

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	09	2023
Организация Закрытое акционерное общество "Строй Интернейшл"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2310012803		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 350020, Краснодарский край, г.о. город Краснодар, г Краснодар, ул Одесская, д. 43				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	9 176	6 280	7 103
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	4 011	3 611	375
	Отложенные налоговые активы	1180	189 856	189 156	134 864
	Прочие внеоборотные активы	1190	45	53	-
	Итого по разделу I	1100	203 088	199 100	142 342
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	440 454	667 993	747 303
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	72 433
	Дебиторская задолженность	1230	435 912	583 247	817 639
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	30	382	15 606
	Прочие оборотные активы	1260	40	52	57
	Итого по разделу II	1200	876 436	1 251 674	1 653 038
	БАЛАНС	1600	1 079 524	1 450 774	1 795 381

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 014	1 014	1 014
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	152	152	152
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(250 017)	(251 578)	(261 439)
	Итого по разделу III	1300	(248 851)	(250 412)	(260 273)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 059	748	763
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	413 634	661 727	661 727
	Итого по разделу IV	1400	414 693	662 475	662 490
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	750 083	834 110	891 053
	Кредиторская задолженность	1520	163 599	204 601	296 079
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	206 031
	Итого по разделу V	1500	913 682	1 038 711	1 393 163
	БАЛАНС	1700	1 079 524	1 450 774	1 795 380



Аванесян Артур Сергеевич
(расшифровка подписи)

25 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	Закрытое акционерное общество "Строй Интернейшнл"	по ОКПО	30	09	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2310012803		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	16 822	15 125
	Себестоимость продаж	2120	(16 932)	(22 068)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(110)	(6 943)
	Коммерческие расходы	2210	(2 812)	(2 528)
	Управленческие расходы	2220	(4 912)	(7 943)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(7 834)	(17 414)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	9
	Проценты к уплате	2330	(8 841)	(8 841)
	Прочие доходы	2340	75 614	1 812
	Прочие расходы	2350	(57 768)	(14 461)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 171	(38 895)
	Налог на прибыль	2410	389	53 160
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	389	53 160
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 560	14 265

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 560	14 265
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Аванесян Артур Сергеевич

(расшифровка подписи)

25 октября 2023 г.