

Таблица
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)
по состоянию на 30 июня 2019г.

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		4 155 423
2	Внеоборотные активы	1100		91 838
3	Дебиторская задолженность	1230		1 689 842
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		0
6	Чистые активы	1300		280 842
7	Краткосрочные обязательства	1500		1 872 273
8	Долгосрочные обязательства	1400		2 002 308
Учет ДДУ по сумме Договора				
9	Общая сумма обязательств застройщика		п.11 отчета застройщика (по всем объектам) в тыс.руб.	3 186 254
9	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.8 по данным из реестров ДДУ	1 570 573
10	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика	14501, 15205		1 615 681

Расчет нормативов

- 1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1) 1,30
- 2 Норматив целевого использования средств (не более 1) 0,22

Представитель АО "ПИК-Кубань"
Доверенность №871 от 09.01.2019г.



Р.А. Харитонов

