

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2018 г.

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРГРУПП" Форма по ОКУД
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ Дата (число, месяц, год) _____
 Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества по ОКПО _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____ по ОКВЭД _____
Общества с ограниченной ответственностью / частная по ОКОПФ / ОКФС _____
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____
 Местонахождение (адрес) _____
196158, Санкт-Петербург г, Московское ш, дом № 13, литера Б, помещение 1Н П.7

Коды		
0710001		
30	09	2018
01244017		
7810352821		
68.10		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	680	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 083 784	85 377	1 670 747
	в том числе:				
	предназначенные под строительство	1151	27 457	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	522 975	133 400	614 780
	Отложенные налоговые активы	1180	110 262	78 383	2
	Прочие внеоборотные активы	1190	8 434	1 010	36 533
	Итого по разделу I	1100	1 726 135	298 170	2 322 062
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	8 422 882	3 197 649	236 615
	в том числе:				
	Затраты в незавершенное строительство	1211	4 934 099	2 897 661	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 645	138	45 691
	Дебиторская задолженность	1230	1 798 316	1 079 857	114 703
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	15 000	102 600	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	177 253	11 270	96
	Прочие оборотные активы	1260	27 642	10 862	1 288
	Итого по разделу II	1200	10 443 738	4 402 376	398 394
	БАЛАНС	1600	12 169 873	4 700 546	2 720 456

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50	50	50
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(163 702)	(213 916)	19 887
	Итого по разделу III	1300	(163 652)	(213 866)	19 937
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 490 703	2 979 919	305 698
	Отложенные налоговые обязательства	1420	76 782	25 249	5 011
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	8 169 112	1 728 547	2 376 811
	в том числе:				
	Денежные средства дольщиков	1451	3 981 906	1 128 540	76 810
	Денежные средства инвестора	1452	7	-	-
	Итого по разделу IV	1400	11 736 597	4 733 714	2 687 520
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	596 928	179 672	12 955
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	1 026	44
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	596 928	180 698	12 999
	БАЛАНС	1700	12 169 873	4 700 546	2 720 456

Руководитель

(подпись)

Бисиев Зураб Алиевич

(расшифровка подписи)

25 октября 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.**

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРГРУПП"
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / частная
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)
 Форма по ОКУД
 по ОКПО
 ИНН
 по ОКВЭД
 по ОКОПФ / ОКФС
 по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2018
01244017		
7810352821		
68.10		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	504 722	229
	Себестоимость продаж	2120	(387 352)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	117 370	229
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(50 690)	(15 119)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	66 680	(14 890)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	38 630	41 255
	Проценты к уплате	2330	(604)	-
	Прочие доходы	2340	158 201	122 581
	Прочие расходы	2350	(193 041)	(124 196)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	69 866	24 750
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(5 929)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(51 533)	(10 005)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	31 879	5 055
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	50 212	19 800

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	50 212	19 800
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Бисиев Зураб Алиевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

25 октября 2018 г.