

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
о годовой бухгалтерской отчетности  
Общества с ограниченной ответственностью «СК»  
за 2019 год

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
о годовой бухгалтерской отчетности  
Общества с ограниченной ответственностью «СК»  
за 2019 год

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Участнику ООО «СК»

### МНЕНИЕ С ОГОВОРКОЙ

Мы провели аudit годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «СК» (ОГРН 1137746612145, 390039, Рязанская область, г.Рязань, ул. Семчинская, дом 11, корпус 2, помещение Н302), состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2019 года;
- отчета о финансовых результатах;
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе:
  - отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2019 год;
  - пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики..

По нашему мнению, за исключением неполного раскрытия информации, указанного в разделе «Основание для выражения мнения с оговоркой» нашего заключения, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ООО «СК» по состоянию на 31 декабря 2019 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2019 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

### ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ С ОГОВОРКОЙ

Мы обращаем внимание на п.12 пояснений к годовой бухгалтерской отчетности, в котором описаны факторы неопределенности в отношении продолжения ООО «СК» деятельности в условиях распространения новой коронавирусной инфекции и связанных с этим экономическими последствиями.

Как описано в пояснении к годовой бухгалтерской отчетности существует неопределенность относительного того, будет ли ООО «СК» в 2020 году обладать достаточным количеством денежных средств для продолжения своей деятельности непрерывно, ООО «СК» ожидает получение денежных средств по ранее заключенным договорам. Это указывает на наличие существенной неопределенности, которая может вызвать значительные сомнения в способности ООО «СК» продолжать свою деятельность непрерывно, вследствие чего ООО «СК» может не иметь возможности реализовать свои активы и погасить свои обязательства в рамках обычных условий для ведения бизнеса.

Информация по этому вопросу, раскрытая в годовой бухгалтерской отчетности, не является адекватной.

Мы провели аudit в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аudit годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к ООО «СК» в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нами мнения с оговоркой.

### ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РУКОВОДСТВА И УЧАСТНИКА АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ЗА БУХГАЛТЕРСКУЮ ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности ООО «СК» продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать ООО «СК», прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Участник несет ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности ООО «СК».

### **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включатьговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля ООО «СК»;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством ООО «СК», и соответствующего раскрытия информации;
- делаем вывод о правомерности применения руководством ООО «СК» допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности, ООО «СК» продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что ООО «СК» утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и искажения, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с участником аудируемых лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о

заключение о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «СК» за 2019 год

и замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы  
контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

согласно ограниченной ответственностью «Аудиторско-Юридическая фирма «Престиж»,

г. Рязань, ул. Новаторов, дом 25, кв 46

зарегистрированной организацией Некоммерческое партнерство «Аудиторская Ассоциация  
«Престиж», ОРНЗ 12006096491



Согласовано Абрамова Т.В./

Приложение № 1  
к Приказу Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 02.07.2010 № 66н  
(в ред. Приказа Минфина России  
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,  
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

**Бухгалтерский баланс**  
**на 31 декабря 2019 г.**

ОГРН 1095012000063 ОГРН 1095012000063  
ОГРН 1095012000063

Составлено жильых и нежилых зданий

Форма собственности Общества с

частной собственностью

Коды	
Форма по ОКУД	0710001
Дата (число, месяц, год)	1
по ОКПО	17844417
ИИН	7733848852
по ОКВЭД 2	41.20
по ОКОПФ / ОКФС	
по ОКЕИ	12300 16 384

Рязанская обл, г.Рязань, ул.Семчинская, д.11, корп.

подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

специализации(фамилия, имя, отчество (при наличии))

ООО "Юридико-Юридическая фирма"Престиж"

имущества, наименование аудитора  
именного аудитора  
именительный номер  
именного аудитора

