

Таблица  
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)  
по состоянию на 31 декабря 2020 г.

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		5 355 261
2	Внеоборотные активы	1100		80 720
3	Дебиторская задолженность	1230		1 463 898
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		0
6	Чистые активы	1300		43 731
7	Краткосрочные обязательства	1500		3 571 529
8	Долгосрочные обязательства	1400		1 740 001
<b>Учет ДДУ по сумме Договора</b>				
9	Общая сумма обязательств застройщика	14501, 15211	п.11 отчета застройщика (по всем объектам) в тыс.руб.	4 416 246
10	Сумма отсрочки платежа по договорам	12308	гр.8 по данным из реестров ДДУ	1 383 271
11	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика			3 032 975

## Расчет нормативов

1	Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1)	1,21	≥ 1
2	Норматив целевого использования средств (не более 1)	0,17	≤ 1

Генеральный директор



Н.С. Светочева