

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001347 от 24.08.2020

Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроено-пристроенным подземным гаражом, трансформаторная подстанция.

Дата первичного размещения: 22.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ИнтерГрупп
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ИнтерГрупп
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 196158
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московское
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13; Литера: Б
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1Н П.7
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)326-06-33

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@intergrupp.org
	1.4.3	Адрес официального сайта: inter-grp.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Бисиев
	1.5.2	Имя: Зураб
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алиевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ИНТЕРГРУПП
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7810352821
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1157847182646
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Бисиев
	3.3.2	Имя: Зураб

	3.3.3	Отчество (при наличии): Алиевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Бисиев
	3.4.2	Имя: Зураб
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алиевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 169-258-926 24
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 201601753302
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение 100% доли участия корпоративного юридического лица - Застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Среднерогатская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Две Столицы
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-65-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 106 666,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 907 462,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 536 859,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Московский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ш
	9.2.9	Наименование улицы: Московское
	9.2.10	Дом: 13
	9.2.11	Литера: ВА
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 28129,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19708,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8421,5 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28129,50 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гринвич"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814437089
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Центр экоаналитических услуг "ОПЫТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839409100
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЛенЭкспертПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814565605
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0030-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "РусРегион"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842044107
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Звёзды Столиц" , Жилой комплекс "Звёзды Столиц"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-011-0374-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды

	12.1.2	Вид договора: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06/03/2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.07.2042
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Публичное акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Московский Индустриальный Банк
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7725039953
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:14:7691:9809
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8569,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом благоустройства предусмотрено проездов и площадок с асфальтобетонным покрытием, тротуаров и площадок пешеходной зоны с покрытием из тротуарной плитки, пешеходных дорожек с набивным покрытием.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено 100 м/м в подземном паркинге, 34 м/м на территории жилого дома из них 6 м/м для инвалидов.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены: детская площадка оборудованная детским комплексом "Форт", качалкой на пружине "Кораблик", машина без горки, песочница, спортивная площадка оборудованная турником тройным, брусьями классическими, пирамидой малой, спортивным комплексом, площадка для отдыха оборудованная диванами садово-парковыми на железобетонных ножках, столом со скамьями без навеса.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрена хозяйственная площадка площадью 25 м.кв.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение при домово́й территории предусматривает устройство газонов на площади 4540 м.кв с высадкой деревьев, кустарниковых растений в виде живых изгородей и свободно растущих.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрено устройство подъездов к зданию, автостоянок, тротуаров и пешеходных дорожек с учетом доступности маломобильных групп населения. Эти пути стыкуются с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями и остановками общественного транспорта. На открытых площадках для временного хранения автомобилей выделяются места для автотранспортных средств инвалидов шириной 3,5 м. Стоянки личного автотранспортного средства инвалидов выделяются разметкой, обозначаются специальной символикой и располагаются не далее 100 м от жилого дома (от входа в жи-лой дом). На первом этаже здания размещены входы в жилую часть здания и помещения общественного назначения. Доступность движения маломобильных групп населения ко всем входам в помещения первого этажа со стороны улиц, проездов и дворовой территории обеспечена расположением входов на одном уровне с прилегающими к зданию тротуарами без использования лестниц и пандусов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Системы наружного освещения состоят из фасадных светильников и светильников на опорах, запитываемых от щитов наружного освещения. Технические условия ООО "Распределительная сетевая компания "Региональные электрические сети" № ТУ-20-03/2018/3 от 20.03.2018 г., срок действия 3 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Газонное ограждение в местах размещения автостоянок.

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Пулковская ТЭЦ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810095885

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 115
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 200 300 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-4844/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 943 839 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-4844/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 884 738 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Распределительная сетевая компания "Региональные Электрические Сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7804488461
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-20-03/2018/3
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 391 800 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-4844/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 884 738 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 464
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 61
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 50
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 11
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	45.93	1
2	Квартира	2	1	44.63	1
3	Квартира	2	1	31.22	1
4	Квартира	2	1	78.33	2
5	Квартира	3	1	45.26	1
6	Квартира	3	1	43.8	1
7	Квартира	3	1	30.21	1
8	Квартира	3	1	77.43	2
9	Квартира	4	1	45.26	1
10	Квартира	4	1	43.8	1
11	Квартира	4	1	30.21	1
12	Квартира	4	1	77.43	2
13	Квартира	5	1	45.26	1
14	Квартира	5	1	43.8	1
15	Квартира	5	1	30.21	1
16	Квартира	5	1	77.43	2
17	Квартира	6	1	45.26	1
18	Квартира	6	1	43.8	1
19	Квартира	6	1	30.21	1
20	Квартира	6	1	77.43	2
21	Квартира	7	1	45.26	1
22	Квартира	7	1	43.8	1
23	Квартира	7	1	30.21	1
24	Квартира	7	1	77.43	2
25	Квартира	8	1	45.26	1
26	Квартира	8	1	43.8	1
27	Квартира	8	1	30.21	1
28	Квартира	8	1	77.43	2
29	Квартира	9	1	45.26	1
30	Квартира	9	1	43.8	1

31	Квартира	9	1	30.21	1
32	Квартира	9	1	77.43	2
33	Квартира	10	1	45.26	1
34	Квартира	10	1	43.8	1
35	Квартира	10	1	30.21	1
36	Квартира	10	1	77.43	2
37	Квартира	11	1	45.26	1
38	Квартира	11	1	43.8	1
39	Квартира	11	1	30.21	1
40	Квартира	11	1	77.43	2
41	Квартира	12	1	45.26	1
42	Квартира	12	1	43.8	1
43	Квартира	12	1	30.21	1
44	Квартира	12	1	77.43	2
45	Квартира	13	1	45.26	1
46	Квартира	13	1	43.8	1
47	Квартира	13	1	30.21	1
48	Квартира	13	1	77.43	2
49	Квартира	14	1	45.26	1
50	Квартира	14	1	43.8	1
51	Квартира	14	1	30.21	1
52	Квартира	14	1	77.43	2
53	Квартира	15	1	45.26	1
54	Квартира	15	1	43.8	1
55	Квартира	15	1	30.21	1
56	Квартира	15	1	77.43	2
57	Квартира	16	1	45.26	1
58	Квартира	16	1	43.8	1
59	Квартира	16	1	30.21	1
60	Квартира	16	1	77.43	2
61	Квартира	17	1	45.26	1
62	Квартира	17	1	43.8	1
63	Квартира	17	1	30.21	1
64	Квартира	17	1	77.43	2
65	Квартира	2	2	77.49	2
66	Квартира	2	2	40.31	1
67	Квартира	2	2	39.57	1
68	Квартира	2	2	34.43	1
69	Квартира	2	2	28.58	1
70	Квартира	2	2	28.46	1
71	Квартира	2	2	35.01	1
72	Квартира	3	2	76.84	2
73	Квартира	3	2	39.6	1

74	Квартира	3	2	38.84	1
75	Квартира	3	2	33.64	1
76	Квартира	3	2	27.7	1
77	Квартира	3	2	27.51	1
78	Квартира	3	2	34	1
79	Квартира	4	2	76.84	2
80	Квартира	4	2	39.6	1
81	Квартира	4	2	38.84	1
82	Квартира	4	2	33.64	1
83	Квартира	4	2	27.7	1
84	Квартира	4	2	27.51	1
85	Квартира	4	2	34	1
86	Квартира	5	2	76.84	2
87	Квартира	5	2	39.6	1
88	Квартира	5	2	38.84	1
89	Квартира	5	2	33.64	1
90	Квартира	5	2	27.7	1
91	Квартира	5	2	27.51	1
92	Квартира	5	2	34	1
93	Квартира	6	2	76.84	2
94	Квартира	6	2	39.6	1
95	Квартира	6	2	38.84	1
96	Квартира	6	2	33.64	1
97	Квартира	6	2	27.7	1
98	Квартира	6	2	27.51	1
99	Квартира	6	2	34	1
100	Квартира	7	2	76.84	2
101	Квартира	7	2	39.6	1
102	Квартира	7	2	38.84	1
103	Квартира	7	2	33.64	1
104	Квартира	7	2	27.7	1
105	Квартира	7	2	27.51	1
106	Квартира	7	2	34	1
107	Квартира	8	2	76.84	2
108	Квартира	8	2	39.6	1
109	Квартира	8	2	38.84	1
110	Квартира	8	2	33.64	1
111	Квартира	8	2	27.7	1
112	Квартира	8	2	27.51	1
113	Квартира	8	2	34	1
114	Квартира	9	2	76.84	2
115	Квартира	9	2	39.6	1
116	Квартира	9	2	38.84	1

