# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## Строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенным подземным гаражом по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 103, литера Р, участок 69 (кадастровый номер земельного участка 78:14:0772303:3780)

## № 78-001288 по состоянию на 22.08.2019

## Дата подачи декларации: 23.11.2018

| | | |
|---|---|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br>**АГЕНТСТВО ПО РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ "СОЗИДАНИЕ"** |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**АРТ "СОЗИДАНИЕ"** |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>**196066** |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**г Санкт-Петербург** |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Санкт-Петербург** |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**Проспект** |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**Московский** |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: **212;** Литера: **А;** |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Офис: **3019, ВХОД 108Н;** Помещение: **39Б;** |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**пн,вт,ср,чт,пт** |
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 09:00 по 18:00** |

| | | |
|---|---|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**+7(812)335-51-11** |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**info@setlcity.ru** |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br>**http://sc-as.ru/** |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия:<br>**Влащенко** |
| | 1.5.2 | Имя:<br>**Игорь** |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>**Сергеевич** |
| | 1.5.4 | Наименование должности:<br>**Генеральный директор** |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br>**SetlGroup, SetlCity, Петербургская Недвижимость** |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br>**7810310099** |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1037821126496** |
| | 2.1.3 | Год регистрации:<br>**2003 г.** |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СЭТЛ** |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br>**7810051736** |
| | 3.1.4 | Голосов в органе управления:<br>**50 %** |
| 3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СЭТЛ СИТИ** |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br>**7810212380** |
| | 3.1.4 | Голосов в органе управления:<br>**50 %** |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Шубарев** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Максим** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Валерьевич** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефециарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**70 %** |
| | 3.4.6 | СНИЛС:<br>**016-502-261 06** |
| | 3.4.7 | ИНН:<br>**781408035820** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br>**1. Шубарев М.В. владеет: - долей в размере 70% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); - долей в размере 75% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392). 2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет: - долей в размере 99,9% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379); - долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 3. ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 4. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 50% от уставного капитала ООО «Агентство по развитию территории «СОЗИДАНИЕ» (ОГРН: 1037821126496). 5. ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379) владеет долей в размере 50% от уставного капитала ООО «Агентство по развитию территории «СОЗИДАНИЕ» (ОГРН: 1037821126496).** |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Изак** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Ян** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Леонидович** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефециарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**24 %** |
| | 3.4.6 | СНИЛС:<br>**016-502-254 07** |
| | 3.4.7 | ИНН:<br>**780407882500** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br>**1. Изак Я.Л. владеет: - долей в размере 24% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); - долей в размере 25% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392). 2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет: - долей в размере 99,9% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379); - долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 3. ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 4. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 50% от уставного капитала ООО «Агентство по развитию территории «СОЗИДАНИЕ» (ОГРН: 1037821126496). 5. ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379) владеет долей в размере 50% от уставного капитала ООО «Агентство по развитию территории «СОЗИДАНИЕ» (ОГРН: 1037821126496).** |
| 3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Еременко** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Илья** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Анатольевич** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефециарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**6 %** |
| | 3.4.6 | СНИЛС:<br>**016-502-253 06** |
| | 3.4.7 | ИНН:<br>**780420977945** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br>**1. Еременко И.А. владеет долей в размере 6% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); 2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет: - долей в размере 99,9% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379); - долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 3. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 50% от уставного капитала ООО «Агентство по развитию территории «СОЗИДАНИЕ» (ОГРН: 1037821126496). 4. ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379) владеет долей в размере 50% от уставного капитала ООО «Агентство по развитию территории «СОЗИДАНИЕ» (ОГРН: 1037821126496).** |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: **;** Корпус: **;** Строение: **;** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|---|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>**30.06.2019** |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**41 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**4 753 600 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**4 535 394 тыс. руб.** |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|---|---|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br>**Не соответствует** |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br>**Не проводятся** |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br>**Отсутствует** |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br>**Не применялись** |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 7.2 | Полное наименование поручителя:<br>**СЭТЛ** |
| | 7.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br>**7810051736** |
| | 7.2 | Сведения о договоре поручительства:<br>**договор поручительства за исполнение обязательств застройщика от 14.09.2018** |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям:<br>**Соответствует** |
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:<br>**Не проводятся** |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя:<br>**Отсутствует** |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:<br>**Отсутствует** |
| | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br>**Отсутствует** |
| | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br>**Отсутствует** |
| | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br>**Отсутствует** |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:<br>**Отсутствует** |
| | 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:<br>**Отсутствует** |
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:<br>**Не применялись** |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>**5** |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:<br>**Градостроительный план земельного участка №RU7814700022716, утвержденный распоряжением Комитета по градостроительству и архитектуре №1577 от 24.09.2015** |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br>**многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**г Санкт-Петербург** |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Санкт-Петербург** |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы:<br>**Пулковское шоссе, дом 103, литера Р, участок 69. Жилой корпус 1. Кадастровый номер ЗУ 78:14:0772303:3780** |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>**6** |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>**6** |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br>**21833,0 м2** |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br>**В** |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br>**Нет данных** |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br>**многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**г Санкт-Петербург** |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Санкт-Петербург** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы:<br>**Пулковское шоссе, дом 103, литера Р, участок 69. Жилой корпус 2. Кадастровый номер ЗУ 78:14:0772303:3780** |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>**6** |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>**6** |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br>**12572,0 м2** |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br>**В** |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br>**Нет данных** |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br>**многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**г Санкт-Петербург** |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Санкт-Петербург** |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.9 | Наименование улицы:<br>**Пулковское шоссе, дом 103, литера Р, участок 69. Жилой корпус 3. Кадастровый номер ЗУ 78:14:0772303:3780** |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>**6** |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>**6** |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br>**10116,0 м2** |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br>**В** |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br>**Нет данных** |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br>**многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**г Санкт-Петербург** |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Санкт-Петербург** |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы:<br>**Пулковское шоссе, дом 103, литера Р, участок 69. Жилой корпус 4. Кадастровый номер ЗУ 78:14:0772303:3780** |
| | 9.2.10 | Дом: |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>**6** |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>**6** |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br>**11484,0 м2** |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br>**В** |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br>**Нет данных** |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br>**нежилое здание** |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**г Санкт-Петербург** |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Санкт-Петербург** |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы:<br>**Пулковское шоссе, дом 103, литера Р, участок 69. Гараж. Кадастровый номер ЗУ 78:14:0772303:3780** |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>**Нежилое** |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>**5** |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>**5** |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br>**11637,0 м2** |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br>**В** |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br>**Нет данных** |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**11 649,08 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**947 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**12596,08 м2** |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**7 253,75 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**0 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**7253,75 м2** |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**5 812,24 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**0 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**5812,24 м2** |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**6 662,04 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**0 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**6662,04 м2** |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**0 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**5326,5 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**5326,50 м2** |

# Объект №1

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**7810528987** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Непубличное акционерное общество** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**ЛенТИСИЗ** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**7826692767** |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**ОБЪЕДИНЕННАЯ ПРОМЫШЛЕННАЯ ЛАБОРАТОРИЯ-ПЕТЕРБУРГ** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**7804428832** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**4705031855** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**15.12.2017** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**78-2-1-3-0053-17** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br>**РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ** |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**7839070763** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |

