ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.11.2018 № 99/2018/218806126			
Кадастровый номер:		**78:14:0772303:3781**	

Номер кадастрового квартала:	78:14:0772303
Дата присвоения кадастрового номера:	15.01.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир г.Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 103, литера Р, участок 70. Почтовый адрес ориентира: Санкт-Петербург, ш Пулковское, уч 70, д 103, литера Р
Площадь:	18091 +/- 47кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	120521156.54
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:14:0772303:25, 78:14:0772303:22, 78:14:0772303:27
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.11.2018 № 99/2018/218806126			
Кадастровый номер:		**78:14:0772303:3781**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения жилого дома (жилых домов)
Сведения о кадастровом инженере:	Родионов Александр Сергеевич №78-10-0100, ООО "Альфа-Морион"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.11.2018 № 99/2018/218806126			
Кадастровый номер:		**78:14:0772303:3781**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки».
Получатель выписки:	Павлова Наталия Александровна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2** **:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.11.2018 № 99/2018/218806126			
Кадастровый номер:		**78:14:0772303:3781**	

1.	Правообладатель (правообладатели):		1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Моргал Инвестментс", ИНН: 7842358110
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1.	Собственность, № 78-78-77/011/2014-054 от 28.04.2014
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	3.1.1.	вид:		Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:		05.07.2017
		номер государственной регистрации:		78:14:0772303:3781-78/034/2017-1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 05.07.2017 по 31.12.2030
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Нобель Сан Лимитед
		основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке от 23.12.2015

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2** **:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.11.2018 № 99/2018/218806126			
Кадастровый номер:		**78:14:0772303:3781**	

1.	Правообладатель (правообладатели):		1.2.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.2.	не зарегистрировано
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	3.2.1.	вид:		Прочие ограничения (обременения), Защитная парковая зона ГАО РАН
		дата государственной регистрации:		28.04.2014
		номер государственной регистрации:		78-78-77/011/2014-054
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		бессрочно
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		основание государственной регистрации:		Кадастровый паспорт земельного участка от 15.01.2014 №78/201/14-4365
4.	Договоры участия в долевом строительстве:			данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:			данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:			данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3** : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.11.2018 № 99/2018/218806126			
Кадастровый номер:		**78:14:0772303:3781**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3** : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.11.2018 № 99/2018/218806126			
Кадастровый номер:		**78:14:0772303:3781**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.1**	Всего листов раздела **3.1** : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.11.2018 № 99/2018/218806126			
Кадастровый номер:		**78:14:0772303:3781**	

Описание местоположения границ земельного участка

Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	9	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	11	12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	12	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	13	14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	14	15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	15	16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.1**	Всего листов раздела **3.1** : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.11.2018 № 99/2018/218806126			
Кадастровый номер:		**78:14:0772303:3781**	

Описание местоположения границ земельного участка

Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
16	16	17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	17	18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	18	19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	19	20	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	20	21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	21	22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	22	23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	23	24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	24	25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	25	26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	26	27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	27	28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	28	29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	29	30	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	30	31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.1**	Всего листов раздела **3.1** : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.11.2018 № 99/2018/218806126			
Кадастровый номер:		**78:14:0772303:3781**	

Описание местоположения границ земельного участка

Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
31	31	32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	32	33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	33	34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	34	35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	35	36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	36	37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	37	38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	38	39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	39	40	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	40	41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	41	42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	42	43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	43	44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	44	45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	45	46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.1**	Всего листов раздела **3.1** : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.11.2018 № 99/2018/218806126			
Кадастровый номер:		**78:14:0772303:3781**	