117	Квартира	9	2	33.64	1
118	Квартира	9	2	27.7	1
119	Квартира	9	2	27.51	1
120	Квартира	9	2	34	1
121	Квартира	10	2	76.84	2
122	Квартира	10	2	39.6	1
123	Квартира	10	2	38.84	1
124	Квартира	10	2	33.64	1
125	Квартира	10	2	27.7	1
126	Квартира	10	2	27.51	1
127	Квартира	10	2	34	1
128	Квартира	11	2	76.84	2
129	Квартира	11	2	39.6	1
130	Квартира	11	2	38.84	1
131	Квартира	11	2	33.64	1
132	Квартира	11	2	27.7	1
133	Квартира	11	2	27.51	1
134	Квартира	11	2	34	1
135	Квартира	12	2	76.84	2
136	Квартира	12	2	39.6	1
137	Квартира	12	2	38.84	1
138	Квартира	12	2	33.64	1
139	Квартира	12	2	27.7	1
140	Квартира	12	2	27.51	1
141	Квартира	12	2	34	1
142	Квартира	13	2	76.84	2
143	Квартира	13	2	39.6	1
144	Квартира	13	2	38.84	1
145	Квартира	13	2	33.64	1
146	Квартира	13	2	27.7	1
147	Квартира	13	2	27.51	1
148	Квартира	13	2	34	1
149	Квартира	14	2	76.84	2
150	Квартира	14	2	39.6	1
151	Квартира	14	2	38.84	1
152	Квартира	14	2	33.64	1
153	Квартира	14	2	27.7	1
154	Квартира	14	2	27.51	1
155	Квартира	14	2	34	1
156	Квартира	15	2	76.84	2
157	Квартира	15	2	39.6	1
158	Квартира	15	2	38.84	1
159	Квартира	15	2	33.64	1

160	Квартира	15	2	27.7	1
161	Квартира	15	2	27.51	1
162	Квартира	15	2	34	1
163	Квартира	16	2	76.84	2
164	Квартира	16	2	39.6	1
165	Квартира	16	2	38.84	1
166	Квартира	16	2	33.64	1
167	Квартира	16	2	27.7	1
168	Квартира	16	2	27.51	1
169	Квартира	16	2	34	1
170	Квартира	17	2	76.84	2
171	Квартира	17	2	39.6	1
172	Квартира	17	2	38.84	1
173	Квартира	17	2	33.64	1
174	Квартира	17	2	27.7	1
175	Квартира	17	2	27.51	1
176	Квартира	17	2	34	1
177	Квартира	2	3	41.46	1
178	Квартира	2	3	29.88	1
179	Квартира	2	3	49.49	1
180	Квартира	2	3	32.78	1
181	Квартира	2	3	30.07	1
182	Квартира	2	3	30.19	1
183	Квартира	2	3	36.73	1
184	Квартира	2	3	25.2	1
185	Квартира	2	3	39.12	1
186	Квартира	2	3	38.94	1
187	Квартира	3	3	40.61	1
188	Квартира	3	3	29	1
189	Квартира	3	3	48.73	1
190	Квартира	3	3	31.87	1
191	Квартира	3	3	29.14	1
192	Квартира	3	3	29.25	1
193	Квартира	3	3	35.96	1
194	Квартира	3	3	24.29	1
195	Квартира	3	3	38.42	1
196	Квартира	3	3	38.23	1
197	Квартира	4	3	40.61	1
198	Квартира	4	3	29	1
199	Квартира	4	3	48.73	1
200	Квартира	4	3	31.87	1
201	Квартира	4	3	29.14	1
202	Квартира	4	3	29.25	1

203	Квартира	4	3	35.96	1
204	Квартира	4	3	24.29	1
205	Квартира	4	3	38.42	1
206	Квартира	4	3	38.23	1
207	Квартира	5	3	40.61	1
208	Квартира	5	3	29	1
209	Квартира	5	3	48.73	1
210	Квартира	5	3	31.87	1
211	Квартира	5	3	29.14	1
212	Квартира	5	3	29.25	1
213	Квартира	5	3	35.96	1
214	Квартира	5	3	24.29	1
215	Квартира	5	3	38.42	1
216	Квартира	5	3	38.23	1
217	Квартира	6	3	40.61	1
218	Квартира	6	3	29	1
219	Квартира	6	3	48.73	1
220	Квартира	6	3	31.87	1
221	Квартира	6	3	29.14	1
222	Квартира	6	3	29.25	1
223	Квартира	6	3	35.96	1
224	Квартира	6	3	24.29	1
225	Квартира	6	3	38.42	1
226	Квартира	6	3	38.23	1
227	Квартира	7	3	40.61	1
228	Квартира	7	3	29	1
229	Квартира	7	3	48.73	1
230	Квартира	7	3	31.87	1
231	Квартира	7	3	29.14	1
232	Квартира	7	3	29.25	1
233	Квартира	7	3	35.96	1
234	Квартира	7	3	24.29	1
235	Квартира	7	3	38.42	1
236	Квартира	7	3	38.23	1
237	Квартира	8	3	40.61	1
238	Квартира	8	3	29	1
239	Квартира	8	3	48.73	1
240	Квартира	8	3	31.87	1
241	Квартира	8	3	29.14	1
242	Квартира	8	3	29.25	1
243	Квартира	8	3	35.96	1
244	Квартира	8	3	24.29	1
245	Квартира	8	3	38.42	1

246	Квартира	8	3	38.23	1
247	Квартира	9	3	40.61	1
248	Квартира	9	3	29	1
249	Квартира	9	3	48.73	1
250	Квартира	9	3	31.87	1
251	Квартира	9	3	29.14	1
252	Квартира	9	3	29.25	1
253	Квартира	9	3	35.96	1
254	Квартира	9	3	24.29	1
255	Квартира	9	3	38.42	1
256	Квартира	9	3	38.23	1
257	Квартира	10	3	40.61	1
258	Квартира	10	3	29	1
259	Квартира	10	3	48.73	1
260	Квартира	10	3	31.87	1
261	Квартира	10	3	29.14	1
262	Квартира	10	3	29.25	1
263	Квартира	10	3	35.96	1
264	Квартира	10	3	24.29	1
265	Квартира	10	3	38.42	1
266	Квартира	10	3	38.23	1
267	Квартира	11	3	40.61	1
268	Квартира	11	3	29	1
269	Квартира	11	3	48.73	1
270	Квартира	11	3	31.87	1
271	Квартира	11	3	29.14	1
272	Квартира	11	3	29.25	1
273	Квартира	11	3	35.96	1
274	Квартира	11	3	24.29	1
275	Квартира	11	3	38.42	1
276	Квартира	11	3	38.23	1
277	Квартира	12	3	40.61	1
278	Квартира	12	3	29	1
279	Квартира	12	3	48.73	1
280	Квартира	12	3	31.87	1
281	Квартира	12	3	29.14	1
282	Квартира	12	3	29.25	1
283	Квартира	12	3	35.96	1
284	Квартира	12	3	24.29	1
285	Квартира	12	3	38.42	1
286	Квартира	12	3	38.23	1
287	Квартира	13	3	40.61	1
288	Квартира	13	3	29	1

289	Квартира	13	3	48.73	1
290	Квартира	13	3	31.87	1
291	Квартира	13	3	29.14	1
292	Квартира	13	3	29.25	1
293	Квартира	13	3	35.96	1
294	Квартира	13	3	24.29	1
295	Квартира	13	3	38.42	1
296	Квартира	13	3	38.23	1
297	Квартира	14	3	40.61	1
298	Квартира	14	3	29	1
299	Квартира	14	3	48.73	1
300	Квартира	14	3	31.87	1
301	Квартира	14	3	29.14	1
302	Квартира	14	3	29.25	1
303	Квартира	14	3	35.96	1
304	Квартира	14	3	24.29	1
305	Квартира	14	3	38.42	1
306	Квартира	14	3	38.23	1
307	Квартира	15	3	40.61	1
308	Квартира	15	3	29	1
309	Квартира	15	3	48.73	1
310	Квартира	15	3	31.87	1
311	Квартира	15	3	29.14	1
312	Квартира	15	3	29.25	1
313	Квартира	15	3	35.96	1
314	Квартира	15	3	24.29	1
315	Квартира	15	3	38.42	1
316	Квартира	15	3	38.23	1
317	Квартира	16	3	40.61	1
318	Квартира	16	3	29	1
319	Квартира	16	3	48.73	1
320	Квартира	16	3	31.87	1
321	Квартира	16	3	29.14	1
322	Квартира	16	3	29.25	1
323	Квартира	16	3	35.96	1
324	Квартира	16	3	24.29	1
325	Квартира	16	3	38.42	1
326	Квартира	16	3	38.23	1
327	Квартира	17	3	40.61	1
328	Квартира	17	3	29	1
329	Квартира	17	3	48.73	1
330	Квартира	17	3	31.87	1
331	Квартира	17	3	29.14	1

