

III. Сведения

о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика¹⁹

1	Норматив обеспеченности обязательств ²⁰ (Н ¹)	1,7562
2	Норматив целевого использования средств ²⁰ (Н ²)	0,2378
3	Норматив безубыточности ²⁰	3
4	Размер собственных денежных средств застройщика ²¹	225,04



Представитель по Доверенности № 871 от 09 января 2019г.

Харитонов Р.А.

¹⁹ Указываются значения, установленные Правительством Российской Федерации, в соответствии с частью 5 статьи 23 Закона о долевом строительстве.

²⁰ Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство до 1 июля 2018 года.

²¹ Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство после 1 июля 2018 года.

Расчет собственных средств Застройщика
АО "ПИК-Кубань"

(полное наименование застройщика)

на 31.03.2019 года.

№ строки Баланса	Наименование строки Баланса	Сумма показателя (тыс. руб)
Активы		
1150	Основные средства (Относящиеся к сооружению объектов долевого строительства)	39 692
1190	Прочие внеоборотные активы	0
1210	Запасы (Относящиеся к сооружению объектов долевого строительства)	144 441
1220	Налог на добавленную стоимость	2 679
1230	Дебиторская Задолженность	95 575
1250	Денежные средства и денежные эквиваленты	241 401
1260	Прочие оборотные Активы (Вложения в объекты долевого строительства)	1 791 975
Итого Активы:		2 315 763
Пассивы		
1400	Долгосрочные обязательства	0
1500	Краткосрочные обязательства	2 090 723
1420	ОНА	0
1530	Доходы будущих периодов	0
Итого Пассивы:		2 090 723
Собственные средства Застройщика		225 040

Представитель по
Доверенности № 871 от 09.01.2019г.



Харитонов Р.А.