

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Жилой комплекс «Два берега»**

**№ 24-000754 по состоянию на 30.08.2019**

**Дата подачи декларации: 28.01.2019**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                                                     |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОМПЛЕКССТРОЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ООО "Комплексстрой"</b>                                      |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.2.1 | Индекс:<br><b>660048</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>2-я Брянская</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>73;</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Офис: <b>2-03;</b>                                                                                          |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(391)205-18-12</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>SU208@bk.ru</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>http://kompleksstroy.su/</b>            |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Тыченко</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                              |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:                                   |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>2464120750</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152468032265</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2015 г.</b>                                      |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |       |                                                                         |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Томм</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Петрович</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РОССИЯ</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>50 %</b>                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1  | Фамилия:<br><b>Тыченко</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.2  | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.4  | Гражданство:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.5  | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.6  | Голосов в органе управления:<br><b>50 %</b>                                                      |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение: ;                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                           |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                             |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                        |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                           |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2019</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>60900,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2,00 тыс. руб.</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                        |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:<br><b>Не подано</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:<br><b>Не принято</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | Информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                          |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                                                                            |
|                                                          | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                          | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Свердловский</b>                                                                                                                                |
|                                                          | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Прибойная</b>                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.10 | Дом:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                          | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                          | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Свердловская</b>                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>27</b>                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>27</b>                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>14107,21 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                          | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                          | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9930,17 м2</b>                                                                                                                   |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>404,59 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10334,76 м2</b>                                                                                                        |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                            |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                         |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Камстройэксперт+»</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1650302699</b>                                                                            |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурное бюро "Дубовика"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2463083054</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.06.2015</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>4-1-1-0012-15</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>КрасЭксперт</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2465318030</b>             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                    |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс «Два берега»</b>                                                                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                      |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>24-308-210-2015</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.06.2015</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.12.2019</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>10.03.2017</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация г.Красноярска</b>                                                                                                   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>4</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.12.2015</b>                                                                                               |
|                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.05.2016</b>                                                                              |
|                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                    |