ИНН	6229040438
ОГРН/ ОГРНП	1106229003781

Наименование показателя 2	Код	На 31 декабря 20 19 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 18 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 17 г. <sup>5</sup>
<b>АКТИВ</b>				
<b>І. ВНЕОБОРОННЫЕ АКТИВЫ</b>				
Инвестиционные активы	1110	-	-	-
Инвестиции в научные исследования и разработки	1120	-	-	-
Инвестиционные финансовые активы	1130	-	-	-
Инвестиционные финансовые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	-	252 526	212 728
Инвестиции				
Инвестиции в объектов основных средств	1151	-	252 526	212 728
Инвестиции в материальные ценности	1160	-	-	-
Инвестиции в технологии	1170	150 730	-	-
Инвестиционные активы	1180	-	-	-
Инвестиционные активы	1190	-	-	-
Итого по разделу І	1100	150 730	252 526	212 728
<b>ІІ. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
Задолженность	1210	82 496	-	-
Инвестиции				
Инвестиции в материальные и другие аналогичные ценности	1211	-	-	-
Инвестиции в недвижимую стоимость по рыночным ценам	1220	-	-	-
Инвестиции				
Инвестиции в приобретенным материально-производственным запасом	1221	-	-	-
Оборотная задолженность	1230	31 314	590 772	508 624
Задолженность				
Задолженность поставщиками и подрядчиками	1231	-	3 220	311
Задолженность по налогам и сборам	1232	-	3	-
Задолженность по налоговым лицами	1233	-	100 001	2
Задолженность по кредиторами и дебиторами	1234	-	487 548	508 311
Задолженность (за исключением денежных активов)	1240	-	-	-
Задолженность				
Задолженность Бумаги	1241	-	-	-
Задолженность и денежные эквиваленты	1250	403	1 338	19

в том числе:				
Расчетные счета	1251	-	1 338	19
Прочие оборотные активы	1260	323 657	140 257	109 919
в том числе:				
Расходы будущих периодов	1261	-	140 257	109 919
Итого по разделу II	1200	437 870	732 367	618 562
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>588 600</b>	<b>984 893</b>	<b>831 290</b>

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	На 31 декабря 20 19 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 18 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 17 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ<sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	250 000	250 000	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7 658	7 652	257 466
	Итого по разделу III	1300	257 658	257 652	257 476
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	320 331	333 995
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	1411	-	320 331	333 995
	Долгосрочные займы	1412	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	320 331	333 995
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	98 949	20 975	20 975
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	1511	-	20 975	20 975
	Проценты по долгосрочным займам	1512	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	133 189	131 264	1 584
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	-	131 103	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	1523	-	152	903
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1524	-	2	681
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1525	-	7	-
	Расчеты с подотчетными лицами	1526	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	98 804	254 671	217 260
	в том числе:				
	Целевое финансирование	1531	-	254 671	217 260
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	330 942	406 910	239 819
	<b>БАЛАНС</b>	1700	588 600	984 893	831 290

Руководитель  
  
Мухина С.Ю.  
(подпись)  
(расшифровка подписи)

17 марта 2020 г.

## Примечания

1. Называется номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организаций" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из показателей в отдельности несуществен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Называется отчетная дата отчетного периода.
4. Называется предыдущий год.
5. Называется год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады в имущество)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Это и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Приложение № 1  
к Приказу Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 02.07.2010 № 66н  
(в ред. Приказа Минфина России  
от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н,  
от 19.04.2019 № 61н)

### Отчет о финансовых результатах

за 2019 г.

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СК"

Идентификационный номер налогоплательщика

Экономической

деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с

ограниченной ответственностью/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

	Коды
Форма по ОКУД	0710002
Дата (число, месяц, год)	
по ОКПО	17844417
ИНН	7733848852
по	
ОКВЭД 2	41.20
по ОКОПФ / ОКФС	
по ОКЕИ	12300 16
	384

Показания <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 20 19 г. <sup>3</sup>	За 20 18 г. <sup>4</sup>
Выручка <sup>5</sup>	2110	-	-	-
Себестоимость продаж	2120	( - )	( - )	( - )
Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-	-
Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )	( - )
Управленческие расходы	2220	( - )	( - )	( - )
Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-	-
Доходы от участия в других организациях	2310	-	-	-
Проценты к получению	2320	-	-	-
Проценты к уплате	2330	( - )	( - )	( - )
Прочие доходы	2340	291	176	
Прочие расходы	2350	( 283 )	( - )	( - )
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	8	176	
Налог на прибыль	2410	(2)	-	-
в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( - )	( - )	( - )
отложенный налог на прибыль	2412	-	-	-
Прочее	2460	-	-	-
Чистая прибыль (убыток)	2400	6	176	

Пояснение 1	Наименование показателя 2	Код	За 20 <u>19</u> г. <sup>3</sup>	За 20 <u>18</u> г. <sup>4</sup>
Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-	-
Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	6	176	
Справочно				
Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-	-

Мухина С.Ю.

(подпись)

(расшифровка подписи)

2020 г.

Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Согласно Положению по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организаций" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или результатов ее деятельности.