Описание местоположения границ земельного участка

Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
46	46	47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	47	48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	48	49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	49	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2** : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.11.2018 № 99/2018/218806126			
Кадастровый номер:		**78:14:0772303:3781**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	75406.5	113836.39	данные отсутствуют	0.1
2	75354.02	113798.87	данные отсутствуют	0.1
3	75353.73	113798.65	данные отсутствуют	0.1
4	75353.47	113798.43	данные отсутствуют	0.1
5	75353.21	113798.18	данные отсутствуют	0.1
6	75352.97	113797.93	данные отсутствуют	0.1
7	75352.74	113797.66	данные отсутствуют	0.1
8	75352.52	113797.38	данные отсутствуют	0.1
9	75352.33	113797.09	данные отсутствуют	0.1
10	75352.14	113796.79	данные отсутствуют	0.1
11	75351.98	113796.48	данные отсутствуют	0.1
12	75351.83	113796.16	данные отсутствуют	0.1
13	75351.7	113795.83	данные отсутствуют	0.1
14	75351.59	113795.5	данные отсутствуют	0.1
15	75351.49	113795.16	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2** : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.11.2018 № 99/2018/218806126			
Кадастровый номер:		**78:14:0772303:3781**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	75351.41	113794.82	данные отсутствуют	0.1
17	75351.36	113794.47	данные отсутствуют	0.1
18	75351.32	113794.12	данные отсутствуют	0.1
19	75351.3	113793.77	данные отсутствуют	0.1
20	75351.3	113793.42	данные отсутствуют	0.1
21	75351.32	113793.06	данные отсутствуют	0.1
22	75351.35	113792.71	данные отсутствуют	0.1
23	75351.41	113792.37	данные отсутствуют	0.1
24	75351.49	113792.02	данные отсутствуют	0.1
25	75351.58	113791.68	данные отсутствуют	0.1
26	75351.69	113791.35	данные отсутствуют	0.1
27	75351.82	113791.02	данные отсутствуют	0.1
28	75351.97	113790.7	данные отсутствуют	0.1
29	75352.13	113790.39	данные отсутствуют	0.1
30	75352.31	113790.09	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2** : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.11.2018 № 99/2018/218806126			
Кадастровый номер:		**78:14:0772303:3781**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	75352.51	113789.8	данные отсутствуют	0.1
32	75374.05	113759.69	данные отсутствуют	0.1
33	75324.27	113724.08	данные отсутствуют	0.1
34	75384.73	113639.44	данные отсутствуют	0.1
35	75504.34	113725.04	данные отсутствуют	0.1
36	75504.52	113725.19	данные отсутствуют	0.1
37	75504.68	113725.35	данные отсутствуют	0.1
38	75504.83	113725.53	данные отсутствуют	0.1
39	75504.95	113725.73	данные отсутствуют	0.1
40	75505.04	113725.95	данные отсутствуют	0.1
41	75505.11	113726.17	данные отсутствуют	0.1
42	75505.16	113726.39	данные отсутствуют	0.1
43	75505.18	113726.63	данные отсутствуют	0.1
44	75505.17	113726.86	данные отсутствуют	0.1
45	75505.13	113727.09	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2** : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.11.2018 № 99/2018/218806126			
Кадастровый номер:		**78:14:0772303:3781**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	75505.07	113727.31	данные отсутствуют	0.1
47	75504.98	113727.53	данные отсутствуют	0.1
48	75504.81	113727.83	данные отсутствуют	0.1
49	75504.66	113728.01	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4**	Всего листов раздела **4** : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.11.2018 № 99/2018/218806126			
Кадастровый номер:		**78:14:0772303:3781**	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: **78:14:0772303:3781/1**	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4.1**	Всего листов раздела **4.1** : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.11.2018 № 99/2018/218806126			
Кадастровый номер:		**78:14:0772303:3781**	

Учетный номер части	Площадь ($м^2$)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
данные отсутствуют	весь	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 16.01.2019
данные отсутствуют	весь	Аренда (в том числе, субаренда), ООО "Агентство по развитию территории "СОЗИДАНИЕ"
данные отсутствуют	весь	Иные ограничения (обременения) прав
данные отсутствуют	весь	Ипотека, Нобель Сан Лимитед

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4.2**	Всего листов раздела **4.2** : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.11.2018 № 99/2018/218806126			
Кадастровый номер:		**78:14:0772303:3781**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 1