|                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                              |
|                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                            |
|                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                   |
|                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                    |
|                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                              |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                     |
|                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                 |
|                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                            |
|                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                             | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:700142:1725</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                    | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>23149,00 м²</b>                                                                                                                                                  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                              |         |                                                                                                                                                                                                    |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                       | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>проезды, площадки, тротуары</b>                                                               |
|                                                                                                    | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>в северной, южной и западной части земельного участка. 180 машино-мест</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>в северо-восточной части-площадка для хозяйственных целей, с северо-восточной и южной сторон-площадка для занятия физкультурой, с северо-западной части - площадка для отдыха взрослого населения и площадка для игр детей. МАФ: скамьи, урны для мусора, качалка-балансир малая, качели, горка пластиковая, качалка на пружине, карусель, песочница, рукоход, стенка для перелазанья, турник, стойки волейбольные, стойка для сушки белья.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>мусоросборная камера на 1 этаже жилого дома</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение осуществляется устройством газонов с посевом многолетних трав и цветников, посадкой деревьев, кустарников.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для обеспечения беспрепятственного движения маломобильных групп населения съезды с тротуара предусмотрены с уклоном 10%, высота бордюра 0,04 м. Продольный уклон пути движения для проезда инвалидов не превышает 5%, поперечный уклон пути движения - 2%. Для доступа в подъезды жилого дома и офисные помещения запроектированы пандусы, устройство аппарелей.</b>                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение дорожных покрытий предусмотрено светодиодными светильниками SKU 802/Д, установленными на железобетонных опорах. Технические условия на наружное освещение от 31.07.2014г. №1387, выданные МП г.Красноярска "Красноярскгорсвет". Срок действия - 3 года.</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b> |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Красноярская теплотранспортная компания"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460237933</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.03.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>875 (приложение №2)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.05.2020</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 292 599,24 р.</b>                                                                                                                                |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Территориальная электросетевая организация «МД»</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2464071943</b>                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.05.2018</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16/2018 приложение 1</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.05.2023</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30 847 927 р.</b>                                                                                                                                  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"</b>    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.10.2018</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>КЦО-18/1-85581</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.10.2021</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                           |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                   |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                              |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.10.2018</b>                                                                                                               |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>КЦО-18/1-85581</b>                                                                                                             |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.10.2021</b>                                                                                                                |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                        |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"РАЙТ САЙД+"</b>                                         |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464228425</b>                                                                      |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"РАЙТ САЙД+"</b>                                         |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464228425</b>                                                                      |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Красноярские лифты"</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |          |                                                                                                                                                         |                    |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2465092520</b> |                    |               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |            |          |                                                                                                                                                         |                    |               |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>240</b>                                                                                                               |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>6</b>                                                                                                               |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                    |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>6</b>                                                                                                         |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.2.1   |                                                                                                                                                         |                    |               |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Назначение | Этаж     | Номер подъезда                                                                                                                                          | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | квартира   | 2        | 1                                                                                                                                                       | 47.43              | 1             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | квартира   | 2        | 1                                                                                                                                                       | 38.82              | 1             |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | квартира   | 2        | 1                                                                                                                                                       | 64.07              | 2             |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | квартира   | 2        | 1                                                                                                                                                       | 23.96              | 1             |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | квартира   | 2        | 1                                                                                                                                                       | 30.98              | 1             |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | квартира   | 2        | 1                                                                                                                                                       | 30.98              | 1             |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | квартира   | 2        | 1                                                                                                                                                       | 23.96              | 1             |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | квартира   | 2        | 1                                                                                                                                                       | 64.07              | 2             |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | квартира   | 2        | 1                                                                                                                                                       | 38.84              | 1             |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | квартира   | 2        | 1                                                                                                                                                       | 47.43              | 1             |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | квартира   | 3        | 1                                                                                                                                                       | 47.43              | 1             |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | квартира   | 3        | 1                                                                                                                                                       | 38.82              | 1             |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | квартира   | 3        | 1                                                                                                                                                       | 64.07              | 2             |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | квартира   | 3        | 1                                                                                                                                                       | 23.96              | 1             |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | квартира   | 3        | 1                                                                                                                                                       | 30.82              | 1             |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | квартира   | 3        | 1                                                                                                                                                       | 30.82              | 1             |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | квартира   | 3        | 1                                                                                                                                                       | 23.96              | 1             |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | квартира   | 3        | 1                                                                                                                                                       | 64.07              | 2             |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | квартира   | 3        | 1                                                                                                                                                       | 38.84              | 1             |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | квартира   | 3        | 1                                                                                                                                                       | 47.43              | 1             |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | квартира   | 4        | 1                                                                                                                                                       | 48.05              | 1             |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | квартира   | 4        | 1                                                                                                                                                       | 38.62              | 1             |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | квартира   | 4        | 1                                                                                                                                                       | 64.69              | 2             |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | квартира   | 4        | 1                                                                                                                                                       | 24.02              | 1             |