Указывается отчетный период.

Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Указывается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

Чистый финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

### Отчет об изменениях капитала

за 2019 г.

Коды	Форма по ОКУД
	0710004
Дата (число, месяц, год)	
	17844417
по ОКПО	
	7733848852
по ОКВЭД 2	
	41.20
по ОКОПФ / ОКФС	
	12300 16
по ОКЕИ	
	384

**Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СК"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности      Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

### 1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/стаг	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2017 г. <sup>1</sup>	3100	10	( - )	-	-	257 466	257 476
За 2018 г. <sup>2</sup>	3210	249 990	-	-	-	176	250 166
Увеличение капитала - всего:							
в том числе: чистая прибыль	3211	x	x	x	x	176	176
первоначка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	x	x	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	x	-	x	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Изменение капитала		Уменьшение капитала - всего:	Сумма номинальной стоимости акций/акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Несоударственный капитал (неподконтрольный участок)	Нестандартные активы
3220	( - )		( - )	( - )	( - )	( 249 990 )	( 249 990 )
В том числе:							
убыток	3221	x	x	x	x	( - )	( - )
переоценка имущества	3222	x	x	( - )	x	( - )	( - )
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	( - )	x	( - )	( - )
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	( - )	-	-	x	-	( - )
уменьшение количества акций	3225	( - )	-	-	x	-	( - )
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	( - )
дивиденды	3227	x	x	x	x	( - )	( - )
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2018 г. <sup>2</sup>	3200	250 000	( - )	-	-	-	257 652
Увеличение капитала - всего:							
3210	-	-	-	-	-	6	6
В том числе:							
чистая прибыль	3311	x	x	x	x	6	6
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	( - )	-	( - )	( - )	( - )	( - )
В том числе:							
убыток	3321	x	x	x	x	( - )	( - )
переоценка имущества	3322	x	x	( - )	x	( - )	( - )
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	( - )	x	( - )	( - )
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	( - )	-	-	x	-	( - )
уменьшение количества акций	3325	( - )	-	-	x	-	( - )
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	( - )
дивиденды	3327	x	x	x	x	( - )	( - )
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2019 г. <sup>3</sup>	3300	250 000	( - )	-	-	-	7 658
							257 658

**2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код НИ/статьи	На 31 декабря 2017 г. <sup>1</sup>	Изменения капитала за 2018 г. <sup>2</sup>		На 31 декабря 2018 г. <sup>2</sup>
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - Всего</b>					
до корректировок	3400	10	249 990	-	250 000
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	10	249 990	-	250 000
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:					
(по статьям)					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

## 3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/стат	На 31 декабря 2019 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2018 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 2017 г. <sup>1</sup>
Чистые активы	3600	257 658	257 652	257 476

Руководитель органа (подпись) Мухина С.Ю. (расшифровка подписи)



"17" марта 2020 г.

- Приложения  
1. Указывается год, предшествующий предыдущему.  
2. Указывается предыдущий год.  
3. Указывается отчетный год.

Приложение № 2  
к Приказу Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 02.07.2010 № 66н  
(в ред. Приказа Минфина России  
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,  
от 19.04.2019 № 61н)

**Отчет о движении денежных средств**

за 2019 г.

Форма по ОКУД

Коды	
0710005	
17844417	
7733848852	
41.20	
12300	16
384	

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СК"

ИНФОРМАЦИОННЫЙ НОМЕР НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКА

И

СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ

ИНФОРМАЦИОННО-ПРАВОВАЯ ФОРМА / ФОРМА СОБСТВЕННОСТИ Общества с

ограниченной ответственностью/Частная собственность

единица измерения: тыс. руб.

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2019 г. <sup>1</sup>	За 2018 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Потоки - всего	4110	538 720	31 467
Потоки:			
оплаты продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
финансовых платежей, лицензионных платежей, роялти, финансовых и иных аналогичных платежей	4112	-	-
отчуждения финансовых вложений	4113	-	-
прироста/упадка	4119	538 720	31 467
Потоки - всего	4120	( 539 655 )	( 30 148 )
Потоки:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	( - )	( 30 060 )
зарплатой труда работников	4122	( 48 )	( 88 )
платежей по долговым обязательствам	4123	( - )	( - )
изменение прибыль организаций	4124	( 1 )	( - )
другие платежи	4129	( 539 606 )	( - )
Итог денежных потоков от текущих операций	4100	(935)	1 319

