



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **Обществу**
с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Славянский дом»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
150003, г. Ярославль
полное наименование организации – для юридических лиц),
проспект Октября, дом 14
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.01.2022

№ 76-301000-012-2022

I. Департамент строительства
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
Ярославской области
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
ввод в эксплуатацию **построенного** объекта капитального строительства

Многоквартирный жилой дом (Литер 5)

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровыми 76:23:061401:7083
номером:

строительный адрес: Ярославская область, г. Ярославль,
Фрунзенский район, ул. Летная

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ 76-301000-083-2018 дата выдачи 10.05.2018 (в редакции от 21.03.2019г., от 28.12.2021г.)
орган, выдавший разрешение на строительство:

Департамент строительства Ярославской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объём — всего,	куб.м.	38794,80	37652,00
в том числе подземной части	куб.м.	3206,50	3249,00
Общая площадь	кв.м.	12225,00	12478,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	4859,74	5011,00
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		—	—
Количество помещений	шт.	—	—
Вместимость		—	—
Количество этажей,	шт.	—	—
в том числе подземных	шт.	—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		—	—
электроснабжение	м	—	—
теплоснабжение	м.	—	—
водопровод	м.	—	—
хозяйственно-бытовая канализация	м.	—	—
газопровод	м.	—	—
ливневая канализация		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъёмники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели:		—	—
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	7365,26	7467,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	4859,74	5011,00
Количество этажей,	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв.м.	126/7365,26	126/7467,00
1-комнатные	шт./кв.м.	63/3682,63	63/2690,40
2-комнатные	шт./кв.м.	36/2106,46	36/2470,40
3-комнатные	шт./кв.м.	27/1576,17	27/2306,20
4-комнатные	шт./кв.м.	—	—

Лист 2 разрешения на ввод № 76-301000-012- 2022 от 28.01.2022

Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8330,95	8402,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Электроснабжение	м	65 (АВБ6Шв 4x240)	65 (АВБ6Шв 4x240)
Наружное освещение	м	170 (АВБ6Шв 5x4)	212(АВБ6Шв-нг5x4)
теплоснабжение	м.	153,7 (д=89,108,159,219Ст)	153,7 (д=89,108,159,219Ст)
водопровод	м.	60,33 (д=110,225 ПЭ100)	67,05 (д=110,225ПЭ100)
хозяйственно-бытовая канализация	м.	146,58 (д=110,160 НПВХ)	150 (д=110,160 НПВХ)
газопровод	м.	—	—
ливневая канализация	м.	339,36 (д=110,227,250, 315,400ПЭ)	344,7 (д=110,227,250, 315,400ПЭ)
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъёмники	шт.	3	3
Материалы фундаментов		Железобетонный сваи, монолитный ростверк	Железобетонный сваи, монолитный ростверк
Материалы стен		Кирпич керамический	Кирпич керамический
Материалы перекрытий		Сборный железобетонные плиты	Сборный железобетонные плиты
Материалы кровли		Техноэласт	Техноэласт
Иные показатели		—	—
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		—	—
Мощность		—	—
Производительность установки по производству растворимого продукта на выходе		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение	м.	—	—
теплоснабжение	м.	—	—
водопровод	м.	—	—
хозяйственно-бытовая канализация	м.	—	—
газопровод	м.	—	—
ливневая канализация		—	—
Лифты		—	—
Эскалаторы		—	—
Инвалидные подъёмники		—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—

Дата « 28 » января 2022 г.
 Е.Е. Зырянова

4. Линейные объекты			
Категория (класс)		—	—
Протяжённость	М.	—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		—	—
Количество полос движения		—	—
Ширина полосы движения		—	—
Ширина проезжей части		—	—
Вид покрытия		—	—
Тип дорожной одежды		—	—
Ливневая канализация	М.	—	—
Наружное освещение	М.	—	—

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учёта используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	класс	С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,00966	0,0101
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		—	—
Заполнение световых проемов		Оконные блоки из ПВХ профилей с двухкамерным остеклением	Оконные блоки из ПВХ профилей с двухкамерным остеклением

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:			
дата подготовки:	25.11.2021		
ФИО кадастрового инженера:	Фурина Ольга Ингольфовна		
квалификационный аттестат	№ 76-16-475	Дата 09.06.2016г.	
орган, выдавший квалификационный аттестат:	Департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области		

**Председатель комитета
 регулирования градостроительной
 деятельности департамента
 строительства Ярославской области**
 (должность уполномоченного сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу разрешения на ввод
 объекта в эксплуатацию)

(подпись)

О.Г. Быков
 (расшифровка подписи)



« 28 » января 20 22 г.