|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 25 | квартира | 4 | 1 | 31.55 | 1 |
| 26 | квартира | 4 | 1 | 31.55 | 1 |
| 27 | квартира | 4 | 1 | 24.02 | 1 |
| 28 | квартира | 4 | 1 | 64.69 | 2 |
| 29 | квартира | 4 | 1 | 38.65 | 1 |
| 30 | квартира | 4 | 1 | 48.05 | 1 |
| 31 | квартира | 5 | 1 | 48.05 | 1 |
| 32 | квартира | 5 | 1 | 38.62 | 1 |
| 33 | квартира | 5 | 1 | 64.69 | 2 |
| 34 | квартира | 5 | 1 | 24.02 | 1 |
| 35 | квартира | 5 | 1 | 31.55 | 1 |
| 36 | квартира | 5 | 1 | 31.55 | 1 |
| 37 | квартира | 5 | 1 | 24.02 | 1 |
| 38 | квартира | 5 | 1 | 64.69 | 2 |
| 39 | квартира | 5 | 1 | 38.65 | 1 |
| 40 | квартира | 5 | 1 | 48.05 | 1 |
| 41 | квартира | 6 | 1 | 48.05 | 1 |
| 42 | квартира | 6 | 1 | 38.62 | 1 |
| 43 | квартира | 6 | 1 | 64.69 | 2 |
| 44 | квартира | 6 | 1 | 24.02 | 1 |
| 45 | квартира | 6 | 1 | 31.55 | 1 |
| 46 | квартира | 6 | 1 | 31.55 | 1 |
| 47 | квартира | 6 | 1 | 24.02 | 1 |
| 48 | квартира | 6 | 1 | 64.69 | 2 |
| 49 | квартира | 6 | 1 | 38.65 | 1 |
| 50 | квартира | 6 | 1 | 48.05 | 1 |
| 51 | квартира | 7 | 1 | 48.05 | 1 |
| 52 | квартира | 7 | 1 | 38.62 | 1 |
| 53 | квартира | 7 | 1 | 64.69 | 2 |
| 54 | квартира | 7 | 1 | 24.02 | 1 |
| 55 | квартира | 7 | 1 | 31.55 | 1 |
| 56 | квартира | 7 | 1 | 31.55 | 1 |
| 57 | квартира | 7 | 1 | 24.02 | 1 |
| 58 | квартира | 7 | 1 | 64.69 | 2 |
| 59 | квартира | 7 | 1 | 38.65 | 1 |
| 60 | квартира | 7 | 1 | 48.05 | 1 |
| 61 | квартира | 8 | 1 | 48.64 | 1 |
| 62 | квартира | 8 | 1 | 38.39 | 1 |
| 63 | квартира | 8 | 1 | 65.25 | 2 |
| 64 | квартира | 8 | 1 | 24.06 | 1 |
| 65 | квартира | 8 | 1 | 31.62 | 1 |
| 66 | квартира | 8 | 1 | 31.62 | 1 |
| 67 | квартира | 8 | 1 | 24.06 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 68  | квартира | 8  | 1 | 65.25 | 2 |
| 69  | квартира | 8  | 1 | 38.40 | 1 |
| 70  | квартира | 8  | 1 | 48.64 | 1 |
| 71  | квартира | 9  | 1 | 48.64 | 1 |
| 72  | квартира | 9  | 1 | 38.39 | 1 |
| 73  | квартира | 9  | 1 | 65.25 | 2 |
| 74  | квартира | 9  | 1 | 24.06 | 1 |
| 75  | квартира | 9  | 1 | 31.62 | 1 |
| 76  | квартира | 9  | 1 | 31.62 | 1 |
| 77  | квартира | 9  | 1 | 24.06 | 1 |
| 78  | квартира | 9  | 1 | 65.25 | 2 |
| 79  | квартира | 9  | 1 | 38.40 | 1 |
| 80  | квартира | 9  | 1 | 48.64 | 1 |
| 81  | квартира | 10 | 1 | 48.64 | 1 |
| 82  | квартира | 10 | 1 | 38.39 | 1 |
| 83  | квартира | 10 | 1 | 65.25 | 2 |
| 84  | квартира | 10 | 1 | 24.06 | 1 |
| 85  | квартира | 10 | 1 | 31.62 | 1 |
| 86  | квартира | 10 | 1 | 31.62 | 1 |
| 87  | квартира | 10 | 1 | 24.06 | 1 |
| 88  | квартира | 10 | 1 | 65.25 | 2 |
| 89  | квартира | 10 | 1 | 38.40 | 1 |
| 90  | квартира | 10 | 1 | 48.64 | 1 |
| 91  | квартира | 11 | 1 | 48.64 | 1 |
| 92  | квартира | 11 | 1 | 38.39 | 1 |
| 93  | квартира | 11 | 1 | 65.25 | 2 |
| 94  | квартира | 11 | 1 | 24.06 | 1 |
| 95  | квартира | 11 | 1 | 31.62 | 1 |
| 96  | квартира | 11 | 1 | 31.62 | 1 |
| 97  | квартира | 11 | 1 | 24.06 | 1 |
| 98  | квартира | 11 | 1 | 65.25 | 2 |
| 99  | квартира | 11 | 1 | 38.40 | 1 |
| 100 | квартира | 11 | 1 | 48.64 | 1 |
| 101 | квартира | 12 | 1 | 48.64 | 1 |
| 102 | квартира | 12 | 1 | 38.39 | 1 |
| 103 | квартира | 12 | 1 | 65.25 | 2 |
| 104 | квартира | 12 | 1 | 24.06 | 1 |
| 105 | квартира | 12 | 1 | 31.62 | 1 |
| 106 | квартира | 12 | 1 | 31.62 | 1 |
| 107 | квартира | 12 | 1 | 24.06 | 1 |
| 108 | квартира | 12 | 1 | 65.25 | 2 |
| 109 | квартира | 12 | 1 | 38.40 | 1 |
| 110 | квартира | 12 | 1 | 48.64 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 111 | квартира | 13 | 1 | 48.64 | 1 |
| 112 | квартира | 13 | 1 | 38.39 | 1 |
| 113 | квартира | 13 | 1 | 65.25 | 2 |
| 114 | квартира | 13 | 1 | 24.06 | 1 |
| 115 | квартира | 13 | 1 | 31.62 | 1 |
| 116 | квартира | 13 | 1 | 31.62 | 1 |
| 117 | квартира | 13 | 1 | 24.06 | 1 |
| 118 | квартира | 13 | 1 | 65.25 | 2 |
| 119 | квартира | 13 | 1 | 38.40 | 1 |
| 120 | квартира | 13 | 1 | 48.64 | 1 |
| 121 | квартира | 14 | 1 | 48.64 | 1 |
| 122 | квартира | 14 | 1 | 38.39 | 1 |
| 123 | квартира | 14 | 1 | 65.25 | 2 |
| 124 | квартира | 14 | 1 | 24.06 | 1 |
| 125 | квартира | 14 | 1 | 31.62 | 1 |
| 126 | квартира | 14 | 1 | 31.62 | 1 |
| 127 | квартира | 14 | 1 | 24.06 | 1 |
| 128 | квартира | 14 | 1 | 65.25 | 2 |
| 129 | квартира | 14 | 1 | 38.40 | 1 |
| 130 | квартира | 14 | 1 | 48.64 | 1 |
| 131 | квартира | 15 | 1 | 48.28 | 1 |
| 132 | квартира | 15 | 1 | 38.11 | 1 |
| 133 | квартира | 15 | 1 | 64.97 | 2 |
| 134 | квартира | 15 | 1 | 23.75 | 1 |
| 135 | квартира | 15 | 1 | 31.34 | 1 |
| 136 | квартира | 15 | 1 | 31.34 | 1 |
| 137 | квартира | 15 | 1 | 23.75 | 1 |
| 138 | квартира | 15 | 1 | 64.97 | 2 |
| 139 | квартира | 15 | 1 | 38.10 | 1 |
| 140 | квартира | 15 | 1 | 48.33 | 1 |
| 141 | квартира | 16 | 1 | 48.28 | 1 |
| 142 | квартира | 16 | 1 | 38.11 | 1 |
| 143 | квартира | 16 | 1 | 64.97 | 2 |
| 144 | квартира | 16 | 1 | 23.75 | 1 |
| 145 | квартира | 16 | 1 | 31.34 | 1 |
| 146 | квартира | 16 | 1 | 31.34 | 1 |
| 147 | квартира | 16 | 1 | 23.75 | 1 |
| 148 | квартира | 16 | 1 | 64.97 | 2 |
| 149 | квартира | 16 | 1 | 38.10 | 1 |
| 150 | квартира | 16 | 1 | 48.33 | 1 |
| 151 | квартира | 17 | 1 | 48.28 | 1 |
| 152 | квартира | 17 | 1 | 38.11 | 1 |
| 153 | квартира | 17 | 1 | 64.97 | 2 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 154 | квартира | 17 | 1 | 23.75 | 1 |
| 155 | квартира | 17 | 1 | 31.34 | 1 |
| 156 | квартира | 17 | 1 | 31.34 | 1 |
| 157 | квартира | 17 | 1 | 23.75 | 1 |
| 158 | квартира | 17 | 1 | 64.97 | 2 |
| 159 | квартира | 17 | 1 | 38.10 | 1 |
| 160 | квартира | 17 | 1 | 48.33 | 1 |
| 161 | квартира | 18 | 1 | 48.28 | 1 |
| 162 | квартира | 18 | 1 | 38.11 | 1 |
| 163 | квартира | 18 | 1 | 64.97 | 2 |
| 164 | квартира | 18 | 1 | 23.75 | 1 |
| 165 | квартира | 18 | 1 | 31.34 | 1 |
| 166 | квартира | 18 | 1 | 31.34 | 1 |
| 167 | квартира | 18 | 1 | 23.75 | 1 |
| 168 | квартира | 18 | 1 | 64.97 | 2 |
| 169 | квартира | 18 | 1 | 38.10 | 1 |
| 170 | квартира | 18 | 1 | 48.33 | 1 |
| 171 | квартира | 19 | 1 | 48.28 | 1 |
| 172 | квартира | 19 | 1 | 38.11 | 1 |
| 173 | квартира | 19 | 1 | 64.97 | 2 |
| 174 | квартира | 19 | 1 | 23.75 | 1 |
| 175 | квартира | 19 | 1 | 31.34 | 1 |
| 176 | квартира | 19 | 1 | 31.34 | 1 |
| 177 | квартира | 19 | 1 | 23.75 | 1 |
| 178 | квартира | 19 | 1 | 64.97 | 2 |
| 179 | квартира | 19 | 1 | 38.10 | 1 |
| 180 | квартира | 19 | 1 | 48.33 | 1 |
| 181 | квартира | 20 | 1 | 48.28 | 1 |
| 182 | квартира | 20 | 1 | 38.11 | 1 |
| 183 | квартира | 20 | 1 | 64.97 | 2 |
| 184 | квартира | 20 | 1 | 23.75 | 1 |
| 185 | квартира | 20 | 1 | 31.34 | 1 |
| 186 | квартира | 20 | 1 | 31.34 | 1 |