| | | |
|---|---|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br>**Жилой комплекс «Зеленый квартал на Пулковских высотах», ЖК «Зеленый квартал на Пулковских высотах», Жилой комплекс «Зеленый квартал», ЖК «Зеленый квартал», «Зеленый квартал на Пулковских высотах», «Зеленый квартал».** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**78-011-0362-2018** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**31.05.2018** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**30.05.2021** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br>**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора:<br>**Договор аренды земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**4/КА/С** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**28.11.2017** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**19.11.2018** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>**30.05.2021** |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**иное юридическое лицо, кроме застройщика** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br>**Моргал Инвестментс** |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br>**7842358110** |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**78:14:772303:3780** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**30551_0 м2** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br>**Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, игровые, спортивные площадки и площадки для отдыха.** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br>**На участке предусмотрены открытые стоянки общей вместимостью 80 машино-мест. Количество мест для хранения велосипедного транспорта в границах участка составляет 112 вело-мест.** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br>**Игровые, спортивные площадки и площадки для отдыха запроектированы на внутридворовых территориях участка. Благоустройство территории предусматривает установку игрового и спортивного оборудования, скамеек, урн** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br>**Предусмотрена площадка для сбора крупногабаритных отходов.** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Озеленение запроектировано в виде газонов, предусмотрена посадка древесно-кустарниковой растительности.** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Проектом предусмотрено наружное освещение территории земельного участка направленное строго вниз.** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**ТЕПЛОЭНЕРГО** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7802853013** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.09.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01/348/К-18** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.06.2023** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23 289 650,56 р.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**горячее водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**ТЕПЛОЭНЕРГО** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7802853013** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.09.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01/348/К-18** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.06.2023** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**18 631 720,45 р.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7830000426** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**31.12.2015** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**48-27-17404/15-01-ДС5** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.12.2022** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**115 715 559,65 р.** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7830000426** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**31.12.2015** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**48-27-17404/15-01-ДС5** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.12.2022** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**132 312 791,59 р.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ "ЛЕНЭНЕРГО"** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7803002209** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15.10.2018** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**без номера** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.11.2022** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**202 324,58 р.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводное телевизионное вещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**РОСТЕЛЕКОМ** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**РОСТЕЛЕКОМ** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**РОСТЕЛЕКОМ** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**передача данных и доступа в интернет** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**РОСТЕЛЕКОМ** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**341** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**7** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**7** |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | жилое помещение | 1 | 1 | 53.1 | 2 |
| 2 | жилое помещение | 1 | 1 | 35.06 | 1 |
| 3 | жилое помещение | 1 | 1 | 50.26 | 2 |
| 4 | жилое помещение | 1 | 1 | 24.38 | 1 |
| 5 | жилое помещение | 1 | 1 | 24.38 | 1 |
| 6 | жилое помещение | 1 | 1 | 25 | 1 |
| 7 | жилое помещение | 1 | 1 | 25 | 1 |
| 8 | жилое помещение | 1 | 1 | 31.67 | 1 |
| 9 | жилое помещение | 1 | 1 | 57.85 | 2 |
| 10 | жилое помещение | 2 | 1 | 53.1 | 2 |
| 11 | жилое помещение | 2 | 1 | 35.06 | 1 |
| 12 | жилое помещение | 2 | 1 | 50.26 | 2 |
| 13 | жилое помещение | 2 | 1 | 24.38 | 1 |
| 14 | жилое помещение | 2 | 1 | 24.38 | 1 |
| 15 | жилое помещение | 2 | 1 | 25 | 1 |
| 16 | жилое помещение | 2 | 1 | 25 | 1 |
| 17 | жилое помещение | 2 | 1 | 31.67 | 1 |
| 18 | жилое помещение | 2 | 1 | 88.2 | 3 |
| 19 | жилое помещение | 3 | 1 | 53.1 | 2 |
| 20 | жилое помещение | 3 | 1 | 35.06 | 1 |
| 21 | жилое помещение | 3 | 1 | 50.26 | 2 |
| 22 | жилое помещение | 3 | 1 | 24.38 | 1 |
| 23 | жилое помещение | 3 | 1 | 24.38 | 1 |
| 24 | жилое помещение | 3 | 1 | 25 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 25 | жилое помещение | 3 | 1 | 25 | 1 |
| 26 | жилое помещение | 3 | 1 | 31.67 | 1 |
| 27 | жилое помещение | 3 | 1 | 88.2 | 3 |
| 28 | жилое помещение | 4 | 1 | 53.1 | 2 |
| 29 | жилое помещение | 4 | 1 | 35.06 | 1 |
| 30 | жилое помещение | 4 | 1 | 50.26 | 2 |
| 31 | жилое помещение | 4 | 1 | 24.38 | 1 |
| 32 | жилое помещение | 4 | 1 | 24.38 | 1 |
| 33 | жилое помещение | 4 | 1 | 25 | 1 |
| 34 | жилое помещение | 4 | 1 | 25 | 1 |
| 35 | жилое помещение | 4 | 1 | 31.67 | 1 |
| 36 | жилое помещение | 4 | 1 | 88.2 | 3 |
| 37 | жилое помещение | 5 | 1 | 53.1 | 2 |
| 38 | жилое помещение | 5 | 1 | 35.06 | 1 |
| 39 | жилое помещение | 5 | 1 | 50.26 | 2 |
| 40 | жилое помещение | 5 | 1 | 24.38 | 1 |
| 41 | жилое помещение | 5 | 1 | 24.38 | 1 |
| 42 | жилое помещение | 5 | 1 | 25 | 1 |
| 43 | жилое помещение | 5 | 1 | 25 | 1 |
| 44 | жилое помещение | 5 | 1 | 31.67 | 1 |
| 45 | жилое помещение | 5 | 1 | 88.2 | 3 |
| 46 | жилое помещение | 2 | 2 | 33.7 | 1 |
| 47 | жилое помещение | 2 | 2 | 31.9 | 1 |
| 48 | жилое помещение | 2 | 2 | 31.9 | 1 |
| 49 | жилое помещение | 2 | 2 | 33.7 | 1 |
| 50 | жилое помещение | 2 | 2 | 33.7 | 1 |
| 51 | жилое помещение | 2 | 2 | 31.9 | 1 |
| 52 | жилое помещение | 2 | 2 | 34.86 | 1 |
| 53 | жилое помещение | 2 | 2 | 34.86 | 1 |
| 54 | жилое помещение | 2 | 2 | 24.65 | 1 |
| 55 | жилое помещение | 2 | 2 | 24.88 | 1 |
| 56 | жилое помещение | 2 | 2 | 24.88 | 1 |
| 57 | жилое помещение | 2 | 2 | 37.67 | 1 |
| 58 | жилое помещение | 2 | 2 | 37.67 | 1 |
| 59 | жилое помещение | 2 | 2 | 24.88 | 1 |
| 60 | жилое помещение | 2 | 2 | 24.88 | 1 |
| 61 | жилое помещение | 2 | 2 | 24.88 | 1 |
| 62 | жилое помещение | 2 | 2 | 24.88 | 1 |
| 63 | жилое помещение | 2 | 2 | 60.43 | 2 |
| 64 | жилое помещение | 2 | 2 | 56.98 | 2 |
| 65 | жилое помещение | 2 | 2 | 31.67 | 1 |
| 66 | жилое помещение | 2 | 2 | 24.38 | 1 |
| 67 | жилое помещение | 2 | 2 | 24.38 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 68 | жилое помещение | 2 | 2 | 55.9 | 2 |
| 69 | жилое помещение | 2 | 2 | 34.95 | 1 |
| 70 | жилое помещение | 3 | 2 | 33.7 | 1 |
| 71 | жилое помещение | 3 | 2 | 31.9 | 1 |
| 72 | жилое помещение | 3 | 2 | 31.9 | 1 |
| 73 | жилое помещение | 3 | 2 | 33.7 | 1 |
| 74 | жилое помещение | 3 | 2 | 33.7 | 1 |
| 75 | жилое помещение | 3 | 2 | 31.9 | 1 |
| 76 | жилое помещение | 3 | 2 | 34.86 | 1 |
| 77 | жилое помещение | 3 | 2 | 34.86 | 1 |
| 78 | жилое помещение | 3 | 2 | 24.65 | 1 |
| 79 | жилое помещение | 3 | 2 | 24.88 | 1 |
| 80 | жилое помещение | 3 | 2 | 24.88 | 1 |
| 81 | жилое помещение | 3 | 2 | 37.67 | 1 |
| 82 | жилое помещение | 3 | 2 | 37.67 | 1 |
| 83 | жилое помещение | 3 | 2 | 24.88 | 1 |
| 84 | жилое помещение | 3 | 2 | 24.88 | 1 |
| 85 | жилое помещение | 3 | 2 | 24.88 | 1 |
| 86 | жилое помещение | 3 | 2 | 24.88 | 1 |
| 87 | жилое помещение | 3 | 2 | 60.43 | 2 |
| 88 | жилое помещение | 3 | 2 | 56.98 | 2 |
| 89 | жилое помещение | 3 | 2 | 31.67 | 1 |
| 90 | жилое помещение | 3 | 2 | 24.38 | 1 |
| 91 | жилое помещение | 3 | 2 | 24.38 | 1 |
| 92 | жилое помещение | 3 | 2 | 55.9 | 2 |
| 93 | жилое помещение | 3 | 2 | 34.95 | 1 |
| 94 | жилое помещение | 4 | 2 | 33.7 | 1 |
| 95 | жилое помещение | 4 | 2 | 31.9 | 1 |
| 96 | жилое помещение | 4 | 2 | 31.9 | 1 |
| 97 | жилое помещение | 4 | 2 | 33.7 | 1 |
| 98 | жилое помещение | 4 | 2 | 33.7 | 1 |
| 99 | жилое помещение | 4 | 2 | 31.9 | 1 |
| 100 | жилое помещение | 4 | 2 | 34.86 | 1 |
| 101 | жилое помещение | 4 | 2 | 34.86 | 1 |
| 102 | жилое помещение | 4 | 2 | 24.65 | 1 |
| 103 | жилое помещение | 4 | 2 | 24.88 | 1 |
| 104 | жилое помещение | 4 | 2 | 24.88 | 1 |
| 105 | жилое помещение | 4 | 2 | 37.67 | 1 |
| 106 | жилое помещение | 4 | 2 | 37.67 | 1 |
| 107 | жилое помещение | 4 | 2 | 24.88 | 1 |
| 108 | жилое помещение | 4 | 2 | 24.88 | 1 |
| 109 | жилое помещение | 4 | 2 | 24.88 | 1 |
| 110 | жилое помещение | 4 | 2 | 24.88 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 111 | жилое помещение | 4 | 2 | 60.43 | 2 |
| 112 | жилое помещение | 4 | 2 | 56.98 | 2 |
| 113 | жилое помещение | 4 | 2 | 31.67 | 1 |
| 114 | жилое помещение | 4 | 2 | 24.38 | 1 |
| 115 | жилое помещение | 4 | 2 | 24.38 | 1 |
| 116 | жилое помещение | 4 | 2 | 55.9 | 2 |
| 117 | жилое помещение | 4 | 2 | 34.95 | 1 |
| 118 | жилое помещение | 5 | 2 | 33.7 | 1 |
| 119 | жилое помещение | 5 | 2 | 31.9 | 1 |
| 120 | жилое помещение | 5 | 2 | 31.9 | 1 |
| 121 | жилое помещение | 5 | 2 | 33.7 | 1 |
| 122 | жилое помещение | 5 | 2 | 33.7 | 1 |
| 123 | жилое помещение | 5 | 2 | 31.9 | 1 |
| 124 | жилое помещение | 5 | 2 | 34.86 | 1 |
| 125 | жилое помещение | 5 | 2 | 34.86 | 1 |
| 126 | жилое помещение | 5 | 2 | 24.65 | 1 |
| 127 | жилое помещение | 5 | 2 | 24.88 | 1 |
| 128 | жилое помещение | 5 | 2 | 24.88 | 1 |
| 129 | жилое помещение | 5 | 2 | 37.67 | 1 |
| 130 | жилое помещение | 5 | 2 | 37.67 | 1 |
| 131 | жилое помещение | 5 | 2 | 24.88 | 1 |
| 132 | жилое помещение | 5 | 2 | 24.88 | 1 |
| 133 | жилое помещение | 5 | 2 | 24.88 | 1 |
| 134 | жилое помещение | 5 | 2 | 24.88 | 1 |
| 135 | жилое помещение | 5 | 2 | 60.43 | 2 |
| 136 | жилое помещение | 5 | 2 | 56.98 | 2 |
| 137 | жилое помещение | 5 | 2 | 31.67 | 1 |
| 138 | жилое помещение | 5 | 2 | 24.38 | 1 |
| 139 | жилое помещение | 5 | 2 | 24.38 | 1 |
| 140 | жилое помещение | 5 | 2 | 55.9 | 2 |
| 141 | жилое помещение | 5 | 2 | 34.95 | 1 |
| 142 | жилое помещение | 1 | 3 | 37.05 | 1 |
| 143 | жилое помещение | 1 | 3 | 43.22 | 1 |
| 144 | жилое помещение | 1 | 3 | 34.86 | 1 |
| 145 | жилое помещение | 1 | 3 | 37.47 | 1 |
| 146 | жилое помещение | 1 | 3 | 37.47 | 1 |
| 147 | жилое помещение | 1 | 3 | 31.9 | 1 |
| 148 | жилое помещение | 1 | 3 | 25 | 1 |
| 149 | жилое помещение | 1 | 3 | 25 | 1 |
| 150 | жилое помещение | 1 | 3 | 25 | 1 |
| 151 | жилое помещение | 1 | 3 | 33.7 | 1 |
| 152 | жилое помещение | 1 | 3 | 44.24 | 1 |
| 153 | жилое помещение | 1 | 3 | 34.86 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 154 | жилое помещение | 1 | 3 | 24.88 | 1 |
| 155 | жилое помещение | 1 | 3 | 24.65 | 1 |
| 156 | жилое помещение | 1 | 3 | 34.86 | 1 |
| 157 | жилое помещение | 1 | 3 | 33.7 | 1 |
| 158 | жилое помещение | 1 | 3 | 31.9 | 1 |
| 159 | жилое помещение | 2 | 3 | 44.67 | 2 |
| 160 | жилое помещение | 2 | 3 | 43.22 | 1 |
| 161 | жилое помещение | 2 | 3 | 34.86 | 1 |
| 162 | жилое помещение | 2 | 3 | 37.47 | 1 |
| 163 | жилое помещение | 2 | 3 | 37.47 | 1 |
| 164 | жилое помещение | 2 | 3 | 31.9 | 1 |
| 165 | жилое помещение | 2 | 3 | 25 | 1 |
| 166 | жилое помещение | 2 | 3 | 25 | 1 |
| 167 | жилое помещение | 2 | 3 | 25 | 1 |
| 168 | жилое помещение | 2 | 3 | 33.7 | 1 |
| 169 | жилое помещение | 2 | 3 | 44.24 | 1 |
| 170 | жилое помещение | 2 | 3 | 24.74 | 1 |
| 171 | жилое помещение | 2 | 3 | 34.86 | 1 |
| 172 | жилое помещение | 2 | 3 | 24.88 | 1 |
| 173 | жилое помещение | 2 | 3 | 24.65 | 1 |
| 174 | жилое помещение | 2 | 3 | 34.86 | 1 |
| 175 | жилое помещение | 2 | 3 | 33.7 | 1 |
| 176 | жилое помещение | 2 | 3 | 31.9 | 1 |
| 177 | жилое помещение | 3 | 3 | 53.09 | 2 |
| 178 | жилое помещение | 3 | 3 | 43.22 | 1 |
| 179 | жилое помещение | 3 | 3 | 34.86 | 1 |
| 180 | жилое помещение | 3 | 3 | 37.47 | 1 |
| 181 | жилое помещение | 3 | 3 | 37.47 | 1 |
| 182 | жилое помещение | 3 | 3 | 31.9 | 1 |
| 183 | жилое помещение | 3 | 3 | 25 | 1 |
| 184 | жилое помещение | 3 | 3 | 25 | 1 |
| 185 | жилое помещение | 3 | 3 | 25 | 1 |
| 186 | жилое помещение | 3 | 3 | 33.7 | 1 |
| 187 | жилое помещение | 3 | 3 | 44.24 | 1 |
| 188 | жилое помещение | 3 | 3 | 24.74 | 1 |
| 189 | жилое помещение | 3 | 3 | 34.86 | 1 |
| 190 | жилое помещение | 3 | 3 | 24.88 | 1 |
| 191 | жилое помещение | 3 | 3 | 24.65 | 1 |
| 192 | жилое помещение | 3 | 3 | 34.86 | 1 |
| 193 | жилое помещение | 3 | 3 | 33.7 | 1 |
| 194 | жилое помещение | 3 | 3 | 31.9 | 1 |
| 195 | жилое помещение | 4 | 3 | 53.09 | 2 |
| 196 | жилое помещение | 4 | 3 | 43.22 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 197 | жилое помещение | 4 | 3 | 34.86 | 1 |
| 198 | жилое помещение | 4 | 3 | 37.47 | 1 |
| 199 | жилое помещение | 4 | 3 | 37.47 | 1 |
| 200 | жилое помещение | 4 | 3 | 31.9 | 1 |
| 201 | жилое помещение | 4 | 3 | 25 | 1 |
| 202 | жилое помещение | 4 | 3 | 25 | 1 |
| 203 | жилое помещение | 4 | 3 | 25 | 1 |
| 204 | жилое помещение | 4 | 3 | 33.7 | 1 |
| 205 | жилое помещение | 4 | 3 | 44.24 | 1 |
| 206 | жилое помещение | 4 | 3 | 24.74 | 1 |
| 207 | жилое помещение | 4 | 3 | 34.86 | 1 |
| 208 | жилое помещение | 4 | 3 | 24.88 | 1 |
| 209 | жилое помещение | 4 | 3 | 24.65 | 1 |
| 210 | жилое помещение | 4 | 3 | 34.86 | 1 |
| 211 | жилое помещение | 4 | 3 | 33.7 | 1 |
| 212 | жилое помещение | 4 | 3 | 31.9 | 1 |
| 213 | жилое помещение | 5 | 3 | 53.09 | 2 |
| 214 | жилое помещение | 5 | 3 | 43.22 | 1 |
| 215 | жилое помещение | 5 | 3 | 34.86 | 1 |
| 216 | жилое помещение | 5 | 3 | 37.47 | 1 |
| 217 | жилое помещение | 5 | 3 | 37.47 | 1 |
| 218 | жилое помещение | 5 | 3 | 31.9 | 1 |
| 219 | жилое помещение | 5 | 3 | 25 | 1 |
| 220 | жилое помещение | 5 | 3 | 25 | 1 |
| 221 | жилое помещение | 5 | 3 | 25 | 1 |
| 222 | жилое помещение | 5 | 3 | 33.7 | 1 |
| 223 | жилое помещение | 5 | 3 | 44.24 | 1 |
| 224 | жилое помещение | 5 | 3 | 24.74 | 1 |
| 225 | жилое помещение | 5 | 3 | 34.86 | 1 |
| 226 | жилое помещение | 5 | 3 | 24.88 | 1 |
| 227 | жилое помещение | 5 | 3 | 24.65 | 1 |
| 228 | жилое помещение | 5 | 3 | 34.86 | 1 |
| 229 | жилое помещение | 5 | 3 | 33.7 | 1 |
| 230 | жилое помещение | 5 | 3 | 31.9 | 1 |
| 231 | жилое помещение | 1 | 4 | 32.06 | 1 |
| 232 | жилое помещение | 1 | 4 | 24.88 | 1 |
| 233 | жилое помещение | 1 | 4 | 24.88 | 1 |
| 234 | жилое помещение | 1 | 4 | 24.88 | 1 |
| 235 | жилое помещение | 1 | 4 | 37.67 | 1 |
| 236 | жилое помещение | 1 | 4 | 24.88 | 1 |
| 237 | жилое помещение | 1 | 4 | 24.88 | 1 |
| 238 | жилое помещение | 1 | 4 | 24.88 | 1 |
| 239 | жилое помещение | 1 | 4 | 35.1 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 240 | жилое помещение | 1 | 4 | 35.06 | 1 |
| 241 | жилое помещение | 1 | 4 | 45.89 | 2 |
| 242 | жилое помещение | 1 | 4 | 37.67 | 1 |
| 243 | жилое помещение | 1 | 4 | 34.86 | 1 |
| 244 | жилое помещение | 1 | 4 | 34.86 | 1 |
| 245 | жилое помещение | 1 | 4 | 37.67 | 1 |
| 246 | жилое помещение | 1 | 4 | 42.64 | 1 |
| 247 | жилое помещение | 1 | 4 | 42.9 | 1 |
| 248 | жилое помещение | 1 | 4 | 24.74 | 1 |
| 249 | жилое помещение | 1 | 4 | 33.7 | 1 |
| 250 | жилое помещение | 1 | 4 | 33.7 | 1 |
| 251 | жилое помещение | 1 | 4 | 38.1 | 1 |
| 252 | жилое помещение | 2 | 4 | 42.22 | 2 |
| 253 | жилое помещение | 2 | 4 | 24.88 | 1 |
| 254 | жилое помещение | 2 | 4 | 24.88 | 1 |
| 255 | жилое помещение | 2 | 4 | 24.88 | 1 |
| 256 | жилое помещение | 2 | 4 | 37.67 | 1 |
| 257 | жилое помещение | 2 | 4 | 24.88 | 1 |
| 258 | жилое помещение | 2 | 4 | 24.88 | 1 |