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2019 г. <sup>1</sup>	За 2018 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Прибыль - всего	4210	250 169	-
Прибыль: продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	250 169	-
Прибыль акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
Прибыль предоставленных займов, от продажи долговых бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
Прибыль, процентов по долговым финансовым вложениям и иных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
Прибыль поступления	4219	-	-
Прибыль - всего	4220	( 250 169 )	( - )
Прибыль: продажи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	( 215 206 )	( - )
Продажи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	( 34 963 )	( - )
Продажи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займа другим лицам	4223	( - )	( - )
Процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	( - )	( - )
Платежи	4229	( - )	( - )
Сумма денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Прибыль - всего	4310	228 782	-
Прибыль: получение кредитов и займов	4311	-	-
Получение вкладов собственников (участников)	4312	-	-
Выпуск акций, увеличения долей участия	4313	-	-
Выпуск облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг	4314	-	-
Прибыль поступления	4319	228 782	-

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2019 г. <sup>1</sup>	За 2018 г. <sup>2</sup>
Платежи - всего	4320	( 228 782 )	( - )
в том числе:			
объектам (участникам) в связи с выкупом у них акций иных участия) организации или их выходом из состава участников	4321	( - )	( - )
неуплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	( - )	( - )
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	( - )	( - )
другие платежи	4329	( 228 782 )	( - )
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	<b>4400</b>	<b>(935)</b>	<b>1 319</b>
<b>Начало денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	<b>4450</b>	<b>1 338</b>	<b>19</b>
<b>Начало денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	<b>4500</b>	<b>403</b>	<b>1 338</b>
Причина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Подпись \_\_\_\_\_ Мухина С.Ю.  
 (подпись) (расшифровка подписи)  
 10 марта 2020 г.

Помечания  
 1. Указывается отчетный период.  
 2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.



**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах(тыс. руб. (млн. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**

**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

0710005 с.1

Наименование показателя	код НИ/стат	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
					Поступило	Выбыло		начислено амортизации	убыток от обесценения			
			первоначальная стоимость3)	накопленная амортизация и убытки от обесценения		первоначальная стоимость3)	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость3)	накопленная амортизация	первоначальная стоимость3)	накопленная амортизация и убытки от обесценения	
<b>Нематериальные активы – всего</b>	5100	За 20 19 г.1)	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	-	( - )
	5110	За 20 18 г.2)	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	-	( - )
<b>в том числе:</b>	5101	За 20 19 г.1)										
	5111	За 20 18 г.2)										

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	код НИ/стат	На 31 декабря		На 31 декабря 20 18 г.2)	На 31 декабря 20 17 г.5)
		20 19 г.4)	20 19 г.4)		
<b>Всего</b>	5120	-	-	-	-
<b>в том числе:</b>	5121				

**1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью**

Наименование показателя	код НИ/ стат	На 31 декабря 20 19 г.4)	На 31 декабря 20 18 г.2)	На 31 декабря 20 17 г.5)
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131			

**1.4. Наличие и движение результатов НИОКР**

Наименование показателя	код НИ/ стат	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	Выбыло		часть стоимости, списанной на расходы за период	первоначальная стоимость
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		
НИОКР – всего	5140	За 20 19 г.1)	-	( - )	-	( - )	-	( - )	- ( - )
	5150	За 20 18 г.2)	-	( - )	-	( - )	-	( - )	- ( - )
в том числе:	5141	За 20 19 г.1)							
	5151	За 20 18 г.2)							

**1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению  
нематериальных активов**

Наименование показателя	код НИ/стат	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
<b>Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам – всего</b>	5160	За 20 19 г.1)	-	-	( - )	( - )	-
	5170	За 20 18 г.2)	-	-	( - )	( - )	-
в том числе:	5161	За 20 19 г.1)					
	5171	За 20 18 г.2)					
<b>незаконченные операции по приобретению нематериальных активов – всего</b>	5180	За 20 19 г.1)	-	-	( - )	( - )	-
	5190	За 20 18 г.2)	-	-	( - )	( - )	-
в том числе:	5181	За 20 19 г.1)					
	5191	За 20 18 г.2)					