332	Квартира	17	3	29.25	1
333	Квартира	17	3	35.96	1
334	Квартира	17	3	24.29	1
335	Квартира	17	3	38.42	1
336	Квартира	17	3	38.23	1
337	Квартира	2	4	96.37	3
338	Квартира	2	4	62.13	2
339	Квартира	2	4	43.52	1
340	Квартира	2	4	30.61	1
341	Квартира	2	4	30.42	1
342	Квартира	2	4	59.35	2
343	Квартира	2	4	49.02	1
344	Квартира	2	4	45.31	1
345	Квартира	3	4	95.32	3
346	Квартира	3	4	61.11	2
347	Квартира	3	4	42.81	1
348	Квартира	3	4	29.66	1
349	Квартира	3	4	29.51	1
350	Квартира	3	4	58.71	2
351	Квартира	3	4	48.18	1
352	Квартира	3	4	44.6	1
353	Квартира	4	4	95.32	3
354	Квартира	4	4	61.11	2
355	Квартира	4	4	42.81	1
356	Квартира	4	4	29.66	1
357	Квартира	4	4	29.51	1
358	Квартира	4	4	58.71	2
359	Квартира	4	4	48.18	1
360	Квартира	4	4	44.6	1
361	Квартира	5	4	95.32	3
362	Квартира	5	4	61.11	2
363	Квартира	5	4	42.81	1
364	Квартира	5	4	29.66	1
365	Квартира	5	4	29.51	1
366	Квартира	5	4	58.71	2
367	Квартира	5	4	48.18	1
368	Квартира	5	4	44.6	1
369	Квартира	6	4	95.32	3
370	Квартира	6	4	61.11	2
371	Квартира	6	4	42.81	1
372	Квартира	6	4	29.66	1
373	Квартира	6	4	29.51	1
374	Квартира	6	4	58.71	2

375	Квартира	6	4	48.18	1
376	Квартира	6	4	44.6	1
377	Квартира	7	4	95.32	3
378	Квартира	7	4	61.11	2
379	Квартира	7	4	42.81	1
380	Квартира	7	4	29.66	1
381	Квартира	7	4	29.51	1
382	Квартира	7	4	58.71	2
383	Квартира	7	4	48.18	1
384	Квартира	7	4	44.6	1
385	Квартира	8	4	95.32	3
386	Квартира	8	4	61.11	2
387	Квартира	8	4	42.81	1
388	Квартира	8	4	29.66	1
389	Квартира	8	4	29.51	1
390	Квартира	8	4	58.71	2
391	Квартира	8	4	48.18	1
392	Квартира	8	4	44.6	1
393	Квартира	9	4	95.32	3
394	Квартира	9	4	61.11	2
395	Квартира	9	4	42.81	1
396	Квартира	9	4	29.66	1
397	Квартира	9	4	29.51	1
398	Квартира	9	4	58.71	2
399	Квартира	9	4	48.18	1
400	Квартира	9	4	44.6	1
401	Квартира	10	4	95.32	3
402	Квартира	10	4	61.11	2
403	Квартира	10	4	42.81	1
404	Квартира	10	4	29.66	1
405	Квартира	10	4	29.51	1
406	Квартира	10	4	58.71	2
407	Квартира	10	4	48.18	1
408	Квартира	10	4	44.6	1
409	Квартира	11	4	95.32	3
410	Квартира	11	4	61.11	2
411	Квартира	11	4	42.81	1
412	Квартира	11	4	29.66	1
413	Квартира	11	4	29.51	1
414	Квартира	11	4	58.71	2
415	Квартира	11	4	48.18	1
416	Квартира	11	4	44.6	1
417	Квартира	12	4	95.32	3

418	Квартира	12	4	61.11	2
419	Квартира	12	4	42.81	1
420	Квартира	12	4	29.66	1
421	Квартира	12	4	29.51	1
422	Квартира	12	4	58.71	2
423	Квартира	12	4	48.18	1
424	Квартира	12	4	44.6	1
425	Квартира	13	4	95.32	3
426	Квартира	13	4	61.11	2
427	Квартира	13	4	42.81	1
428	Квартира	13	4	29.66	1
429	Квартира	13	4	29.51	1
430	Квартира	13	4	58.71	2
431	Квартира	13	4	48.18	1
432	Квартира	13	4	44.6	1
433	Квартира	14	4	95.32	3
434	Квартира	14	4	61.11	2
435	Квартира	14	4	42.81	1
436	Квартира	14	4	29.66	1
437	Квартира	14	4	29.51	1
438	Квартира	14	4	58.71	2
439	Квартира	14	4	48.18	1
440	Квартира	14	4	44.6	1
441	Квартира	15	4	95.32	3
442	Квартира	15	4	61.11	2
443	Квартира	15	4	42.81	1
444	Квартира	15	4	29.66	1
445	Квартира	15	4	29.51	1
446	Квартира	15	4	58.71	2
447	Квартира	15	4	48.18	1
448	Квартира	15	4	44.6	1
449	Квартира	16	4	95.32	3
450	Квартира	16	4	61.11	2
451	Квартира	16	4	42.81	1
452	Квартира	16	4	29.66	1
453	Квартира	16	4	29.51	1
454	Квартира	16	4	58.71	2
455	Квартира	16	4	48.18	1
456	Квартира	16	4	44.6	1
457	Квартира	17	4	95.32	3
458	Квартира	17	4	61.11	2
459	Квартира	17	4	42.81	1
460	Квартира	17	4	29.66	1

461	Квартира	17	4	29.51	1	
462	Квартира	17	4	58.71	2	
463	Квартира	17	4	48.18	1	
464	Квартира	17	4	44.6	1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	1	1	145.73999999999998	С/У	1.5
					Торговый зал	129.34
					Поменщение персонала	7.48
					Кладовая уборочного инвентаря	5.82
					С/У	1.6
2	нежилое	1	2	91.48000000000002	Торговый зал	75.68
					Поменщение персонала	8.18
					Кладовая уборочного инвентаря	4.06
					С/У	1.7
					С/У	1.86
3	нежилое	1	2	78.15	Торговый зал	51.93
					Коридор	8.69
					Кладовая уборочного инвентаря	5.29
					С/У	2.02
					С/У	2.11
					Поменщение персонала	8.11
4	нежилое	1	2	81.87	Торговый зал	66.02
					Поменщение персонала	6.26
					Кладовая уборочного инвентаря	6.52
					С/У	1.79
					С/У	1.28
5	нежилое	1	3	121.18999999999998	Торговый зал	98.91
					Поменщение персонала	12.54
					Кладовая уборочного инвентаря	5.63
					С/У	2.02
					С/У	2.09
6	нежилое	1	3	104.71999999999998	Торговый зал	82.44
					Поменщение персонала	12.54
					Кладовая уборочного инвентаря	5.63
					С/У	2.02
					С/У	2.09
7	нежилое	1	4	81.24000000000001	Торговый зал	66.5
					Поменщение персонала	6.45
					Кладовая уборочного инвентаря	4.81
					С/У	1.87

					С/У	1.61
8	нежилое	1	4	105.31000000000002	Торговый зал	91.79
					Поменщение персонала	7.69
					Кладовая уборочного инвентаря	2.76
					С/У	1.53
					С/У	1.54
9	нежилое	1	4	99.60000000000001	Торговый зал	86.19
					Поменщение персонала	8.12
					Кладовая уборочного инвентаря	1.56
					С/У	1.83
					С/У	1.9
10	нежилое	1	4	84.1	Торговый зал	63.97
					Поменщение персонала	9.95
					Кладовая уборочного инвентаря	5.97
					С/У	2.46
					С/У	1.75
11	нежилое	подземный		1354.2	Лестничная клетка	11.6
	нежилое	подземный			Лестничная клетка	11.6
	нежилое	подземный			Помещение уборочного инвентаря	9.8
	нежилое	подземный			Венткамера	30.9
	нежилое	подземный			Водомерный узел	25.5
	нежилое	подземный			АУПТ Насосная станция пожаротушения	22.5
	нежилое	подземный			Коридор	8.8
	нежилое	подземный			Лестничная клетка	13.2
	нежилое	подземный			ИТП	23.5
	нежилое	подземный			Электрощитовая	14.1
	нежилое	подземный			Тамбур-шлюз	15.3
	нежилое	подземный			Помещение охраны	19.7
	нежилое	подземный			Сан.узел	3.5
	нежилое	наземный			Лестничная клетка	11.6
	нежилое	наземный			Лестничная клетка	11.6
	нежилое	наземный			Лестничная клетка	13.2
	нежилое	наземный			Пандус	118
	нежилое	наземный			Венткамера	7.5
	нежилое	подземный			Проезд	982.3
12-1	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-2	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-3	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-4	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-5	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-6	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-7	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-8	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25