Система координат: мск 64
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	75406.5	113836.39	данные отсутствуют	0.1
1	75406.5	113836.39	данные отсутствуют	0.1
2	75354.02	113798.87	данные отсутствуют	0.1
3	75353.73	113798.65	данные отсутствуют	0.1
4	75353.47	113798.43	данные отсутствуют	0.1
5	75353.21	113798.18	данные отсутствуют	0.1
6	75352.97	113797.93	данные отсутствуют	0.1
7	75352.74	113797.66	данные отсутствуют	0.1
8	75352.52	113797.38	данные отсутствуют	0.1
9	75352.33	113797.09	данные отсутствуют	0.1
10	75352.14	113796.79	данные отсутствуют	0.1
11	75351.98	113796.48	данные отсутствуют	0.1
12	75351.83	113796.16	данные отсутствуют	0.1
13	75351.7	113795.83	данные отсутствуют	0.1
14	75351.59	113795.5	данные отсутствуют	0.1
15	75351.49	113795.16	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4.2**	Всего листов раздела **4.2** **:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.11.2018 № 99/2018/218806126			
Кадастровый номер:		**78:14:0772303:3781**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	75351.41	113794.82	данные отсутствуют	0.1
17	75351.36	113794.47	данные отсутствуют	0.1
18	75351.32	113794.12	данные отсутствуют	0.1
19	75351.3	113793.77	данные отсутствуют	0.1
20	75351.3	113793.42	данные отсутствуют	0.1
21	75351.32	113793.06	данные отсутствуют	0.1
22	75351.35	113792.71	данные отсутствуют	0.1
23	75351.41	113792.37	данные отсутствуют	0.1
24	75351.49	113792.02	данные отсутствуют	0.1
25	75351.58	113791.68	данные отсутствуют	0.1
26	75351.69	113791.35	данные отсутствуют	0.1
27	75351.82	113791.02	данные отсутствуют	0.1
28	75351.97	113790.7	данные отсутствуют	0.1
29	75352.13	113790.39	данные отсутствуют	0.1
30	75352.31	113790.09	данные отсутствуют	0.1
31	75352.51	113789.8	данные отсутствуют	0.1
32	75374.05	113759.69	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4.2**	Всего листов раздела **4.2** **:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.11.2018 № 99/2018/218806126			
Кадастровый номер:		**78:14:0772303:3781**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
33	75324.27	113724.08	данные отсутствуют	0.1
34	75384.73	113639.44	данные отсутствуют	0.1
35	75504.34	113725.04	данные отсутствуют	0.1
36	75504.52	113725.19	данные отсутствуют	0.1
37	75504.68	113725.35	данные отсутствуют	0.1
38	75504.83	113725.53	данные отсутствуют	0.1
39	75504.95	113725.73	данные отсутствуют	0.1
40	75505.04	113725.95	данные отсутствуют	0.1
41	75505.11	113726.17	данные отсутствуют	0.1
42	75505.16	113726.39	данные отсутствуют	0.1
43	75505.18	113726.63	данные отсутствуют	0.1
44	75505.17	113726.86	данные отсутствуют	0.1
45	75505.13	113727.09	данные отсутствуют	0.1
46	75505.07	113727.31	данные отсутствуют	0.1
47	75504.98	113727.53	данные отсутствуют	0.1
48	75504.81	113727.83	данные отсутствуют	0.1
49	75504.66	113728.01	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Подписи

Параметры подписи

Статус

Статус проверки математической корректности	Подпись верна
Статус проверки сертификата	Невозможно построить цепочку для сертификата

Версия	1
Издатель	CN="ФГБУ ""ФКП Росреестра""", OU=Удостоверяющий центр, O="ФГБУ ""ФКП Росреестра""", L=Москва, S=77 город Москва, C=RU, E=uc@kadastr.ru, STREET="Орликов пер., д. 10, стр. 1", ИНН=007705401340, ОГРН=1027700485757
Серийный номер	08F701B07AC40CD186E9115E0854553793
Алгоритм хэширования	1.2.643.2.2.9 (ГОСТ Р 34.11-94)
Алгоритм подписи	1.2.643.2.2.19 (ГОСТ Р 34.10-2001)
Значение зашифрованного хэша	7f 7b 32 df 0d 9c 08 8c f5 63 95 e2 f3 64 df fa 27 6f 96 5a 43 1c 52 b1 7f 7b c4 8f f6 67 b6 fd 36 cb 84 f3 77 67 bd 49 aa 69 49 60 6a d4 8e 2b 0f 70 88 bc 63 a6 e9 e4 7f 5f eb ba 4f 49 07 81

Сертификат подписи

Информация о сертификате

Параметры сертификата:

Версия: 3

Серийный номер: 08F701B07AC40CD186E9115E0854553793

Издатель: CN=ФГБУ "ФКП Росреестра", OU=Удостоверяющий центр, O=ФГБУ "ФКП Росреестра", L=Москва, ST=77 город Москва, C=RU, E=uc@kadastr.ru, 2.5.4.9=Орликов пер., д. 10, стр. 1, 1.2.643.3.131.1.1=007705401340, 1.2.643.100.1=1027700485757