## 2. Основные средства

### 2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	код НИ/стат	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода			
			Поступило	Выбыло		наличе но амортизаций)	Переоценка						
				первона- чальная стоимость3)	накоплен- ная аморти- зация6)		первона- чальная стоимость3)	накопленная амортизация6)					
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	За 20 19 г.1)	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )		
	5210	За 20 18 г.2)	212 728	( - )	39 798	( - )	-	( - )	-	-	252 526 ( - )		
в том числе:													
Земельные участки и объекты природопользования	5201	За 20 19 г.1)	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )		
	5211	За 20 18 г.2)	212 728	( - )	39 798	( - )	-	( - )	-	-	252 526 ( - )		
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	За 20 19 г.1)	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )		
	5230	За 20 18 г.2)	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )		
в том числе:													
	5221	За 20 19 г.1)	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )		
	5231	За 20 18 г.2)	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )		

## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	код НИ/стат	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
<b>Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств</b> - всего	5240	За 20 19 г.1)	-	-	( - )	( - )	-
	5250	За 20 18 г.2)	-	-	( - )	( - )	-
в том числе:							
	5241	За 20 19 г.1)					
	5251	За 20 18 г.2)					

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	код НИ/стат	За 20 19 г.1)	За 20 18 г.2)
<b>Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции – всего</b>	5260	-	-
в том числе:	5261		
<b>Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации – всего:</b>	5270	-	-
в том числе:	5271		

**2.4.Иное использование основных средств**

Наименование показателя	код НИ/ стат	На 31 декабря 20 19 г.4)	На 31 декабря 20 18 г.2)	На 31 декабря 20 17 г.5)
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286			

### 3. Финансовые вложения

#### 3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	код НИ/стат	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода			
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка7)	Поступило	выбыло (погашено)		наличение процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)		
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка7)				
<b>Долгосрочные</b> - всего	5301	За 20 19 г.1)	-	-	-	( - )	-	-	-	150 730	-
	5311	За 20 18 г.2)	-	-	-	( - )	-	-	-	-	-
в том числе: Прочие внеоборотные активы	5302	За 20 19 г.1)	-	-	-	( - )	-	-	-	150 730	-
	5312	За 20 18 г.2)	-	-	-	( - )	-	-	-	-	-
<b>Краткосрочные</b> - всего	5305	За 20 19 г.1)	-	-	-	( - )	-	-	-	-	-
	5315	За 20 18 г.2)	-	-	-	( - )	-	-	-	-	-
в том числе:	5306	За 20 19 г.1)									
	5316	За 20 18 г.2)									
<b>Финансовых</b> вложений - итого	5300	За 20 19 г.1)	-	-	-	( - )	-	-	-	150 730	-
	5310	За 20 18 г.2)	-	-	-	( - )	-	-	-	-	-

### 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	код НИ/ стат	На 31 декабря 20 19 г.4)	На 31 декабря 20 18 г.2)	На 31 декабря 20 17 г.5)
<b>Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего</b>	5320	-	-	-
в том числе:				
5321				
<b>Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего</b>	5325	-	-	-
в том числе:				
5326				
<b>Иное использование финансовых вложений</b>	5329	-	-	-

### 4. Запасы

#### 4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	код НИ/ стат	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода	
			себе- стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		убыток от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)
						себе- стоимость	резерв под снижение стоимости		
<b>Запасы -всего</b>	5400	За 20 19 г.1)	-	( - )	82 496	( - )	-	-	X 82 496 ( - )
	5420	За 20 18 г.2)	-	( - )	-	( - )	-	-	X - ( - )
в том числе: Расходы на кредиты	5401	За 20 19 г.1)	-	( - )	81 450	( - )	-	-	81 450 ( - )
	5421	За 20 18 г.2)	-	( - )	-	( - )	-	-	- ( - )
Прочие расходы	5402	За 20 19 г.1)	-	( - )	1 046	( - )	-	-	1 046 ( - )
	5422	За 20 18 г.2)	-	( - )	-	( - )	-	-	- ( - )

**4.2. Запасы в залоге**

Наименование показателя	код НИ/ стат	На 31 декабря 20 19 г.4)	На 31 декабря 20 18 г.2)	На 31 декабря 20 17 г.5)
<b>Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего</b>	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441			
<b>Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего</b>	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446			

