

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001288 от 04.03.2021

**Строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенным подземным гаражом по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 103, литера Р, участок 69 (кадастровый номер земельного участка 78:14:0772303:3780)**

**Дата первичного размещения: 23.11.2018**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |                                                                                                                         |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АГЕНТСТВО ПО РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ "СОЗИДАНИЕ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРТ "СОЗИДАНИЕ"</b>                             |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.2.1 | Индекс:<br><b>196066</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>наб</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ушаковская</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>3</b> ; Корпус: <b>1</b> ; Строение: <b>1</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>516</b>                                                                                      |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(812)335-51-11</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@setlcity.ru</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.setlcity.ru</b>                                                  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Влащенко</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>"АГЕНТСТВО ПО РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ "СОЗИДАНИЕ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7810310099</b>                                                       |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>SetlGroup; SetlCity; Петербургская Недвижимость</b>                                             |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                           |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7810310099</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037821126496</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>08.12.2003</b>                                                                                                                    |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                           |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЭТЛ</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7810051736</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                                                       |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЭТЛ СИТИ</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7810212380</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                                    |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Шубарев</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Максим</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>70 %</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>016-502-261 06</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>781408035820</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>1. Шубарев М.В. владеет: - долей в размере 70% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); - долей в размере 75% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392). 2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет: - долей в размере 99,9% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379); - долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 3. ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 4. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 50% от уставного капитала ООО «Агентство по развитию территории «СОЗИДАНИЕ» (ОГРН: 1037821126496). 5. ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379) владеет долей в размере 50% от уставного капитала ООО «Агентство по развитию территории «СОЗИДАНИЕ» (ОГРН: 1037821126496)</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Изак</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Ян</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Леонидович</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>24 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>016-502-254 07</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780407882500</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>1. Изак Я.Л. владеет: - долей в размере 24% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); - долей в размере 25% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392). 2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет: - долей в размере 99,9% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379); - долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 3. ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 4. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 50% от уставного капитала ООО «Агентство по развитию территории «СОЗИДАНИЕ» (ОГРН: 1037821126496). 5. ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379) владеет долей в размере 50% от уставного капитала ООО «Агентство по развитию территории «СОЗИДАНИЕ» (ОГРН: 1037821126496)</b>    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Еременко</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Илья</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>6 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>016-502-253 06</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780420977945</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>1. Еременко И.А. владеет долей в размере 6% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); 2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет: - долей в размере 99,9% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379); - долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 3. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 50% от уставного капитала ООО «Агентство по развитию территории «СОЗИДАНИЕ» (ОГРН: 1037821126496). 4. ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379) владеет долей в размере 50% от уставного капитала ООО «Агентство по развитию территории «СОЗИДАНИЕ» (ОГРН: 1037821126496)</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"М.Проект"</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7801435380</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077847280521</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Архитектурное бюро «Сэтл Сити»</b>                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7810302725</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1157847001157</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Физкультурно-оздоровительная база ЛМЗ имени Карла Либкнехта»</b>                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7804171312</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037808041468</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Фаворит Плюс»</b>                                                                      |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814347163</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5067847101812</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Сэтл Строй»</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7810489897</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077847600445</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ОСТ-5»</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7706720846</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1097746330296</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Комплектация Строительства «Петербургская Недвижимость»</b>                            |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7810069620</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5067847205300</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Экология и Здоровье»</b>                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7810020495</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1057810082175</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Приморский, 46»</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7810510404</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1089847121143</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Моритц"</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813611489</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847126697</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Цесма"</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7804097130</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037808056879</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                         |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2020</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>60,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 958 629,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 286 481,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 7.1.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>5</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Градостроительный план земельного участка №RU7814700022716, утвержденный распоряжением Комитета по градостроительству и архитектуре №1577 от 24.09.2015</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Пулковское шоссе, дом 103, литера Р, участок 69. Жилой корпус 1. Кадастровый номер ЗУ 78:14:0772303:3780</b>                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>21833,0 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>                                                                                                                                            |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Пулковское шоссе, дом 103, литера Р, участок 69. Жилой корпус 2. Кадастровый номер ЗУ 78:14:0772303:3780</b>                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>12572,0 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>                                                                                                                                            |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Пулковское шоссе, дом 103, литера Р, участок 69. Жилой корпус 3. Кадастровый номер ЗУ 78:14:0772303:3780</b>                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>10116,0 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>                                                                                                                                            |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Пулковское шоссе, дом 103, литера Р, участок 69. Жилой корпус 4. Кадастровый номер ЗУ 78:14:0772303:3780</b>                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |



|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>11484,0 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>                                                                                                                                            |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Пулковское шоссе, дом 103, литера Р, участок 69. Гараж. Кадастровый номер ЗУ 78:14:0772303:3780</b>                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>11637,0 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>                                                                                                                                            |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 649,08 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>947,00 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 596,08 м2</b>                                                                                                       |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 253,75 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 253,75 м2</b>                                                                                                        |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>5 812,24 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>5 812,24 м2</b>                                                                                                        |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 662,04 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 662,04 м2</b>                                                                                                        |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>5 326,50 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>5 326,50 м2</b>                                                                                                        |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>6</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>6</b>                                                                                                                             |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>4 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>4                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>3 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>3                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>3 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>3                               |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>1 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                          |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7810528987</b>                                                                       |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛентИСИЗ</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7826692767</b>                                                                       |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОБЪЕДИНЕННАЯ ПРОМЫШЛЕННАЯ ЛАБОРАТОРИЯ-ПЕТЕРБУРГ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7804428832</b>                                                                                                                                                                                                                     |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                              | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4705031855</b>                                                                                                                                                                                                 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                         | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.12.2017</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-0053-17</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7839070763</b>                                                                                                                                 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс «Зеленый квартал на Пулковских высотах», ЖК «Зеленый квартал на Пулковских высотах», Жилой комплекс «Зеленый квартал», ЖК «Зеленый квартал», «Зеленый квартал на Пулковских высотах», «Зеленый квартал».</b> |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сэтл Строй"</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7810489897</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-011-0362-2018</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.05.2021</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>                                                     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>4/КА/С</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.11.2017</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.11.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.05.2021</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Моргал Инвестментс</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>7842358110</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:14:772303:3780</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>30 551,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>71</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Расположение игрового оборудования согласно проектной документации. Для каждого элемента детской площадки рассчитаны свои безопасные параметры эксплуатации. Оборудование, которое устанавливается на площадках, сертифицировано и соответствует всем нормам</b> |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Схемой планировочной организации земельного участка предусмотрена организация придомовой территории проектируемого жилого дома с чётким функциональным зонированием и размещением площадки отдыха детей и взрослых, спортивной площадки. Расположение игрового оборудования согласно проектной документации</b> |
|                                                         | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>136</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Расположение малых архитектурных форм: лавочки, урны, фонари, светильники и т.д. согласно рабочей документации</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Строительные и бытовые отходы собираются в контейнерах и вывозятся на полигоны для утилизации</b>                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение запроектировано в виде газонов, предусмотрена посадка древесно-кустарниковой растительности.</b>                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории земельного участка направленное строго вниз.</b>                                                |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В границах проектирования размещены площадки для игр детей дошкольного, школьного возрастов, площадка для отдыха взрослых, спортивная площадка, площадка для размещения мусоросборных контейнеров, а также открытые стоянки для размещения индивидуального автотранспорта</b>                                                    |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>18 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/348/К-18</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2023</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 289 650,56 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/348/К-18</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2023</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18 631 720,45 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2015</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>48-27-17404/15-01-ДС5</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2022</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>115 715 559,65 руб.</b>                                                                                                                  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2015</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>48-27-17404/15-01-ДС5</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2022</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>132 312 791,59 руб.</b>                                                                                                                  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ "ЛЕНЭНЕРГО"</b> |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>               |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.10.2018</b>                                                                   |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>                                                                     |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.11.2022</b>                                                                 |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>202 324,58 руб.</b>                                                                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>341</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>7</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>7</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 53.10                | 2                 | 25.13                      | 2.77                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 35.06                | 1                 | 21.74                      | 2.77                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 50.26                | 2                 | 26.17                      | 2.77                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 24.38                | 1                 | 18.32                      | 2.77                |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 24.38                | 1                 | 18.32                      | 2.77                |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.00                | 1                 | 18.96                      | 2.77                |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.00                | 1                 | 18.96                      | 2.77                |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 31.67                | 1                 | 19.07                      | 2.77                |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 57.85                | 2                 | 26.23                      | 2.77                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 53.10                | 2                 | 25.13                      | 2.77                |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 35.06                | 1                 | 21.74                      | 2.77                |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 50.26                | 2                 | 26.17                      | 2.77                |
| 13             | Квартира   | 2                 | 1              | 24.38                | 1                 | 18.32                      | 2.77                |
| 14             | Квартира   | 2                 | 1              | 24.38                | 1                 | 18.32                      | 2.77                |
| 15             | Квартира   | 2                 | 1              | 25.00                | 1                 | 18.96                      | 2.77                |
| 16             | Квартира   | 2                 | 1              | 25.00                | 1                 | 18.96                      | 2.77                |
| 17             | Квартира   | 2                 | 1              | 31.67                | 1                 | 19.07                      | 2.77                |
| 18             | Квартира   | 2                 | 1              | 88.20                | 3                 | 45.18                      | 2.77                |
| 19             | Квартира   | 3                 | 1              | 53.10                | 2                 | 25.13                      | 2.77                |
| 20             | Квартира   | 3                 | 1              | 35.06                | 1                 | 21.74                      | 2.77                |
| 21             | Квартира   | 3                 | 1              | 50.26                | 2                 | 26.17                      | 2.77                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 24.38 | 1 | 18.32 | 2.77 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 24.38 | 1 | 18.32 | 2.77 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 25.00 | 1 | 18.96 | 2.77 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 25.00 | 1 | 18.96 | 2.77 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 31.67 | 1 | 19.07 | 2.77 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 88.20 | 3 | 45.18 | 2.77 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 53.10 | 2 | 25.13 | 2.77 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 35.06 | 1 | 21.74 | 2.77 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 50.26 | 2 | 26.17 | 2.77 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 24.38 | 1 | 18.32 | 2.77 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 24.38 | 1 | 18.32 | 2.77 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 25.00 | 1 | 18.96 | 2.77 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 25.00 | 1 | 18.96 | 2.77 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 31.67 | 1 | 19.07 | 2.77 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 88.20 | 3 | 45.18 | 2.77 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 53.10 | 2 | 25.13 | 3.20 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 35.06 | 1 | 21.74 | 3.20 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 50.26 | 2 | 26.17 | 3.20 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 24.38 | 1 | 18.32 | 3.20 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 24.38 | 1 | 18.32 | 3.20 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 25.00 | 1 | 18.96 | 3.20 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 25.00 | 1 | 18.96 | 3.20 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 31.67 | 1 | 19.07 | 3.20 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 88.20 | 3 | 45.18 | 3.20 |
| 46 | Квартира | 2 | 2 | 33.70 | 1 | 20.96 | 2.77 |
| 47 | Квартира | 2 | 2 | 31.90 | 1 | 19.06 | 2.77 |
| 48 | Квартира | 2 | 2 | 31.90 | 1 | 19.06 | 2.77 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 33.70 | 1 | 20.96 | 2.77 |
| 50 | Квартира | 2 | 2 | 33.70 | 1 | 20.96 | 2.77 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 31.90 | 1 | 19.06 | 2.77 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 34.86 | 1 | 21.37 | 2.77 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 34.86 | 1 | 21.37 | 2.77 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 24.65 | 1 | 21.03 | 2.77 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 24.88 | 1 | 18.37 | 2.77 |
| 56 | Квартира | 2 | 2 | 24.88 | 1 | 18.37 | 2.77 |
| 57 | Квартира | 2 | 2 | 37.67 | 1 | 23.56 | 2.77 |
| 58 | Квартира | 2 | 2 | 37.67 | 1 | 23.56 | 2.77 |
| 59 | Квартира | 2 | 2 | 24.88 | 1 | 18.37 | 2.77 |
| 60 | Квартира | 2 | 2 | 24.88 | 1 | 18.37 | 2.77 |
| 61 | Квартира | 2 | 2 | 24.88 | 1 | 18.37 | 2.77 |
| 62 | Квартира | 2 | 2 | 24.88 | 1 | 18.37 | 2.77 |
| 63 | Квартира | 2 | 2 | 60.43 | 2 | 27.89 | 2.77 |
| 64 | Квартира | 2 | 2 | 56.98 | 2 | 24.17 | 2.77 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 65  | Квартира | 2 | 2 | 31.67 | 1 | 18.56 | 2.77 |
| 66  | Квартира | 2 | 2 | 24.38 | 1 | 18.32 | 2.77 |
| 67  | Квартира | 2 | 2 | 24.38 | 1 | 18.32 | 2.77 |
| 68  | Квартира | 2 | 2 | 55.90 | 2 | 24.87 | 2.77 |
| 69  | Квартира | 2 | 2 | 34.95 | 1 | 21.98 | 2.77 |
| 70  | Квартира | 3 | 2 | 33.70 | 1 | 20.96 | 2.77 |
| 71  | Квартира | 3 | 2 | 31.90 | 1 | 19.06 | 2.77 |
| 72  | Квартира | 3 | 2 | 31.90 | 1 | 19.06 | 2.77 |
| 73  | Квартира | 3 | 2 | 33.70 | 1 | 20.96 | 2.77 |
| 74  | Квартира | 3 | 2 | 33.70 | 1 | 20.96 | 2.77 |
| 75  | Квартира | 3 | 2 | 31.90 | 1 | 19.06 | 2.77 |
| 76  | Квартира | 3 | 2 | 34.86 | 1 | 19.16 | 2.77 |
| 77  | Квартира | 3 | 2 | 34.86 | 1 | 19.16 | 2.77 |
| 78  | Квартира | 3 | 2 | 24.65 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 79  | Квартира | 3 | 2 | 24.88 | 1 | 18.37 | 2.77 |
| 80  | Квартира | 3 | 2 | 24.88 | 1 | 18.37 | 2.77 |
| 81  | Квартира | 3 | 2 | 37.67 | 1 | 21.89 | 2.77 |
| 82  | Квартира | 3 | 2 | 37.67 | 1 | 21.89 | 2.77 |
| 83  | Квартира | 3 | 2 | 24.88 | 1 | 18.37 | 2.77 |
| 84  | Квартира | 3 | 2 | 24.88 | 1 | 18.37 | 2.77 |
| 85  | Квартира | 3 | 2 | 24.88 | 1 | 18.37 | 2.77 |
| 86  | Квартира | 3 | 2 | 24.88 | 1 | 18.37 | 2.77 |
| 87  | Квартира | 3 | 2 | 60.43 | 2 | 27.86 | 2.77 |
| 88  | Квартира | 3 | 2 | 56.98 | 2 | 25.63 | 2.77 |
| 89  | Квартира | 3 | 2 | 31.67 | 1 | 17.89 | 2.77 |
| 90  | Квартира | 3 | 2 | 24.38 | 1 | 18.07 | 2.77 |
| 91  | Квартира | 3 | 2 | 24.38 | 1 | 18.07 | 2.77 |
| 92  | Квартира | 3 | 2 | 55.90 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 93  | Квартира | 3 | 2 | 34.95 | 1 | 20.58 | 2.77 |
| 94  | Квартира | 4 | 2 | 33.70 | 1 | 20.96 | 2.77 |
| 95  | Квартира | 4 | 2 | 31.90 | 1 | 19.06 | 2.77 |
| 96  | Квартира | 4 | 2 | 31.90 | 1 | 19.06 | 2.77 |
| 97  | Квартира | 4 | 2 | 33.70 | 1 | 20.96 | 2.77 |
| 98  | Квартира | 4 | 2 | 33.70 | 1 | 20.96 | 2.77 |
| 99  | Квартира | 4 | 2 | 31.90 | 1 | 19.06 | 2.77 |
| 100 | Квартира | 4 | 2 | 34.86 | 1 | 19.16 | 2.77 |
| 101 | Квартира | 4 | 2 | 34.86 | 1 | 19.16 | 2.77 |
| 102 | Квартира | 4 | 2 | 24.65 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 103 | Квартира | 4 | 2 | 24.88 | 1 | 18.37 | 2.77 |
| 104 | Квартира | 4 | 2 | 24.88 | 1 | 18.37 | 2.77 |
| 105 | Квартира | 4 | 2 | 37.67 | 1 | 21.89 | 2.77 |
| 106 | Квартира | 4 | 2 | 37.67 | 1 | 21.89 | 2.77 |
| 107 | Квартира | 4 | 2 | 24.88 | 1 | 18.37 | 2.77 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 108 | Квартира | 4 | 2 | 24.88 | 1 | 18.37 | 2.77 |
| 109 | Квартира | 4 | 2 | 24.88 | 1 | 18.37 | 2.77 |
| 110 | Квартира | 4 | 2 | 24.88 | 1 | 18.37 | 2.77 |
| 111 | Квартира | 4 | 2 | 60.43 | 2 | 27.86 | 2.77 |
| 112 | Квартира | 4 | 2 | 56.98 | 2 | 25.63 | 2.77 |
| 113 | Квартира | 4 | 2 | 31.67 | 1 | 17.89 | 2.77 |
| 114 | Квартира | 4 | 2 | 24.38 | 1 | 18.07 | 2.77 |
| 115 | Квартира | 4 | 2 | 24.38 | 1 | 18.07 | 2.77 |
| 116 | Квартира | 4 | 2 | 55.90 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 117 | Квартира | 4 | 2 | 34.95 | 1 | 20.58 | 2.77 |
| 118 | Квартира | 5 | 2 | 33.70 | 1 | 20.96 | 3.20 |
| 119 | Квартира | 5 | 2 | 31.90 | 1 | 19.06 | 3.20 |
| 120 | Квартира | 5 | 2 | 31.90 | 1 | 19.06 | 3.20 |
| 121 | Квартира | 5 | 2 | 33.70 | 1 | 20.96 | 3.20 |
| 122 | Квартира | 5 | 2 | 33.70 | 1 | 20.96 | 3.20 |
| 123 | Квартира | 5 | 2 | 31.90 | 1 | 19.06 | 3.20 |
| 124 | Квартира | 5 | 2 | 34.86 | 1 | 19.16 | 3.20 |
| 125 | Квартира | 5 | 2 | 34.86 | 1 | 19.16 | 3.20 |
| 126 | Квартира | 5 | 2 | 24.65 | 1 | 18.13 | 3.20 |
| 127 | Квартира | 5 | 2 | 24.88 | 1 | 18.37 | 3.20 |
| 128 | Квартира | 5 | 2 | 24.88 | 1 | 18.37 | 3.20 |
| 129 | Квартира | 5 | 2 | 37.67 | 1 | 21.89 | 3.20 |
| 130 | Квартира | 5 | 2 | 37.67 | 1 | 21.89 | 3.20 |
| 131 | Квартира | 5 | 2 | 24.88 | 1 | 18.37 | 3.20 |
| 132 | Квартира | 5 | 2 | 24.88 | 1 | 18.37 | 3.20 |
| 133 | Квартира | 5 | 2 | 24.88 | 1 | 18.37 | 3.20 |
| 134 | Квартира | 5 | 2 | 24.88 | 1 | 18.37 | 3.20 |
| 135 | Квартира | 5 | 2 | 60.43 | 2 | 27.86 | 3.20 |
| 136 | Квартира | 5 | 2 | 56.98 | 2 | 25.63 | 3.20 |
| 137 | Квартира | 5 | 2 | 31.67 | 1 | 17.89 | 3.20 |
| 138 | Квартира | 5 | 2 | 24.38 | 1 | 18.07 | 3.20 |
| 139 | Квартира | 5 | 2 | 24.38 | 1 | 18.07 | 3.20 |
| 140 | Квартира | 5 | 2 | 55.90 | 2 | 25.36 | 3.20 |
| 141 | Квартира | 5 | 2 | 34.95 | 1 | 20.58 | 3.20 |
| 142 | Квартира | 1 | 3 | 37.05 | 1 | 21.36 | 2.77 |
| 143 | Квартира | 1 | 3 | 43.22 | 1 | 20.56 | 2.77 |
| 144 | Квартира | 1 | 3 | 34.86 | 1 | 21.30 | 2.77 |
| 145 | Квартира | 1 | 3 | 37.47 | 1 | 20.03 | 2.77 |
| 146 | Квартира | 1 | 3 | 37.47 | 1 | 20.03 | 2.77 |
| 147 | Квартира | 1 | 3 | 31.90 | 1 | 18.45 | 2.77 |
| 148 | Квартира | 1 | 3 | 25.00 | 1 | 18.67 | 2.77 |
| 149 | Квартира | 1 | 3 | 25.00 | 1 | 18.67 | 2.77 |
| 150 | Квартира | 1 | 3 | 25.00 | 1 | 18.67 | 2.77 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 151 | Квартира | 1 | 3 | 33.70 | 1 | 20.58 | 2.77 |
| 152 | Квартира | 1 | 3 | 44.24 | 1 | 21.98 | 2.77 |
| 153 | Квартира | 1 | 3 | 34.86 | 1 | 21.30 | 2.77 |
| 154 | Квартира | 1 | 3 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 155 | Квартира | 1 | 3 | 24.65 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 156 | Квартира | 1 | 3 | 34.86 | 1 | 21.30 | 2.77 |
| 157 | Квартира | 1 | 3 | 33.70 | 1 | 20.58 | 2.77 |
| 158 | Квартира | 1 | 3 | 31.90 | 1 | 18.45 | 2.77 |
| 159 | Квартира | 2 | 3 | 44.67 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 160 | Квартира | 2 | 3 | 43.22 | 1 | 21.18 | 2.77 |
| 161 | Квартира | 2 | 3 | 34.86 | 1 | 19.68 | 2.77 |
| 162 | Квартира | 2 | 3 | 37.47 | 1 | 20.03 | 2.77 |
| 163 | Квартира | 2 | 3 | 37.47 | 1 | 20.03 | 2.77 |
| 164 | Квартира | 2 | 3 | 31.90 | 1 | 18.45 | 2.77 |
| 165 | Квартира | 2 | 3 | 25.00 | 1 | 18.67 | 2.77 |
| 166 | Квартира | 2 | 3 | 25.00 | 1 | 18.67 | 2.77 |
| 167 | Квартира | 2 | 3 | 25.00 | 1 | 18.67 | 2.77 |
| 168 | Квартира | 2 | 3 | 33.70 | 1 | 20.58 | 2.77 |
| 169 | Квартира | 2 | 3 | 44.24 | 1 | 21.98 | 2.77 |
| 170 | Квартира | 2 | 3 | 24.74 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 171 | Квартира | 2 | 3 | 34.86 | 1 | 21.30 | 2.77 |
| 172 | Квартира | 2 | 3 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 173 | Квартира | 2 | 3 | 24.65 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 174 | Квартира | 2 | 3 | 34.86 | 1 | 21.30 | 2.77 |
| 175 | Квартира | 2 | 3 | 33.70 | 1 | 20.58 | 2.77 |
| 176 | Квартира | 2 | 3 | 31.90 | 1 | 18.45 | 2.77 |
| 177 | Квартира | 3 | 3 | 53.09 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 178 | Квартира | 3 | 3 | 43.22 | 1 | 21.18 | 2.77 |
| 179 | Квартира | 3 | 3 | 34.86 | 1 | 19.68 | 2.77 |
| 180 | Квартира | 3 | 3 | 37.47 | 1 | 20.03 | 2.77 |
| 181 | Квартира | 3 | 3 | 37.47 | 1 | 20.03 | 2.77 |
| 182 | Квартира | 3 | 3 | 31.90 | 1 | 18.45 | 2.77 |
| 183 | Квартира | 3 | 3 | 25.00 | 1 | 18.67 | 2.77 |
| 184 | Квартира | 3 | 3 | 25.00 | 1 | 18.67 | 2.77 |
| 185 | Квартира | 3 | 3 | 25.00 | 1 | 18.67 | 2.77 |
| 186 | Квартира | 3 | 3 | 33.70 | 1 | 20.58 | 2.77 |
| 187 | Квартира | 3 | 3 | 44.24 | 1 | 21.98 | 2.77 |
| 188 | Квартира | 3 | 3 | 24.74 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 189 | Квартира | 3 | 3 | 34.86 | 1 | 21.30 | 2.77 |
| 190 | Квартира | 3 | 3 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 191 | Квартира | 3 | 3 | 24.65 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 192 | Квартира | 3 | 3 | 34.86 | 1 | 21.30 | 2.77 |
| 193 | Квартира | 3 | 3 | 33.70 | 1 | 20.58 | 2.77 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 194 | Квартира | 3 | 3 | 31.90 | 1 | 18.45 | 2.77 |
| 195 | Квартира | 4 | 3 | 53.09 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 196 | Квартира | 4 | 3 | 43.22 | 1 | 21.18 | 2.77 |
| 197 | Квартира | 4 | 3 | 34.86 | 1 | 19.68 | 2.77 |
| 198 | Квартира | 4 | 3 | 37.47 | 1 | 20.03 | 2.77 |
| 199 | Квартира | 4 | 3 | 37.47 | 1 | 20.03 | 2.77 |
| 200 | Квартира | 4 | 3 | 31.90 | 1 | 18.45 | 2.77 |
| 201 | Квартира | 4 | 3 | 25.00 | 1 | 18.67 | 2.77 |
| 202 | Квартира | 4 | 3 | 25.00 | 1 | 18.67 | 2.77 |
| 203 | Квартира | 4 | 3 | 25.00 | 1 | 18.67 | 2.77 |
| 204 | Квартира | 4 | 3 | 33.70 | 1 | 20.58 | 2.77 |
| 205 | Квартира | 4 | 3 | 44.24 | 1 | 21.98 | 2.77 |
| 206 | Квартира | 4 | 3 | 24.74 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 207 | Квартира | 4 | 3 | 34.86 | 1 | 21.30 | 2.77 |
| 208 | Квартира | 4 | 3 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 209 | Квартира | 4 | 3 | 24.65 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 210 | Квартира | 4 | 3 | 34.86 | 1 | 21.30 | 2.77 |
| 211 | Квартира | 4 | 3 | 33.70 | 1 | 20.58 | 2.77 |
| 212 | Квартира | 4 | 3 | 31.90 | 1 | 18.45 | 2.77 |
| 213 | Квартира | 5 | 3 | 53.09 | 2 | 25.36 | 3.20 |
| 214 | Квартира | 5 | 3 | 43.22 | 1 | 21.18 | 3.20 |
| 215 | Квартира | 5 | 3 | 34.86 | 1 | 19.68 | 3.20 |
| 216 | Квартира | 5 | 3 | 37.47 | 1 | 20.03 | 3.20 |
| 217 | Квартира | 5 | 3 | 37.47 | 1 | 20.03 | 3.20 |
| 218 | Квартира | 5 | 3 | 31.90 | 1 | 18.45 | 3.20 |
| 219 | Квартира | 5 | 3 | 25.00 | 1 | 18.67 | 3.20 |
| 220 | Квартира | 5 | 3 | 25.00 | 1 | 18.67 | 3.20 |
| 221 | Квартира | 5 | 3 | 25.00 | 1 | 18.67 | 3.20 |
| 222 | Квартира | 5 | 3 | 33.70 | 1 | 20.58 | 3.20 |
| 223 | Квартира | 5 | 3 | 44.24 | 1 | 21.98 | 3.20 |
| 224 | Квартира | 5 | 3 | 24.74 | 1 | 18.13 | 3.20 |
| 225 | Квартира | 5 | 3 | 34.86 | 1 | 21.30 | 3.20 |
| 226 | Квартира | 5 | 3 | 24.88 | 1 | 18.36 | 3.20 |
| 227 | Квартира | 5 | 3 | 24.65 | 1 | 18.03 | 3.20 |
| 228 | Квартира | 5 | 3 | 34.86 | 1 | 21.30 | 3.20 |
| 229 | Квартира | 5 | 3 | 33.70 | 1 | 20.58 | 3.20 |
| 230 | Квартира | 5 | 3 | 31.90 | 1 | 18.45 | 3.20 |
| 231 | Квартира | 1 | 4 | 32.06 | 1 | 19.85 | 2.77 |
| 232 | Квартира | 1 | 4 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 233 | Квартира | 1 | 4 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 234 | Квартира | 1 | 4 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 235 | Квартира | 1 | 4 | 37.67 | 1 | 21.59 | 2.77 |
| 236 | Квартира | 1 | 4 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 237 | Квартира | 1 | 4 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 238 | Квартира | 1 | 4 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 239 | Квартира | 1 | 4 | 35.10 | 1 | 22.01 | 2.77 |
| 240 | Квартира | 1 | 4 | 35.06 | 1 | 21.96 | 2.77 |
| 241 | Квартира | 1 | 4 | 45.89 | 2 | 26.78 | 2.77 |
| 242 | Квартира | 1 | 4 | 37.67 | 1 | 20.33 | 2.77 |
| 243 | Квартира | 1 | 4 | 34.86 | 1 | 21.30 | 2.77 |
| 244 | Квартира | 1 | 4 | 34.86 | 1 | 21.30 | 2.77 |
| 245 | Квартира | 1 | 4 | 37.67 | 1 | 20.33 | 2.77 |
| 246 | Квартира | 1 | 4 | 42.64 | 1 | 20.69 | 2.77 |
| 247 | Квартира | 1 | 4 | 42.90 | 1 | 20.78 | 2.77 |
| 248 | Квартира | 1 | 4 | 24.74 | 1 | 18.56 | 2.77 |
| 249 | Квартира | 1 | 4 | 33.70 | 1 | 20.58 | 2.77 |
| 250 | Квартира | 1 | 4 | 33.70 | 1 | 20.58 | 2.77 |
| 251 | Квартира | 1 | 4 | 38.10 | 1 | 22.68 | 2.77 |
| 252 | Квартира | 2 | 4 | 42.22 | 2 | 25.68 | 2.77 |
| 253 | Квартира | 2 | 4 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 254 | Квартира | 2 | 4 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 255 | Квартира | 2 | 4 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 256 | Квартира | 2 | 4 | 37.67 | 1 | 20.33 | 2.77 |
| 257 | Квартира | 2 | 4 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 258 | Квартира | 2 | 4 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 259 | Квартира | 2 | 4 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 260 | Квартира | 2 | 4 | 35.10 | 1 | 22.01 | 2.77 |
| 261 | Квартира | 2 | 4 | 35.06 | 1 | 21.96 | 2.77 |
| 262 | Квартира | 2 | 4 | 45.89 | 2 | 26.78 | 2.77 |
| 263 | Квартира | 2 | 4 | 37.67 | 1 | 20.33 | 2.77 |
| 264 | Квартира | 2 | 4 | 34.86 | 1 | 21.30 | 2.77 |
| 265 | Квартира | 2 | 4 | 34.86 | 1 | 21.30 | 2.77 |
| 266 | Квартира | 2 | 4 | 37.67 | 1 | 20.33 | 2.77 |
| 267 | Квартира | 2 | 4 | 42.64 | 1 | 20.69 | 2.77 |
| 268 | Квартира | 2 | 4 | 26.05 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 269 | Квартира | 2 | 4 | 42.90 | 1 | 20.78 | 2.77 |
| 270 | Квартира | 2 | 4 | 24.74 | 1 | 18.56 | 2.77 |
| 271 | Квартира | 2 | 4 | 33.70 | 1 | 20.58 | 2.77 |
| 272 | Квартира | 2 | 4 | 33.70 | 1 | 20.58 | 2.77 |
| 273 | Квартира | 2 | 4 | 38.10 | 1 | 22.68 | 2.77 |
| 274 | Квартира | 3 | 4 | 42.22 | 2 | 25.68 | 2.77 |
| 275 | Квартира | 3 | 4 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 276 | Квартира | 3 | 4 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 277 | Квартира | 3 | 4 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 278 | Квартира | 3 | 4 | 37.67 | 1 | 20.33 | 2.77 |
| 279 | Квартира | 3 | 4 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 280 | Квартира | 3 | 4 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 281 | Квартира | 3 | 4 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 282 | Квартира | 3 | 4 | 35.10 | 1 | 22.01 | 2.77 |
| 283 | Квартира | 3 | 4 | 35.06 | 1 | 21.96 | 2.77 |
| 284 | Квартира | 3 | 4 | 45.89 | 2 | 26.78 | 2.77 |
| 285 | Квартира | 3 | 4 | 37.67 | 1 | 20.33 | 2.77 |
| 286 | Квартира | 3 | 4 | 34.86 | 1 | 21.30 | 2.77 |
| 287 | Квартира | 3 | 4 | 34.86 | 1 | 21.30 | 2.77 |
| 288 | Квартира | 3 | 4 | 37.67 | 1 | 20.33 | 2.77 |
| 289 | Квартира | 3 | 4 | 42.64 | 1 | 20.69 | 2.77 |
| 290 | Квартира | 3 | 4 | 26.05 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 291 | Квартира | 3 | 4 | 42.90 | 1 | 20.78 | 2.77 |
| 292 | Квартира | 3 | 4 | 24.74 | 1 | 18.56 | 2.77 |
| 293 | Квартира | 3 | 4 | 33.70 | 1 | 20.58 | 2.77 |
| 294 | Квартира | 3 | 4 | 33.70 | 1 | 20.58 | 2.77 |
| 295 | Квартира | 3 | 4 | 38.10 | 1 | 22.68 | 2.77 |
| 296 | Квартира | 4 | 4 | 42.22 | 2 | 25.68 | 2.77 |
| 297 | Квартира | 4 | 4 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 298 | Квартира | 4 | 4 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 299 | Квартира | 4 | 4 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 300 | Квартира | 4 | 4 | 37.67 | 1 | 20.33 | 2.77 |
| 301 | Квартира | 4 | 4 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 302 | Квартира | 4 | 4 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 303 | Квартира | 4 | 4 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 304 | Квартира | 4 | 4 | 35.10 | 1 | 22.01 | 2.77 |
| 305 | Квартира | 4 | 4 | 35.06 | 1 | 21.96 | 2.77 |
| 306 | Квартира | 4 | 4 | 45.89 | 2 | 26.78 | 2.77 |
| 307 | Квартира | 4 | 4 | 37.67 | 1 | 20.33 | 2.77 |
| 308 | Квартира | 4 | 4 | 34.86 | 1 | 21.30 | 2.77 |
| 309 | Квартира | 4 | 4 | 34.86 | 1 | 21.30 | 2.77 |
| 310 | Квартира | 4 | 4 | 37.67 | 1 | 20.33 | 2.77 |
| 311 | Квартира | 4 | 4 | 42.64 | 1 | 20.69 | 2.77 |
| 312 | Квартира | 4 | 4 | 26.05 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 313 | Квартира | 4 | 4 | 42.90 | 1 | 20.78 | 2.77 |
| 314 | Квартира | 4 | 4 | 24.74 | 1 | 18.56 | 2.77 |
| 315 | Квартира | 4 | 4 | 33.70 | 1 | 20.58 | 2.77 |
| 316 | Квартира | 4 | 4 | 33.70 | 1 | 20.58 | 2.77 |
| 317 | Квартира | 4 | 4 | 38.10 | 1 | 22.68 | 2.77 |
| 318 | Квартира | 4 | 4 | 49.21 | 2 | 25.63 | 2.77 |
| 319 | Квартира | 5 | 4 | 42.22 | 2 | 25.68 | 3.20 |
| 320 | Квартира | 5 | 4 | 24.88 | 1 | 18.36 | 3.20 |
| 321 | Квартира | 5 | 4 | 24.88 | 1 | 18.36 | 3.20 |
| 322 | Квартира | 5 | 4 | 24.88 | 1 | 18.36 | 3.20 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 323 | Квартира | 5 | 4 | 37.67 | 1 | 20.33 | 3.20 |
| 324 | Квартира | 5 | 4 | 24.88 | 1 | 18.36 | 3.20 |
| 325 | Квартира | 5 | 4 | 24.88 | 1 | 18.36 | 3.20 |
| 326 | Квартира | 5 | 4 | 24.88 | 1 | 18.36 | 3.20 |
| 327 | Квартира | 5 | 4 | 35.10 | 1 | 22.01 | 3.20 |
| 328 | Квартира | 5 | 4 | 35.06 | 1 | 21.96 | 3.20 |
| 329 | Квартира | 5 | 4 | 45.89 | 2 | 26.78 | 3.20 |
| 330 | Квартира | 5 | 4 | 37.67 | 1 | 20.33 | 3.20 |
| 331 | Квартира | 5 | 4 | 34.86 | 1 | 21.30 | 3.20 |
| 332 | Квартира | 5 | 4 | 34.86 | 1 | 21.30 | 3.20 |
| 333 | Квартира | 5 | 4 | 37.67 | 1 | 20.33 | 3.20 |
| 334 | Квартира | 5 | 4 | 42.64 | 1 | 20.69 | 3.20 |
| 335 | Квартира | 5 | 4 | 26.05 | 1 | 18.03 | 3.20 |
| 336 | Квартира | 5 | 4 | 42.90 | 1 | 20.78 | 3.20 |
| 337 | Квартира | 5 | 4 | 24.74 | 1 | 18.56 | 3.20 |
| 338 | Квартира | 5 | 4 | 33.70 | 1 | 20.58 | 3.20 |
| 339 | Квартира | 5 | 4 | 33.70 | 1 | 20.58 | 3.20 |
| 340 | Квартира | 5 | 4 | 38.10 | 1 | 22.68 | 3.20 |
| 341 | Квартира | 5 | 4 | 49.21 | 2 | 25.63 | 3.20 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 230.19         | ВПП 1                             | 230.19         | 3.00                |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 147.00         | ВПП 2                             | 147.00         | 3.00                |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 108.85         | ВПП 3                             | 108.85         | 3.00                |
| 4              | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 107.37         | ВПП 4                             | 107.37         | 3.00                |
| 5              | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 128.16         | ВПП 5                             | 128.16         | 3.00                |
| 6              | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 86.49          | ВПП 6                             | 86.49          | 3.00                |
| 7              | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 138.94         | ВПП 7                             | 138.94         | 3.00                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                 | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|----------------|
| 1     | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал                      | ИТП жилья                            | 17.93          |
| 2     | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал                      | КУИ                                  | 17.61          |
| 3     | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал                      | Пом.хранения отработанных люмин.ламп | 19.08          |
| 4     | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал                      | Водомерный узел, насосная ХВС        | 54.43          |
| 5     | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал                      | Кабельное помещение                  | 15.41          |
| 6     | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал                      | КУИ                                  | 18.22          |
| 7     | Инженерно-техническое помещение | Секция 3, подвал                      | Насосная                             | 47.82          |
| 8     | Инженерно-техническое помещение | Секция 3, подвал                      | ИТП ВПП                              | 13.01          |
| 9     | Инженерно-техническое помещение | Секция 3, подвал                      | КУИ                                  | 18.22          |