[illegible]

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	ИТП встроенных помещений	Тех. подполье, секция 1 пом. 1.0.1	нежилое помещение	32.76
2	ИТП жилья	Тех. подполье, секция 1 пом. 1.0.2	нежилое помещение	20.13
3	Водомерный узел	Тех. подполье, секция 1 пом. 1.0.3	нежилое помещение	26.66
4	Пожарная насосная станция	Тех. подполье, секция 2 пом. 2.0.1	нежилое помещение	20.30
5	Тамбур	Тех. подполье, секция 2 пом. 2.0.2	нежилое помещение	3.90
6	Технологический коридор	Тех. подполье, секция 3 пом. 3.0.2	нежилое помещение	49.65
7	Лестничная клетка	Тех. подполье, секция 3 пом. 3.0.3	нежилое помещение	15.89
8	Помещение кабельного ввода	Тех. подполье, секция 3 пом. 4.0.2	нежилое помещение	12.56
9	Тамбур	1 этаж, секция 1 пом. 1.1.1	нежилое помещение	7.65
10	Холл	1 этаж, секция 1 пом. 1.1.2	нежилое помещение	49.81
11	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, секция 1 пом. 1.1.3	нежилое помещение	3.58
12	Колясочная	1 этаж, секция 1 пом. 1.1.4	нежилое помещение	9.32
13	Лифтовой холл	1 этаж, секция 1 пом. 1.1.5	нежилое помещение	10.03
14	Лестничная клетка	1 этаж, секция 1 пом. 1.1.6	нежилое помещение	19.36
15	Тамбур	1 этаж, секция 1 пом. 1.1.7	нежилое помещение	7.17
16	Тамбур	1 этаж, секция 2 пом. 2.1.1	нежилое помещение	16.32
17	Холл	1 этаж, секция 2 пом. 2.1.2	нежилое помещение	41.94
18	Колясочная	1 этаж, секция 2 пом. 2.1.3	нежилое помещение	18.08
19	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, секция 2 пом. 2.1.4	нежилое помещение	4.53
20	Тамбур	1 этаж, секция 2 пом. 2.1.5	нежилое помещение	4.51
21	Лестничная клетка	1 этаж, секция 2 пом. 2.1.6	нежилое помещение	16.78
22	Тамбур	1 этаж, секция 3 пом. 3.1.1	нежилое помещение	8.32
23	С/У	1 этаж, секция 3 пом. 3.1.10	нежилое помещение	2.40
24	Помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	1 этаж, секция 3 пом. 3.1.11	нежилое помещение	1.22
25	Пожарный проход	1 этаж, секция 3 пом. 3.1.12	нежилое помещение	40.13
26	Холл	1 этаж, секция 3 пом. 3.1.2	нежилое помещение	36.53
27	Колясочная	1 этаж, секция 3 пом. 3.1.3	нежилое помещение	10.79
28	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, секция 3 пом. 3.1.4	нежилое помещение	12.98
29	Лифтовой холл	1 этаж, секция 3 пом. 3.1.5	нежилое помещение	17.05
30	Лестничная клетка	1 этаж, секция 3 пом. 3.1.6	нежилое помещение	17.98
31	Лестничная клетка	1 этаж, секция 3 пом. 3.1.7	нежилое помещение	15.89
32	Тамбур	1 этаж, секция 3 пом. 3.1.8	нежилое помещение	6.81
33	Помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	1 этаж, секция 3 пом. 3.1.9	нежилое помещение	32.92
34	Тамбур	1 этаж, секция 4 пом. 4.1.1	нежилое помещение	10.92
35	Холл	1 этаж, секция 4 пом. 4.1.2	нежилое помещение	26.23
36	Колясочная	1 этаж, секция 4 пом. 4.1.3	нежилое помещение	14.85
37	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, секция 4 пом. 4.1.4	нежилое помещение	4.22

38	Лифтовой холл	1 этаж, секция 4 пом. 4.1.5	нежилое помещение	19.95
39	Лестничная клетка	1 этаж, секция 4 пом. 4.1.6	нежилое помещение	17.90
40	Тамбур	1 этаж, секция 4 пом. 4.1.7	нежилое помещение	6.70
41	Лифтовой холл	2 этаж, секция 1 пом.1.2.1	нежилое помещение	8.29
42	Тамбур	2 этаж, секция 1 пом.1.2.2	нежилое помещение	6.37
43	Балкон	2 этаж, секция 1 пом.1.2.3	нежилое помещение	8.42
44	Лестничная клетка	2 этаж, секция 1 пом.1.2.4	нежилое помещение	18.32
45	Коридор	2 этаж, секция 1 пом.1.2.5	нежилое помещение	17.80
46	Лифтовой холл	2 этаж, секция 2 пом. 2.2.1	нежилое помещение	22.55
47	Коридор	2 этаж, секция 2 пом. 2.2.2	нежилое помещение	30.26
48	Балкон	2 этаж, секция 2 пом. 2.2.3	нежилое помещение	5.78
49	Лестничная клетка	2 этаж, секция 2 пом. 2.2.4	нежилое помещение	15.46
50	Коридор	2 этаж, секция 3 пом. 3.2.1	нежилое помещение	23.44
51	Лифтовой холл	2 этаж, секция 3 пом. 3.2.2	нежилое помещение	15.66
52	Коридор	2 этаж, секция 3 пом. 3.2.3	нежилое помещение	11.13
53	Тамбур	2 этаж, секция 3 пом. 3.2.4	нежилое помещение	6.26
54	Балкон	2 этаж, секция 3 пом. 3.2.5	нежилое помещение	7.84
55	Лестничная клетка	2 этаж, секция 3 пом. 3.2.6	нежилое помещение	16.51
56	Коридор	2 этаж, секция 4 пом. 4.2.1	нежилое помещение	21.81
57	Лифтовой холл	2 этаж, секция 4 пом. 4.2.2	нежилое помещение	18.11
58	Коридор	2 этаж, секция 4 пом. 4.2.3	нежилое помещение	9.10
59	Тамбур	2 этаж, секция 4 пом. 4.2.4	нежилое помещение	6.07
60	Балкон	2 этаж, секция 4 пом. 4.2.5	нежилое помещение	7.74
61	Лестничная клетка	2 этаж, секция 4 пом. 4.2.6	нежилое помещение	17.90
62	Лифтовой холл	3 этаж, секция 1 пом. 1.3.1	нежилое помещение	8.29
63	Тамбур	3 этаж, секция 1 пом. 1.3.2	нежилое помещение	6.37
64	Балкон	3 этаж, секция 1 пом. 1.3.3	нежилое помещение	8.42
65	Лестничная клетка	3 этаж, секция 1 пом. 1.3.4	нежилое помещение	18.32
66	Коридор	3 этаж, секция 1 пом. 1.3.5	нежилое помещение	17.80
67	Лифтовой холл	3 этаж, секция 2 пом. 2.3.1	нежилое помещение	22.55
68	Коридор	3 этаж, секция 2 пом. 2.3.2	нежилое помещение	30.26
69	Балкон	3 этаж, секция 2 пом. 2.3.3	нежилое помещение	5.78
70	Лестничная клетка	3 этаж, секция 2 пом. 2.3.4	нежилое помещение	15.46
71	Коридор	3 этаж, секция 3 пом. 3.3.1	нежилое помещение	23.44
72	Лифтовой холл	3 этаж, секция 3 пом. 3.3.2	нежилое помещение	15.66
73	Коридор	3 этаж, секция 3 пом. 3.3.3	нежилое помещение	11.13
74	Тамбур	3 этаж, секция 3 пом. 3.3.4	нежилое помещение	6.22
75	Балкон	3 этаж, секция 3 пом. 3.3.5	нежилое помещение	7.84
76	Лестничная клетка	3 этаж, секция 3 пом. 3.3.6	нежилое помещение	16.51
77	Коридор	3 этаж, секция 4 пом. 4.3.1	нежилое помещение	21.81
78	Лифтовой холл	3 этаж, секция 4 пом. 4.3.2	нежилое помещение	18.11
79	Коридор	3 этаж, секция 4 пом. 4.3.3	нежилое помещение	9.10
80	Тамбур	3 этаж, секция 4 пом. 4.3.4	нежилое помещение	6.04