Действителен с: 25.12.2018 15:53:14 UTC
Действителен по: 31.12.2019 20:59:59 UTC

Владелец: CN=Росреестр, O=Росреестр, E=00_OZIL1@rosreestr.ru, C=RU, ST=77 Москва, L=Москва, 2.5.4.9=ул. Воронцово Поле, д. 4А, 1.2.643.3.131.1.1=007706560536, 1.2.643.100.1=1047796940465

Открытый ключ:

Алгоритм открытого ключа: 1.2.643.2.2.19 (ГОСТ Р 34.10-2001)

Значение открытого ключа: 04 40 7d 03 77 42 fe 9d f5 63 6f 49 a4 55 04 17 1e fe 3e 0c 45 9a 5a fe 66 f3 08 32 83 b6 62 61 79 bc 93 e3 ec 6f 87 2c 7d 0a 1b a9 9f 64 48 bd 94 c0 2a 4a 65 a8 0a 85 d6 eb 66 c6 4b 78 53 a5 ee 88(незначащих бит: 0)

Расширения сертификата:

2.5.29.15 (Использование ключа (KU)), критическое расширение:
Значение:

Цифровая подпись, Неотрекаемость, Шифрование ключей, Шифрование данных, Согласование ключей (f8)

2.5.29.14 (Идентификатор ключа владельца):
Значение:

89 fd bc f4 21 1e 3f 98 b1 56 7e 71 9a 39 a7 bd e1 f0 c0 e0

2.5.29.35 (Идентификатор ключа издателя (ЦС)):
Значение:

Идентификатор ключа: c0 f6 6d d3 27 16 ae b1 97 de b2 b4 d3 5a 94 e3 38 b6 7e 11
Издатель сертификата: Адрес каталога: CN=Головной удостоверяющий центр, 1.2.643.3.131.1.1=007710474375, 1.2.643.100.1=1047702026701, O=Минкомсвязь России, 2.5.4.9=125375 г. Москва, ул. Тверская, д. 7, L=Москва, ST=77 г. Москва, C=RU, E=dit@minsvyaz.ru
Серийный номер сертификата: 37A0D556000000000326

2.5.29.37 (Улучшенный ключ (EKU)):
Значение:

1.3.6.1.5.5.7.3.2 (Проверка подлинности клиента), 1.3.6.1.5.5.7.3.4 (Защищенная электронная почта), 1.2.643.2.2.34.6 (Клиент ЦР), 1.2.643.2.64.1.1.1, 1.2.643.100.2.2

2.5.29.32 (Политики сертификата):
Значение:

1.2.643.100.113.11.2.643.100.113.2

2.5.29.17 (Альтернативное имя владельца):
Значение:

30 82 01 2b a4 82 01 27 30 82 01 23 31 82 01 1f 30 82 01 1b 06 09 2a 86 48 86 f7 0d 01 09 08 0c 82 01 0c d0 a1 d0 b5 d1 80 d0 b2 d0 b8 d1 81 20 d0 bf d1 80 d0 b8 d0 b5 d0 bc d0 b0 20 d1 8d d0 bb d0 b5 d0 ba d1 82 d1 80 d0 be d0 bd d0 bd d1 8b d1 85 20 d0 b7 d0 b0 d1 8f d0 b2 d0 bb d0 b5 d0 bd d0 b8 d0 b9 2c 20 d0 bf d1 80 d0 b5 d0 b4 d0 be d1 81 d1 82 d0 b0 d0 b2 d0 bb d0 b5 d0 bd d0 b8 d1 8f 20 d0 b8 d0 bd d1 84 d0 be d1 80 d0 bc d0 b0 d1 86 d0 b8 d0 b8 20 d0 be 20 d1 85 d0 be d0 b4 d0 b5 20 d0 b8 d1 81 d0 bf d0 be d0 bb d0 bd d0 b5 d0 bd d0 b8 d1 8f 20 d1 83 d1 81 d0 bb d1 83 d0 b3 d0 b8 20 d0 b8 20 d0 b2 d1 8b d0 b4 d0 b0 d1 87 d0 b8 20 d1 80 d0 b5 d0 b7 d1 83 d0 bb d1 8c d1 82 d0 b0 d1 82 d0 be d0 b2 20 d0 be d0 ba d0 b0 d0 b7 d0 b0 d0 bd d0 b8 d1 8f 20 d1 83 d1 81 d0 bb d1 83 d0 b3 d0 b8 20 d0 b2 20 d1 8d d0 bb d0 b5 d0 ba d1 82 d1 80 d0 be d0 bd d0 bd d0 be d0 bc 20 d0 b2 d0 b8 d0 b4 d0 b5

