
1739	жилое	13	4Б	32.52	1
1740	жилое	13	4Б	31.38	1
1741	жилое	13	4Б	58.05	3
1742	жилое	14	4Б	38.16	1
1743	жилое	14	4Б	45.17	2
1744	жилое	14	4Б	52.87	3
1745	жилое	14	4Б	35.75	1
1746	жилое	14	4Б	32.52	1
1747	жилое	14	4Б	31.38	1
1748	жилое	14	4Б	58.05	3
1749	жилое	15	4Б	38.16	1
1750	жилое	15	4Б	45.17	2
1751	жилое	15	4Б	52.87	3
1752	жилое	15	4Б	35.75	1
1753	жилое	15	4Б	32.52	1
1754	жилое	15	4Б	31.38	1
1755	жилое	15	4Б	58.05	3
1756	жилое	16	4Б	38.16	1
1757	жилое	16	4Б	45.17	2

1758	жилое	16	4Б	52.87	3
1759	жилое	16	4Б	35.75	1
1760	жилое	16	4Б	32.52	1
1761	жилое	16	4Б	31.38	1
1762	жилое	16	4Б	58.05	3
1763	жилое	1	4В	47.59	1
1764	жилое	1	4В	39.62	1
1765	жилое	1	4В	37.76	1
1766	жилое	1	4В	38.25	1
1767	жилое	1	4В	38.67	1
1768	жилое	1	4В	62.21	2
1769	жилое	2	4В	49.17	2
1770	жилое	2	4В	44.32	1
1771	жилое	2	4В	36.38	1
1772	жилое	2	4В	34.97	1
1773	жилое	2	4В	35	1
1774	жилое	2	4В	35.4	1
1775	жилое	2	4В	55.6	2
1776	жилое	3	4В	49.17	2
1777	жилое	3	4В	44.32	1
1778	жилое	3	4В	36.38	1
1779	жилое	3	4В	34.97	1
1780	жилое	3	4В	35	1
1781	жилое	3	4В	35.4	1
1782	жилое	3	4В	55.6	2
1783	жилое	4	4В	49.17	2
1784	жилое	4	4В	44.32	1
1785	жилое	4	4В	36.38	1
1786	жилое	4	4В	34.97	1
1787	жилое	4	4В	35	1
1788	жилое	4	4В	35.4	1
1789	жилое	4	4В	55.6	2
1790	жилое	5	4В	49.17	2
1791	жилое	5	4В	44.32	1
1792	жилое	5	4В	36.38	1
1793	жилое	5	4В	34.97	1
1794	жилое	5	4В	35	1
1795	жилое	5	4В	35.4	1
1796	жилое	5	4В	55.6	2
1797	жилое	6	4В	49.17	2
1798	жилое	6	4В	44.32	1
1799	жилое	6	4В	36.38	1
1800	жилое	6	4В	34.97	1

1801	жилое	6	4В	35	1
1802	жилое	6	4В	35.4	1
1803	жилое	6	4В	55.6	2
1804	жилое	7	4В	49.17	2
1805	жилое	7	4В	44.32	1
1806	жилое	7	4В	36.38	1
1807	жилое	7	4В	34.97	1
1808	жилое	7	4В	35	1
1809	жилое	7	4В	35.4	1
1810	жилое	7	4В	55.6	2
1811	жилое	8	4В	49.17	2
1812	жилое	8	4В	44.32	1
1813	жилое	8	4В	36.38	1
1814	жилое	8	4В	34.97	1
1815	жилое	8	4В	35	1
1816	жилое	8	4В	35.4	1
1817	жилое	8	4В	55.6	2
1818	жилое	9	4В	49.17	2
1819	жилое	9	4В	44.32	1
1820	жилое	9	4В	36.38	1
1821	жилое	9	4В	34.97	1
1822	жилое	9	4В	35	1
1823	жилое	9	4В	35.4	1
1824	жилое	9	4В	55.6	2
1825	жилое	10	4В	49.17	2
1826	жилое	10	4В	44.32	1
1827	жилое	10	4В	36.38	1
1828	жилое	10	4В	34.97	1
1829	жилое	10	4В	35	1
1830	жилое	10	4В	35.4	1
1831	жилое	10	4В	55.6	2
1832	жилое	11	4В	49.17	2
1833	жилое	11	4В	44.32	1
1834	жилое	11	4В	36.38	1
1835	жилое	11	4В	34.97	1
1836	жилое	11	4В	35	1
1837	жилое	11	4В	35.4	1
1838	жилое	11	4В	55.6	2
1839	жилое	12	4В	49.17	2
1840	жилое	12	4В	44.32	1
1841	жилое	12	4В	36.38	1
1842	жилое	12	4В	34.97	1
1843	жилое	12	4В	35	1

