

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

	Форма по ОКУД	<b>0710001</b>
	Дата (число, месяц, год)	<b>30   09   2021</b>
Организация <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРГРУПП"</b>	по ОКПО	<b>01244017</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>7810352821</b>
Вид экономической деятельности <b>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</b>	по ОКВЭД 2	<b>68.10</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300   16</b>
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>
Местонахождение (адрес) <b>196158, Санкт-Петербург г, Московское ш, д. № 13, лит. Б, пом. 1Н П.7</b>		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО АФ "ГРАНД"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>6455062266</b>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	<b>1146455001780</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	47	328
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	204 835	204 792	4 982 042
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 857 590	1 862 362	15 253
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>2 062 425</b>	<b>2 067 201</b>	<b>4 997 623</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	3 829 366	5 132 047	7 123 575
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	14 745	4 449	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 787 762	2 922 561	3 471 484
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	674 911	46 900	123 175
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	150 247	192 589	28 375
	Прочие оборотные активы	1260	1 039	3 104	11 027
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>6 458 070</b>	<b>8 301 651</b>	<b>10 757 636</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>8 520 496</b>	<b>10 368 852</b>	<b>15 755 260</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	987 036	987 036	987 036
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 158 366	551 280	451 767
	в том числе: выплата дивидендов в 2020 г за 2019 г		-	111 428	-
	Итого по разделу III	1300	2 145 402	1 538 316	1 438 803
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	299 000	3 300 284
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 545 787	1 562 164	328 425
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	4 449 759	5 692 731	10 234 538
	в том числе: денежные средства дольщиков		-	5 692 731	6 497 340
	Итого по разделу IV	1400	5 995 545	7 553 895	13 863 247
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	379 548	1 276 640	453 209
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	379 548	1 276 640	453 209
	<b>БАЛАНС</b>	1700	8 520 496	10 368 852	15 755 260

Руководитель



(подпись)

Бисиев Зураб Алиевич

(расшифровка подписи)

19 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

Организация	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРГРУПП"</b>	по ОКПО	<b>0710002</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>7810352821</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</b>	по ОКВЭД 2	<b>68.10</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Дата (число, месяц, год)		Форма по ОКУД	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2021</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	3 529 564	6 611 981
	Себестоимость продаж	2120	(3 349 146)	(6 327 887)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	180 418	284 094
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(108 184)	(195 045)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	72 234	89 049
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	19 890	15 635
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	14 373	619 333
	Прочие расходы	2350	(81 209)	(1 027 583)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	25 288	(303 566)
	Налог на прибыль	2410	612 623	(36 345)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(3 294)	(1 919)
	отложенный налог на прибыль	2412	615 917	(53 383)
	Прочее	2460	(1)	468 867
	Чистая прибыль (убыток)	2400	637 910	128 956

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	637 910	128 956
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Бисиев Зураб Алиевич**

(расшифровка подписи)

19 октября 2021 г.