| 187 | квартира | 20 | 1 | 23.75 | 1 |
| 188 | квартира | 20 | 1 | 64.97 | 2 |
| 189 | квартира | 20 | 1 | 38.10 | 1 |
| 190 | квартира | 20 | 1 | 48.33 | 1 |
| 191 | квартира | 21 | 1 | 48.28 | 1 |
| 192 | квартира | 21 | 1 | 38.11 | 1 |
| 193 | квартира | 21 | 1 | 64.97 | 2 |
| 194 | квартира | 21 | 1 | 23.75 | 1 |
| 195 | квартира | 21 | 1 | 31.34 | 1 |
| 196 | квартира | 21 | 1 | 31.34 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 197 | квартира | 21 | 1 | 23.75 | 1 |
| 198 | квартира | 21 | 1 | 64.97 | 2 |
| 199 | квартира | 21 | 1 | 38.10 | 1 |
| 200 | квартира | 21 | 1 | 48.33 | 1 |
| 201 | квартира | 22 | 1 | 48.28 | 1 |
| 202 | квартира | 22 | 1 | 38.11 | 1 |
| 203 | квартира | 22 | 1 | 64.97 | 2 |
| 204 | квартира | 22 | 1 | 23.75 | 1 |
| 205 | квартира | 22 | 1 | 31.34 | 1 |
| 206 | квартира | 22 | 1 | 31.34 | 1 |
| 207 | квартира | 22 | 1 | 23.75 | 1 |
| 208 | квартира | 22 | 1 | 64.97 | 2 |
| 209 | квартира | 22 | 1 | 38.10 | 1 |
| 210 | квартира | 22 | 1 | 48.33 | 1 |
| 211 | квартира | 23 | 1 | 48.28 | 1 |
| 212 | квартира | 23 | 1 | 38.11 | 1 |
| 213 | квартира | 23 | 1 | 64.97 | 2 |
| 214 | квартира | 23 | 1 | 23.75 | 1 |
| 215 | квартира | 23 | 1 | 31.34 | 1 |
| 216 | квартира | 23 | 1 | 31.34 | 1 |
| 217 | квартира | 23 | 1 | 23.75 | 1 |
| 218 | квартира | 23 | 1 | 64.97 | 2 |
| 219 | квартира | 23 | 1 | 38.10 | 1 |
| 220 | квартира | 23 | 1 | 48.33 | 1 |
| 221 | квартира | 24 | 1 | 48.28 | 1 |
| 222 | квартира | 24 | 1 | 38.11 | 1 |
| 223 | квартира | 24 | 1 | 64.97 | 2 |
| 224 | квартира | 24 | 1 | 23.75 | 1 |
| 225 | квартира | 24 | 1 | 31.34 | 1 |
| 226 | квартира | 24 | 1 | 31.34 | 1 |
| 227 | квартира | 24 | 1 | 23.75 | 1 |
| 228 | квартира | 24 | 1 | 64.97 | 2 |
| 229 | квартира | 24 | 1 | 38.10 | 1 |
| 230 | квартира | 24 | 1 | 48.33 | 1 |
| 231 | квартира | 25 | 1 | 48.28 | 1 |
| 232 | квартира | 25 | 1 | 38.11 | 1 |
| 233 | квартира | 25 | 1 | 64.97 | 2 |
| 234 | квартира | 25 | 1 | 23.75 | 1 |
| 235 | квартира | 25 | 1 | 31.34 | 1 |
| 236 | квартира | 25 | 1 | 31.34 | 1 |
| 237 | квартира | 25 | 1 | 23.75 | 1 |
| 238 | квартира | 25 | 1 | 64.97 | 2 |
| 239 | квартира | 25 | 1 | 38.10 | 1 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |                                       |                |                                                                       |                                   |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------|
| 240                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | квартира                   | 25                                    | 1              | 48.33                                                                 | 1                                 |              |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                         |                            | 15.3.1                                |                |                                                                       |                                   |              |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Назначение                 | Этаж                                  | Номер подъезда | Площадь, м2                                                           | Площадь частей нежилого помещения |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |                                       |                |                                                                       | Наименование                      | Площадь(м2)  |
| офис № 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое помещение          | 1                                     | 1              | 61.10                                                                 | рабочий кабинет                   | 25.56        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |                                       |                |                                                                       | рабочий кабинет                   | 22.29        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |                                       |                |                                                                       | тамбур                            | 8.06         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |                                       |                |                                                                       | санузел                           | 2.26         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |                                       |                |                                                                       | сан.узел                          | 2.93         |
| офис № 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое помещение          | 1                                     | 1              | 75.83                                                                 | рабочий кабинет                   | 64.37        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |                                       |                |                                                                       | тамбур                            | 3.86         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |                                       |                |                                                                       | сан.узел                          | 4.84         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |                                       |                |                                                                       | кладовая уборочного инвентаря     | 2.20         |
| офис № 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое помещение          | 1                                     | 1              | 48.96                                                                 | рабочий кабинет                   | 36.43        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |                                       |                |                                                                       | тамбур                            | 3.87         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |                                       |                |                                                                       | санузел                           | 5.94         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |                                       |                |                                                                       | кладовая уборочного инвентаря     | 2.70         |
