

Утверждена
 приказом Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 12 октября 2018 г. N 656/пр

**III. Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости
 деятельности застройщика за 1 квартал 2021 года**

1	Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)*, >1	2,94
2	Норматив целевого использования средств (Н ²)**, <1	0,52
3	Размер собственных денежных средств застройщика	572 125

*

Активы (по балансу, стр.1600) / стр. 15502 / 1862,553/632,980

** Активы не связанные со строительством (по балансу, стр.1100+1230+1240-11902 -стр.12306) /

Обязательства застройщика, за исключение обязательств по договорам участия в долевом

строительстве ((по балансу, стр.1400+стр.1500-стр.15502)+ чистые активы (стр. 1300)) =

(1223,845+621,594+0-910,394-295,783)/((406,482+899,419)-(632,980)+556,652)

Активы - обязательства за исключением доходов будущих периодов (в связи с получением
 гос. помощи) и отложенных налоговых обязательств = стр. 1600 - (стр. 1400 - стр. 1420) -
 (стр. 1500 - стр. 1530) =

= 1862553 - (406482-15473) - (899419- 0) = 572 125 тыс. руб.