1844	жилое	12	4В	35.4	1
1845	жилое	12	4В	55.6	2
1846	жилое	13	4В	49.17	2
1847	жилое	13	4В	44.32	1
1848	жилое	13	4В	36.38	1
1849	жилое	13	4В	34.97	1
1850	жилое	13	4В	35	1
1851	жилое	13	4В	35.4	1
1852	жилое	13	4В	55.6	2
1853	жилое	14	4В	49.17	2
1854	жилое	14	4В	44.32	1
1855	жилое	14	4В	36.38	1
1856	жилое	14	4В	34.97	1
1857	жилое	14	4В	35	1
1858	жилое	14	4В	35.4	1
1859	жилое	14	4В	55.6	2
1860	жилое	15	4В	49.17	2
1861	жилое	15	4В	44.32	1
1862	жилое	15	4В	36.38	1
1863	жилое	15	4В	34.97	1
1864	жилое	15	4В	35	1
1865	жилое	15	4В	35.4	1
1866	жилое	15	4В	55.6	2
1867	жилое	16	4В	49.17	2
1868	жилое	16	4В	44.32	1
1869	жилое	16	4В	36.38	1
1870	жилое	16	4В	34.97	1
1871	жилое	16	4В	35	1
1872	жилое	16	4В	35.4	1
1873	жилое	16	4В	55.6	2
1874	жилое	1	4Г	55.79	2
1875	жилое	1	4Г	47.59	1
1876	жилое	1	4Г	39.62	1
1877	жилое	1	4Г	37.76	1
1878	жилое	1	4Г	38.25	1
1879	жилое	1	4Г	66.33	2
1880	жилое	2	4Г	49.13	2
1881	жилое	2	4Г	44.3	1
1882	жилое	2	4Г	36.36	1
1883	жилое	2	4Г	34.95	1
1884	жилое	2	4Г	34.98	1
1885	жилое	2	4Г	35.38	1
1886	жилое	2	4Г	55.56	2

1887	жилое	3	4Г	49.13	2
1888	жилое	3	4Г	44.3	1
1889	жилое	3	4Г	36.36	1
1890	жилое	3	4Г	34.95	1
1891	жилое	3	4Г	34.98	1
1892	жилое	3	4Г	35.38	1
1893	жилое	3	4Г	55.56	2
1894	жилое	4	4Г	49.13	2
1895	жилое	4	4Г	44.3	1
1896	жилое	4	4Г	36.36	1
1897	жилое	4	4Г	34.95	1
1898	жилое	4	4Г	34.98	1
1899	жилое	4	4Г	35.38	1
1900	жилое	4	4Г	55.56	2
1901	жилое	5	4Г	49.13	2
1902	жилое	5	4Г	44.3	1
1903	жилое	5	4Г	36.36	1
1904	жилое	5	4Г	34.95	1
1905	жилое	5	4Г	34.98	1
1906	жилое	5	4Г	35.38	1
1907	жилое	5	4Г	55.56	2
1908	жилое	6	4Г	49.13	2
1909	жилое	6	4Г	44.3	1
1910	жилое	6	4Г	36.36	1
1911	жилое	6	4Г	34.95	1
1912	жилое	6	4Г	34.98	1
1913	жилое	6	4Г	35.38	1
1914	жилое	6	4Г	55.56	2
1915	жилое	7	4Г	49.13	2
1916	жилое	7	4Г	44.3	1
1917	жилое	7	4Г	36.36	1
1918	жилое	7	4Г	34.95	1
1919	жилое	7	4Г	34.98	1
1920	жилое	7	4Г	35.38	1
1921	жилое	7	4Г	55.56	2
1922	жилое	8	4Г	49.13	2
1923	жилое	8	4Г	44.3	1
1924	жилое	8	4Г	36.36	1
1925	жилое	8	4Г	34.95	1
1926	жилое	8	4Г	34.98	1
1927	жилое	8	4Г	35.38	1
1928	жилое	8	4Г	55.56	2
1929	жилое	9	4Г	49.13	2

