

АО"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МСК ЛЮБЛИНСКАЯ"
на 31.12.2023

Норматив обеспеченности обязательств

Н1		
А= Валюта баланса (стр.1600)	Стр.1	35 387 763,00
О= обязательства поДДУ (стр.1450)	Стр.2	32 471 576,00
Норматив обеспеченности обязательств	Стр.1 / Стр.2	1,09

Норматив целевого использования

Внеоборотные активы (стр.1100)	Стр.1	5 522 739,00
Незавершенное строительство (стр. 1150)	Стр.2	5 311 150,00
Дебиторская задолженность (стр. 1230)	Стр.3	23 026 295,00
Финансовые вложения (стр. 1240)	Стр.4	
Авансы выданные подрядчикам (в составе стр.12301)	Стр.5	4 754 293,00
Денежные средства участников долевого строительства, предоставленные с отсрочкой платежа (стр.1235)	Стр.6	15 727 372,00
АН = Стр.1-Стр.2+Стр.3-Стр.4-Стр.5-Стр.6		2 756 219,00

Долгосрочные обязательства (стр.1400)	Стр.1	34 745 029,00
Краткосрочные обязательства стр.1500)	Стр.2	642 699,00
Обязательства по ДДУ (стр. 1450)	Стр.3	32 471 576,00
Чистые активы	Стр.4	35,00
Д = Стр.1+Стр.2 -Стр.3+Стр.4		2 916 152,00
Норматив целевого использования (Н2)	АН/Д	0,95