

Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 12 октября 2018 г. N 656/пр

**III. Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости  
деятельности застройщика за 4 квартал 2020 года**

1	Норматив обеспеченности обязательств (Н <sup>1</sup> )*, >1	3,27
2	Норматив целевого использования средств (Н <sup>2</sup> )**, <1	0,37
3	Размер собственных денежных средств застройщика	587 122

\*

Активы (по балансу, стр.1600) / стр. 15502 / 2068,025/633,391

\*\* Активы не связанные со строительством (по балансу, стр.1100+1230+1240-11902 -стр.12306) /

Обязательства застройщика, за исключение обязательств по договорам участия в долевом

строительстве ((по балансу, стр.1400+стр.1500-стр.15502)+ чистые активы (стр. 1300)) =

(1138,439+597,436+0-925,405-285,923)/((576,163+920,381)-(633,391)+571,501)

Активы - обязательства за исключением доходов будущих периодов (в связи с  
получением гос. помощи) и отложенных налоговых обязательств = стр. 1600 - (стр.

1400 - стр. 1420) - (стр. 1500 - стр. 1530) =

= 2068025 - (576163-15641) - (920381 - 0) = 587 122 тыс. руб.