|    |                                 |                  |                      |       |
|----|---------------------------------|------------------|----------------------|-------|
| 10 | Инженерно-техническое помещение | Секция 3, подвал | Кабельное помещение  | 15.41 |
| 11 | Инженерно-техническое помещение | Секция 4, подвал | КУИ                  | 19.6  |
| 12 | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж | Тамбур               | 4.38  |
| 13 | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж | Лифтовой холл        | 7.95  |
| 14 | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж | Коридор              | 38.34 |
| 15 | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж | Колясочная           | 7.06  |
| 16 | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж | Лестничная клетка    | 13    |
| 17 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, 1 этаж | Мусоросборная камера | 8.27  |
| 18 | Место общего пользования        | Секция 1, 2 этаж | Лифтовой холл        | 8.2   |
| 19 | Место общего пользования        | Секция 1, 2 этаж | Коридор              | 38.34 |
| 20 | Место общего пользования        | Секция 1, 2 этаж | Лестничная клетка    | 15.3  |
| 21 | Место общего пользования        | Секция 1, 3 этаж | Лифтовой холл        | 8.2   |
| 22 | Место общего пользования        | Секция 1, 3 этаж | Коридор              | 38.34 |
| 23 | Место общего пользования        | Секция 1, 3 этаж | Лестничная клетка    | 15.3  |
| 24 | Место общего пользования        | Секция 1, 4 этаж | Лифтовой холл        | 8.2   |
| 25 | Место общего пользования        | Секция 1, 4 этаж | Коридор              | 38.34 |
| 26 | Место общего пользования        | Секция 1, 4 этаж | Лестничная клетка    | 15.3  |
| 27 | Место общего пользования        | Секция 1, 5 этаж | Лифтовой холл        | 8.2   |
| 28 | Место общего пользования        | Секция 1, 5 этаж | Коридор              | 38.34 |
| 29 | Место общего пользования        | Секция 1, 5 этаж | Лестничная клетка    | 15.3  |
| 30 | Место общего пользования        | Секция 2, 1 этаж | Тамбур               | 4.65  |
| 31 | Место общего пользования        | Секция 2, 1 этаж | Лифтовой холл        | 6.95  |
| 32 | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж | Колясочная           | 7.06  |
| 33 | Место общего пользования        | Секция 2, 1 этаж | Коридор              | 9.88  |
| 34 | Место общего пользования        | Секция 2, 1 этаж | Лестничная клетка    | 13    |
| 35 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, 1 этаж | Диспетчерская        | 29.93 |
| 36 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, 1 этаж | ТСЖ                  | 32.26 |
| 37 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, 1 этаж | Мусоросборная камера | 3.82  |
| 38 | Место общего пользования        | Секция 2, 2 этаж | Лифтовой холл        | 7.1   |
| 39 | Место общего пользования        | Секция 2, 2 этаж | Коридор              | 65.48 |
| 40 | Место общего пользования        | Секция 2, 2 этаж | Лестничная клетка    | 14.5  |
| 41 | Место общего пользования        | Секция 2, 3 этаж | Лифтовой холл        | 7.1   |
| 42 | Место общего пользования        | Секция 2, 3 этаж | Коридор              | 65.48 |
| 43 | Место общего пользования        | Секция 2, 3 этаж | Лестничная клетка    | 14.5  |
| 44 | Место общего пользования        | Секция 2, 4 этаж | Лифтовой холл        | 7.1   |
| 45 | Место общего пользования        | Секция 2, 4 этаж | Коридор              | 65.48 |
| 46 | Место общего пользования        | Секция 2, 4 этаж | Лестничная клетка    | 14.5  |
| 47 | Место общего пользования        | Секция 2, 5 этаж | Лифтовой холл        | 7.1   |
| 48 | Место общего пользования        | Секция 2, 5 этаж | Коридор              | 65.48 |
| 49 | Место общего пользования        | Секция 2, 5 этаж | Лестничная клетка    | 14.5  |
| 50 | Место общего пользования        | Секция 3, 1 этаж | Тамбур               | 5.65  |
| 51 | Место общего пользования        | Секция 3, 1 этаж | Вестибюль            | 25.63 |
| 52 | Место общего пользования        | Секция 3, 1 этаж | Лифтовой холл        | 7.2   |

