



ИНН 2 2 2 5 1 1 2 7 8 0

КПП 2 2 2 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 3 3

Отчетный год 2 0 1 9

А К Ц И О Н Е Р Н О Е О Б Щ Е С Т В О С П Е Ц И А Л И З И Р О В А Н Н Ы Й
 З А С Т Р О Й Ш И К " Б А Р Н А У Л К А П С Т Р О Й "

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

. .

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВ

7 1 . 1 2 . 2

Код по ОКПО

3 1 4 9 6 2 6 5

Форма собственности (по ОКФС)

1 4

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

1 2 2 6 7

Единица измерения: (тыс.руб. / млн.руб. - код по ОКЕИ)

3 8 4

На 0 0 5 страницах

с приложением документов или их копий на . . . листа:

Достоверность и полноту сведений, указанных
 в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 - руководитель
 2 - уполномоченный

К А Н А К О В
 А Л Е К С А Н Д Р
 С Е Р Г Е Е В И Ч

(фамилия, имя, отчество* руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 3 0 . 1 0 . 2 0 1 9

МП **

Наименование документа,
 подтверждающего полномочия представителя

* Отчество при наличии

** При наличии

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) . . .

на . . . страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002 0710003 0710004 0710005 0710006 с приложением
 документов или их копий . . .

Дата представления . . .

Зарегистрирована _____

н

Фамилия, И. О.*

Подпись

Ефремова

Отчет о финансовых результатах

за Январь - сентябрь 2019 г.

		Форма по ОКУД		Коды		
		Дата (число, месяц, год)		0710002		
		Акционерное общество специализированный застройщик		30	9	2019
Организация	"Барнаулкапстрой"	по ОКПО		31496265		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		2225112780		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД		71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС		12267	14	
Непубличное акционерное общество / муниципальная собственность		по ОКЕИ		384		
Единица измерения: в тыс. рублей						

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - сентябрь 2019 г.	За Январь - сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	202 316	222 561
	Себестоимость продаж	2120	(183274)	(205013)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	19042	17 548
	Коммерческие расходы	2210	(2164)	(3430)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	16 878	14 118
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	390	404
	Проценты к уплате	2330	13147	12042
	Прочие доходы	2340	24 629	36682
	Прочие расходы	2350	(26630)	(37512)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2120	1 650
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(418)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	1409	92
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(2143)	(757)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(141)	(83)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 245	392

СПРАВОЧНО				
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 245	392
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

Организация	Акционерное общество специализированный застройщик "Барнаулкапстрой"	по ОКПО	31496265
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2225112780
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД	71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличное акционерное общество / муниципальная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267 / 14
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес)	656031, Алтайский край, Барнаул г, Папанинцев ул, дом № 114		

Коды		
0710001		
30	9	2019
31496265		
2225112780		
71.12.2		
12267	14	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	208 950	210 286	220 275
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	5 167	5 308	4 942
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 452 902	1 286 274	1 799 468
	в том числе:				
	Оборудование к установке	11901	6 316	772	7 565
	Незавершенное строительство	11902	1 446 586	1 285 502	1 791 903
	Итого по разделу I	1100	1 667 020	1 501 868	2 024 685
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	132 035	214 984	178 668
	в том числе:				
	Материалы	12101	1 858	1 555	1 893
	Товары	12102	130 177	213 429	176 775
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	1
	Дебиторская задолженность	1230	548 563	366 192	487 779
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12301	28 126	18 297	14 915
	Авансы поставщикам и подрядчикам	12302	256 265	197 191	172 929
	Расчеты по налогам и сборам	12303	5 149	3 457	3 134
	Расчеты по социальному страхованию	12304	-	1	84
	Расчеты с разными дебиторами	12305	110 945	95 978	93 281
	Расчеты по договорам долевого участия	12306	148 079	51 267	203 436
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	0	0
	в том числе:				
	Депозитные счета	12401	0	0	0
	Предоставленные займы		0	0	0
	Право требования		0	0	0
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	299 758	532 640	120 109
	в том числе:				
	Касса организации	12501	127	194	144
	Расчетные счета	12502	6 125	62 872	27 317
	Депозитные счета	12503	0	0	30 000
	Аккредитивы	12504	293 506	469 574	62 648
	Прочие оборотные активы	1260	48 426	45 260	46 335
	в том числе:				
	Прочие	12601	991	896	0
	Расходы будущих периодов	12602	47 435	44 365	46 335
	Итого по разделу II	1200	1 028 783	1 159 076	832 892
	БАЛАНС	1600	2 695 803	2 660 944	2 857 577

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	313 728	313 728	313 728
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	15 686	15 686	15 686
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	183 052	181 977	180 302
	Итого по разделу III	1300	512 467	511 391	509 716
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	586 582	637 335	244 507
	в том числе:				
	Кредиты		586 582	637 335	244 507
	Отложенные налоговые обязательства	1420	7 149	5 006	3 781
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	593 732	642 342	248 288
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	27 971	2 189	46 997
	в том числе:				
	Займы	15101		0	15 000
	Проценты по кредитам	15102	2971	2189	1997
	Кредиты	15103	25 000	0	30000
	Кредиторская задолженность	1520	130 323	348 073	150 701
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	57 601	77 508	62 565
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	25 397	1477	607
	Расчеты по налогам и сборам	15203	4 252	4 711	7 844
	Расчеты по социальному страхованию	15204	2 369	812	1 677
	Расчеты с разными кредиторами	15205	39 273	262 358	76 892
	Расчеты по оплате труда	15206	1 432	1 207	1 116
	Доходы будущих периодов	1530	-	0	0
	Оценочные обязательства	1540	11 923	31 102	18 026
	Прочие обязательства	1550	1 419 388	1 125 848	1 883 849
	в том числе:				
	Обязательства по договорам инвестирования строительства	15501	282 370	306 266	419 241
	Обязательства по договорам долевого участия в строительстве	15502	1 137 018	819 582	1 464 608
	Итого по разделу V	1500	1 589 605	1 507 212	2 099 573
	БАЛАНС	1700	2 695 803	2 660 944	2 857 577