

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	Акционерное общество Специализированный Застройщик "АКФЕН"	по ОКПО	31	03	2021
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	71318488		
Вид экономической деятельности	деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	по ОКВЭД 2	7728306340		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Акционерное общество	по ОКОПФ / ОКФС	71.11.1		
	/ частная	по ОКЕИ	12200	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	643,236029, Калининградская обл., Калининград г., Елизаветинская ул, 11, помещение 27,,, дом,,				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "ПРОФАУДИТ"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 461 122	3 343 117	3 661 729
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	90 018	90 018	90 018
	Отложенные налоговые активы	1180	226	40	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 551 366	3 433 176	3 751 747
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	117 657	104 619	172 927
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	53 334	50 949	63 977
	Дебиторская задолженность	1230	2 738 562	2 672 493	2 526 857
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	141	4 314	582
	Прочие оборотные активы	1260	68 977	33 248	186
	Итого по разделу II	1200	2 978 671	2 865 624	2 764 530
	БАЛАНС	1600	6 530 036	6 298 800	6 516 277

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	186 150	185 460	171 417
	Итого по разделу III	1300	187 150	186 460	172 417
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	53 488
	Отложенные налоговые обязательства	1420	(9)	(8)	(3)
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	28 113	28 113	-
	Итого по разделу IV	1400	28 103	28 104	53 486
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	3 943
	Кредиторская задолженность	1520	1 286 644	1 213 479	1 336 637
	Доходы будущих периодов	1530	5 028 139	4 870 757	4 949 795
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 314 783	6 084 236	6 290 375
	БАЛАНС	1700	6 530 036	6 298 800	6 516 277



Руководитель

(подпись)

Байтаров Зейрали
Мусаддинович

(расшифровка подписи)

28 апреля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

Организация	Акционерное общество Специализированный Застройщик "АКФЕН"	Дата (число, месяц, год)	31 03 2021		
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	по ОКПО	71318488		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Акционерное общество	ИНН	7728306340		
	/ частная	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12200	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	20 562	125 791
	Себестоимость продаж	2120	(2 456)	(54 564)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	18 106	71 227
	Коммерческие расходы	2210	(8 533)	(8 769)
	Управленческие расходы	2220	(7 813)	(65 916)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 760	(3 458)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(3 987)	(1 044)
	Прочие доходы	2340	16 369	29 409
	Прочие расходы	2350	(11 788)	(14 807)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 354	10 100
	Налог на прибыль	2410	(1 651)	(2 341)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 787)	(2 344)
	отложенный налог на прибыль	2412	186	3
	Прочее	2460	(114)	(5)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	589	7 754

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	589	7 754
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

**Байтаров Зейрали
Мусаддинович**

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 апреля 2021 г.