|    |                                 |                  |                      |       |
|----|---------------------------------|------------------|----------------------|-------|
| 53 | Место общего пользования        | Секция 3, 1 этаж | Колясочная           | 7.06  |
| 54 | Место общего пользования        | Секция 3, 1 этаж | Лестничная клетка    | 6.95  |
| 55 | Место общего пользования        | Секция 3, 1 этаж | Лестничная клетка    | 6.95  |
| 56 | Место общего пользования        | Секция 3, 1 этаж | Коридор              | 75.42 |
| 57 | Инженерно-техническое помещение | Секция 3, 1 этаж | Мусоросборная камера | 5.82  |
| 58 | Место общего пользования        | Секция 3, 2 этаж | Лифтовой холл        | 7.2   |
| 59 | Место общего пользования        | Секция 3, 2 этаж | Коридор              | 76.3  |
| 60 | Место общего пользования        | Секция 3, 2 этаж | Лестничная клетка    | 12    |
| 61 | Место общего пользования        | Секция 3, 2 этаж | Лестничная клетка    | 12    |
| 62 | Место общего пользования        | Секция 3, 3 этаж | Лифтовой холл        | 7.2   |
| 63 | Место общего пользования        | Секция 3, 3 этаж | Коридор              | 76.3  |
| 64 | Место общего пользования        | Секция 3, 3 этаж | Лестничная клетка    | 12    |
| 65 | Место общего пользования        | Секция 3, 3 этаж | Лестничная клетка    | 12    |
| 66 | Место общего пользования        | Секция 3, 4 этаж | Лифтовой холл        | 7.2   |
| 67 | Место общего пользования        | Секция 3, 4 этаж | Коридор              | 76.3  |
| 68 | Место общего пользования        | Секция 3, 4 этаж | Лестничная клетка    | 12    |
| 69 | Место общего пользования        | Секция 3, 4 этаж | Лестничная клетка    | 12    |
| 70 | Место общего пользования        | Секция 3, 5 этаж | Лифтовой холл        | 7.2   |
| 71 | Место общего пользования        | Секция 3, 5 этаж | Коридор              | 76.3  |
| 72 | Место общего пользования        | Секция 3, 5 этаж | Лестничная клетка    | 12    |
| 73 | Место общего пользования        | Секция 3, 5 этаж | Лестничная клетка    | 12    |
| 74 | Место общего пользования        | Секция 4, 1 этаж | Тамбур               | 4.12  |
| 75 | Место общего пользования        | Секция 4, 1 этаж | Лифтовой холл        | 7.95  |
| 76 | Место общего пользования        | Секция 4, 1 этаж | Вестибюль            | 25.16 |
| 77 | Место общего пользования        | Секция 4, 1 этаж | Коридор              | 69.54 |
| 78 | Место общего пользования        | Секция 4, 1 этаж | Колясочная           | 7.06  |
| 79 | Место общего пользования        | Секция 4, 1 этаж | Лестничная клетка    | 13    |
| 80 | Место общего пользования        | Секция 4, 1 этаж | Лестничная клетка    | 13    |
| 81 | Инженерно-техническое помещение | Секция 4, 1 этаж | Мусоросборная камера | 5.59  |
| 82 | Место общего пользования        | Секция 4, 2 этаж | Лифтовой холл        | 7.95  |
| 83 | Место общего пользования        | Секция 4, 2 этаж | Коридор              | 70    |
| 84 | Место общего пользования        | Секция 4, 2 этаж | Лестничная клетка    | 13.2  |
| 85 | Место общего пользования        | Секция 4, 2 этаж | Лестничная клетка    | 13.2  |
| 86 | Место общего пользования        | Секция 5, 1 этаж | Тамбур               | 6.8   |
| 87 | Место общего пользования        | Секция 4, 3 этаж | Лифтовой холл        | 7.95  |
| 88 | Место общего пользования        | Секция 4, 3 этаж | Коридор              | 70    |
| 89 | Место общего пользования        | Секция 4, 3 этаж | Лестничная клетка    | 13.2  |
| 90 | Место общего пользования        | Секция 4, 3 этаж | Лестничная клетка    | 13.2  |
| 91 | Место общего пользования        | Секция 4, 4 этаж | Лифтовой холл        | 7.95  |
| 92 | Место общего пользования        | Секция 4, 4 этаж | Коридор              | 70    |
| 93 | Место общего пользования        | Секция 4, 4 этаж | Лестничная клетка    | 13.2  |
| 94 | Место общего пользования        | Секция 4, 4 этаж | Лестничная клетка    | 13.2  |
| 95 | Место общего пользования        | Секция 4, 5 этаж | Лифтовой холл        | 7.95  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                            |                                                                                                                   |                                                                                                             |      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 96                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Место общего пользования                                                   | Секция 4, 5 этаж                                                                                                  | Коридор                                                                                                     | 70   |
| 97                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Место общего пользования                                                   | Секция 4, 5 этаж                                                                                                  | Лестничная клетка                                                                                           | 13.2 |
| 98                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Место общего пользования                                                   | Секция 4, 5 этаж                                                                                                  | Лестничная клетка                                                                                           | 13.2 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                                                                            | 16.2.1                                                                                                            |                                                                                                             |      |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Описание места расположения                                                | Вид оборудования                                                                                                  | Назначение                                                                                                  |      |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземный этаж корпуса 1. Помещение ИТП. Жилая часть.                      | Оборудование ИТП                                                                                                  | Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления, приготовление горячей воды для системы ГВС. |      |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземный этаж корпуса 1. Помещение ИТП. Встроенные помещения.             | Оборудование ИТП                                                                                                  | Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления.                                             |      |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземный этаж корпуса 1. Водомерный узел, повысительная насосная станция. | Оборудование узла учета воды, насосное оборудование.                                                              | Прием, учет и распределение воды по системам, обеспечение напора в системе водоснабжения.                   |      |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземный этаж корпуса 1. Электрощитовая. Жилая часть.                     | Электротехническое оборудование                                                                                   | Прием, учет и распределение электричества.                                                                  |      |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземный этаж корпуса 1. Электрощитовая. Встроенные помещения.            | Электротехническое оборудование                                                                                   | Прием, учет и распределение электричества.                                                                  |      |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Кровля корпуса 1.                                                          | Вентиляционное оборудование                                                                                       | Противопожарная вентиляция (дымоудаление, компенсация дымоудаления), общеобменная вентиляция.               |      |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Жилые этажи корпуса 1.                                                     | Лифтовое оборудование                                                                                             | Вертикальный транспорт.                                                                                     |      |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                                                            |                                                                                                                   |                                                                                                             |      |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                                                                     | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                                                                                             |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                                                     | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |                                                                                                             |      |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                                                     | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                                                                                             |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                                                     | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |                                                                                                             |      |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                                                     | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                                                                                             |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                                                     | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |                                                                                                             |      |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                                                     | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                                                                                             |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                                                     | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |                                                                                                             |      |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                                                     | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                                                                                             |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                                                     | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |                                                                                                             |      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2023</b>                                                                                                     |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                                                 |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 077 804 000 руб.</b>                                                                                                                               |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |                                                                                                                                                                                                 |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                               | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | Наименование банка:<br><b>БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810590550001726</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810900000000790</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | БИК:<br><b>044030790</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | ИНН:<br><b>7831000027</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | КПП:<br><b>783501001</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | ОГРН:<br><b>1027800000140</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | ОКПО:<br><b>09804728</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 149 464 188,28 руб.</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>145 653 731 руб.</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 003 810 457,28 руб.</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>23.10.2025</b>                                            |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>24,38 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>24,38 м2</b>    |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2 700 000 руб.</b>                                                                                            |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2 500 000 руб.</b>                                               |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b>                                                          |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1) Плата за подключение к сетям горячего и холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения определена расчетным методом. 2) Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения теплоснабжения, горячего водоснабжения (п. 14.1.7, п.14.1.7 (2) проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 01/18-25 от 06.09.2018. Датой исполнения последнего обязательства по договору является конечный срок подключения объектов по всем этапам, а именно 01.06.2023 года. 3) Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения (п. 14.1.7 (3), п. 14.1.7 (4) проектной декларации определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 165509/13 от 12.03.2013. Датой исполнения последнего обязательства по договору является срок подключения объектов по последнему из этапов, установленный дополнительным соглашением № 6 к договору № 165509/13 от 12.03.2013, а именно 30.12.2022 года. Изначально договор № 165509/13 от 12.03.2013 был заключен между ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и ООО «Моргал Инвестментс», однако 24.11.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Моргал Инвестментс» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ». 4 В разделе 14.1.6 (5 «номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения» сети инженерно-технического обеспечения электроснабжения указано «без номера», так как отдельный номер документу, определяющему технические условия на присоединение к электрическим сетям, не присвоен. Данный документ является приложением к договору № ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11 от 14.09.2011. Изначально договор № 197/11 от 14.09.2011 был заключен между Акционерным обществом «Санкт-Петербургские электрические сети» и ООО «Индустрия-Т», однако 11.08.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Индустрия-Т» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ». Также 29.09.2017 была произведена замена стороны с Акционерного общества «Санкт-Петербургские электрические сети» на Публичное акционерное общество энергетики и электрификации «Ленэнерго», при этом номер договора был изменен с «197/11» на «ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11». 5 Планируемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, указанного в настоящей проектной декларации: III квартал 2023 года. 6 Площадь жилых помещений в п. 9.3 указана в соответствии с положительным заключением экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №78-2-1-3-0053-17 от 15.12.2017г. без учета площадей лоджий и балконов. 7 Элементы благоустройства, указанные в п.п. 13.1.2.1 – 13.1.4.1 для Объекта № 1, являются общими для Объектов № 1-5</p> |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                          |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7810528987</b>                                                                       |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛентИСИЗ</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7826692767</b>                                                                       |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОБЪЕДИНЕННАЯ ПРОМЫШЛЕННАЯ ЛАБОРАТОРИЯ-ПЕТЕРБУРГ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7804428832</b>                                                                                                                                                                                                                     |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                              | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4705031855</b>                                                                                                                                                                                                 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                         | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.12.2017</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-0053-17</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7839070763</b>                                                                                                                                 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс «Зеленый квартал на Пулковских высотах», ЖК «Зеленый квартал на Пулковских высотах», Жилой комплекс «Зеленый квартал», ЖК «Зеленый квартал», «Зеленый квартал на Пулковских высотах», «Зеленый квартал».</b> |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                   |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сэтл Строй"</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7810489897</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-011-0362-2018</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.05.2021</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>                                                     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>4/КА/С</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.11.2017</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.11.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.05.2021</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                            |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Моргал Инвестментс</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>7842358110</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:14:772303:3780</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>30 551,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение запроектировано в виде газонов, предусмотрена посадка древесно-кустарниковой растительности.</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории земельного участка направленное строго вниз.</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В границах проектирования размещены площадки для игр детей дошкольного, школьного возрастов, площадка для отдыха взрослых, спортивная площадка, площадка для размещения мусоросборных контейнеров, а также открытые стоянки для размещения индивидуального автотранспорта</b>     |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>18 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                         |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1     | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                                                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/348/К-18</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2023</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 289 650,56 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/348/К-18</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2023</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18 631 720,45 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2015</b>                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>48-27-17404/15-01-ДС5</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2022</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>115 715 559,65 руб.</b>                                                                                                                  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2015</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>48-27-17404/15-01-ДС5</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2022</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>132 312 791,59 руб.</b>                                                                                                                  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ "ЛЕНЭНЕРГО"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.10.2018</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.11.2022</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>202 324,58 руб.</b>                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                        |            |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br>218       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br>0       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>0            |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |            |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 34.87                                    | 1                 | 20.56                      | 2.77                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 42.19                                    | 1                 | 21.13                      | 2.77                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 31.90                                    | 1                 | 19.15                      | 2.77                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 31.90                                    | 1                 | 19.15                      | 2.77                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 37.67                                    | 1                 | 22.35                      | 2.77                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 24.65                                    | 1                 | 18.03                      | 2.77                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 24.51                                    | 1                 | 18.19                      | 2.77                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 25.65                                    | 1                 | 18.03                      | 2.77                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 44.07                                    | 1                 | 22.03                      | 2.77                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1              | 24.74                                    | 1                 | 18.36                      | 2.77                |
| 11                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1              | 31.90                                    | 1                 | 19.15                      | 2.77                |
| 12                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1              | 24.38                                    | 1                 | 18.27                      | 2.77                |
| 13                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1              | 24.38                                    | 1                 | 18.27                      | 2.77                |
| 14                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1              | 24.38                                    | 1                 | 18.27                      | 2.77                |
| 15                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1              | 24.38                                    | 1                 | 18.27                      | 2.77                |
| 16                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1              | 24.38                                    | 1                 | 18.27                      | 2.77                |
| 17                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1              | 24.38                                    | 1                 | 18.27                      | 2.77                |
| 18                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1              | 48.83                                    | 2                 | 25.16                      | 2.77                |
| 19                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1              | 55.68                                    | 2                 | 25.69                      | 2.77                |
| 20                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1              | 31.90                                    | 1                 | 19.01                      | 2.77                |
| 21                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1              | 34.95                                    | 1                 | 19.58                      | 2.77                |
| 22                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1              | 34.95                                    | 1                 | 19.58                      | 2.77                |
| 23                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1              | 34.86                                    | 1                 | 20.13                      | 2.77                |
| 24                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1              | 37.87                                    | 1                 | 22.05                      | 2.77                |
| 25                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 34.87                                    | 1                 | 20.05                      | 2.77                |
| 26                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 42.19                                    | 1                 | 21.13                      | 2.77                |
| 27                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 31.90                                    | 1                 | 19.15                      | 2.77                |
| 28                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 31.90                                    | 1                 | 19.15                      | 2.77                |
| 29                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 37.67                                    | 1                 | 22.35                      | 2.77                |
| 30                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 24.65                                    | 1                 | 18.03                      | 2.77                |
| 31                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 24.51                                    | 1                 | 18.19                      | 2.77                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 32 | Квартира | 2 | 1 | 25.65 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 33 | Квартира | 2 | 1 | 44.07 | 1 | 22.03 | 2.77 |
| 34 | Квартира | 2 | 1 | 24.74 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 35 | Квартира | 2 | 1 | 24.74 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 36 | Квартира | 2 | 1 | 31.90 | 1 | 19.15 | 2.77 |
| 37 | Квартира | 2 | 1 | 24.38 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 38 | Квартира | 2 | 1 | 24.38 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 39 | Квартира | 2 | 1 | 24.38 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 40 | Квартира | 2 | 1 | 24.38 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 41 | Квартира | 2 | 1 | 24.38 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 42 | Квартира | 2 | 1 | 24.38 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 43 | Квартира | 2 | 1 | 48.83 | 2 | 25.16 | 2.77 |
| 44 | Квартира | 2 | 1 | 55.68 | 2 | 25.69 | 2.77 |
| 45 | Квартира | 2 | 1 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 46 | Квартира | 2 | 1 | 34.95 | 1 | 19.58 | 2.77 |
| 47 | Квартира | 2 | 1 | 34.95 | 1 | 19.58 | 2.77 |
| 48 | Квартира | 2 | 1 | 34.86 | 1 | 20.13 | 2.77 |
| 49 | Квартира | 2 | 1 | 56.34 | 2 | 25.42 | 2.77 |
| 50 | Квартира | 3 | 1 | 34.87 | 1 | 20.05 | 2.77 |
| 51 | Квартира | 3 | 1 | 42.19 | 1 | 21.13 | 2.77 |
| 52 | Квартира | 3 | 1 | 31.90 | 1 | 19.15 | 2.77 |
| 53 | Квартира | 3 | 1 | 31.90 | 1 | 19.15 | 2.77 |
| 54 | Квартира | 3 | 1 | 37.67 | 1 | 22.35 | 2.77 |
| 55 | Квартира | 3 | 1 | 24.65 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 56 | Квартира | 3 | 1 | 24.51 | 1 | 18.19 | 2.77 |
| 57 | Квартира | 3 | 1 | 25.65 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 58 | Квартира | 3 | 1 | 44.07 | 1 | 22.03 | 2.77 |
| 59 | Квартира | 3 | 1 | 24.74 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 60 | Квартира | 3 | 1 | 24.74 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 61 | Квартира | 3 | 1 | 31.90 | 1 | 19.15 | 2.77 |
| 62 | Квартира | 3 | 1 | 24.38 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 63 | Квартира | 3 | 1 | 24.38 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 64 | Квартира | 3 | 1 | 24.38 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 65 | Квартира | 3 | 1 | 24.38 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 66 | Квартира | 3 | 1 | 24.38 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 67 | Квартира | 3 | 1 | 24.38 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 68 | Квартира | 3 | 1 | 48.83 | 2 | 25.16 | 2.77 |
| 69 | Квартира | 3 | 1 | 55.68 | 2 | 25.69 | 2.77 |
| 70 | Квартира | 3 | 1 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 71 | Квартира | 3 | 1 | 34.95 | 1 | 19.58 | 2.77 |
| 72 | Квартира | 3 | 1 | 34.95 | 1 | 19.58 | 2.77 |
| 73 | Квартира | 3 | 1 | 34.86 | 1 | 20.13 | 2.77 |
| 74 | Квартира | 3 | 1 | 56.34 | 2 | 25.42 | 2.77 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 75  | Квартира | 4 | 1 | 34.87 | 1 | 20.05 | 2.77 |
| 76  | Квартира | 4 | 1 | 42.19 | 1 | 21.13 | 2.77 |
| 77  | Квартира | 4 | 1 | 31.90 | 1 | 19.15 | 2.77 |
| 78  | Квартира | 4 | 1 | 31.90 | 1 | 19.15 | 2.77 |
| 79  | Квартира | 4 | 1 | 37.67 | 1 | 22.35 | 2.77 |
| 80  | Квартира | 4 | 1 | 24.65 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 81  | Квартира | 4 | 1 | 24.51 | 1 | 18.19 | 2.77 |
| 82  | Квартира | 4 | 1 | 25.65 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 83  | Квартира | 4 | 1 | 44.07 | 1 | 22.03 | 2.77 |
| 84  | Квартира | 4 | 1 | 24.74 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 85  | Квартира | 4 | 1 | 24.74 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 86  | Квартира | 4 | 1 | 31.90 | 1 | 19.15 | 2.77 |
| 87  | Квартира | 4 | 1 | 24.38 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 88  | Квартира | 4 | 1 | 24.38 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 89  | Квартира | 4 | 1 | 24.38 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 90  | Квартира | 4 | 1 | 24.38 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 91  | Квартира | 4 | 1 | 24.38 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 92  | Квартира | 4 | 1 | 24.38 | 1 | 18.27 | 2.77 |
| 93  | Квартира | 4 | 1 | 48.83 | 2 | 25.16 | 2.77 |
| 94  | Квартира | 4 | 1 | 55.68 | 2 | 25.69 | 2.77 |
| 95  | Квартира | 4 | 1 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 96  | Квартира | 4 | 1 | 34.95 | 1 | 19.58 | 2.77 |
| 97  | Квартира | 4 | 1 | 34.95 | 1 | 19.58 | 2.77 |
| 98  | Квартира | 4 | 1 | 34.86 | 1 | 20.13 | 2.77 |
| 99  | Квартира | 4 | 1 | 56.34 | 2 | 25.42 | 2.77 |
| 100 | Квартира | 5 | 1 | 34.87 | 1 | 20.05 | 3.20 |
| 101 | Квартира | 5 | 1 | 42.19 | 1 | 21.13 | 3.20 |
| 102 | Квартира | 5 | 1 | 31.90 | 1 | 19.15 | 3.20 |
| 103 | Квартира | 5 | 1 | 31.90 | 1 | 19.15 | 3.20 |
| 104 | Квартира | 5 | 1 | 37.67 | 1 | 22.35 | 3.20 |
| 105 | Квартира | 5 | 1 | 24.65 | 1 | 18.03 | 3.20 |
| 106 | Квартира | 5 | 1 | 24.51 | 1 | 18.19 | 3.20 |
| 107 | Квартира | 5 | 1 | 25.65 | 1 | 18.03 | 3.20 |
| 108 | Квартира | 5 | 1 | 44.07 | 1 | 22.03 | 3.20 |
| 109 | Квартира | 5 | 1 | 24.74 | 1 | 18.36 | 3.20 |
| 110 | Квартира | 5 | 1 | 24.74 | 1 | 18.36 | 3.20 |
| 111 | Квартира | 5 | 1 | 31.90 | 1 | 19.15 | 3.20 |
| 112 | Квартира | 5 | 1 | 24.38 | 1 | 18.27 | 3.20 |
| 113 | Квартира | 5 | 1 | 24.38 | 1 | 18.27 | 3.20 |
| 114 | Квартира | 5 | 1 | 24.38 | 1 | 18.27 | 3.20 |
| 115 | Квартира | 5 | 1 | 24.38 | 1 | 18.27 | 3.20 |
| 116 | Квартира | 5 | 1 | 24.38 | 1 | 18.27 | 3.20 |
| 117 | Квартира | 5 | 1 | 24.38 | 1 | 18.27 | 3.20 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 118 | Квартира | 5 | 1 | 48.83 | 2 | 25.16 | 3.20 |
| 119 | Квартира | 5 | 1 | 55.68 | 2 | 25.69 | 3.20 |
| 120 | Квартира | 5 | 1 | 31.90 | 1 | 19.01 | 3.20 |
| 121 | Квартира | 5 | 1 | 34.95 | 1 | 19.58 | 3.20 |
| 122 | Квартира | 5 | 1 | 34.95 | 1 | 19.58 | 3.20 |
| 123 | Квартира | 5 | 1 | 34.86 | 1 | 20.13 | 3.20 |
| 124 | Квартира | 5 | 1 | 56.34 | 2 | 25.42 | 3.20 |
| 125 | Квартира | 1 | 2 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 126 | Квартира | 1 | 2 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 127 | Квартира | 1 | 2 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 128 | Квартира | 1 | 2 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 129 | Квартира | 1 | 2 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 130 | Квартира | 1 | 2 | 42.64 | 1 | 21.15 | 2.77 |
| 131 | Квартира | 1 | 2 | 85.74 | 3 | 41.58 | 2.77 |
| 132 | Квартира | 1 | 2 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 133 | Квартира | 1 | 2 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 134 | Квартира | 1 | 2 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 135 | Квартира | 1 | 2 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 136 | Квартира | 1 | 2 | 42.50 | 1 | 21.53 | 2.77 |
| 137 | Квартира | 1 | 2 | 25.65 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 138 | Квартира | 1 | 2 | 24.51 | 1 | 18.19 | 2.77 |
| 139 | Квартира | 1 | 2 | 24.65 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 140 | Квартира | 1 | 2 | 37.67 | 1 | 22.35 | 2.77 |
| 141 | Квартира | 1 | 2 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 142 | Квартира | 1 | 2 | 49.76 | 2 | 25.16 | 2.77 |
| 143 | Квартира | 2 | 2 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 144 | Квартира | 2 | 2 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 145 | Квартира | 2 | 2 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 146 | Квартира | 2 | 2 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 147 | Квартира | 2 | 2 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 148 | Квартира | 2 | 2 | 42.64 | 1 | 21.15 | 2.77 |
| 149 | Квартира | 2 | 2 | 85.74 | 3 | 41.58 | 2.77 |
| 150 | Квартира | 2 | 2 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 151 | Квартира | 2 | 2 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 152 | Квартира | 2 | 2 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 153 | Квартира | 2 | 2 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 154 | Квартира | 2 | 2 | 24.74 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 155 | Квартира | 2 | 2 | 42.50 | 1 | 21.53 | 2.77 |
| 156 | Квартира | 2 | 2 | 25.65 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 157 | Квартира | 2 | 2 | 24.51 | 1 | 18.19 | 2.77 |
| 158 | Квартира | 2 | 2 | 24.65 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 159 | Квартира | 2 | 2 | 37.67 | 1 | 22.35 | 2.77 |
| 160 | Квартира | 2 | 2 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 161 | Квартира | 2 | 2 | 49.76 | 2 | 25.16 | 2.77 |
| 162 | Квартира | 3 | 2 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 163 | Квартира | 3 | 2 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 164 | Квартира | 3 | 2 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 165 | Квартира | 3 | 2 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 166 | Квартира | 3 | 2 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 167 | Квартира | 3 | 2 | 42.64 | 1 | 21.15 | 2.77 |
| 168 | Квартира | 3 | 2 | 85.74 | 3 | 41.58 | 2.77 |
| 169 | Квартира | 3 | 2 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 170 | Квартира | 3 | 2 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 171 | Квартира | 3 | 2 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 172 | Квартира | 3 | 2 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 173 | Квартира | 3 | 2 | 24.74 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 174 | Квартира | 3 | 2 | 42.50 | 1 | 21.53 | 2.77 |
| 175 | Квартира | 3 | 2 | 25.65 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 176 | Квартира | 3 | 2 | 24.51 | 1 | 18.19 | 2.77 |
| 177 | Квартира | 3 | 2 | 24.65 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 178 | Квартира | 3 | 2 | 37.67 | 1 | 22.35 | 2.77 |
| 179 | Квартира | 3 | 2 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 180 | Квартира | 3 | 2 | 49.76 | 2 | 25.16 | 2.77 |
| 181 | Квартира | 4 | 2 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 182 | Квартира | 4 | 2 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 183 | Квартира | 4 | 2 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 184 | Квартира | 4 | 2 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 185 | Квартира | 4 | 2 | 24.88 | 1 | 18.36 | 2.77 |
| 186 | Квартира | 4 | 2 | 42.64 | 1 | 21.15 | 2.77 |
| 187 | Квартира | 4 | 2 | 85.74 | 3 | 41.58 | 2.77 |
| 188 | Квартира | 4 | 2 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 189 | Квартира | 4 | 2 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 190 | Квартира | 4 | 2 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 191 | Квартира | 4 | 2 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 192 | Квартира | 4 | 2 | 24.74 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 193 | Квартира | 4 | 2 | 42.50 | 1 | 21.53 | 2.77 |
| 194 | Квартира | 4 | 2 | 25.65 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 195 | Квартира | 4 | 2 | 24.51 | 1 | 18.19 | 2.77 |
| 196 | Квартира | 4 | 2 | 24.65 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 197 | Квартира | 4 | 2 | 37.67 | 1 | 22.35 | 2.77 |
| 198 | Квартира | 4 | 2 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 199 | Квартира | 4 | 2 | 49.76 | 2 | 25.16 | 2.77 |
| 200 | Квартира | 5 | 2 | 24.88 | 1 | 18.36 | 3.20 |
| 201 | Квартира | 5 | 2 | 24.88 | 1 | 18.36 | 3.20 |
| 202 | Квартира | 5 | 2 | 24.88 | 1 | 18.36 | 3.20 |
| 203 | Квартира | 5 | 2 | 24.88 | 1 | 18.36 | 3.20 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 204 | Квартира | 5 | 2 | 24.88 | 1 | 18.36 | 3.20 |
| 205 | Квартира | 5 | 2 | 42.64 | 1 | 21.15 | 3.20 |
| 206 | Квартира | 5 | 2 | 85.74 | 3 | 41.58 | 3.20 |
| 207 | Квартира | 5 | 2 | 31.90 | 1 | 19.01 | 3.20 |
| 208 | Квартира | 5 | 2 | 31.90 | 1 | 19.01 | 3.20 |
| 209 | Квартира | 5 | 2 | 31.90 | 1 | 19.01 | 3.20 |
| 210 | Квартира | 5 | 2 | 31.90 | 1 | 19.01 | 3.20 |
| 211 | Квартира | 5 | 2 | 24.74 | 1 | 18.12 | 3.20 |
| 212 | Квартира | 5 | 2 | 42.50 | 1 | 21.53 | 3.20 |
| 213 | Квартира | 5 | 2 | 25.65 | 1 | 18.03 | 3.20 |
| 214 | Квартира | 5 | 2 | 24.51 | 1 | 18.19 | 3.20 |
| 215 | Квартира | 5 | 2 | 24.65 | 1 | 18.03 | 3.20 |
| 216 | Квартира | 5 | 2 | 37.67 | 1 | 22.35 | 3.20 |
| 217 | Квартира | 5 | 2 | 31.90 | 1 | 19.01 | 3.20 |
| 218 | Квартира | 5 | 2 | 49.76 | 2 | 25.16 | 3.20 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                 | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|----------------|
| 1     | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал                      | ИТП жилья                            | 17.93          |
| 2     | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал                      | КУИ                                  | 17.61          |
| 3     | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал                      | Пом.хранения отработанных люмин.ламп | 19.08          |
| 4     | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал                      | Водомерный узел, насосная ХВС        | 54.43          |
| 5     | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал                      | Кабельное помещение                  | 15.41          |
| 6     | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал                      | КУИ                                  | 18.22          |
| 7     | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал                      | Насосная                             | 47.82          |
| 8     | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал                      | ИТП ВПП                              | 13.01          |
| 9     | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал                      | Кабельное помещение                  | 15.41          |
| 10    | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал                      | КУИ                                  | 19.6           |
| 11    | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж                      | Тамбур                               | 4.38           |
| 12    | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж                      | Лифтовой холл                        | 7.95           |
| 13    | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж                      | Коридор                              | 56.84          |
| 14    | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж                      | Колясочная                           | 7.06           |
| 15    | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж                      | Тамбур                               | 3.95           |
| 16    | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж                      | Лестничная клетка                    | 13             |
| 17    | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, 1 этаж                      | Мусоросборная камера                 | 8.27           |
| 18    | Место общего пользования        | Секция 1, 2 этаж                      | Лифтовой холл                        | 8.2            |
| 19    | Место общего пользования        | Секция 1, 2 этаж                      | Коридор                              | 56.84          |
| 20    | Место общего пользования        | Секция 1, 2 этаж                      | Лестничная клетка                    | 15.3           |
| 21    | Место общего пользования        | Секция 1, 3 этаж                      | Лифтовой холл                        | 8.2            |
| 22    | Место общего пользования        | Секция 1, 3 этаж                      | Коридор                              | 56.84          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                            |                  |                                                                          |                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Место общего пользования                                                   | Секция 1, 3 этаж | Лестничная клетка                                                        | 15.3                                                                                          |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Место общего пользования                                                   | Секция 1, 4 этаж | Лифтовой холл                                                            | 8.2                                                                                           |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Место общего пользования                                                   | Секция 1, 4 этаж | Коридор                                                                  | 56.84                                                                                         |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Место общего пользования                                                   | Секция 1, 4 этаж | Лестничная клетка                                                        | 15.3                                                                                          |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Место общего пользования                                                   | Секция 1, 5 этаж | Лифтовой холл                                                            | 8.2                                                                                           |
| 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Место общего пользования                                                   | Секция 1, 5 этаж | Коридор                                                                  | 56.84                                                                                         |
| 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Место общего пользования                                                   | Секция 1, 5 этаж | Лестничная клетка                                                        | 15.3                                                                                          |
| 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Место общего пользования                                                   | Секция 2, 1 этаж | Тамбур                                                                   | 4.65                                                                                          |
| 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Место общего пользования                                                   | Секция 2, 1 этаж | Тамбур                                                                   | 3.62                                                                                          |
| 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Место общего пользования                                                   | Секция 2, 1 этаж | Лифтовой холл                                                            | 6.95                                                                                          |
| 33                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Место общего пользования                                                   | Секция 1, 1 этаж | Колясочная                                                               | 7.06                                                                                          |
| 34                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Место общего пользования                                                   | Секция 2, 1 этаж | Коридор                                                                  | 56.87                                                                                         |
| 35                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Место общего пользования                                                   | Секция 2, 1 этаж | Лестничная клетка                                                        | 13                                                                                            |
| 36                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Инженерно-техническое помещение                                            | Секция 2, 1 этаж | Мусоросборная камера                                                     | 3.82                                                                                          |
| 37                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Место общего пользования                                                   | Секция 2, 2 этаж | Лифтовой холл                                                            | 7.1                                                                                           |
| 38                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Место общего пользования                                                   | Секция 2, 2 этаж | Коридор                                                                  | 56.87                                                                                         |
| 39                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Место общего пользования                                                   | Секция 2, 2 этаж | Лестничная клетка                                                        | 14.5                                                                                          |
| 40                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Место общего пользования                                                   | Секция 2, 3 этаж | Лифтовой холл                                                            | 7.1                                                                                           |
| 41                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Место общего пользования                                                   | Секция 2, 3 этаж | Коридор                                                                  | 56.87                                                                                         |
| 42                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Место общего пользования                                                   | Секция 2, 3 этаж | Лестничная клетка                                                        | 14.5                                                                                          |
| 43                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Место общего пользования                                                   | Секция 2, 4 этаж | Лифтовой холл                                                            | 7.1                                                                                           |
| 44                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Место общего пользования                                                   | Секция 2, 4 этаж | Коридор                                                                  | 56.87                                                                                         |
| 45                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Место общего пользования                                                   | Секция 2, 4 этаж | Лестничная клетка                                                        | 14.5                                                                                          |
| 46                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Место общего пользования                                                   | Секция 2, 5 этаж | Лифтовой холл                                                            | 7.1                                                                                           |
| 47                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Место общего пользования                                                   | Секция 2, 5 этаж | Коридор                                                                  | 56.87                                                                                         |
| 48                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Место общего пользования                                                   | Секция 2, 5 этаж | Лестничная клетка                                                        | 14.5                                                                                          |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                                                                            | 16.2.1           |                                                                          |                                                                                               |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Описание места расположения                                                |                  | Вид оборудования                                                         | Назначение                                                                                    |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземный этаж корпуса 2. Водомерный узел, повысительная насосная станция. |                  | Оборудование узла учета воды, насосное оборудование.                     | Прием, учет и распределение воды по системам, обеспечение напора в системе водоснабжения.     |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземный этаж корпуса 2. Электрощитовая.                                  |                  | Электротехническое оборудование                                          | Прием, учет и распределение электричества.                                                    |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Кровля корпуса 2.                                                          |                  | Вентиляционное оборудование                                              | Противопожарная вентиляция (дымоудаление, компенсация дымоудаления), общеобменная вентиляция. |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Жилые этажи корпуса 2.                                                     |                  | Лифтовое оборудование                                                    | Вертикальный транспорт.                                                                       |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                                                            |                  |                                                                          |                                                                                               |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                            | 17.1.1           | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2023</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2023</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>620 623 000 руб.</b>                                                                           |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |                                                                                                                                           |