2.5.29.16:
Значение:

30 22 80 0f 32 30 31 38 31 32 32 35 31 35 35 33 31 34 5a 81 0f 32 30 31 39 31 32 33 31 32 30 35 39 35 39 5a

1.2.643.100.112:
Значение:

30 82 01 af 0c 50 d0 a1 d0 9a d0 97 d0 98 20 22 d0 9a d1 80 d0 b8 d0 bf d1 82 d0 be d0 9f d1 80 d0 be 20 43 53 50 22 20 d0 b2 d0 b5 d1 80 d1 81 d0 b8 d1 8f 20 34 2e 30 20 28 d0 b8 d1 81 d0 bf d0 be d0 bb d0 bd d0 b5 d0 bd d0 b8 d0 b5 20 32 2d 42 61 73 65 29 0c 81 b8 22 d0 9f d1 80 d0 be d0 b3 d1 80 d0 b0 d0 bc d0 bc d0 bd d0 be 2d d0 b0 d0 bf d0 bf d0 b0 d1 80 d0 b0 d1 82 d0 bd d1 8b d0 b9 20 d0 ba d0 be d0 bc d0 bf d0 bb d0 b5 d0 ba d1 81 20 22 d0 a3 d0 b4 d0 be d1 81 d1 82 d0 be d0 b2 d0 b5 d1 80 d1 8f d1 8e d1 89 d0 b8 d0 b9 20 d1 86 d0 b5 d0 bd d1 82 d1 80 20 22 d0 9a d1 80 d0 b8 d0 bf d1 82 d0 be d0 9f d1 80 d0 be 20 d0 a3 d0 a6 22 20 d0 b2 d0 b5 d1 80 d1 81 d0 b8 d0 b8 20 32 2e 30 22 20 28 d0 b2 d0 b0 d1 80 d0 b8 d0 b0 d0 bd d1 82 20 d0 b8 d1 81 d0 bf d0 be d0 bb d0 bd d0 b5 d0 bd d0 b8 d1 8f 20 35 29 0c 4f d0 a1 d0 b5 d1 80 d1 82 d0 b8 d1 84 d0 b8 d0 ba d0 b0 d1 82 20 d1 81 d0 be d0 be d1 82 d0 b2 d0 b5 d1 82 d1 81 d1 82 d0 b2 d0 b8 d1 8f 20 e2 84 96 20 d0 a1 d0 a4 2f 31 32 34 2d 33 30 31 30 20 d0 be d1 82 20 33 30 2e 31 32 2e 32 30 31 36 0c 4f d0 a1 d0 b5 d1 80 d1 82 d0 b8 d1 84 d0 b8 d0 ba d0 b0 d1 82 20 d1 81 d0 be d0 be d1 82 d0 b2 d0 b5 d1 82 d1 81 d1 82 d0 b2 d0 b8 d1 8f 20 e2 84 96 20 d0 a1 d0 a4 2f 31 32 38 2d 32 39 38 33 20 d0 be d1 82 20 31 38 2e 31 31 2e 32 30 31 36

1.2.643.100.111:
Значение:

0c 34 d0 a1 d0 9a d0 97 d0 98 20 22 d0 9a d1 80 d0 b8 d0 bf d1 82 d0 be d0 9f d1 80 d0 be 20 43 53 50 22 20 28 d0 b2 d0 b5 d1 80 d1 81 d0 b8 d1 8f 20 34 2e 30 29

2.5.29.31 (Точка распространения COC (CDP)):
Значение:

URL: https://uc.kadastr.ru/revoke/index/revoked5.crl

1.3.6.1.5.5.7.1.1 (Доступ к информации о ЦС):
Значение:

Метод доступа: 1.3.6.1.5.5.7.48.2 (Доступ к информации издателей)
https://uc.kadastr.ru/root/index/root5.cer

Алгоритм подписи: 1.2.643.2.2.3 (ГОСТ Р 34.10-2001/ГОСТ Р 34.11-94)

Значение подписи:
4e c0 9c 01 bc 03 c1 89 00 60 04 a8 4f b8 90 65 29 dc 94 53 65 60 f7 bf 90 1e 18 08 05 e6 40 19 1a 99 77 31 6e f9 f1 11 19 4e d8 79 88 14 7c e0 bc 4b 2a f4 9c d5 15 14 2b 42 47 76 be 4d 38 a5(незначащих бит: 0)