

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2020 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Идиль девелопмент"</b>	по ОКПО	<b>15138750</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>9718058130</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом</b>	по ОКВЭД 2	<b>68.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>119270, Москва г, Лужнецкая набережная, дом № 6, строение 1, оф. эт 3 пом I ком 42</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ  
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	595 616	593 580	581 609
	в том числе:				
	незавершенное строительство, в том числе	1191	595 616	593 580	581 609
	объект долевого строительства	11911	595 616	593 580	581 609
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>595 616</b>	<b>593 580</b>	<b>581 609</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7 037	6 850	5 541
	Дебиторская задолженность	1230	84 320	84 548	84 829
	в том числе:				
	задолженность по договорам участия в долевом строительстве	1231	84 097	84 097	84 097
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 208	2 786	1 194
	Прочие оборотные активы	1260	-	2	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>92 565</b>	<b>94 186</b>	<b>91 564</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>688 181</b>	<b>687 766</b>	<b>673 174</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	145 180	145 180	145 180
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	145 180	145 180	145 180
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	519 575	519 575	-
	в том числе: обязательства по договорам участия в долевом строительстве	1451	519 575	519 575	-
	Итого по разделу IV	1400	519 575	519 575	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	22 716	22 646	7 910
	в том числе: проценты	1511	313	243	32
	Кредиторская задолженность	1520	710	365	509
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	519 575
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	23 426	23 011	527 994
	<b>БАЛАНС</b>	1700	688 181	687 766	673 174

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Качановский Дмитрий  
Евгеньевич**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

27 апреля 2020 г.