*25*

## 5. Дебиторская и кредиторская задолженность

### 5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	код НИ/стат	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)8)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления8)	погашение	списание на финансовый результат8)	восстановление резерва		
<b>Долгосрочная дебиторская задолженность – всего</b>	5501	За 20 19 г.1)	-	( - )	-	-	( - )	( - )	-	( - )	( - )
	5521	За 20 18 г.2)	-	( - )	-	-	( - )	( - )	-	( - )	( - )
в том числе:											
	5502	За 20 19 г.1)									
	5522	За 20 18 г.2)									
<b>Краткосрочная дебиторская задолженность – всего</b>	5510	За 20 19 г.1)	590 772	( - )	-	-	( 559 458 )	( - )	-	-	31 314 ( - )
	5530	За 20 18 г.2)	508 609	( - )	82 163	-	( - )	( - )	-	-	590 772 ( - )
в том числе:											
Дебиторская задолженность краткосрочная	5511	За 20 19 г.1)	590 772	( - )	-	-	( 559 458 )	( - )	-	-	31 314 ( - )
	5531	За 20 18 г.2)	508 609	( - )	82 163	-	( - )	( - )	-	-	590 772 ( - )
<b>Итого</b>	5500	За 20 19 г.1)	590 772	( - )	-	-	( 559 458 )	( - )	-	X	31 314 ( - )
	5520	За 20 18 г.2)	508 609	( - )	82 163	-	( - )	( - )	-	X	590 772 ( - )

### 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	код НИ/ стат	На 31 декабря 20 19 г.4)		На 31 декабря 20 18 г.2)		На 31 декабря 20 17 г.5)	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
<b>Всего</b>	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5541						

### 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	код НИ/ стат	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				Остаток на конец периода	
				поступление		выбыло			
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)9)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления9)	погашение	списание на финансовый результат9)		
<b>Долгосрочная кредиторская задолженность – всего</b>	5551	За 20 19 г.1)	-	-	-	( - )	( - )	( - ) -	
	5571	За 20 18 г.2)	-	-	-	( - )	( - )	( - ) -	
	в том числе:								
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	За 20 19 г.1)	131 264	1 934	-	( 9 )	( - )	- 133 189	
	5581	За 20 18 г.2)	1 584	-	-	( 1 430 )	( - )	- 131 264	
расчеты с персоналом	5562	За 20 19 г.1)	7	-	-	( 7 )	( - )	-	
	5582	За 20 18 г.2)	-	-	-	( - )	( - )	- 7	
расчеты по соц обеспечению	5563	За 20 19 г.1)	2	-	-	( 2 )	( - )	-	
	5583	За 20 18 г.2)	681	-	-	( 679 )	( - )	- 2	
расчеты по налогам и сборам	5564	За 20 19 г.1)	152	235	-	( - )	( - )	- 387	
	5584	За 20 18 г.2)	903	-	-	( 751 )	( - )	- 152	
расчеты с подотчетными лицами	5565	За 20 19 г.1)	-	1 466	-	( - )	( - )	- 1 466	
	5585	За 20 18 г.2)	-	-	-	( - )	( - )	-	
<b>Итого</b>	5550	За 20 19 г.1)	131 264	1 934	-	( 9 )	( - )	X 133 189	
	5570	За 20 18 г.2)	1 584	-	-	( 1 430 )	( - )	X 131 264	

#### 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	код НИ/ стат	На 31 декабря 20 19 г.4)	На 31 декабря 20 18 г.2)	На 31 декабря 20 17 г.5)
Всего	5590	-	-	-
в том числе:	5591			

#### 6. Затраты на производство

Наименование показателя	код НИ/ стат	За 20 19 г.1)	За 20 18 г.2)
<b>Материальные затраты</b>	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	-	-
<b>Итого по элементам</b>	5660	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
<b>Итого расходы по обычным видам деятельности</b>	5600	-	-

**7. Оценочные обязательства**

Наименование показателя	код НИ/стат	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
<b>Оценочные обязательства - всего</b>	5700	-	-	( - )	( - )	-
в том числе:	5701					

**8. Обеспечения обязательств**

Наименование показателя	код НИ/стат	На 31 декабря 20 19 г.4)	На 31 декабря 20 18 г.2)	На 31 декабря 20 17 г.5)
<b>Полученные – всего</b>	5800	-	-	-
в том числе:	5801			
<b>Выданные- всего</b>	5810	-	-	-
в том числе:	5811			

**9. Государственная помощь**

Наименование показателя	код НИ/ стат	За 20 <u>19</u> г.1)	За 20 <u>18</u> г.2)		
<b>Получено бюджетных средств — всего</b>	5900	-	-		
в том числе:	5901	-	-		
на текущие расходы					
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-		
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
<b>Бюджетные кредиты — всего</b>	<u>20</u> <u>19</u> г.1)	5910	-	-	-
	<u>20</u> <u>18</u> г.2)	5920	-	-	-
в том числе:					
	<u>20</u> <u>19</u> г.1)	5911			
	<u>20</u> <u>18</u> г.2)	5921			

## Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. В случае переоценки в графе «Первоначальная стоимость» приводится текущая рыночная стоимость или текущая (восстановительная) стоимость.
4. Указывается отчетная дата отчетного периода.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация графы «Накопленная амортизация» и «Начисленная амортизация» именует соответственно «Накопленный износ» и «Начисленный износ».
7. Накопленная корректировка определяется как:  
разница между первоначальной и текущей рыночной стоимостью - по финансовым вложениям, по которым можно определить текущую рыночную стоимость;  
начисленная в течение срока обращения разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью - по долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость;  
величина резерва под обесценение финансовых вложений, созданного на предыдущую отчетную дату - по финансовым вложениям, по которым не определяется текущая рыночная стоимость.
8. Данные раскрываются за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной ( списанной ) в одном отчетном периоде.
9. Данные раскрываются за минусом кредиторской задолженности, поступившей и погашенной ( списанной ) в одном отчетном периоде.

# **Общество с ограниченной ответственностью «СК»**

ОГРН 1137746612145 ИНН 7733848852 КПП 622901001

Юридический адрес: 390039, г. Рязань, ул. Семчинская, д.11, корп.2, пом. Н302

## **1. Дата создания организации**

Общество с ограниченной ответственностью «СК» организовано 12.12.2014г.

ИНН 6234096820, ОГРН – 1116234011365, юридический адрес: 390039, г. Рязань, ул.Семчинская, д.11, к.2, помещение Н302

## **2. Размер уставного капитала составляет 250 млн. руб.**

Учредители: Общество с ограниченной ответственностью «ЦТВ» – 100% доли в уставном капитале.

**3. Для целей настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» были выделены следующие связанные стороны:**

№	Ф.И.О./Наименование компании	Основание, в силу которого сторона признается связанной	Доля участия связанной стороны в уставном капитале Общества, %
1.	Общество с ограниченной ответственностью «ЦТВ»	имеет 100% общего количества голосов Общества	100%

**4. Конечными бенефициарным владельцем ООО «СК» является общество с ограниченной ответственностью «ЦТВ» –Мухина Светлана Юрьевна.**

**5. Совет директоров Уставом Общества - не предусмотрено.**

**6. Бухгалтерский учет в 2019 году велся Обществом в соответствие с законодательством Российской Федерации, на основании действующего законодательства, в т.ч. Федерального закона от 06.12.2011 г. №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положений по бухгалтерскому учету.**

**7. Основная деятельность, согласно ОКВЭД – 41.20 «Строительство жилых и нежилых зданий».**

Общество применяет общую систему налогообложения.

**8. Учетная политика ООО «СК» утверждена приказом директора Мухиной С.Ю. от 01.01.2019г.**

При формировании показателей бухгалтерской отчетности применялись следующие положения учетной политики:

✓ Активы, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС и стоимостью не более 40 000руб. за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в составе материально-производственных запасов (п.5 ПБУ 6/01).

✓ Актив, удовлетворяющий условиям, указанным в п.4 ПБУ 6/01, принимается к учету на счет 01 «Основные средства» в момент ввода в эксплуатацию, после факта государственной регистрации права собственности на него или факта подачи документов на государственную регистрацию права собственности. (п.4 ПБУ 6/01)

✓ Срок полезного использования объектов ОС определяется комиссией, с учетом Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1. Если объект невозможно отнести ни к одной из амортизационных групп, срок полезного использования устанавливается комиссией исходя из технических характеристик объекта и ожидаемого срока его использования и утверждается приказом руководителя (п.20 ПБУ 6/01, п.1 Постановления Правительства РФ №1)

✓ Затраты по ремонту (текущему и капитальному) ОС включаются в расходы по обычным видам деятельности в отчетном периоде их осуществления (п.27 ПБУ 6/01, п.7, 16 ПБУ 10/99)

✓ Материалы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости. Фактической себестоимостью материалов, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на приобретение, в т.ч. НДС. К фактическим затратам на приобретение материалов относятся: суммы, уплачиваемые в соответствии с договором поставщику, затраты на заготовку и доставку материалов до места их использования, включая расходы на страхование, транспортно-заготовительные расходы, а также иные затраты, которые не были бы понесены организацией, если бы не приобретались соответствующие материалы (п.5,6 ПБУ 5/01)

