



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
Здания и сооружения в границах проектирования участка корпуса 26		
26	"Многоэтажный жилой дом корпус 26 в составе комплексной общественно-жилой застройки"	Проектируемый
26.1	ТП	Проектируемый
Здания и сооружения за границами проектирования		
2	"Многоэтажный жилой дом корпус 2 в составе комплексной общественно-жилой застройки"	Проектируемый
3	"Многоэтажный жилой дом корпус 3 в составе комплексной общественно-жилой застройки"	Проектируемый
24	"Многоэтажный жилой дом корпус 24 в составе комплексной общественно-жилой застройки"	Проектируемый
25	"Многоэтажный жилой дом корпус 25 в составе комплексной общественно-жилой застройки"	Проектируемый
2.1	ТП	Проектируемый
24.1	ТП	Проектируемый
26.1	ТП	Проектируемый

Баланс территории корпус 26

Наименование покрытий	Ед. изм.	Кол-во
Площадь участка в границах ГПЗУ	га	65,5374
Площадь участка корпуса 26	кв.м	8627,7
Площадь застройки, в т.ч.:	кв.м	1067,5
-площадь застройки корпуса 26	кв.м	965,5
-площадь застройки ТП	кв.м	102,0
Площадь твердых покрытий	кв.м.	4364,6
Площадь озеленения:	кв.м.	3195,7

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница земельного участка по ГПЗУ №RU77152004-037706
	Границы участка корпуса 26
	Красные линии
	Проектируемая "комплексная общественно-жилая застройка" Корпус 26
	Существующие, строящиеся жилые здания и сооружения
	Перспективные здания и сооружения
	Системные здания и сооружения
	Существующие дороги и проезды
	Проектируемые проезды
	Проектируемые пешеходные тротуары
	Проектируемые пешеходные тротуары усиленные с возможностью проезда пожарных машин
	Проектируемые пешеходные дорожки из природных материалов
	Проектируемые проезды для пожарных машин с покрытием газонной решеткой
	Проектируемые площадки отдыха, детские и спортивные площадки
	Проектируемое озеленение жилых территорий
	Проектируемое озеленение корпуса 26
	Проектируемое озеленение обособленных участков социальных объектов
	Номер здания и сооружения по экспликации
	Направление движения пожарной техники
	Направление движения автотранспорта
	Площадка под мусорные контейнеры
	Гостевые стоянки для временного хранения автотранспорта к. 26 и 27 к. 3
	Стоянки для временного хранения автотранспорта МПН
	Продумываемые стоянки для персонала помещений общественного назначения

«Многоэтажный жилой дом корпус 26 (Этап 14) в составе комплексной общественно-жилой застройки» по адресу: г. Москва, Люблинская улица, вл. 72, корпус 26 (ЮВАО, Люблино)

СХЕМА ПЛАНИРОВКА ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, СОВМЕЩЕННАЯ СО СХЕМОЙ ТРАНСПОРТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ТЕРРИТОРИИ. НА ОСНОВЕ М1:500

ЗАКАЗЧИК: ПАО «Группа Компаний ПИК»
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "ПИК-Проект"

5

