

# ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

№

R	U	4	7	5	0	4	1	0	8	-	0	7	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании заявления :

вх. №234 от 01.02.2016 Общество с ограниченной ответственностью «ВИКИНГ-ИНВЕСТ»

(реквизиты решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления о подготовке документации по планировке территории, либо реквизиты обращения и ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты обращения и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Ленинградская область

(субъект Российской Федерации)

Всеволожский муниципальный район

(муниципальный район или городской округ)

Токсовское городское поселение, г.п. Токсово, ул. Дорожников, участок № 28-Г

(поселение)

Кадастровый номер земельного участка 47:07:0502068:654

Описание местоположения границ земельного участка: земельный участок расположен в Ленинградской области, Всеволожском муниципальном районе, МО «Токсовское городское поселение», г.п. Токсово, ул. Дорожников, участок № 28-Г; ограничен с севера – земли «Токсовского городского поселения», с запада – ул. Железнодорожная, с юга – ул. Дорожников;

Площадь земельного участка 2,5600 га

Описание местоположения проектируемого объекта на земельном участке:

Малоэтажный многоквартирный жилой дом в пределах места допустимого размещения объекта капитального строительства

(объект капитального строительства)

План подготовлен: Администрацией МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа или организации)

Представлен: И.о. главы Администрации МО «Токсовское городское поселение»

Всеволожского муниципального района Ленинградской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления)

М.П.

28.02.2016г.

(дата)

(подпись)

Павлович А.П.

(расшифровка подписи)

Утвержден Распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области

№

220

от

11.04.2016г.

(реквизиты акта Правительства Российской Федерации, или высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, или главы местной администрации об утверждении)



## 1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования

Градостроительный план земельного участка создается на основе материалов картографических работ, выполненных в соответствии с требованиями федерального законодательства:

1:500 (масштаб)

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе в масштабе 1:2000, выполненной 2014 г.

Закрытым акционерным обществом «Валенс»

(наименование кадастрового инженера)

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан:

26.02.2016 г. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан администрацией МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района, Ленинградской области; Система высот - Балтийская. МСК-64

(дата, наименование организации)

2. Информация о разрешенном использовании земельного участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства:

в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденными Решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от «22 июля 2014г. №26, земельный участок относится к территориальной зоне Ж-2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами

(наименование представительного органа местного самоуправления, реквизиты акта об утверждении правил землепользования и застройки, информация обо всех предусмотренных градостроительным регламентом видах разрешенного использования земельного участка (за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных или муниципальных нужд)

2.1. Информация о разрешенном использовании земельного участка<sup>1</sup> основные виды разрешенного использования земельного участка:

№ п/п	Наименование вида использования земельных участков и объектов капитального строительства
	<b>Основные виды разрешённого использования:</b>
1	Для размещения малоэтажных многоквартирных жилых домов
2	Для размещения зданий органов государственной власти и местного самоуправления
3	Для размещения общеобразовательных учреждений
4	Для размещения дошкольных образовательных учреждений
5	Для размещения специальных и специализированных образовательных учреждений
6	Для размещения клубов (домов культуры), центров общения и досуговых занятий, залов для встреч, собраний, занятий детей и молодежи, взрослых многоцелевого и специализированного назначения, информационных, компьютерных центров, справочных бюро, архивов, библиотек (*)
7	Для размещения офисов, отделений банков на первых этажах зданий, оборудованных отдельными входами (*)
8	Для размещения предприятий общественного питания, в том числе встроенных и пристроенных к зданиям иного назначения (*)
9	Для размещения салонов сотовой связи, фотосалонов, пунктов продажи сотовых телефонов и приёма платежей, центров по предоставлению полиграфических услуг, ксерокопированию и т.п., пунктов обмена валюты (*)
10	Для размещения амбулаторно-поликлинических учреждений, пунктов оказания первой медицинской помощи, санитарно-эпидемиологических станций, центров медицинских консультаций населения, молочных кухонь и раздаточных пунктов молочных кухонь