| офис № 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое помещение          | 1                                     | 1              | 48.96                                                                 | рабочий кабинет                   | 36.43        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |                                       |                |                                                                       | кладовая уборочного инвентаря     | 2.70         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |                                       |                |                                                                       | санузел                           | 5.94         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |                                       |                |                                                                       | тамбур                            | 3.87         |
| офис № 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое помещение          | 1                                     | 1              | 74.64                                                                 | рабочий кабинет                   | 64.96        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |                                       |                |                                                                       | кладовая уборочного инвентаря     | 2.20         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |                                       |                |                                                                       | санузел                           | 4.84         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |                                       |                |                                                                       | тамбур                            | 2.66         |
| офис № 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое помещение          | 1                                     | 1              | 95.10                                                                 | рабочий кабинет                   | 84.20        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |                                       |                |                                                                       | кладовая уборочного инвентаря     | 2.20         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |                                       |                |                                                                       | санузел                           | 4.84         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |                                       |                |                                                                       | тамбур                            | 3.87         |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                            |                                       |                |                                                                       |                                   |              |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади                                                                                                                                                                                                                                             |                            | 16.1.1                                |                |                                                                       |                                   |              |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Вид помещения              | Описание места расположения помещения |                | Назначение помещения                                                  |                                   | Площадь (м2) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техническое подполье       | Цокольный этаж (подвал)               |                | этаж для размещения инженерного оборудования и прокладки коммуникаций |                                   | 505.7        |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур                     | Цокольный этаж (подвал)               |                |                                                                       |                                   | 4.4          |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Помещение водомерного узла | Цокольный этаж (подвал)               |                | помещение для размещения водомерного узла                             |                                   | 10.6         |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Помещение ПНС              | Цокольный этаж (подвал)               |                | помещение для размещения повысительной насосной станции               |                                   | 14.6         |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техническое помещение      | Цокольный этаж (подвал)               |                | Техническое помещение                                                 |                                   | 62.2         |

|    |                                    |                         |                                                                                |       |
|----|------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 6  | Помещение ИТП                      | Цокольный этаж (подвал) | помещение для размещения индивидуального теплового пункта                      | 35.0  |
| 7  | Техническое помещение              | Цокольный этаж (подвал) | Техническое помещение                                                          | 130.2 |
| 8  | Техническое помещение              | Цокольный этаж (подвал) | Техническое помещение                                                          | 97.6  |
| 9  | Техническое помещение              | Цокольный этаж (подвал) | Техническое помещение                                                          | 53.1  |
| 10 | Техническое помещение              | Цокольный этаж (подвал) | Техническое помещение                                                          | 97.6  |
| 11 | Электрощитовая                     | 1 этаж                  | помещение для размещения ввода, распределения и учета электроэнергии           | 6.3   |
| 12 | Тамбур                             | 1 этаж                  | проходное пространство между дверями                                           | 3.2   |
| 13 | Лифтовой холл                      | 1 этаж                  | помещение перед входом в лифты                                                 | 22.8  |
| 14 | Лестничная клетка                  | 1 этаж                  | вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу                              | 11.8  |
| 15 | Тамбур                             | 1 этаж                  | проходное пространство между дверями                                           | 3.3   |
| 16 | Тамбур                             | 1 этаж                  | проходное пространство между дверями                                           | 2.3   |
| 17 | Коридор общего пользования         | 1 этаж                  | проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже                      | 17.3  |