1930	жилое	9	4Г	44.3	1
1931	жилое	9	4Г	36.36	1
1932	жилое	9	4Г	34.95	1
1933	жилое	9	4Г	34.98	1
1934	жилое	9	4Г	35.38	1
1935	жилое	9	4Г	55.56	2
1936	жилое	10	4Г	49.13	2
1937	жилое	10	4Г	44.3	1
1938	жилое	10	4Г	36.36	1
1939	жилое	10	4Г	34.95	1
1940	жилое	10	4Г	34.98	1
1941	жилое	10	4Г	35.38	1
1942	жилое	10	4Г	55.56	2
1943	жилое	11	4Г	49.13	2
1944	жилое	11	4Г	44.3	1
1945	жилое	11	4Г	36.36	1
1946	жилое	11	4Г	34.95	1
1947	жилое	11	4Г	34.98	1
1948	жилое	11	4Г	35.38	1
1949	жилое	11	4Г	55.56	2
1950	жилое	12	4Г	49.13	2
1951	жилое	12	4Г	44.3	1
1952	жилое	12	4Г	36.36	1
1953	жилое	12	4Г	34.95	1
1954	жилое	12	4Г	34.98	1
1955	жилое	12	4Г	35.38	1
1956	жилое	12	4Г	55.56	2
1957	жилое	13	4Г	49.13	2
1958	жилое	13	4Г	44.3	1
1959	жилое	13	4Г	36.36	1
1960	жилое	13	4Г	34.95	1
1961	жилое	13	4Г	34.98	1
1962	жилое	13	4Г	35.38	1
1963	жилое	13	4Г	55.56	2
1964	жилое	14	4Г	49.13	2
1965	жилое	14	4Г	44.3	1
1966	жилое	14	4Г	36.36	1
1967	жилое	14	4Г	34.95	1
1968	жилое	14	4Г	34.98	1
1969	жилое	14	1Г	35.38	1
1970	жилое	14	4Г	55.56	2
1971	жилое	15	4Г	49.13	2
1972	жилое	15	4Г	44.3	1

1973	жилое	15	4Г	36.36	1
1974	жилое	15	4Г	34.95	1
1975	жилое	15	4Г	34.98	1
1976	жилое	15	4Г	35.38	1
1977	жилое	15	4Г	55.56	2
1978	жилое	16	4Г	49.13	2
1979	жилое	16	4Г	44.3	1
1980	жилое	16	4Г	36.36	1
1981	жилое	16	4Г	34.95	1
1982	жилое	16	4Г	34.98	1
1983	жилое	16	4Г	35.38	1
1984	жилое	16	4Г	55.56	2
1985	жилое	1	4Д	48.6	2
1986	жилое	1	4Д	32.55	1
1987	жилое	1	4Д	37.02	1
1988	жилое	1	4Д	38.95	1
1989	жилое	1	4Д	30.66	1
1990	жилое	1	4Д	30.62	1
1991	жилое	1	4Д	54.18	1
1992	жилое	1	4Д	51.35	2
1993	жилое	2	4Д	45.92	2
1994	жилое	2	4Д	41.83	2
1995	жилое	2	4Д	34.24	1
1996	жилое	2	4Д	37.2	1
1997	жилое	2	4Д	27.83	1
1998	жилое	2	4Д	27.82	1
1999	жилое	2	4Д	49.59	2
2000	жилое	2	4Д	45.76	2
2001	жилое	2	4Д	32.26	1
2002	жилое	3	4Д	45.92	2
2003	жилое	3	4Д	41.83	2
2004	жилое	3	4Д	34.24	1
2005	жилое	3	4Д	37.2	1
2006	жилое	3	4Д	27.83	1
2007	жилое	3	4Д	27.82	1
2008	жилое	3	4Д	49.59	2
2009	жилое	3	4Д	45.76	2
2010	жилое	3	4Д	32.26	1
2011	жилое	4	4Д	45.92	2
2012	жилое	4	4Д	41.83	2
2013	жилое	4	4Д	34.24	1
2014	жилое	4	4Д	37.2	1
2015	жилое	4	4Д	27.83	1

