

Учетный номер  
Дополнительного соглашения  
№ М-Н-500812

Дополнительное соглашение о передаче прав и обязанностей  
по договору аренды земельного участка от 02.08.2004 № 1832

г. Москва

«08» июля 2015 года

**Департамент городского имущества города Москвы**, ИНН/КПП 7705031674/770501001, место нахождения: 125009, г. Москва, Газетный переулок, д. 1/12, в лице начальника Управления городским имуществом в Троицком и Новомосковском административных округах города Москвы Департамента городского имущества города Москвы Ерёмин Андрей Марковича, действующего на основании Положения о Департаменте городского имущества города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 20.02.2013 г. № 99-ПП (в редакции постановления Правительства Москвы от 20.11.2014 № 683-ПП), и доверенности от 20.01.2015 77 АБ 5120210, именуемый в дальнейшем «Арендодатель»,

**Общество с ограниченной ответственностью «Бизнесстройгрупп»**, ИНН 7713342225, КПП 770301001, ОГРН 1037713018265, в лице Генерального директора Лябихова Романа Михайловича, именуемый в дальнейшем «Арендатор», в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», в связи с изменением с 01.07.2012 границы между субъектами Российской Федерации городом федерального значения Москвой и Московской областью и включением земельного участка с кадастровым номером **50:26:0170505:37** и адресным ориентиром: **г. Москва, поселение Марушкинское, д. Марушкино**, площадью **8620** кв. м в границы города Москвы, в соответствии с постановлением Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации от 27.12.2011 № 560-СФ «Об утверждении изменения границы между субъектами Российской Федерации городом федерального значения Москвой и Московской областью» договорились о нижеследующем:

1. В соответствии с Главой 24 Гражданского кодекса РФ и во исполнение постановления Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации от 27.12.2011 № 560-СФ с 01.07.2012 Департамент городского имущества города Москвы принимает на себя права и обязанности Арендодателя в полном объеме по договору аренды земельного участка от 02.08.2004 № 1830.

2. С 01.07.2012 арендная плата по договору аренды земельного участка от 02.08.2004 № 1832 подлежит направлению арендатором на счет Управления федерального казначейства Министерства Финансов Российской Федерации по г. Москве (для Департамента городского имущества города Москвы)



**БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ**

<b>Получатель платежа:</b>
<b>ИНН 7705031674 КПП 770501001 Управление федерального казначейства по г. Москве (для Департамента городского имущества города Москвы)</b>
<b>Расчетный счет № 40101810800000010041</b> Банк получателя: <b>Отделение 1 Главного управления Центрального банка Российской Федерации по Центральному федеральному округу г. Москва</b> <b>БИК 044583001</b> <b>КБК 07111105011028001120</b> <b>ОКТМО 45 949 000</b>
Назначение платежа*: Арендная плата за землю за _____ года <b>ФЛС</b> № М- - - . НДС не облагается.

\* реквизиты ФЛС и период, за который вносится арендная плата, заполняются плательщиком самостоятельно.

3. Право требование уплаты, возникшей до 01.07.2012 года задолженности по арендной плате и пени в установленных Договором порядке и размерах сохраняется за Наро-Фоминским муниципальным районом Московской области в полном объеме.

4. Присвоить договору аренды земельного участка от 02.08.2004 № 1832 новый учетный номер Департамента городского имущества города Москвы № И-И-500812.

5. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора и вступает в силу со дня его государственной регистрации в территориальном органе Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии. Государственная регистрация осуществляется Департаментом городского имущества города Москвы.

**Арендатор обязуется представить в Департамент городского имущества города Москвы пакет документов, необходимый для государственной регистрации дополнительного соглашения.**

6. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон и один для органа по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

7. Реквизиты сторон:

Департамент городского имущества города Москвы: ИНН 7705031674, КПП 770501001, юридический адрес: 115054, г. Москва, ул. Бахрушина, д. 20, почтовый адрес: 125009, г. Москва, Газетный переулок, д. 1/12, расчетный счет № 40201810200000000001, Отделение 1 Главного управления Центрального банка Российской Федерации по Центральному федеральному округу г. Москва, Лицевой счет № 0307111000450284, БИК 044583001.

Общество с ограниченной ответственностью «Бизнесстройгрупп», ИНН 7713342225, КПП 770301001, ОГРН 1037713018265, расчетный счет 40702810238170023032, к/сч 30101810400000000225 в Московский банк ОАО «Сбербанк России» 9038/00284 Сбербанка России ОАО, БИК 044525225; юридический адрес: 123022, г. Москва, ул. Б. Декабрьская, д. 10, строение 2.

8. Подписи сторон:

Начальник Управления городским имуществом в Трицком и Новомосковском административных округах города Москвы  
Департамента городского имущества города Москвы

Генеральный директор  
ООО «Бизнесстройгрупп»



А. М. Ерёмин



Р.М. Лябихов

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве  
Номер регистрационного округа 77  
Произведена государственная регистрация доп. инвентаризация  
Дата регистрации 09.07.2015  
Номер 1092/12015-034/11  
Регистратор **РОМАНОВА Е. А.**



✓ Прошнуровано и скреплено печатью

Начальник УГИ ТиНАО  
А.М.Ерёмин

