

Кому обществу
 (наименование застройщика)
с ограниченной ответственностью
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
«Реском-Инжиниринг»
 полное наименование организации - для
625026, г. Тюмень,
 юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Холодильная, дом 85 корпус 1/3
 и адрес, адрес электронной почты)
reskom-pto@mail.ru

РАЗРЕШЕНИЕ
 на строительство

Дата «20» июня 20 18 г.

№ 89-RU89302000-018-2018

Администрация города Лabyтнанги в лице муниципального учреждения

(наименование органа местного самоуправления,

«Департамент градостроительства, землепользования и

осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

имущественных отношений Администрации города Лabyтнанги»

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
 разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства		+
	Реконструкцию объекта капитального строительства		
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Строительство жилых домов ГП-1, ГП-2 в планировочном квартале 02:01:03 в г. Лabyтнанги. Жилой дом ГП-1 на земельном участке 89:09:020102:337»	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Автономное учреждение Ямало-Ненецкого автономного округа «Управление государственной экспертизы проектной документации»	

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий № 89-1-1-3-0050-18 от 15.06.2018	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	89:09:020102:337	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	89:09:020102	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	--	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка № RU 89302000-482017, утверждённый постановлением Администрации города Лабитнанги от 07.12.2017 № 1220	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление Администрации города Лабитнанги от 18.12.2014 № 890 «Об утверждении проекта планировки, проекта межевания, градостроительных планов земельных участков территории планировочного квартала 02:01:03в городе Лабитнанги» (в ред. от 30.05.2017 № 594)	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана обществом с ограниченной ответственностью «Научно-производственная компания «Сибстрой Инжиниринг» (свидетельство о допуске № СРО-П-026-17092009 от 23.01.2009)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: «Жилой дом ГП-1 на земельном участке 89:09:020102:337»		
	Наименование показателя	Единица измерения	По проекту
	Строительный объем - всего	куб. м	26 971,04
	в том числе надземной части	куб. м	26 971,04
	Общая площадь	кв. м	6 895,71

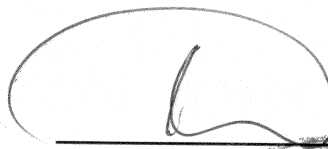
Площадь нежилых помещений	кв. м	105,91
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	--
Количество зданий, сооружений	шт.	1
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4 947,66
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1768,56
Количество этажей	шт.	4
в том числе подземных		--
Количество секций	секций	7
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	103/4 947,66
1-комнатные	шт./кв. м	47/1 692,66
2-комнатные	шт./кв. м	34/1 736,69
3-комнатные	шт./кв. м	22/1 518,31
4-комнатные	шт./кв. м	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5 127,15
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		
- кабельные линии 0,4 кВ	м	50
- сети теплоснабжения	м	10
- сети водоснабжения	м	10
- сети канализации	м	26
Лифты	шт.	--
Эскалаторы	шт.	--
Инвалидные подъемники	шт.	7
Материалы фундаментов		железобетонные сваи, монолитный железобетонный ростверк
Материалы стен		газобетонные блоки с утеплением, фасадные метал. кассеты
Материалы перекрытий		монолитные ж/б плиты
Материалы кровли		кровля скатная с покрытием из профлиста
Иные показатели:		

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Жилой дом ГП-1 на земельном участке 89:09:020102:337»			
Общая площадь (кв. м):	6 895,71	Площадь участка (кв. м):	8 173
Объем (куб. м):	26 971,04	в том числе подземной части (куб. м):	--
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	--
Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел.):	--
Площадь застройки (кв. м):	2 018,6		
Иные показатели			
5.	Адрес (местоположение) объекта		г. Лабитнанги, планировочный квартал 02:01:03
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта --		
	Категория(класс):	--	
	Протяженность (м):	--	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) (авт./сут. в обоих направлениях):	--	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи (кВ)	--	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	--	
	Иные показатели	--	

Срок действия настоящего разрешения - до «20» ноября 20 20 г.

в соответствии с **ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации на основании раздела 6 «Проект организации строительства»**

**Заместитель главы
Администрации города Лабитнанги**
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

С.С. Власенко

(расшифровка подписи)



Протшуровано, пронумеровано,
Оформлено печатью
лист 2
Заведующий сектором
департаментов и контроля
г. Лабитнанги
И.А. Мерзлякина

«20» июня 20 18 г.