81	Балкон	3 этаж, секция 4 пом. 4.3.5	нежилое помещение	7.74
82	Лестничная клетка	3 этаж, секция 4 пом. 4.3.6	нежилое помещение	17.90
83	Лифтовой холл	4 этаж, секция 1 пом. 1.4.1	нежилое помещение	8.29
84	Тамбур	4 этаж, секция 1 пом. 1.4.2	нежилое помещение	6.37
85	Балкон	4 этаж, секция 1 пом. 1.4.3	нежилое помещение	8.42
86	Лестничная клетка	4 этаж, секция 1 пом. 1.4.4	нежилое помещение	18.32
87	Коридор	4 этаж, секция 1 пом. 1.4.5	нежилое помещение	17.80
88	Лифтовой холл	4 этаж, секция 2 пом. 2.4.1	нежилое помещение	22.55
89	Коридор	4 этаж, секция 2 пом. 2.4.2	нежилое помещение	30.26
90	Балкон	4 этаж, секция 2 пом. 2.4.3	нежилое помещение	5.78
91	Лестничная клетка	4 этаж, секция 2 пом. 2.4.4	нежилое помещение	15.46
92	Коридор	4 этаж, секция 3 пом. 3.4.1	нежилое помещение	23.44
93	Лифтовой холл	4 этаж, секция 3 пом. 3.4.2	нежилое помещение	15.66
94	Коридор	4 этаж, секция 3 пом. 3.4.3	нежилое помещение	11.13
95	Тамбур	4 этаж, секция 3 пом. 3.4.4	нежилое помещение	6.22
96	Балкон	4 этаж, секция 3 пом. 3.4.5	нежилое помещение	7.84
97	Лестничная клетка	4 этаж, секция 3 пом. 3.4.6	нежилое помещение	16.51
98	Коридор	4 этаж, секция 4 пом. 4.4.1	нежилое помещение	21.81
99	Лифтовой холл	4 этаж, секция 4 пом. 4.4.2	нежилое помещение	18.11
100	Коридор	4 этаж, секция 4 пом. 4.4.3	нежилое помещение	9.10
101	Тамбур	4 этаж, секция 4 пом. 4.4.4	нежилое помещение	6.04
102	Балкон	4 этаж, секция 4 пом. 4.4.5	нежилое помещение	7.74
103	Лестничная клетка	4 этаж, секция 4 пом. 4.4.6	нежилое помещение	17.90
104	Лифтовой холл	5 этаж, секция 1 пом. 1.5.1	нежилое помещение	8.29
105	Тамбур	5 этаж, секция 1 пом. 1.5.2	нежилое помещение	6.37
106	Балкон	5 этаж, секция 1 пом. 1.5.3	нежилое помещение	8.42
107	Лестничная клетка	5 этаж, секция 1 пом. 1.5.4	нежилое помещение	18.32
108	Коридор	5 этаж, секция 1 пом. 1.5.5	нежилое помещение	17.80
109	Лифтовой холл	5 этаж, секция 2 пом. 2.5.1	нежилое помещение	22.55
110	Коридор	5 этаж, секция 2 пом. 2.5.2	нежилое помещение	30.26
111	Балкон	5 этаж, секция 2 пом. 2.5.3	нежилое помещение	5.78
112	Лестничная клетка	5 этаж, секция 2 пом. 2.5.4	нежилое помещение	15.46
113	Коридор	5 этаж, секция 3 пом. 3.5.1	нежилое помещение	23.44
114	Лифтовой холл	5 этаж, секция 3 пом. 3.5.2	нежилое помещение	15.66
115	Коридор	5 этаж, секция 3 пом. 3.5.3	нежилое помещение	11.13
116	Тамбур	5 этаж, секция 3 пом. 3.5.4	нежилое помещение	6.22
117	Балкон	5 этаж, секция 3 пом. 3.5.5	нежилое помещение	7.84
118	Лестничная клетка	5 этаж, секция 3 пом. 3.5.6	нежилое помещение	16.51
119	Коридор	5 этаж, секция 4 пом. 4.5.1	нежилое помещение	21.81
120	Лифтовой холл	5 этаж, секция 4 пом. 4.5.2	нежилое помещение	18.11
121	Коридор	5 этаж, секция 4 пом. 4.5.3	нежилое помещение	9.10
122	Тамбур	5 этаж, секция 4 пом. 4.5.4	нежилое помещение	6.04
123	Балкон	5 этаж, секция 4 пом. 4.5.5	нежилое помещение	7.74

124	Лестничная клетка	5 этаж, секция 4 пом. 4.5.6	нежилое помещение	17.90
125	Лифтовой холл	6 этаж, секция 1 пом. 1.6.1	нежилое помещение	8.29
126	Тамбур	6 этаж, секция 1 пом. 1.6.2	нежилое помещение	6.37
127	Балкон	6 этаж, секция 1 пом. 1.6.3	нежилое помещение	8.42
128	Лестничная клетка	6 этаж, секция 1 пом. 1.6.4	нежилое помещение	18.32
129	Коридор	6 этаж, секция 1 пом. 1.6.5	нежилое помещение	17.80
130	Лифтовой холл	6 этаж, секция 2 пом. 2.6.1	нежилое помещение	22.55
131	Коридор	6 этаж, секция 2 пом. 2.6.2	нежилое помещение	30.26
132	Балкон	6 этаж, секция 2 пом. 2.6.3	нежилое помещение	5.78
133	Лестничная клетка	6 этаж, секция 2 пом. 2.6.4	нежилое помещение	15.46
134	Коридор	6 этаж, секция 3 пом. 3.6.1	нежилое помещение	23.44
135	Лифтовой холл	6 этаж, секция 3 пом. 3.6.2	нежилое помещение	15.66
136	Коридор	6 этаж, секция 3 пом. 3.6.3	нежилое помещение	11.13
137	Тамбур	6 этаж, секция 3 пом. 3.6.4	нежилое помещение	6.22
138	Балкон	6 этаж, секция 3 пом. 3.6.5	нежилое помещение	7.84
139	Лестничная клетка	6 этаж, секция 3 пом. 3.6.6	нежилое помещение	16.51
140	Коридор	6 этаж, секция 4 пом. 4.6.1	нежилое помещение	21.81
141	Лифтовой холл	6 этаж, секция 4 пом. 4.6.2	нежилое помещение	18.11
142	Коридор	6 этаж, секция 4 пом. 4.6.3	нежилое помещение	9.10
143	Тамбур	6 этаж, секция 4 пом. 4.6.4	нежилое помещение	6.04
144	Балкон	6 этаж, секция 4 пом. 4.6.5	нежилое помещение	7.74
145	Лестничная клетка	6 этаж, секция 4 пом. 4.6.6	нежилое помещение	17.90
146	Лифтовой холл	7 этаж, секция 1 пом. 1.7.1	нежилое помещение	8.29
147	Тамбур	7 этаж, секция 1 пом. 1.7.2	нежилое помещение	6.37
148	Балкон	7 этаж, секция 1 пом. 1.7.3	нежилое помещение	8.42
149	Лестничная клетка	7 этаж, секция 1 пом. 1.7.4	нежилое помещение	18.32
150	Коридор	7 этаж, секция 1 пом. 1.7.5	нежилое помещение	17.80
151	Лифтовой холл	7 этаж, секция 2 пом. 2.7.1	нежилое помещение	22.55
152	Коридор	7 этаж, секция 2 пом. 2.7.2	нежилое помещение	30.26
153	Балкон	7 этаж, секция 2 пом. 2.7.3	нежилое помещение	5.78
154	Лестничная клетка	7 этаж, секция 2 пом. 2.7.4	нежилое помещение	15.46
155	Коридор	7 этаж, секция 3 пом. 3.7.1	нежилое помещение	23.44
156	Лифтовой холл	7 этаж, секция 3 пом. 3.7.2	нежилое помещение	15.66
157	Коридор	7 этаж, секция 3 пом. 3.7.3	нежилое помещение	11.13
158	Тамбур	7 этаж, секция 3 пом. 3.7.4	нежилое помещение	6.22
159	Балкон	7 этаж, секция 3 пом. 3.7.5	нежилое помещение	7.84
160	Лестничная клетка	7 этаж, секция 3 пом. 3.7.6	нежилое помещение	16.51
161	Коридор	7 этаж, секция 4 пом. 4.7.1	нежилое помещение	21.81
162	Лифтовой холл	7 этаж, секция 4 пом. 4.7.2	нежилое помещение	18.11
163	Коридор	7 этаж, секция 4 пом. 4.7.3	нежилое помещение	9.10
164	Тамбур	7 этаж, секция 4 пом. 4.7.4	нежилое помещение	6.04
165	Балкон	7 этаж, секция 4 пом. 4.7.5	нежилое помещение	7.74
166	Лестничная клетка	7 этаж, секция 4 пом. 4.7.6	нежилое помещение	17.90