|                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                    |
|                                                                                                             | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                 | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                             | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                             | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                         | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                 | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|                                                                                                             |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                             |          | Наименование банка:<br><b>БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                             | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                  |
|                                                                                                             |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810590550001726</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                             |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810900000000790</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                             |          | БИК:<br><b>044030790</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                             |          | ИНН:<br><b>7831000027</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                             |          | КПП:<br><b>783501001</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                             |          | ОГРН:<br><b>1027800000140</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                             |          | ОКПО:<br><b>09804728</b>                                                                                                                                                                        |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                     | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                            |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                      | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                              |
|                                                                                                             | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                             | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>                              |
|                                                                                                             | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>661 890 889,26 руб.</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>83 871 145,34 руб.</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>578 019 743,92 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>23.10.2025</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |



|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                             |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b>                                                          |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1) Плата за подключение к сетям горячего и холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения определена расчетным методом. 2) Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения теплоснабжения, горячего водоснабжения (п. 14.1.7, п.14.1.7 (2) проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 01/18-25 от 06.09.2018. Датой исполнения последнего обязательства по договору является конечный срок подключения объектов по всем этапам, а именно 01.06.2023 года. 3) Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения (п. 14.1.7 (3), п. 14.1.7 (4) проектной декларации определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 165509/13 от 12.03.2013. Датой исполнения последнего обязательства по договору является срок подключения объектов по последнему из этапов, установленный дополнительным соглашением № 6 к договору № 165509/13 от 12.03.2013, а именно 30.12.2022 года. Изначально договор № 165509/13 от 12.03.2013 был заключен между ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и ООО «Моргал Инвестментс», однако 24.11.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Моргал Инвестментс» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ». 4 В разделе 14.1.6 (5 «номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения» сети инженерно-технического обеспечения электроснабжения указано «без номера», так как отдельный номер документу, определяющему технические условия на присоединение к электрическим сетям, не присвоен. Данный документ является приложением к договору № ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11 от 14.09.2011. Изначально договор № 197/11 от 14.09.2011 был заключен между Акционерным обществом «Санкт-Петербургские электрические сети» и ООО «Индустрия-Т», однако 11.08.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Индустрия-Т» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ». Также 29.09.2017 была произведена замена стороны с Акционерного общества «Санкт-Петербургские электрические сети» на Публичное акционерное общество энергетики и электрификации «Ленэнерго», при этом номер договора был изменен с «197/11» на «ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11». 5 Планируемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, указанного в настоящей проектной декларации: III квартал 2023 года. 6 Площадь жилых помещений в п. 9.3 указана в соответствии с положительным заключением экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №78-2-1-3-0053-17 от 15.12.2017г. без учета площадей лоджий и балконов. 7 Элементы благоустройства, указанные в п.п. 13.1.2.1 – 13.1.4.1 для Объекта № 1, являются общими для Объектов № 1-5</p> |

## Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                          |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7810528987</b>                                                                       |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛентИСИЗ</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7826692767</b>                                                                       |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОБЪЕДИНЕННАЯ ПРОМЫШЛЕННАЯ ЛАБОРАТОРИЯ-ПЕТЕРБУРГ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7804428832</b>                                                                                                                                                                                                                     |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                              | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4705031855</b>                                                                                                                                                                                                 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                         | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.12.2017</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-0053-17</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7839070763</b>                                                                                                                                 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс «Зеленый квартал на Пулковских высотах», ЖК «Зеленый квартал на Пулковских высотах», Жилой комплекс «Зеленый квартал», ЖК «Зеленый квартал», «Зеленый квартал на Пулковских высотах», «Зеленый квартал».</b> |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сэтл Строй"</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7810489897</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-011-0362-2018</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.05.2021</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>                                                     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>4/КА/С</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.11.2017</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.11.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.05.2021</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                            |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Моргал Инвестментс</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>7842358110</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:14:772303:3780</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>30 551,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |



|                                                                                                                                                                                |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение запроектировано в виде газонов, предусмотрена посадка древесно-кустарниковой растительности.</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории земельного участка направленное строго вниз.</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В границах проектирования размещены площадки для игр детей дошкольного, школьного возрастов, площадка для отдыха взрослых, спортивная площадка, площадка для размещения мусоросборных контейнеров, а также открытые стоянки для размещения индивидуального автотранспорта</b>     |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>18 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                         |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1     | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                                                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/348/К-18</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2023</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 289 650,56 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/348/К-18</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2023</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18 631 720,45 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2015</b>                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>48-27-17404/15-01-ДС5</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2022</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>115 715 559,65 руб.</b>                                                                                                                  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2015</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>48-27-17404/15-01-ДС5</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2022</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>132 312 791,59 руб.</b>                                                                                                                  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ "ЛЕНЭНЕРГО"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.10.2018</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.11.2022</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>202 324,58 руб.</b>                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                        |            |                   |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>167</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |            | 15.2.1            |                                                 |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                  | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1                                               | 58.79                | 2                 | 25.81                      | 2.77                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1                                               | 25.59                | 1                 | 18.03                      | 2.77                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1                                               | 34.86                | 1                 | 21.15                      | 2.77                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1                                               | 52.62                | 2                 | 25.01                      | 2.77                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1                                               | 24.65                | 1                 | 18.01                      | 2.77                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1                                               | 24.51                | 1                 | 18.11                      | 2.77                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1                                               | 25.65                | 1                 | 18.01                      | 2.77                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1                                               | 44.03                | 1                 | 21.89                      | 2.77                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1                                               | 61.02                | 2                 | 26.03                      | 2.77                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1                                               | 24.38                | 1                 | 18.13                      | 2.77                |
| 11                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1                                               | 24.38                | 1                 | 18.13                      | 2.77                |
| 12                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1                                               | 24.38                | 1                 | 18.13                      | 2.77                |
| 13                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1                                               | 24.38                | 1                 | 18.13                      | 2.77                |
| 14                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1                                               | 42.94                | 1                 | 21.16                      | 2.77                |
| 15                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1                                               | 25.59                | 1                 | 18.09                      | 2.77                |
| 16                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1                                               | 49.81                | 2                 | 25.63                      | 2.77                |
| 17                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1                                               | 34.86                | 1                 | 21.13                      | 2.77                |
| 18                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1                                               | 31.90                | 1                 | 19.01                      | 2.77                |
| 19                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1                                               | 37.67                | 1                 | 21.04                      | 2.77                |
| 20                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1                                               | 33.70                | 1                 | 19.14                      | 2.77                |
| 21                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1                                               | 37.67                | 1                 | 21.04                      | 2.77                |
| 22                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1                                               | 37.67                | 1                 | 21.04                      | 2.77                |
| 23                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                               | 58.79                | 2                 | 25.81                      | 2.77                |
| 24                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                               | 25.59                | 1                 | 18.03                      | 2.77                |
| 25                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                               | 34.86                | 1                 | 21.15                      | 2.77                |
| 26                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                               | 52.62                | 2                 | 25.01                      | 2.77                |
| 27                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                               | 24.65                | 1                 | 18.01                      | 2.77                |
| 28                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                               | 24.51                | 1                 | 18.11                      | 2.77                |
| 29                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                               | 25.65                | 1                 | 18.01                      | 2.77                |
| 30                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                               | 44.03                | 1                 | 21.89                      | 2.77                |
| 31                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                               | 34.70                | 1                 | 20.56                      | 2.77                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 32 | Квартира | 2 | 1 | 42.94 | 1 | 21.16 | 2.77 |
| 33 | Квартира | 2 | 1 | 24.38 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 34 | Квартира | 2 | 1 | 24.38 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 35 | Квартира | 2 | 1 | 24.38 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 36 | Квартира | 2 | 1 | 24.38 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 37 | Квартира | 2 | 1 | 42.94 | 1 | 21.16 | 2.77 |
| 38 | Квартира | 2 | 1 | 25.59 | 1 | 18.09 | 2.77 |
| 39 | Квартира | 2 | 1 | 49.81 | 2 | 25.63 | 2.77 |
| 40 | Квартира | 2 | 1 | 34.86 | 1 | 21.13 | 2.77 |
| 41 | Квартира | 2 | 1 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 42 | Квартира | 2 | 1 | 37.67 | 1 | 21.04 | 2.77 |
| 43 | Квартира | 2 | 1 | 33.70 | 1 | 19.14 | 2.77 |
| 44 | Квартира | 2 | 1 | 37.67 | 1 | 21.04 | 2.77 |
| 45 | Квартира | 2 | 1 | 37.67 | 1 | 21.04 | 2.77 |
| 46 | Квартира | 2 | 1 | 37.67 | 1 | 21.04 | 2.77 |
| 47 | Квартира | 3 | 1 | 58.79 | 2 | 25.81 | 2.77 |
| 48 | Квартира | 3 | 1 | 25.59 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 49 | Квартира | 3 | 1 | 34.86 | 1 | 21.15 | 2.77 |
| 50 | Квартира | 3 | 1 | 52.62 | 2 | 25.01 | 2.77 |
| 51 | Квартира | 3 | 1 | 24.65 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 52 | Квартира | 3 | 1 | 24.51 | 1 | 18.11 | 2.77 |
| 53 | Квартира | 3 | 1 | 25.65 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 54 | Квартира | 3 | 1 | 44.03 | 1 | 21.89 | 2.77 |
| 55 | Квартира | 3 | 1 | 34.70 | 1 | 20.56 | 2.77 |
| 56 | Квартира | 3 | 1 | 42.94 | 1 | 21.16 | 2.77 |
| 57 | Квартира | 3 | 1 | 24.38 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 58 | Квартира | 3 | 1 | 24.38 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 59 | Квартира | 3 | 1 | 24.38 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 60 | Квартира | 3 | 1 | 24.38 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 61 | Квартира | 3 | 1 | 42.94 | 1 | 21.16 | 2.77 |
| 62 | Квартира | 3 | 1 | 25.59 | 1 | 18.09 | 2.77 |
| 63 | Квартира | 3 | 1 | 49.81 | 2 | 25.63 | 2.77 |
| 64 | Квартира | 3 | 1 | 34.86 | 1 | 21.13 | 2.77 |
| 65 | Квартира | 3 | 1 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 66 | Квартира | 3 | 1 | 37.67 | 1 | 21.04 | 2.77 |
| 67 | Квартира | 3 | 1 | 33.70 | 1 | 19.14 | 2.77 |
| 68 | Квартира | 3 | 1 | 37.67 | 1 | 21.04 | 2.77 |
| 69 | Квартира | 3 | 1 | 37.67 | 1 | 21.04 | 2.77 |
| 70 | Квартира | 3 | 1 | 37.67 | 1 | 21.04 | 2.77 |
| 71 | Квартира | 4 | 1 | 58.79 | 2 | 25.81 | 2.77 |
| 72 | Квартира | 4 | 1 | 25.59 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 73 | Квартира | 4 | 1 | 34.86 | 1 | 21.15 | 2.77 |
| 74 | Квартира | 4 | 1 | 52.62 | 2 | 25.01 | 2.77 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 75  | Квартира | 4 | 1 | 24.65 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 76  | Квартира | 4 | 1 | 24.51 | 1 | 18.11 | 2.77 |
| 77  | Квартира | 4 | 1 | 25.65 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 78  | Квартира | 4 | 1 | 44.03 | 1 | 21.89 | 2.77 |
| 79  | Квартира | 4 | 1 | 34.70 | 1 | 20.56 | 2.77 |
| 80  | Квартира | 4 | 1 | 42.94 | 1 | 21.16 | 2.77 |
| 81  | Квартира | 4 | 1 | 24.38 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 82  | Квартира | 4 | 1 | 24.38 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 83  | Квартира | 4 | 1 | 24.38 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 84  | Квартира | 4 | 1 | 24.38 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 85  | Квартира | 4 | 1 | 42.94 | 1 | 21.16 | 2.77 |
| 86  | Квартира | 4 | 1 | 25.59 | 1 | 18.09 | 2.77 |
| 87  | Квартира | 4 | 1 | 49.81 | 2 | 25.63 | 2.77 |
| 88  | Квартира | 4 | 1 | 34.86 | 1 | 21.13 | 2.77 |
| 89  | Квартира | 4 | 1 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 90  | Квартира | 4 | 1 | 37.67 | 1 | 21.04 | 2.77 |
| 91  | Квартира | 4 | 1 | 33.70 | 1 | 19.14 | 2.77 |
| 92  | Квартира | 4 | 1 | 37.67 | 1 | 21.04 | 2.77 |
| 93  | Квартира | 4 | 1 | 37.67 | 1 | 21.04 | 2.77 |
| 94  | Квартира | 4 | 1 | 37.67 | 1 | 21.04 | 2.77 |
| 95  | Квартира | 5 | 1 | 58.79 | 2 | 25.81 | 3.20 |
| 96  | Квартира | 5 | 1 | 25.59 | 1 | 18.03 | 3.20 |
| 97  | Квартира | 5 | 1 | 34.86 | 1 | 21.15 | 3.20 |
| 98  | Квартира | 5 | 1 | 52.62 | 2 | 25.01 | 3.20 |
| 99  | Квартира | 5 | 1 | 24.65 | 1 | 18.01 | 3.20 |
| 100 | Квартира | 5 | 1 | 24.51 | 1 | 18.11 | 3.20 |
| 101 | Квартира | 5 | 1 | 25.65 | 1 | 18.01 | 3.20 |
| 102 | Квартира | 5 | 1 | 44.03 | 1 | 21.89 | 3.20 |
| 103 | Квартира | 5 | 1 | 34.70 | 1 | 20.56 | 3.20 |
| 104 | Квартира | 5 | 1 | 42.94 | 1 | 21.16 | 3.20 |
| 105 | Квартира | 5 | 1 | 24.38 | 1 | 18.13 | 3.20 |
| 106 | Квартира | 5 | 1 | 24.38 | 1 | 18.13 | 3.20 |
| 107 | Квартира | 5 | 1 | 24.38 | 1 | 18.13 | 3.20 |
| 108 | Квартира | 5 | 1 | 24.38 | 1 | 18.13 | 3.20 |
| 109 | Квартира | 5 | 1 | 42.94 | 1 | 21.16 | 3.20 |
| 110 | Квартира | 5 | 1 | 25.59 | 1 | 18.09 | 3.20 |
| 111 | Квартира | 5 | 1 | 49.81 | 2 | 25.63 | 3.20 |
| 112 | Квартира | 5 | 1 | 34.86 | 1 | 21.13 | 3.20 |
| 113 | Квартира | 5 | 1 | 31.90 | 1 | 19.01 | 3.20 |
| 114 | Квартира | 5 | 1 | 37.67 | 1 | 21.04 | 3.20 |
| 115 | Квартира | 5 | 1 | 33.70 | 1 | 19.14 | 3.20 |
| 116 | Квартира | 5 | 1 | 37.67 | 1 | 21.04 | 3.20 |
| 117 | Квартира | 5 | 1 | 37.67 | 1 | 21.04 | 3.20 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 118 | Квартира | 5 | 1 | 37.67 | 1 | 21.04 | 3.20 |
| 119 | Квартира | 1 | 2 | 38.99 | 1 | 22.05 | 2.77 |
| 120 | Квартира | 1 | 2 | 24.65 | 1 | 18.05 | 2.77 |
| 121 | Квартира | 1 | 2 | 34.86 | 1 | 21.03 | 2.77 |
| 122 | Квартира | 1 | 2 | 25.59 | 1 | 18.19 | 2.77 |
| 123 | Квартира | 1 | 2 | 25.59 | 1 | 18.19 | 2.77 |
| 124 | Квартира | 1 | 2 | 38.10 | 1 | 21.35 | 2.77 |
| 125 | Квартира | 1 | 2 | 41.21 | 1 | 21.53 | 2.77 |
| 126 | Квартира | 1 | 2 | 49.81 | 2 | 25.69 | 2.77 |
| 127 | Квартира | 1 | 2 | 25.59 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 128 | Квартира | 2 | 2 | 38.99 | 1 | 22.05 | 2.77 |
| 129 | Квартира | 2 | 2 | 24.65 | 1 | 18.05 | 2.77 |
| 130 | Квартира | 2 | 2 | 34.86 | 1 | 21.03 | 2.77 |
| 131 | Квартира | 2 | 2 | 25.59 | 1 | 18.19 | 2.77 |
| 132 | Квартира | 2 | 2 | 25.59 | 1 | 18.19 | 2.77 |
| 133 | Квартира | 2 | 2 | 38.10 | 1 | 21.35 | 2.77 |
| 134 | Квартира | 2 | 2 | 41.21 | 1 | 21.53 | 2.77 |
| 135 | Квартира | 2 | 2 | 49.81 | 2 | 25.69 | 2.77 |
| 136 | Квартира | 2 | 2 | 25.59 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 137 | Квартира | 2 | 2 | 41.97 | 1 | 21.13 | 2.77 |
| 138 | Квартира | 3 | 2 | 38.99 | 1 | 22.05 | 2.77 |
| 139 | Квартира | 3 | 2 | 24.65 | 1 | 18.05 | 2.77 |
| 140 | Квартира | 3 | 2 | 34.86 | 1 | 21.03 | 2.77 |
| 141 | Квартира | 3 | 2 | 25.59 | 1 | 18.19 | 2.77 |
| 142 | Квартира | 3 | 2 | 25.59 | 1 | 18.19 | 2.77 |
| 143 | Квартира | 3 | 2 | 38.10 | 1 | 21.35 | 2.77 |
| 144 | Квартира | 3 | 2 | 41.21 | 1 | 21.53 | 2.77 |
| 145 | Квартира | 3 | 2 | 49.81 | 2 | 25.69 | 2.77 |
| 146 | Квартира | 3 | 2 | 25.59 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 147 | Квартира | 3 | 2 | 41.97 | 1 | 21.13 | 2.77 |
| 148 | Квартира | 4 | 2 | 38.99 | 1 | 22.05 | 2.77 |
| 149 | Квартира | 4 | 2 | 24.65 | 1 | 18.05 | 2.77 |
| 150 | Квартира | 4 | 2 | 34.86 | 1 | 21.03 | 2.77 |
| 151 | Квартира | 4 | 2 | 25.59 | 1 | 18.19 | 2.77 |
| 152 | Квартира | 4 | 2 | 25.59 | 1 | 18.19 | 2.77 |
| 153 | Квартира | 4 | 2 | 38.10 | 1 | 21.35 | 2.77 |
| 154 | Квартира | 4 | 2 | 41.21 | 1 | 21.53 | 2.77 |
| 155 | Квартира | 4 | 2 | 49.81 | 2 | 25.69 | 2.77 |
| 156 | Квартира | 4 | 2 | 25.59 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 157 | Квартира | 4 | 2 | 41.97 | 1 | 21.13 | 2.77 |
| 158 | Квартира | 5 | 2 | 38.99 | 1 | 22.05 | 3.20 |
| 159 | Квартира | 5 | 2 | 24.65 | 1 | 18.05 | 3.20 |
| 160 | Квартира | 5 | 2 | 34.86 | 1 | 21.03 | 3.20 |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                 |        |                                       |       |                                      |       |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------|---------------------------------------|-------|--------------------------------------|-------|----------------|
| 161                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира                        | 5      | 2                                     | 25.59 | 1                                    | 18.19 | 3.20           |
| 162                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира                        | 5      | 2                                     | 25.59 | 1                                    | 18.19 | 3.20           |
| 163                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира                        | 5      | 2                                     | 38.10 | 1                                    | 21.35 | 3.20           |
| 164                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира                        | 5      | 2                                     | 41.21 | 2                                    | 21.53 | 3.20           |
| 165                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира                        | 5      | 2                                     | 49.81 | 2                                    | 25.69 | 3.20           |
| 166                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира                        | 5      | 2                                     | 25.59 | 1                                    | 18.04 | 3.20           |
| 167                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира                        | 5      | 2                                     | 41.97 | 1                                    | 21.13 | 3.20           |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                 | 15.3.1 |                                       |       |                                      |       |                |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                 |        |                                       |       |                                      |       |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                 | 16.1.1 |                                       |       |                                      |       |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                   |        | Описание места расположения помещения |       | Назначение помещения                 |       | Площадь (кв.м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Инженерно-техническое помещение |        | Секция 1, подвал                      |       | ИТП жилья                            |       | 17.93          |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Инженерно-техническое помещение |        | Секция 1, подвал                      |       | КУИ                                  |       | 17.61          |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Инженерно-техническое помещение |        | Секция 1, подвал                      |       | Пом.хранения отработанных люмин.ламп |       | 19.08          |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Инженерно-техническое помещение |        | Секция 1, подвал                      |       | Водомерный узел, насосная ХВС        |       | 54.43          |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Инженерно-техническое помещение |        | Секция 1, подвал                      |       | Кабельное помещение                  |       | 15.41          |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Инженерно-техническое помещение |        | Секция 2, подвал                      |       | КУИ                                  |       | 18.22          |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Инженерно-техническое помещение |        | Секция 2, подвал                      |       | Насосная                             |       | 47.82          |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Инженерно-техническое помещение |        | Секция 2, подвал                      |       | ИТП ВПП                              |       | 13.01          |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Инженерно-техническое помещение |        | Секция 2, подвал                      |       | Кабельное помещение                  |       | 15.41          |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Инженерно-техническое помещение |        | Секция 2, подвал                      |       | КУИ                                  |       | 19.6           |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Место общего пользования        |        | Секция 1, 1 этаж                      |       | Тамбур                               |       | 4.38           |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Место общего пользования        |        | Секция 1, 1 этаж                      |       | Лифтовой холл                        |       | 6.95           |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Место общего пользования        |        | Секция 1, 1 этаж                      |       | Коридор                              |       | 63.28          |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Место общего пользования        |        | Секция 1, 1 этаж                      |       | Колясочная                           |       | 5.06           |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Место общего пользования        |        | Секция 1, 1 этаж                      |       | Тамбур                               |       | 3.95           |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Место общего пользования        |        | Секция 1, 1 этаж                      |       | Лестничная клетка                    |       | 13             |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Инженерно-техническое помещение |        | Секция 1, 1 этаж                      |       | Мусоросборная камера                 |       | 4.27           |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Место общего пользования        |        | Секция 1, 2 этаж                      |       | Лифтовой холл                        |       | 6.8            |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Место общего пользования        |        | Секция 1, 2 этаж                      |       | Коридор                              |       | 63.28          |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Место общего пользования        |        | Секция 1, 2 этаж                      |       | Лестничная клетка                    |       | 15.3           |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Место общего пользования        |        | Секция 1, 3 этаж                      |       | Лифтовой холл                        |       | 6.8            |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Место общего пользования        |        | Секция 1, 3 этаж                      |       | Коридор                              |       | 63.28          |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Место общего пользования        |        | Секция 1, 3 этаж                      |       | Лестничная клетка                    |       | 15.3           |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Место общего пользования        |        | Секция 1, 4 этаж                      |       | Лифтовой холл                        |       | 6.8            |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Место общего пользования        |        | Секция 1, 4 этаж                      |       | Коридор                              |       | 63.28          |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Место общего пользования        |        | Секция 1, 4 этаж                      |       | Лестничная клетка                    |       | 15.3           |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Место общего пользования        |        | Секция 1, 5 этаж                      |       | Лифтовой холл                        |       | 6.8            |
| 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Место общего пользования        |        | Секция 1, 5 этаж                      |       | Коридор                              |       | 63.28          |
| 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Место общего пользования        |        | Секция 1, 5 этаж                      |       | Лестничная клетка                    |       | 15.3           |
| 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Место общего пользования        |        | Секция 2, 1 этаж                      |       | Тамбур                               |       | 4.1            |