| 259 | жилое помещение | 2 | 4 | 24.88 | 1 |
| 260 | жилое помещение | 2 | 4 | 35.1 | 1 |
| 261 | жилое помещение | 2 | 4 | 35.06 | 1 |
| 262 | жилое помещение | 2 | 4 | 45.89 | 2 |
| 263 | жилое помещение | 2 | 4 | 37.67 | 1 |
| 264 | жилое помещение | 2 | 4 | 34.86 | 1 |
| 265 | жилое помещение | 2 | 4 | 34.86 | 1 |
| 266 | жилое помещение | 2 | 4 | 37.67 | 1 |
| 267 | жилое помещение | 2 | 4 | 42.64 | 1 |
| 268 | жилое помещение | 2 | 4 | 26.05 | 1 |
| 269 | жилое помещение | 2 | 4 | 42.9 | 1 |
| 270 | жилое помещение | 2 | 4 | 24.74 | 1 |
| 271 | жилое помещение | 2 | 4 | 33.7 | 1 |
| 272 | жилое помещение | 2 | 4 | 33.7 | 1 |
| 273 | жилое помещение | 2 | 4 | 38.1 | 1 |
| 274 | жилое помещение | 3 | 4 | 42.22 | 2 |
| 275 | жилое помещение | 3 | 4 | 24.88 | 1 |
| 276 | жилое помещение | 3 | 4 | 24.88 | 1 |
| 277 | жилое помещение | 3 | 4 | 24.88 | 1 |
| 278 | жилое помещение | 3 | 4 | 37.67 | 1 |
| 279 | жилое помещение | 3 | 4 | 24.88 | 1 |
| 280 | жилое помещение | 3 | 4 | 24.88 | 1 |
| 281 | жилое помещение | 3 | 4 | 24.88 | 1 |
| 282 | жилое помещение | 3 | 4 | 35.1 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 283 | жилое помещение | 3 | 4 | 35.06 | 1 |
| 284 | жилое помещение | 3 | 4 | 45.89 | 2 |
| 285 | жилое помещение | 3 | 4 | 37.67 | 1 |
| 286 | жилое помещение | 3 | 4 | 34.86 | 1 |
| 287 | жилое помещение | 3 | 4 | 34.86 | 1 |
| 288 | жилое помещение | 3 | 4 | 37.67 | 1 |
| 289 | жилое помещение | 3 | 4 | 42.64 | 1 |
| 290 | жилое помещение | 3 | 4 | 26.05 | 1 |
| 291 | жилое помещение | 3 | 4 | 42.9 | 1 |
| 292 | жилое помещение | 3 | 4 | 24.74 | 1 |
| 293 | жилое помещение | 3 | 4 | 33.7 | 1 |
| 294 | жилое помещение | 3 | 4 | 33.7 | 1 |
| 295 | жилое помещение | 3 | 4 | 38.1 | 1 |
| 296 | жилое помещение | 4 | 4 | 42.22 | 2 |
| 297 | жилое помещение | 4 | 4 | 24.88 | 1 |
| 298 | жилое помещение | 4 | 4 | 24.88 | 1 |
| 299 | жилое помещение | 4 | 4 | 24.88 | 1 |
| 300 | жилое помещение | 4 | 4 | 37.67 | 1 |
| 301 | жилое помещение | 4 | 4 | 24.88 | 1 |
| 302 | жилое помещение | 4 | 4 | 24.88 | 1 |
| 303 | жилое помещение | 4 | 4 | 24.88 | 1 |
| 304 | жилое помещение | 4 | 4 | 35.1 | 1 |
| 305 | жилое помещение | 4 | 4 | 35.06 | 1 |
| 306 | жилое помещение | 4 | 4 | 45.89 | 2 |
| 307 | жилое помещение | 4 | 4 | 37.67 | 1 |
| 308 | жилое помещение | 4 | 4 | 34.86 | 1 |
| 309 | жилое помещение | 4 | 4 | 34.86 | 1 |
| 310 | жилое помещение | 4 | 4 | 37.67 | 1 |
| 311 | жилое помещение | 4 | 4 | 42.64 | 1 |
| 312 | жилое помещение | 4 | 4 | 26.05 | 1 |
| 313 | жилое помещение | 4 | 4 | 42.9 | 1 |
| 314 | жилое помещение | 4 | 4 | 24.74 | 1 |
| 315 | жилое помещение | 4 | 4 | 33.7 | 1 |
| 316 | жилое помещение | 4 | 4 | 33.7 | 1 |
| 317 | жилое помещение | 4 | 4 | 38.1 | 1 |
| 318 | жилое помещение | 4 | 4 | 49.21 | 2 |
| 319 | жилое помещение | 5 | 4 | 42.22 | 2 |
| 320 | жилое помещение | 5 | 4 | 24.88 | 1 |
| 321 | жилое помещение | 5 | 4 | 24.88 | 1 |
| 322 | жилое помещение | 5 | 4 | 24.88 | 1 |
| 323 | жилое помещение | 5 | 4 | 37.67 | 1 |
| 324 | жилое помещение | 5 | 4 | 24.88 | 1 |
| 325 | жилое помещение | 5 | 4 | 24.88 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 326 | жилое помещение | 5 | 4 | 24.88 | 1 |
| 327 | жилое помещение | 5 | 4 | 35.1 | 1 |
| 328 | жилое помещение | 5 | 4 | 35.06 | 1 |
| 329 | жилое помещение | 5 | 4 | 45.89 | 2 |
| 330 | жилое помещение | 5 | 4 | 37.67 | 1 |
| 331 | жилое помещение | 5 | 4 | 34.86 | 1 |
| 332 | жилое помещение | 5 | 4 | 34.86 | 1 |
| 333 | жилое помещение | 5 | 4 | 37.67 | 1 |
| 334 | жилое помещение | 5 | 4 | 42.64 | 1 |
| 335 | жилое помещение | 5 | 4 | 26.05 | 1 |
| 336 | жилое помещение | 5 | 4 | 42.9 | 1 |
| 337 | жилое помещение | 5 | 4 | 24.74 | 1 |
| 338 | жилое помещение | 5 | 4 | 33.7 | 1 |
| 339 | жилое помещение | 5 | 4 | 33.7 | 1 |
| 340 | жилое помещение | 5 | 4 | 38.1 | 1 |
| 341 | жилое помещение | 5 | 4 | 49.21 | 2 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | ВПП №1 | 1 | 2 | 230.19 | | |
| 2 | ВПП №2 | 1 | 2 | 147 | | |
| 3 | ВПП №3 | 1 | 2 | 108.85 | | |
| 4 | ВПП №4 | 1 | 2 | 107.37 | | |
| 5 | ВПП №5 | 1 | 2 | 128.16 | | |
| 6 | ВПП №6 | 1 | 2 | 86.49 | | |
| 7 | ВПП №7 | 1 | 2 | 138.94 | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал | ИТП жилья | 17.93 |
| 2 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал | КУИ | 17.61 |
| 3 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал | Пом.хранения отработанных люмин.ламп | 19.08 |
| 4 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | Водомерный узел, насосная ХВС | 54.43 |
| 5 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | Кабельное помещение | 15.41 |
| 6 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | КУИ | 18.22 |
| 7 | Инженерно-техническое помещение | Секция 3, подвал | Насосная | 47.82 |
| 8 | Инженерно-техническое помещение | Секция 3, подвал | ИТП ВПП | 13.01 |
| 9 | Инженерно-техническое помещение | Секция 3, подвал | КУИ | 18.22 |
| 10 | Инженерно-техническое помещение | Секция 3, подвал | Кабельное помещение | 15.41 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 11 | Инженерно-техническое помещение | Секция 4, подвал | КУИ | 19.6 |
| 12 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Тамбур | 4.38 |
| 13 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Лифтовой холл | 7.95 |
| 14 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Коридор | 38.34 |
| 15 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Колясочная | 7.06 |
| 16 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Лестничная клетка | 13 |
| 17 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, 1 этаж | Мусоросборная камера | 8.27 |
| 18 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Лифтовой холл | 8.2 |
| 19 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Коридор | 38.34 |
| 20 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Лестничная клетка | 15.3 |
| 21 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Лифтовой холл | 8.2 |
| 22 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Коридор | 38.34 |
| 23 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Лестничная клетка | 15.3 |
| 24 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Лифтовой холл | 8.2 |
| 25 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Коридор | 38.34 |
| 26 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Лестничная клетка | 15.3 |
| 27 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Лифтовой холл | 8.2 |
| 28 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Коридор | 38.34 |
| 29 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Лестничная клетка | 15.3 |
| 30 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Тамбур | 4.65 |
| 31 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Лифтовой холл | 6.95 |
| 32 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Колясочная | 7.06 |
| 33 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Коридор | 9.88 |
| 34 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Лестничная клетка | 13 |
| 35 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, 1 этаж | Диспетчерская | 29.93 |
| 36 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, 1 этаж | ТСЖ | 32.26 |
| 37 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, 1 этаж | Мусоросборная камера | 3.82 |
| 38 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лифтовой холл | 7.1 |
| 39 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Коридор | 65.48 |
| 40 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лестничная клетка | 14.5 |
| 41 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лифтовой холл | 7.1 |
| 42 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Коридор | 65.48 |
| 43 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лестничная клетка | 14.5 |
| 44 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лифтовой холл | 7.1 |
| 45 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Коридор | 65.48 |
| 46 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лестничная клетка | 14.5 |
| 47 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лифтовой холл | 7.1 |
| 48 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Коридор | 65.48 |
| 49 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лестничная клетка | 14.5 |
| 50 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Тамбур | 5.65 |
| 51 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Вестибюль | 25.63 |
| 52 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Лифтовой холл | 7.2 |
| 53 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Колясочная | 7.06 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 54 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Лестничная клетка | 6.95 |
| 55 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Лестничная клетка | 6.95 |
| 56 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Коридор | 75.42 |
| 57 | Инженерно-техническое помещение | Секция 3, 1 этаж | Мусоросборная камера | 5.82 |
| 58 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Лифтовой холл | 7.2 |
| 59 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Коридор | 76.3 |
| 60 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Лестничная клетка | 12 |
| 61 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Лестничная клетка | 12 |
| 62 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Лифтовой холл | 7.2 |
| 63 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Коридор | 76.3 |
| 64 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Лестничная клетка | 12 |
| 65 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Лестничная клетка | 12 |
| 66 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Лифтовой холл | 7.2 |
| 67 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Коридор | 76.3 |
| 68 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Лестничная клетка | 12 |
| 69 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Лестничная клетка | 12 |
| 70 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Лифтовой холл | 7.2 |
| 71 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Коридор | 76.3 |
| 72 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Лестничная клетка | 12 |
| 73 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Лестничная клетка | 12 |
| 74 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Тамбур | 4.12 |
| 75 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Лифтовой холл | 7.95 |
| 76 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Вестибюль | 25.16 |
| 77 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Коридор | 69.54 |
| 78 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Колясочная | 7.06 |
| 79 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Лестничная клетка | 13 |
| 80 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Лестничная клетка | 13 |
| 81 | Инженерно-техническое помещение | Секция 4, 1 этаж | Мусоросборная камера | 5.59 |
| 82 | Место общего пользования | Секция 4, 2 этаж | Лифтовой холл | 7.95 |
| 83 | Место общего пользования | Секция 4, 2 этаж | Коридор | 70 |
| 84 | Место общего пользования | Секция 4, 2 этаж | Лестничная клетка | 13.2 |
| 85 | Место общего пользования | Секция 4, 2 этаж | Лестничная клетка | 13.2 |
| 86 | Место общего пользования | Секция 5, 1 этаж | Тамбур | 6.8 |
| 87 | Место общего пользования | Секция 4, 3 этаж | Лифтовой холл | 7.95 |
| 88 | Место общего пользования | Секция 4, 3 этаж | Коридор | 70 |
| 89 | Место общего пользования | Секция 4, 3 этаж | Лестничная клетка | 13.2 |
| 90 | Место общего пользования | Секция 4, 3 этаж | Лестничная клетка | 13.2 |
| 91 | Место общего пользования | Секция 4, 4 этаж | Лифтовой холл | 7.95 |
| 92 | Место общего пользования | Секция 4, 4 этаж | Коридор | 70 |
| 93 | Место общего пользования | Секция 4, 4 этаж | Лестничная клетка | 13.2 |
| 94 | Место общего пользования | Секция 4, 4 этаж | Лестничная клетка | 13.2 |
| 95 | Место общего пользования | Секция 4, 5 этаж | Лифтовой холл | 7.95 |
| 96 | Место общего пользования | Секция 4, 5 этаж | Коридор | 70 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 97 | Место общего пользования | Секция 4, 5 этаж | Лестничная клетка | 13.2 |
| 98 | Место общего пользования | Секция 4, 5 этаж | Лестничная клетка | 13.2 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---|---|---|
| 1 | Подземный этаж корпуса 1. Помещение ИТП. Жилая часть. | Оборудование ИТП | Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления, приготовление горячей воды для системы ГВС. |
| 2 | Подземный этаж корпуса 1. Помещение ИТП. Встроенные помещения. | Оборудование ИТП | Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления. |
| 3 | Подземный этаж корпуса 1. Водомерный узел, повысительная насосная станция. | Оборудование узла учета воды, насосное оборудование. | Прием, учет и распределение воды по системам, обеспечение напора в системе водоснабжения. |
| 4 | Подземный этаж корпуса 1. Электрощитовая. Жилая часть. | Электротехническое оборудование | Прием, учет и распределение электричества. |
| 5 | Подземный этаж корпуса 1. Электрощитовая. Встроенные помещения. | Электротехническое оборудование | Прием, учет и распределение электричества. |
| 6 | Кровля корпуса 1. | Вентиляционное оборудование | Противопожарная вентиляция (дымоудаление, компенсация дымоудаления), общеобменная вентиляция. |
| 7 | Жилые этажи корпуса 1. | Лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2020 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2022 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2023 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2023 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**1 077 804 000 р.** |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Залог земельного участка** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**78:14:772303:3780** |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | | Наименование банка:<br>**БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810590550001726** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810900000000790** |
| | | БИК:<br>**044030790** |
| | | ИНН:<br>**7831000027** |
| | | КПП:<br>**783501001** |
| | | ОГРН:<br>**1027800000140** |
| | | ОКПО:<br>**09804728** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Расчетный счет** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**00:00:0000000:0000000** |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br>**10 000 р.** |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**1) Плата за подключение к сетям горячего и холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения определена расчетным методом. 2) Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения теплоснабжения, горячего водоснабжения (п. 14.1.7, п.14.1.7 (2) проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 01/18-25 от 06.09.2018. Датой исполнения последнего обязательства по договору является конечный срок подключения объектов по всем этапам, а именно 01.06.2023 года. 3) Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения (п. 14.1.7 (3), п. 14.1.7 (4) проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 165509/13 от 12.03.2013. Датой исполнения последнего обязательства по договору является срок подключения объектов по последнему из этапов, установленный дополнительным соглашением № 6 к договору № 165509/13 от 12.03.2013, а именно 30.12.2022 года. Изначально договор № 165509/13 от 12.03.2013 был заключен между ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и ООО «Моргал Инвестментс», однако 24.11.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Моргал Инвестментс» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ». 4) В разделе 14.1.6 (5) «номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения» сети инженерно-технического обеспечения электроснабжения указано «без номера», так как отдельный номер документу, определяющему технические условия на присоединение к электрическим сетям, не присвоен. Данный документ является приложением к договору № ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11 от 14.09.2011. Изначально договор № 197/11 от 14.09.2011 был заключен между Акционерным обществом «Санкт-Петербургские электрические сети» и ООО «Индустрия-Т», однако 11.08.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Индустрия-Т» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ». Также 29.09.2017 была произведена замена стороны с Акционерного общества «Санкт-Петербургские электрические сети» на Публичное акционерное общество энергетики и электрификации «Ленэнерго», при этом номер договора был изменен с «197/11» на «ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11». 5) Планируемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, указанного в настоящей проектной декларации: III квартал 2023 года. 6) Площадь жилых помещений в п. 9.3 указана в соответствии с положительным заключением экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №78-2-1-3-0053-17 от 15.12.2017г. без учета площадей лоджий и балконов** |