167	Лифтовой холл	8 этаж, секция 1 пом. 1.8.1	нежилое помещение	8.29
168	Тамбур	8 этаж, секция 1 пом. 1.8.2	нежилое помещение	6.37
169	Балкон	8 этаж, секция 1 пом. 1.8.3	нежилое помещение	8.42
170	Лестничная клетка	8 этаж, секция 1 пом. 1.8.4	нежилое помещение	18.32
171	Коридор	8 этаж, секция 1 пом. 1.8.5	нежилое помещение	17.80
172	Лифтовой холл	8 этаж, секция 2 пом. 2.8.1	нежилое помещение	22.55
173	Коридор	8 этаж, секция 2 пом. 2.8.2	нежилое помещение	30.26
174	Балкон	8 этаж, секция 2 пом. 2.8.3	нежилое помещение	5.78
175	Лестничная клетка	8 этаж, секция 2 пом. 2.8.4	нежилое помещение	15.46
176	Коридор	8 этаж, секция 3 пом. 3.8.1	нежилое помещение	23.44
177	Лифтовой холл	8 этаж, секция 3 пом. 3.8.2	нежилое помещение	15.66
178	Коридор	8 этаж, секция 3 пом. 3.8.3	нежилое помещение	11.13
179	Тамбур	8 этаж, секция 3 пом. 3.8.4	нежилое помещение	6.22
180	Балкон	8 этаж, секция 3 пом. 3.8.5	нежилое помещение	7.84
181	Лестничная клетка	8 этаж, секция 3 пом. 3.8.6	нежилое помещение	16.51
182	Коридор	8 этаж, секция 4 пом. 4.8.1	нежилое помещение	21.81
183	Лифтовой холл	8 этаж, секция 4 пом. 4.8.2	нежилое помещение	18.11
184	Коридор	8 этаж, секция 4 пом. 4.8.3	нежилое помещение	9.10
185	Тамбур	8 этаж, секция 4 пом. 4.8.4	нежилое помещение	6.04
186	Балкон	8 этаж, секция 4 пом. 4.8.5	нежилое помещение	7.74
187	Лестничная клетка	8 этаж, секция 4 пом. 4.8.6	нежилое помещение	17.90
188	Лифтовой холл	9 этаж, секция 1 пом. 1.9.1	нежилое помещение	8.29
189	Тамбур	9 этаж, секция 1 пом. 1.9.2	нежилое помещение	6.37
190	Балкон	9 этаж, секция 1 пом. 1.9.3	нежилое помещение	8.42
191	Лестничная клетка	9 этаж, секция 1 пом. 1.9.4	нежилое помещение	18.32
192	Коридор	9 этаж, секция 1 пом. 1.9.5	нежилое помещение	17.80
193	Лифтовой холл	9 этаж, секция 2 пом. 2.9.1	нежилое помещение	22.55
194	Коридор	9 этаж, секция 2 пом. 2.9.2	нежилое помещение	30.26
195	Балкон	9 этаж, секция 2 пом. 2.9.3	нежилое помещение	5.78
196	Лестничная клетка	9 этаж, секция 2 пом. 2.9.4	нежилое помещение	15.46
197	Коридор	9 этаж, секция 3 пом. 3.9.1	нежилое помещение	23.44
198	Лифтовой холл	9 этаж, секция 3 пом. 3.9.2	нежилое помещение	15.66
199	Коридор	9 этаж, секция 3 пом. 3.9.3	нежилое помещение	11.13
200	Тамбур	9 этаж, секция 3 пом. 3.9.4	нежилое помещение	6.22
201	Балкон	9 этаж, секция 3 пом. 3.9.5	нежилое помещение	7.84
202	Лестничная клетка	9 этаж, секция 3 пом. 3.9.6	нежилое помещение	16.51
203	Коридор	9 этаж, секция 4 пом. 4.9.1	нежилое помещение	21.81
204	Лифтовой холл	9 этаж, секция 4 пом. 4.9.2	нежилое помещение	18.11
205	Коридор	9 этаж, секция 4 пом. 4.9.3	нежилое помещение	9.10
206	Тамбур	9 этаж, секция 4 пом. 4.9.4	нежилое помещение	6.04
207	Балкон	9 этаж, секция 4 пом. 4.9.5	нежилое помещение	7.74
208	Лестничная клетка	9 этаж, секция 4 пом. 4.9.6	нежилое помещение	17.90
209	Лифтовой холл	10 этаж, секция 1 пом. 1.10.1	нежилое помещение	8.29

210	Тамбур	10 этаж, секция 1 пом. 1.10.2	нежилое помещение	6.37
211	Балкон	10 этаж, секция 1 пом. 1.10.3	нежилое помещение	8.42
212	Лестничная клетка	10 этаж, секция 1 пом. 1.10.4	нежилое помещение	18.32
213	Коридор	10 этаж, секция 1 пом. 1.10.5	нежилое помещение	17.80
214	Лифтовой холл	10 этаж, секция 2 пом. 2.10.1	нежилое помещение	22.55
215	Коридор	10 этаж, секция 2 пом. 2.10.2	нежилое помещение	30.26
216	Балкон	10 этаж, секция 2 пом. 2.10.3	нежилое помещение	5.78
217	Лестничная клетка	10 этаж, секция 2 пом. 2.10.4	нежилое помещение	15.46
218	Коридор	10 этаж, секция 3 пом. 3.10.1	нежилое помещение	23.44
219	Лифтовой холл	10 этаж, секция 3 пом. 3.10.2	нежилое помещение	15.66
220	Коридор	10 этаж, секция 3 пом. 3.10.3	нежилое помещение	11.13
221	Тамбур	10 этаж, секция 3 пом. 3.10.4	нежилое помещение	6.22
222	Балкон	10 этаж, секция 3 пом. 3.10.5	нежилое помещение	7.84
223	Лестничная клетка	10 этаж, секция 3 пом. 3.10.6	нежилое помещение	16.51
224	Коридор	10 этаж, секция 4 пом. 4.10.1	нежилое помещение	21.81
225	Лифтовой холл	10 этаж, секция 4 пом. 4.10.2	нежилое помещение	18.11
226	Коридор	10 этаж, секция 4 пом. 4.10.3	нежилое помещение	9.10
227	Тамбур	10 этаж, секция 4 пом. 4.10.4	нежилое помещение	6.04
228	Балкон	10 этаж, секция 4 пом. 4.10.5	нежилое помещение	7.74
229	Лестничная клетка	10 этаж, секция 4 пом. 4.10.6	нежилое помещение	17.90
230	Лифтовой холл	11 этаж, секция 1 пом. 1.11.1	нежилое помещение	8.29
231	Тамбур	11 этаж, секция 1 пом. 1.11.2	нежилое помещение	6.37
232	Балкон	11 этаж, секция 1 пом. 1.11.3	нежилое помещение	8.42
233	Лестничная клетка	11 этаж, секция 1 пом. 1.11.4	нежилое помещение	18.32
234	Коридор	11 этаж, секция 1 пом. 1.11.5	нежилое помещение	17.80
235	Лифтовой холл	11 этаж, секция 2 пом. 2.11.1	нежилое помещение	22.55
236	Коридор	11 этаж, секция 2 пом. 2.11.2	нежилое помещение	30.26
237	Балкон	11 этаж, секция 2 пом. 2.11.3	нежилое помещение	5.78
238	Лестничная клетка	11 этаж, секция 2 пом. 2.11.4	нежилое помещение	15.46
239	Коридор	11 этаж, секция 3 пом. 3.11.1	нежилое помещение	23.44
240	Лифтовой холл	11 этаж, секция 3 пом. 3.11.2	нежилое помещение	15.66
241	Коридор	11 этаж, секция 3 пом. 3.11.3	нежилое помещение	11.13
242	Тамбур	11 этаж, секция 3 пом. 3.11.4	нежилое помещение	6.22
243	Балкон	11 этаж, секция 3 пом. 3.11.5	нежилое помещение	7.84
244	Лестничная клетка	11 этаж, секция 3 пом. 3.11.6	нежилое помещение	16.51
245	Коридор	11 этаж, секция 4 пом. 4.11.1	нежилое помещение	21.81
246	Лифтовой холл	11 этаж, секция 4 пом. 4.11.2	нежилое помещение	18.11
247	Коридор	11 этаж, секция 4 пом. 4.11.3	нежилое помещение	9.10
248	Тамбур	11 этаж, секция 4 пом. 4.11.4	нежилое помещение	6.04
249	Балкон	11 этаж, секция 4 пом. 4.11.5	нежилое помещение	7.74
250	Лестничная клетка	11 этаж, секция 4 пом. 4.11.6	нежилое помещение	17.90
251	Лифтовой холл	12 этаж, секция 1 пом. 1.12.1	нежилое помещение	8.29
252	Тамбур	12 этаж, секция 1 пом. 1.12.2	нежилое помещение	6.37