|    |                                 |                  |                      |       |
|----|---------------------------------|------------------|----------------------|-------|
| 31 | Место общего пользования        | Секция 2, 1 этаж | Тамбур               | 3.23  |
| 32 | Место общего пользования        | Секция 2, 1 этаж | Лифтовой холл        | 6.95  |
| 33 | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж | Колясочная           | 4.06  |
| 34 | Место общего пользования        | Секция 2, 1 этаж | Коридор              | 35.22 |
| 35 | Место общего пользования        | Секция 2, 1 этаж | Лестничная клетка    | 13    |
| 36 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, 1 этаж | Мусоросборная камера | 3.82  |
| 37 | Место общего пользования        | Секция 2, 2 этаж | Лифтовой холл        | 6.4   |
| 38 | Место общего пользования        | Секция 2, 2 этаж | Коридор              | 35.22 |
| 39 | Место общего пользования        | Секция 2, 2 этаж | Лестничная клетка    | 14.5  |
| 40 | Место общего пользования        | Секция 2, 3 этаж | Лифтовой холл        | 6.4   |
| 41 | Место общего пользования        | Секция 2, 3 этаж | Коридор              | 35.22 |
| 42 | Место общего пользования        | Секция 2, 3 этаж | Лестничная клетка    | 14.5  |
| 43 | Место общего пользования        | Секция 2, 4 этаж | Лифтовой холл        | 6.4   |
| 44 | Место общего пользования        | Секция 2, 4 этаж | Коридор              | 35.22 |
| 45 | Место общего пользования        | Секция 2, 4 этаж | Лестничная клетка    | 14.5  |
| 46 | Место общего пользования        | Секция 2, 5 этаж | Лифтовой холл        | 6.4   |
| 47 | Место общего пользования        | Секция 2, 5 этаж | Коридор              | 35.22 |
| 48 | Место общего пользования        | Секция 2, 5 этаж | Лестничная клетка    | 14.5  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                | Вид оборудования                                     | Назначение                                                                                                  |
|-------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Подземный этаж корпуса 3. Помещение ИТП. Жилая часть корпусов 2, 3, 4      | Оборудование ИТП                                     | Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления, приготовление горячей воды для системы ГВС. |
| 2     | Подземный этаж корпуса 3. Водомерный узел, повысительная насосная станция. | Оборудование узла учета воды, насосное оборудование. | Прием, учет и распределение воды по системам, обеспечение напора в системе водоснабжения.                   |
| 3     | Подземный этаж корпуса 3. Электросчетовая.                                 | Электротехническое оборудование                      | Прием, учет и распределение электричества.                                                                  |
| 4     | Кровля корпуса 3.                                                          | Вентиляционное оборудование                          | Противопожарная вентиляция (дымоудаление, компенсация дымоудаления), общеобменная вентиляция.               |
| 5     | Жилые этажи корпуса 3.                                                     | Лифтовое оборудование                                | Вертикальный транспорт.                                                                                     |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>                                                                     |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>                                                                     |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                                                     |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2023</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2023</b>                                                                                  |
| <b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>                                                                                                                                                                                                               |          |                                                                                                                                                                              |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>499 379 000 руб.</b>                                                                                                              |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                |
| <b>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</b>               |          |                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |

|                                                                                     |          |                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|                                                                                     |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                         |
|                                                                                     |          | Наименование банка:<br><b>БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                     | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                  |
|                                                                                     |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810590550001726</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                     |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810900000000790</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                     |          | БИК:<br><b>044030790</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |          | ИНН:<br><b>7831000027</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |          | КПП:<br><b>783501001</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |          | ОГРН:<br><b>1027800000140</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |          | ОКПО:<br><b>09804728</b>                                                                                                                                                                        |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                            |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                              | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                              |
|                                                                                     | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                     |
|                                                                                     | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>                              |
|                                                                                     | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                       |
|                                                                                     | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>532 586 355,68 руб.</b>                                                                                                        |
|                                                                                     | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>67 485 518,15 руб.</b>                                                                                        |
|                                                                                     | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>465 100 837,53 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>23.10.2025</b>               |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b> |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                             |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b>                                                          |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |



|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1) Плата за подключение к сетям горячего и холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения определена расчетным методом. 2) Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения теплоснабжения, горячего водоснабжения (п. 14.1.7, п.14.1.7 (2) проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 01/18-25 от 06.09.2018. Датой исполнения последнего обязательства по договору является конечный срок подключения объектов по всем этапам, а именно 01.06.2023 года. 3) Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения (п. 14.1.7 (3), п. 14.1.7 (4) проектной декларации определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 165509/13 от 12.03.2013. Датой исполнения последнего обязательства по договору является срок подключения объектов по последнему из этапов, установленный дополнительным соглашением № 6 к договору № 165509/13 от 12.03.2013, а именно 30.12.2022 года. Изначально договор № 165509/13 от 12.03.2013 был заключен между ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и ООО «Моргал Инвестментс», однако 24.11.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Моргал Инвестментс» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ». 4 В разделе 14.1.6 (5 «номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения» сети инженерно-технического обеспечения электроснабжения указано «без номера», так как отдельный номер документу, определяющему технические условия на присоединение к электрическим сетям, не присвоен. Данный документ является приложением к договору № ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11 от 14.09.2011. Изначально договор № 197/11 от 14.09.2011 был заключен между Акционерным обществом «Санкт-Петербургские электрические сети» и ООО «Индустрия-Т», однако 11.08.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Индустрия-Т» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ». Также 29.09.2017 была произведена замена стороны с Акционерного общества «Санкт-Петербургские электрические сети» на Публичное акционерное общество энергетики и электрификации «Ленэнерго», при этом номер договора был изменен с «197/11» на «ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11». 5 Планируемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, указанного в настоящей проектной декларации: III квартал 2023 года. 6 Площадь жилых помещений в п. 9.3 указана в соответствии с положительным заключением экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №78-2-1-3-0053-17 от 15.12.2017г. без учета площадей лоджий и балконов. 7 Элементы благоустройства, указанные в п.п. 13.1.2.1 – 13.1.4.1 для Объекта № 1, являются общими для Объектов № 1-5</p> |