# Объект №2

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**7810528987** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Непубличное акционерное общество** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**ЛенТИСИЗ** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**7826692767** |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**ОБЪЕДИНЕННАЯ ПРОМЫШЛЕННАЯ ЛАБОРАТОРИЯ-ПЕТЕРБУРГ** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**7804428832** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**4705031855** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**15.12.2017** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**78-2-1-3-0053-17** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br>**РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ** |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**7839070763** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |

| | | |
|---|---|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br>**Жилой комплекс «Зеленый квартал на Пулковских высотах», ЖК «Зеленый квартал на Пулковских высотах», Жилой комплекс «Зеленый квартал», ЖК «Зеленый квартал», «Зеленый квартал на Пулковских высотах», «Зеленый квартал».** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**78-011-0362-2018** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**31.05.2018** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**30.05.2021** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br>**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора:<br>**Договор аренды земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**4/КА/С** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**28.11.2017** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**19.11.2018** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>**30.05.2021** |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**иное юридическое лицо, кроме застройщика** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br>**Моргал Инвестментс** |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br>**7842358110** |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**78:14:772303:3780** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**30551_0 м2** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br>**Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, игровые, спортивные площадки и площадки для отдыха.** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br>**На участке предусмотрены открытые стоянки общей вместимостью 80 машино-мест. Количество мест для хранения велосипедного транспорта в границах участка составляет 112 вело-мест.** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br>**Игровые, спортивные площадки и площадки для отдыха запроектированы на внутридворовых территориях участка. Благоустройство территории предусматривает установку игрового и спортивного оборудования, скамеек, урн** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br>**Предусмотрена площадка для сбора крупногабаритных отходов.** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Озеленение запроектировано в виде газонов, предусмотрена посадка древесно-кустарниковой растительности.** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Проектом предусмотрено наружное освещение территории земельного участка направленное строго вниз.** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**ТЕПЛОЭНЕРГО** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7802853013** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.09.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01/348/К-18** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.06.2023** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23 289 650,56 р.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**горячее водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**ТЕПЛОЭНЕРГО** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7802853013** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.09.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01/348/К-18** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.06.2023** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**18 631 720,45 р.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7830000426** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**31.12.2015** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**48-27-17404/15-01-ДС5** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.12.2022** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**115 715 559,65 р.** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7830000426** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**31.12.2015** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**48-27-17404/15-01-ДС5** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.12.2022** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**132 312 791,59 р.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ "ЛЕНЭНЕРГО"** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7803002209** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15.10.2018** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**без номера** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.11.2022** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**202 324,58 р.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводное телевизионное вещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**РОСТЕЛЕКОМ** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**РОСТЕЛЕКОМ** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**РОСТЕЛЕКОМ** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**передача данных и доступа в интернет** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**РОСТЕЛЕКОМ** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**218** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**0** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**0** |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | жилое помещение | 1 | 1 | 34.87 | 1 |
| 2 | жилое помещение | 1 | 1 | 42.19 | 1 |
| 3 | жилое помещение | 1 | 1 | 31.9 | 1 |
| 4 | жилое помещение | 1 | 1 | 31.9 | 1 |
| 5 | жилое помещение | 1 | 1 | 37.67 | 1 |
| 6 | жилое помещение | 1 | 1 | 24.65 | 1 |
| 7 | жилое помещение | 1 | 1 | 24.51 | 1 |
| 8 | жилое помещение | 1 | 1 | 25.65 | 1 |
| 9 | жилое помещение | 1 | 1 | 44.07 | 1 |
| 10 | жилое помещение | 1 | 1 | 24.74 | 1 |
| 11 | жилое помещение | 1 | 1 | 31.9 | 1 |
| 12 | жилое помещение | 1 | 1 | 24.38 | 1 |
| 13 | жилое помещение | 1 | 1 | 24.38 | 1 |
| 14 | жилое помещение | 1 | 1 | 24.38 | 1 |
| 15 | жилое помещение | 1 | 1 | 24.38 | 1 |
| 16 | жилое помещение | 1 | 1 | 24.38 | 1 |
| 17 | жилое помещение | 1 | 1 | 24.38 | 1 |
| 18 | жилое помещение | 1 | 1 | 48.83 | 2 |
| 19 | жилое помещение | 1 | 1 | 55.68 | 2 |
| 20 | жилое помещение | 1 | 1 | 31.9 | 1 |
| 21 | жилое помещение | 1 | 1 | 34.95 | 1 |
| 22 | жилое помещение | 1 | 1 | 34.95 | 1 |
| 23 | жилое помещение | 1 | 1 | 34.86 | 1 |
| 24 | жилое помещение | 1 | 1 | 37.87 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 25 | жилое помещение | 2 | 1 | 34.87 | 1 |
| 26 | жилое помещение | 2 | 1 | 42.19 | 1 |
| 27 | жилое помещение | 2 | 1 | 31.9 | 1 |
| 28 | жилое помещение | 2 | 1 | 31.9 | 1 |
| 29 | жилое помещение | 2 | 1 | 37.67 | 1 |
| 30 | жилое помещение | 2 | 1 | 24.65 | 1 |
| 31 | жилое помещение | 2 | 1 | 24.51 | 1 |
| 32 | жилое помещение | 2 | 1 | 25.65 | 1 |
| 33 | жилое помещение | 2 | 1 | 44.07 | 1 |
| 34 | жилое помещение | 2 | 1 | 24.74 | 1 |
| 35 | жилое помещение | 2 | 1 | 24.74 | 1 |
| 36 | жилое помещение | 2 | 1 | 31.9 | 1 |
| 37 | жилое помещение | 2 | 1 | 24.38 | 1 |
| 38 | жилое помещение | 2 | 1 | 24.38 | 1 |
| 39 | жилое помещение | 2 | 1 | 24.38 | 1 |
| 40 | жилое помещение | 2 | 1 | 24.38 | 1 |
| 41 | жилое помещение | 2 | 1 | 24.38 | 1 |
| 42 | жилое помещение | 2 | 1 | 24.38 | 1 |
| 43 | жилое помещение | 2 | 1 | 48.83 | 2 |
| 44 | жилое помещение | 2 | 1 | 55.68 | 2 |
| 45 | жилое помещение | 2 | 1 | 31.9 | 1 |
| 46 | жилое помещение | 2 | 1 | 34.95 | 1 |
| 47 | жилое помещение | 2 | 1 | 34.95 | 1 |
| 48 | жилое помещение | 2 | 1 | 34.86 | 1 |
| 49 | жилое помещение | 2 | 1 | 56.34 | 2 |
| 50 | жилое помещение | 3 | 1 | 34.87 | 1 |
| 51 | жилое помещение | 3 | 1 | 42.19 | 1 |
| 52 | жилое помещение | 3 | 1 | 31.9 | 1 |
| 53 | жилое помещение | 3 | 1 | 31.9 | 1 |
| 54 | жилое помещение | 3 | 1 | 37.67 | 1 |
| 55 | жилое помещение | 3 | 1 | 24.65 | 1 |
| 56 | жилое помещение | 3 | 1 | 24.51 | 1 |
| 57 | жилое помещение | 3 | 1 | 25.65 | 1 |
| 58 | жилое помещение | 3 | 1 | 44.07 | 1 |
| 59 | жилое помещение | 3 | 1 | 24.74 | 1 |
| 60 | жилое помещение | 3 | 1 | 24.74 | 1 |
| 61 | жилое помещение | 3 | 1 | 31.9 | 1 |
| 62 | жилое помещение | 3 | 1 | 24.38 | 1 |
| 63 | жилое помещение | 3 | 1 | 24.38 | 1 |
| 64 | жилое помещение | 3 | 1 | 24.38 | 1 |
| 65 | жилое помещение | 3 | 1 | 24.38 | 1 |
| 66 | жилое помещение | 3 | 1 | 24.38 | 1 |
| 67 | жилое помещение | 3 | 1 | 24.38 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 68 | жилое помещение | 3 | 1 | 48.83 | 2 |
| 69 | жилое помещение | 3 | 1 | 55.68 | 2 |
| 70 | жилое помещение | 3 | 1 | 31.9 | 1 |
| 71 | жилое помещение | 3 | 1 | 34.95 | 1 |
| 72 | жилое помещение | 3 | 1 | 34.95 | 1 |
| 73 | жилое помещение | 3 | 1 | 34.86 | 1 |
| 74 | жилое помещение | 3 | 1 | 56.34 | 2 |
| 75 | жилое помещение | 4 | 1 | 34.87 | 1 |
| 76 | жилое помещение | 4 | 1 | 42.19 | 1 |
| 77 | жилое помещение | 4 | 1 | 31.9 | 1 |
| 78 | жилое помещение | 4 | 1 | 31.9 | 1 |
| 79 | жилое помещение | 4 | 1 | 37.67 | 1 |
| 80 | жилое помещение | 4 | 1 | 24.65 | 1 |
| 81 | жилое помещение | 4 | 1 | 24.51 | 1 |
| 82 | жилое помещение | 4 | 1 | 25.65 | 1 |
| 83 | жилое помещение | 4 | 1 | 44.07 | 1 |
| 84 | жилое помещение | 4 | 1 | 24.74 | 1 |
| 85 | жилое помещение | 4 | 1 | 24.74 | 1 |
| 86 | жилое помещение | 4 | 1 | 31.9 | 1 |
| 87 | жилое помещение | 4 | 1 | 24.38 | 1 |
| 88 | жилое помещение | 4 | 1 | 24.38 | 1 |
| 89 | жилое помещение | 4 | 1 | 24.38 | 1 |
| 90 | жилое помещение | 4 | 1 | 24.38 | 1 |
| 91 | жилое помещение | 4 | 1 | 24.38 | 1 |
| 92 | жилое помещение | 4 | 1 | 24.38 | 1 |
| 93 | жилое помещение | 4 | 1 | 48.83 | 2 |
| 94 | жилое помещение | 4 | 1 | 55.68 | 2 |
| 95 | жилое помещение | 4 | 1 | 31.9 | 1 |
| 96 | жилое помещение | 4 | 1 | 34.95 | 1 |
| 97 | жилое помещение | 4 | 1 | 34.95 | 1 |
| 98 | жилое помещение | 4 | 1 | 34.86 | 1 |
| 99 | жилое помещение | 4 | 1 | 56.34 | 2 |
| 100 | жилое помещение | 5 | 1 | 34.87 | 1 |
| 101 | жилое помещение | 5 | 1 | 42.19 | 1 |
| 102 | жилое помещение | 5 | 1 | 31.9 | 1 |
| 103 | жилое помещение | 5 | 1 | 31.9 | 1 |
| 104 | жилое помещение | 5 | 1 | 37.67 | 1 |
| 105 | жилое помещение | 5 | 1 | 24.65 | 1 |
| 106 | жилое помещение | 5 | 1 | 24.51 | 1 |
| 107 | жилое помещение | 5 | 1 | 25.65 | 1 |
| 108 | жилое помещение | 5 | 1 | 44.07 | 1 |
| 109 | жилое помещение | 5 | 1 | 24.74 | 1 |
| 110 | жилое помещение | 5 | 1 | 24.74 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 111 | жилое помещение | 5 | 1 | 31.9 | 1 |
| 112 | жилое помещение | 5 | 1 | 24.38 | 1 |
| 113 | жилое помещение | 5 | 1 | 24.38 | 1 |
| 114 | жилое помещение | 5 | 1 | 24.38 | 1 |
| 115 | жилое помещение | 5 | 1 | 24.38 | 1 |
| 116 | жилое помещение | 5 | 1 | 24.38 | 1 |
| 117 | жилое помещение | 5 | 1 | 24.38 | 1 |
| 118 | жилое помещение | 5 | 1 | 48.83 | 2 |
| 119 | жилое помещение | 5 | 1 | 55.68 | 2 |
| 120 | жилое помещение | 5 | 1 | 31.9 | 1 |
| 121 | жилое помещение | 5 | 1 | 34.95 | 1 |
| 122 | жилое помещение | 5 | 1 | 34.95 | 1 |
| 123 | жилое помещение | 5 | 1 | 34.86 | 1 |
| 124 | жилое помещение | 5 | 1 | 56.34 | 2 |
| 125 | жилое помещение | 1 | 2 | 24.88 | 1 |
| 126 | жилое помещение | 1 | 2 | 24.88 | 1 |
| 127 | жилое помещение | 1 | 2 | 24.88 | 1 |
| 128 | жилое помещение | 1 | 2 | 24.88 | 1 |
| 129 | жилое помещение | 1 | 2 | 24.88 | 1 |
| 130 | жилое помещение | 1 | 2 | 42.64 | 1 |
| 131 | жилое помещение | 1 | 2 | 85.74 | 3 |
| 132 | жилое помещение | 1 | 2 | 31.9 | 1 |
| 133 | жилое помещение | 1 | 2 | 31.9 | 1 |
| 134 | жилое помещение | 1 | 2 | 31.9 | 1 |
| 135 | жилое помещение | 1 | 2 | 31.9 | 1 |
| 136 | жилое помещение | 1 | 2 | 42.5 | 1 |
| 137 | жилое помещение | 1 | 2 | 25.65 | 1 |
| 138 | жилое помещение | 1 | 2 | 24.51 | 1 |
| 139 | жилое помещение | 1 | 2 | 24.65 | 1 |
| 140 | жилое помещение | 1 | 2 | 37.67 | 1 |
| 141 | жилое помещение | 1 | 2 | 31.9 | 1 |
| 142 | жилое помещение | 1 | 2 | 49.76 | 2 |
| 143 | жилое помещение | 2 | 2 | 24.88 | 1 |
| 144 | жилое помещение | 2 | 2 | 24.88 | 1 |
| 145 | жилое помещение | 2 | 2 | 24.88 | 1 |
| 146 | жилое помещение | 2 | 2 | 24.88 | 1 |
| 147 | жилое помещение | 2 | 2 | 24.88 | 1 |
| 148 | жилое помещение | 2 | 2 | 42.64 | 1 |
| 149 | жилое помещение | 2 | 2 | 85.74 | 3 |
| 150 | жилое помещение | 2 | 2 | 31.9 | 1 |
| 151 | жилое помещение | 2 | 2 | 31.9 | 1 |
| 152 | жилое помещение | 2 | 2 | 31.9 | 1 |
| 153 | жилое помещение | 2 | 2 | 31.9 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 154 | жилое помещение | 2 | 2 | 24.74 | 1 |
| 155 | жилое помещение | 2 | 2 | 42.5 | 1 |
| 156 | жилое помещение | 2 | 2 | 25.65 | 1 |
| 157 | жилое помещение | 2 | 2 | 24.51 | 1 |
| 158 | жилое помещение | 2 | 2 | 24.65 | 1 |
| 159 | жилое помещение | 2 | 2 | 37.67 | 1 |
| 160 | жилое помещение | 2 | 2 | 31.9 | 1 |
| 161 | жилое помещение | 2 | 2 | 49.76 | 2 |
| 162 | жилое помещение | 3 | 2 | 24.88 | 1 |
| 163 | жилое помещение | 3 | 2 | 24.88 | 1 |
| 164 | жилое помещение | 3 | 2 | 24.88 | 1 |
| 165 | жилое помещение | 3 | 2 | 24.88 | 1 |
| 166 | жилое помещение | 3 | 2 | 24.88 | 1 |
| 167 | жилое помещение | 3 | 2 | 42.64 | 1 |
| 168 | жилое помещение | 3 | 2 | 85.74 | 3 |
| 169 | жилое помещение | 3 | 2 | 31.9 | 1 |
| 170 | жилое помещение | 3 | 2 | 31.9 | 1 |
| 171 | жилое помещение | 3 | 2 | 31.9 | 1 |
| 172 | жилое помещение | 3 | 2 | 31.9 | 1 |
| 173 | жилое помещение | 3 | 2 | 24.74 | 1 |
| 174 | жилое помещение | 3 | 2 | 42.5 | 1 |
| 175 | жилое помещение | 3 | 2 | 25.65 | 1 |
| 176 | жилое помещение | 3 | 2 | 24.51 | 1 |
| 177 | жилое помещение | 3 | 2 | 24.65 | 1 |
| 178 | жилое помещение | 3 | 2 | 37.67 | 1 |
| 179 | жилое помещение | 3 | 2 | 31.9 | 1 |
| 180 | жилое помещение | 3 | 2 | 49.76 | 2 |
| 181 | жилое помещение | 4 | 2 | 24.88 | 1 |
| 182 | жилое помещение | 4 | 2 | 24.88 | 1 |
| 183 | жилое помещение | 4 | 2 | 24.88 | 1 |
| 184 | жилое помещение | 4 | 2 | 24.88 | 1 |
| 185 | жилое помещение | 4 | 2 | 24.88 | 1 |
| 186 | жилое помещение | 4 | 2 | 42.64 | 1 |
| 187 | жилое помещение | 4 | 2 | 85.74 | 3 |
| 188 | жилое помещение | 4 | 2 | 31.9 | 1 |
| 189 | жилое помещение | 4 | 2 | 31.9 | 1 |
| 190 | жилое помещение | 4 | 2 | 31.9 | 1 |
| 191 | жилое помещение | 4 | 2 | 31.9 | 1 |
| 192 | жилое помещение | 4 | 2 | 24.74 | 1 |
| 193 | жилое помещение | 4 | 2 | 42.5 | 1 |
| 194 | жилое помещение | 4 | 2 | 25.65 | 1 |
| 195 | жилое помещение | 4 | 2 | 24.51 | 1 |
| 196 | жилое помещение | 4 | 2 | 24.65 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 197 | жилое помещение | 4 | 2 | 37.67 | 1 |
| 198 | жилое помещение | 4 | 2 | 31.9 | 1 |
| 199 | жилое помещение | 4 | 2 | 49.76 | 2 |
| 200 | жилое помещение | 5 | 2 | 24.88 | 1 |
| 201 | жилое помещение | 5 | 2 | 24.88 | 1 |
| 202 | жилое помещение | 5 | 2 | 24.88 | 1 |
| 203 | жилое помещение | 5 | 2 | 24.88 | 1 |
| 204 | жилое помещение | 5 | 2 | 24.88 | 1 |
| 205 | жилое помещение | 5 | 2 | 42.64 | 1 |
| 206 | жилое помещение | 5 | 2 | 85.74 | 3 |
| 207 | жилое помещение | 5 | 2 | 31.9 | 1 |
| 208 | жилое помещение | 5 | 2 | 31.9 | 1 |
| 209 | жилое помещение | 5 | 2 | 31.9 | 1 |
| 210 | жилое помещение | 5 | 2 | 31.9 | 1 |
| 211 | жилое помещение | 5 | 2 | 24.74 | 1 |
| 212 | жилое помещение | 5 | 2 | 42.5 | 1 |
| 213 | жилое помещение | 5 | 2 | 25.65 | 1 |
| 214 | жилое помещение | 5 | 2 | 24.51 | 1 |
| 215 | жилое помещение | 5 | 2 | 24.65 | 1 |
| 216 | жилое помещение | 5 | 2 | 37.67 | 1 |
| 217 | жилое помещение | 5 | 2 | 31.9 | 1 |
| 218 | жилое помещение | 5 | 2 | 49.76 | 2 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал | ИТП жилья | 17.93 |
| 2 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал | КУИ | 17.61 |
| 3 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал | Пом.хранения отработанных люмин.ламп | 19.08 |
| 4 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал | Водомерный узел, насосная ХВС | 54.43 |
| 5 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал | Кабельное помещение | 15.41 |
| 6 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | КУИ | 18.22 |
| 7 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | Насосная | 47.82 |
| 8 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | ИТП ВПП | 13.01 |
| 9 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | Кабельное помещение | 15.41 |
| 10 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | КУИ | 19.6 |
| 11 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Тамбур | 4.38 |
| 12 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Лифтовой холл | 7.95 |
| 13 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Коридор | 56.84 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 14 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Колясочная | 7.06 |
| 15 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Тамбур | 3.95 |
| 16 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Лестничная клетка | 13 |
| 17 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, 1 этаж | Мусоросборная камера | 8.27 |
| 18 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Лифтовой холл | 8.2 |
| 19 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Коридор | 56.84 |
| 20 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Лестничная клетка | 15.3 |
| 21 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Лифтовой холл | 8.2 |
| 22 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Коридор | 56.84 |
| 23 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Лестничная клетка | 15.3 |
| 24 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Лифтовой холл | 8.2 |
| 25 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Коридор | 56.84 |
| 26 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Лестничная клетка | 15.3 |
| 27 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Лифтовой холл | 8.2 |
| 28 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Коридор | 56.84 |
| 29 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Лестничная клетка | 15.3 |
| 30 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Тамбур | 4.65 |
| 31 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Тамбур | 3.62 |
| 32 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Лифтовой холл | 6.95 |
| 33 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Колясочная | 7.06 |
| 34 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Коридор | 56.87 |
| 35 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Лестничная клетка | 13 |
| 36 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, 1 этаж | Мусоросборная камера | 3.82 |
| 37 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лифтовой холл | 7.1 |
| 38 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Коридор | 56.87 |
| 39 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лестничная клетка | 14.5 |
| 40 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лифтовой холл | 7.1 |
| 41 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Коридор | 56.87 |
| 42 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лестничная клетка | 14.5 |
| 43 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лифтовой холл | 7.1 |
| 44 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Коридор | 56.87 |
| 45 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лестничная клетка | 14.5 |
| 46 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лифтовой холл | 7.1 |
| 47 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Коридор | 56.87 |
| 48 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лестничная клетка | 14.5 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---|---|---|
| 1 | Подземный этаж корпуса 2. Водомерный узел, повысительная насосная станция. | Оборудование узла учета воды, насосное оборудование. | Прием, учет и распределение воды по системам, обеспечение напора в системе водоснабжения. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2 | Подземный этаж корпуса 2. Электрощитовая. | Электротехническое оборудование | Прием, учет и распределение электричества. |
| 3 | Кровля корпуса 2. | Вентиляционное оборудование | Противопожарная вентиляция (дымоудаление, компенсация дымоудаления), общеобменная вентиляция. |
| 4 | Жилые этажи корпуса 2. | Лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт. |

