

Таблица
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)
по состоянию на 31 марта 2021 г.

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		5 683 999
2	Внеоборотные активы	1100		80 447
3	Дебиторская задолженность	1230		1 464 830
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		0
6	Чистые активы	1300		50 371
7	Краткосрочные обязательства	1500		4 536 570
8	Долгосрочные обязательства	1400		1 097 058
Учет ДДУ по сумме Договора				
9	Общая сумма обязательств застройщика	14501, 15211	п.11 отчета застройщика (по всем объектам) в тыс.руб.	4 801 486
10	Сумма отсрочки платежа по договорам	12308	гр.8 по данным из реестров ДДУ	1 398 627
11	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика			3 402 858

Расчет нормативов



1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1)	1,18	≥ 1
2 Норматив целевого использования средств (не более 1)	0,17	≤ 1

Генеральный директор

Н.С. Светочева

Идентификатор документа 7351d154-475e-4434-833b-125fe42177d3

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:  АО "ПИК-КУБАНЬ" Светочева Надежда Станиславовна, Генеральный Директор	012270930045ACED9A429A558C5A1FE156 с 29.09.2020 11:46 по 29.12.2021 11:46 GMT+03:00	27.04.2021 09:49 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:  АО "ПИК-КУБАНЬ" Светочева Надежда Станиславовна, Генеральный Директор	012270930045ACED9A429A558C5A1FE156 с 29.09.2020 11:46 по 29.12.2021 11:46 GMT+03:00	27.04.2021 09:49 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа