

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды 0710001
	Дата (число, месяц, год)	30 06 2022
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "ЮгСтройИмпериял"</u>	по ОКПО	20697753
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2309137163
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2	71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 350061, Краснодарский край, Краснодар г, им. Мачуги В.Н. ул, д. № 108		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	88	101	126
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	19 241	511 847	11 238
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 810	1 800	1 800
	Отложенные налоговые активы	1180	263	1 483	-
	Обязательства по ДДУ	1190	-	13 366 677	5 479 824
	Итого по разделу I	1100	21 402	13 881 908	5 492 988
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	15 592 549	1 366 878	1 955 632
	в том числе:				
	Обязательства по ДДУ		14 102 278	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	99 927	67 132	93 829
	Дебиторская задолженность	1230	943 165	5 642 302	2 720 649
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	9 000	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 369 560	2 763 999	3 225 774
	Обязательства по ДДУ	1260	9 885 178	1 480 459	1 980 691
	Итого по разделу II	1200	27 899 379	11 320 770	9 976 575
	БАЛАНС	1600	27 920 781	25 202 678	15 469 563

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 655 986	1 655 986	1 655 986
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	279 872	183 458	108 521
	Итого по разделу III	1300	1 935 858	1 839 444	1 764 507
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 282 271	4 265 000	3 833 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	814	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	3 254 381	-	-
	в том числе: Обязательства по ДДУ		3 524 381	-	-
	Итого по разделу IV	1400	7 536 652	4 265 814	3 833 000
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	28 973	17 558
	Кредиторская задолженность	1520	3 906 158	4 383 208	1 226 833
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	448 573	143 524	191 640
	Обязательства по ДДУ	1550	14 093 540	14 541 715	8 436 025
	Итого по разделу V	1500	18 448 271	19 097 420	9 872 056
	БАЛАНС	1700	27 920 781	25 202 678	15 469 563

Руководитель Амосов Николай Андреевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.



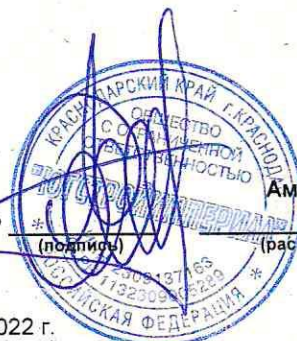
Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ЮгСтройИмпериял"</u>	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКПО	30	06	2022
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	ИНН	20697753		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	690 261	449 960
	Себестоимость продаж	2120	(86 629)	(427 228)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	603 632	22 732
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(458 985)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	144 647	22 732
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	593
	Проценты к уплате	2330	-	(6 345)
	Прочие доходы	2340	571 425	7 883
	Прочие расходы	2350	(575 724)	(10 562)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	140 348	14 301
	Налог на прибыль	2410	(32 845)	(2 860)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(40 733)	(2 860)
	отложенный налог на прибыль	2412	(406)	-
	Прочее	2460	(8 694)	(255)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	98 809	11 186

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	98 809	11 186
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

**Амосов Николай
Андреевич**

(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.