

**Справка-расчет о размере собственных средств**

Отчетность за 3 квартал 2019 года.

№ п/п	Показатель для расчета	Сумма показатель, руб.
Активы застройщика:		1 115 941
1	затраты на приобретение земельных участков (прав на земельные участки) и иные фактические затраты застройщика, связанные со строительством (созданием) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в состав которых входят объекты долевого строительства	252 584
2	дебиторская задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам, уплачиваемым в соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации, государственные внебюджетные фонды	215
3	имущество, принятое к бухгалтерскому учету в качестве основных средств или запасов	616
4	дебиторская задолженность по авансам, уплаченным в составе затрат	693 903
5	дебиторская задолженность, возникающая вследствие заключаемых договоров, предусматривающих оплату расходов, в том числе расходов на рекламу, коммунальные услуги, услуги связи, затрат, связанных с арендой нежилого помещения, в целях обеспечения деятельности застройщика	
6	дебиторская задолженность участников долевого строительства по уплате цены договора участия в долевом строительстве	168 550
7	предъявленные застройщику поставщиками (подрядчиками, исполнителями) суммы налога на добавленную стоимость, подлежащие вычету в будущих периодах	72
8	денежные средства на счетах, открытых в уполномоченном банке, соответствующем положениям пункта 3 статьи 2 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также дебиторская задолженность по уплате процентов, начисленных на остаток на таких счетах	0
Обязательства застройщика:		1 463 563
1	Долгосрочные обязательства	1 037 939
2	Краткосрочные обязательства	426 793
3	Отложенные налоговые обязательства	-1 169

Размер собственных средств застройщика = Активы застройщика - Обязательства застройщика =  
= 1 115 941 - 1 463 563 = - 347 622 руб.