11	Для размещения медицинских кабинетов, аптек, аптечных пунктов
12	Для размещения отдельно стоящих и встроенных приёмных пунктов и мастерских по мелкому бытовому ремонту (ремонту обуви, одежды, зонтов, часов и т. п.), пошивочных ателье и мастерских, прачечных и химчистки
13	Для размещения магазинов продовольственных и промтоварных с торговой площадью не более 500 м <sup>2</sup> (*)
14	Для размещения парикмахерских, косметических салонов, салонов красоты (*)
15	Для размещения физкультурно-спортивных комплексов, микрорайонных (квартальных) спортивно-оздоровительных центров, спортивных залов
16	Для размещения отделений связи, почтовых отделений(*)
17	Для размещения зданий и помещений для размещения подразделений органов охраны правопорядка (*)
18	Для размещения пожарных частей, зданий и помещений для размещения подразделений пожарной охраны (*)
19	Для размещения аварийно-диспетчерских служб и организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (*)
20	Для размещения сооружений и устройств сетей инженерно-технического обеспечения, общественных туалетов, объектов гражданской обороны, объектов пожарной охраны

№ п/п	Вспомогательные виды разрешённого использования (установленные к основным):
1	Дворы общего пользования
2	Детские игровые площадки
3	Скверы, парки, зоны зеленых насаждений общего пользования
4	Гостевые автостоянки, парковочные места для служебного автотранспорта и жителей
5	Хозяйственные постройки и площадки
6	Площадки для сбора мусора
7	Здания и сооружения для размещения служб охраны и наблюдения
8	Сооружения локального инженерного обеспечения
9	Летние площадки предприятий общественного питания

№ п/п	Условно разрешённые виды использования:
1	Для размещения апартамент – отелей, гостиниц, moteley
2	Для размещения отдельно стоящих зданий офисов, отделений банков (*)
3	Для размещения магазинов торговой площадью 500 м <sup>2</sup> и более (*)
4	Для размещения временных (сезонных) павильонов розничной торговли и обслуживания населения (*)
5	Для размещения бань, саун, фитнес-клубов
6	Для размещения ветеринарных пунктов для мелких домашних животных
7	Для размещения крытых и открытых теннисных кортов, купальных и спортивных плавательных бассейнов общего пользования
8	Для размещения автостоянок и гаражей на отдельных земельных участках вместимостью более 10 машиномест (*)
9	Для размещения зданий и сооружений культовых учреждений
10	Для размещения мемориалов, памятников и памятных знаков
11	Для размещения велосипедных, роллерных, лыжных, беговых дорожек(*)

Объекты видов использования, отмеченных знаком (\*), могут размещаться только на земельных участках, непосредственно примыкающих к красным линиям улиц, дорог, площадей, проездов, бульваров, являющихся территориями общего пользования, за исключением внутриквартальных проездов, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение и иметь отдельный вход при размещении в многоквартирном жилом доме.

**Для зоны Ж-2 установлены следующие размеры земельных участков и предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

<b>Площадь земельного участка:</b>	
максимальная	Не нормируется
минимальная, га	Определяется проектной документацией при условии обеспечения нормируемой инсоляции и аэрации, соблюдения противопожарных и санитарных норм
минимальные отступы от границ земельных участков	на расстоянии, обеспечивающем нормативную инсоляцию и освещенность, не менее 3м
минимальные отступы от границ земельных участков стен зданий без окон	Не нормируется
минимальные отступы от границ земельных участков стен зданий с окнами	на расстоянии, обеспечивающем нормативную инсоляцию и освещенность, но не менее 6 метров
Минимальная ширина земельного участка	24 м
<b>Количество этажей жилых домов:</b>	
максимальное	3
минимальное	Не нормируется
<b>Высота жилых домов:</b>	
максимальная	10 м. (с учетом вентиляционных труб)
минимальная	Не нормируется
<b>Процент застройки:</b>	
максимальный:	40%
минимальный:	Не нормируется
<b>Иные показатели:</b>	
минимальный процент открытого газона на территории земельных участков. Максимальное количество машиномест	30% 1 машиноместо – 40 кв.м. жилой площади
устройство ограждений между участками многоквартирных домов, нежилых зданий и сооружений (кроме дошкольных образовательных учреждений)	Не допускается
максимальная высота ограждений образовательных учреждений, учреждений здравоохранения	2,0 м (при условии соблюдения просматриваемости свыше 0,4 м.)