| 18 | Мусорокамера                       | 1 этаж                  | помещение для сбора мусора со всех этажей дома                                 | 7.0   |
| 19 | Помещение для уборочного инвентаря | 1 этаж                  | комната для хранения уборочного инвентаря                                      | 3.6   |
| 20 | Лифтовой холл                      | 2-3 этаж                | помещение перед входом в лифты                                                 | 17.1  |
| 21 | Коридор (Общий)                    | 2-3 этаж                | проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже                      | 12.8  |
| 22 | Коридор (Общий)                    | 2-3 этаж                | проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже                      | 12.8  |
| 23 | Тамбур                             | 2-3 этаж                | проходное пространство между дверями                                           | 12.6  |
| 24 | Тамбур                             | 2-3 этаж                | проходное пространство между дверями с помещением для размещения мусоропровода | 3.8   |
| 25 | Лестничная клетка                  | 2-3 этаж                | вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу                              | 14.6  |
| 26 | Балкон (общий)                     | 2-3 этаж                | открытый переход между лестничной клеткой и тамбуром                           | 2.1   |
| 27 | Лифтовой холл                      | 4-7 этаж                | помещение перед входом в лифты                                                 | 17.1  |
| 28 | Коридор (Общий)                    | 4-7 этаж                | проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже                      | 12.8  |
| 29 | Коридор (Общий)                    | 4-7 этаж                | проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже                      | 12.8  |
| 30 | Вестибюль                          | 4-7 этаж                | проходное пространство между дверями                                           | 12.6  |
| 31 | Тамбур                             | 4-7 этаж                | проходное пространство между дверями с помещением для размещения мусоропровода | 3.8   |
| 32 | Лестничная клетка                  | 4-7 этаж                | вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу                              | 14.6  |
| 33 | Балкон (общий)                     | 4-7 этаж                | открытый переход между лестничной клеткой и тамбуром                           | 2.1   |
| 34 | Лифтовой холл                      | 8-25 этаж               | помещение перед входом в лифты                                                 | 17.1  |
| 35 | Коридор (Общий)                    | 8-25 этаж               | проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже                      | 12.9  |
| 36 | Коридор (Общий)                    | 8-25 этаж               | проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже                      | 12.9  |
| 37 | Вестибюль                          | 8-25 этаж               | проходное пространство между дверями                                           | 12.6  |
| 38 | Тамбур                             | 8-25 этаж               | проходное пространство между дверями с помещением для размещения мусоропровода | 3.8   |
| 39 | Лестничная клетка                  | 8-25 этаж               | вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу                              | 14.6  |
| 40 | Балкон (общий)                     | 8-25 этаж               | открытый переход между лестничной клеткой и тамбуром                           | 2.1   |
| 41 | Лестничная клетка                  | технический этаж        | вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу                              | 14.6  |
| 42 | Помещение мусоропровода            | технический этаж        | помещение для размещения мусоропровода                                         | 14.1  |
| 43 | Техническое помещение              | технический этаж        | помещение для размещения инженерного оборудования                              | 36.7  |
| 44 | Вент.камера №1                     | технический этаж        | Техническое помещение                                                          | 16.2  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                   |                  |                                                                                                                           |      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 45                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Вент камера №2                                    | технический этаж | Техническое помещение                                                                                                     | 16.2 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                     |                                                   | 16.2.1           |                                                                                                                           |      |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Описание места расположения помещения             | Вид оборудования | Назначения                                                                                                                |      |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                         | техническое подполье                              | ИТП              | Контр оль и регулирование параметров теплоносителя и его распределение по системам теплотот ребления                      |      |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                         | техническое подполье                              | ПНС              | повысит ельная насосная уст ановка                                                                                        |      |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                         | техническое подполье                              | Узел учета тепла | учет расхода тепловой энергии                                                                                             |      |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                         | техническое подполье                              | Водомерный узел  | учет расхода воды                                                                                                         |      |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1 этаж - помещение элект рощит овой (жилая часть) | ВРУ1             | ввод, распределение и учет энергии                                                                                        |      |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1 этаж - помещение элект рощит овой (жилая часть) | ВРУ 2            | ввод, распределение и учет энергии                                                                                        |      |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                   | 1 лифт           | т ранспортировка людей и грузов                                                                                           |      |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                   | 1 лифт           | т ранспортировка людей и грузов                                                                                           |      |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                   | 2 лифт           | т ранспортировка людей и грузов                                                                                           |      |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                   | 2 лифт           | т ранспортировка людей и грузов                                                                                           |      |