| | | |
|---|---|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2020 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2022 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2023 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2023 г.** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**620 623 000 р.** |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Залог земельного участка** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**78:14:772303:3780** |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Предусматривается.** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | | Наименование банка:<br>**БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810590550001726** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810900000000790** |
| | | БИК:<br>**044030790** |
| | | ИНН:<br>**7831000027** |
| | | КПП:<br>**783501001** |
| | | ОГРН:<br>**1027800000140** |
| | | ОКПО:<br>**09804728** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**00:00:0000000:0000000** |

| | | |
|---|---|---|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br>**10 000 р.** |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**1) Плата за подключение к сетям горячего и холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения определена расчетным методом. 2) Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения теплоснабжения, горячего водоснабжения (п. 14.1.7, п.14.1.7 (2) проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 01/18-25 от 06.09.2018. Датой исполнения последнего обязательства по договору является конечный срок подключения объектов по всем этапам, а именно 01.06.2023 года. 3) Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения (п. 14.1.7 (3), п. 14.1.7 (4) проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 165509/13 от 12.03.2013. Датой исполнения последнего обязательства по договору является срок подключения объектов по последнему из этапов, установленный дополнительным соглашением № 6 к договору № 165509/13 от 12.03.2013, а именно 30.12.2022 года. Изначально договор № 165509/13 от 12.03.2013 был заключен между ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и ООО «Моргал Инвестментс», однако 24.11.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Моргал Инвестментс» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ». 4) В разделе 14.1.6 (5) «номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения» сети инженерно-технического обеспечения электроснабжения указано «без номера», так как отдельный номер документу, определяющему технические условия на присоединение к электрическим сетям, не присвоен. Данный документ является приложением к договору № ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11 от 14.09.2011. Изначально договор № 197/11 от 14.09.2011 был заключен между Акционерным обществом «Санкт-Петербургские электрические сети» и ООО «Индустрия-Т», однако 11.08.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Индустрия-Т» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ». Также 29.09.2017 была произведена замена стороны с Акционерного общества «Санкт-Петербургские электрические сети» на Публичное акционерное общество энергетики и электрификации «Ленэнерго», при этом номер договора был изменен с «197/11» на «ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11». 5) Планируемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, указанного в настоящей проектной декларации: III квартал 2023 года. 6) Площадь жилых помещений в п. 9.3 указана в соответствии с положительным заключением экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №78-2-1-3-0053-17 от 15.12.2017г. без учета площадей лоджий и балконов** |

# Объект №3

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**7810528987** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Непубличное акционерное общество** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**ЛенТИСИЗ** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**7826692767** |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**ОБЪЕДИНЕННАЯ ПРОМЫШЛЕННАЯ ЛАБОРАТОРИЯ-ПЕТЕРБУРГ** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**7804428832** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**4705031855** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**15.12.2017** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**78-2-1-3-0053-17** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br>**РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ** |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**7839070763** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |

| | | |
|---|---|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br>**Жилой комплекс «Зеленый квартал на Пулковских высотах», ЖК «Зеленый квартал на Пулковских высотах», Жилой комплекс «Зеленый квартал», ЖК «Зеленый квартал», «Зеленый квартал на Пулковских высотах», «Зеленый квартал».** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**78-011-0362-2018** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**31.05.2018** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**30.05.2021** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br>**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора:<br>**Договор аренды земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**4/КА/С** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**28.11.2017** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**19.11.2018** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>**30.05.2021** |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**иное юридическое лицо, кроме застройщика** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br>**Моргал Инвестментс** |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br>**7842358110** |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**78:14:772303:3780** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**30551_0 м2** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br>**Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, игровые, спортивные площадки и площадки для отдыха.** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br>**На участке предусмотрены открытые стоянки общей вместимостью 80 машино-мест. Количество мест для хранения велосипедного транспорта в границах участка составляет 112 вело-мест.** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br>**Игровые, спортивные площадки и площадки для отдыха запроектированы на внутридворовых территориях участка. Благоустройство территории предусматривает установку игрового и спортивного оборудования, скамеек, урн** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br>**Предусмотрена площадка для сбора крупногабаритных отходов.** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Озеленение запроектировано в виде газонов, предусмотрена посадка древесно-кустарниковой растительности.** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Проектом предусмотрено наружное освещение территории земельного участка направленное строго вниз.** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**ТЕПЛОЭНЕРГО** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7802853013** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.09.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01/348/К-18** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.06.2023** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23 289 650,56 р.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**горячее водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**ТЕПЛОЭНЕРГО** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7802853013** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.09.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01/348/К-18** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.06.2023** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**18 631 720,45 р.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7830000426** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**31.12.2015** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**48-27-17404/15-01-ДС5** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.12.2022** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**115 715 559,65 р.** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7830000426** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**31.12.2015** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**48-27-17404/15-01-ДС5** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.12.2022** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**132 312 791,59 р.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ "ЛЕНЭНЕРГО"** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7803002209** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15.10.2018** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**без номера** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.11.2022** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**202 324,58 р.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводное телевизионное вещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**РОСТЕЛЕКОМ** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**РОСТЕЛЕКОМ** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**РОСТЕЛЕКОМ** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**передача данных и доступа в интернет** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**РОСТЕЛЕКОМ** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**167** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**0** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**0** |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | жилое помещение | 1 | 1 | 58.79 | 2 |
| 2 | жилое помещение | 1 | 1 | 25.59 | 1 |
| 3 | жилое помещение | 1 | 1 | 34.86 | 1 |
| 4 | жилое помещение | 1 | 1 | 52.62 | 2 |
| 5 | жилое помещение | 1 | 1 | 24.65 | 1 |
| 6 | жилое помещение | 1 | 1 | 24.51 | 1 |
| 7 | жилое помещение | 1 | 1 | 25.65 | 1 |
| 8 | жилое помещение | 1 | 1 | 44.03 | 1 |
| 9 | жилое помещение | 1 | 1 | 61.02 | 2 |
| 10 | жилое помещение | 1 | 1 | 24.38 | 1 |
| 11 | жилое помещение | 1 | 1 | 24.38 | 1 |
| 12 | жилое помещение | 1 | 1 | 24.38 | 1 |
| 13 | жилое помещение | 1 | 1 | 24.38 | 1 |
| 14 | жилое помещение | 1 | 1 | 42.94 | 1 |
| 15 | жилое помещение | 1 | 1 | 25.59 | 1 |
| 16 | жилое помещение | 1 | 1 | 49.81 | 2 |
| 17 | жилое помещение | 1 | 1 | 34.86 | 1 |
| 18 | жилое помещение | 1 | 1 | 31.9 | 1 |
| 19 | жилое помещение | 1 | 1 | 37.67 | 1 |
| 20 | жилое помещение | 1 | 1 | 33.7 | 1 |
| 21 | жилое помещение | 1 | 1 | 37.67 | 1 |
| 22 | жилое помещение | 1 | 1 | 37.67 | 1 |
| 23 | жилое помещение | 2 | 1 | 58.79 | 2 |
| 24 | жилое помещение | 2 | 1 | 25.59 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 25 | жилое помещение | 2 | 1 | 34.86 | 1 |
| 26 | жилое помещение | 2 | 1 | 52.62 | 2 |
| 27 | жилое помещение | 2 | 1 | 24.65 | 1 |
| 28 | жилое помещение | 2 | 1 | 24.51 | 1 |
| 29 | жилое помещение | 2 | 1 | 25.65 | 1 |
| 30 | жилое помещение | 2 | 1 | 44.03 | 1 |
| 31 | жилое помещение | 2 | 1 | 34.7 | 1 |
| 32 | жилое помещение | 2 | 1 | 42.94 | 1 |
| 33 | жилое помещение | 2 | 1 | 24.38 | 1 |
| 34 | жилое помещение | 2 | 1 | 24.38 | 1 |
| 35 | жилое помещение | 2 | 1 | 24.38 | 1 |
| 36 | жилое помещение | 2 | 1 | 24.38 | 1 |
| 37 | жилое помещение | 2 | 1 | 42.94 | 1 |
| 38 | жилое помещение | 2 | 1 | 25.59 | 1 |
| 39 | жилое помещение | 2 | 1 | 49.81 | 2 |
| 40 | жилое помещение | 2 | 1 | 34.86 | 1 |
| 41 | жилое помещение | 2 | 1 | 31.9 | 1 |
| 42 | жилое помещение | 2 | 1 | 37.67 | 1 |
| 43 | жилое помещение | 2 | 1 | 33.7 | 1 |
| 44 | жилое помещение | 2 | 1 | 37.67 | 1 |
| 45 | жилое помещение | 2 | 1 | 37.67 | 1 |
| 46 | жилое помещение | 2 | 1 | 37.67 | 1 |
| 47 | жилое помещение | 3 | 1 | 58.79 | 2 |
| 48 | жилое помещение | 3 | 1 | 25.59 | 1 |
| 49 | жилое помещение | 3 | 1 | 34.86 | 1 |
| 50 | жилое помещение | 3 | 1 | 52.62 | 2 |
| 51 | жилое помещение | 3 | 1 | 24.65 | 1 |
| 52 | жилое помещение | 3 | 1 | 24.51 | 1 |
| 53 | жилое помещение | 3 | 1 | 25.65 | 1 |
| 54 | жилое помещение | 3 | 1 | 44.03 | 1 |
| 55 | жилое помещение | 3 | 1 | 34.7 | 1 |
| 56 | жилое помещение | 3 | 1 | 42.94 | 1 |
| 57 | жилое помещение | 3 | 1 | 24.38 | 1 |
| 58 | жилое помещение | 3 | 1 | 24.38 | 1 |
| 59 | жилое помещение | 3 | 1 | 24.38 | 1 |
| 60 | жилое помещение | 3 | 1 | 24.38 | 1 |
| 61 | жилое помещение | 3 | 1 | 42.94 | 1 |
| 62 | жилое помещение | 3 | 1 | 25.59 | 1 |
| 63 | жилое помещение | 3 | 1 | 49.81 | 2 |
| 64 | жилое помещение | 3 | 1 | 34.86 | 1 |
| 65 | жилое помещение | 3 | 1 | 31.9 | 1 |
| 66 | жилое помещение | 3 | 1 | 37.67 | 1 |
| 67 | жилое помещение | 3 | 1 | 33.7 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 68 | жилое помещение | 3 | 1 | 37.67 | 1 |
| 69 | жилое помещение | 3 | 1 | 37.67 | 1 |
| 70 | жилое помещение | 3 | 1 | 37.67 | 1 |
| 71 | жилое помещение | 4 | 1 | 58.79 | 2 |
| 72 | жилое помещение | 4 | 1 | 25.59 | 1 |
| 73 | жилое помещение | 4 | 1 | 34.86 | 1 |
| 74 | жилое помещение | 4 | 1 | 52.62 | 2 |
| 75 | жилое помещение | 4 | 1 | 24.65 | 1 |
| 76 | жилое помещение | 4 | 1 | 24.51 | 1 |
| 77 | жилое помещение | 4 | 1 | 25.65 | 1 |
| 78 | жилое помещение | 4 | 1 | 44.03 | 1 |
| 79 | жилое помещение | 4 | 1 | 34.7 | 1 |
| 80 | жилое помещение | 4 | 1 | 42.94 | 1 |
| 81 | жилое помещение | 4 | 1 | 24.38 | 1 |
| 82 | жилое помещение | 4 | 1 | 24.38 | 1 |
| 83 | жилое помещение | 4 | 1 | 24.38 | 1 |
| 84 | жилое помещение | 4 | 1 | 24.38 | 1 |
| 85 | жилое помещение | 4 | 1 | 42.94 | 1 |
| 86 | жилое помещение | 4 | 1 | 25.59 | 1 |
| 87 | жилое помещение | 4 | 1 | 49.81 | 2 |
| 88 | жилое помещение | 4 | 1 | 34.86 | 1 |
| 89 | жилое помещение | 4 | 1 | 31.9 | 1 |
| 90 | жилое помещение | 4 | 1 | 37.67 | 1 |
| 91 | жилое помещение | 4 | 1 | 33.7 | 1 |
| 92 | жилое помещение | 4 | 1 | 37.67 | 1 |
| 93 | жилое помещение | 4 | 1 | 37.67 | 1 |
| 94 | жилое помещение | 4 | 1 | 37.67 | 1 |
| 95 | жилое помещение | 5 | 1 | 58.79 | 2 |
| 96 | жилое помещение | 5 | 1 | 25.59 | 1 |
| 97 | жилое помещение | 5 | 1 | 34.86 | 1 |
| 98 | жилое помещение | 5 | 1 | 52.62 | 2 |
| 99 | жилое помещение | 5 | 1 | 24.65 | 1 |
| 100 | жилое помещение | 5 | 1 | 24.51 | 1 |
| 101 | жилое помещение | 5 | 1 | 25.65 | 1 |
| 102 | жилое помещение | 5 | 1 | 44.03 | 1 |
| 103 | жилое помещение | 5 | 1 | 34.7 | 1 |
| 104 | жилое помещение | 5 | 1 | 42.94 | 1 |
| 105 | жилое помещение | 5 | 1 | 24.38 | 1 |
| 106 | жилое помещение | 5 | 1 | 24.38 | 1 |
| 107 | жилое помещение | 5 | 1 | 24.38 | 1 |
| 108 | жилое помещение | 5 | 1 | 24.38 | 1 |
| 109 | жилое помещение | 5 | 1 | 42.94 | 1 |
| 110 | жилое помещение | 5 | 1 | 25.59 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 111 | жилое помещение | 5 | 1 | 49.81 | 2 |
| 112 | жилое помещение | 5 | 1 | 34.86 | 1 |
| 113 | жилое помещение | 5 | 1 | 31.9 | 1 |
| 114 | жилое помещение | 5 | 1 | 37.67 | 1 |
| 115 | жилое помещение | 5 | 1 | 33.7 | 1 |
| 116 | жилое помещение | 5 | 1 | 37.67 | 1 |
| 117 | жилое помещение | 5 | 1 | 37.67 | 1 |
| 118 | жилое помещение | 5 | 1 | 37.67 | 1 |
| 119 | жилое помещение | 1 | 2 | 38.99 | 1 |
| 120 | жилое помещение | 1 | 2 | 24.65 | 1 |
| 121 | жилое помещение | 1 | 2 | 34.86 | 1 |
| 122 | жилое помещение | 1 | 2 | 25.59 | 1 |
| 123 | жилое помещение | 1 | 2 | 25.59 | 1 |
| 124 | жилое помещение | 1 | 2 | 38.1 | 1 |
| 125 | жилое помещение | 1 | 2 | 41.21 | 1 |
| 126 | жилое помещение | 1 | 2 | 49.81 | 2 |
| 127 | жилое помещение | 1 | 2 | 25.59 | 1 |
| 128 | жилое помещение | 2 | 2 | 38.99 | 1 |
| 129 | жилое помещение | 2 | 2 | 24.65 | 1 |
| 130 | жилое помещение | 2 | 2 | 34.86 | 1 |
| 131 | жилое помещение | 2 | 2 | 25.59 | 1 |
| 132 | жилое помещение | 2 | 2 | 25.59 | 1 |
| 133 | жилое помещение | 2 | 2 | 38.1 | 1 |
| 134 | жилое помещение | 2 | 2 | 41.21 | 1 |
| 135 | жилое помещение | 2 | 2 | 49.81 | 2 |
| 136 | жилое помещение | 2 | 2 | 25.59 | 1 |
| 137 | жилое помещение | 2 | 2 | 41.97 | 1 |
| 138 | жилое помещение | 3 | 2 | 38.99 | 1 |
| 139 | жилое помещение | 3 | 2 | 24.65 | 1 |
| 140 | жилое помещение | 3 | 2 | 34.86 | 1 |
| 141 | жилое помещение | 3 | 2 | 25.59 | 1 |
| 142 | жилое помещение | 3 | 2 | 25.59 | 1 |
| 143 | жилое помещение | 3 | 2 | 38.1 | 1 |
| 144 | жилое помещение | 3 | 2 | 41.21 | 1 |
| 145 | жилое помещение | 3 | 2 | 49.81 | 2 |
| 146 | жилое помещение | 3 | 2 | 25.59 | 1 |
| 147 | жилое помещение | 3 | 2 | 41.97 | 1 |
| 148 | жилое помещение | 4 | 2 | 38.99 | 1 |
| 149 | жилое помещение | 4 | 2 | 24.65 | 1 |
| 150 | жилое помещение | 4 | 2 | 34.86 | 1 |
| 151 | жилое помещение | 4 | 2 | 25.59 | 1 |
| 152 | жилое помещение | 4 | 2 | 25.59 | 1 |
| 153 | жилое помещение | 4 | 2 | 38.1 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 154 | жилое помещение | 4 | 2 | 41.21 | 1 |
| 155 | жилое помещение | 4 | 2 | 49.81 | 2 |
| 156 | жилое помещение | 4 | 2 | 25.59 | 1 |
| 157 | жилое помещение | 4 | 2 | 41.97 | 1 |
| 158 | жилое помещение | 5 | 2 | 38.99 | 1 |
| 159 | жилое помещение | 5 | 2 | 24.65 | 1 |
| 160 | жилое помещение | 5 | 2 | 34.86 | 1 |
| 161 | жилое помещение | 5 | 2 | 25.59 | 1 |
| 162 | жилое помещение | 5 | 2 | 25.59 | 1 |
| 163 | жилое помещение | 5 | 2 | 38.1 | 1 |
| 164 | жилое помещение | 5 | 2 | 41.21 | 2 |
| 165 | жилое помещение | 5 | 2 | 49.81 | 2 |
| 166 | жилое помещение | 5 | 2 | 25.59 | 1 |
| 167 | жилое помещение | 5 | 2 | 41.97 | 1 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал | ИТП жилья | 17.93 |
| 2 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал | КУИ | 17.61 |
| 3 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал | Пом.хранения отработанных люмин.ламп | 19.08 |
| 4 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал | Водомерный узел, насосная ХВС | 54.43 |
| 5 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал | Кабельное помещение | 15.41 |
| 6 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | КУИ | 18.22 |
| 7 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | Насосная | 47.82 |
| 8 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | ИТП ВПП | 13.01 |
| 9 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | Кабельное помещение | 15.41 |
| 10 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | КУИ | 19.6 |
| 11 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Тамбур | 4.38 |
| 12 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Лифтовой холл | 6.95 |
| 13 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Коридор | 63.28 |
| 14 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Колясочная | 5.06 |
| 15 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Тамбур | 3.95 |
| 16 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Лестничная клетка | 13 |
| 17 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, 1 этаж | Мусоросборная камера | 4.27 |
| 18 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Лифтовой холл | 6.8 |
| 19 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Коридор | 63.28 |
| 20 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Лестничная клетка | 15.3 |
| 21 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Лифтовой холл | 6.8 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 22 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Коридор | 63.28 |
| 23 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Лестничная клетка | 15.3 |
| 24 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Лифтовой холл | 6.8 |
| 25 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Коридор | 63.28 |
| 26 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Лестничная клетка | 15.3 |
| 27 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Лифтовой холл | 6.8 |
| 28 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Коридор | 63.28 |
| 29 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Лестничная клетка | 15.3 |
| 30 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Тамбур | 4.1 |
| 31 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Тамбур | 3.23 |
| 32 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Лифтовой холл | 6.95 |
| 33 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Колясочная | 4.06 |
| 34 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Коридор | 35.22 |
| 35 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Лестничная клетка | 13 |
| 36 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, 1 этаж | Мусоросборная камера | 3.82 |
| 37 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лифтовой холл | 6.4 |
| 38 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Коридор | 35.22 |
| 39 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лестничная клетка | 14.5 |
| 40 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лифтовой холл | 6.4 |
| 41 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Коридор | 35.22 |
| 42 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лестничная клетка | 14.5 |
| 43 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лифтовой холл | 6.4 |
| 44 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Коридор | 35.22 |
| 45 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лестничная клетка | 14.5 |
| 46 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лифтовой холл | 6.4 |
| 47 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Коридор | 35.22 |
| 48 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лестничная клетка | 14.5 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---|---|---|
| 1 | Подземный этаж корпуса 3. Помещение ИТП. Жилая часть корпусов 2, 3, 4 | Оборудование ИТП | Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления, приготовление горячей воды для системы ГВС. |
| 2 | Подземный этаж корпуса 3. Водомерный узел, повысительная насосная станция. | Оборудование узла учета воды, насосное оборудование. | Прием, учет и распределение воды по системам, обеспечение напора в системе водоснабжения. |
| 3 | Подземный этаж корпуса 3. Электрощитовая. | Электротехническое оборудование | Прием, учет и распределение электричества. |
| 4 | Кровля корпуса 3. | Вентиляционное оборудование | Противопожарная вентиляция (дымоудаление, компенсация дымоудаления), общеобменная вентиляция. |
| 5 | Жилые этажи корпуса 3. | Лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт. |

