



ИНН 2 2 2 5 1 1 2 7 8 0

КПП 2 2 2 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 3 1

Отчетный год 2 0 1 8

А К Ц И О Н Е Р Н О Е О Б Щ Е С Т В О С П Е Ц И А Л И З И Р О В А Н Н Ы Й
 З А С Т Р О Й Ш И К " Б А Р Н А У Л К А П С Т Р О Й "

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

. .

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВ

7 1 . 1 2 . 2

Код по ОКПО

3 1 4 9 6 2 6 5

Форма собственности (по ОКФС)

1 4

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

1 2 2 6 7

Единица измерения: (тыс.руб. / млн.руб. - код по ОКЕИ)

3 8 4

На 0 0 5 страницах

с приложением документов или их копий на листа:

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 - руководитель
 2 - уполномоченный

КАРКОШКИН

ДМИТРИЙ

ВАЛЕРЬЕВИЧ

(фамилия, имя, отчество* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись Дата 3 0 . 0 7 . 2 0 1 8

МП**

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

* Отчество при наличии

** При наличии

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002

0710003 0710004

0710005 0710006

с приложением документов или их копий

Дата представления . .

Зарегистрирована

Фамилия, И. О.*

Подпись



ИНН 2 2 2 5 1 1 2 7 8 0

КПП 2 2 2 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 6 5 6 0 3 1

Субъект Российской Федерации 2 2

Район

Город Б А Р Н А У Л Г

Населенный пункт

Улица П А П А Н И Н Ц Е В У Л

(проспект. Номер дома 1 1 4

(владения) Номер

корпуса Номер офиса

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

Организация	Акционерное общество специализированный застройщик "Барнаулкапстрой"		Форма по ОКУД	0710001	
Идентификационный номер налогоплательщика			Дата (число, месяц, год)	30	6 2018
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		по ОКПО	31496265	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличное акционерное общество / муниципальная собственность		ИНН	2225112780	
Единица измерения:	в тыс. рублей		по ОКВЭД	71.12.2	
Местонахождение (адрес)	656031, Алтайский край, Барнаул г, Папанинцев ул, дом № 114		по ОКОПФ / ОКФС	12267	14
			по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	219 281	220 275	222 731
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 859	4 942	3 127
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 375 398	1 799 468	2 271 190
	в том числе:				
	Оборудование к установке	11901	2 029	7 565	5 502
	Незавершенное строительство	11902	1 373 369	1 791 903	2 265 688
	Итого по разделу I	1100	1 599 538	2 024 685	2 497 048
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	149 197	178 668	200 977
	в том числе:				
	Материалы	12101	2 093	1 893	1 498
	Товары	12102	147 104	176 775	199 479
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	1	-
	Дебиторская задолженность	1230	538 874	487 779	210 091
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12301	16 988	14 915	9 265
	Авансы поставщикам и подрядчикам	12302	318 221	172 929	59 872
	Расчеты по налогам и сборам	12303	2 952	3 134	50
	Расчеты по социальному страхованию	12304	86	84	35
	Расчеты с разными дебиторами	12305	127 010	93 281	56 777
	Расчеты по договорам долевого участия	12306	73 617	203 436	84 092
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	0	361
	в том числе:				
	Депозитные счета	12401	0	0	361
	Предоставленные займы		0	0	-
	Право требования		0	0	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	565 348	120 109	84 100
	в том числе:				
	Касса организации	12501	153	144	525
	Расчетные счета	12502	77 251	27 317	83 575
	Депозитные счета	12503	0	30 000	-
	Аккредитивы	12504	487 944	62 648	-
	Прочие оборотные активы	1260	46 030	46 335	60 642
	в том числе:				
	НДС по авансам	12601	0	0	5
	Расходы будущих периодов	12602	46 030	46 335	60 637
	Итого по разделу II	1200	1 299 449	832 892	556 171
	БАЛАНС	1600	2 898 987	2 857 577	3 053 219

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	313 728	313 728	313 728
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	15 686	15 686	15 686
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	185 200	180 302	177 998
	Итого по разделу III	1300	514 614	509 716	507 412
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	637 944	244 507	50 000
	в том числе:				
	Кредиты		637 944	244 507	50 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4 303	3 781	1 749
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	642 247	248 288	51 749
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	21 976	46 997	106 313
	в том числе:				
	Займы	15101	20000	15 000	-
	Проценты по кредитам	15102	1976	1997	1313
	Кредиты	15103	0	30000	105000
	Кредиторская задолженность	1520	138 409	150 701	183 923
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	24 786	62 565	60 089
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	5 848	607	30
	Расчеты по налогам и сборам	15203	3 553	7 844	5 418
	Расчеты по социальному страхованию	15204	984	1 677	806
	Расчеты с разными кредиторами	15205	101 860	76 892	117 580
	Расчеты по оплате труда	15206	1 378	1 116	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	0	-
	Оценочные обязательства	1540	27 484	18 026	3 797
	Прочие обязательства	1550	1 554 257	1 883 849	2 200 025
	в том числе:				
	Обязательства по договорам инвестирования строительства	15501	245 231	419 241	430 890
	Обязательства по договорам долевого участия в строительстве	15502	1 309 026	1 464 608	1 769 135
	Итого по разделу V	1500	1 742 126	2 099 573	2 494 058
	БАЛАНС	1700	2 898 986	2 857 577	3 053 219

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2018 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	6	2018
Организация	Акционерное общество специализированный застройщик "Барнаулкапстрой"	по ОКПО	31496265		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2225112780		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличное акционерное общество / муниципальная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	14	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	129 486	156 992
	Себестоимость продаж	2120	(119314)	(143586)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	10172	13 406
	Коммерческие расходы	2210	2063	(2169)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	8 109	11 237
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	319	123
	Проценты к уплате	2330	8155	2796
	Прочие доходы	2340	15 908	18794
	Прочие расходы	2350	(9942)	(18759)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	6 239	8 599
	Текущий налог на прибыль	2410	(737)	(1151)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	93	128
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(521)	63
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(83)	(760)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 898	6 751

СПРАВОЧНО				
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	4 898	6 751
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-