| 17 О примерном графике реализации проекта строит ельст ва, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуат ацию строящихся (создаваемых) многокварти рных домов и (или) иных объект ов недвижимо ст и |                                                   |                  |                                                                                                                           |      |
| 17.1 О примерном графике реализации проект а строит ельст ва                                                                                                                                                                                                                              |                                                   | 17.1.1           | Эта п реализации проект а строит ельст ва:<br><b>20 процентов готовности</b>                                              |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                   | 17.1.2           | Планируемый кварта л и год выполнения этап а реализации проект а строит ельст ва:<br><b>4 кварта л 2018 г.</b>            |      |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проект а строит ельст ва                                                                                                                                                                                                                          |                                                   | 17.1.1           | Эта п реализации проект а строит ельст ва:<br><b>40 процентов готовности</b>                                              |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                   | 17.1.2           | Планируемый кварта л и год выполнения этап а реализации проект а строит ельст ва:<br><b>4 кварта л 2019 г.</b>            |      |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проект а строит ельст ва                                                                                                                                                                                                                          |                                                   | 17.1.1           | Эта п реализации проект а строит ельст ва:<br><b>60 процентов готовности</b>                                              |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                   | 17.1.2           | Планируемый кварта л и год выполнения этап а реализации проект а строит ельст ва:<br><b>2 кварта л 2020 г.</b>            |      |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проект а строит ельст ва                                                                                                                                                                                                                          |                                                   | 17.1.1           | Эта п реализации проект а строит ельст ва:<br><b>80 процентов готовности</b>                                              |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                   | 17.1.2           | Планируемый кварта л и год выполнения этап а реализации проект а строит ельст ва:<br><b>4 кварта л 2020 г.</b>            |      |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проект а строит ельст ва                                                                                                                                                                                                                          |                                                   | 17.1.1           | Эта п реализации проект а строит ельст ва:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуат ацию объект а недвижимо ст и</b> |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                   | 17.1.2           | Планируемый кварта л и год выполнения этап а реализации проект а строит ельст ва:<br><b>1 кварта л 2021 г.</b>            |      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |        |                                                                                                                                                                         |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>542 376 030,18 р.</b>                                                                                                        |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Страхование</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>24:50:700142:1725</b>                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                          |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        | Наименование банка:<br><b>Красноярское отделение № 8646 ПАО Сбербанк</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810831000024876</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000627</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        | БИК:<br><b>040407627</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        | ИНН:<br><b>2464120750</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        | КПП:<br><b>246401001</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        | ОГРН:<br><b>1152468032265</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        | ОКПО:<br><b>39714098</b>                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                         |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                 |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:                      |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                 |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 р.</b>                                                                                                      |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                 |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                   |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 415D7E00AFAA69A84D3A2F0AFA373FE0

Владелец: **ООО КОМПЛЕКССТРОЙ, Тыченко Алексей  
Александрович, г.Красноярск**

Действителен: с 20.08.2019 по 20.11.2020