2016	жилое	4	4Д	27.82	1
2017	жилое	4	4Д	49.59	2
2018	жилое	4	4Д	45.76	2
2019	жилое	4	4Д	32.26	1
2020	жилое	5	4Д	45.92	2
2021	жилое	5	4Д	41.83	2
2022	жилое	5	4Д	34.24	1
2023	жилое	5	4Д	37.2	1
2024	жилое	5	4Д	27.83	1
2025	жилое	5	4Д	27.82	1
2026	жилое	5	4Д	49.59	2
2027	жилое	5	4Д	45.76	2
2028	жилое	5	4Д	32.26	1
2029	жилое	6	4Д	45.92	2
2030	жилое	6	4Д	41.83	2
2031	жилое	6	4Д	34.24	1
2032	жилое	6	4Д	37.2	1
2033	жилое	6	4Д	27.83	1
2034	жилое	6	4Д	27.82	1
2035	жилое	6	4Д	49.59	2
2036	жилое	6	4Д	45.76	2
2037	жилое	6	4Д	32.26	1
2038	жилое	7	4Д	45.92	2
2039	жилое	7	4Д	41.83	2
2040	жилое	7	4Д	34.24	1
2041	жилое	7	4Д	37.2	1
2042	жилое	7	4Д	27.83	1
2043	жилое	7	4Д	27.82	1
2044	жилое	7	4Д	49.59	2
2045	жилое	7	4Д	45.76	2
2046	жилое	7	4Д	32.26	1
2047	жилое	8	4Д	45.92	2
2048	жилое	8	4Д	41.83	2
2049	жилое	8	4Д	34.24	1
2050	жилое	8	4Д	37.2	1
2051	жилое	8	4Д	27.83	1
2052	жилое	8	4Д	27.82	1
2053	жилое	8	4Д	49.59	2
2054	жилое	8	4Д	45.76	2
2055	жилое	8	4Д	32.26	1
2056	жилое	9	4Д	45.92	2
2057	жилое	9	4Д	41.83	2
2058	жилое	9	4Д	34.24	1

2059	жилое	9	4Д	37.2	1
2060	жилое	9	4Д	27.83	1
2061	жилое	9	4Д	27.82	1
2062	жилое	9	4Д	49.59	2
2063	жилое	9	4Д	45.76	2
2064	жилое	9	4Д	32.26	1
2065	жилое	10	4Д	45.92	2
2066	жилое	10	4Д	41.83	2
2067	жилое	10	4Д	34.24	1
2068	жилое	10	4Д	37.2	1
2069	жилое	10	4Д	27.83	1
2070	жилое	10	4Д	27.82	1
2071	жилое	10	4Д	49.59	2
2072	жилое	10	4Д	45.76	2
2073	жилое	10	4Д	32.26	1
2074	жилое	11	4Д	45.92	2
2075	жилое	11	4Д	41.83	2
2076	жилое	11	4Д	34.24	1
2077	жилое	11	4Д	37.2	1
2078	жилое	11	4Д	27.83	1
2079	жилое	11	4Д	27.82	1
2080	жилое	11	4Д	49.59	2
2081	жилое	11	4Д	45.76	2
2082	жилое	11	4Д	32.26	1
2083	жилое	12	4Д	45.92	2
2084	жилое	12	4Д	41.83	2
2085	жилое	12	4Д	34.24	1
2086	жилое	12	4Д	37.2	1
2087	жилое	12	4Д	27.83	1
2088	жилое	12	4Д	27.82	1
2089	жилое	12	4Д	49.59	2
2090	жилое	12	4Д	45.76	2
2091	жилое	12	4Д	32.26	1
2092	жилое	13	4Д	45.92	2
2093	жилое	13	4Д	41.83	2
2094	жилое	13	4Д	34.24	1
2095	жилое	13	4Д	37.2	1
2096	жилое	13	4Д	27.83	1
2097	жилое	13	4Д	27.82	1
2098	жилое	13	4Д	49.59	2
2099	жилое	13	4Д	45.76	2
2100	жилое	13	4Д	32.26	1
2101	жилое	14	4Д	45.92	2

