

Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 12 октября 2018 г. N 656/пр

**III. Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика за 3 квартал 2020 года**

1	Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)*, >1	3,19
2	Норматив целевого использования средств (Н ²)**, <1	0,38
3	Размер собственных денежных средств застройщика	524 860

*

Активы (по балансу, стр.1600) / стр. 15502 / 2179,427/682,263

** Активы не связанные со строительством (по балансу, стр.1100+1230+1240-11902 -стр.12306) /

Обязательства застройщика, за исключение обязательств по договорам участия в долевом

строительстве ((по балансу, стр.1400+стр.1500-стр.15502)+ чистые активы (стр. 1300)) =

(1234,84+600,67+0-1017,03-256,66)/((579,56+1086,06)-(682,26)+513,81)

Активы - обязательства за исключением доходов будущих периодов (в связи с
получением гос. помощи) и отложенных налоговых обязательств = стр. 1600 - (стр.
1400 - стр. 1420) - (стр. 1500 - стр. 1530) =
= 2179427 - (579556-14908) - (1086062 - 0) = 528 717 тыс. руб.