**2.2. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке. Назначение объекта капитального строительства:**

Назначение объекта капитального строительства

№ \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ *Малоэтажный многоквартирный жилой дом*  
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)



2.2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и объектов капитального строительства, в том числе площадь :

Кадастровый номер земельного участка согласно чертежу градостр. плана	1. Длина (метров)	2. Ширина (метров)	3. Полоса отчуждения	4. Охранные зоны	5. Площадь земельного участка (га)	6. Номер объекта кап. стр-ва согласно чертежу градостр. плана	7. Размер (м)		8. Площадь объекта кап. стр-ва (га)
							макс.	мин.	
47:07:0502068:654	---	---	---	Охранная зона водопровода (0,0672 га); Охранная зона линии электропередачи 0,4кВ (0,0095 га); Охранная зона телефонной линии (0,0085 га); Охранная зона теплосетей (0,0010 га); Охранная зона канализационных сетей (0,0056га);	2,56				

2.2.2. Предельное количество этажей 3 или предельная высота зданий, строений, сооружений 10 м

2.2.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка 40 %

2.2.4. Иные показатели:

*Малоэтажный многоквартирный жилой дом, как объект капитального строительства имеет возможность подключения к существующим сетям инженерно-технического обеспечения, находящимся на территории Токсовского городского поселения, г.п. Токсово МО «Токсовское городское поселение», в объеме, необходимом для обеспечения потребностей ресурсами, согласно действующих нормативных документов.*

#### **Общие требования пожарной безопасности**

При освоении земельного участка должны выполняться требования Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», «Правил противопожарного режима в РФ», утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390, а также требования пожарной безопасности, изложенные в законах и нормативно-технических документах Российской Федерации и не противоречащие требованиям Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

В соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» противопожарные расстояния между жилыми, общественными зданиями, зданиями и сооружениями производственного, складского и технического назначения должны обеспечивать нераспространение пожара на соседние здания, сооружения. Минимальные противопожарные расстояния принимаются в соответствии с СП 4.13130.2013.

В соответствии с частью 2 статьи 78 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» для зданий, сооружений, строений, для которых отсутствуют нормативные требования пожарной безопасности, должны быть разработаны специальные технические условия, отражающие специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

#### **Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства**

Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон, обеспечивающих безопасное функционирование и эксплуатацию указанных объектов, определяют «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особые условия использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160.

Регламенты использования территории охранной зоны электросетевого хозяйства:

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению,



и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, указанных выше, запрещается:

а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных выше, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:

а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений,



объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

#### **Правила охраны газораспределительных сетей**

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам:

а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

**Размещение зданий, строений, сооружений в охранных зонах инженерных сетей возможно при условии согласований с балансодержателем инженерных сетей по выносу их из пятна застройки.**

#### **Информация о технических условиях подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:**

**Электроснабжение:** возможно методом присоединения к электрическим сетям МП «ВПЭС» дополнительной мощности.

**Водоснабжение:** подключение произвести к магистральным сетям водопровода.

**Канализование:** (хоз. бытовые стоки) предусмотреть очистку хоз-бытовых стоков на блочной станции глубокой биологической очистки хозяйственно-бытовых сточных вод.

**Теплоснабжение:** теплоснабжение объекта капитального строительства осуществить индивидуальными источниками тепловой энергии.

**Газоснабжение:** возможно путем подключения к действующему газопроводу высокого давления.

**2.2.5. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке**

Назначение объекта капитального строительства

№ \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

Кадастровый номер земельного участка согласно чертежу градостр. плана	Длина (м)	Ширина (м)	Площадь (га)	Полоса отчуждения	Охранные зоны
----	----	----	----	----	----

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ \_\_\_\_\_ (согласно чертежу градостроительного плана)  
отсутствуют (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер

технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен

от \_\_\_\_\_ (дата)

наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства

Регистрационный номер в реестре

от \_\_\_\_\_

(дата)

3.2. Объекты, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ \_\_\_\_\_ (согласно чертежу градостроительного плана)  
отсутствуют (назначение объекта культурного наследия)

4. Информация о разграничении земельного участка:

Раздел земельного участка возможен в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии (наименование и реквизиты документа, определяющего возможность или невозможность разделения)