| | | |
|---|---|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2020 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2022 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2023 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2023 г.** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**499 379 000 р.** |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Залог земельного участка** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**78:14:772303:3780** |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Предусматривается.** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | | Наименование банка:<br>**БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810590550001726** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810900000000790** |
| | | БИК:<br>**044030790** |
| | | ИНН:<br>**7831000027** |
| | | КПП:<br>**783501001** |
| | | ОГРН:<br>**1027800000140** |
| | | ОКПО:<br>**09804728** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**00:00:0000000:0000000** |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br>**10 000 р.** |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**1) Плата за подключение к сетям горячего и холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения определена расчетным методом. 2) Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения теплоснабжения, горячего водоснабжения (п. 14.1.7, п.14.1.7 (2) проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 01/18-25 от 06.09.2018. Датой исполнения последнего обязательства по договору является конечный срок подключения объектов по всем этапам, а именно 01.06.2023 года. 3) Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения (п. 14.1.7 (3), п. 14.1.7 (4) проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 165509/13 от 12.03.2013. Датой исполнения последнего обязательства по договору является срок подключения объектов по последнему из этапов, установленный дополнительным соглашением № 6 к договору № 165509/13 от 12.03.2013, а именно 30.12.2022 года. Изначально договор № 165509/13 от 12.03.2013 был заключен между ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и ООО «Моргал Инвестментс», однако 24.11.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Моргал Инвестментс» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ». 4) В разделе 14.1.6 (5) «номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения» сети инженерно-технического обеспечения электроснабжения указано «без номера», так как отдельный номер документу, определяющему технические условия на присоединение к электрическим сетям, не присвоен. Данный документ является приложением к договору № ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11 от 14.09.2011. Изначально договор № 197/11 от 14.09.2011 был заключен между Акционерным обществом «Санкт-Петербургские электрические сети» и ООО «Индустрия-Т», однако 11.08.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Индустрия-Т» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ». Также 29.09.2017 была произведена замена стороны с Акционерного общества «Санкт-Петербургские электрические сети» на Публичное акционерное общество энергетики и электрификации «Ленэнерго», при этом номер договора был изменен с «197/11» на «ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11». 5) Планируемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, указанного в настоящей проектной декларации: III квартал 2023 года. 6) Площадь жилых помещений в п. 9.3 указана в соответствии с положительным заключением экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №78-2-1-3-0053-17 от 15.12.2017г. без учета площадей лоджий и балконов** |

# Объект №4

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**7810528987** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Непубличное акционерное общество** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**ЛенТИСИЗ** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**7826692767** |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**ОБЪЕДИНЕННАЯ ПРОМЫШЛЕННАЯ ЛАБОРАТОРИЯ-ПЕТЕРБУРГ** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**7804428832** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**4705031855** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**15.12.2017** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**78-2-1-3-0053-17** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br>**РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ** |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**7839070763** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |

| | | |
|---|---|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br>**Жилой комплекс «Зеленый квартал на Пулковских высотах», ЖК «Зеленый квартал на Пулковских высотах», Жилой комплекс «Зеленый квартал», ЖК «Зеленый квартал», «Зеленый квартал на Пулковских высотах», «Зеленый квартал».** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**78-011-0362-2018** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**31.05.2018** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**30.05.2021** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br>**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора:<br>**Договор аренды земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**4/КА/С** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**28.11.2017** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**19.11.2018** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>**30.05.2021** |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**иное юридическое лицо, кроме застройщика** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br>**Моргал Инвестментс** |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br>**7842358110** |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**78:14:772303:3780** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**30551_0 м2** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br>**Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, игровые, спортивные площадки и площадки для отдыха.** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br>**На участке предусмотрены открытые стоянки общей вместимостью 80 машино-мест. Количество мест для хранения велосипедного транспорта в границах участка составляет 112 вело-мест.** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br>**Игровые, спортивные площадки и площадки для отдыха запроектированы на внутридворовых территориях участка. Благоустройство территории предусматривает установку игрового и спортивного оборудования, скамеек, урн** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br>**Предусмотрена площадка для сбора крупногабаритных отходов.** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Озеленение запроектировано в виде газонов, предусмотрена посадка древесно-кустарниковой растительности.** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Проектом предусмотрено наружное освещение территории земельного участка направленное строго вниз.** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**ТЕПЛОЭНЕРГО** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7802853013** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.09.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01/348/К-18** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.06.2023** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23 289 650,56 р.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**горячее водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**ТЕПЛОЭНЕРГО** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7802853013** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.09.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01/348/К-18** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.06.2023** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**18 631 720,45 р.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7830000426** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**31.12.2015** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**48-27-17404/15-01-ДС5** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.12.2022** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**115 715 559,65 р.** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7830000426** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**31.12.2015** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**48-27-17404/15-01-ДС5** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.12.2022** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**132 312 791,59 р.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ "ЛЕНЭНЕРГО"** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7803002209** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15.10.2018** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**без номера** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.11.2022** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**202 324,58 р.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводное телевизионное вещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**РОСТЕЛЕКОМ** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**РОСТЕЛЕКОМ** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**РОСТЕЛЕКОМ** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**передача данных и доступа в интернет** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**РОСТЕЛЕКОМ** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**197** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**0** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**0** |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | жилое помещение | 1 | 1 | 58.79 | 2 |
| 2 | жилое помещение | 1 | 1 | 55.89 | 2 |
| 3 | жилое помещение | 1 | 1 | 55.89 | 2 |
| 4 | жилое помещение | 1 | 1 | 24.65 | 1 |
| 5 | жилое помещение | 1 | 1 | 24.51 | 1 |
| 6 | жилое помещение | 1 | 1 | 25.65 | 1 |
| 7 | жилое помещение | 1 | 1 | 44.03 | 1 |
| 8 | жилое помещение | 1 | 1 | 61.02 | 2 |
| 9 | жилое помещение | 1 | 1 | 24.38 | 1 |
| 10 | жилое помещение | 1 | 1 | 24.38 | 1 |
| 11 | жилое помещение | 1 | 1 | 24.38 | 1 |
| 12 | жилое помещение | 1 | 1 | 24.38 | 1 |
| 13 | жилое помещение | 1 | 1 | 42.94 | 1 |
| 14 | жилое помещение | 1 | 1 | 34.86 | 1 |
| 15 | жилое помещение | 1 | 1 | 35.89 | 1 |
| 16 | жилое помещение | 1 | 1 | 34.86 | 1 |
| 17 | жилое помещение | 1 | 1 | 25.59 | 1 |
| 18 | жилое помещение | 1 | 1 | 25.59 | 1 |
| 19 | жилое помещение | 1 | 1 | 31.9 | 1 |
| 20 | жилое помещение | 1 | 1 | 31.9 | 1 |
| 21 | жилое помещение | 1 | 1 | 34.86 | 1 |
| 22 | жилое помещение | 1 | 1 | 56.19 | 2 |
| 23 | жилое помещение | 2 | 1 | 58.79 | 2 |
| 24 | жилое помещение | 2 | 1 | 55.89 | 2 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 25 | жилое помещение | 2 | 1 | 55.89 | 2 |
| 26 | жилое помещение | 2 | 1 | 24.65 | 1 |
| 27 | жилое помещение | 2 | 1 | 24.51 | 1 |
| 28 | жилое помещение | 2 | 1 | 25.65 | 1 |
| 29 | жилое помещение | 2 | 1 | 44.03 | 1 |
| 30 | жилое помещение | 2 | 1 | 34.7 | 1 |
| 31 | жилое помещение | 2 | 1 | 42.94 | 1 |
| 32 | жилое помещение | 2 | 1 | 24.38 | 1 |
| 33 | жилое помещение | 2 | 1 | 24.38 | 1 |
| 34 | жилое помещение | 2 | 1 | 24.38 | 1 |
| 35 | жилое помещение | 2 | 1 | 24.38 | 1 |
| 36 | жилое помещение | 2 | 1 | 42.94 | 1 |
| 37 | жилое помещение | 2 | 1 | 34.86 | 1 |
| 38 | жилое помещение | 2 | 1 | 35.89 | 1 |
| 39 | жилое помещение | 2 | 1 | 34.86 | 1 |
| 40 | жилое помещение | 2 | 1 | 25.59 | 1 |
| 41 | жилое помещение | 2 | 1 | 25.59 | 1 |
| 42 | жилое помещение | 2 | 1 | 31.9 | 1 |
| 43 | жилое помещение | 2 | 1 | 31.9 | 1 |
| 44 | жилое помещение | 2 | 1 | 34.86 | 1 |
| 45 | жилое помещение | 2 | 1 | 56.19 | 2 |
| 46 | жилое помещение | 2 | 1 | 37.67 | 1 |
| 47 | жилое помещение | 3 | 1 | 58.79 | 2 |
| 48 | жилое помещение | 3 | 1 | 55.89 | 2 |
| 49 | жилое помещение | 3 | 1 | 55.89 | 2 |
| 50 | жилое помещение | 3 | 1 | 24.65 | 1 |
| 51 | жилое помещение | 3 | 1 | 24.51 | 1 |
| 52 | жилое помещение | 3 | 1 | 25.65 | 1 |
| 53 | жилое помещение | 3 | 1 | 44.03 | 1 |
| 54 | жилое помещение | 3 | 1 | 34.7 | 1 |
| 55 | жилое помещение | 3 | 1 | 42.94 | 1 |
| 56 | жилое помещение | 3 | 1 | 24.38 | 1 |
| 57 | жилое помещение | 3 | 1 | 24.38 | 1 |
| 58 | жилое помещение | 3 | 1 | 24.38 | 1 |
| 59 | жилое помещение | 3 | 1 | 24.38 | 1 |
| 60 | жилое помещение | 3 | 1 | 42.94 | 1 |
| 61 | жилое помещение | 3 | 1 | 34.86 | 1 |
| 62 | жилое помещение | 3 | 1 | 35.89 | 1 |
| 63 | жилое помещение | 3 | 1 | 34.86 | 1 |
| 64 | жилое помещение | 3 | 1 | 25.59 | 1 |
| 65 | жилое помещение | 3 | 1 | 25.59 | 1 |
| 66 | жилое помещение | 3 | 1 | 31.9 | 1 |
| 67 | жилое помещение | 3 | 1 | 31.9 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 68 | жилое помещение | 3 | 1 | 34.86 | 1 |
| 69 | жилое помещение | 3 | 1 | 56.19 | 2 |
| 70 | жилое помещение | 3 | 1 | 37.67 | 1 |
| 71 | жилое помещение | 4 | 1 | 58.79 | 2 |
| 72 | жилое помещение | 4 | 1 | 55.89 | 2 |
| 73 | жилое помещение | 4 | 1 | 55.89 | 2 |
| 74 | жилое помещение | 4 | 1 | 24.65 | 1 |
| 75 | жилое помещение | 4 | 1 | 24.51 | 1 |
| 76 | жилое помещение | 4 | 1 | 25.65 | 1 |
| 77 | жилое помещение | 4 | 1 | 44.03 | 1 |
| 78 | жилое помещение | 4 | 1 | 34.7 | 1 |
| 79 | жилое помещение | 4 | 1 | 42.94 | 1 |
| 80 | жилое помещение | 4 | 1 | 24.38 | 1 |
| 81 | жилое помещение | 4 | 1 | 24.38 | 1 |
| 82 | жилое помещение | 4 | 1 | 24.38 | 1 |
| 83 | жилое помещение | 4 | 1 | 24.38 | 1 |
| 84 | жилое помещение | 4 | 1 | 42.94 | 1 |
| 85 | жилое помещение | 4 | 1 | 34.86 | 1 |
| 86 | жилое помещение | 4 | 1 | 35.89 | 1 |
| 87 | жилое помещение | 4 | 1 | 34.86 | 1 |
| 88 | жилое помещение | 4 | 1 | 25.59 | 1 |
| 89 | жилое помещение | 4 | 1 | 25.59 | 1 |
| 90 | жилое помещение | 4 | 1 | 31.9 | 1 |
| 91 | жилое помещение | 4 | 1 | 31.9 | 1 |
| 92 | жилое помещение | 4 | 1 | 34.86 | 1 |
| 93 | жилое помещение | 4 | 1 | 56.19 | 2 |
| 94 | жилое помещение | 4 | 1 | 37.67 | 1 |
| 95 | жилое помещение | 5 | 1 | 58.79 | 2 |
| 96 | жилое помещение | 5 | 1 | 55.89 | 2 |
| 97 | жилое помещение | 5 | 1 | 55.89 | 2 |
| 98 | жилое помещение | 5 | 1 | 24.65 | 1 |
| 99 | жилое помещение | 5 | 1 | 24.51 | 1 |
| 100 | жилое помещение | 5 | 1 | 25.65 | 1 |
| 101 | жилое помещение | 5 | 1 | 44.03 | 1 |
| 102 | жилое помещение | 5 | 1 | 34.7 | 1 |
| 103 | жилое помещение | 5 | 1 | 42.94 | 1 |
| 104 | жилое помещение | 5 | 1 | 24.38 | 1 |
| 105 | жилое помещение | 5 | 1 | 24.38 | 1 |
| 106 | жилое помещение | 5 | 1 | 24.38 | 1 |
| 107 | жилое помещение | 5 | 1 | 24.38 | 1 |
| 108 | жилое помещение | 5 | 1 | 42.94 | 1 |
| 109 | жилое помещение | 5 | 1 | 34.86 | 1 |
| 110 | жилое помещение | 5 | 1 | 35.89 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 111 | жилое помещение | 5 | 1 | 34.86 | 1 |
| 112 | жилое помещение | 5 | 1 | 25.59 | 1 |
| 113 | жилое помещение | 5 | 1 | 25.59 | 1 |
| 114 | жилое помещение | 5 | 1 | 31.9 | 1 |
| 115 | жилое помещение | 5 | 1 | 31.9 | 1 |
| 116 | жилое помещение | 5 | 1 | 34.86 | 1 |
| 117 | жилое помещение | 5 | 1 | 56.19 | 2 |
| 118 | жилое помещение | 5 | 1 | 37.67 | 1 |
| 119 | жилое помещение | 1 | 2 | 25.65 | 1 |
| 120 | жилое помещение | 1 | 2 | 24.51 | 1 |
| 121 | жилое помещение | 1 | 2 | 24.65 | 1 |
| 122 | жилое помещение | 1 | 2 | 34.86 | 1 |
| 123 | жилое помещение | 1 | 2 | 34.99 | 1 |
| 124 | жилое помещение | 1 | 2 | 31.9 | 1 |
| 125 | жилое помещение | 1 | 2 | 38.1 | 1 |
| 126 | жилое помещение | 1 | 2 | 25.59 | 1 |
| 127 | жилое помещение | 1 | 2 | 25.59 | 1 |
| 128 | жилое помещение | 1 | 2 | 25.59 | 1 |
| 129 | жилое помещение | 1 | 2 | 25.59 | 1 |
| 130 | жилое помещение | 1 | 2 | 49.81 | 2 |
| 131 | жилое помещение | 1 | 2 | 34.86 | 1 |
| 132 | жилое помещение | 1 | 2 | 25.59 | 1 |
| 133 | жилое помещение | 1 | 2 | 25.59 | 1 |
| 134 | жилое помещение | 2 | 2 | 25.65 | 1 |
| 135 | жилое помещение | 2 | 2 | 24.51 | 1 |
| 136 | жилое помещение | 2 | 2 | 24.65 | 1 |
| 137 | жилое помещение | 2 | 2 | 34.86 | 1 |
| 138 | жилое помещение | 2 | 2 | 34.99 | 1 |
| 139 | жилое помещение | 2 | 2 | 31.9 | 1 |
| 140 | жилое помещение | 2 | 2 | 38.1 | 1 |
| 141 | жилое помещение | 2 | 2 | 25.59 | 1 |
| 142 | жилое помещение | 2 | 2 | 25.59 | 1 |
| 143 | жилое помещение | 2 | 2 | 25.59 | 1 |
| 144 | жилое помещение | 2 | 2 | 25.59 | 1 |
| 145 | жилое помещение | 2 | 2 | 49.81 | 2 |
| 146 | жилое помещение | 2 | 2 | 34.86 | 1 |
| 147 | жилое помещение | 2 | 2 | 25.59 | 1 |
| 148 | жилое помещение | 2 | 2 | 25.59 | 1 |
| 149 | жилое помещение | 2 | 2 | 41.97 | 1 |
| 150 | жилое помещение | 3 | 2 | 25.65 | 1 |
| 151 | жилое помещение | 3 | 2 | 24.51 | 1 |
| 152 | жилое помещение | 3 | 2 | 24.65 | 1 |
| 153 | жилое помещение | 3 | 2 | 34.86 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 154 | жилое помещение | 3 | 2 | 34.99 | 1 |
| 155 | жилое помещение | 3 | 2 | 31.9 | 1 |
| 156 | жилое помещение | 3 | 2 | 38.1 | 1 |
| 157 | жилое помещение | 3 | 2 | 25.59 | 1 |
| 158 | жилое помещение | 3 | 2 | 25.59 | 1 |
| 159 | жилое помещение | 3 | 2 | 25.59 | 1 |
| 160 | жилое помещение | 3 | 2 | 25.59 | 1 |
| 161 | жилое помещение | 3 | 2 | 49.81 | 2 |
| 162 | жилое помещение | 3 | 2 | 34.86 | 1 |
| 163 | жилое помещение | 3 | 2 | 25.59 | 1 |
| 164 | жилое помещение | 3 | 2 | 25.59 | 1 |
| 165 | жилое помещение | 3 | 2 | 41.97 | 1 |
| 166 | жилое помещение | 4 | 2 | 25.65 | 1 |
| 167 | жилое помещение | 4 | 2 | 24.51 | 1 |
| 168 | жилое помещение | 4 | 2 | 24.65 | 1 |
| 169 | жилое помещение | 4 | 2 | 34.86 | 1 |
| 170 | жилое помещение | 4 | 2 | 34.99 | 1 |
| 171 | жилое помещение | 4 | 2 | 31.9 | 1 |
| 172 | жилое помещение | 4 | 2 | 38.1 | 1 |
| 173 | жилое помещение | 4 | 2 | 25.59 | 1 |
| 174 | жилое помещение | 4 | 2 | 25.59 | 1 |
| 175 | жилое помещение | 4 | 2 | 25.59 | 1 |
| 176 | жилое помещение | 4 | 2 | 25.59 | 1 |
| 177 | жилое помещение | 4 | 2 | 49.81 | 2 |
| 178 | жилое помещение | 4 | 2 | 34.86 | 1 |
| 179 | жилое помещение | 4 | 2 | 25.59 | 1 |
| 180 | жилое помещение | 4 | 2 | 25.59 | 1 |
| 181 | жилое помещение | 4 | 2 | 41.97 | 1 |
| 182 | жилое помещение | 4 | 2 | 25.65 | 1 |
| 183 | жилое помещение | 4 | 2 | 24.51 | 1 |
| 184 | жилое помещение | 4 | 2 | 24.65 | 1 |
| 185 | жилое помещение | 4 | 2 | 34.86 | 1 |
| 186 | жилое помещение | 4 | 2 | 34.99 | 1 |
| 187 | жилое помещение | 4 | 2 | 31.9 | 1 |
| 188 | жилое помещение | 4 | 2 | 38.1 | 1 |
| 189 | жилое помещение | 4 | 2 | 25.59 | 1 |
| 190 | жилое помещение | 4 | 2 | 25.59 | 1 |
| 191 | жилое помещение | 4 | 2 | 25.59 | 1 |
| 192 | жилое помещение | 4 | 2 | 25.59 | 1 |
| 193 | жилое помещение | 4 | 2 | 49.81 | 2 |
| 194 | жилое помещение | 4 | 2 | 34.86 | 1 |
| 195 | жилое помещение | 4 | 2 | 25.59 | 1 |
| 196 | жилое помещение | 4 | 2 | 25.59 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 197 | жилое помещение | 4 | 2 | 41.97 | 1 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал | ИТП жилья | 17.93 |
| 2 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал | КУИ | 17.61 |
| 3 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал | Пом.хранения отработанных люмин.ламп | 19.08 |
| 4 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал | Водомерный узел, насосная ХВС | 54.43 |
| 5 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, подвал | Кабельное помещение | 15.41 |
| 6 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | КУИ | 18.22 |
| 7 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | Насосная | 47.82 |
| 8 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | ИТП ВПП | 13.01 |
| 9 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | Кабельное помещение | 15.41 |
| 10 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал | КУИ | 19.6 |
| 11 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Тамбур | 4.38 |
| 12 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Лифтовой холл | 6.95 |
| 13 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Коридор | 63.28 |
| 14 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Колясочная | 5.06 |
| 15 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Тамбур | 3.95 |
| 16 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Лестничная клетка | 13 |
| 17 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, 1 этаж | Мусоросборная камера | 4.27 |
| 18 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Лифтовой холл | 6.8 |
| 19 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Коридор | 63.28 |
| 20 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Лестничная клетка | 15.3 |
| 21 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Лифтовой холл | 6.8 |
| 22 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Коридор | 63.28 |
| 23 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Лестничная клетка | 15.3 |
| 24 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Лифтовой холл | 6.8 |
| 25 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Коридор | 63.28 |
| 26 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Лестничная клетка | 15.3 |
| 27 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Лифтовой холл | 6.8 |
| 28 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Коридор | 63.28 |
| 29 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Лестничная клетка | 15.3 |
| 30 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Тамбур | 4.1 |
| 31 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Тамбур | 3.23 |
| 32 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Лифтовой холл | 6.95 |
| 33 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Колясочная | 4.06 |
| 34 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Коридор | 35.22 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 35 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Лестничная клетка | 13 |
| 36 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, 1 этаж | Мусоросборная камера | 3.82 |
| 37 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лифтовой холл | 6.4 |
| 38 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Коридор | 35.22 |
| 39 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лестничная клетка | 14.5 |
| 40 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лифтовой холл | 6.4 |
| 41 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Коридор | 35.22 |
| 42 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лестничная клетка | 14.5 |
| 43 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лифтовой холл | 6.4 |
| 44 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Коридор | 35.22 |
| 45 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лестничная клетка | 14.5 |
| 46 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лифтовой холл | 6.4 |
| 47 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Коридор | 35.22 |
| 48 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лестничная клетка | 14.5 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---|---|---|
| 1 | Подземный этаж корпуса 4. Водомерный узел, повысительная насосная станция. | Оборудование узла учета воды, насосное оборудование. | Прием, учет и распределение воды по системам, обеспечение напора в системе водоснабжения. |
| 2 | Подземный этаж корпуса 4. Электрощитовая. | Электротехническое оборудование | Прием, учет и распределение электричества. |
| 3 | Кровля корпуса 4. | Вентиляционное оборудование | Противопожарная вентиляция (дымоудаление, компенсация дымоудаления), общеобменная вентиляция. |
| 4 | Жилые этажи корпуса 4. | Лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2020 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2022 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2023 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2023 г.** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**566 914 000 р.** |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Залог земельного участка** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**78:14:772303:3780** |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Предусматривается.** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | | Наименование банка:<br>**БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810590550001726** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810900000000790** |
| | | БИК:<br>**044030790** |
| | | ИНН:<br>**7831000027** |
| | | КПП:<br>**783501001** |

| | | |
|---|---|---|
| | | ОГРН:<br>**1027800000140** |
| | | ОКПО:<br>**09804728** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**00:00:0000000:0000000** |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br>**10 000 р.** |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**1) Плата за подключение к сетям горячего и холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения определена расчетным методом. 2) Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения теплоснабжения, горячего водоснабжения (п. 14.1.7, п.14.1.7 (2) проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 01/18-25 от 06.09.2018. Датой исполнения последнего обязательства по договору является конечный срок подключения объектов по всем этапам, а именно 01.06.2023 года. 3) Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения (п. 14.1.7 (3), п. 14.1.7 (4) проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 165509/13 от 12.03.2013. Датой исполнения последнего обязательства по договору является срок подключения объектов по последнему из этапов, установленный дополнительным соглашением № 6 к договору № 165509/13 от 12.03.2013, а именно 30.12.2022 года. Изначально договор № 165509/13 от 12.03.2013 был заключен между ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и ООО «Моргал Инвестментс», однако 24.11.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Моргал Инвестментс» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ». 4) В разделе 14.1.6 (5) «номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения» сети инженерно-технического обеспечения электроснабжения указано «без номера», так как отдельный номер документу, определяющему технические условия на присоединение к электрическим сетям, не присвоен. Данный документ является приложением к договору № ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11 от 14.09.2011. Изначально договор № 197/11 от 14.09.2011 был заключен между Акционерным обществом «Санкт-Петербургские электрические сети» и ООО «Индустрия-Т», однако 11.08.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Индустрия-Т» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ». Также 29.09.2017 была произведена замена стороны с Акционерного общества «Санкт-Петербургские электрические сети» на Публичное акционерное общество энергетики и электрификации «Ленэнерго», при этом номер договора был изменен с «197/11» на «ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11». 5) Планируемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, указанного в настоящей проектной декларации: III квартал 2023 года. 6) Площадь жилых помещений в п. 9.3 указана в соответствии с положительным заключением экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №78-2-1-3-0053-17 от 15.12.2017г. без учета площадей лоджий и балконов** |

