

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 20 21 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Акционерное общество специализированный застройщик

Организация "Барнаулкапстрой"

ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид экономической

по

деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма/форма собственности

Муниципальная собственность

Непубличное акционерное общество

о ОКOPФ/OKFC

Единица измерения: тыс. руб.

по ОКЕИ

Местонахождение (адрес) 656031 Барнаул г., Папанинцев ул., дом 114

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)

индивидуального аудитора ООО аудиторская фирма "ЛИФО-Аудит"

Идентификационный номер налогоплательщика

аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер

аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/

ОГРНИП

Коды		
0710001		
30	09	2021
31496265		
2225112780		
71.12.2		
12267	14	
384		

2223021752	
1022201382444	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 сентяб 20 21 г. ³	На 31 декабря 20 20 г. ⁴	На 31 декабря 20 19 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	10074	207534	209135
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180	-310	1252	4466
	Прочие внеоборотные активы	1190	906987	929653	1642495
	в том числе				
	оборудование к установке	11901	4167	4248	3299
	незавершенное строительство	11902	902820	925405	1639195
	Итого по разделу I	1100	916751	1138439	1856096
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	77974	125812	102978
	в том числе:				
	материалы	12101	979	1125	1552
	товары	12102	76995	124687	101426
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	634842	597436	404950
	в том числе:				
	расчеты с покупателями и заказчиками	12301	15123	5377	19034
	авансы поставщикам и подрядчикам	12302	176430	194307	183883
	расчеты по налогам и сборам	12303	46337	13363	6586
	расчеты по социальному страхованию	12304			1
	расчеты с разными дебиторами	12305	96613	98466	48234
	расчеты по договорам долевого участия	12306	300339	285923	147212
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	918	162375	301165
	в том числе:				
	касса организации	12501	468	22	963
	расчетный счет	12502	450	464	46048
	аккредитивы	12503	0	161889	254154
	Прочие оборотные активы	1260	43028	43963	41201
	в том числе:				
	прочие	12601	3466	4377	896
	расходы будущих периодов	12602	39562	39586	44365
	Итого по разделу II	1200	756762	929586	850294
	БАЛАНС	1600	1673513	2068025	2706390

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 сентября 20 21 г. ³	На 31 декабря 20 20 г. ⁴	На 31 декабря 20 19 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	313728	313728	313728
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	() ⁷	()	()
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Другие источники(земельные участки)		59151	59151	
	Резервный капитал	1360	15686	15686	15686
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	26359	182936	183168
	Итого по разделу III	1300	414924	571501	512582
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	391009	560502	582006
	в том числе:				
	кредиты	14101	391009	560502	582006
	Отложенные налоговые обязательства	1420	17733	15641	10784
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400	408742	576143	592790
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	35761	43617	33177
	в том числе:				
	займы	15101		30000	30000
	проценты по кредитам	15102	35761	13617	3177
	кредиты	15103			
	Кредиторская задолженность	1520	111267	137758	130447
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	35091	43448	74248
	расчеты с покупателями и заказчиками	15202	2724	4246	16723
	расчеты по налогам и сборам	15203	18623	10763	7594
	расчеты по социальному страхованию	15204	1677	1521	792
	расчеты с разными кредиторами	15205	51957	77113	29888
	расчеты по оплате труда	15206	1195	667	1203
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540	24561	23199	5880
	Прочие обязательства	1550	678258	715807	1431514
	в том числе:				
	обязательства по договорам инвестирования в строительстве	15501	40722	82416	257323
	обязательства по договорам долевого участия в строительстве	15502	637536	633391	1174191
	Итого по разделу V	1500	849847	920381	1601018
	БАЛАНС	1700	1673513	2068025	2706390

Руководитель



Шумов С.Е.

(расшифровка подписи)

" 30 "

сентября 20 21

Отчет о финансовых результатах
за январь-сентябрь 20 21 г.

Организация Акционерное общество специализированный застройщик "Барнаулкапстрой" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности _____ по
Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика _____ ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма/форма собственности Муниципальная собственность
Непубличное акционерное общество по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2021
31496265		
2225112780		
71.12.2		
12267	14	
384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	январь- За сентябрь 20 21 г. ³	январь- За сентябрь 20 20 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	99181	145931
	Себестоимость продаж	2120	(128677)	(121271)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(29496)	24660
	Коммерческие расходы	2210	(653)	(636)
	Управленческие расходы	2220	()	()
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(30149)	24024
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	0	135
	Проценты к уплате	2330	(6463)	(11256)
	Прочие доходы	2340	61864	19144
	Прочие расходы	2350	(211192)	(30249)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(185940)	1798
	Налог на прибыль ⁷	2410	(4973)	(792)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(0)	(0)
	отложенный налог на прибыль	2412	(4973)	(792)
	Изменение отложенных налоговых обязательств (до 2020г)	2430	()	()
	Прочее	2460	34336	1362
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(156577)	1228

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	январь-	январь-
			За сентябрь	За сентябрь
			20 21 г. ³	20 20 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷			
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	(156577)	1228
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель

Шумов С.Е.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 30 " сентября 20 21 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.