№	Y	X
1	117906.00	124514.00
2	117909.00	124558.00
3	117905.00	124583.00
4	117894.00	124624.00
5	117907.00	124630.00
6	117919.00	124595.00
7	117947.00	124605.00
8	117943.00	124614.00
9	117941.00	124621.00
10	117930.02	124616.95
11	117923.00	124636.00
12	117932.00	124638.00
13	117949.00	124633.00

№	Y	X
14	117974.00	124638.00
15	117992.00	124639.00
16	118048.00	124630.00
17	118058.00	124630.00
18	118078.00	124632.00
19	118088.00	124627.00
20	118099.00	124612.00
21	118093.00	124568.00
22	118079.00	124564.00
23	118079.00	124515.00
24	118015.00	124515.00
25	118013.59	124449.33

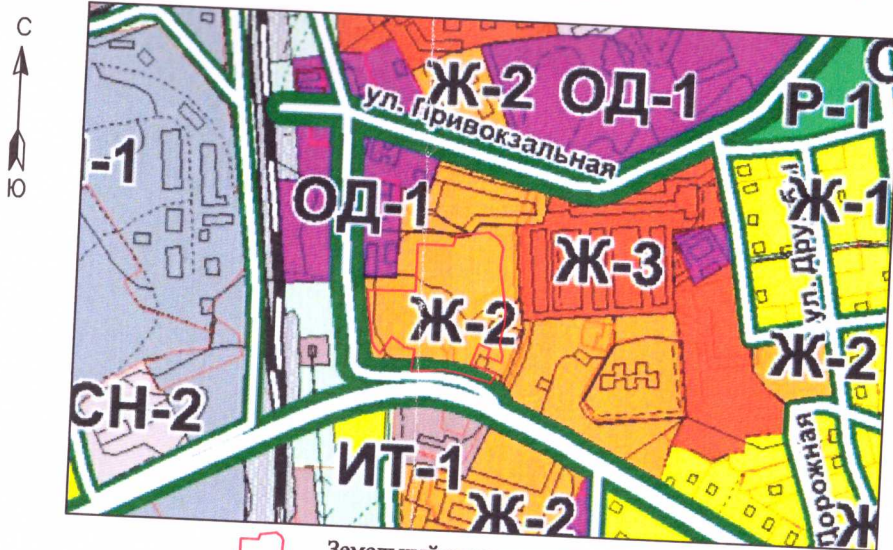
№	Y	X
26	118002.00	124450.37
27	117951.96	124456.98
28	117946.05	124458.05
29	117940.40	124460.10
30	117934.99	124463.22
31	117931.57	124465.97
32	117928.19	124469.66
33	117939.00	124477.00
34	117951.00	124485.00
35	117942.00	124498.00
36	117938.00	124502.00
37	117935.31	12451698



Чертёж градостроительного плана земельного участка и линии градостроительного регулирования



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Земельный участок площадью 2,56 га  
Кадастровый номер - 47:07:0502068:654

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы земельного участка, поворотные точки
- минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
- места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, при условии выполнения требований, приведенных в п.2.2.4 градостроительного плана земельного участка
- охранная зона водопровода (0,0637 га)
- охранная зона линии электропередачи 0,4 кВ (0,0095 га)
- охранная зона телефонной линии (0,0085 га)
- охранная зона теплосетей (0,0010 га)
- охранная зона канализационных сетей (0,0056 га)
- охранная зона трассы газопровода (0,0939 га)  
(трасса газопровода планируемая к выносу)

Чертеж градостроительного плана разработан на топографической основе масштаба 1:500 в 2014 году ЗАО "Валенс"

Примечание:

Размещение зданий, строений, сооружений в охранных зонах инженерных сетей возможно при условии согласований с балансодержателем инженерных сетей  
При производстве земляных работ требуется согласование с соответствующими заинтересованными организациями

и прошнуровано 5 листов  
Подпись

RU 47504108-\_\_\_\_\_

Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,  
Токсовское городское поселение, г.п. Токсово, ул. Дорожников,  
уч. 28-Г

Градостроительный план  
земельного участка

Лист	Листов	Стадия
1	1	

Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования М 1:1000

Администрация МО  
"Токсовское городское поселение"

Лист	док.	Подп.	Дата
Богинская С.Р.		<i>Богинская С.Р.</i>	2016 26.02



В данном деле пронумеровано  
и прошнуровано 9 листов

Подпись \_\_\_\_\_