# Объект №5

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**7810528987** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Непубличное акционерное общество** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**ЛенТИСИЗ** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**7826692767** |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**ОБЪЕДИНЕННАЯ ПРОМЫШЛЕННАЯ ЛАБОРАТОРИЯ-ПЕТЕРБУРГ** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**7804428832** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**4705031855** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**15.12.2017** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**78-2-1-3-0053-17** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br>**РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ** |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**7839070763** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |

| | | |
|---|---|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br>**Жилой комплекс «Зеленый квартал на Пулковских высотах», ЖК «Зеленый квартал на Пулковских высотах», Жилой комплекс «Зеленый квартал», ЖК «Зеленый квартал», «Зеленый квартал на Пулковских высотах», «Зеленый квартал».** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**78-011-0362-2018** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**31.05.2018** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**30.05.2021** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br>**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора:<br>**Договор аренды земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**4/КА/С** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**28.11.2017** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**19.11.2018** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>**30.05.2021** |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**иное юридическое лицо, кроме застройщика** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br>**Моргал Инвестментс** |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br>**7842358110** |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**78:14:772303:3780** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**30551_0 м2** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br>**Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, игровые, спортивные площадки и площадки для отдыха.** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br>**На участке предусмотрены открытые стоянки общей вместимостью 80 машино-мест. Количество мест для хранения велосипедного транспорта в границах участка составляет 112 вело-мест.** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br>**Игровые, спортивные площадки и площадки для отдыха запроектированы на внутридворовых территориях участка. Благоустройство территории предусматривает установку игрового и спортивного оборудования, скамеек, урн** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br>**Предусмотрена площадка для сбора крупногабаритных отходов.** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Озеленение запроектировано в виде газонов, предусмотрена посадка древесно-кустарниковой растительности.** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Проектом предусмотрено наружное освещение территории земельного участка направленное строго вниз.** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**ТЕПЛОЭНЕРГО** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7802853013** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.09.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01/348/К-18** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.06.2023** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23 289 650,56 р.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**горячее водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**ТЕПЛОЭНЕРГО** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7802853013** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.09.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01/348/К-18** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.06.2023** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**18 631 720,45 р.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7830000426** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**31.12.2015** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**48-27-17404/15-01-ДС5** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.12.2022** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**115 715 559,65 р.** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7830000426** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**31.12.2015** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**48-27-17404/15-01-ДС5** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.12.2022** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**132 312 791,59 р.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ "ЛЕНЭНЕРГО"** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7803002209** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15.10.2018** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**без номера** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.11.2022** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**202 324,58 р.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводное телевизионное вещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**РОСТЕЛЕКОМ** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**РОСТЕЛЕКОМ** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**РОСТЕЛЕКОМ** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**передача данных и доступа в интернет** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**РОСТЕЛЕКОМ** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**Жилые помещения отсутствуют** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**402** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**402** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**0** |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | **Жилые помещения отсутствуют** |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 2 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 3 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 4 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 5 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 6 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 7 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 8 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 9 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 10 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 11 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 12 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 13 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 14 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 15 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 16 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 17 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 18 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 19 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 20 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 21 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 22 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 23 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 24 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 25 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 26 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 27 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 28 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 29 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 30 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 31 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 32 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 33 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 34 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 35 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 36 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 37 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 38 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 39 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 40 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 41 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 42 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 43 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 44 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 45 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 46 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 47 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 48 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 49 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 50 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 51 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 52 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 53 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 54 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 55 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 56 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 57 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 58 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 59 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 60 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 61 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 62 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 63 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 64 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 65 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 66 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 67 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 68 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 69 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 70 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 71 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 72 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 73 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 74 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 75 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 76 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 77 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 78 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 79 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 80 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 81 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 82 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 83 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 84 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 85 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 86 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 87 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 88 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 89 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 90 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 91 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 92 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 93 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 94 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 95 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 96 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 97 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 98 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 99 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 100 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 101 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 102 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 103 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 104 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 105 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 106 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 107 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 108 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 109 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 110 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 111 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 112 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 113 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 114 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 115 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 116 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 117 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 118 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 119 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 120 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 121 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 122 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 123 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 124 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 125 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 126 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 127 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 128 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 129 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 130 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 131 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 132 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 133 | машиноместо | Этаж на отметке -4,090 | - | 13.25 | - | - |
| 134 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 135 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 136 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 137 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 138 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 139 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 140 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 141 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 142 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 143 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 144 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 145 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 146 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 147 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 148 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 149 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 150 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 151 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 152 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 153 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 154 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 155 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 156 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 157 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 158 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 159 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 160 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 161 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 162 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 163 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 164 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 165 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 166 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 167 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 168 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 169 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 170 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 171 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 172 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 173 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 174 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 175 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 176 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 177 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 178 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 179 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 180 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 181 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 182 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 183 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 184 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 185 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 186 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 187 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 188 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 189 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 190 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 191 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 192 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 193 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 194 | машиноместо | Этаж на отметке 0,000 | - | 13.25 | - | - |
| 195 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 196 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 197 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 198 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 199 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 200 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 201 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 202 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 203 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 204 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 205 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 206 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 207 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 208 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 209 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 210 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 211 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 212 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 213 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 214 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 215 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 216 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 217 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 218 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 219 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 220 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 221 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 222 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 223 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 224 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 225 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 226 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 227 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 228 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 229 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 230 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 231 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 232 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 233 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 234 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 235 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 236 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 237 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 238 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 239 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 240 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 241 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 242 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 243 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 244 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 245 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 246 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 247 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 248 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 249 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 250 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 251 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 252 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 253 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 254 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 255 | машиноместо | Этаж на отметке +3,000 | - | 13.25 | - | - |
| 256 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 257 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 258 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 259 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 260 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 261 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 262 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 263 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 264 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 265 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 266 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 267 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 268 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 269 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 270 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 271 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 272 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 273 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 274 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 275 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 276 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 277 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 278 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 279 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 280 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 281 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 282 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 283 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 284 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 285 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 286 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 287 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 288 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 289 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 290 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 291 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 292 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 293 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 294 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 295 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 296 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 297 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 298 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 299 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 300 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 301 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 302 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 303 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 304 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 305 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 306 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 307 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 308 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 309 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 310 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 311 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 312 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 313 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 314 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 315 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 316 | машиноместо | Этаж на отметке +6,000 | - | 13.25 | - | - |
| 317 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 318 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 319 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 320 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 321 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 322 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 323 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 324 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 325 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 326 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 327 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 328 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 329 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 330 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 331 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 332 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 333 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 334 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 335 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 336 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 337 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 338 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 339 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 340 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 341 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 342 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 343 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 344 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 345 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 346 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 347 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 348 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 349 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 350 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 351 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 352 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 353 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 354 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 355 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 356 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 357 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 358 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 359 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 360 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 361 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 362 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 363 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 364 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 365 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 366 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 367 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 368 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 369 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 370 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 371 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 372 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 373 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 374 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 375 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 376 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 377 | машиноместо | Этаж на отметке +9,000 | - | 13.25 | - | - |
| 378 | машиноместо | Эксплуатируемая кровля на отметке +12,000 | - | 13.25 | - | - |
| 379 | машиноместо | Эксплуатируемая кровля на отметке +12,000 | - | 13.25 | - | - |
| 380 | машиноместо | Эксплуатируемая кровля на отметке +12,000 | - | 13.25 | - | - |
| 381 | машиноместо | Эксплуатируемая кровля на отметке +12,000 | - | 13.25 | - | - |
| 382 | машиноместо | Эксплуатируемая кровля на отметке +12,000 | - | 13.25 | - | - |
| 383 | машиноместо | Эксплуатируемая кровля на отметке +12,000 | - | 13.25 | - | - |
| 384 | машиноместо | Эксплуатируемая кровля на отметке +12,000 | - | 13.25 | - | - |
| 385 | машиноместо | Эксплуатируемая кровля на отметке +12,000 | - | 13.25 | - | - |
| 386 | машиноместо | Эксплуатируемая кровля на отметке +12,000 | - | 13.25 | - | - |
| 387 | машиноместо | Эксплуатируемая кровля на отметке +12,000 | - | 13.25 | - | - |
| 388 | машиноместо | Эксплуатируемая кровля на отметке +12,000 | - | 13.25 | - | - |
| 389 | машиноместо | Эксплуатируемая кровля на отметке +12,000 | - | 13.25 | - | - |
| 390 | машиноместо | Эксплуатируемая кровля на отметке +12,000 | - | 13.25 | - | - |
| 391 | машиноместо | Эксплуатируемая кровля на отметке +12,000 | - | 13.25 | - | - |
| 392 | машиноместо | Эксплуатируемая кровля на отметке +12,000 | - | 13.25 | - | - |
| 393 | машиноместо | Эксплуатируемая кровля на отметке +12,000 | - | 13.25 | - | - |
| 394 | машиноместо | Эксплуатируемая кровля на отметке +12,000 | - | 13.25 | - | - |
| 395 | машиноместо | Эксплуатируемая кровля на отметке +12,000 | - | 13.25 | - | - |
| 396 | машиноместо | Эксплуатируемая кровля на отметке +12,000 | - | 13.25 | - | - |
| 397 | машиноместо | Эксплуатируемая кровля на отметке +12,000 | - | 13.25 | - | - |
| 398 | машиноместо | Эксплуатируемая кровля на отметке +12,000 | - | 13.25 | - | - |
| 399 | машиноместо | Эксплуатируемая кровля на отметке +12,000 | - | 13.25 | - | - |
| 400 | машиноместо | Эксплуатируемая кровля на отметке +12,000 | - | 13.25 | - | - |
| 401 | машиноместо | Эксплуатируемая кровля на отметке +12,000 | - | 13.25 | - | - |
| 402 | машиноместо | Эксплуатируемая кровля на отметке +12,000 | - | 13.25 | - | - |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Инженерно-техническое помещение | Этаж на отм. -4,090 | Пом. АУПТ | 16.92 |
| 2 | Инженерно-техническое помещение | Этаж на отм. -4,090 | Водомерный узел | 16.92 |
| 3 | Место общего пользования | Этаж на отм. -4,090 | Л/к | 42.49 |
| 4 | Место общего пользования | Этаж на отм. -4,090 | Л/к | 30.54 |
| 4 | Место общего пользования | Этаж на отм. -4,090 | Л/к | 21.85 |
| 5 | Место общего пользования | Этаж на отм. 0,000-12,000 | Л/к | 89.52 |
| 6 | Место общего пользования | Этаж на отм. 0,000-12,000 | Коридор, рампа | 6092.26 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---|---|---|
| 1 | Подземный этаж, многоэтажная автостоянка. Помещение ИТП. | Оборудование ИТП | Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления |
| 2 | Подземный этаж, многоэтажная автостоянка. Электрощитовая. | Электротехническое оборудование | Прием, учет и распределение электричества |
| 3 | Подземный этаж, многоэтажная автостоянка. Вентиляционные камеры. | Вентиляционное оборудование систем противодымной и общеобменной вентиляции | Механическая вентиляция (приток и вытяжка), противодымная вентиляция (дымоудаление и компенсация дымоудаления) |
| 4 | Подземный этаж, многоэтажная автостоянка. Помещение АУПТ. | Насосное оборудование | Обеспечение напора воды в системе автоматического пожаротушения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2020 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2022 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2023 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2023 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**381 167 000 р.** |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Залог земельного участка** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**78:14:772303:3780** |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Предусматривается.** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | | Наименование банка:<br>**БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810590550001726** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810900000000790** |
| | | БИК:<br>**044030790** |
| | | ИНН:<br>**7831000027** |
| | | КПП:<br>**783501001** |
| | | ОГРН:<br>**1027800000140** |
| | | ОКПО:<br>**09804728** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**00:00:0000000:0000000** |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br>**10 000 р.** |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**1) Плата за подключение к сетям горячего и холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения определена расчетным методом. 2) Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения теплоснабжения, горячего водоснабжения (п. 14.1.7, п.14.1.7 (2) проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 01/18-25 от 06.09.2018. Датой исполнения последнего обязательства по договору является конечный срок подключения объектов по всем этапам, а именно 01.06.2023 года. 3) Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения (п. 14.1.7 (3), п. 14.1.7 (4) проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 165509/13 от 12.03.2013. Датой исполнения последнего обязательства по договору является срок подключения объектов по последнему из этапов, установленный дополнительным соглашением № 6 к договору № 165509/13 от 12.03.2013, а именно 30.12.2022 года. Изначально договор № 165509/13 от 12.03.2013 был заключен между ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и ООО «Моргал Инвестментс», однако 24.11.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Моргал Инвестментс» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ». 4) В разделе 14.1.6 (5) «номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения» сети инженерно-технического обеспечения электроснабжения указано «без номера», так как отдельный номер документу, определяющему технические условия на присоединение к электрическим сетям, не присвоен. Данный документ является приложением к договору № ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11 от 14.09.2011. Изначально договор № 197/11 от 14.09.2011 был заключен между Акционерным обществом «Санкт-Петербургские электрические сети» и ООО «Индустрия-Т», однако 11.08.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Индустрия-Т» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ». Также 29.09.2017 была произведена замена стороны с Акционерного общества «Санкт-Петербургские электрические сети» на Публичное акционерное общество энергетики и электрификации «Ленэнерго», при этом номер договора был изменен с «197/11» на «ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11». 5) Планируемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, указанного в настоящей проектной декларации: III квартал 2023 года. 6) Площадь жилых помещений в п. 9.3 указана в соответствии с положительным заключением экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №78-2-1-3-0053-17 от 15.12.2017г. без учета площадей лоджий и балконов** |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 01AF63E07AC40CD280E811DBFDE09FAEAE

Владелец: **ООО АРТ СОЗИДАНИЕ, Влащенко Игорь Сергеевич, Санкт-Петербург**

Действителен: с 12.12.2018 по 12.12.2019