✓ Оценка материалов, отпущенных для производства строительных работ (проданных, выбывших по иным основаниям), а также оставшихся на складе, производится по фактической себестоимости (п.16, 18 ПБУ 5/01)

✓ Корректировка стоимостной оценки финансовых вложений, по которым можно определить в установленном порядке текущую рыночную стоимость, производится на конец каждого квартала (п.20 ПБУ 10/02)

✓ По долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, разница между первоначальной и номинальной стоимостью учитывается в составе прочих доходов в течение срока обращения ценных бумаг, равномерно, по мере причитающегося по ним в соответствии с условиями выпуска дохода (п.22 ПБУ 19/02)

✓ При выбытии финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений (п.26 ПБУ 19/02).

✓ Проверка на обесценение финансовых вложений, по которым не определяется их текущая рыночная стоимость, производится всегда, когда появляется информация, свидетельствующая об их обесценении, а также по состоянию на 31 декабря (п.38 ПБУ 19/2)

✓ Расходы по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособлено от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах (п.4 ПБУ 15/2008)

✓ При формировании показателей бухгалтерской отчетности учет доходов и расходов производиться методом начисления

✓ Учет доходов, полученных организацией осуществляется в соответствии с Приказом Минфина России от 06.05.1999 №32н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Доходы организаций «ПБУ 9/99».

✓ Фактические затраты застройщика, включаемые в первоначальную стоимость объектов основных средств, нематериальных активов и других соответствующих активов отражают на счете 08 «Вложения во внеоборотные активы». Расходы в установленном порядке списываются со счета 08 «Вложения во внеоборотные активы».

✓ Денежные средства в кассе и на счетах в банках отражаются в составе денежных средств в бухгалтерском балансе

✓ В отчете о движении денежных средств отражается свернуто взаимно обусловленные денежные потоки, характеризующиеся большими суммами (более 5% от общей величины поступлений или выплат по соответствующим операциям – денежного потока от текущей, инвестиционной или финансовой деятельности), а также быстрым оборотом и короткими сроками возврата – получение и погашение займов, приобретение финансовых вложений за счет заемных средств, покупка и перепродажа финансовых вложений и иные аналогичные потоки.

**9. Финансовые показатели:**

доходы за 2019г. составили 291 тыс.руб.

расходы за 2019г. составили 283 тыс.руб.

Основные средства в Обществе на сумму 0 тыс.руб.

**10. среднесписочная численность за 2019г. составила - 1 человек.**

**11. выплаты управленческому персоналу в тыс.руб. составили:**

2019	2018
184	225

К основному управленческому персоналу в Обществе относятся единоличный исполнительный орган Общества.

**12. Общество намерено осуществлять свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности.**

**13. В связи с распоряжением Правительства Рязанской области от 05.04.2020 года № 130-р указ Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» нормы права о нерабочих днях не распространяются на организации, принявшие решения об осуществлении деятельности, в том числе строительство. Согласно указанного распоряжения ООО СК» осуществляет свою деятельность без перерыва (приказ директора ООО «СК» от 06.04.2020года).**

Для осуществления деятельности в Обществом закуплены материалы длительного хранения необходимые для продолжения выполнения строительных работ, денежные средства на расчетный счет поступают регулярно. По ранее заключенным договорам долевого участия ожидаются поступления денежных средств во втором квартале 2020 года в размере около 300 млн. рублей.

Директор ООО «СК»

Мухина С.Ю.



Санкт-Петербург  
г. Рыбинск  
г. Кострома  
г. Калуга  
г. Борисоглебск

г. Борисоглебск  
г. Борисоглебск  
г. Борисоглебск

г. Борисоглебск

г. Борисоглебск

г. Борисоглебск

г. Борисоглебск

г. Борисоглебск

г. Борисоглебск

г. Борисоглебск

г. Борисоглебск

г. Борисоглебск

г. Борисоглебск

г. Борисоглебск

г. Борисоглебск

г. Борисоглебск

г. Борисоглебск

г. Борисоглебск

г. Борисоглебск

г. Борисоглебск

г. Борисоглебск

г. Борисоглебск

г. Борисоглебск

г. Борисоглебск

г. Борисоглебск

г. Борисоглебск

г. Борисоглебск

г. Борисоглебск

ПРОШИТО, ПРОЧУМЕРОВАНО  
И СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ  
ИСКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ  
331 *Дмитрий Григорьевич*