## Объект №4

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                          |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7810528987</b>                                                                       |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛентИСИЗ</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7826692767</b>                                                                       |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОБЪЕДИНЕННАЯ ПРОМЫШЛЕННАЯ ЛАБОРАТОРИЯ-ПЕТЕРБУРГ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7804428832</b>                                                                                                                                                                                                                     |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                              | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4705031855</b>                                                                                                                                                                                                 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                         | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.12.2017</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-0053-17</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7839070763</b>                                                                                                                                 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс «Зеленый квартал на Пулковских высотах», ЖК «Зеленый квартал на Пулковских высотах», Жилой комплекс «Зеленый квартал», ЖК «Зеленый квартал», «Зеленый квартал на Пулковских высотах», «Зеленый квартал».</b> |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сэтл Строй"</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7810489897</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-011-0362-2018</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.05.2021</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>                                                     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>4/КА/С</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.11.2017</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.11.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.05.2021</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                            |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Моргал Инвестментс</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>7842358110</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:14:772303:3780</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>30 551,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение запроектировано в виде газонов, предусмотрена посадка древесно-кустарниковой растительности.</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории земельного участка направленное строго вниз.</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В границах проектирования размещены площадки для игр детей дошкольного, школьного возрастов, площадка для отдыха взрослых, спортивная площадка, площадка для размещения мусоросборных контейнеров, а также открытые стоянки для размещения индивидуального автотранспорта</b>     |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>18 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                         |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1     | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                                                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/348/К-18</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2023</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 289 650,56 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/348/К-18</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2023</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18 631 720,45 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2015</b>                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>48-27-17404/15-01-ДС5</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2022</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>115 715 559,65 руб.</b>                                                                                                                  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2015</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>48-27-17404/15-01-ДС5</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2022</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>132 312 791,59 руб.</b>                                                                                                                  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ "ЛЕНЭНЕРГО"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.10.2018</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.11.2022</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>202 324,58 руб.</b>                                                                                                                      |



|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                        |            |                   |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>197</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |            | 15.2.1            |                                                 |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                  | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1                                               | 58.79                | 2                 | 25.36                      | 2.77                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1                                               | 55.89                | 2                 | 25.18                      | 2.77                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1                                               | 55.89                | 2                 | 25.18                      | 2.77                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1                                               | 24.65                | 1                 | 18.03                      | 2.77                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1                                               | 24.51                | 1                 | 18.14                      | 2.77                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1                                               | 25.65                | 1                 | 18.12                      | 2.77                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1                                               | 44.03                | 1                 | 21.03                      | 2.77                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1                                               | 61.02                | 2                 | 26.58                      | 2.77                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1                                               | 24.38                | 1                 | 18.03                      | 2.77                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1                                               | 24.38                | 1                 | 18.03                      | 2.77                |
| 11                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1                                               | 24.38                | 1                 | 18.03                      | 2.77                |
| 12                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1                                               | 24.38                | 1                 | 18.03                      | 2.77                |
| 13                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1                                               | 42.94                | 1                 | 20.37                      | 2.77                |
| 14                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1                                               | 34.86                | 1                 | 21.53                      | 2.77                |
| 15                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1                                               | 35.89                | 1                 | 21.39                      | 2.77                |
| 16                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1                                               | 34.86                | 1                 | 21.53                      | 2.77                |
| 17                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1                                               | 25.59                | 1                 | 18.04                      | 2.77                |
| 18                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1                                               | 25.59                | 1                 | 18.04                      | 2.77                |
| 19                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1                                               | 31.90                | 1                 | 19.01                      | 2.77                |
| 20                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1                                               | 31.90                | 1                 | 19.01                      | 2.77                |
| 21                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1                                               | 34.86                | 1                 | 21.53                      | 2.77                |
| 22                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1                                               | 56.19                | 2                 | 25.06                      | 2.77                |
| 23                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                               | 58.79                | 2                 | 25.36                      | 2.77                |
| 24                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                               | 55.89                | 2                 | 25.18                      | 2.77                |
| 25                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                               | 55.89                | 2                 | 25.18                      | 2.77                |
| 26                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                               | 24.65                | 1                 | 18.03                      | 2.77                |
| 27                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                               | 24.51                | 1                 | 18.14                      | 2.77                |
| 28                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                               | 25.65                | 1                 | 18.12                      | 2.77                |
| 29                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                               | 44.03                | 1                 | 21.03                      | 2.77                |
| 30                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                               | 34.70                | 1                 | 20.13                      | 2.77                |
| 31                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                               | 42.94                | 1                 | 21.56                      | 2.77                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 32 | Квартира | 2 | 1 | 24.38 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 33 | Квартира | 2 | 1 | 24.38 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 34 | Квартира | 2 | 1 | 24.38 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 35 | Квартира | 2 | 1 | 24.38 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 36 | Квартира | 2 | 1 | 42.94 | 1 | 20.37 | 2.77 |
| 37 | Квартира | 2 | 1 | 34.86 | 1 | 21.53 | 2.77 |
| 38 | Квартира | 2 | 1 | 35.89 | 1 | 21.39 | 2.77 |
| 39 | Квартира | 2 | 1 | 34.86 | 1 | 21.53 | 2.77 |
| 40 | Квартира | 2 | 1 | 25.59 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 41 | Квартира | 2 | 1 | 25.59 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 42 | Квартира | 2 | 1 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 43 | Квартира | 2 | 1 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 44 | Квартира | 2 | 1 | 34.86 | 1 | 21.53 | 2.77 |
| 45 | Квартира | 2 | 1 | 56.19 | 2 | 25.06 | 2.77 |
| 46 | Квартира | 2 | 1 | 37.67 | 1 | 21.58 | 2.77 |
| 47 | Квартира | 3 | 1 | 58.79 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 48 | Квартира | 3 | 1 | 55.89 | 2 | 25.18 | 2.77 |
| 49 | Квартира | 3 | 1 | 55.89 | 2 | 25.18 | 2.77 |
| 50 | Квартира | 3 | 1 | 24.65 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 51 | Квартира | 3 | 1 | 24.51 | 1 | 18.14 | 2.77 |
| 52 | Квартира | 3 | 1 | 25.65 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 53 | Квартира | 3 | 1 | 44.03 | 1 | 21.03 | 2.77 |
| 54 | Квартира | 3 | 1 | 34.70 | 1 | 20.13 | 2.77 |
| 55 | Квартира | 3 | 1 | 42.94 | 1 | 21.56 | 2.77 |
| 56 | Квартира | 3 | 1 | 24.38 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 57 | Квартира | 3 | 1 | 24.38 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 58 | Квартира | 3 | 1 | 24.38 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 59 | Квартира | 3 | 1 | 24.38 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 60 | Квартира | 3 | 1 | 42.94 | 1 | 21.56 | 2.77 |
| 61 | Квартира | 3 | 1 | 34.86 | 1 | 21.53 | 2.77 |
| 62 | Квартира | 3 | 1 | 35.89 | 1 | 21.39 | 2.77 |
| 63 | Квартира | 3 | 1 | 34.86 | 1 | 21.53 | 2.77 |
| 64 | Квартира | 3 | 1 | 25.59 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 65 | Квартира | 3 | 1 | 25.59 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 66 | Квартира | 3 | 1 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 67 | Квартира | 3 | 1 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 68 | Квартира | 3 | 1 | 34.86 | 1 | 21.53 | 2.77 |
| 69 | Квартира | 3 | 1 | 56.19 | 2 | 25.06 | 2.77 |
| 70 | Квартира | 3 | 1 | 37.67 | 1 | 21.58 | 2.77 |
| 71 | Квартира | 4 | 1 | 58.79 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 72 | Квартира | 4 | 1 | 55.89 | 2 | 25.18 | 2.77 |
| 73 | Квартира | 4 | 1 | 55.89 | 2 | 25.18 | 2.77 |
| 74 | Квартира | 4 | 1 | 24.65 | 1 | 18.03 | 2.77 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 75  | Квартира | 4 | 1 | 24.51 | 1 | 18.14 | 2.77 |
| 76  | Квартира | 4 | 1 | 25.65 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 77  | Квартира | 4 | 1 | 44.03 | 1 | 21.03 | 2.77 |
| 78  | Квартира | 4 | 1 | 34.70 | 1 | 20.13 | 2.77 |
| 79  | Квартира | 4 | 1 | 42.94 | 1 | 21.56 | 2.77 |
| 80  | Квартира | 4 | 1 | 24.38 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 81  | Квартира | 4 | 1 | 24.38 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 82  | Квартира | 4 | 1 | 24.38 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 83  | Квартира | 4 | 1 | 24.38 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 84  | Квартира | 4 | 1 | 42.94 | 1 | 21.56 | 2.77 |
| 85  | Квартира | 4 | 1 | 34.86 | 1 | 21.53 | 2.77 |
| 86  | Квартира | 4 | 1 | 35.89 | 1 | 21.39 | 2.77 |
| 87  | Квартира | 4 | 1 | 34.86 | 1 | 21.53 | 2.77 |
| 88  | Квартира | 4 | 1 | 25.59 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 89  | Квартира | 4 | 1 | 25.59 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 90  | Квартира | 4 | 1 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 91  | Квартира | 4 | 1 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 92  | Квартира | 4 | 1 | 34.86 | 1 | 21.53 | 2.77 |
| 93  | Квартира | 4 | 1 | 56.19 | 2 | 25.06 | 2.77 |
| 94  | Квартира | 4 | 1 | 37.67 | 1 | 21.58 | 2.77 |
| 95  | Квартира | 5 | 1 | 58.79 | 2 | 25.36 | 3.20 |
| 96  | Квартира | 5 | 1 | 55.89 | 2 | 25.18 | 3.20 |
| 97  | Квартира | 5 | 1 | 55.89 | 2 | 25.18 | 3.20 |
| 98  | Квартира | 5 | 1 | 24.65 | 1 | 18.03 | 3.20 |
| 99  | Квартира | 5 | 1 | 24.51 | 1 | 18.14 | 3.20 |
| 100 | Квартира | 5 | 1 | 25.65 | 1 | 18.12 | 3.20 |
| 101 | Квартира | 5 | 1 | 44.03 | 1 | 21.03 | 3.20 |
| 102 | Квартира | 5 | 1 | 34.70 | 1 | 20.13 | 3.20 |
| 103 | Квартира | 5 | 1 | 42.94 | 1 | 21.56 | 3.20 |
| 104 | Квартира | 5 | 1 | 24.38 | 1 | 18.03 | 3.20 |
| 105 | Квартира | 5 | 1 | 24.38 | 1 | 18.03 | 3.20 |
| 106 | Квартира | 5 | 1 | 24.38 | 1 | 18.03 | 3.20 |
| 107 | Квартира | 5 | 1 | 24.38 | 1 | 18.03 | 3.20 |
| 108 | Квартира | 5 | 1 | 42.94 | 1 | 21.56 | 3.20 |
| 109 | Квартира | 5 | 1 | 34.86 | 1 | 21.53 | 3.20 |
| 110 | Квартира | 5 | 1 | 35.89 | 1 | 21.39 | 3.20 |
| 111 | Квартира | 5 | 1 | 34.86 | 1 | 21.53 | 3.20 |
| 112 | Квартира | 5 | 1 | 25.59 | 1 | 18.04 | 3.20 |
| 113 | Квартира | 5 | 1 | 25.59 | 1 | 18.04 | 3.20 |
| 114 | Квартира | 5 | 1 | 31.90 | 1 | 19.01 | 3.20 |
| 115 | Квартира | 5 | 1 | 31.90 | 1 | 19.01 | 3.20 |
| 116 | Квартира | 5 | 1 | 34.86 | 1 | 21.53 | 3.20 |
| 117 | Квартира | 5 | 1 | 56.19 | 2 | 25.06 | 3.20 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 118 | Квартира | 5 | 1 | 37.67 | 1 | 21.58 | 3.20 |
| 119 | Квартира | 1 | 2 | 25.65 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 120 | Квартира | 1 | 2 | 24.51 | 1 | 18.14 | 2.77 |
| 121 | Квартира | 1 | 2 | 24.65 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 122 | Квартира | 1 | 2 | 34.86 | 1 | 21.53 | 2.77 |
| 123 | Квартира | 1 | 2 | 34.99 | 1 | 20.46 | 2.77 |
| 124 | Квартира | 1 | 2 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 125 | Квартира | 1 | 2 | 38.10 | 1 | 21.58 | 2.77 |
| 126 | Квартира | 1 | 2 | 25.59 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 127 | Квартира | 1 | 2 | 25.59 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 128 | Квартира | 1 | 2 | 25.59 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 129 | Квартира | 1 | 2 | 25.59 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 130 | Квартира | 1 | 2 | 49.81 | 2 | 25.69 | 2.77 |
| 131 | Квартира | 1 | 2 | 34.86 | 1 | 21.53 | 2.77 |
| 132 | Квартира | 1 | 2 | 25.59 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 133 | Квартира | 1 | 2 | 25.59 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 134 | Квартира | 2 | 2 | 25.65 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 135 | Квартира | 2 | 2 | 24.51 | 1 | 18.14 | 2.77 |
| 136 | Квартира | 2 | 2 | 24.65 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 137 | Квартира | 2 | 2 | 34.86 | 1 | 21.53 | 2.77 |
| 138 | Квартира | 2 | 2 | 34.99 | 1 | 20.46 | 2.77 |
| 139 | Квартира | 2 | 2 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 140 | Квартира | 2 | 2 | 38.10 | 1 | 21.58 | 2.77 |
| 141 | Квартира | 2 | 2 | 25.59 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 142 | Квартира | 2 | 2 | 25.59 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 143 | Квартира | 2 | 2 | 25.59 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 144 | Квартира | 2 | 2 | 25.59 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 145 | Квартира | 2 | 2 | 49.81 | 2 | 25.69 | 2.77 |
| 146 | Квартира | 2 | 2 | 34.86 | 1 | 21.53 | 2.77 |
| 147 | Квартира | 2 | 2 | 25.59 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 148 | Квартира | 2 | 2 | 25.59 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 149 | Квартира | 2 | 2 | 41.97 | 1 | 21.96 | 2.77 |
| 150 | Квартира | 3 | 2 | 25.65 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 151 | Квартира | 3 | 2 | 24.51 | 1 | 18.14 | 2.77 |
| 152 | Квартира | 3 | 2 | 24.65 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 153 | Квартира | 3 | 2 | 34.86 | 1 | 21.53 | 2.77 |
| 154 | Квартира | 3 | 2 | 34.99 | 1 | 20.46 | 2.77 |
| 155 | Квартира | 3 | 2 | 31.90 | 1 | 19.01 | 2.77 |
| 156 | Квартира | 3 | 2 | 38.10 | 1 | 21.58 | 2.77 |
| 157 | Квартира | 3 | 2 | 25.59 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 158 | Квартира | 3 | 2 | 25.59 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 159 | Квартира | 3 | 2 | 25.59 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 160 | Квартира | 3 | 2 | 25.59 | 1 | 18.04 | 2.77 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |   |                                       |       |                      |       |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---|---------------------------------------|-------|----------------------|-------|----------------|
| 161                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 3 | 2                                     | 49.81 | 2                    | 25.69 | 2.77           |
| 162                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 3 | 2                                     | 34.86 | 1                    | 21.53 | 2.77           |
| 163                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 3 | 2                                     | 25.59 | 1                    | 18.04 | 2.77           |
| 164                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 3 | 2                                     | 25.59 | 1                    | 18.04 | 2.77           |
| 165                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 3 | 2                                     | 41.97 | 1                    | 21.96 | 2.77           |
| 166                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 4 | 2                                     | 25.65 | 1                    | 18.12 | 2.77           |
| 167                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 4 | 2                                     | 24.51 | 1                    | 18.14 | 2.77           |
| 168                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 4 | 2                                     | 24.65 | 1                    | 18.12 | 2.77           |
| 169                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 4 | 2                                     | 34.86 | 1                    | 21.53 | 2.77           |
| 170                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 4 | 2                                     | 34.99 | 1                    | 20.46 | 2.77           |
| 171                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 4 | 2                                     | 31.90 | 1                    | 19.01 | 2.77           |
| 172                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 4 | 2                                     | 38.10 | 1                    | 21.58 | 2.77           |
| 173                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 4 | 2                                     | 25.59 | 1                    | 18.04 | 2.77           |
| 174                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 4 | 2                                     | 25.59 | 1                    | 18.04 | 2.77           |
| 175                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 4 | 2                                     | 25.59 | 1                    | 18.04 | 2.77           |
| 176                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 4 | 2                                     | 25.59 | 1                    | 18.04 | 2.77           |
| 177                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 4 | 2                                     | 49.81 | 2                    | 25.69 | 2.77           |
| 178                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 4 | 2                                     | 34.86 | 1                    | 21.53 | 2.77           |
| 179                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 4 | 2                                     | 25.59 | 1                    | 18.04 | 2.77           |
| 180                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 4 | 2                                     | 25.59 | 1                    | 18.04 | 2.77           |
| 181                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 4 | 2                                     | 41.97 | 1                    | 21.96 | 2.77           |
| 182                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 5 | 2                                     | 25.65 | 1                    | 18.12 | 3.20           |
| 183                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 5 | 2                                     | 24.51 | 1                    | 18.14 | 3.20           |
| 184                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 5 | 2                                     | 24.65 | 1                    | 18.12 | 3.20           |
| 185                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 5 | 2                                     | 34.86 | 1                    | 21.53 | 3.20           |
| 186                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 5 | 2                                     | 34.99 | 1                    | 20.46 | 3.20           |
| 187                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 5 | 2                                     | 31.90 | 1                    | 19.01 | 3.20           |
| 188                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 5 | 2                                     | 38.10 | 1                    | 21.58 | 3.20           |
| 189                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 5 | 2                                     | 25.59 | 1                    | 18.04 | 3.20           |
| 190                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 5 | 2                                     | 25.59 | 1                    | 18.04 | 3.20           |
| 191                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 5 | 2                                     | 25.59 | 1                    | 18.04 | 3.20           |
| 192                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 5 | 2                                     | 25.59 | 1                    | 18.04 | 3.20           |
| 193                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 5 | 2                                     | 49.81 | 2                    | 25.69 | 3.20           |
| 194                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 5 | 2                                     | 34.86 | 1                    | 21.53 | 3.20           |
| 195                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 5 | 2                                     | 25.59 | 1                    | 18.04 | 3.20           |
| 196                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 5 | 2                                     | 25.59 | 1                    | 18.04 | 3.20           |
| 197                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира      | 5 | 2                                     | 41.97 | 1                    | 21.96 | 3.20           |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                   |               |   | 15.3.1                                |       |                      |       |                |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |               |   |                                       |       |                      |       |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |   | 16.1.1                                |       |                      |       |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения |   | Описание места расположения помещения |       | Назначение помещения |       | Площадь (кв.м) |

|    |                                 |                  |                                      |       |
|----|---------------------------------|------------------|--------------------------------------|-------|
| 1  | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал | ИТП жилья                            | 17.93 |
| 2  | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал | КУИ                                  | 17.61 |
| 3  | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал | Пом.хранения отработанных люмин.ламп | 19.08 |
| 4  | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал | Водомерный узел, насосная ХВС        | 54.43 |
| 5  | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал | Кабельное помещение                  | 15.41 |
| 6  | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | КУИ                                  | 18.22 |
| 7  | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | Насосная                             | 47.82 |
| 8  | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | ИТП ВПП                              | 13.01 |
| 9  | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | Кабельное помещение                  | 15.41 |
| 10 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | КУИ                                  | 19.6  |
| 11 | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж | Тамбур                               | 4.38  |
| 12 | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж | Лифтовой холл                        | 6.95  |
| 13 | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж | Коридор                              | 63.28 |
| 14 | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж | Колясочная                           | 5.06  |
| 15 | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж | Тамбур                               | 3.95  |
| 16 | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж | Лестничная клетка                    | 13    |
| 17 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, 1 этаж | Мусоросборная камера                 | 4.27  |
| 18 | Место общего пользования        | Секция 1, 2 этаж | Лифтовой холл                        | 6.8   |
| 19 | Место общего пользования        | Секция 1, 2 этаж | Коридор                              | 63.28 |
| 20 | Место общего пользования        | Секция 1, 2 этаж | Лестничная клетка                    | 15.3  |
| 21 | Место общего пользования        | Секция 1, 3 этаж | Лифтовой холл                        | 6.8   |
| 22 | Место общего пользования        | Секция 1, 3 этаж | Коридор                              | 63.28 |
| 23 | Место общего пользования        | Секция 1, 3 этаж | Лестничная клетка                    | 15.3  |
| 24 | Место общего пользования        | Секция 1, 4 этаж | Лифтовой холл                        | 6.8   |
| 25 | Место общего пользования        | Секция 1, 4 этаж | Коридор                              | 63.28 |
| 26 | Место общего пользования        | Секция 1, 4 этаж | Лестничная клетка                    | 15.3  |
| 27 | Место общего пользования        | Секция 1, 5 этаж | Лифтовой холл                        | 6.8   |
| 28 | Место общего пользования        | Секция 1, 5 этаж | Коридор                              | 63.28 |
| 29 | Место общего пользования        | Секция 1, 5 этаж | Лестничная клетка                    | 15.3  |
| 30 | Место общего пользования        | Секция 2, 1 этаж | Тамбур                               | 4.1   |
| 31 | Место общего пользования        | Секция 2, 1 этаж | Тамбур                               | 3.23  |
| 32 | Место общего пользования        | Секция 2, 1 этаж | Лифтовой холл                        | 6.95  |
| 33 | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж | Колясочная                           | 4.06  |
| 34 | Место общего пользования        | Секция 2, 1 этаж | Коридор                              | 35.22 |
| 35 | Место общего пользования        | Секция 2, 1 этаж | Лестничная клетка                    | 13    |
| 36 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, 1 этаж | Мусоросборная камера                 | 3.82  |
| 37 | Место общего пользования        | Секция 2, 2 этаж | Лифтовой холл                        | 6.4   |
| 38 | Место общего пользования        | Секция 2, 2 этаж | Коридор                              | 35.22 |
| 39 | Место общего пользования        | Секция 2, 2 этаж | Лестничная клетка                    | 14.5  |
| 40 | Место общего пользования        | Секция 2, 3 этаж | Лифтовой холл                        | 6.4   |
| 41 | Место общего пользования        | Секция 2, 3 этаж | Коридор                              | 35.22 |
| 42 | Место общего пользования        | Секция 2, 3 этаж | Лестничная клетка                    | 14.5  |
| 43 | Место общего пользования        | Секция 2, 4 этаж | Лифтовой холл                        | 6.4   |