253	Балкон	12 этаж, секция 1 пом. 1.12.3	нежилое помещение	8.42
254	Лестничная клетка	12 этаж, секция 1 пом. 1.12.4	нежилое помещение	18.32
255	Коридор	12 этаж, секция 1 пом. 1.12.5	нежилое помещение	17.80
256	Лифтовой холл	12 этаж, секция 2 пом. 2.12.1	нежилое помещение	22.55
257	Коридор	12 этаж, секция 2 пом. 2.12.2	нежилое помещение	30.26
258	Балкон	12 этаж, секция 2 пом. 2.12.3	нежилое помещение	5.78
259	Лестничная клетка	12 этаж, секция 2 пом. 2.12.4	нежилое помещение	15.46
260	Коридор	12 этаж, секция 3 пом. 3.12.1	нежилое помещение	23.44
261	Лифтовой холл	12 этаж, секция 3 пом. 3.12.2	нежилое помещение	15.66
262	Коридор	12 этаж, секция 3 пом. 3.12.3	нежилое помещение	11.13
263	Тамбур	12 этаж, секция 3 пом. 3.12.4	нежилое помещение	6.22
264	Балкон	12 этаж, секция 3 пом. 3.12.5	нежилое помещение	7.84
265	Лестничная клетка	12 этаж, секция 3 пом. 3.12.6	нежилое помещение	16.51
266	Коридор	12 этаж, секция 4 пом. 4.12.1	нежилое помещение	21.81
267	Лифтовой холл	12 этаж, секция 4 пом. 4.12.2	нежилое помещение	18.11
268	Коридор	12 этаж, секция 4 пом. 4.12.3	нежилое помещение	9.10
269	Тамбур	12 этаж, секция 4 пом. 4.12.4	нежилое помещение	6.04
270	Балкон	12 этаж, секция 4 пом. 4.12.5	нежилое помещение	7.74
271	Лестничная клетка	12 этаж, секция 4 пом. 4.12.6	нежилое помещение	17.90
272	Лифтовой холл	13 этаж, секция 1 пом. 1.13.1	нежилое помещение	8.29
273	Тамбур	13 этаж, секция 1 пом. 1.13.2	нежилое помещение	6.37
274	Балкон	13 этаж, секция 1 пом. 1.13.3	нежилое помещение	8.42
275	Лестничная клетка	13 этаж, секция 1 пом. 1.13.4	нежилое помещение	18.32
276	Коридор	13 этаж, секция 1 пом. 1.13.5	нежилое помещение	17.80
277	Лифтовой холл	13 этаж, секция 2 пом. 2.13.1	нежилое помещение	22.55
278	Коридор	13 этаж, секция 2 пом. 2.13.2	нежилое помещение	30.26
279	Балкон	13 этаж, секция 2 пом. 2.13.3	нежилое помещение	5.78
280	Лестничная клетка	13 этаж, секция 2 пом. 2.13.4	нежилое помещение	15.46
281	Коридор	13 этаж, секция 3 пом. 3.13.1	нежилое помещение	23.44
282	Лифтовой холл	13 этаж, секция 3 пом. 3.13.2	нежилое помещение	15.66
283	Коридор	13 этаж, секция 3 пом. 3.13.3	нежилое помещение	11.13
284	Тамбур	13 этаж, секция 3 пом. 3.13.4	нежилое помещение	6.22
285	Балкон	13 этаж, секция 3 пом. 3.13.5	нежилое помещение	7.84
286	Лестничная клетка	13 этаж, секция 3 пом. 3.13.6	нежилое помещение	16.51
287	Коридор	13 этаж, секция 4 пом. 4.13.1	нежилое помещение	21.81
288	Лифтовой холл	13 этаж, секция 4 пом. 4.13.2	нежилое помещение	18.11
289	Коридор	13 этаж, секция 4 пом. 4.13.3	нежилое помещение	9.10
290	Тамбур	13 этаж, секция 4 пом. 4.13.4	нежилое помещение	6.04
291	Балкон	13 этаж, секция 4 пом. 4.13.5	нежилое помещение	7.74
292	Лестничная клетка	13 этаж, секция 4 пом. 4.13.6	нежилое помещение	17.90
293	Лифтовой холл	14 этаж, секция 1 пом. 1.14.1	нежилое помещение	8.29
294	Тамбур	14 этаж, секция 1 пом. 1.14.2	нежилое помещение	6.37
295	Балкон	14 этаж, секция 1 пом. 1.14.3	нежилое помещение	8.42

296	Лестничная клетка	14 этаж, секция 1 пом. 1.14.4	нежилое помещение	18.32
297	Коридор	14 этаж, секция 1 пом. 1.14.5	нежилое помещение	17.80
298	Лифтовой холл	14 этаж, секция 2 пом. 2.14.1	нежилое помещение	22.55
299	Коридор	14 этаж, секция 2 пом. 2.14.2	нежилое помещение	30.26
300	Балкон	14 этаж, секция 2 пом. 2.14.3	нежилое помещение	5.78
301	Лестничная клетка	14 этаж, секция 2 пом. 2.14.4	нежилое помещение	15.46
302	Коридор	14 этаж, секция 3 пом. 3.14.1	нежилое помещение	23.44
303	Лифтовой холл	14 этаж, секция 3 пом. 3.14.2	нежилое помещение	15.66
304	Коридор	14 этаж, секция 3 пом. 3.14.3	нежилое помещение	11.13
305	Тамбур	14 этаж, секция 3 пом. 3.14.4	нежилое помещение	6.22
306	Балкон	14 этаж, секция 3 пом. 3.14.5	нежилое помещение	7.84
307	Лестничная клетка	14 этаж, секция 3 пом. 3.14.6	нежилое помещение	16.51
308	Коридор	14 этаж, секция 4 пом. 4.14.1	нежилое помещение	21.81
309	Лифтовой холл	14 этаж, секция 4 пом. 4.14.2	нежилое помещение	18.11
310	Коридор	14 этаж, секция 4 пом. 4.14.3	нежилое помещение	9.10
311	Тамбур	14 этаж, секция 4 пом. 4.14.4	нежилое помещение	6.04
312	Балкон	14 этаж, секция 4 пом. 4.14.5	нежилое помещение	7.74
313	Лестничная клетка	14 этаж, секция 4 пом. 4.14.6	нежилое помещение	17.90
314	Лифтовой холл	15 этаж, секция 1 пом. 1.15.1	нежилое помещение	8.29
315	Тамбур	15 этаж, секция 1 пом. 1.15.2	нежилое помещение	6.37
316	Балкон	15 этаж, секция 1 пом. 1.15.3	нежилое помещение	8.42
317	Лестничная клетка	15 этаж, секция 1 пом. 1.15.4	нежилое помещение	18.32
318	Коридор	15 этаж, секция 1 пом. 1.15.5	нежилое помещение	17.80
319	Лифтовой холл	15 этаж, секция 2 пом. 2.15.1	нежилое помещение	22.55
320	Коридор	15 этаж, секция 2 пом. 2.15.2	нежилое помещение	30.26
321	Балкон	15 этаж, секция 2 пом. 2.15.3	нежилое помещение	5.78
322	Лестничная клетка	15 этаж, секция 2 пом. 2.15.4	нежилое помещение	15.46
323	Коридор	15 этаж, секция 3 пом. 3.15.1	нежилое помещение	23.44
324	Лифтовой холл	15 этаж, секция 3 пом. 3.15.2	нежилое помещение	15.66
325	Коридор	15 этаж, секция 3 пом. 3.15.3	нежилое помещение	11.13
326	Тамбур	15 этаж, секция 3 пом. 3.15.4	нежилое помещение	6.22
327	Балкон	15 этаж, секция 3 пом. 3.15.5	нежилое помещение	7.84
328	Лестничная клетка	15 этаж, секция 3 пом. 3.15.6	нежилое помещение	16.51
329	Коридор	15 этаж, секция 4 пом. 4.15.1	нежилое помещение	21.81
330	Лифтовой холл	15 этаж, секция 4 пом. 4.15.2	нежилое помещение	18.11
331	Коридор	15 этаж, секция 4 пом. 4.15.3	нежилое помещение	9.10
332	Тамбур	15 этаж, секция 4 пом. 4.15.4	нежилое помещение	6.04
333	Балкон	15 этаж, секция 4 пом. 4.15.5	нежилое помещение	7.74
334	Лестничная клетка	15 этаж, секция 4 пом. 4.15.6	нежилое помещение	17.90
335	Лифтовой холл	16 этаж, секция 1 пом. 1.16.1	нежилое помещение	8.29
336	Тамбур	16 этаж, секция 1 пом. 1.16.2	нежилое помещение	6.37
337	Балкон	16 этаж, секция 1 пом. 1.16.3	нежилое помещение	8.42
338	Лестничная клетка	16 этаж, секция 1 пом. 1.16.4	нежилое помещение	18.32