2102	жилое	14	4Д	41.83	2
2103	жилое	14	4Д	34.24	1
2104	жилое	14	4Д	37.2	1
2105	жилое	14	4Д	27.83	1
2106	жилое	14	4Д	27.82	1
2107	жилое	14	4Д	49.59	2
2108	жилое	14	4Д	45.76	2
2109	жилое	14	4Д	32.26	1
2110	жилое	15	4Д	45.92	2
2111	жилое	15	4Д	41.83	2
2112	жилое	15	4Д	34.24	1
2113	жилое	15	4Д	37.2	1
2114	жилое	15	4Д	27.83	1
2115	жилое	15	4Д	27.82	1
2116	жилое	15	4Д	49.59	2
2117	жилое	15	4Д	45.76	2
2118	жилое	15	4Д	32.26	1
2119	жилое	16	4Д	45.92	2
2120	жилое	16	4Д	41.83	2
2121	жилое	16	4Д	34.24	1
2122	жилое	16	4Д	37.2	1
2123	жилое	16	4Д	27.83	1
2124	жилое	16	4Д	27.82	1
2125	жилое	16	4Д	49.59	2
2126	жилое	16	4Д	45.76	2
2127	жилое	16	4Д	32.26	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
185	Подсобное помещение для ТСЖ	Секция 4А, подвальный этаж	Подсобное помещение для ТСЖ	42.56
186	ПОС	Секция 4А, подвальный этаж	ПОС	10.04
187	КУИ	Секция 4А, подвальный этаж	КУИ	2.56
188	ВРУ	Секция 4А, подвальный этаж	ВРУ	11.36
189	Лестничная клетка	Секция 4А, 1 этаж	Лестничная клетка	14.46
190	Лифтовой холл	Секция 4А, 1 этаж	Лифтовой холл	25.93
191	Межквартирный коридор	Секция 4А, 1 этаж	Межквартирный коридор	54.8
192	КУИ	Секция 4А, 1 этаж	КУИ	2.56
193	Тамбур	Секция 4А, 1 этаж	Тамбур	22.14

194	Колясочная	Секция 4А, 1 этаж	Колясочная	11.93
195	Тамбур	Секция 4А, 1 этаж	Тамбур	7.65
196	Лестничная клетка	Секция 4А, этаж 2-16 (типовой)	Лестничная клетка	8.42
197	Лифтовой холл	Секция 4А, этаж 2-16 (типовой)	Лифтовой холл	25.93
198	Межквартирный коридор	Секция 4А, этаж 2-16 (типовой)	Межквартирный коридор	54.8
199	ПОС	Секция 4Б, подвальный этаж	ПОС	12.12
200	Лестничная клетка	Секция 4Б, 1 этаж	Лестничная клетка	13.99
201	Лифтовой холл	Секция 4Б, 1 этаж	Лифтовой холл	11.33
202	Межквартирный коридор	Секция 4Б, 1 этаж	Межквартирный коридор	61.58
203	КУИ	Секция 4Б, 1 этаж	КУИ	2.8
204	Тамбур	Секция 4Б, 1 этаж	Тамбур	18.27
205	Колясочная	Секция 4Б, 1 этаж	Колясочная	13.43
206	Тамбур	Секция 4Б, 1 этаж	Тамбур	18.27
207	Тамбур	Секция 4Б, 1 этаж	Тамбур	7.17
208	Лестничная клетка	Секция 4Б, этаж 2-16 (типовой этаж)	Лестничная клетка	7.99
209	Межквартирный коридор	Секция 4Б, этаж 2-16 (типовой этаж)	Межквартирный коридор	61.58
210	Лифтовой холл	Секция 4Б, этаж 2-16 (типовой этаж)	Лифтовой холл	11.33
211	Хоз. питьевая	Секция 4В, подвальный этаж	Хоз. питьевая	24.99
212	ПОС	Секция 4В, подвальный этаж	ПОС	14.26
213	Пожарно-насосная	Секция 4В, подвальный этаж	Пожарно-насосная	17.14
214	Тамбур	Секция 4В, 1 этаж	Тамбур	7.65
215	Колясочная	Секция 4В, 1 этаж	Колясочная	14.7
216	Колясочная	Секция 4В, 1 этаж	Колясочная	11.36
217	Тамбур	Секция 4В, 1 этаж	Тамбур	27.08
218	КУИ	Секция 4В, 1 этаж	КУИ	2.56
219	Межквартирный коридор	Секция 4В, 1 этаж	Межквартирный коридор	49.77
220	Лифтовой холл	Секция 4В, 1 этаж	Лифтовой холл	27.08
221	Лестничная клетка	Секция 4В, 1 этаж	Лестничная клетка	14.26
222	Лестничная клетка	Секция 4В, этаж 2-16 (типовой)	Лестничная клетка	8.22
223	Лифтовой холл	Секция 4В, этаж 2-16 (типовой)	Лифтовой холл	27.08
224	Межквартирный коридор	Секция 4В, этаж 2-16 (типовой)	Межквартирный коридор	49.77
225	ВРУ	Секция 4Г, подвальный этаж	ВРУ	10.95
226	ВРУ	Секция 4Г, подвальный этаж	ВРУ	10.53
227	СС	Секция 4Г, подвальный этаж	СС	18.82
228	ПОС	Секция 4Г, подвальный этаж	ПОС	14.26
229	Лестничная клетка	Секция 4Г, 1 этаж	Лестничная клетка	14.26
230	Лифтовой холл	Секция 4Г, 1 этаж	Лифтовой холл	18.82
231	Межквартирный коридор	Секция 4Г, 1 этаж	Межквартирный коридор	48.59
232	КУИ	Секция 4Г, 1 этаж	КУИ	2.56
234	Колясочная	Секция 4Г, 1 этаж	Колясочная	11.36
235	Тамбур	Секция 4Г, 1 этаж	Тамбур	21.15
236	Тамбур	Секция 4Г, 1 этаж	Тамбур	7.6
237	Лестничная клетка	Секция 4Г, этаж 2-16 (типовой)	Лестничная клетка	8.22