|    |                          |                  |                   |       |
|----|--------------------------|------------------|-------------------|-------|
| 44 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Коридор           | 35.22 |
| 45 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лестничная клетка | 14.5  |
| 46 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лифтовой холл     | 6.4   |
| 47 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Коридор           | 35.22 |
| 48 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лестничная клетка | 14.5  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                | Вид оборудования                                     | Назначение                                                                                    |
|-------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Подземный этаж корпуса 4. Водомерный узел, повысительная насосная станция. | Оборудование узла учета воды, насосное оборудование. | Прием, учет и распределение воды по системам, обеспечение напора в системе водоснабжения.     |
| 2     | Подземный этаж корпуса 4. Электрощитовая.                                  | Электротехническое оборудование                      | Прием, учет и распределение электричества.                                                    |
| 3     | Кровля корпуса 4.                                                          | Вентиляционное оборудование                          | Противопожарная вентиляция (дымоудаление, компенсация дымоудаления), общеобменная вентиляция. |
| 4     | Жилые этажи корпуса 4.                                                     | Лифтовое оборудование                                | Вертикальный транспорт.                                                                       |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2023</b>                                                                                                     |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                                                 |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>566 914 000 руб.</b>                                                                                                                                 |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |                                                                                                                                                                                                 |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                               | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | Наименование банка:<br><b>БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810590550001726</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810900000000790</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | БИК:<br><b>044030790</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | ИНН:<br><b>7831000027</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | КПП:<br><b>783501001</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | ОГРН:<br><b>1027800000140</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | ОКПО:<br><b>09804728</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>604 609 845,07 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>76 612 808,87 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>527 997 036,20 руб.</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>23.10.2025</b>                                            |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b>                                                          |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1) Плата за подключение к сетям горячего и холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения определена расчетным методом. 2) Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения теплоснабжения, горячего водоснабжения (п. 14.1.7, п.14.1.7 (2) проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 01/18-25 от 06.09.2018. Датой исполнения последнего обязательства по договору является конечный срок подключения объектов по всем этапам, а именно 01.06.2023 года. 3) Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения (п. 14.1.7 (3), п. 14.1.7 (4) проектной декларации определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 165509/13 от 12.03.2013. Датой исполнения последнего обязательства по договору является срок подключения объектов по последнему из этапов, установленный дополнительным соглашением № 6 к договору № 165509/13 от 12.03.2013, а именно 30.12.2022 года. Изначально договор № 165509/13 от 12.03.2013 был заключен между ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и ООО «Моргал Инвестментс», однако 24.11.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Моргал Инвестментс» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ». 4 В разделе 14.1.6 (5 «номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения» сети инженерно-технического обеспечения электроснабжения указано «без номера», так как отдельный номер документу, определяющему технические условия на присоединение к электрическим сетям, не присвоен. Данный документ является приложением к договору № ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11 от 14.09.2011. Изначально договор № 197/11 от 14.09.2011 был заключен между Акционерным обществом «Санкт-Петербургские электрические сети» и ООО «Индустрия-Т», однако 11.08.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Индустрия-Т» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ». Также 29.09.2017 была произведена замена стороны с Акционерного общества «Санкт-Петербургские электрические сети» на Публичное акционерное общество энергетики и электрификации «Ленэнерго», при этом номер договора был изменен с «197/11» на «ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11». 5 Планируемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, указанного в настоящей проектной декларации: III квартал 2023 года. 6 Площадь жилых помещений в п. 9.3 указана в соответствии с положительным заключением экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №78-2-1-3-0053-17 от 15.12.2017г. без учета площадей лоджий и балконов. 7 Элементы благоустройства, указанные в п.п. 13.1.2.1 – 13.1.4.1 для Объекта № 1, являются общими для Объектов № 1-5</p> |

## Объект №5

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                          |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7810528987</b>                                                                       |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛентИСИЗ</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7826692767</b>                                                                       |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОБЪЕДИНЕННАЯ ПРОМЫШЛЕННАЯ ЛАБОРАТОРИЯ-ПЕТЕРБУРГ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                  |



|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7804428832</b>                                                                                                                                                                                                                     |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                              | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4705031855</b>                                                                                                                                                                                                 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                         | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.12.2017</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-0053-17</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7839070763</b>                                                                                                                                 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс «Зеленый квартал на Пулковских высотах», ЖК «Зеленый квартал на Пулковских высотах», Жилой комплекс «Зеленый квартал», ЖК «Зеленый квартал», «Зеленый квартал на Пулковских высотах», «Зеленый квартал».</b> |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сэтл Строй"</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7810489897</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-011-0362-2018</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.05.2021</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>                                                     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>4/КА/С</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.11.2017</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.11.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.05.2021</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                            |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Моргал Инвестментс</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>7842358110</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:14:772303:3780</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>30 551,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение запроектировано в виде газонов, предусмотрена посадка древесно-кустарниковой растительности.</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории земельного участка направленное строго вниз.</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В границах проектирования размещены площадки для игр детей дошкольного, школьного возрастов, площадка для отдыха взрослых, спортивная площадка, площадка для размещения мусоросборных контейнеров, а также открытые стоянки для размещения индивидуального автотранспорта</b>     |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>18 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                         |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1     | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                                                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/348/К-18</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2023</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 289 650,56 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/348/К-18</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2023</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18 631 720,45 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2015</b>                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>48-27-17404/15-01-ДС5</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2022</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>115 715 559,65 руб.</b>                                                                                                                  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2015</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>48-27-17404/15-01-ДС5</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2022</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>132 312 791,59 руб.</b>                                                                                                                  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ "ЛЕНЭНЕРГО"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.10.2018</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.11.2022</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>202 324,58 руб.</b>                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                        |          |                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>402</b>                       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>402</b>                            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                               | 15.3.1   |                                                                   |

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | -1                | Паркинг        | 13.25          | Машино-место на отметке -4,090    | 13.25          | 4.09                |
| 2              | Машино-место | -1                | Паркинг        | 13.25          | Машино-место на отметке -4,090    | 13.25          | 4.09                |
| 3              | Машино-место | -1                | Паркинг        | 13.25          | Машино-место на отметке -4,090    | 13.25          | 4.09                |
| 4              | Машино-место | -1                | Паркинг        | 13.25          | Машино-место на отметке -4,090    | 13.25          | 4.09                |
| 5              | Машино-место | -1                | Паркинг        | 13.25          | Машино-место на отметке -4,090    | 13.25          | 4.09                |
| 6              | Машино-место | -1                | Паркинг        | 13.25          | Машино-место на отметке -4,090    | 13.25          | 4.09                |
| 7              | Машино-место | -1                | Паркинг        | 13.25          | Машино-место на отметке -4,090    | 13.25          | 4.09                |
| 8              | Машино-место | -1                | Паркинг        | 13.25          | Машино-место на отметке -4,090    | 13.25          | 4.09                |
| 9              | Машино-место | -1                | Паркинг        | 13.25          | Машино-место на отметке -4,090    | 13.25          | 4.09                |
| 10             | Машино-место | -1                | Паркинг        | 13.25          | Машино-место на отметке -4,090    | 13.25          | 4.09                |
| 11             | Машино-место | -1                | Паркинг        | 13.25          | Машино-место на отметке -4,090    | 13.25          | 4.09                |
| 12             | Машино-место | -1                | Паркинг        | 13.25          | Машино-место на отметке -4,090    | 13.25          | 4.09                |
| 13             | Машино-место | -1                | Паркинг        | 13.25          | Машино-место на отметке -4,090    | 13.25          | 4.09                |
| 14             | Машино-место | -1                | Паркинг        | 13.25          | Машино-место на отметке -4,090    | 13.25          | 4.09                |
| 15             | Машино-место | -1                | Паркинг        | 13.25          | Машино-место на отметке -4,090    | 13.25          | 4.09                |
| 16             | Машино-место | -1                | Паркинг        | 13.25          | Машино-место на отметке -4,090    | 13.25          | 4.09                |
| 17             | Машино-место | -1                | Паркинг        | 13.25          | Машино-место на отметке -4,090    | 13.25          | 4.09                |
| 18             | Машино-место | -1                | Паркинг        | 13.25          | Машино-место на отметке -4,090    | 13.25          | 4.09                |
| 19             | Машино-место | -1                | Паркинг        | 13.25          | Машино-место на отметке -4,090    | 13.25          | 4.09                |
| 20             | Машино-место | -1                | Паркинг        | 13.25          | Машино-место на отметке -4,090    | 13.25          | 4.09                |
| 21             | Машино-место | -1                | Паркинг        | 13.25          | Машино-место на отметке -4,090    | 13.25          | 4.09                |
| 22             | Машино-место | -1                | Паркинг        | 13.25          | Машино-место на отметке -4,090    | 13.25          | 4.09                |
| 23             | Машино-место | -1                | Паркинг        | 13.25          | Машино-место на отметке -4,090    | 13.25          | 4.09                |
| 24             | Машино-место | -1                | Паркинг        | 13.25          | Машино-место на отметке -4,090    | 13.25          | 4.09                |
| 25             | Машино-место | -1                | Паркинг        | 13.25          | Машино-место на отметке -4,090    | 13.25          | 4.09                |
| 26             | Машино-место | -1                | Паркинг        | 13.25          | Машино-место на отметке -4,090    | 13.25          | 4.09                |
| 27             | Машино-место | -1                | Паркинг        | 13.25          | Машино-место на отметке -4,090    | 13.25          | 4.09                |
| 28             | Машино-место | -1                | Паркинг        | 13.25          | Машино-место на отметке -4,090    | 13.25          | 4.09                |



[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]



[illegible]

[illegible]



|     |              |   |         |       |                                |       |      |
|-----|--------------|---|---------|-------|--------------------------------|-------|------|
| 373 | Машино-место | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке +9,000 | 13.25 | 3.00 |
| 374 | Машино-место | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке +9,000 | 13.25 | 3.00 |
| 375 | Машино-место | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке +9,000 | 13.25 | 3.00 |
| 376 | Машино-место | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке +9,000 | 13.25 | 3.00 |
| 377 | Машино-место | 4 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке +9,000 | 13.25 | 3.00 |
| 378 | Машино-место | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на кровле         | 13.25 | -    |
| 379 | Машино-место | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на кровле         | 13.25 | -    |
| 380 | Машино-место | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на кровле         | 13.25 | -    |
| 381 | Машино-место | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на кровле         | 13.25 | -    |
| 382 | Машино-место | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на кровле         | 13.25 | -    |
| 383 | Машино-место | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на кровле         | 13.25 | -    |
| 384 | Машино-место | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на кровле         | 13.25 | -    |
| 385 | Машино-место | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на кровле         | 13.25 | -    |
| 386 | Машино-место | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на кровле         | 13.25 | -    |
| 387 | Машино-место | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на кровле         | 13.25 | -    |
| 388 | Машино-место | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на кровле         | 13.25 | -    |
| 389 | Машино-место | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на кровле         | 13.25 | -    |
| 390 | Машино-место | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на кровле         | 13.25 | -    |
| 391 | Машино-место | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на кровле         | 13.25 | -    |
| 392 | Машино-место | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на кровле         | 13.25 | -    |
| 393 | Машино-место | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на кровле         | 13.25 | -    |
| 394 | Машино-место | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на кровле         | 13.25 | -    |
| 395 | Машино-место | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на кровле         | 13.25 | -    |
| 396 | Машино-место | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на кровле         | 13.25 | -    |
| 397 | Машино-место | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на кровле         | 13.25 | -    |
| 398 | Машино-место | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на кровле         | 13.25 | -    |
| 399 | Машино-место | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на кровле         | 13.25 | -    |
| 400 | Машино-место | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на кровле         | 13.25 | -    |
| 401 | Машино-место | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на кровле         | 13.25 | -    |
| 402 | Машино-место | 5 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на кровле         | 13.25 | -    |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования16.1.1

| № п/п | Вид помещения                   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Инженерно-техническое помещение | Этаж на отм. -4,090                   | Пом. АУПТ            | 16.92          |
| 2     | Инженерно-техническое помещение | Этаж на отм. -4,090                   | Водомерный узел      | 16.92          |
| 3     | Место общего пользования        | Этаж на отм. -4,090                   | Л/к                  | 42.49          |
| 4     | Место общего пользования        | Этаж на отм. -4,090                   | Л/к                  | 30.54          |
| 4     | Место общего пользования        | Этаж на отм. -4,090                   | Л/к                  | 21.85          |
| 5     | Место общего пользования        | Этаж на отм. 0,000-12,000             | Л/к                  | 89.52          |
| 6     | Место общего пользования        | Этаж на отм. 0,000-12,000             | Коридор, рампа       | 6092.26        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                  |                                                                                                                   |                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                             |                                                                  | 16.2.1                                                                                                            |                                                                                                                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Описание места расположения                                      | Вид оборудования                                                                                                  | Назначение                                                                                                     |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Подземный этаж, многоэтажная автостоянка. Помещение ИТП.         | Оборудование ИТП                                                                                                  | Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления                                                 |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Подземный этаж, многоэтажная автостоянка. Электрощитовая.        | Электротехническое оборудование                                                                                   | Прием, учет и распределение электричества                                                                      |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Подземный этаж, многоэтажная автостоянка. Вентиляционные камеры. | Вентиляционное оборудование систем противодымной и общеобменной вентиляции                                        | Механическая вентиляция (приток и вытяжка), противодымная вентиляция (дымоудаление и компенсация дымоудаления) |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Подземный этаж, многоэтажная автостоянка. Помещение АУПТ.        | Насосное оборудование                                                                                             | Обеспечение напора воды в системе автоматического пожаротушения                                                |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |                                                                  |                                                                                                                   |                                                                                                                |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.1                                                           | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                                           | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |                                                                                                                |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                                                           | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                                           | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |                                                                                                                |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                                                           | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                                           | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |                                                                                                                |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                                                           | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                                           | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |                                                                                                                |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                                                           | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                                           | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |                                                                                                                |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1                                                           | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>                    |                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2                                                           | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2023</b>                       |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                 |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                            | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>381 167 000 руб.</b>                                                                                                                                 |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |                                                                                                                                                                                                 |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                           | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810590550001726</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810900000000790</b>                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | БИК:<br><b>044030790</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:<br><b>7831000027</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>783501001</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027800000140</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>09804728</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>612 664 991,91 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>77 633 512,43 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>535 031 479,48 руб.</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>23.10.2025</b>                                            |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                                                           |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b>                                                                            |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:     |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1) Плата за подключение к сетям горячего и холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения определена расчетным методом. 2) Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения теплоснабжения, горячего водоснабжения (п. 14.1.7, п.14.1.7 (2) проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 01/18-25 от 06.09.2018. Датой исполнения последнего обязательства по договору является конечный срок подключения объектов по всем этапам, а именно 01.06.2023 года. 3) Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения (п. 14.1.7 (3), п. 14.1.7 (4 проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 165509/13 от 12.03.2013. Датой исполнения последнего обязательства по договору является срок подключения объектов по последнему из этапов, установленный дополнительным соглашением № 6 к договору № 165509/13 от 12.03.2013, а именно 30.12.2022 года. Изначально договор № 165509/13 от 12.03.2013 был заключен между ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и ООО «Моргал Инвестментс», однако 24.11.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Моргал Инвестментс» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ». 4 В разделе 14.1.6 (5 «номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения» сети инженерно-технического обеспечения электроснабжения указано «без номера», так как отдельный номер документу, определяющему технические условия на присоединение к электрическим сетям, не присвоен. Данный документ является приложением к договору № ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11 от 14.09.2011. Изначально договор № 197/11 от 14.09.2011 был заключен между Акционерным обществом «Санкт-Петербургские электрические сети» и ООО «Индустрия-Т», однако 11.08.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Индустрия-Т» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ». Также 29.09.2017 была произведена замена стороны с Акционерного общества «Санкт-Петербургские электрические сети» на Публичное акционерное общество энергетики и электрификации «Ленэнерго», при этом номер договора был изменен с «197/11» на «ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11». 5 Планируемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, указанного в настоящей проектной декларации: III квартал 2023 года. 6 Площадь жилых помещений в п. 9.3 указана в соответствии с положительным заключением экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №78-2-1-3-0053-17 от 15.12.2017г. без учета площадей лоджий и балконов. 7 Элементы благоустройства, указанные в п.п. 13.1.2.1 – 13.1.4.1 для Объекта № 1, являются общими для Объектов № 1-5</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 921610402048602135749579213188998904922

Владелец: ООО "АРТ "СОЗИДАНИЕ", Сорока Светлана  
Сергеевна, Санкт-Петербург

Действителен: с 16.10.2020 по 16.10.2021