

**ООО «Балтик Строй-трест»**  
 (наименование застройщика, фамилия, имя,  
 отчество – для граждан,  
**238520, Россия, Калининградская**  
**область, Балтийский**  
**муниципальный**  
**район, г. Балтийск, ул. Лесная, 15.**  
**стр. пом, II из А**  
 полное наименование организации – для  
 юридических лиц, его почтовый индекс и адрес,  
 адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Взамен разрешения на строительство №39-RU 39513101-28-2016 от 23.06.2016 г.

Дата 07.12.2016.

№ 39 - RU 39513101 - 50 - 2016

**Администрация муниципального образования городское поселение «Город Балтийск»**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства: <b>Завершение строительства многоквартирных жилых домов (II этап строительства)</b>	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирные жилые дома по направлению на северо-запад от жилого дома №17 по Гвардейскому бульвару в г. Балтийске Калининградской области (II этап строительства). Корректировка 3»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственная экспертиза» № 39-2-1-2-0116-16
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	№ 39:14:010431:25 № 39:14:010431:143
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	№ 39:14: 010431
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 39513101-29 и № RU 39513101-29/А от 13.04.2014 года, выданы администрацией Балтийского муниципального района

3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «АрхПД»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -		
	Общая площадь (м <sup>2</sup> ):	8373,81	Площадь участка (м <sup>2</sup> ): № 39:14:010431:143 № 39:14:010431:25 2000,0 4040,0
	Общая площадь жилых помещений за исключением балконов, лоджий, веранд и террас, м <sup>2</sup>	6526,18	Строительный объем (м <sup>3</sup> ): В том числе: - выше отм. 0,000 28080,15 - ниже отм. 0,000 2591,28
	Общая площадь жилых помещений с учетом балконов, лоджий, веранд и террас, м <sup>2</sup>	6963,24	Количество квартир (шт.): В том числе: - однокомнатных 92 - двухкомнатных 16 - трехкомнатных 20
	Этажность (эт.): Количество этажей (шт.):	10 11	Высота (м): 29,95
	В том числе количество подземных этажей (шт.):	1	Количество секций (шт.): 2
	Иные показатели:	-	Площадь застройки (м <sup>2</sup> ): 963,6
5	Адрес (местоположение) объекта:	РФ, Калининградская область, БМР, МО ГП «Город Балтийск», г. Балтийск, в 76 м на запад от жилого дома №17 по Гвардейскому бульвару.	

Срок действия настоящего разрешения – до « 01 » мая 2018 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства».

Глава администрации  
МО «Город Балтийск»

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

« 04 » 12 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до 01 сентября 2019 года

Исп. и.о. начальника отдела архитектуры  
и градостроительства Самойлов Р. В. т. 8 (40 145) 6-54-05



В.В.Устинов

(расшифровка подписи)

координатор Агентства по архитектуре,  
градостроительству и перспективному развитию  
Калининградской области

Н.В.Васюкова

« 25 » МАЯ 2017 г.



Действие настоящего разрешения  
продлено до «01» ЯНВАРЯ 2021 года

Руководитель Агентства  
по архитектуре, градостроению  
и перспективному развитию  
Калининградской области

Н.В. Васюкова

«22» ЯНВАРЯ 2019 года



Действие настоящего разрешения  
продлено до «31» ДЕКАБРЯ 2022 года

Руководитель Агентства  
по архитектуре, градостроению  
и перспективному развитию  
Калининградской области

Н.В. Васюкова

«01» ФЕВРАЛЯ 2019 года



Действие настоящего разрешения  
продлено до «30» АПРЕЛЯ 2024 года

Министр  
градостроительной политики  
Калининградской области

В.Л. Касьянов

«24» ОКТЯБРЯ 2022 года



Действие настоящего разрешения  
продлено до «30» АВГУСТА 2025 года

Министр  
градостроительной политики  
Калининградской области

В.Л. Касьянов

«04» НОЯБРЯ 2022 года