238	Лифтовой холл	Секция 4Г, этаж 2-16 (типовой)	Лифтовой холл	18.82
239	Межквартирный коридор	Секция 4Г, этаж 2-16 (типовой)	Межквартирный коридор	49.77
240	ПОС	Секция 4Д, подвальный этаж	ПОС	13.15
241	Лестничная клетка	Секция 4Д, 1 этаж	Лестничная клетка	13.15
242	Лифтовой холл	Секция 4Д, 1 этаж	Лифтовой холл	21.17
243	Тамбур	Секция 4Д, 1 этаж	Тамбур	6.69
244	Тамбур	Секция 4Д, 1 этаж	Тамбур	20.69
245	Колясочная	Секция 4Д, 1 этаж	Колясочная	10.82
246	КУИ	Секция 4Д, 1 этаж	КУИ	3.52
247	Межквартирный коридор	Секция 4Д, 1 этаж	Межквартирный коридор	71.62
248	Лестничная клетка	Секция 4Д, этаж 2-16 (типовой)	Лестничная клетка	7.1
249	Лифтовой холл	Секция 4Д, этаж 2-16 (типовой)	Лифтовой холл	21.17
250	Межквартирный коридор	Секция 4Д, этаж 2-16 (типовой)	Межквартирный коридор	71.62

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС и ГВС
2	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система противопожарного водопровода	Обеспечение пожаротушения, а также обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре
3	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система электроснабжения	Обеспечение электроприемников жилого дома и нежилых помещений электроэнергией в соответствии с принятой категорией электроснабжения, выполнение мероприятий по заземлению и молниезащите
4	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами, обеспечение коммуникационной связи между этажами
	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
5			Система хозяйственно-бытовой канализации — самотечная, с дальнейшим подключением к городским сетям
6	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля	Система ливневой канализации	Отвод дождевых и талых вод с кровли многоквартирного жилого дома запроектирован системой внутренних водосточков закрытым спуском в наружные дворовые сети дождевой канализации
7	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система автоматической пожарной сигнализации	Оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч, чрезвычайных ситуациях, Система пожарной сигнализации построена с использованием адресного оборудования,