339	Коридор	16 этаж, секция 1 пом. 1.16.5	нежилое помещение	17.80
340	Лифтовой холл	16 этаж, секция 2 пом. 2.16.1	нежилое помещение	22.55
341	Коридор	16 этаж, секция 2 пом. 2.16.2	нежилое помещение	30.26
342	Балкон	16 этаж, секция 2 пом. 2.16.3	нежилое помещение	5.78
343	Лестничная клетка	16 этаж, секция 2 пом. 2.16.4	нежилое помещение	15.46
344	Коридор	16 этаж, секция 3 пом. 3.16.1	нежилое помещение	23.44
345	Лифтовой холл	16 этаж, секция 3 пом. 3.16.2	нежилое помещение	15.66
346	Коридор	16 этаж, секция 3 пом. 3.16.3	нежилое помещение	11.13
347	Тамбур	16 этаж, секция 3 пом. 3.16.4	нежилое помещение	6.22
348	Балкон	16 этаж, секция 3 пом. 3.16.5	нежилое помещение	7.84
349	Лестничная клетка	16 этаж, секция 3 пом. 3.16.6	нежилое помещение	16.51
350	Коридор	16 этаж, секция 4 пом. 4.16.1	нежилое помещение	21.81
351	Лифтовой холл	16 этаж, секция 4 пом. 4.16.2	нежилое помещение	18.11
352	Коридор	16 этаж, секция 4 пом. 4.16.3	нежилое помещение	9.10
353	Тамбур	16 этаж, секция 4 пом. 4.16.4	нежилое помещение	6.04
354	Балкон	16 этаж, секция 4 пом. 4.16.5	нежилое помещение	7.74
355	Лестничная клетка	16 этаж, секция 4 пом. 4.16.6	нежилое помещение	17.90
356	Лифтовой холл	17 этаж, секция 1 пом. 1.17.1	нежилое помещение	8.29
357	Тамбур	17 этаж, секция 1 пом. 1.17.2	нежилое помещение	6.37
358	Балкон	17 этаж, секция 1 пом. 1.17.3	нежилое помещение	8.42
359	Лестничная клетка	17 этаж, секция 1 пом. 1.17.4	нежилое помещение	18.32
360	Коридор	17 этаж, секция 1 пом. 1.17.5	нежилое помещение	17.80
361	Лифтовой холл	17 этаж, секция 2 пом. 2.17.1	нежилое помещение	22.55
362	Коридор	17 этаж, секция 2 пом. 2.17.2	нежилое помещение	30.26
363	Балкон	17 этаж, секция 2 пом. 2.17.3	нежилое помещение	5.78
364	Лестничная клетка	17 этаж, секция 2 пом. 2.17.4	нежилое помещение	15.46
365	Коридор	17 этаж, секция 3 пом. 3.17.1	нежилое помещение	23.44
366	Лифтовой холл	17 этаж, секция 3 пом. 3.17.2	нежилое помещение	15.66
367	Коридор	17 этаж, секция 3 пом. 3.17.3	нежилое помещение	11.13
368	Тамбур	17 этаж, секция 3 пом. 3.17.4	нежилое помещение	6.22
369	Балкон	17 этаж, секция 3 пом. 3.17.5	нежилое помещение	7.84
370	Лестничная клетка	17 этаж, секция 3 пом. 3.17.6	нежилое помещение	16.51
371	Коридор	17 этаж, секция 4 пом. 4.17.1	нежилое помещение	21.81
372	Лифтовой холл	17 этаж, секция 4 пом. 4.17.2	нежилое помещение	18.11
373	Коридор	17 этаж, секция 4 пом. 4.17.3	нежилое помещение	9.10
374	Тамбур	17 этаж, секция 4 пом. 4.17.4	нежилое помещение	6.04
375	Балкон	17 этаж, секция 4 пом. 4.17.5	нежилое помещение	7.74
376	Лестничная клетка	17 этаж, секция 4 пом. 4.17.6	нежилое помещение	17.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	ИТП встроенных помещений. Тех. подполье, секция 1 пом. 1.0.1	Блочный тепловой пункт заводского исполнения, трубопроводная арматура.	Учет тепловой энергии, распределение и подготовка воды для системы отопления, горячего водоснабжения жилой части.
2	ИТП жилья. Тех. подполье, секция 1 пом. 1.0.2	Блочный тепловой пункт заводского исполнения, трубопроводная арматура.	Учет тепловой энергии, распределение и подготовка воды для системы отопления, горячего водоснабжения жилой части.
3	Водомерный узел. Тех. подполье, секция 1 пом. 1.0.3	Водосчетчик типовой серии ЦИРВ, трубопроводная арматура.	Обеспечение учета расхода водопотребления жилой и встроенной части.
4	Пожарная насосная станция. Тех. подполье, секция 2 пом. 2.0.1	Насосная станция повышения давления, трубопроводная арматура.	Обеспечение системы внутреннего пожаротушения необходимым расходом и напором.
5	Помещение кабельного ввода. Тех. подполье, секция 3 пом. 4.0.2	Кабельные линии, лотки для кабельных конструкций	Подключение домового ГРЩ к системе наружного электроснабжения.
6	ГРЩ, ВРУ 1 этаж, секция 4 пом.4.1.8	Главные распределительные щиты 380В: ГРЩ; В щитах установлены: приборы учета, коммутационное оборудование, автоматические выключатели. Автоматические выключатели и коммутационное оборудование, приборы учета. Кабельно-проводниковая продукция выбрана согласно ГОСТ 31565-2012, производства АО «Электрокабель» Кольчугинский завод»	Электроснабжение электроприемников: -жилых квартир; -общедомовых; -встроенных коммерческих помещений.
7	Жилая часть лифтовый хол	Подъемное оборудование (Лифты) Грузоподъемность 400/1000 кг., кол-во пассажиров 6/13 чел.; скорость движения кабины 1 м/с. Размеры кабины внутренние (ШхГ), 950х1100 / 2100х1100 мм.	Пассажирский
8	Встроенные помещения, помещения кладовых, технические помещения	Вентилятор приточный, вытяжной	Обеспечение общеобменной вентиляции.
9	Встроенные помещения	Калорифер приточной установки	Нагрев уличного воздуха
10	Кровля	Вентилятор дымоудаления, вентилятор подпора воздуха	Обеспечение противодымной вентиляции и компенсации.
11	Помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Щиты ЩУ-ПВ и ЩВ	Автоматизация инженерного оборудования
12	Помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Диспетчерская связь (диспетчеризация)	Передача данных
13	Квартиры	Радиофикация и оповещение по сигналам ГО и ЧС	Передача данных
14	Квартиры, диспетчерская	Телефонизация, доступ в интернет и коллективный прием телевидения	Передача данных

15	Помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство, квартиры	Домофония, контроль доступа, система видеонаблюдения	Передача данных
16	Гараж	Система газоанализации	Автоматизация инженерного оборудования
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 606 379 372 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:14:7691:9809
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Северо-западный банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810455000020967
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 33
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 705,15 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 170 205 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 987 036 494 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1)Расчёт стоимости подключения к системе теплоснабжения ООО «Пулковская ТЭЦ» произведён по следующей формуле: произведение максимальной подключаемой нагрузки на действующий тариф. Действующий тариф установлен Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №230-р от 20.12.2017 года. Расчёт стоимости подключения к системе инженерно-технического обеспечения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» произведены по следующей формуле: произведение максимальной подключаемой нагрузки на действующий тари ф. Действующий тариф установлен Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №236-р от 20.12. 2017 года. Расчёт стоимости технологического присоединения к сетям ООО «РСК «РЭС» произведен по следую щей формуле: произведение максимальной подключаемой нагрузки на действующий тариф. Действующий та риф установлен Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №253-р от 27.12.2017 года. 2)В подвальном этаже, обособленно от остальных частей здания, запроектирован подземный гараж-автостоянка, вместимостью 100 машино-места. Хранение автомобилей предусмотрено манежного типа (в едином помещении) с двухярусной парковочной системой. Количество двухярусных парковочных систем 50 шт, количество машино-мест 100 шт. в соответствии с разрешением на строительство №78-011-0374-2018 от 26 июня 2018
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 293607445830590299119247
Владелец: ООО «ИНТЕРГРУПП», Бисиев Зураб Алиевич, Санкт-Петербург
Действителен: с 30.01.2020 по 30.01.2021