



ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ
ОБЩЕСТВО

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК

«ТЮМЕНЬЭНЕРГОСТРОЙ»

625013, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, стр. 73
тел. (3452) 41-06-64, 41 67 65
e-mail: energost@mail.ru

27 октября 2023 г. № 01-03

Бухгалтерская справка по расчету нормативов обеспеченности обязательств и целевого использования средств за 3 квартал 2023 год

Норматив обеспеченности обязательств за 3 квартал 2023 года, определяемого путем деления суммы активов застройщика на сумму его обязательств по договорам в долевом строительстве:

$$1045731 \text{ т.р. (стр. 1600 бух. баланса) } / 164200 \text{ т.р. (обязательства по ДДУ)} = 6,3686$$

Норматив целевого использования средств за 3 квартал 2023 года, определяемого путем деления суммы активов застройщика, не связанных со строительством на сумму чистых активов застройщика и общую сумму его обязательств, уменьшенную на величину обязательств по договорам долевого участия в строительстве:

$$909676 \text{ т.р. (внеоборотные активы стр. 1100+ стр. 12102 НЗС бух. баланса) } - 455562 \text{ т.р. (НЗС стр. 12102 бух. баланса) } + 70535 \text{ (ДЗ стр. 1230 бух. баланса) } - 0 \text{ (ДЗ ДДУ) } + 0 \text{ (КФВ стр. 1240 бух. баланса) } / (380324 \text{ (ДО стр. 1400 бух. баланса) } - 164200 \text{ (Обязательства ДДУ) } + 155689 \text{ (КО стр. 1500 бух. баланса) } + 509550 \text{ (ЧА) } = 0,5953$$

Генеральный директор



А.М.Салахян