8	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Обнаружение пожара, обработка информации о пожаре и представления в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и выдачи команд на управление инженерными системами, задействованными при пожаре, обеспечение безопасной эвакуации людей из здания,
9	Лифтовые шахты, крыша, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	Удаление дыма и продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров предусмотрена система вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением
10	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система обеспечения пожарной безопасности объекта	Обеспечение пожаротушения и безопасной эвакуации людей при пожаре,
			Система обеспечения пожарной безопасности включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации,
			В данную систему входят маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные кабели,
12	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система аварийного (эвакуационного) освещения	Аварийное (эвакуационное) освещение предусмотрено в коридорах, на лестничных маршах, Перед каждым эвакуационным выходом и обеспечивает безопасную эвакуацию людей при пожаре или при ЧС
13	Лифтовые шахты, кровля, Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена,
			Общеобменная вентиляция запроектирована комбинированная с естественным притоком и удалением воздуха с частичным использованием механического побуждения,
			Вентиляция машинного отделения лифтов приточно-вытяжная с естественным побуждением,
14	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	В многоквартирном жилом доме проектом предусмотрена противодымная защита с механическим побуждением для обеспечения эвакуации людей на начальной стадии пожара, Основные ее функции:
			- удаление продуктов сгорания при пожаре;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты этажных коридоров;
			- обеспечение подпора подогретого воздуха в зоны безопасности МГН, являющиеся тамбуром-шлюзом при лифтовой шахте;
			- удаление дыма с этажей
15	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС и ГВС,

			Обеспечение требуемого напора на хоз.-питьевые нужды для каждой зоны осуществляется установкой повышения давления с тремя насосами,
16	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система противопожарного водопровода	Обеспечение пожаротушения, а также обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре,
17	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система электроснабжения	Обеспечение электроприемников жилого дома электроэнергией в соответствии с принятой категорией электроснабжения, выполнение мероприятий по заземлению и молниезащите,
18	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами, обеспечение коммуникационной связи между этажами,
19	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение,
			Система хозяйственно-бытовой канализации — самотечная, с дальнейшим подключением к городским сетям
20	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля	Система ливневой канализации	Отвод дождевых и талых вод с кровли многоквартирного жилого дома запроектирован системой внутренних водосточков закрытым спуском в наружные дворовые сети дождевой канализации,
21	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система автоматической пожарной сигнализации	Оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч, чрезвычайных ситуациях, Система пожарной сигнализации построена с использованием адресного оборудования,
22	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Обнаружение пожара, обработка информации о пожаре и представления в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и выдачи команд на управление инженерными системами, задействованными при пожаре, обеспечение безопасной эвакуации людей из здания,
23	Лифтовые шахты, крыша, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	Удаление дыма и продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров предусмотрена система вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением
24	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система обеспечения пожарной безопасности объекта	Обеспечение пожаротушения и безопасной эвакуации людей при пожаре,
			Система обеспечения пожарной безопасности включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности,
25	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации,
			В данную систему входят маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные кабели,
26	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система аварийного (эвакуационного) освещения	Аварийное (эвакуационное) освещение предусмотрено в коридорах, на лестничных маршах, Перед каждым эвакуационным выходом и обеспечивает безопасную эвакуацию людей при пожаре или при ЧС

27	Лифтовые шахты, кровля, Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена,
			Общеобменная вентиляция запроектирована комбинированная с естественным притоком и удалением воздуха с частичным использованием механического побуждения, Вентиляция встраиваемых нежилых помещений — автономная, приточно-вытяжная,
			Вентиляция машинного отделения лифтов приточно-вытяжная с естественным побуждением,
28	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	В многоквартирном жилом доме проектом предусмотрена противодымная защита с механическим побуждением для обеспечения эвакуации людей на начальной стадии пожара, Основные ее функции:
			- удаление продуктов сгорания при пожаре;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты этажных коридоров;
			- обеспечение подпора подогретого воздуха в зоны безопасности МГН, являющиеся тамбуром-шлюзом при лифтовой шахте;
			- удаление дыма с этажей

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2032 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2033 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2034 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2036 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2037 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 992 276 400 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:30031:1093,62:29:30031:1094
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Рязанское отделение №8606 ПАО Сбербанк г. Рязань
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810153000006556

		Корреспондентский счет : 30101810500000000614
		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 25
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	Общая площадь объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 828,41 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 248 619 764,9 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 250 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0BEADEF291A35D469386AA64008D651C

Владелец: **ООО "СК", Мухина Светлана Юрьевна, г.Рязань**

Действителен: с 06.06.2019 по 06.09.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6C6E08642200CF80E911961830D5BB0D

Владелец: **Министерство строительного комплекса
Рязанской области, Меньшов Вячеслав Юрьевич, г.
Рязань**

Действителен: с 15.01.2019 по 15.01.2020